

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ACTA DE ADMISION, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y BUENA PRO DE OFERTAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA N° 003-2024-MPHCO/CS – PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN MALECON HIGUERAS DISTRITO DE HUANUCO DE LA PROVINCIA DE HUANUCO DEL DEPARTAMENTO DE HUANUCO" – CUI N° 2622359

En la ciudad de Huánuco, siendo las 9:00 a.m. del día 25 de Noviembre del año 2024, en la Oficina de la Gerencia de Desarrollo Local y Ordenamiento Territorial de la Municipalidad Provincial de Huánuco, sito en el Jr. General Prado N° 750 – Huánuco, los miembros del Comité de Selección designados mediante Resolución Gerencial N° 0387-2024-MPHCO-GM de fecha 15 de Octubre del 2024: Ing. ARQ. CRISTIAN LUIS SÁNCHEZ SALAZAR – PRESIDENTE, LIC. ADM. JULIAN GARCÍA APAC – MIEMBRO Y LIC. ADM. MARCO ANTONIO AMANCIO ESPINOZA – MIEMBRO.

El presente procedimiento de selección está regulado por el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 (Ley de Contrataciones del Estado y sus modificaciones), Decreto Supremo N° 344-2018-EF (Reglamento de la Ley N° 30225) y sus modificaciones.

Acto seguido el presidente del comité hace constar que, de acuerdo con el literal a) del numeral 46.2 del artículo 46° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado – Aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF, se cuenta con el quórum correspondiente.

Se da inicio el presente acto, y se procede a revisar la relación de participantes con inscripción válida al presente procedimiento de selección a través del sistema del SEACE, siendo a continuación los siguientes:

N°	RUC N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
1	10096036502	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN
2	10097300432	CORDOVA ESPINOZA JESUS ANGEL
3	10723186086	SANCHEZ VIZCAYA ALESSANDRO FRANCISCO
4	20286195378	HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.TDA
5	20322446374	CONIESA E.I.R.L.
6	20448194737	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.
7	20489466741	INVERSIONES HILARIO S.A.C.
8	20489475228	AMARILIS ENGINEERS CONSTRUCTORS & CONSULTANS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
9	20489626706	GRUPO SAN SEBASTIAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO SAN SEBASTIAN S.A.C.
10	20489688647	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA XIAMIGO E.I.R.L.
11	20494686369	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
12	20506003351	MEJESA S.R.L.
13	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC
14	20528917951	PILLCO201 E.I.R.L.
15	20528932321	CONSTRUCTORA NOR ORIENTAL Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
16	20529169842	CONTRATISTAS GENERALES ZEDFIN PERU EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
17	20552152515	SEMMAQ S.A.C.
18	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.
19	20573243251	CONSTRUCTORA SAN FRANCISCO MFC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
20	20600138899	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA ARGOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
21	20601059381	MONTALVO CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.
22	20601263158	RIVER PLAZA CONTRATISTAS S.A.C.
23	20603919395	WCR CONSTRUCCIONES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
24	20604366268	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA HCO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
25	20606792752	DL GROUP S.A.C.
26	20607544451	CONSTRUCTORA TORRES RODRIGUEZ S.A.C.
27	20608077163	G Y M CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.

Habiéndose concluido según el cronograma con la etapa de registro de participantes y presentación de ofertas, se constató que veintisiete (27) participantes inscritos subieron su oferta a través del sistema del SEACE, siendo a continuación los siguientes:

1. CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA con RUC N° 20494686369
2. CONSTRUCTORA TORRES RODRIGUEZ S.A.C. con RUC N° 20607544451
3. CONSORCIO MALECON HIGUERAS integrado por: G Y M CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L. con RUC N° 20608077163 y DAMBEZ COMPANY E.I.R.L. con RUC N° 20542191059




"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

4. **CONSORCIO LOS CEDROS** integrado por: **MEJESA S.R.L.** con RUC N° 20506003351 y **CONCRETERA SUDAMERICANA S.R.L** con RUC N° 20557341430
5. **CONSORCIO HIGUERAS II** integrado por: **EMPRESA CONSTRUCTORA RAMOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** con RUC N° 20489739900 y **PILLCO201 E.I.R.L.** con RUC N° 20528917951
6. **CONSORCIO INGENIERIA I** integrado por: **CONTRATISTAS GENERALES ZEDFIN PERU EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** con RUC N° 20529169842 y **CONSTRUCTORA Y CONSULTORES FALIM E.I.R.L.** con RUC N° 20528910433
7. **RIVER PLAZA CONTRATISTAS S.A.C.** con RUC N° 20601263158

Por lo que corresponde la revisión de la presentación de documentación obligatoria y requerimientos mínimos de las ofertas para ser admitida.

En esta etapa luego de la revisión se determina lo siguiente:

1. **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA:** No cumple con presentar la documentación requerida por lo que es **NO ADMITIDO**, por lo siguiente:
 - El postor presenta ANEXO N° 6 – PRECIO DE LA OFERTA, donde al realizar la sumatoria aritmética se concluye que monto ofertado de COSTO DE LA OBRA es S/ 3,579,576.94, monto que se encuentra por debajo del 90% y no se admite (1.8 PRESENTACION Y APERTURA DE OFERTAS: Asimismo, el comité de selección declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial).
2. **CONSTRUCTORA TORRES RODRIGUEZ S.A.C.:** No cumple con presentar la documentación requerida por lo que es **NO ADMITIDO**, por lo siguiente:
 - El postor presenta solo 1 hoja que s la constancia de participación.
3. **CONSORCIO MALECON HIGUERAS:** Cumple con acreditar la documentación requerida por lo cual es **ADMITIDO**.
4. **CONSORCIO LOS CEDROS:** No cumple con presentar la documentación requerida por lo que es **NO ADMITIDO**, por lo siguiente:
 - En el anexo N° 05: promesa de consorcio
El postor no ha incluido en su promesa de consorcio la obligación indicada en las bases.
 - Las obligaciones contempladas en el anexo N° 05: promesa de consorcio no concuerda con las obligaciones de la minuta de constitución del consorcio.
 - En postor no cumplió en subsanar la legalización de firma en el anexo N°05: promesa de consorcio.

Detalles del postor						
RUC / Código	20506003351					
Consorcio	SI					
Nombre o razón social	CONSORCIO LOS CEDROS					
<input type="button" value="Registrar"/> <input type="button" value="Regresar"/>						
Item	Fecha de actualización	Última para visualizar	Estado Validación	Acta de inscripción	Subscrito	Asistencia
1	21/11/2024	1	Publicado	 (2551626 KB)	No	 
1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s) de 1 a 1. Página 1 de 1						

5. **CONSORCIO HIGUERAS II:** Cumple con acreditar la documentación requerida por lo cual es **ADMITIDO**.
6. **CONSORCIO INGENIERIA I:** No cumple con presentar la documentación requerida por lo que es **NO ADMITIDO**, por lo siguiente:
 - En el anexo N° 05: promesa de consorcio
El postor NO ha incluido en su promesa de consorcio de la oferta la obligación donde menciona que deben indicar en su promesa de consorcio que están sujetos a la DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD.

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

- Presenta firmas pegadas en los folios: 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 23, 25, 31, 34, 39, 40, 41, 108, 109, 110, 111, 113, 118, 119 y 122. Según las bases indica: "...No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto..."

7. **RIVER PLAZA CONTRATISTAS S.A.C.:** Cumple con acreditar la documentación requerida por lo cual es **ADMITIDO**.

Habiendo tres (03) postores cumplidos con la presentación de los documentos de admisión, a la vez siendo **ADMITIDO**, corresponde pasar a la etapa de evaluación de su oferta.

EVALUACIÓN DE OFERTA:

POSTOR	PRECIO		SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	PUNTAJE
	MONTO	PUNTAJE				
CONSORCIO HIGUERAS II	3,370,599.79	93.00	3	0	2	98.00
RIVER PLAZA CONTRATISTAS S.A.C.	3,942,722.47	79.50	3	0	2	84.50
CONSORCIO MALECON HIGUERAS	3,975,930.76	78.84	3	0	2	83.84

En consecuencia, habiendo concluido la etapa de evaluación, corresponde pasar a la etapa de calificación de su oferta:

CALIFICACIÓN DE OFERTA:

1. **CONSORCIO HIGUERAS II:** No cumple con presentar los documentos requeridos para su calificación, por lo cual es **DESCALIFICADO**, por lo siguiente:

➤ **CONTRATO N° 01.**

- ✓ El postor presenta experiencia N° 01, De revisado el acta de recepción de fecha se puede visualizar que existe un **ADICIONAL N° 01** y un **DEDUCTIVO N° 01** de los cuales no se cuenta con algún documento adjunto que demuestre ser documentos fehacientes, ya que la evaluación se da en virtud a la documentación obrante en la oferta, que no hayan sido expresamente descritos, o aseverados, y que por sí solo permitan identificar las exigencias o requerimiento que desea acreditarse, estando impedido a realizar interpretaciones alguna a la información contenida en la oferta, no es factible su validación en tal sentido el comité de selección no puede recurrir a interpretaciones. (resolución N° 334-2019-TCE-S1, de fecha 11/03/2019 del tribunal de contrataciones del estado), de presentarse una oferta profusa, difusa y confusa, imposibilita al comité determinar fehacientemente el real alcance de la misma por lo que se deberá no admitir o descalificar, *Bajo la misma concepción, cuando el documento que se adjunta al contrato contiene información de adicionales, deductivos u otros que permitan identificar el origen de las modificaciones al monto contractual original, el órgano evaluador de la oferta debe verificar que la información sea congruente, quedando facultado a desestimar la experiencia cuando se evidencien datos que no permiten verificar con claridad el monto que implicó la ejecución de la obra (ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE)*, por lo tanto; no se valida dicho contrato para acreditar experiencia del postor en la especialidad

➤ **CONTRATO N° 02.**

- ✓ De revisado el contrato de consorcio NO se verifica las obligaciones vinculadas al objeto de la convocatoria a cada consorciado de acuerdo a la DIRECTIVA N° 006-2017-OSCE/CD, inciso 7.4.2 literal d) *"Las obligaciones que correspondan a cada"*

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

uno de los integrantes del consorcio. En el caso de consultorías en general, consultorías de obras y ejecución de obras, todos los integrantes del consorcio deben comprometerse a ejecutar actividades directamente vinculadas al objeto de la contratación, debiendo cada integrante precisar dichas obligaciones".

- ✓ De revisado el contrato de consorcio CLAUSULA OCTAVO no se verifica el cumplimiento de acuerdo a la DIRECTIVA N° 006-2017-OSCE/CD, del inciso 7.7 literal 2) *"identificar al integrante del consorcio a quien se efectuará el pago y emitirá la respectiva factura o, en caso de llevar contabilidad independiente, señalar el registro único de contribuyentes (RUC) del consorcio".*

por lo tanto; no se valida dicho contrato para acreditar experiencia del postor en la especialidad.

➤ **CONTRATO N° 03.**

- ✓ De revisado el contrato de consorcio se verifica que no consigna el porcentaje total de obligaciones por lo que no se puede constatar el porcentaje real asumiendo solo el 30% de los porcentajes parciales ya que según las bases del proceso de la referencia menciona *(Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales)*, con lo cual solo se acreditaría *S/ 480, 487.887*

ANEXO N° 7
PROMESA DE CONSORCIO
(Solo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente:

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dura el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la base por nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio de conformidad con lo establecido por el artículo 119 del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio:

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1]
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2]

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD]], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) El punto fiscal donde legalmente está en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1]	[%] **
[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]	
2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2]	[%] **
[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]	
TOTAL OBLIGACIONES	100% **

** Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.
** Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.
** Este porcentaje corresponde a la suma de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

De lo expuesto se concluye que el postor no cumple con acreditar un monto facturado acumulado equivalente a (1.00) vez el valor referencial por lo que se **DESCALIFICA** su oferta.

2. RIVER PLAZA CONTRATISTAS S.A.C.: No cumple con presentar los documentos requeridos para su calificación, por lo cual es **DESCALIFICADO**, por lo siguiente:

➤ **CONTRATO N° 01.**

- ✓ El postor presenta experiencia N° 01, De revisado la resolución de liquidación se puede visualizar que existe **DEDUCTIVOS QUE NO CORRESPONDEN y METRADOS NO EJECUTADOS** de los cuales no se cuenta con algún documento adjunto que demuestre ser documentos fehacientes, ya que la evaluación se da en virtud a la documentación obrante en la oferta, que no hayan sido expresamente descritos, o aseverados, y que por sí solo permitan identificar las exigencias o requerimiento que desea acreditarse, estando impedido a realizar interpretaciones alguna a la información contenida en la oferta, no es factible su validación en tal sentido el comité de selección no puede recurrir a interpretaciones. (resolución N° 334-2019-TCE-S1, de fecha 11/03/2019 del tribunal de contrataciones del estado), de

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

presentarse una oferta profusa, difusa y confusa, imposibilita al comité determinar fehacientemente el real alcance de la misma por lo que se deberá no admitir o descalificar, *Bajo la misma concepción, cuando el documento que se adjunta al contrato contiene información de adicionales, deductivos u otros que permitan identificar el origen de las modificaciones al monto contractual original, el órgano evaluador de la oferta debe verificar que la información sea congruente, quedando facultado a desestimar la experiencia cuando se evidencien datos que no permiten verificar con claridad el monto que implicó la ejecución de la obra (ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE)*, por lo tanto; no se valida dicho contrato para acreditar experiencia del postor en la especialidad.

- ✓ El contrato difiere de los documentos acreditados:
- *En el contrato indica un nombre la obra: "MEJORAMIENTO DEL PERIMETRO DE LA PLAZA DE ARMAS Y DEL JR. FRANCISCO ALVAREZ (DESDE JR. JULIO C. TELLO HASTA LA AV. EL EJERCITO) - , DISTRITO DE SEPAHUA - ATALAYA - UCAYALI"-TERCERA ETAPA
 - *Resolución de liquidación de la obra indica un nombre la obra: "MEJORAMIENTO DEL PERIMETRO DE LA PLAZA DE ARMAS Y DEL JR. FRANCISCO ALVAREZ (DESDE JR. JULIO C. TELLO HASTA EL MALECON RIO SEPAHUA) - , DISTRITO DE SEPAHUA - ATALAYA - UCAYALI"- TERCERA ETAPA.
 - * La Resolución de liquidación de la obra liquida al CONSORCIO CONSTRUCTOR FRANCISCO ÁLVAREZ, consorcio que no es parte del contrato.


De lo expuesto se concluye que el postor no cumple con acreditar un monto facturado acumulado equivalente a (1.00) vez el valor referencial, así mismo por la no presentación documentación relevante e importante para su validación y por la incongruencia de información y datos que no permiten verificar con claridad, por ser confusa y difusa se DESCALIFICA su oferta.

3. **CONSORCIO MALECON HIGUERAS:** Cumple con presentar los documentos requeridos para su calificación, por lo cual es **CALIFICADO**.

POR LO TANTO:

Se le **OTORGA LA BUENA BRO** al **CONSORCIO MALECON HIGUERAS**, con una oferta ascendente a la suma **S/ 3,975,930.76** (Tres Millones Novecientos Setenta y Cinco Mil Novecientos Treinta con 76/100 Soles), incluido todos los tributos de ley.

Sin otro asunto a tratar se finaliza la etapa de admisión, evaluación, calificación y buena pro de las ofertas a las 12:30 p.m. del 25 de Noviembre del año 2024, firmando en señal de conformidad.



Arq. Cristian Luis Sánchez Salazar
Presidente



Lic. Adm. Julian García Apac
Primer Miembro



Lic. Adm. Marco Antonio Amancio Espinoza
Segundo Miembro