

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2670341

Ruc/código : 20605139109

Fecha de envío : 24/03/2025

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.

Hora de envío : 14:43:50

**Consulta:** Nro. 1

## **Consulta/Observación:**

En el literal a) del numeral 2.3 de la sección específica de las bases se requiere presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento el contrato. Con la entrada en vigor de la LEY N° 32077, las entidades públicas están autorizadas para facultar a los postores adjudicados calificados como MYPE, que opten por la retención el monto total de la garantía correspondiente, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento del contrato. Por lo que, en las bases integradas se deberá incorporar lo establecido en el Artículo N° 03 de la LEY N° 32077.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.3.      **Literal:** -      **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

## **Análisis respecto de la consulta u observación:**

### **SE ACLARA:**

Se aclara que la presentación de una carta fianza o la retención de fondos como garantía de fiel cumplimiento está sujeta a las disposiciones legales vigentes. En ese sentido, el postor ganador de la buena pro podrá solicitar, como medio alternativo, la sustitución de la garantía de fiel cumplimiento por una retención, siempre que esta opción esté enmarcada en la normativa correspondiente.

Respecto a la legislación vigente, se tiene que la Ley N° 32077 establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública para las MYPE. Esta ley fue promulgada con el objetivo de promover la dinamización de las inversiones en apoyo de las micro y pequeñas empresas, permitiendo que opten por la retención en lugar de la carta fianza como garantía.

Por lo tanto, el postor adjudicado tiene la facultad de optar por la retención del monto de la garantía de fiel cumplimiento como alternativa a la carta fianza, siempre que cumpla con los requisitos establecidos en la normativa aplicable.

## **Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2670341

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	17:56:12

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se realiza la consulta respecto a la inconsistencia que he detectado entre los ítems de los APU's (Análisis de Precios Unitarios) y las partidas del presupuesto, se ha observado que los ítems consignados en los APU's no coinciden de manera exacta con las partidas que están reflejadas en el presupuesto aprobado, lo cual genera incertidumbre y podría afectar el proceso de elaboración de la oferta económica.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.
- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.
- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	17:56:12

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se realiza la siguiente consulta:  
En el presupuesto, la partida está descrita como "ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ. DE 15 M3 (MAT DEMOLICIONES; DP=20KM)", mientras que en el APU la misma partida aparece con la siguiente descripción: "ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/VOLQ. DE 15 M3 (MAT SUELTO; DP=20KM)".  
La diferencia en la nomenclatura de la partida genera confusión respecto a si ambas descripciones corresponden a lo mismo o si existen elementos diferenciadores que deban ser considerados al momento de formular la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:  
-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.  
- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.  
- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	17:56:12

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se realiza la siguiente consulta:

En los planos se especifica que el cerco metálico de la losa deportiva debe incluir una malla de nylon protectora de 2"x2", sin embargo, no se contempla esta malla en el presupuesto ni en el APu. Para poder ajustar nuestra propuesta de manera adecuada y asegurar el cumplimiento de las especificaciones, se hace la consulta sobre si la malla de nylon protectora de 2"x2" debe ser incluida en el presupuesto y, en caso afirmativo, si es necesario modificar el APu para reflejar este material.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código :	20605139109	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.	Hora de envío :	17:56:12

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se realiza la siguiente Consulta:  
En los planos se especifica que el cerco metálico de la losa deportiva debe incluir una soquilla acerada de 1/4", sin embargo, no se contempla esta malla en el presupuesto ni en el APu. Para poder ajustar nuestra propuesta de manera adecuada y asegurar el cumplimiento de las especificaciones, se hace la consulta sobre si la oquilla acerada de 1/4" debe ser incluida en el presupuesto y, en caso afirmativo, si es necesario modificar el APu para reflejar este material.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:  
-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.  
- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.  
- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

**Consulta: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos al Comité de selección que con motivo de la integración de las bases se uniformice la definición de obras similares.

En la Nota 3: (página 35 de las bases) se define como obras similares a:

Se considerará como obra similar a Construcción y/o Creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación de Parque y/o Alamedas y/o Plazuelas y/o Plazas.

Mientras que en la página 91 de las bases (Experiencia del postor en la especialidad) las bases definen como obras similares a:

Se considerará obra similar a Creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o remodelación y/o recuperación y/o ampliación de servicios recreativos y/o deportivos y/o áreas recreativas y/ deportivas y/o parques.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: 35**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, la Experiencia del postor en la especialidad se definen como obras similares:

Creación y/o construcción y/o mejoramiento y/o remodelación y/o recuperación y/o ampliación de servicios recreativos y/o deportivos y/o áreas recreativas y/o deportivas y/o parques.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI Nº 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Solicitamos a la integración de las bases adjuntar el PRESUPUESTO EN VERSIÓN EDITABLE (EXCEL), ello porque el presupuesto adjuntado en PDF en el expediente no es nítido, lo que podría conllevar a caer en errores tipográficos y luego desencadenar una eliminación. La entidad tiene como finalidad poder elegir una empresa capaz de ejecutar la obra de la manera más eficaz, es por ello que brindar a los postores las herramientas para poder analizar la obra de la mejor manera y poder lanzar una buena oferta, sin embargo, si la entidad no brinda la información idónea se pierde el PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA y el PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA. Existen múltiples pronunciamientos, opiniones y oficios donde el OSCE indica que el presupuesto debe ser entregado de manera óptima. En caso no se entregue el documento en versión editable evidentemente se deduce favoritismo en el proceso, llevando a los postores interesados a tomar medidas contra esta vulneración de los derechos. Por tal motivo se solicita a la Entidad publicar en el SEACE acompañado a la Base Integrada el PRESUPUESTO ACTUALIZADO DE LA OBRA EN FORMATO EDITABLE (EXCEL), para así poder realizar una oferta sin vicios ni errores, que puedan tener como consecuencia la descalificación y/o no admisión de las ofertas y puedan evaluar la oferta de la mejor manera

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de la Adjudicación simplificada, para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD según modificaciones dispuestas en las Resoluciones N° 013-2019-OSCE/PRE, N° 057-2019-OSCE/PRE, N° 098-2019-OSCE/PRE, N° 111-2019-OSCE/PRE, N° 185-2019-OSCE/PRE, N° 235-2019-OSCE/PRE, N° 092-2020-OSCE/PRE, N° 120-2020-OSCE/PRE; N° 100-2021-OSCE/PRE; y, Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, respecto de incorporar el Presupuesto de Obra en archivo Excel (\*.xls), señala que: A fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal sentido, con motivo de la Integración de Bases, se incorporará el Presupuesto de Obra en archivo Excel (\*.xls)". "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI Nº 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Respecto a la partida 06.06.01 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGOS INFANTILES SEGÚN DISEÑO, se indica en las especificaciones técnicas que el módulo deberá ser construido conforme a los planos del proyecto. No obstante, al revisar el expediente técnico, se ha identificado que no se incluyen los planos detallados para la ejecución de dicho módulo. Solicitamos a la entidad nos proporcione los planos de diseño.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.
- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.
- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

En relación con la partida 06.06.02 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO TIPO RED PIRAMIDAL, las especificaciones técnicas establecen que la construcción de este módulo debe realizarse de acuerdo con los planos del proyecto. Sin embargo, tras una revisión del expediente técnico, se ha constatado la ausencia de los planos de detalle necesarios para la correcta ejecución de este elemento. Solicitamos a la entidad se nos brinde acceso a dichos planos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.
- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.
- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Referente a la partida 06.06.03 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE AVIÓN, en las especificaciones técnicas se menciona que este juego deberá ser construido conforme a los planos del proyecto. No obstante, en la revisión del expediente técnico, se ha detectado que no se encuentran los planos detallados para su construcción. Por lo tanto, solicitamos a la entidad se nos proporcione la información correspondiente de los planos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.
- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.
- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

**Consulta:** Nro. 11

**Consulta/Observación:**

Respecto a la partida 06.06.01 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGOS INFANTILES SEGÚN DISEÑO, se solicita a la entidad se adjunte la cotización tomada como referencia para la estimación de costo de esta partida.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.2.1.1      **Literal:** g      **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

En relación con la partida 06.06.02 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULO TIPO RED PIRAMIDAL, se solicita a la entidad se adjunte la cotización tomada como referencia para la estimación de costo de esta partida.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Referente a la partida 06.06.03 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE AVIÓN, se solicita a la entidad se adjunte la cotización tomada como referencia para la estimación de costo de esta partida.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI Nº 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitamos a la entidad nos proporcione los planos editables en formato AutoCAD, ya que algunos planos no permiten visualizar correctamente detalles y medidas. En particular, en el plano de instalaciones eléctricas de SS.HH. y vestuarios, el diagrama unifilar del tablero no se aprecia con claridad. Contar con los archivos editables facilitará una mejor revisión del proyecto y permitirá presentar una oferta más precisa.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

En el plano DT-01 de detalles de gradería se incluye el detalle de cobertura de graderías, donde además se observa la proyección de una baranda metálica F°G°, D=2¿ E=2MM. Sin embargo, no se ha considerado una partida específica para su ejecución en la lista de partidas del presupuesto, ni se encuentra dentro de los análisis de precios unitarios de otras partidas. Dado que la omisión de esta partida representa un costo significativo, su no consideración podría afectar económicamente al contratista. Por ello, solicitamos a la entidad que se actualice el presupuesto incluyendo dicha partida o, en su defecto, se aclare si será considerado como un adicional de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

En el plano DT-03 - DETALLE DE CERCO-CAMPO DE GRASS SINTETICO, se observa la elevación de cerco metálico de losa deportiva, donde se tiene una MALLA PROTECTORA DE NYLON 2x2, que está fijada a tubos Fe Negro de 2x3mm, barras de acero de 1/4 y soguilla acerada de 1/4°, sin embargo, no se ha considerado una partida específica para su ejecución en la lista de partidas del presupuesto, ni se encuentra dentro de los análisis de precios unitarios de otras partidas. Dado que la omisión de esta partida representa un costo significativo, su no consideración podría afectar económicamente al contratista. Por ello, solicitamos a la entidad que se actualice el presupuesto incluyendo dicha partida o, en su defecto, se aclare si será considerado como un adicional de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

En el plano A-01 Arquitectura: Modulo SS.HH. se tiene un detalle donde se muestra un espejo empotrado biselado 0.90m x ancho variable, con canal U de aluminio, sin embargo, no se ha considerado una partida específica para su ejecución en la lista de partidas del presupuesto, ni se encuentra dentro de los análisis de precios unitarios de otras partidas. Dado que la omisión de esta partida representa un costo significativo, su no consideración podría afectar económicamente al contratista. Por ello, solicitamos a la entidad que se actualice el presupuesto incluyendo dicha partida o, en su defecto, se aclare si será considerado como un adicional de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código : 20520928503

Nombre o Razón social : AJN INVERSIONES S.A.C.

Fecha de envío : 24/03/2025

Hora de envío : 18:41:59

**Consulta:** Nro. 18

**Consulta/Observación:**

En el plano A-01 Arquitectura: Módulo SS.HH., se incluye una nota que indica la instalación de los siguientes accesorios sanitarios: M1 ¿ Papelera; M2 ¿ Jabonera cromada para jabón líquido (H=0.95m, ubicada a la derecha del aparato sanitario); M3 ¿ Dispensador de toallas de papel (H=1.30m). Asimismo, en uno de los detalles se muestra la ubicación de una jabonera tipo bola a H=1.10m. Sin embargo, no se ha considerado una partida específica para el suministro e instalación de estos accesorios sanitarios en el presupuesto, ni se encuentran dentro de los análisis de precios unitarios de otras partidas. Dado que la omisión de esta partida representa un costo significativo, su no inclusión podría afectar económicamente al contratista. Por ello, solicitamos a la entidad que se actualice el presupuesto para incorporar esta partida o, en su defecto, se aclare si será considerado como un adicional de obra.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1

**Literal:** g

**Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

En las especificaciones técnicas de la partida 08.05.04.08 ¿ COLOCACIÓN DE ACCESORIOS SANITARIOS, se señala lo siguiente: ¿La partida comprende la colocación e instalación de accesorios sanitarios (entiéndase como tal a las duchas, griferías de urinarios, lavatorios y lavaderos) de acuerdo a los planos de instalaciones sanitarias del presente proyecto...¿, Sin embargo en el presupuesto, se detalla la instalación de los siguientes accesorios sanitarios: 01 lavatorio Sonnet o similar, blanco comercial; 04 lavatorios tipo óvalin, blanco comercial; 02 griferías cromadas para urinarios; 05 griferías cromadas para lavatorios. Esto suma un total de 12 accesorios sanitarios, de acuerdo con el criterio indicado en las especificaciones técnicas. Sin embargo, en la partida 08.05.04.08 ¿ COLOCACIÓN DE ACCESORIOS SANITARIOS, el presupuesto contempla únicamente 9 piezas. Por lo anterior, solicitamos a la entidad que se actualice el metrado a ejecutar o, en su defecto, se aclare si la diferencia será considerada como un adicional. Asimismo, se deberá precisar si otros accesorios sanitarios, como papeleras, jaboneras y dispensadores de toallas, forman parte del proyecto y, de ser así, se incluyan en el metrado correspondiente.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES

Nomenclatura : AS-SM-14-2025-CS/MDSMP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN EL PARQUE VIRGEN DEL ROSARIO UBICADO EN LA URBANIZACION VIRGEN DEL ROSARIO DEL DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N° 2670341

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:41:59

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

En las especificaciones técnicas de la partida 08.05.04.05 ¿ COLOCACIÓN DE APARATOS SANITARIOS, En el presupuesto, se detalla la instalación de los siguientes aparatos sanitarios: 05 inodoro twopiece blanco comercial, 02 urinarios tipo loro o similar color blanco, 01 lavatorio sonnet o similar, blanco comercial, 04 lavatorio tipo ovalin blanco comercial. Esto suma un total de 12 accesorios sanitarios, de acuerdo con el criterio indicado en las especiaciones técnicas. Sin embargo, en la partida 08.05.04.05 ¿ COLOCACIÓN DE APARATOS SANITARIOS, el presupuesto contempla únicamente 5 piezas. Por lo anterior, solicitamos a la entidad que se actualice el metrado a ejecutar o, en su defecto, se aclare si la diferencia será considerada como un adicional de obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA:

-- Al respecto se aclara que, de conformidad al artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

- Asimismo, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, del OSCE, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

- Por lo tanto, cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null