

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código : 20603997311

Fecha de envío : 21/04/2025

Nombre o Razón social : ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.

Hora de envío : 02:52:53

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité la inclusión expresa en las bases del presente procedimiento de que la entidad sí otorgará adelanto directo y adelanto de materiales, conforme a lo dispuesto en el Artículo 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. De acuerdo con el Artículo 16, inciso 2, de la Ley de Contrataciones del Estado, los términos de referencia deben garantizar el acceso a la contratación en condiciones de igualdad, evitando restricciones que limiten la competencia. Asimismo, el Artículo 2 de la misma Ley establece el principio de libertad de concurrencia, prohibiendo prácticas que obstaculicen la participación de proveedores, por lo que la no inclusión de adelantos constituye una barrera artificial que restringe la competencia y afecta la igualdad de condiciones. Además, no existe impedimento normativo ni presupuestario para otorgar adelantos, dado que se trata de un proyecto de inversión pública con certificación presupuestaria del Ministerio de Economía y Finanzas (MEF). Se debe considerar que el contratista no es un inversionista para el Estado, sino un proveedor que ejecuta los trabajos en función del monto que recibe como adelanto para iniciar la obra y posteriormente conforme a sus valorizaciones, por lo que negarle el adelanto implicaría imponerle una carga financiera indebida, contraviniendo los principios de contratación pública.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se AGOGE LA OBSERVACION, el área usuaria precisa que el artículo 180 del reglamento establece la posibilidad de establecer adelanto y no una obligación, por tal motivo no consideró adelantos en los TDR; sin embargo, considerando que la Entidad se encuentra facultada para otorgar adelantos al contratista y con la finalidad de brindarle financiamiento y/o liquidez que permita la ejecución oportuna y correcta de las prestaciones del contrato, se ha decidido incluir la entrega de adelanto directo y por materiales en los términos de referencia, los mismos que se adjuntan al presente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

10. ADELANTOS 10.1.1 ADELANTO DIRECTO La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original. El contratista debe solicitar formalmente el adelanto dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud. 10.1.2 ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS ¿La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20%] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista. [...]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601333148	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO CONSTRUCTOR LAO S.R.L.	Hora de envío :	21:38:01

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se puede observar que, en las Bases Estándar publicadas para la presente ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA, en la Sección Especifica en el capítulo IV: Factores de Evaluación - B. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO, su representada está solicitando que se evaluará que el postor cuente la Certificación como ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer. En base a eso, le solicitamos al Comité de selección, omitir el criterio de Factor de evaluación, el Literal B. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO Certificación como ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer en vista que esta acreditación es limitante y favorecería a las grandes empresas, impidiendo que las MYPEs puedan presentarse en el presente proceso, por lo tanto, sírvanse a acoger NUESTRA OBSERVACION, con la finalidad de promover mayor pluralidad de postores en un trato igualitario y transparente

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 5 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, el Comité de Selección reconstituido con Resolución de Gerencia Municipal N°041-2025-GM-MDCH ha efectuado la revisión de los factores de evaluación, determinando que los mismos no contravienen lo establecido en las bases estándar ni en la Ley N°30225 y su reglamento, conforme a lo señalado en el pronunciamiento N°222-2025-OSCE-DGR. Asimismo precisa que las bases estándar se indica la posibilidad de consignar el factor de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO Evaluación: Certificación como ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, no habiéndose establecido ninguna condición adicional para su inclusión; Sin embargo, se ha verificado que dicha certificación está dirigida a EMPRESAS y que su obtención ó no, no repercute en el cumplimiento de la ejecución del contrato objeto de la convocatoria, por tanto, a fin de promover la mayor participación de postores se ha decidido excluir dicho factor de evaluación, reasignado el puntaje de 2 puntos al factor de evaluación precio, quedando redactado de la siguiente manera: Factor PRECIO: 100 PUNTOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se excluye el factor de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO. **FACTOR PRECIO:**
100 PUNTOS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601333148	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO CONSTRUCTOR LAO S.R.L.	Hora de envío :	21:38:01

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se puede observar que, en las Bases Estándar publicadas para la presente ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA, en la Sección Específica en el capítulo III: REQUERIMIENTO 3.2. Requisitos de calificación, su representada indica que se considera Obra similar a CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O PARQUES Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y REACREACION, a efectos de tener mayor pluralidad de postores se solicita ampliar el criterio de obras similares, ya que muchas obras referidas al mismo objeto de la convocatoria, tienen diferentes denominaciones tales como también, REMODELACION Y/O RECUPERACION DE SERVICIOS DEPORTIVOS, INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVAS, MINICOMPLEJOS DEPORTIVOS, SERVICIOS RECREATIVOS, LOSAS DEPORTIVAS, AREAS DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS por lo que se solicita acoger NUESTRA OBSERVACIÓN en este criterio, permitiendo que se amplie la denominación de la obra similar para la experiencia de especialidad del postor; a CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O REMODELACION DE INFRAESTRUCTURA RECREATIVA, Y/O PARQUES, Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION, Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS, Y/O INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, Y/O MINICOMPLEJOS DEPORTIVOS, Y/O SERVICIOS RECREATIVOS, Y/O LOSAS DEPORTIVAS, Y/O AREAS DEPORTIVAS Y/O, AREAS RECREATIVAS y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 5 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, el área usuaria ha evaluado lo solicitado por el participante y con la finalidad de promover mayor pluralidad de postores y considerando la naturaleza de intervención de los PIP ha decidido ampliar la definición de obras similares contenida en los terminos de referencia y requisitos de calificación, quedando redactada de la siguiente manera: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA, Y/O PARQUES Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION Y/O COLISEOS Y/O CAMPOS DEPORTIVO, LOSA DEPORTIVA, AREAS DE RECREACIÓN, SERVICIOS DEPORTIVOS, SERVICIOS RECREATIVOS .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

OBRA SIMILAR: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA, Y/O PARQUES Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION Y/O COLISEOS Y/O CAMPOS DEPORTIVO, LOSA DEPORTIVA, AREAS DE RECREACIÓN, SERVICIOS DEPORTIVOS, SERVICIOS RECREATIVOS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601333148	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO CONSTRUCTOR LAO S.R.L.	Hora de envío :	21:38:01

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se puede observar que, en las Bases Estándar publicadas para la presente ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA, en la Sección Específica en el capítulo III: REQUERIMIENTO ¿ 3.1.2. consideraciones específicas, ítem d. Condiciones de consorcios, su representada no indica los porcentaje de participación, por lo que solicitamos al comité determinar el porcentaje de participación mínimo para el consorciado que acredite mayor experiencia y el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2. Literal: d Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que, el área usuaria responsable de la elaboración de terminos de referencia tiene la facultad de incluir o no las condiciones de consorcio conforme a lo establecido en el artículo 49 del Reglamento. Sin embargo, con la finalidad de garantizar que los integrantes de un consorcio cuenten con la experiencia solicitada se ha decidido incluir en los TDR en el literal d) Condiciones de los consorcios lo siguiente: El integrante que acredite mayor experiencia debe tener una participación mínima del 60% en el consorcio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

d) CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS - El integrante que acredite mayor experiencia debe tener una participación mínima del 60% en el consorcio

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601333148	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO CONSTRUCTOR LAO S.R.L.	Hora de envío :	21:38:01

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se puede observar que, en las Bases Estándar publicadas para la presente ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA, en la Sección Especifica en el capítulo III: REQUERIMIENTO ¿ 3.1.2. consideraciones específicas, ítem b. plantel profesional, su representada indica que el residente de obra debiera de acreditar 30 meses como experiencia en obras similares, mas en la sección 3.2 requisitos de calificación indica que debiera de acreditar 36 meses como experiencia en obras similares, por lo que solicita al comité la aclaración correspondiente de cuanto será el tiempo a acreditar como experiencia del residente de obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1.2. **Literal:** b **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, el área usuaria por un error involuntario de tipeo ha considerado en el numeral 3.2 Requisitos de calificación, A.3 Experiencia del plantel profesional clave, A. Residente de obra, una experiencia efectiva mínima acumulada de 36 meses, siendo lo correcto 30 meses conforme a lo establecido en el numeral 3.1.2. b) del Plantel profesional, Residente de obra de los TDR, por tanto se procede a la corrección remitiendo los TDR corregidos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

3.2 Requisitos de calificación, A.3 Experiencia del plantel profesional clave A. Residente d Obra: Deberá acreditar experiencia efectiva mínima acumulada de 30 (Treinta) meses[...]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601333148	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO CONSTRUCTOR LAO S.R.L.	Hora de envío :	21:38:01

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se puede observar que, en las Bases Estándar publicadas para la presente ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA, en la Sección Especifica en el capítulo III: REQUERIMIENTO 3.2. Requisitos de calificación, su representada indica que se considera Obra similar a CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O PARQUES Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y REACREACION, por lo que se requiere que para acreditar la experiencia del profesional clave, se solicita ampliar el criterio de obras similares, ya que muchas obras referidas al mismo objeto de la convocatoria, tienen diferentes denominaciones, por lo que se solicita acoger NUESTRA OBSERVACIÓN en este criterio, permitiendo que se amplíe la denominación de la obra similar para la experiencia del personal clave; a CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION Y/O REMODELACION DE INFRAESTRUCTURA RECREATIVA, Y/O PARQUES, Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION, Y/O SERVICIOS DEPORTIVOS, Y/O INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS, Y/O MINICOMPLEJOS DEPORTIVOS, Y/O SERVICIOS RECREATIVOS, Y/O LOSAS DEPORTIVAS, Y/O AREAS DEPORTIVAS Y/O, AREAS RECREATIVAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 5 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, el área usuaria ha evaluado lo solicitado por el participante y con la finalidad de promover mayor pluralidad de postores ha decidido ampliar la definicion de obras similares contenida en los terminos de referencia y requisitos de calificación para el profesional clave, quedando redactada de la siguiente manera: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA, Y/O PARQUES Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION Y/O COLISEOS Y/O CAMPOS DEPORTIVO, LOSA DEPORTIVA, AREAS DE RECREACIÓN, SERVICIOS DEPORTIVOS, SERVICIOS RECREATIVOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

OBRA SIMILAR: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA, Y/O PARQUES Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION Y/O COLISEOS Y/O CAMPOS DEPORTIVO, LOSA DEPORTIVA, AREAS DE RECREACIÓN, SERVICIOS DEPORTIVOS, SERVICIOS RECREATIVOS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601920663	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	MAIDAN MC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - MAIDAN MC E.I.R.L.	Hora de envío :	22:13:52

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

De acuerdo a los Topes para cada procedimiento de selección para la contratación de bienes, servicios y obras, Régimen General determina que para Obras los toques son <= de 5,000,000.00 y > de 42,800 de la misma manera el la Bases Estandar para para Adjudicaciones Simplificadas para la Contratación de la Ejecución de Obras de la misma manera en las bases del presente procedimiento de selección la entidad está solicitando dentro de los Factores de Evaluación, Literal B, Protección Social y Desarrollo Humano que se acredite la certificación como EMPRESA SEGURA,LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER por lo que debido a los periodos limitados de convocatoria que se realiza por el Ministerio de la Mujer y Derechos Humanos lo cual impide que todas las personas naturales o jurídicas puedan acceder a dicho beneficio lo cual restringe la participación de la pluralidad de postores, adicionalmente a ello según lo que establece en las bases estándar indica De conformidad con el artículo 51 del Reglamento, adicionalmente, se puede consignar el siguiente factor de evaluación, según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la Entidad: por lo que dicha exigencia es facultativa contraviniendo el Principio de Competencia y Libertad de Concurrencia estipulado en el Art. N° 2 de la Ley de Contrataciones del Estado por ello con la finalidad de promover mayor participación se solicita al comité SUPRIMIR DICHA ACREDITACION DE CERTIFICACION en todo sus extremos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, el Comité de Selección reconstituido con Resolución de Gerencia Municipal N°041-2025-GM-MDCH ha efectuado la revisión de los factores de evaluación, determinando que los mismos no contravienen lo establecido en las bases estándar ni en la Ley N°30225 y su reglamento, conforme a lo señalado en el pronunciamiento N°222-2025-OSCE-DGR. Asimismo precisa que las bases estándar se indica la posibilidad de consignar el factor de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO Evaluación: Certificación como ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, no habiéndose establecido ninguna condición adicional para su inclusión; Sin embargo, se ha verificado que dicha certificación está dirigida a EMPRESAS y que su obtención ó no, no repercute en el cumplimiento de la ejecución del contrato objeto de la convocatoria, por tanto, a fin de promover la mayor participación de postores se ha decidido excluir dicho factor de evaluación, reasignado el puntaje de 2 puntos al factor de evaluación precio, quedando redactado de la siguiente manera: Factor PRECIO: 100 PUNTOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se excluye el factor de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO. FACTOR PRECIO: 100 PUNTOS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se cuestiona que la inclusión de la certificación ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer¿ no por limitar la pluralidad y libre competencia; si no porque en procedimientos de adjudicaciones simplificadas no se permite incluir dicha certificación, el comité de selección deberá suprimir de las bases por no corresponder como factor de evaluación. Finalmente, cabe precisar que, de conformidad con el artículo 9 de la Ley, los funcionarios y servidores que intervienen en el proceso de contratación encargados de elaborar el requerimiento, estudio de mercado, EL PLIEGO ABSOLUTORIO, con independencia del régimen jurídico que los vincule a la Entidad, son responsables de la información que obra en los actuados para la adecuada realización de la contratación

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: B Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, el Comité de Selección reconstituido con Resolución de Gerencia Municipal N°041-2025-GM-MDCH ha efectuado la revisión de los factores de evaluación, determinando que los mismos no contravienen lo establecido en las bases estándar ni en la Ley N°30225 y su reglamento, conforme a lo señalado en el pronunciamiento N°222-2025-OSCE-DGR. Asimismo precisa que las bases estándar se indica la posibilidad de consignar el factor de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO Evaluación: Certificación como ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, no habiéndose establecido ninguna condición adicional para su inclusión; Sin embargo, se ha verificado que dicha certificación está dirigida a EMPRESAS y que su obtención ó no, no repercute en el cumplimiento de la ejecución del contrato objeto de la convocatoria, por tanto, a fin de promover la mayor participación de postores se ha decidido excluir dicho factor de evaluación, reasignado el puntaje de 2 puntos al factor de evaluación precio, quedando redactado de la siguiente manera: Factor PRECIO: 100 PUNTOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se excluye el factor de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO. FACTOR PRECIO: 100 PUNTOS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección, adjuntar en la etapa de Integración de las Bases; en archivo editable (Excel); el presupuesto de la obra convocada, , dado que, el presupuesto escaneado que está publicado en el expediente técnico, no se encuentra legible, por lo que dificulta el cálculo y elaboración de la oferta económica

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.3 **Literal:** A **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra, está registrado en el SEACE en formato Excel, asimismo los postores son responsables de la elaboración de sus ofertas, debiendo ser diligentes en su elaboración, asimismo pueden adquirir el expediente técnico previo pago conforme a lo establecido en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Solicitamos al comite de seleccion; se considere la acreditación de maquinarias y equipos, de igual o mayor capacidad y potencia; para así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que las características del equipamiento estrategico requerido (maquinarias y equipos) son las mínimas requeridas según expediente técnico, pudiendo el postor presentar maquinaria y/o equipo superior en potencia y/o capacidad, siempre que no se haya especificado un parámetro en el expediente técnico, sin que ello genere un gasto adicional a la entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El postor podrá presentar maquinaria y/o equipo superior en potencia y/o capacidad, siempre que no se haya especificado un parámetro en el expediente técnico, sin que ello genere un gasto adicional a la entidad.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección ampliar la definición de obras similares para acreditar la experiencia del postor, ya que según las bases estándar se considera "CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O PARQUES Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION, es así que se solicita incluir SERVICIOS DEPORTIVOS Y/O SERVICIOS RECREATIVOS (RECREACIÓN) Y/O ESPARCIMIENTO Y/O RENOVACION DE COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS Y/O PLAZA Y/O PLAZUELA Y/O BULEVARD Y/O LOSA DEPORTIVA Y/O SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA Y/O SERVICIO DE REACREACION ACTIVA Y PASIVA Y/O ESPACIOS PUBLICOS URBANOS Y/O Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA. por lo que, se requiere tenga a bien considerar como similares lo SOLICITADO en el presente parrafo, dando cumplimiento al principio de libertad de concurrencia e igualdad de trato en conformidad al artículo 2 de la ley de contrataciones del estado, permitiendo nuestro derecho de participar al procedimiento de selección. De no acoger deberá motivar su decisión como responsables del comité de selección y funcionarios o servidores públicos integrantes del mismo

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 46
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, el área usuaria ha evaluado lo solicitado por el participante y con la finalidad de promover mayor pluralidad de postores ha decidido ampliar la definicion de obras similares contenida en los terminos de referencia y requisitos de calificación, quedando redactada de la siguiente manera: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA, Y/O PARQUES Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION Y/O COLISEOS Y/O CAMPOS DEPORTIVO, LOSA DEPORTIVA, AREAS DE RECREACIÓN, SERVICIOS DEPORTIVOS, SERVICIOS RECREATIVOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

OBRA SIMILAR: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA, Y/O PARQUES Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION Y/O COLISEOS Y/O CAMPOS DEPORTIVO, LOSA DEPORTIVA, AREAS DE RECREACIÓN, SERVICIOS DEPORTIVOS, SERVICIOS RECREATIVOS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que si en la denominación del contrato debe esta igual a: SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN o se podrá acreditar SERVICIO DE ESPARCIMIENTO (Y/O) RECREACIÓN, así no tener mala interpretación al presentar la experiencia SERVICIO DE ESPARCIMIENTO o SERVICIO DE RECREACIÓN

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, leído el contenido de lo solicitado se evidencia que no corresponde a una Observación. Respecto a lo solicitado se aclara que el concepto de obras similares para acreditar la experiencia del postor se refiere a la ejecución de obras y dentro de dicho concepto se ha considerado SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION, el mismo que debe corresponder a la ejecución de una obra y no a un servicio. Se aclara que se aceptará los términos SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y SERVICIO RECREACION siempre que correspondan a la ejecución de una OBRA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fideicomiso de Adelantos de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a través de fideicomisos

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.1 Literal: a Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que el área usuaria no ha considerado en los TDR la constitución de un fideicomiso conforme a lo señalado en el artículo 184 del RLCE por ser facultativo y no obligatorio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se considerará obra similar a CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O PARQUES Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION. Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obras similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, y Mejoramiento y/o Construcción y/o Renovación de; espacios públicos verdes y/o local comunal y/o servicios comunales multiusos y/o infraestructuras educativas (inicial, primaria, secundaria) y/o edificaciones en general (o la combinación de algunos de estos términos); así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION el area usuaria considera que los términos solicitados por el participante para ser incluidos en el concepto de obras similares no son de naturaleza semejante al objeto de la presente convocatoria, por tanto no se acoge la Observación. Se precisa que el concepto de obras similares fue ampliado como resultado de observaciones anteriores, quedando redactado de la siguiente manera: OBRA SIMILAR: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O RECUPERACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA, Y/O PARQUES Y/O SERVICIO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACION Y/O COLISEOS Y/O CAMPOS DEPORTIVO, LOSA DEPORTIVA, AREAS DE RECREACIÓN, SERVICIOS DEPORTIVOS, SERVICIOS RECREATIVOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

De la revisión de las Bases, Anexo N° 6, se debe detallar los Gastos Fijos, Gastos Variables, Total Gastos Generales y Utilidad. Al respecto, se Consulta, si será necesario colocar los porcentajes de cada concepto detallado, y de ser así, si se podrá colocar estos porcentajes con más de dos decimales

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: a Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que en el formato establecido en las bases estandarizadas no es obligatorio que se coloquen porcentajes en su propuesta, siendo esto a discreción de cada postor

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, Capítulo II Del Procedimiento de Selección, 2.2 Contenido de las Ofertas, 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, se está solicitando en el literal b) Documento que acredite la representación de quien suscribe las oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. Al respecto, no se ha considerado la antigüedad de esta vigencia de poder, por lo que solicitamos al comité de selección que nos defina cual será la antigüedad de la vigencia de poder que será presentada como documento para la admisión de la oferta, caso contrario se estaría vulnerando los principios de Transparencia y Competencia, estipulados en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.1 Literal: a Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que el Comité de selección ha elaborado las bases conforme al modelo de las Bases estándar aprobadas por OSCE, las mismas que no establecen un plazo de antigüedad para el certificado de vigencia de poder; por tanto no se puede exigir que el certificado de vigencia de poder cuente con un determinado periodo de antigüedad conforme a lo señalado en el pronunciamiento N°132-2025/OSCE-DGRN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

En aplicación del literal a) Libertad de concurrencia, del Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones del TUO de la ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado SOLICITAMOS confirma la correcta Nomenclatura del procedimiento

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.1 Literal: a Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que el Comité de Selección al elaborar las bases por un error involuntario de tipeo ha consignado en la pagina 1 de las bases la nomenclatura Adjudicación Simplificada N°05-2024-MDCH-1 siendo lo correcto Adjudicación Simplificada N°05-2025-MDCH-1 , asimismo en el encabezado de las bases ha consignado Adjudicación Simplificada N°05-2025-MDC-1 siendo lo correcto Adjudicación Simplificada N°05-2025-MDCH-1 procediendo a la corrección en las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Pagina 1 de las bases: Adjudicación Simplificada N°05-2025-MDCH-1; Encabezado: Adjudicación Simplificada N°05-2025-MDCH-1

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Respecto al precio de la oferta (Anexo N° 6) se consulta al comité aclarar de forma precisa si en el anexo N° 06 es necesario consignar la fecha del cálculo de presupuesto, adicional se pide que se confirme si esta fecha tendría que coincidir con la fecha del cálculo del Valor Referencial

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 1.3 Literal: a Página: 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que los postores deberán utilizar el modelo del anexo 6 Precio de la Oferta establecido en las bases, el mismo que no contempla la fecha de calculo de presupuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Al respecto, resulta importante señalar que, en el caso de obras, el expediente técnico es parte integrante de las Bases, toda vez que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros, los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación. En virtud de lo señalado, se advierte que la Entidad no ha publicado el Expediente Técnico de Obra completo, en la etapa correspondiente, esto es, en la etapa de la convocatoria, por lo que, podría imposibilitar que los participantes formulen sus consultas y/u observaciones respecto a su contenido, y ninguna etapa posterior constituye la oportunidad para subsanar deficiencias respecto a la publicación incompleta del referido documento técnico. Concerniente al expediente técnico incompleto faltaría publicar en el SEACE:

NO ADJUNTA COTIZACIONES MATERIALES NI COTIZACIONES DEL COSTO HORA-EQUIPO O MÁQUINA.

NO ADJUNTA ESTUDIO DE ASPECTOS SOCIALES

NO ADJUNTA ESTUDIO PMA Y CIRA

NO ADJUNTA CALCULO DE FLETE URBANO Y RURAL

NO ADJUNTA COTIZACIONES ACREDITADAS MATERIALES E INSUMOS como mínimo 2 cotización por material ACTUALIZADAS

NO ADJUNTA PADRON DE BENEFICIARIOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: a Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION el área usuaria ha verificado el contenido del expediente técnico identificando que las cotizaciones de materiales se encuentran en el folio 01 al 09, sin embargo no fueron registradas en el SEACE; Que los estudios de aspectos sociales se realizan en el estudio de pre inversión incluidos en la ficha simplificada correspondiente; Que respecto al PMA y CIRA , el numeral 57.2 del Reglamento de Intervenciones arqueológicas establece que en los proyectos que se ejecuten sobre infraestructura pre existente no es necesaria la tramitación del CIRA. Asimismo en el presupuesto se ha considerado la partida 04.01 Plan de monitoreo arqueológico a cargo del contratista; Que el calculo de flete urbano y rural no esta en el expediente técnico, el mismo que se adjunta al presente, pero si está incluido en listado de insumos en el código 32.15688 Traslado de maquinarias y equipos a obra y en el Presupuesto de obra en la partida, 01.05 Movilización y desmovilización de equipos; Que el padrón de beneficiarios se realizan en el estudio de pre inversión incluidos en la ficha simplificada correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se publicará en la integración de bases: Cotizaciones de materiales folio 01 al 09: Calculo de flete urbano y rural

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección u órgano encargado publicar el cálculo del costo hora-hombre en merito a la transparencia que todo proceso público debe tener

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** a **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, el área usuaria ha remitido el contenido completo del expediente técnico aprobado para su publicación, el mismo que contiene el calculo de costo hora hombre en el folio 8. Sin embargo no fue publicado en el SEACE, por tanto, se procede incluir las en la integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se publicará en la integración de bases: Calculo de costo hora hombre (folio 8)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección u órgano encargado confirmar si ha utilizado la tabla de salarios y beneficios sociales para el régimen de construcción civil vigente para este año 2025 para el cálculo de costo hora - hombre en merito al numeral 34.4 del artículo 34 del reglamento. de conformidad con los principios que rigen las contrataciones art.02

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** a **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, conforme a lo establecido en el articulo 89 y 72 del RLCE las observaciones se presentan por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación; leído el contenido de la observación presentada, no se identifica ningun incumplimiento a norma alguna. Sin embargo se aclara que el consultor que elaboró el expediente tecnico es responsable de su contenido por un periodo de tres años, el mismo que ha manifestado vía telefónica que ha utilizado el cuadro de costos hora hombre en obras de edificación vigente al 01/01/2025.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Respecto a la garantía de fiel cumplimiento, se le solicita aclarar si en el presente proceso se acogerá a los dispuesto en el Art. 3 de la Ley Nº 32077 que establece un medio alternativo de garantía de cumplimiento en los procesos de contratación público. Como pueden ser el uso de la retención en lugar de cartas fianzas de garantía y/o pólizas de caución para la garantía de fiel cumplimiento

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.3 Literal: a Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que en las bases en la pagina 19 y 20 se ha establecido condiciones para la aplicación del medio alternativo como garantia de fiel cumplimiento; retención del 10% del monto total del contrato que es concordante con lo establecido en la Ley 32077.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

En atención al artículo 34. Valor Referencial, se observa que no se han publicado las cotizaciones, producto de las indagaciones de mercado necesarias que permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y sub partida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas; además de los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** a **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, el área usuaria ha verificado el contenido del expediente técnico identificando que las cotizaciones de los materiales se encuentran en el folio 01 al 09, sin embargo no fueron registradas en el SEACE, por tanto, se publicará en la integración de bases. Asimismo se precisa que según consulta telefónica realizada al consultor, en las pautas del invierte no se establece que se realice una cotización por cada insumo. el consultor ha realizado cotizaciones únicamente de los insumos que representan una incidencia significativa en el costo total del proyecto y para los demás insumos ha utilizado precios de la ultima revista de costos y presupuestos lo cual es técnicamente válido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se publicará en la integración de bases: Cotizaciones de materiales folio 01 al 09.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que la unidad monetaria a consignar en el ANEXO N° 6, precio de la oferta será el sol (S/), de conformidad con lo establecido por la Ley N° 30381 Ley que cambia el nombre de la unidad monetaria de nuevo sol a sol publicada en 14 de diciembre del 2015

Acápites de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: a Página: 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que el postor debe utilizar la unidad monetaria vigente que es el SOL (S/).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que el horario de trabajo de los profesionales que tengas incidencia menor al 100%, serán establecidos por el empleador, precisando que el vínculo contractual será entre el profesional y el contratista

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** a **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que la consulta efectuada no corresponde a la etapa de selección. Sin embargo, se aclara que según el desagregado de gastos generales la participación de todos los profesionales es del 100% de participación durante la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que el valor referencial de la ejecución de obra asciende a S/ 1,711,675.00, de conformidad la FICHA SEACE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: a Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que el valor referencial indicado en la página 13 de las bases es de S/1'739,609.12 el mismo que es concordante con el valor referencial publicado en el SEACE, Asimismo, se aclara que en la página 13 de las bases, numeral 1.3 en el recuadro se ha consignado por un error involuntario en la primer columna (valor referencial) el monto de S/1'711,675.00 siendo lo correcto S/1'739,609.12 (Un millon setecientos treinta y nueve mil seiscietons nueve con12/100 soles) el mismo que será corregido en la integración de la Bases. Finalmente se aclara que los limites inferior y superior están correctamente calculados en base al valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

1.3 En la primer columna Valor referencial S/1'739,609.12 (Un millón setecientos treinta y nueve mil seiscientos nueve con 12/100 soles)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar la disponibilidad presupuestal y los estados de cuenta que sustente el inicio y la continuidad de inversión para la ejecución total de la obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.3 **Literal:** a **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que el procedimiento de selección cuenta con la certificación de crédito presupuestario N°478 por un monto de S/1'739,609.12 conforme a lo establecido en el artículo 42 del Reglamento, contenido del expediente de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que, para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, será presentando copia simple de: i) contratos y su respectivas actas de recepción de obra o ; ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación o ; iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación ; iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que en las bases, en la pagina 46, en el literal B. Experiencia del postor en la especialidad se ha establecido la forma de acreditación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

En aplicación del literal a) Libertad de concurrencia, del Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones del TUO de la ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado SOLICITAMOS confirma el correcto objeto de la convocatoria Se le solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que el monto del límite inferior es de S/ 1,565,648.21 y el límite superior es de S/ 1,913,570.03

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: a Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que, en la pagina 13 de las bases, numeral 1.2 está definido el objeto de la convocatoria. Asimismo en el numeral 1.3 se ha establecido los limites del valor referencial inferior y superior los que están correctamente calculados en base al valor referencial conforme a lo absuelto en la observación N°27.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR que conforme Resolución N°00391-2022-TCES1 página 29 la vigencia de poder no cuenta con un periodo máximo de antigüedad desde su emisión lo cual ha sido resuelto en estricta observación a las bases estándar vigentes del OSCE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.1 Literal: a Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que el Comité de selección ha elaborado las bases conforme al modelo de las Bases estándar aprobadas por OSCE, las mismas que no establecen un plazo de antigüedad para el certificado de vigencia de poder; por tanto no se puede exigir que el certificado de vigencia de poder cuente con un determinado periodo de antigüedad conforme a lo señalado en el pronunciamiento N°132-2025/OSCE-DGRN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

El valor referencial es determinado por el expediente técnico. Ante ello, los límites establecidos por la normativa de contrataciones indican que los postores podemos reducir nuestro precio hasta el 90% del Valor referencial. En ese sentido, solicitamos al Comité indique si los postores podrán reducir sus ofertas económicas en los subtotales y/o precios unitarios, sin limitaciones o restricciones de ningún tipo

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: a Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que el postor debe tener en consideración al elaborar su oferta que no debe exceder los límites del valor referencial señalados en el numeral 1.3 de las bases. Asimismo conofrme a lo señalado en el pronunciamiento N°234-2024/OSCE-DGR .el postor tiene la libertad para formular su oferta, define el monto correspondiente a las partidas que involucran su oferta económica las mismas que deberían ser calculados en atención a las necesidades particulares de la obra determinados en el expediente técnico- no existiendo un parámetro (monto o porcentaje) que pudiera ser impuesto por la Entidad como requisito para su formulación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

Se le solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que el terreno donde se realizará la obra está libre y sin obstrucciones que puedan afectar el inicio de los trabajos y además solicitamos anexar el documento que acredite la disponibilidad física del terreno, de no ser así, confirmar que se otorgará ampliaciones de plazo en caso de afectación por cualquier motivo

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: a Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que en la convocatoria del SEACE en el detalle del expediente técnico de obra se ha publicado el documento que acredita la libre disponibilidad de terreno, el mismo que es de propiedad de la Entidad

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

Se le solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que todos los permisos ante las municipalidades o entidades públicas son bajo responsabilidad de la entidad tal como lo establece el artículo 146 del Reglamento

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: a Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que en el presupuesto del expediente técnico, consta la partida 06.03 FACTIBILIDAD, TRAMITES Y PERMISOS y la partida 07.01 TRAMITE DE PERMISOS SEAL en las cuales se ha considerado el costo de tramites, por tanto los mismos están a cargo del contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

Solicitamos al Comité de Selección tener presente al momento de absolver las consultas y/u observaciones formuladas por los postores, lo dispuesto en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento que precisa que la absolución se realiza de manera motivada mediante pliego absolutorio de consultas y observaciones que se elabora conforme a lo que establece el OSCE; en el caso de las observaciones se indica si estas se acogen, se acogen parcialmente o no se acogen; asimismo, según lo señalado en el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD. Pronunciamientos, se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: Ceñirse a lo establecido en las Bases, El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras, por lo que se solicita tener presente al momento de absolver las consultas y/u observaciones lo antes señalado

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1.1 **Literal:** a **Página:** 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, leído el contenido de la observación, no se evidencia alguna supuesta vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, considerando que la etapa de absolución de consultas y observaciones aun no se ha efectuado, por tanto no se acoge la Observación. Sin embargo, se precisa que el Comité d selección actúa de manera colegiada teniendo en consideración lo establecido en la Ley y su reglamento en cada una de sus actuaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20551970087	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	JHD ING & PROYECTOS S.A.C.	Hora de envío :	23:50:43

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Solicitamos al Comité de Selección tener presente que la Entidad no puede Solicitar Declaraciones Juradas adicionales a las establecidas en los anexos de las bases integradas, se precisa que el comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de las ofertas, por lo que se solicita al comité de selección CONFIRMAR dicho requerimiento, a fin de no haber descalificaciones incoherentes con relación a la no presentación de dicho documento y/o a la presentación de tal pero que no se adecue a lo que el comité quiere. Esto en aras de fomentar una mayor participación de Postores y libre competencia

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 1.1 **Literal:** a **Página:** 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que en las bases en la página 16 y 17 se encuentra detallada la presentación de documentación obligatoria que será evaluada por el Comité de Selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:52:23

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección poder considerar la entrega de adelantos según los artículos 181 y 182 de la ley de contrataciones del estado, para garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 10 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se AGOGE LA OBSERVACION, el área usuaria precisa que el artículo 180 del reglamento establece la posibilidad de establecer adelanto y no una obligación, por tal motivo no consideró adelantos en los TDR; sin embargo, considerando que la Entidad se encuentra facultada para otorgar adelantos al contratista y con la finalidad de brindarle financiamiento y/o liquidez que permita la ejecución oportuna y correcta de las prestaciones del contrato, se ha decidido incluir la entrega de adelanto directo y por materiales en los términos de referencia, los mismos que se adjuntan al presente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

10. ADELANTOS

10.1.1 ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.
El contratista debe solicitar formalmente el adelanto dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

10.1.2 ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

¿La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20%] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista. [...]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHARACATO

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-MDCH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA , CAMPO DEPORTIVO LA HUAYLLA DISTRITO DE CHARACATO DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:52:23

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección poder corregir el valor referencial del cuadro del ítem 1.3, ya que dicho valor aparece con el monto de S/ 1,711,675.00, siendo el valor referencial del proceso de selección de S/ 1,739,609.12.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, el valor referencial indicado en la página 13 de las bases es de S/1'739,609.12 el mismo que es concordante con el valor referencial publicado en el SEACE, Asimismo, en la página 13 de las bases, numeral 1.3 en el recuadro se ha consignado por un error involuntario en la primer columna (valor referencial) el monto de S/1'711,675.00 siendo lo correcto S/1'739,609.12 (Un millón setecientos treinta y nueve mil seiscientos nueve con12/100 soles) el mismo que será corregido en la integración de la Bases. Finalmente se aclara que los limites inferior y posterior están correctamente calculados en base al valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

1.3 En la primer columna Valor referencial S/1'739,609.12 (Un millón setecientos treinta y nueve mil seiscientos nueve con12/100 soles)