

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

1. DATOS GENERALES																																																											
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	26/03/2024																																																									
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES																																																									
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN – CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS – ETAPA 04".																																																									
1.4	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	6 -2024																																																									
1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	SI	X	NO																																																							
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código Único.	2261749	Documento que declaró la viabilidad, conforme al Sistema Nacional de Inversión Pública		Resolución de Comisión Organizadora N° 0075-2024-UNAAT.																																																					
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado		Perfil		Factibilidad																																																				
	Elaborado por			Aprobado por																																																							
	Documento de aprobación			Fecha de aprobación																																																							
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA																																																											
2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN	OBRA TOTAL	X	ETAPA		TRAMO																																																					
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo																																																									
2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X																																																						
2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)	PLAZO DE EJECUCIÓN	360 días calendario.																																																								
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO																																																									
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Nº</th> <th>EQUIPO</th> <th>CANTIDAD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>CAMIONETA 4X4</td><td>1</td></tr> <tr><td>2</td><td>CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 15 M3</td><td>2</td></tr> <tr><td>3</td><td>EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA</td><td>1</td></tr> <tr><td>4</td><td>CIZALLA PARA CORTE DE FIERRO</td><td>1</td></tr> <tr><td>5</td><td>COMPRESORA DE AIRE</td><td>1</td></tr> <tr><td>6</td><td>CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3</td><td>1</td></tr> <tr><td>7</td><td>COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 5.8 HP</td><td>1</td></tr> <tr><td>8</td><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"</td><td>1</td></tr> <tr><td>9</td><td>ESTACION TOTAL</td><td>1</td></tr> <tr><td>10</td><td>NIVEL TOPOGRAFICO</td><td>1</td></tr> <tr><td>11</td><td>RETROEXCAVADORA S/LLANT. 58 HP - 1 YD3</td><td>1</td></tr> <tr><td>12</td><td>EXCAVADORA</td><td>1</td></tr> <tr><td>13</td><td>MOTONIVELADORA 125 HP</td><td>1</td></tr> <tr><td>14</td><td>PLANCHA COMPACTADORA VIBRAT. 4.0 HP</td><td>1</td></tr> <tr><td>15</td><td>RODILLO L.V.AUTOP. 70/100 HP, 7/ 9 TON</td><td>1</td></tr> <tr><td>16</td><td>MEZCLADORA 180 HP</td><td>1</td></tr> <tr> <td>17</td> <td>GRUPO ELECTROGENO</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>						Nº	EQUIPO	CANTIDAD	1	CAMIONETA 4X4	1	2	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 15 M3	2	3	EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	1	4	CIZALLA PARA CORTE DE FIERRO	1	5	COMPRESORA DE AIRE	1	6	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3	1	7	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 5.8 HP	1	8	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	1	9	ESTACION TOTAL	1	10	NIVEL TOPOGRAFICO	1	11	RETROEXCAVADORA S/LLANT. 58 HP - 1 YD3	1	12	EXCAVADORA	1	13	MOTONIVELADORA 125 HP	1	14	PLANCHA COMPACTADORA VIBRAT. 4.0 HP	1	15	RODILLO L.V.AUTOP. 70/100 HP, 7/ 9 TON	1	16	MEZCLADORA 180 HP	1	17
Nº	EQUIPO	CANTIDAD																																																									
1	CAMIONETA 4X4	1																																																									
2	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 15 M3	2																																																									
3	EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	1																																																									
4	CIZALLA PARA CORTE DE FIERRO	1																																																									
5	COMPRESORA DE AIRE	1																																																									
6	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3	1																																																									
7	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 5.8 HP	1																																																									
8	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	1																																																									
9	ESTACION TOTAL	1																																																									
10	NIVEL TOPOGRAFICO	1																																																									
11	RETROEXCAVADORA S/LLANT. 58 HP - 1 YD3	1																																																									
12	EXCAVADORA	1																																																									
13	MOTONIVELADORA 125 HP	1																																																									
14	PLANCHA COMPACTADORA VIBRAT. 4.0 HP	1																																																									
15	RODILLO L.V.AUTOP. 70/100 HP, 7/ 9 TON	1																																																									
16	MEZCLADORA 180 HP	1																																																									
17	GRUPO ELECTROGENO	1																																																									
CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO																																																											



FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

N°	EQUIPO	CANTIDAD
1	CAMIONETA 4X4	1
2	CAMION VOLQUETE 6X4 330 HP 15 M3	2
3	EQUIPO DE CORTE Y SOLDADURA	1
4	CIZALLA PARA CORTE DE FIERRO	1
5	COMPRESORA DE AIRE	1
6	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3	1
7	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 5.8 HP	1
8	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	1
9	ESTACION TOTAL	1
10	NIVEL TOPOGRAFICO	1
11	RETROEXCAVADORA S/LLANT. 58 HP - 1 YD3	1
12	EXCAVADORA	1
13	MOTONIVELADORA 125 HP	1
14	PLANCHA COMPACTADORA VIBRAT. 4.0 HP	1
15	RODILLO L.V.AUTOP. 70/100 HP, 7/ 9 TON	1
16	MEZCLADORA 180 HP	1
17	GRUPO ELECTROGENO	1

RELACIÓN DEL PERSONAL

- **RESIDENTE DE OBRA**
Formación Académica: Ingeniero Civil y/o Arquitecto, colegiado y habilitado.
- **ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS**
Formación Académica: Ingeniero Civil, colegiado y habilitado.
- **ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA**
Formación académica: Arquitecto colegiado y habilitado.
- **ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS**
Formación Académica: Ingeniero Sanitario y/o ingeniero ambiental y sanitario y/o ingeniero civil, colegiado y habilitado.
- **ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y ELECTROMECHANICAS**
Formación Académica: Ingeniero Eléctrico y/o Mecánico Eléctrico, colegiado y habilitado.
- **ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES**
Formación Académica: Ingeniero en Telecomunicaciones y/o Ingeniero de Sistemas y/o Ingeniero Informático, colegiado y habilitado.
- **ESPECIALISTA EN SEGURIDAD**
Formación Académica: Ingeniero Ambiental y/o ingeniero ambiental y sanitario y/o ingeniero civil, y/o ingeniero Industrial, colegiado y habilitado.
- **ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE**
Formación Académica: Ingeniero Ambiental y/o ingeniero ambiental y sanitario y/o ingeniero civil, y/o ingeniero Industrial, colegiado y habilitado.

PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL



FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)



- **RESIDENTE DE OBRA**
Experiencia mínima de seis (6) años como: Residente o supervisor o inspector o Gerente de Construcción o jefe de supervisión o la combinación de estos
- **ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS**
Experiencia mínima de cinco (05) años como: Especialista de Estructuras y/o Especialista Estructural y/o Ingeniero en Estructuras y/o Ingeniero Estructural en ejecución o supervisión de obras similares.
- **ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA**
Experiencia mínima de tres (03) años como: Especialista en Edificaciones y Acabados en ejecución o supervisión de obras similares.
- **ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS**
Experiencia mínima de cinco (05) años como: Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Especialista Sanitario en ejecución o supervisión de obras similares.
- **ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y ELECTROMECHANICAS**
Experiencia mínima de tres (03) años como: Especialista en Instalaciones electromecánicas y/o Ingeniero de Instalaciones eléctricas y/o Ingeniero Eléctrico en ejecución o supervisión de obras similares.
- **ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES**
Experiencia mínima de cinco (05) años como: Especialista en instalaciones de comunicaciones y/o telecomunicaciones en ejecución o supervisión de obras similares.
- **ESPECIALISTA EN SEGURIDAD**
Experiencia mínima de cinco (05) años como jefe de Seguridad y medio ambiente y/o Especialista SSOMA en ejecución o supervisión de obras similares.
- **ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE**
Experiencia mínima de dos (2) años como jefe de Seguridad y medio ambiente y/o Especialista SSOMA en ejecución o supervisión de obras similares.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

OTROS

2.4 CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN

ADELANTO DIRECTO

hasta el 10% del contrato.

ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

hasta el 20% del contrato.

OTROS

2.5 FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM

Indicar y sustentar las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado con la capacidad para cumplir con los RTM relacionados al equipo mínimo y al perfil mínimo del personal.

Fuente N° 01 Búsqueda de procedimiento de selección de otras entidades.

- ✓ **Tipo de procedimiento:** LP-SM-30-2022-CSO-GRL-1
- ✓ **Entidad convocante:** GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL
- ✓ **Descripción del Objeto de contratación:** EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA IEPSM NRO 60027 DE LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO CON CUI NRO 2453659.
- ✓ **Adjudicado a:** 20393633990 - CONSTRUCTORA PREIMAQ S.A.C.
- ✓ **Fecha y hora del consentimiento de la buena pro:** 31/12/2022 14:57:58

- ✓ **Tipo de procedimiento:** LP-SM-11-2022-MINEDU/UE-108-1
- ✓ **Entidad convocante:** PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA UE 108 – PRONIED.
- ✓ **Descripción del Objeto de contratación:** CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: RENOVACIÓN DE CERCO PERIMÉTRICO EN EL (LA) INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO JULIO CESAR TELLO EN LA LOCALIDAD VILLA EL SALVADOR, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN 2475388.
- ✓ **Adjudicado a:** 20530980538 - CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA CHAN CHAN S.A.C.
- ✓ **Fecha y hora del consentimiento de la buena pro:** 04/11/2022 12:20:50

Fuente N° 02 Presupuesto del expediente técnico. En virtud del artículo 34° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

2.6 ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO	
Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.	
Sobre la fuente de información N° 1	Se verifico procedimientos de selección en el portal del SEACE, con objetos similares al que se va a convocar, comprobandose que existe pluralidad de postores a nivel nacional.
Sobre la fuente de información N° 2	se considero la estructura de costos que forma parte del expediente tecnico y estan dentro de los 09 meses de haber determinado el presupuesto, como indica el Reglamento de Contrataciones del Estado.
Sobre la fuente de información N° 3	

2.7 ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Elaborado por	CONSORCIO INGENIEROS	Aprobado por	DRA. MILAGRO ROSARIO HENRIQUEZ SUÁREZ
	Documento de aprobación	Resolución de Comision Organizadora N° 0075-2024-UNAAT.	Fecha de aprobación	22/03/2024

2.8 OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			
N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las observaciones:			
Consignar una síntesis de las observaciones:			
Consignar una síntesis de las observaciones:			

2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR			
N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			

2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO	
N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico

2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA	SI		NO	X
	Documento de aprobación		Aprobado por	Fecha de aprobación

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 PRESUPUESTO DE OBRA	
Fecha de determinación del presupuesto de obra	26/10/2023



FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

Presupuesto base

001	CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN DE LA FACULTAD DE CIENCIAS A	19,050,403.13
	(CD) S/.	19,050,403.13
	COSTO DIRECTO	19,050,403.13
	GASTOS GENERALES FIJOS (0.63%)	84,121.91
	GASTOS VARIABLES (10.56%)	1,412,980.63
	UTILIDADES (8%)	1,524,832.25
	SUB TOTAL (CD+GG+UTI)	22,071,537.92
	IGV(18%)	3,972,876.83
	ADQUISICION DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO (MB)	1,866,282.63
	ADQUISICION DE MATERIAL BIBLIOGRAFICO (B)	186,986.28
	CAPACITACION (C)	65,496.74
	COSTO REFERENCIAL DE OBRA - PRESUPUESTO BASE (ST+IGV+MB+B+C)	28,148,180.40
	SUPERVISION (4.84%)	1,364,436.83
	ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO (ET)	221,844.98
	EVALUACION DE EXPEDIENTE TECNICO (EET)	40,000.00
	PRESUPUESTO POR COMPONENTE	29,772,442.28
	COSTO DE CONTROL CONCURRENTE (2%)	596,448.85
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	30,367,891.14

Descompuesto del costo directo

MANO DE OBRA	S/.	4,140,782.18
MATERIALES	S/.	12,832,006.43
EQUIPOS	S/.	1,942,471.01
SUBCONTRATOS	S/.	136,387.65
Total descompuesto costo directo	S/.	19,051,627.27

3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

Consignar el desagregado de gastos generales

3.3 VALOR REFERENCIAL

MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
MONTO	S/ 28,146,160.40 (veintiocho millones ciento cuarenta y seis mil ciento sesenta con 40/00 soles).				

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO

4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM	SI	X	NO
---	----	---	----



FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

De ser afirmativa la respuesta, identificar a los proveedores que cumplen con los RTM. De lo contrario, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores.

Fuente N° 01 Búsqueda de procedimiento de selección de otras entidades.

- ✓ Tipo de procedimiento: LP-SM-30-2022-CSO-GRI-1
- ✓ Entidad convocante: GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL
- ✓ Descripción del Objeto de contratación: EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA IEPSM NRO 60027 DE LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO CON CUI NRO 2453659.
- ✓ Adjudicado a: 20393633990 - CONSTRUCTORA PREMAQ S.A.C.
- ✓ Fecha y hora del consentimiento de la buena pro: 31/12/2022 14:57:58
- ✓ Tipo de procedimiento: LP-SM-11-2022-MINEDUUE-108-1
- ✓ Entidad convocante: PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA UE 108 - PRONIED.
- ✓ Descripción del Objeto de contratación: CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: RENOVACIÓN DE CERCO PERIMÉTRICO EN EL (LA) INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO JULIO CESAR TELLO EN LA LOCALIDAD VILLA EL SALVADOR, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN 2475388.
- ✓ Adjudicado a: 20530980538 - CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA CHAN CHAN S.A.C.
- ✓ Fecha y hora del consentimiento de la buena pro: 04/11/2022 12:20:50

Fuente N° 02 Presupuesto del expediente técnico. En virtud del artículo 34° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

4.2	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)	SI	NO	X
-----	---	----	----	---

De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.

4.3	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
-----	---	----	----	---

De ser afirmativa la respuesta, detallar.

5.	<p>UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE LA AMAZONIA</p> <p>Lic. Adm. Julio César Lazo Rivera</p> <p>JEFE DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO.</p>	<p>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</p>
----	--	--

