



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

OEC

**ACTA DE EVALUACIÓN DE PROPUESTA Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DEL
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA N°001-2024-OEC-MDMM-
PRIMERA CONVOCATORIA**

**"ADQUISICIÓN DE INMUEBLE, DEL COMPONENTE1: CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y
FUNCIONALIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA, DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "MEJORAMIENTO
DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA GERENCIA DE
DESARROLLO HUMANO, EDUCACIÓN CULTURA, DEPORTES Y RECREACIÓN DE LA
MDMM,DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR - PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE
LIMA" con CUI: 2652715**

En la ciudad de Lima distrito de Magdalena del Mar, al 03 de octubre del 2024, siendo las 17:00 pm, en la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, El órgano de Encargado de las Contrataciones, en virtud a lo establecido en el artículo 43 del Reglamento de la Ley de Contrataciones N°30225, se dispuso la recepción de la oferta de la Contratación Directa.

En cumplimiento a lo Dispuesto a la Resolución Jefatural N°291-2024-OGA-MDMM de fecha 27 de agosto, la Oficina General de Administración aprueba la Contratación Directa para la Adquisición del Inmueble contenido como Componente 1 : Condiciones habitabilidad y funcionamiento de la Infraestructura, del Proyecto de Inversión "Mejoramiento de los Servicios Operativos o Misionales institucionales en la Gerencia de Desarrollo Humano, Educación, Cultura, Deportes y Recreación de la Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar" con CUI N°2652715, por el valor estimado de S/2'467,740.00(Dos Millones Cuatrocientos Sesenta y Siete Mil Setecientos Cuarenta con 00/100 soles)

Por lo que se procedió con la revisión y verificación de la documentación obligatoria y el cumplimiento de las condiciones establecidas en las bases del procedimiento de selección, se determina su cumplimiento y admisión, por consiguiente, se procede a evaluar la propuesta económica, cabe precisar que el postor representa a un grupo de masa hereditaria, por lo que presenta las partidas inscritas en (SUNARP) las cuales constan según partidas electrónicas P.E.15330209; P.E.15344076; P.E.15736669; P.E:15740623; P.E:15745995.

ADMISION DE OFERTA

N°	Descripción	CARLOS JORGE ZAPATA RAMOS
01	Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	SI CUMPLE
02	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	SI CUMPLE
03	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI CUMPLE
04	Declaración jurada de cumplimiento del expediente técnico, según el numeral 3.1 del capítulo III de la presente sección (Anexo N° 3)	SI CUMPLE
05	Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra (Anexo N° 4)	SI CUMPLE





"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

OEC

06	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE
07	El precio de la oferta en SOLES debe registrarse directamente en el formulario electrónico del SEACE. Anexo N° 6	SI CUMPLE S/. 2'467,740.00
RESULTADO		ADMITIDA

En ese sentido, el Reglamento de las Contrataciones del Estado en su artículo 10.- establece las Excepciones a la inscripción en el Registro Nacional de Proveedores del Estado, indica lo siguiente:

No requieren inscribirse en el RNP.

(...)

b) Los patrimonios autónomos para celebrar contratos sobre bienes y servicios; tales como sociedad conyugal, sucesión indivisa, masa hereditaria, fondo de garantía, fondos de inversión, entre otros, conforme a la ley de la materia. (Énfasis agregado).

Luego de la respectiva evaluación el Órgano Encargado de las Contrataciones resuelve:

Otorgar la Buena Pro a favor de CARLOS JORGE ZAPATA RAMOS con RUC: 10082738598; por el monto de S/2'467,740.00 (Dos Millones Cuatrocientos Sesenta y Siete Mil Setecientos Cuarenta con 00/100 Soles).

Publicar la presente Acta de Buena Pro en la plataforma del SEACE, conforme al cronograma previsto en las bases del procedimiento.

Luego de leída y aprobada se suscribe la presente acta en señal de conformidad siendo las 17:30 pm, horas del mismo día.

Atentamente;

