

<b>FORMATO</b> <b>RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS</b> <b>(SERVICIOS)</b>								
<b>1. DATOS GENERALES</b>								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	27/12/2023						
	ÁREA USUARIA	DIRECCION DE PROTECCION ESPECIAL						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE PROTECCION ESPECIAL DE LIMA CENTRO						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	ATENCION,SEGUIMIENTO Y EVALUACION, SOCIOFAMILIAR DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES EN DESPROTECCION FAMILIAR DESDE LAS UNIDADES DE PROTECCION DE LIMA CENTRO						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	PAC Nº 063						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	-					
		Documento que declaró la viabilidad	-					
<b>2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO</b>								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	MEMORANDUM Nº D001148-2023-MIMP-DGNN		Fecha de recepción	25/10/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	11/12/2023	De oficio	X	Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-		NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			-			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS	SI	-		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización			-	Fecha de aprobación	-	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-		NO	X		
		Nº de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			-	Fecha de inicio de vigencia	-	
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	<b>OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO</b>							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-							
2.9	<b>RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA</b>							
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	-	-	-	-	-	-	-	-
	-							

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(SERVICIOS)**

**2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO**

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
1	El área usuaria de oficio eliminó el requisito de contar con RUC de primera categoría, para el supuesto de que el propietario sea persona natural o sociedad conyugal; incrementó el metraje de área construida requerido para el inmueble, modificó las condiciones de las instalaciones sanitarias indicando que el inmueble debe contar con servicios higiénicos para atender de manera solvente a un máximo de 130 personas y como mínimo 07 servicios higiénicos y 01 servicio higiénico con ducha, agregó que el propietario del inmueble deberá permitir durante el periodo de gracia, la realización de obras civiles para la adecuación de las instalaciones; adecuó las obligaciones del MIMP y del arrendador, señalando que el arrendador deberá pagar el 100% del consumo de agua y se adicionó el plazo y las condiciones del periodo de gracia.

**3 INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO**

3.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	3/11/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		04 y 14/12/2023
3.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	-	NO	X
	Por ser una Contratación Directa, se ajusta a la causal de ARRENDAMIENTO tipificada en el literal j) del numeral 27.1 del artículo 27° del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y el literal j) del artículo 100° de su Reglamento.				
3.3	PLURALIDAD DE MARCAS QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	-	NO	X
	No corresponde.				
3.4	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO	SI	-	NO	X
	No corresponde.				
3.5	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	-	NO	X
	Considerando el tipo de requerimiento, no corresponde utilizar los criterios de evaluación indicados en el artículo 51° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por encontrarse configurada la causal de ARRENDAMIENTO tipificada en el literal j) del numeral 27.1 del artículo 27° del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y el literal j) del artículo 100° de su Reglamento.				
3.6	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	-	NO	X
	No Aplica.				

4	
	<b>FAUSTO ALFREDO BALVIN HUAMAN</b> <b>DIRECTOR II DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS</b> <b>MINISTERIO DE LA MUJER Y POBLACIONES VULNERABLES</b>