

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATACAOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PARA CUATRO LOCALES MUNICIPALES DEL DISTRITO DE CATACAOS PROVINCIA DE PIURA DEPATAMENTO DE PIURA.

Ruc/código : 20530139884

Fecha de envío : 25/05/2023

Nombre o Razón social : CECU CONSTRUCTORES S.R.L.

Hora de envío : 15:50:43

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

EN LAS BASES SE CONSIDERA SERVICIOS SIMILARES A LOS SIGUIENTES: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, REPARACIÓN, SUSTITUCIÓN AMPLIACIÓN REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL TANTO PUBLICA Y/O PRIVADA. DONDE SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE ADICIONE: SERVICIOS Y/O OBRAS: EJECUCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PUBLICAS Y/ PRIVADAS PARA EL ITEM 01 (PAG. 30), ITEM 02 (PAG. 44), ITEM 03(PAG. 57),ITEM 04 (PAG. 70)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 21

Literal: C

Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

QUE EN EL ARTICULO 2 - ITEM A),B),E).

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección luego del análisis de la observación hace de conocimiento que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley, y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico - según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; por lo que, respecto a la observación del recurrente, es preciso señalar que el procedimiento de selección convocado tiene por objeto la contratación de Servicios. En ese sentido la definición debe ser de acuerdo al objeto de la Convocatoria, por tal motivo no se acoge la Observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATACAOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PARA CUATRO LOCALES MUNICIPALES DEL DISTRITO DE CATACAOS PROVINCIA DE PIURA DEPATAMENTO DE PIURA.

Ruc/código :	20610758917	Fecha de envío :	26/05/2023
Nombre o Razón social :	ROB REAL OASIS BUILDINGS, CONSTRUCTIONS, MINES & GENERAL SERVICES S.A.C.S.	Hora de envío :	21:23:50

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

RESPECTO AL ITEM 01:
LAS METAS DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA OFICINA DE INFORMACION TURISTICA EN EL ITEM 01.05.01 (CONCRETO EN FALSO PISO MEZCLA1:8 CEMENTO HORMIGON E=4¿), SE INDICA UN METRADO DE 0.74 M2, ASI COMO EN EL ITEM 02.03.01 (PISO DE CERAMICO DE COLOR 40X40 CM); POR LO QUE COMPARANDO CON EL CIELO RASO DEL ITEM 02.02.01 DE UN METRADO DE 70.95 M2; RESULTA CIERTA INCOMPATIBILIDAD, HECHO QUE GENERA CIERTA DUDA PARA GENERAR UN BUEN PRESUPUESTO.

POR LO TANTO, PARA UN MEJOR CALCULO SE SOLICITA QUE EN LAS BASES INTEGRADAS SE ADICIONEN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA, ACHURANDO EL AREA A INTERVENIR. TAMBIEN PARA UN MEJOR DIAGNOSTICO SE SOLICITA QUE LOS POSTORES PODAMOS TENER AUTORIZACION PARA TOMAR DATOS DE LAS AREAS A INTERVENIR, EL CUAL SERIA FACULTATIVO O OBLIGATORIO DEPENDIENDO DEL COMITÉ.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 6.0-ITEM 1 **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA PRINCIPIO DE EFICACIA Y

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección luego del análisis de la observación hace de conocimiento que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley, y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico - según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; por lo que, respecto a la observación del recurrente autoriza la toma de datos de las áreas a intervenir, aclarando que será de caracter facultativo para el Item observado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATACAOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PARA CUATRO LOCALES MUNICIPALES DEL DISTRITO DE CATACAOS PROVINCIA DE PIURA DEPATAMENTO DE PIURA.

Ruc/código :	20610758917	Fecha de envío :	26/05/2023
Nombre o Razón social :	ROB REAL OASIS BUILDINGS, CONSTRUCTIONS, MINES & GENERAL SERVICES S.A.C.S.	Hora de envío :	21:23:50

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SEGÚN LAS BASES ESTANDAR PARA SERVICIOS EN GENERAL, SE DEBE INDICAR O ADICIONAR EN LAS BASES INTEGRADAS QUE LOS POSTORES QUE DECLAREN EN EL ANEXO N° 1 TENER LA CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA, DEVERAN ACREDITAR UN MONTO QUE NO SUPERE EL 25% DEL VALOR ESTIMADO.
ESTA OBSERVACION DEBE CONSIDERARSE EN TODOS LOS ITEM POR ESTAR REGLAMENTADO POR LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 21-ITEM 1 **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DEL RLCE PRINCIPIO DE IGUALDAD DE TRATO PRINCIPIO DE COMPETENCIA PRINCIPIO DE EQUIDAD
Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección luego del análisis de la observación hace de conocimiento, que efectivamente las Bases Estandar para procedimientos de selección cuyo objeto de contratación es Servicios, establece que los postores que tengan la condición de REMYPE, pueden acreditar la experiencia de hasta el 25% del Valor Estimado. En ese sentido se acoge la Observación, con motivo de la integración de Bases, se agregará dicha condición en los requisitos de Calificación de cada ITEM.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

acreditar la experiencia de hasta el 25% del Valor Estimado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATACAOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PARA CUATRO LOCALES MUNICIPALES DEL DISTRITO DE CATACAOS PROVINCIA DE PIURA DEPATAMENTO DE PIURA.

Ruc/código :	20602186793	Fecha de envío :	26/05/2023
Nombre o Razón social :	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:50:12

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

PARA TODOS LOS 4 ITEMS EN LAS ¿EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECILIDAD¿ NO HAN INCLUIDO EL MONTO DEL 25% PARA LAS MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección luego del análisis de la observación hace de conocimiento, que, efectivamente las Bases Estandar para procedimientos de selección cuyo objeto de contratación es Servicios, establece que los postores que tengan la condición de REMYPE, pueden acreditar la experiencia de hasta el 25% del Valor Estimado. En ese sentido se acoge la Observación, con motivo de la integración de Bases, se agregará dicha condición en los requisitos de Calificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

acreditar la experiencia de hasta el 25% del Valor Estimado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATACAOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PARA CUATRO LOCALES MUNICIPALES DEL DISTRITO DE CATACAOS PROVINCIA DE PIURA DEPATAMENTO DE PIURA.

Ruc/código :	20602186793	Fecha de envío :	26/05/2023
Nombre o Razón social :	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:50:12

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

: SOBRE EL ITEM 1 DE LA CAPACITACIÓN DEL RESPONSABLE DEL SERVICIO ESTAN SOLICITANDO CURSOS DE ESPECIALIZACION EN ¿RESIDENCIA, SUPERVISION, LIQUIDACION Y SEGURIDAD¿? se refieren a que se debe presentar 4 certificados? o un solo certificado que contenga lo señalado, o se debe presentar al menos uno?. Igualmente no hay coherencia en solicitar muchas capacitaciones para el responsable. Asimismo no están siendo claros y coherentes en la información entregada a los postores, vulnerando el articulo 2 de la ley.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección luego del análisis de la observación hace de conocimiento que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley, y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico - según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; por lo que, respecto a la observación del recurrente, es preciso señalar que, las Bases establecen los requisitos de calificación, en concordancia con las Bases Estandar, por lo tanto los postores deben acreditar lo requerido. En ese sentido No se acoge su observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATACAOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PARA CUATRO LOCALES MUNICIPALES DEL DISTRITO DE CATACAOS PROVINCIA DE PIURA DEPATAMENTO DE PIURA.

Ruc/código :	20602186793	Fecha de envío :	26/05/2023
Nombre o Razón social :	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:50:12

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SOBRE EL ITEM 02: DE LA CAPACITACIÓN DEL RESPONSABLE DEL SERVICIO ESTAN SOLICITANDO CURSOS DE ESPECIALIZACION EN ¿RESIDENCIA, SUPERVISION, LIQUIDACION Y SEGURIDAD¿? están solicitando 450 horas?, recordar al comité que las bases estándar exigen un máximo de 120 horas, así mismo no están siendo claros y coherentes en la información entregada a los postores, vulnerando el artículo 2 de la ley, debido a que no especifican si solo es un certificado en cualquiera de esos cursos, o tiene que contar con todos, que puede resultar incongruente.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección luego del análisis de la observación hace de conocimiento que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley, y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico - según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; por lo que, respecto a la observación del recurrente, es preciso señalar que, las Bases establecen los requisitos de calificación, en concordancia con las Bases Estandar, por lo tanto los postores deben acreditar lo requerido. En ese sentido No se acoge su observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATACAOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PARA CUATRO LOCALES MUNICIPALES DEL DISTRITO DE CATACAOS PROVINCIA DE PIURA DEPATAMENTO DE PIURA.

Ruc/código :	20602186793	Fecha de envío :	26/05/2023
Nombre o Razón social :	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:50:12

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se ha dividido el proceso en 4 ITEMS, sin embargo solicitan un responsable de servicios con distintas experiencias y capacitaciones en cada uno, se debe presentar 4 responsables de servicios? O solamente bastaría con presentar a 1 solo, a sabiendas que el servicio se puede ejecutar como uno solo.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección luego del análisis de la observación hace de conocimiento que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley, y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico - según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; por lo que, respecto a la observación del recurrente, es preciso señalar que, las Bases establecen los requisitos de calificación, en concordancia con las Bases Estandar, por lo tanto los postores deben acreditar lo requerido. En ese sentido No se acoge su observación, para lo cual se debe acreditar un responsable de servicio para cada ítem.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATACAOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PARA CUATRO LOCALES MUNICIPALES DEL DISTRITO DE CATACAOS PROVINCIA DE PIURA DEPATAMENTO DE PIURA.

Ruc/código :	20602186793	Fecha de envío :	26/05/2023
Nombre o Razón social :	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:50:12

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se ha dividido el proceso en 4 ITEMS, sin embargo solicitan experiencia del proveedor distinta en cada uno, se debe presentar 4 constancias diferentes que certifiquen la experiencia? o se puede presentar un solo certificado y basta que el monto sea mayor a cada ítem de manera individual?.

Acápíte de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria luego del análisis de la observación hace de conocimiento que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley, y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico - según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; por lo que, respecto a la observación del recurrente, es preciso señalar que, las Bases establecen los requisitos de calificación, en concordancia con las Bases Estandar, por lo tanto los postores deben acreditar lo requerido. En ese sentido No se acoge su observación, para lo cual se debe acreditar la experiencia para cada ítem.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CATACAOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDC/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PARA CUATRO LOCALES MUNICIPALES DEL DISTRITO DE CATACAOS PROVINCIA DE PIURA DEPATAMENTO DE PIURA.

Ruc/código :	20602186793	Fecha de envío :	26/05/2023
Nombre o Razón social :	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:50:12

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

en cada ítem solicitan una experiencia en servicios similares distinta, resulta ilógico ya que el proceso tiene el mismo objeto y debería ser la misma para los 4 ítems.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria luego del análisis de la observación hace deconocimiento que de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la Ley, y en concordancia con el artículo 8 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico - según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse; por lo que, respecto a la observación del recurrente, es preciso señalar que, las Bases establecen los requisitos de calificación, en concordancia con las Bases Estandar, por lo tanto los postores deben acreditar lo requerido. En ese sentido No se acoge su observación, para lo cual se debe acreditar la experiencia para cada ítem, teniendo en cuenta que cada ítem tiene sus propias metas a ejecutar

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null