

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	12/12/2023						
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA - SUB GERENCIA DE OBRAS						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA FORMULACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.I. N° 321 "SOR ANA DE LOS ÁNGELES" DEL AA.HH. SAN JUAN DE MIRAFLORES, DISTRITO DE MANANTAY - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI". CUI N° 2556473.						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN							
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	207						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2556473					
		Documento que declaró la viabilidad	FORMATO N° 07-A					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	OFICIO N° 6303-2023-GRU-GGR-GRI		Fecha de recepción	6/10/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS	SI	X	NO				
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS DEL PROVEEDOR	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	SE ADJUNTA AL FINAL
DE LA ENTIDAD	
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	SE ADJUNTA AL FINAL

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	SI 353,787.60					
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	24/11/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	30/11/2023
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.			
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.			
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.			
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.			

5.	
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES	

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.



EDWIN JUAN GONZALES MARTEL

OFICINA: Pje. Barranco N° 162 - Tingo Maria

Telfax. 062-562015 Email: conas.procesos@gmail.com; Cel. 96102947

DESCRIPCION	UNIDAD	COEFICIENTE DE PARTICIPACION	CANT.	MESES	COSTO	PARCIAL S/	TOTAL S/
GASTO DEL PERSONAL							
1 Personal Profesional							116,500.00
1.1 Jefe de Proyecto	Mes	0.25	1	3	14,000.00	10,500.00	
1.2 Especialista en Arquitectura	Mes	1	1	3	10,000.00	30,000.00	
1.3 Especialista en Diseño Estructural	Mes	1	1	3	10,000.00	30,000.00	
1.4 Especialista en Inst. Sanitarias	Mes	1	1	1	10,000.00	10,000.00	
1.5 Especialista en Inst. Electricas	Mes	1	1	1	10,000.00	10,000.00	
1.6 Especialista en Metrado Costo y Presupuesto	Mes	1	1	1	10,000.00	10,000.00	
1.7 Especialista BIM	Mes	1	1	2	8,000.00	16,000.00	
2 Personal de Apoyo Profesional							47,000.00
2.1 Asistente de Arquitectura	Mes	1	1	2	5,500.00	11,000.00	
2.2 Asistente de Cálculo Estructural	Mes	1	1	2	5,000.00	10,000.00	
2.3 Asistente de Instalaciones Sanitarias	Mes	1	1	1	5,000.00	5,000.00	
2.4 Asistente de Instalaciones Eléctricas	Mes	1	1	1	5,000.00	5,000.00	
2.5 Asistente de Metrado Costo y Presupuesto	Mes	1	1	1	4,000.00	4,000.00	
2.6 Asistente BIM	Mes	1	1	3	4,000.00	12,000.00	
3 Gastos en estudios complementarios							77,000.00
3.1 Estudio Topográfico (incluye puntos geodesicos)	Glb	1	1	1	10,000.00	10,000.00	
3.2 Estudio de Mecánica de Suelos	Glb	1	1	1	20,000.00	20,000.00	
3.3 Estudio de impacto ambiental	Glb	1	1	1	21,500.00	21,500.00	
3.4 Estudio del CIRA o PAMA	Glb	1	1	1	5,000.00	5,000.00	
3.5 Estudios de gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Glb	1	1	1	4,000.00	4,000.00	
3.6 Estudio de demanda	Glb	1	1	1	3,000.00	3,000.00	
3.7 Estudio Hidrológico e Hidrogeológico incluye permisos y otros	Glb	1	1	1	6,000.00	6,000.00	
3.8 Estudios de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRED), todo incluido	Glb	1	1	1	4,000.00	4,000.00	
3.9 Plan de seguridad y salud en el trabajo	Glb	1	1	1	3,500.00	3,500.00	
4 Equipamiento Estratégico							9,350.00
4.1 06 equipos de Cómputo (PC de Escritorio y/o Laptop)	Glb		6		1,000.00	6,000.00	
4.2 01 estación total	Glb		1		1,500.00	1,500.00	
4.3 01 GPS Diferencial	Glb		1		700.00	700.00	
4.4 01 Plotter	Glb		1		500.00	500.00	
4.5 02 Impresora	Glb		2		200.00	400.00	
4.6 01 Cámara Digital	Glb		1		250.00	250.00	
						COSTO DIRECTO	249,850.00
						GASTOS GENERALES 10%	24,985.00
						UTILIDAD 10%	24,985.00
						COSTO TOTAL	299,820.00

Ing. Edwin Juan Gonzales Martel
CIR N° 81522
CONSULTOR DE OBRAS

DESCRIPCION	UNIDAD	COEFL. DE PARTICIPACION	CANTIDAD	MESES	COSTO	PARCIAL	TOTAL
GASTO DEL PERSONAL							
1 Personal Profesional							S/ 108,750.00
1.1 Jefe de Proyecto	Mes	0.25	1	3	S/ 13,000.00	S/ 9,750.00	
1.2 Especialista en Arquitectura	Mes	1	1	3	S/ 9,000.00	S/ 27,000.00	
1.3 Especialista en Diseño Estructural	Mes	1	1	3	S/ 9,000.00	S/ 27,000.00	
1.4 Especialista en Inst. Sanitarias	Mes	1	1	1	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00	
1.5 Especialista en Inst. Electricas	Mes	1	1	1	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00	
1.6 Especialista en Metrado Costo y Presupuesto	Mes	1	1	1	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00	
1.7 Especialista BIM	Mes	1	1	2	S/ 9,000.00	S/ 18,000.00	
2 Personal de Apoyo Profesional							S/ 49,000.00
2.1 Asistente de Arquitectura	Mes	1	1	2	S/ 5,500.00	S/ 11,000.00	
2.2 Asistente de Cálculo Estructural	Mes	1	1	2	S/ 5,500.00	S/ 11,000.00	
2.3 Asistente de Instalaciones Sanitarias	Mes	1	1	1	S/ 4,500.00	S/ 4,500.00	
2.4 Asistente de Instalaciones Eléctricas	Mes	1	1	1	S/ 4,500.00	S/ 4,500.00	
2.5 Asistente de Metrado Costo y Presupuesto	Mes	1	1	1	S/ 4,500.00	S/ 4,500.00	
Asistente BIM	Mes	1	1	3	S/ 4,500.00	S/ 13,500.00	
3 Gastos en estudios complementarios							S/ 84,550.00
3.1 Estudio Topográfico (incluye puntos geodesicos)	Glb	1	1	1	S/ 20,250.00	S/ 20,250.00	
3.2 Estudio de Mecánica de Suelos	Glb	1	1	1	S/ 19,000.00	S/ 19,000.00	
3.3 Estudio de impacto ambiental	Glb	1	1	1	S/ 19,800.00	S/ 19,800.00	
3.4 Estudio del CIRA o PAMA	Glb	1	1	1	S/ 5,200.00	S/ 5,200.00	
3.5 Estudios de gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Glb	1	1	1	S/ 3,900.00	S/ 3,900.00	
3.6 Estudio de demanda	Glb	1	1	1	S/ 4,000.00	S/ 4,000.00	
3.7 Estudio Hidrológico e Hidrogeológico incluye permisos y otros	Glb	1	1	1	S/ 5,000.00	S/ 5,000.00	
3.8 Estudios de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRED), todo incluido	Glb	1	1	1	S/ 3,800.00	S/ 3,800.00	
3.9 Plan de seguridad y salud en el trabajo	Glb	1	1	1	S/ 3,600.00	S/ 3,600.00	
4 Equipamiento Estratégico							S/ 9,220.00
4.1 06 equipos de Cómputo (PC de Escritorio y/o Laptop)	Glb		6		S/ 900.00	S/ 5,400.00	
4.2 01 estación total	Glb		1		S/ 2,000.00	S/ 2,000.00	
4.3 01 GPS Diferencial	Glb		1		S/ 800.00	S/ 800.00	
4.4 01 Plotter	Glb		1		S/ 600.00	S/ 600.00	
4.5 02 Impresora	Glb		2		S/ 100.00	S/ 200.00	
4.6 01 Cámara Digital	Glb		1		S/ 220.00	S/ 220.00	
COSTO DIRECTO							S/ 251,520.00
GASTOS GENERALES 10%							S/ 25,152.00
UTILIDAD 10%							S/ 25,152.00
TOTAL							S/ 301,824.00

Ing. Fernando Rafael Lean
CIP. 40894
CONSULTOR DE OBRA

ISO 9001
Registered

ISO 14001
Registered

ISO 45001
Registered

DESAGREGADO DE COSTOS

DESCRIPCION	UND.	COEF.	CANTIDAD	MESES	COSTO	COSTO PARCIAL S/	TOTAL S/
GASTOO DEL PERSONAL							
1 Personal Profesional							106,125.00
1.1 Jefe de Proyecto	Mes	0.25	1	3	13,500.00	10,125.00	
1.2 Especialista en Arquitectura	Mes	1	1	3	9,000.00	27,000.00	
1.3 Especialista en Diseño Estructural	Mes	1	1	3	9,000.00	27,000.00	
1.4 Especialista en Inst. Sanitarias	Mes	1	1	1	9,000.00	9,000.00	
1.5 Especialista en Inst. Electricas	Mes	1	1	1	9,000.00	9,000.00	
1.6 Especialista en Metrado Costo y Presupuesto	Mes	1	1	1	8,000.00	8,000.00	
1.7 Especialista BIM	Mes	1	1	2	8,000.00	16,000.00	
2 Personal de Apoyo Profesional							56,000.00
2.1 Asistente de Arquitectura	Mes	1	1	2	6,000.00	12,000.00	
2.2 Asistente de Cálculo Estructural	Mes	1	1	2	6,000.00	12,000.00	
2.3 Asistente de Instalaciones Sanitarias	Mes	1	1	1	6,000.00	6,000.00	
2.4 Asistente de Instalaciones Eléctricas	Mes	1	1	1	6,000.00	6,000.00	
2.5 Asistente de Metrado Costo y Presupuesto	Mes	1	1	1	5,000.00	5,000.00	
2.6 Asistente BIM	Mes	1	1	3	5,000.00	15,000.00	
3 Gastos en estudios complementarios							86,675.00
3.1 Estudio Topográfico (incluye puntos geodesicos)	Glb	1	1	1	22,000.00	22,000.00	
3.2 Estudio de Mecánica de Suelos	Glb	1	1	1	19,000.00	19,000.00	
3.3 Estudio de impacto ambiental	Glb	1	1	1	20,375.00	20,375.00	
3.4 Estudio del CIRA o PAMA	Glb	1	1	1	5,300.00	5,300.00	
3.5 Estudios de gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Glb	1	1	1	4,000.00	4,000.00	
3.6 Estudio de demanda	Glb	1	1	1	3,800.00	3,800.00	
3.7 Estudio Hidrológico e Hidrogeológico incluye permisos y otros	Glb	1	1	1	4,900.00	4,900.00	
3.8 Estudios de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRED), todo incluido	Glb	1	1	1	3,700.00	3,700.00	
3.9 Plan de seguridad y salud en el trabajo	Glb	1	1	1	3,600.00	3,600.00	
4 Equipamiento Estratégico							9,670.00
4.1 06 equipos de Cómputo (PC de Escritorio y/o Laptop)	Glb		6		950.00	5,700.00	
4.2 01 estación total	Glb		1		1,800.00	1,800.00	
4.3 01 GPS Diferencial	Glb		1		1,000.00	1,000.00	
4.4 01 Plotter	Glb		1		700.00	700.00	
4.5 02 Impresora	Glb		2		110.00	220.00	
4.6 01 Cámara Digital	Glb		1		250.00	250.00	

COSTO DIRECTO	S/	258,470.00
GASTOS GENERALES 10%	S/	25,847.00
UTILIDAD 10%	S/	25,847.00
COSTO TOTAL	S/	310,164.00

SERVICIOS GENERALES RALSAGT S.R.L.
RUC: 20393504081 - REG. OSCE C 9781

Ing. Ivan Cruz Gabudivo
APODERADO

CONSULTOR: SERVICIOS GENERALES RALSAGT S.R.L

REGISTRO DE CONSULTOR N°: C 9781

RUC: 20393504081 Av. Sáenz Peña N° 996 – Dist. Calleria – Prov. Coronel Portillo, Dpto. Ucayali

GASTO DE PERSONAL							
1	Personal Profesional						
1.1	Jefe de Proyecto	Mes	0.25	1	3	8,000.00	6,750.00
1.2	Especialista en Arquitectura	Mes	1	1	3	8,000.00	24,000.00
1.3	Especialista en Diseño Estructural	Mes	1	1	3	8,000.00	24,000.00
1.4	Especialista en Inst. Sanitarias	Mes	1	1	1	8,000.00	8,000.00
1.5	Especialista en Inst. Eléctricas	Mes	1	1	1	8,000.00	8,000.00
1.6	Especialista en Metrado Costo y Presupuesto	Mes	1	1	1	8,000.00	8,000.00
1.7	Especialista BM	Mes	1	1	2	9,000.00	18,000.00
PERSONAL SUBORDINADO							
2.1	Asistente de Arquitectura	Mes	1	1	2	3,500.00	7,000.00
2.2	Asistente de Calculo Estructural	Mes	1	1	2	3,500.00	7,000.00
2.3	Asistente en Instalaciones Sanitarias	Mes	1	1	1	3,500.00	3,500.00
2.4	Asistente en Instalaciones Eléctricas	Mes	1	1	1	3,500.00	3,500.00
2.5	Asistente de Metrado Costo y Presupuesto	Mes	1	1	1	3,500.00	3,500.00
2.6	Asistente BM	Mes	1	1	3	5,000.00	15,000.00
GASTOS DE MATERIALES Y EQUIPO							
3.1	Estudio Topográfico (Incluye puntos geodesicos)	Glb	1	1	1	5,000.00	5,000.00
3.2	Estudio de Mecánica de Suelos	Glb	1	1	1	10,000.00	10,000.00
3.3	Estudio de Impacto ambiental	Glb	1	1	1	15,000.00	15,000.00
3.4	Estudio del CRA/o PMA	Glb	1	1	1	3,000.00	3,000.00
3.5	Estudios de Gestión de Riesgos OSCE, todo incluido	Glb	1	1	1	10,000.00	10,000.00
3.6	Estudio de la demanda	Glb	1	1	1	2,000.00	2,000.00
3.7	Estudio Hidrológico e Hidrogeológico incluye permisos y otros	Glb	1	1	1	20,000.00	20,000.00
3.8	Estudios de Evaluación de Riesgos - EVAR (CENEPRED), todo incluido	Glb	1	1	1	15,000.00	15,000.00
3.9	Plan de seguridad y salud en el trabajo	Glb	1	1	1	5,000.00	5,000.00
EQUIPO Y MATERIALES							
4.1	05 equipos de Cómputo (PC de Escritorio y/o Laptop)	Glb		5		1,000.00	6,000.00
4.2	01 estación total	Glb		1		15,000.00	15,000.00
4.3	01 GPS Diferencial	Glb		1		2,000.00	2,000.00
4.4	01 Plotter	Glb		1		2,000.00	2,000.00
4.5	02 Impresora	Glb		2		1,500.00	3,000.00
4.6	01 Cámara Digital	Glb		1		1,000.00	1,000.00
GASTO GLOBALES							140,750.00
GASTO GENERALES 10%							25,025.00
UTILIDAD 10%							25,025.00
GASTO TOTAL							210,750.00
IGV 18%							54,054.00
GASTO TOTAL							264,804.00

Antibal Huacra Velazquez
ARQUITECTO

