

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	20/08/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	Dirección de Inversiones						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Servicio de tasaciones de los inmuebles de propiedad del Fondo Consolidado de Reservas Previsionales año 2024						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	AOI00005500830: Implementación de estrategias para incrementar la rentabilidad de los activos inmobiliarios						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	20						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	-					
		Documento que declaró la viabilidad	-					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorando N°000591-2024-DIN-ONP	Fecha de recepción	02/05/2024			
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	15/05/2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión	21/05/2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la cuarta versión	11/06/2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la quinta versión	17/06/2024	De oficio	X	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la sexta versión	08/08/2024	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.		-				
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	-	NO	X			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización		-	Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		-	Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Especifica de las Bases.						
2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	15	15	Memorando N°002220-2024-OAD-ONP	09/05/2024	-		
<i>Se solicitó al área usuaria absuelva las precisiones en el marco de la normativa de contrataciones del Estado.</i>								
	1	9	9	Memorando N°002336-2024-OAD-ONP	20/05/2024	-		
<i>Se solicitó al área usuaria absuelva las precisiones en el marco de la normativa de contrataciones del Estado.</i>								

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1	1	1	Memorando N°002552-2024-OAD-ONP	05/06/2024	-		
<i>Se solicitó al área usuaria absuelva las precisiones en el marco de la normativa de contrataciones del Estado.</i>							
1	1	1	Memorando N°003400-2024-OAD-ONP	08/08/2024	-		
<i>Se solicitó al área usuaria absuelva las precisiones en el marco de la normativa de contrataciones del Estado.</i>							

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	15	15	Memorando N°000661-2024-DIN-ONP	15/05/2024	-		
<i>El área usuaria remitió la nueva versión del requerimiento (2° versión), la cual incluye los ajustes derivados de las precisiones efectuadas en el marco de la normativa de contrataciones efectuada.</i>							
1	9	9	Memorando N°000693-2024-DIN-ONP	21/05/2024	-		
<i>El área usuaria remitió la nueva versión del requerimiento (3° versión), la cual incluye los ajustes derivados de las precisiones efectuadas en el marco de la normativa de contrataciones efectuada.</i>							
1	1	1	Memorando N°000810-2024-DIN-ONP	11/06/2024	-		
<i>El área usuaria remitió la nueva versión del requerimiento (4° versión), la cual incluye el ajuste derivado de la precisión efectuada en el marco de la normativa de contrataciones efectuada.</i>							
1	1	1	Memorando N°001102-2024-DIN-ONP	08/08/2024	-		
<i>El área usuaria remitió la nueva versión del requerimiento (6° versión), la cual incluye el ajuste derivado de la precisión efectuada en el marco de la normativa de contrataciones efectuada.</i>							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
N° Item	Ajustes realizados al requerimiento
1	El área usuaria implementó las precisiones al requerimiento en el marco de la normativa de contrataciones efectuada.

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
DE LA ENTIDAD							
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles		Dólares		Otro: Señalar otra moneda
		MONTO					
<i>En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.</i>							

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	22/05/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	25/07/2024
-----	--	------------	---	------------

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO	
<i>De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.</i>					

4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO	X
<i>De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.</i>					

4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.</i>					

4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar.</i>					

5.	FIRMADO DIGITALMENTE IORELLA MARÍA CAVAGNARO CASTRO Coordinadora de la Unidad Funcional de Abastecimiento				
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.