

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA **“SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL LOCAL ALQUILADO PARA EL TRASLADO DE** **LA AGENCIA 2 GAMARRA AL CENTRO COMERCIAL MODA”**

Siendo las 15:00 horas del día 15 de Octubre de 2024, se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia de Administración y Logística N°105-2024-BN/5500 de fecha 02/08/2024, para llevar a cabo el procedimiento de Adjudicación Simplificada N°036-2024-BN Primera Convocatoria referido a la contratación del “Servicio de acondicionamiento del local alquilado para el traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda”, integrado por el señor Luis Víctor Elizarbe Ramos quien lo preside (titular) y sus miembros: señor José Antonio Eyzaguirre Bellmunt (titular) y la señora Fabiola Albina Ormeño Huacachi (titular). A fin de realizar el otorgamiento de la buena pro al procedimiento de selección.

1. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

De acuerdo con los resultados de la calificación de las ofertas, el postor ganador de la buena pro es:

Postor ganador : **SANTOS RIOS AXEL RICARDO**

Monto adjudicado : **S/ 221,354.00**

2. ACUERDO ADOPTADO

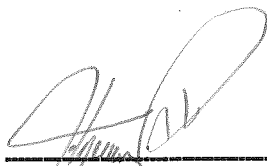
Los integrantes del comité de selección por unanimidad, otorgan la buena pro al postor:

SANTOS RIOS AXEL RICARDO por el monto ascendente a S/ 221,354.00

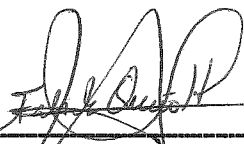
No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la sesión, firmándose la presente acta en señal de aceptación y conformidad.



José Antonio Eyzaguirre Bellmunt
Miembro Titular



Luis Víctor Elizarbe Ramos
Presidente Titular



Fabiola Albina Ormeño Huacachi
Miembro Titular

ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA “SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL LOCAL ALQUILADO PARA EL TRASLADO DE LA AGENCIA 2 GAMARRA AL CENTRO COMERCIAL MODA”

1. Sobre la información general

Siendo las 10:00 horas del día 15 de Octubre de 2024, se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia de Administración y Logística N°105-2024-BN/5500 de fecha 02/08/2024, para llevar a cabo el procedimiento de Adjudicación Simplificada N°036-2024-BN Primera Convocatoria referido a la contratación del “Servicio de acondicionamiento del local alquilado para el traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda”, integrado por el señor Luis Víctor Elizarbe Ramos quien lo preside (titular) y sus miembros: señor José Antonio Eyzaguirre Bellmunt (titular) y la señora Fabiola Albina Ormeño Huacachi (titular). A fin de realizar la calificación de las ofertas presentadas al procedimiento de selección.

Previo a la calificación de las ofertas, el colegiado precisa que la solicitud de subsanación de fecha 04 de octubre de 2024 estuvo referida a la traducción del certificado ISO 9001:2015- Sistema de Gestión de la Calidad presentado por el postor Santos Ríos Axel Ricardo; al respecto se verifica que el mencionado postor ha presentado el mismo certificado emitido por la empresa certificadora, ahora en idioma español.

2. Calificación de Propuestas

Acto seguido, en atención a lo prescrito en el numeral 75.1 del artículo 75 del Reglamento el Comité de Selección, procede a la calificación de ofertas de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumpla con los requisitos de calificación especificados en las bases integradas; hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación, obteniendo el siguiente resultado:

POSTOR	PERSONAL CLAVE		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN
	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
Primero en orden de prelación: TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA
Segundo en orden de prelación: INVERCON PROYECTOS S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA

Ahora bien, el comité de selección revisa las ofertas económicas de los postores que cumplen con los requisitos de calificación y las ofertas se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, obteniendo el siguiente resultado:

ORDEN	POSTOR	ANÁLISIS	ESTADO
1°	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L. OFERTA ECONÓMICA: S/ 158,420.71	El postor no cumplió con remitir los elementos constitutivos de su oferta.	DESCALIFICADO
2°	INVERCON PROYECTOS S.A.C. OFERTA ECONÓMICA: S/ 183,560.00	El postor no cumplió con remitir los elementos constitutivos de su oferta.	DESCALIFICADO

VERIFICACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION DE LOS POSTORES, SEGÚN ORDEN DE PRELACION

Acto seguido, en atención a lo prescrito en el artículo 75 del Reglamento el Comité de Selección, procede a la calificación de ofertas de los postores según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación, obteniendo el siguiente resultado:

POSTOR	PERSONAL CLAVE		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN
	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
Tercero en orden de prelación: BABO EXPORTACION S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA
Cuarto en orden de prelación: ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA

Ahora bien, el comité de selección revisa las ofertas económicas de los postores que cumplen con los requisitos de calificación y la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, obteniendo el siguiente resultado:

ORDEN	POSTOR	ANÁLISIS	ESTADO
3°	BABO EXPORTACION S.R.L. OFERTA ECONÓMICA: S/ 188,198.55	Se rechaza oferta debido al análisis adjunto. (ANEXO N°01)	DESCALIFICADO
4°	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. OFERTA ECONÓMICA: S/ 199,990.00	El postor no cumplió con remitir los elementos constitutivos de su oferta.	DESCALIFICADO

Acto seguido, en atención a lo prescrito en el artículo 75 del Reglamento el Comité de Selección, procede a la calificación de ofertas de los postores según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación, obteniendo el siguiente resultado:

POSTOR	PERSONAL CLAVE		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN
	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
Quinto en orden de prelación: SANTOS RIOS AXEL RICARDO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA
Sexto en orden de prelación: SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA E.I.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA

Ahora bien, el comité de selección revisa las ofertas económicas de los postores que cumplen con los requisitos de calificación y la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, obteniendo el siguiente resultado:

ORDEN	POSTOR	ANALISIS	ESTADO
5°	SANTOS RIOS AXEL RICARDO OFERTA ECONOMICA: S/ 221,354.00	El postor cumple con remitir los elementos constitutivos de su oferta, validado conforme al análisis adjunto. (ANEXO N°01)	CALIFICADO
6°	SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA E.I.R.L. OFERTA ECONOMICA: S/ 214,000.00	El postor no cumplió con remitir los elementos constitutivos de su oferta.	DESCALIFICADO

RESULTADO FINAL DE LA CALIFICACIÓN

POSTOR	RESULTADO DE CALIFICACIÓN DE LA OFERTA
Primero en orden de prelación: TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	DESCALIFICADA
Segundo en orden de prelación: INVERCON PROYECTOS S.A.C.	DESCALIFICADA
Tercero en orden de prelación: BABO EXPORTACION S.R.L.	DESCALIFICADA
Cuarto en orden de prelación: ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	DESCALIFICADA
Quinto en orden de prelación: SANTOS RIOS AXEL RICARDO	CALIFICADA
Sexto en orden de prelación: SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA E.I.R.L.	DESCALIFICADA

ACUERDO ADOPTADO


El Comité de Selección acuerda por unanimidad lo siguiente:

- Dar por aprobados los resultados de la calificación de ofertas, de acuerdo con los análisis efectuados y al anexo n°01 adjunto a la presente acta.


No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la sesión, firmándose la presente acta a las 12:00 horas del mismo día en señal de aceptación y conformidad.



José Antonio Eyzaguirre Bellmunt
 Miembro Titular



Luis Víctor Elizabe Ramos
 Presidente Titular



Fabiola Albina Ormeño Huacachi
 Miembro Titular

Como área usuaria se ha procedido a verificar los componentes que sustenten las ofertas económicas de diferentes postores. Esta revisión consiste en diferentes fases, las cuales son las siguientes:

- **Fase 1.- Contenido de las actividades en el presupuesto presentado.-** Se verifica que las actividades presentadas en el presupuesto ofertado, correspondan a lo solicitado en los términos de referencia.
- **Fase 2. Metrado y unidades-** En esta fase se verifica que las unidades y metrado de las actividades no varíen respecto a lo indicado en los TDR, ya que estas no pueden modificarse.
- **Fase 3. Cálculos.-** En esta fase se verifica que los cálculos realizados para obtener los costos parciales y presupuesto total sean correctos.
- **Fase 4. Costos de materiales, maquinarias, herramientas y equipos.-** En esta fase se verifica lo siguiente:
 - o Que los costos de los materiales, mano de obra, equipos y otros presentados en los análisis de precios unitarios de las actividades, correspondan a los costos reales del mercado, de tal manera de no presentar riesgos para finalizar los trabajos con la calidad requerida y los estándares que requiere el Banco de la Nación.
 - o Que la cantidad de los materiales, equipos y otros presentados en los análisis de precios unitarios correspondan de manera cuantitativa con lo requerido en la actividad.
 - o Que los materiales, equipos, mano de obra y otros presentados en los análisis de precios unitarios correspondan de manera lógica y coherente con lo requerido en la actividad.

En caso de encontrarse correcto todos los puntos mencionados anteriormente, se finalizará con la evaluación y se considerará la oferta como válida.

o **POSTOR BABO EXPORTACION S.R.L.**

Se ha verificado toda la documentación enviada por el postor BABO EXPORTACION S.R.L. que sustenta su oferta económica. Es importante mencionar que el postor presentó un presupuesto que incluye las actividades, los gastos generales, utilidad e IGV. Además incluyó los análisis de precios unitarios de las actividades que componen el presupuesto. Al respecto, se procedió a evaluar dicha información y verificar que sean congruentes con lo requerido en los términos de referencia del servicio.

- ❖ **Fase 1: Contenido de las actividades en el presupuesto presentado (Presenta Incongruencias).**- El postor BABO EXPORTACION S.R.L. en el presupuesto presentado, presenta incongruencias con las actividades indicadas en los TDR. Los cuales estarían modificando el alcance del servicio. A continuación, se presentarán las actividades que presentan estos errores:

ACTIVIDADES DEL PUNTO 6.00 "MOBILIARIO".-

Actividad 6.06.- La oferta del postor no contempla la actividad 6.06 "Escritorio para jefe de caja en "L" de 1.45x0.60m. y la mesa auxiliar de 0.65x0.40 m. de acuerdo con la Lám. M-1", no incluir esta actividad modifica el alcance del servicio de acondicionamiento.

6	MOBILIARIO (Ver Lam. M-1, M-2 y M-4)
6.01	Suministro e instalación de Módulo de atención al público
6.02	Suministro e instalación de módulo de atención al público para discapacitado
6.04	Suministro de Reposa pies ajustables
6.05	Escritorio para administrador en "L" de 1.45 x 0.60 m, y la mesa auxiliar de 0.65 x 0.40m, de acuerdo con la lámina M-1
6.06	Escritorio para jefe de operaciones en "L" de 1.45 x 0.60 m, y la mesa auxiliar de 0.65 x 0.40m, de acuerdo con la lámina M-2
6.07	Escritorio para gestor de créditos en "L" de 1.45 x 0.60 m, y la mesa auxiliar de 0.65 x 0.40m, de acuerdo con la lámina M-1
6.08	Suministro de la silla giratoria sin brazo para módulo de recibidor y pagador

Imagen: Actividades en el presupuesto ofertado por el postor BABO EXPORTACION S.R.L.

6.00	MOBILIARIO (Ver Lámina M-1, M-2, M-3 y M-4)
6.01	Suministro e instalación de módulo de atención al público
6.02	Suministro e instalación de módulo de atención al público para discapacitado
6.03	Suministro de Reposa pies ajustables
6.04	Escritorio para Administrador en "L" de 1.45 x 0.60 m. y la mesa auxiliar de 0.65 x 0.40 m. de acuerdo con la Lámina M-1
6.05	Escritorio para jefe de operaciones en "L" de 1.45 x 0.60 m. y la mesa auxiliar de 0.65 x 0.40 m. de acuerdo con la Lámina M-1
6.06	Escritorio para jefe de caja en "L" de 1.45 x 0.60 m. y la mesa auxiliar de 0.65 x 0.40 m. de acuerdo con la Lámina M-1
6.07	Escritorio para gestor de créditos en "L" de 1.45 x 0.60 m. y la mesa auxiliar de 0.65 x 0.40 m. de acuerdo con la Lámina M-1
6.08	Suministro de Silla giratoria sin brazo para módulo de Recibidor Pagador

Imagen: Actividades según TDR

- ❖ **Fase 2: Metrado y unidades (Presenta Incongruencias)**- El postor BABO EXPORTACION S.R.L. en el presupuesto presentado, presenta variaciones en las unidades y metrados de diferentes actividades indicadas en los TDR. A continuación se presentarán las actividades que presentan estos errores:

ACTIVIDADES DEL PUNTO 4.00 "PINTURA" .-

Actividad 4.01.- La oferta del postor para esta actividad de unidad "m2" indica un metrado de 36.00 m2 ; sin embargo, el TDR indica un metrado de 13.60 m2, modificando de esta manera lo requerido en los TDR.

Actividad 4.02.- La oferta del postor para esta actividad de unidad "m2" indica un metrado de 7.50 m2 ; sin embargo, el TDR indica un metrado de 36.00 m2, modificando de esta manera lo requerido en los TDR.

Actividad 4.03.- La oferta del postor para esta actividad de unidad "m2" indica un metrado de 7.00 m2 ; sin embargo, el TDR indica un metrado de 7.50 m2, modificando de esta manera lo requerido en los TDR.

4.00	PINTURA		
4.01	Pintado de tabiquerías en formica en plataformas color madera o color gris claro con pintura satinada	m2.	36.00
4.02	Pintado de tabiquerías en formica color madera o color gris claro con pintura satinada en oficina de administrador (Ambis lados)	m2.	7.50
4.03	Pintado de techo en formica color madera o color blanco con pintura satinada en oficina de administrador	m2.	7.00

Imagen: Actividades en el presupuesto ofertado por el postor BABO EXPORTACION S.R.L.

4.00	PINTURA		
4.01	Pintado de tabiquerías en formica en plataformas color madera a color gris claro con pintura satinada	m2.	13.60
4.02	Pintado de tabiquerías en formica color madera a color gris claro con pintura satinada en oficina de administrador (Ambos lados)	m2.	36.00
4.03	Pintado de techo en formica color madera a color blanco con pintura satinada en oficina de administrador	m2.	7.50

Imagen: Actividades según TDR

ACTIVIDADES DEL PUNTO 6.00 "MOBILIARIO".-

Actividad 6.1.- La oferta del postor para esta actividad de unidad "Und." indica un metrado de 1.00 und ; sin embargo, el TDR indica un metrado de 10.00 und, modificando de esta manera lo requerido en los TDR.

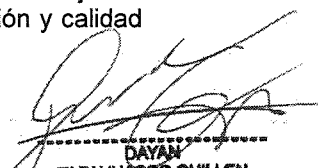
6.08	Suministro de la silla giratoria sin brazo para modulo de recibidor y pagadaor	Und.	7.00
6.09	Suministro de sillón giratorio con brazos para adminitrador de agencia , jefe de operaciones, jefe ce caja y de prestamos.	Und.	5.00
6.10	Suministro de silla fija con brazos tipo trineo para oficina administrador de agencia, jefe de operaciones, jefe de caja y prestamo y prestamos 2 para c/u	Und.	1.00

Imagen: Actividades en el presupuesto ofertado por el postor BABO EXPORTACION S.R.L.

6.08	Suministro de Silla giratoria sin brazo para módulo de Recibidor Pagador	Und.	7.00
6.09	Suministro de Sillón giratorio con brazos para administrador de agencia, jefe de operaciones, jefe de caja y préstamos (2)	Und.	5.00
6.1	Suministro de Silla fija con brazos tipo trineo para oficina administrador de agencia, jefe de operaciones, jefe de caja y préstamos 2 para c/u	Und.	10.00

Imagen: Actividades según TDR

- ❖ **Fase 3: Cálculos (SÍ CUMPLE)-** Los cálculos presentador por el postor BABO EXPORTACION S.R.L. para la obtención del costo total son correctos.
- ❖ **Fase 4: Costos de materiales, maquinarias, herramientas y equipos.- (Presenta Incongruencias)-** Se revisó los análisis de precios unitarios de las actividades del presupuesto, donde se identificaron actividades principales con precios muy por debajo del mercado, generando complicaciones en cumplir con los estándares de operación y calidad


DAYAN
TAPAHUASCO GUILLEN
Ingeniero Civil
CIP N° 247569

del Banco de la Nación. Al respecto, se presenta una actividad que se ofertó con costos sustancialmente bajos a los precios del mercado.

ACTIVIDAD 9.02 Suministro e instalación de dispositivos para el sistema CCTV (15 cámaras). Deberá utilizarse la ductería y cajas de pase existentes. No se podrán colocar canaletas.

El postor BABO EXPORTACION S.R.L., presenta en su análisis de precios unitarios de la actividad en referencia lo siguiente:

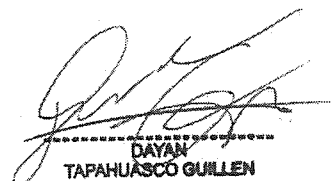
Partida	9.02	Suministro e instalación de dispositivos para el sistema CCTV (15 cámaras, Deberá utilizarse la ductería y cajas de pase existentes, No se podrán colocar canaletas.					
Rendimiento	gib/DIA	1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por gib		6,000.00	
Código	Descripción Recurso		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
	Materiales						
0232970003	DISPOSITIVO PARA EL SISTEMA CCTV		gib		1.0000	6,000.00	6000.00
							6000.00

El postor oferta un costo total de S/. 6000.00 por el suministro e instalación de 15 cámaras que deberán cumplir los requerimiento de estandarización del Banco de la Nación indicados en el ANEXO 02; sin embargo, al realizar el análisis a detalle del costo de los insumos de la actividad según las láminas en referencia, se evidencia una considerable variación de costos. Para realizar el análisis de costos de la actividad se detalla la cantidad de cámaras con las que contará la agencia Gamarra:

Descripción	Unidad	Cant
Cámara Tipo IP March	Und	15

Cuadro: Cantidad de cámaras requeridas según el TDR

Teniendo como referencia cotizaciones para las elaboraciones de expedientes técnicos de agencias del Banco de la Nación, se presenta la cotización N° TEC-0545-24 de la empresa TECSEL, empresa especializada en seguridad electrónica, la cual presenta costos de los equipos y materiales a usar en el sistema de alarmas y el CCTV.


DAYAN
TAPANHUASCO GUILLEN
Ingeniero Civil
CIP N° 247569



NRO.	TEC-0545-24
FECHA	28/05/2024

PROPUESTA ECONÓMICA

Ciente:	BANCO DE LA NACIÓN
Ref:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁMARA DE CCTV
Dirección:	AGENCIA LIMA

ITEM	INSTALACIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$/)	TOTAL (\$/)
Servicio				
1	Servicio técnico por instalación del Sistema de Video Vigilancia en la Agencia Lima. El servicio incluye: - Entubado EMT adosado desde el NVR hasta los diferentes puntos de donde se ubicará las cámaras. - Cableado, montaje y calibración de las cámaras. - Montaje de gabinete de pared. - Montaje y configuración del grabador de video. - Pruebas de operatividad, enlace con el Centro de Control y puesta en marcha.	1	S/ 15,660.00	S/ 15,660.00
Materiales				
2	Materiales para entubado - Tubo EMT 3/4" y 1" - Curvas, uniones, terminales para entubado. - Consumibles de montaje de tubería (fulminantea, clavos, caas pase, entre otros) Materiales para la instalación - Cable UTP CAT.6 - Tubo corrugado conduit 3/4" - Caja modular - Prensaestopa conduit 3/4 - Consumibles (tornillos, tarugos, cintillos, portacintillos, entre otros)	1	S/ 13,920.00	S/ 13,920.00
3	Envío de equipos y materiales a la agencia.	1	S/ 380.00	S/ 380.00
SUB - TOTAL - Instalación (\$/)				S/ 29,960.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$/)	TOTAL (\$/)
4	NVR MARCH 8724 V base unit with 24 PoE ports Incluye 02 discos de 12TB cada uno, haciendo un total de 24TB.	2	S/ 24,674.30	S/ 49,348.60
5	Cámara tipo Domo March VA4	44	S/ 1,425.80	S/ 62,735.20
6	Gabinte de 15RU Incluye su patchpanel + power rak + ordenador horizontal + bandeja rackeable	1	S/ 1,914.50	S/ 1,914.50
SUB - TOTAL - Equipos (\$/)				S/ 113,998.30

SUB - TOTAL (\$/)	S/ 143,958.30
I.G.V. (18%)	S/ 25,912.49
TOTAL GENERAL (\$/)	S/ 169,870.79

Imagen: Cotización para suministro e instalación de alarmas (CCTV) de la empresa TECSEL

Usando el costo de las cámaras de la cotización de una empresa especializada en seguridad electrónica para el análisis del costo total del suministro e instalación de 15 cámaras en la Agencia Gamarra, se obtiene el siguiente presupuesto:

Descripción	Unidad	Cant	Precio	Total
Cámara Tipo IP March	Und	15	1,425.00	21,375.00

Cuadro: Análisis de costo de la Actividad de suministro e instalación de 15 cámaras en la Agencia Gamarra

Del cuadro anterior, se puede obtener un costo aproximado para el suministro de las 15 cámaras para la Agencia Gamarra según los requerimientos del Banco de la Nación indicados

TAPAHUASCO GUILLEN
Ingeniero Civil
CIP N° 247569

en el Anexo 02. El costo aproximado de la implementación sería de S/. 21,375.00 el cual al ser comparado con el monto ofertado de S/. 6.000.00 presenta una variación de S/. 15,375.00.

De esta manera, se evidencia que el precio ofertado por el postor BABO EXPORTACION S.R.L. se encuentra muy por debajo del costo real, por lo que no se asegura que esta actividad cumpla con los estándares y especificaciones requeridas por el Banco de la Nación.

Como se puede observar, los componentes de costos remitidas por el postor BABO EXPORTACION S.R.L., muestran varias incongruencias como la variación de metrados, la no inclusión de actividades indicados en los requerimientos y costo de una actividad importante para el funcionamiento de la agencia con un precio muy por debajo del mercado para el servicio de acondicionamiento del nuevo local para traslado de la Agencia 2 Gamarra, por lo que **no se asegura que pueda cumplir con las obligaciones contractuales del contrato, acreditando razones objetivas de un probable incumplimiento, correspondiendo rechazar la oferta.**

○ **POSTOR AXEL R. SANTOS RIOS "THE GOLDEN"**

Se ha verificado toda la documentación enviada por el postor AXEL R. SANTOS RIOS "THE GOLDEN" que sustenta su oferta económica. Es importante mencionar que el postor presentó un presupuesto que incluye las actividades, costo directo e IGV. Además incluyó los análisis de precios unitarios de las actividades que componen el presupuesto. Al respecto, se procedió a evaluar dicha información y verificar que sean congruentes con lo requerido en los términos de referencia del servicio.

- ❖ **Fase 1: Contenido de las actividades en el presupuesto presentado (SÍ CUMPLE).**- El postor AXEL R. SANTOS RIOS "THE GOLDEN" en el presupuesto presentado, incluyó las actividades indicadas en los TDR.
- ❖ **Fase 2: Metrado y unidades (Presenta Incongruencias).**- El postor AXEL R. SANTOS RIOS "THE GOLDEN" en el presupuesto presentado, presenta variaciones en el metrado de una actividad indicada en el TDR. A continuación se presentará la actividad que presenta esta variación:

ACTIVIDADES DEL PUNTO 7.00 "SISTEMA ELÉCTRICO".-

Actividad 7.02.- La oferta del postor para esta actividad de unidad "Und." indica un metrado de 7.00 und ; sin embargo, el TDR indica un metrado de 8.00 und, modificando de esta manera lo requerido en los TDR.

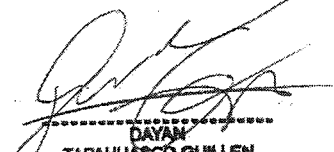
07.02	Suministro e instalación de luminarias tipo led cuadradas empotradas/adosadas en falso cielo raso, en zonas de trabajo de 0.60 x 0.60 m. de 36 W. Ubicadas encima de los siete (7) módulos de atención. Deberá utilizarse la ductería y cajas de pase existentes. No se podrán colocar canaletas ni similares que sean visibles.	und	7.00	200.00
-------	--	-----	------	--------

Imagen: Actividades en el presupuesto ofertado por el postor AXEL R. SANTOS RIOS "THE GOLDEN"

7.02	Suministro e instalación de luminarias tipo led cuadradas empotradas/adosadas en falso cielo raso, en zonas de trabajo de 0.60 x 0.60 m. de 36 W. Ubicadas encima de los siete (7) módulos de atención. Deberá utilizarse la ductería y cajas de pase existentes. Considerar en mesa de trabajo en ambiente Recuento. No se podrán colocar canaletas ni similares que sean visibles.	Und.	8.00
------	--	------	------

Imagen: Actividades según TDR

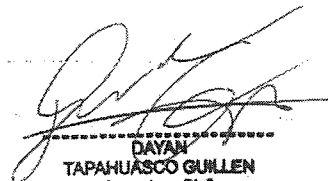
De lo indicado anteriormente, se deja en claro que la variación no presenta un riesgo para el cumplimiento del contrato puesto que esta variación representa un costo total de S/. 200.00. Teniendo en cuenta que el sistema de contratación es a suma alzada, el postor deberá


TAPAHUASCO GUILLEN
Ingeniero Civil
CIP N° 247568

ejecutar lo indicado en los planos, es decir deberá instalar las 08 luminarias indicadas en el tdr.

- ❖ **Fase 3: Cálculos (SÍ CUMPLE)-** Los cálculos presentador por el postor AXEL R. SANTOS RIOS "THE GOLDEN" para la obtención del costo total son correctos.
- ❖ **Fase 4: Costos de materiales, maquinarias, herramientas y equipos.- (SÍ CUMPLE)-** Los costos de las actividades ofertadas por el postor AXEL R. SANTOS RIOS "THE GOLDEN" se encuentran dentro de márgenes aceptables para el cumplimiento de los requerimientos.

Los componentes de costos remitidas por el postor AXEL R. SANTOS RIOS "THE GOLDEN", muestra una variación en el metrado de la actividad 7.02 con el metrado de la actividad indicada en los términos de referencia para el servicio de acondicionamiento del nuevo local para traslado de la Agencia 2 Gamarra; sin embargo, esto no modifica el objetivo principal ni los objetivos específicos del servicio, por lo que no representa un riesgo para el cumplimiento del servicio considerando también que los costos ofertados por el postor se encuentran dentro de los precios del mercado. Por lo mencionado anteriormente, se concluye que los componentes de la estructura de costos del postor AXEL R. SANTOS RIOS "THE GOLDEN" son válidos para realizar el "servicio de acondicionamiento del nuevo local para traslado de la Agencia 2 Gamarra".



DAYAN
TAPAHUASCO GUILLEN
Ingeniero Civil
CIP N° 247569

ACTA DE ADMISIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA **“SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL LOCAL ALQUILADO PARA EL TRASLADO DE** **LA AGENCIA 2 GAMARRA AL CENTRO COMERCIAL MODA”**

Siendo las 09:00 horas del día 01 de octubre de 2024, se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia de Administración y Logística N°105-2024-BN/5500 de fecha 02/08/2024, para llevar a cabo el procedimiento de Adjudicación Simplificada N°036-2024-BN Primera Convocatoria referido a la contratación del “Servicio de acondicionamiento del local alquilado para el traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda”, integrado por el señor Luis Víctor Elizarbe Ramos quien lo preside (titular) y sus miembros: señor José Antonio Eyzaguirre Bellmunt (titular) y la señora Fabiola Albina Ormeño Huacachi (titular). A fin de realizar la admisión, evaluación de las ofertas presentadas al procedimiento de selección.

Se procede a verificar lo registrado en el sistema de la plataforma del SEACE, a fin de registrar en actas los postores siguientes:

POSTOR	
1	SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA E.I.R.L. RUC: 20543513131
2	CONSORCIO CORPAL integrado por JCP PROYECTOS Y CONSTRUCCION S.A.C. RUC: 20604793107 y CONSTRUCTORA PALACIOS LADINES S.A.C. RUC: 20339442330
3	SANTOS RIOS AXEL RICARDO RUC: 10707276270
4	INVERCON PROYECTOS S.A.C. RUC: 20550683645
5	CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C. RUC: 20492576787
6	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. RUC: 20542543346
7	BABO EXPORTACION S.R.L. RUC: 20545531888
8	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L. RUC: 20609800837
9	AYNI PERU ARQUITECTURA Y URBANISMO S.A.C RUC: 20513212942

1. ADMISIÓN DE OFERTAS

Teniendo a la vista las ofertas presentadas por los postores, se procedió a verificar la documentación que presentaron sus ofertas en relación a la documentación requerida en la etapa de admisión de ofertas establecido en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta del Capítulo II de las Bases Integradas, según lo que se indica en el **CUADRO N°01**, el mismo que forma parte de la presente acta. Se obtiene lo siguiente:

POSTOR		ESTADO DE LA OFERTA
1	SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA E.I.R.L.	ADMITIDA
2	CONSORCIO CORPAL	NO ADMITIDA
3	SANTOS RIOS AXEL RICARDO	ADMITIDA
4	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	ADMITIDA
5	CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.	NO ADMITIDA
6	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	ADMITIDA
7	BABO EXPORTACION S.R.L.	ADMITIDA
8	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	ADMITIDA
9	AYNI PERU ARQUITECTURA Y URBANISMO S.A.C	NO ADMITIDA

2. EVALUACIÓN DE OFERTAS

Luego se procede a la evaluación de las ofertas admitidas se detalla en el Cuadro de Evaluación de Ofertas, según **CUADRO N°02**, que forma parte de la presente Acta. Se obtuvo el siguiente puntaje y la determinación del orden de prelación:

N°	POSTOR	Precio de la Oferta	Puntaje Total	Orden de Prelación
1	SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA E.I.R.L.	S/ 214,000.00	72.29	6
2	SANTOS RIOS AXEL RICARDO	S/ 221,354.00	77.24	5
3	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	S/ 183,560.00	84.27	2
4	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 199,990.00	77.35	4
5	BABO EXPORTACION S.R.L.	S/ 188,198.55	82.20	3
6	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	S/ 158,420.71	97.65	1

POSTORES POR ORDEN DE PRELACION

3. SOLICITUD DE ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE LA OFERTA

El comité advierte que los postores presentan ofertas que se encuentran sustancialmente por debajo del valor estimado, conforme al siguiente detalle:

POSTOR	Precio de la Oferta	Orden de Prelación	Porcentaje respecto al valor estimado*
TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	S/ 158,420.71	1	64.41%
INVERCON PROYECTOS S.A.C.	S/ 183,560.00	2	74.63%
BABO EXPORTACION S.R.L.	S/ 188,198.55	3	76.51%
ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 199,990.00	4	81.31%
SANTOS RIOS AXEL RICARDO	S/ 221,354.00	5	89.99%
SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA E.I.R.L.	S/ 214,000.00	6	87.00%

*Valor estimado = S/245,963.08

El comité por unanimidad se acoge a lo indicado en el RLCE en el **Artículo 68. Rechazo de ofertas:**
(...)

68.1. En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, **i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado;** o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas.
(...)

El comité acuerda solicitar a los postores: TOP EMPRESARIAL E.I.R.L., INVERCON PROYECTOS S.A.C., BABO EXPORTACION S.R.L., ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C., SANTOS RIOS AXEL RICARDO y SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA E.I.R.L., los elementos constitutivos de la oferta en amparo del Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y del Artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y encontrándose en evaluación la oferta económica presentada para el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N°036-2024-BN- Primera Convocatoria, para la contratación del "Servicio de acondicionamiento del local alquilado para el traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda", se solicita como plazo máximo hasta dos (02) días hábil de recibida la presente notificación, es decir, hasta el jueves-03 de octubre de 2024, la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos que han conformado su oferta económica, elementos que deberán demostrar fehacientemente que con el valor ofertado logrará cumplir con sus obligaciones contractuales del requerimiento solicitado en los Términos de Referencia de las bases de la Adjudicación Simplificada N°036-2024-BN- Primera Convocatoria así como la información adicional que resulte pertinente.

4. ACUERDO ADOPTADO

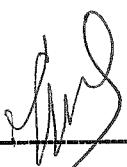
El Comité de Selección acuerda por unanimidad lo siguiente:

- Dar por aprobados los resultados de la admisión y evaluación de ofertas, de acuerdo con los análisis efectuados y a los cuadros adjuntos a la presente acta.
- El Comité de Selección decide solicitar a los postores: TOP EMPRESARIAL E.I.R.L., INVERCON PROYECTOS S.A.C., BABO EXPORTACION S.R.L., ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C., SANTOS RIOS AXEL RICARDO y SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA E.I.R.L., la presentación de su

estructura de costos conforme al formato (Presentación de estructura del presupuesto- Precios unitarios de partidas), la cual incluye detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta y cualquier información adicional que resulte pertinente. Asimismo, se le otorgará el plazo de dos (02) días hábiles de acuerdo a la normativa.

Siendo las 10:00 horas del mismo día y no existiendo otro tema que tratar, se dio por concluida la reunión, suscribiendo la presente acta todos los presentes por unanimidad en señal de conformidad.

SAN BORJA, 01 DE OCTUBRE DE 2024



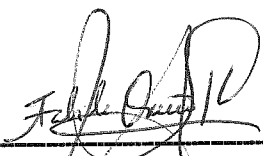
José Antonio Eyzaguirre Bellmunt

Miembro Titular



Luis Víctor Elizarbe Ramos

Presidente Titular



Fabiola Albina Ormeño Huacachi

Miembro Titular

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA

“Servicio de acondicionamiento del local alquilado para el traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda”

CUADRO N°01: ADMISION DE OFERTAS

	POSTOR	DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA							ESTADO DE LA OFERTA
		a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio. (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES, Anexo N° 6	
1	SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA E.I.R.L. RUC: 20543513131	Cumple Folio 3 al 4	Cumple Folios 13 al 14	Cumple Folio 5	Cumple Folio 6	Cumple Folio 7	No aplica	Cumple Folio 8	ADMITIDA
2	CONSORCIO CORPAL Integrado por JCP PROYECTOS Y CONSTRUCCION S.A.C. RUC: 20604793107 y CONSTRUCTORA PALACIOS LADINES S.A.C. RUC: 20339442330	Presenta anexo editado Folios 2 al 3	Cumple Folios 4 al 22	Presenta anexo editado Folio 23	Presenta anexo editado Folio 24	Presenta anexo editado Folio 25	Cumple Folios 26 al 27	Presenta anexo editado Folio 28	NO ADMITIDA ¹
3	SANTOS RIOS AXEL RICARDO RUC: 10707276270	Cumple Folio 1	Observado Folio 2	Cumple Folio 3	Cumple Folio 4	Cumple Folio 5	No aplica	Cumple Folio 6	ADMITIDA ¹
4	INVERCON PROYECTOS S.A.C. RUC: 20550688645	Cumple Folio 12	Cumple Folios 14 al 18	Cumple Folio 19	Cumple Folio 20	Cumple Folio 21	No aplica	Cumple Folio 22	ADMITIDA
5	CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C. RUC: 20492576787	Cumple No cuenta con número de folio	Cumple No cuenta con número de folio	Cumple No cuenta con número de folio	Cumple No cuenta con número de folio	Cumple No cuenta con número de folio	No aplica	Cumple No cuenta con número de folio	NO ADMITIDA ¹
6	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. RUC: 20542543346	Cumple Folio 2	Cumple Folios 3 al 8	Cumple Folio 9	Cumple Folio 10	Cumple Folio 11	No aplica	Cumple Folio 12	ADMITIDA
7	BABO EXPORTACION S.R.L. RUC: 20545531888	Cumple Folio 2	Cumple Folios 46 al 50	Cumple Folio 4	Cumple Folio 5	Cumple Folio 6	No aplica	Cumple Folio 7	ADMITIDA
8	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L. RUC: 20609808837	Cumple Folio 3	Cumple Folios 5 al 9	Cumple Folio 4	Cumple Folio 10	Cumple Folio 11	No aplica	Cumple Folio 12	ADMITIDA
9	AYNI PERU ARQUITECTURA Y URBANISMO S.A.C RUC: 20513212942	Cumple Folio 1	Cumple Folios 2 al 4	Cumple Folio 10	Cumple Folio 11	No Cumple Folio 12	No aplica	Cumple	NO ADMITIDA ¹

¹ POSTOR CONSORCIO CORPAL

De la revisión de la oferta presentada, el comité de selección advierte que los anexos N°1, N°2, N°3, N°4 y N°6 han sido firmados de forma manual sin llenar el total de la información de los anexos mencionados, posterior a ello se ha editado la imagen escaneada(anexos) superponiendo los datos faltantes, a continuación presentamos el sustento de lo observado:

BANCO DE LA NACIÓN Aducción Simplificada N°38-2024-BN- Primera Convocatoria	
Impresión	
Cuando se trata de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:	
ANEJO Nº 1	
DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR	
Señores COMITÉ DE SELECCIÓN AUDICIÓN SIMPLIFICADA N°38-2024-BN-Primera Convocatoria Presente.-	
El que suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO] con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [.....] y [CONSIGNAR NÚMERO DE Domicilio] [DIRECCIÓN DE IDENTIDAD], DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se ajusta a la verdad.	
Datos del consorciado 1	
Nombre, Denominación o Razón Social :	
Domicilio Legal :	
RUC :	Teléfono(s) :
MYPEP :	SI NO
Correo electrónico :	
Datos del consorciado 2	
Nombre, Denominación o Razón Social :	
Domicilio Legal :	
RUC :	Teléfono(s) :
MYPEP :	SI NO
Correo electrónico :	
Datos del consorciado 3	
Nombre, Denominación o Razón Social :	
Domicilio Legal :	
RUC :	Teléfono(s) :
MYPEP :	SI NO
Correo electrónico :	
Autorización de notificación por correo electrónico:	
Como electrónico del consorcio.	
Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:	
1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.	
En las compras periódicas de prestación de servicios, esta información será sufiada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consultas de empresas acreditadas en el REMPE en la dirección: https://rempe.mtpe.gob.pe/datos-publicos/empresas-acreditadas/ y se tendrá en consideración, en caso de incumplimiento de la buena fe, para la selección del postor ganador [100%] del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo establecido en el artículo 144 del Reglamento de Contratación Pública, para el pago de la suma correspondiente a la información se brinda en venta, en caso de empresa, conforme a la previsto en el artículo 31 del Reglamento. Para efectos electos, todos los integrantes del consorcio deben aceptar la condición de micro o pequeña empresa.	
Bibliom.	
Bibliem.	
C:\Users\ADMINISTRADOR\Desktop\RECEPCIONADO COMPAÑIA	
C:\Users\ADMINISTRADOR\Desktop\RECEPCIONADO COMPAÑIA	

DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN-Primera Convocatoria
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de **CONSORCIO CORPAL**

PERSONA JURÍDICA, declaro bajo juramento:

- No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- Comprometernos a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

Lima, 16 de setiembre de 2024

CONSORCIO CORPAL

LUIS ESTEBAN MONTES

Firma, Nombre y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN-Primera Convocatoria
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de **CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA**, declaro bajo juramento:

- No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- Comprometernos a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

CONSORCIO CORPAL

LUIS ESTEBAN MONTES

Firma, Nombre y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.


ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN-Primera Convocatoria
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece al servicio de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN-Primera Convocatoria, de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

Lima 16 de setiembre de 2024


CONSORCIO CAPITAL
"LUS BRUNO VILLALBA"
Firma, Nombre y Apellido del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN-Primera Convocatoria
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece al servicio de [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA] de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]


CONSORCIO CAPITAL
"LUS BRUNO VILLALBA"
Firma, Nombre y Apellido del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

BANCO DE LA NACIÓN
Adjudicación Simplificada N°036-2024-BN- Primera convocatoria

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN-Primera Convocatoria
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de: Cuarenta y cinco (45) días calendario)

Lima, 16 de setiembre de 2024


CONDOMINIO

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

BANCO DE LA NACIÓN
Adjudicación Simplificada N°036-2024-BN- Primera convocatoria

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN-Primera Convocatoria
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]


CONDOMINIO

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN-Primera Convocatoria
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 036-2024-BN-Primera Convocatoria	
TOTAL	S/. 154,231.41

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar, excepto la de aquellos plátanos que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Lima, 16 de septiembre de 2024

CONSORCIO CORPAL

Firma, Nombre y Apellido del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.
- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente esta Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN-Primera Convocatoria
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar, excepto la de aquellos plátanos que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA)

CONSORCIO CORPAL

Firma, Nombre y Apellido del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.
- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente esta Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].

Por tal motivo debido a la omisión de información en documentación suscrita de forma manual en las declaraciones juradas del plazo total ofertado y la oferta económica, y no siendo subsanable se declara la oferta del postor CONSORCIO CORPAL no admitida.

II POSTOR SANTOS RIOS AXEL RICARDO

Mediante Acta de comité de selección de fecha 23/09/2024, se solicitó subsanación de oferta al postor SANTOS RIOS AXEL RICARDO, debido a lo siguiente:

De la revisión de la oferta presentada se observa que el DNI no se encuentra legible, además de los folios 12, 13, 14, 15, 18, 20, 26, 27, 28 tampoco se encuentran legibles, incluyendo las firmas de los que suscriben la documentación señalada.

Con fecha 25/09/2024, se verificó en el SEACE que el postor SANTOS RIOS AXEL RICARDO, NO ha cumplido dentro del plazo otorgado (plazo otorgado para subsanación ha sido el 24/09/2024), con subsanar lo observado por el colegiado, se advierte que el postor subsanó con fecha de registro de publicación del día 25/09/2024.

El comité aclara que de la revisión de la oferta se verifica que en la copia del DNI del folio 02, se identifica el número de DNI y el nombre y apellido del postor, no obstante, el colegiado precisa que no tomará en cuenta los folios 12, 13, 14, 15, 18, 20, 26, 27, 28, debido a que el postor no subsanó con remitir la documentación de forma legible dentro del plazo otorgado para subsanación.

III POSTOR CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.

Mediante Acta de comité de selección de fecha 23/09/2024, se solicitó subsanación de oferta al postor CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C., debido a lo siguiente:

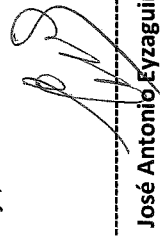
De la revisión de la oferta presentada se observa que no cuenta con foliación, asimismo se advierte que la propuesta cuenta con visado parcial debiendo ser la totalidad de la oferta

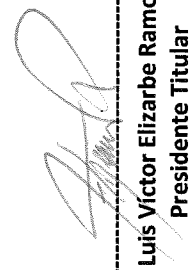
Con fecha 25/09/2024, se verificó en el SEACE que el postor CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C., NO ha cumplido dentro del plazo otorgado, con subsanar lo observado por el colegiado, en ese sentido se considera oferta no admitida.

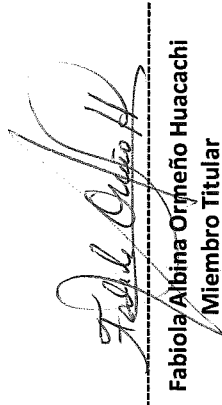
IV POSTOR AYNI PERU ARQUITECTURA Y URBANISMO S.A.C

De la revisión de la oferta presentada, el comité de selección advierte que el anexo N°4, el postor presenta condición de inicio del plazo ofertado (... a partir del día siguiente de la designación del Administrador del Contrato por parte del Equipo de Investigación Innovación y Normalización. Dicho plazo constituye un requerimiento técnico mínimo que debe coincidir con lo establecido"); distinto a lo señalado en las bases integradas. Por tal motivo, se declara la oferta del postor AYNI PERU ARQUITECTURA Y URBANISMO S.A.C como oferta no admitida.

San Borja, 01 de octubre de 2024


José Antonio Eyzaguirre Bellmunt
Miembro Titular


Luis Víctor Elizabe Ramos
Presidente Titular


Fabiola Albina Ormeño Huacachi
Miembro Titular

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA
“Servicio de acondicionamiento del local alquilado para el traslado de la Agencia 2 Gamarra al Centro Comercial Moda”
CUADRO N°02: EVALUACION DE OFERTAS

N°	POSTOR	Precio de la Oferta	Puntaje de Factor de Evaluación Precio	Puntaje de Protección Social y Desarrollo Humano	Puntaje de Sistema de Gestión de la Calidad	Puntaje factores de evaluación	Puntaje MYPE	Puntaje Total	Orden de Prelación
1	SERVICIOS GENERALES VIRGEN MARIA E.I.R.L. - SERGE VIRMA E.I.R.L.	S/ 214,000.00	68.85	0.00	0.00	68.85	3.44	72.29	6
2	SANTOS RIOS AXEL RICARDO	S/ 221,354.00	66.56	2.00	5.00	73.56	3.68	77.24	5
3	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	S/ 183,560.00	80.26	0.00	0.00	80.26	4.01	84.27	2
4	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	S/ 199,990.00	73.67	0.00	0.00	73.67	3.68	77.35	4
5	BABO EXPORTACION S.R.L.	S/ 188,198.55	78.29	0.00	0.00	78.29	3.91	82.20	3
6	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	S/ 158,420.71	93.00	0.00	0.00	93.00	4.65	97.65	1

PRESENTACIÓN DE ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO – PRECIOS UNITARIOS DE PARTIDAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°036-2024-BN – PRIMERA CONVOCATORIA

“SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL LOCAL ALQUILADO PARA EL TRASLADO DE LA AGENCIA 2 GAMARRA AL CENTRO COMERCIAL MODA”

Los postores para garantizar la culminación y buena ejecución del **SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL LOCAL ALQUILADO PARA EL TRASLADO DE LA AGENCIA 2 GAMARRA AL CENTRO COMERCIAL MODA**; Deben presentar una estructura de costos que nos permita verificar que se está considerando los insumos necesarios y requeridos en el proyecto, así como controlar la ejecución de cada una de las actividades que conforma el servicio, teniendo en cuenta el costo de materiales, mano de obra, herramientas y/o equipos que se utilizara en cada actividad.

Para lo cual los postores deben sustentar el presupuesto de sus ofertas económicas con el desagregado correspondiente presentando el análisis de precios unitarios de las partidas y/o actividades que se señalan en los TDR (Memoria Descriptiva, Especificaciones Técnicas y Planos del proyecto):

CONDICIONES:

a) Precios de Materiales:

Precios de materiales: deben incluir todos los materiales y suministros que se requieren para llevar a cabo el servicio.

b) Precios de Maquinaria, Herramientas y Equipo:

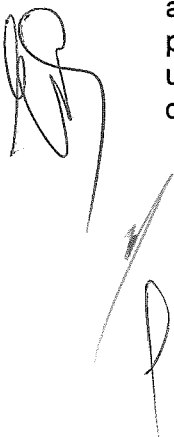
Son todos los costos requeridos de Maquinaria, Herramientas y Equipos para la realización de las actividades durante su ejecución.

c) Mano de Obra:

Son todos los precios requeridos del personal para ejecutar el servicio. Acorde a la planilla de trabajadores de construcción civil en el Perú vigente para operarios, oficial y peón

d) Otros Costes:

En este punto, los costos que no estén incluidos en ninguno de los anteriores deben registrarse en este rubro. Generalmente si se trata de costos de administración, fletes, transportes u otras actividades necesarias y que no hacen parte de las categorías anteriores, estos costos son generalmente los más utilizados y se recomiendan para usarlos para apoyar el presupuesto y ejecución del Proyecto.

Handwritten signature and initials in the bottom left corner of the page.