

ACTA DE PÉRDIDA DE BUENA PRO

AS-SM-8-2024-UGEL 07-1

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL PEIP ESCUELAS BICENTENARIOS DE LA UGEL 07"

En la Ciudad de Lima a los dieciséis días del mes de octubre del 2024 el Sr. Víctor Félix Solís Torres en su condición de responsable del Órgano Encargado de las Contrataciones de la UGEL 07, designado mediante Resolución Jefatural N° 00095-2024-MINEDU/VMGI-DRELMUGEL07/DIR-ADM, procede a DECLARAR LA PÉRDIDA DE BUENA PRO del presente procedimiento de selección de AS-SM-8-2024-UGEL 07-1, bajo los siguientes argumentos:

ANTECEDENTES:

1. El día 02 de agosto de 2024 el Órgano Encargado de las Contrataciones publicó el resultado de la etapa de evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro de la AS-SM-8-2024-UGEL 07-1, a favor del postor TAYFLO SG S.A.C., con RUC N° 20611344652 por un valor ofertado ascendente a S/ 130,030.80 (Ciento treinta mil treinta con 80/100 soles), según Formato N° 03 "acta de evaluación y calificación" de la misma fecha.
2. Posteriormente el Órgano Encargado de las Contrataciones con fecha 13 de agosto de 2024 publicó el consentimiento de la buena pro a favor del postor TAYFLO SG S.A.C., con RUC N° 20611344652.
3. El postor adjudicatario de la buena pro TAYFLO SG S.A.C. con fecha 23 de agosto de 2024, presentó a través de la mesa de partes virtual de la Unidad de Gestión Educativa Local 07 mediante expediente MPD2024-EXT-0617877 y MPD2024-EXT-0617868 un escrito comunicando la falta de perfeccionamiento del contrato por causas imputable a la Entidad, en la cual manifestaron lo siguiente:

De acuerdo a la información desprendida de las bases, relacionado a la sección de la relación y condiciones de los materiales, implementos, maquinaria y equipos, no se aprecia en un ningún extremo la obligatoriedad de su internamiento para cada local, más solo se describe las cantidades mínimas referenciales en las periodicidades señaladas.

Bajo el presente contexto, se puede concluir que la Entidad está obligada a expresar las bases del procedimiento con información clara, correcta y coherente en todas sus etapas, así como, conducirse bajo los principios que rigen la Ley y el Reglamento de la Contrataciones del Estado.

III. CONCLUSIÓN

Por lo tanto, en virtud de lo expuesto, como adjudicatario del proceso en mención, declaro lo siguiente:

- a. La imposibilidad de continuar con el perfeccionamiento del contrato por las causas antes señaladas.
- b. Ejercicio la potestad de dejar sin efecto el Otorgamiento de la Buena Pro por causa imputable a la Entidad, por las consideraciones descritas en el literal c) del artículo 69 del Reglamento.

4. Consecuentemente, mediante Informe N° 00641-2024-MINEDU/VMGI-DRELMUGEL07/DIR-ADM-EL de fecha 26 de agosto de 2024 el Órgano Encargado de las Contrataciones informó que el postor TAYFLO SG S.A.C. al no presentar los documentos para el perfeccionamiento del contrato derivado de la AS-SM-8-2024-UGEL 07-1 cuyo objeto es la "Contratación del servicio de limpieza y mantenimiento

integral para las Instituciones Educativas del PEIP Escuelas Bicentenarios de la UGEL 07" incurrió en la causal de pérdida automática de la Buena Pro.

5. Con fecha 27 de agosto de 2024, el Órgano Encargado de las Contrataciones publicó a través del SEACE la pérdida de la Buena Pro de la AS-SM-8-2024-UGEL 07-1 al postor TAYFLO SG S.A.C. y al mismo tiempo adjudicó la buena pro al postor AMBAR CLEAN S.A.C. con RUC N° 20611183985 con su oferta ascendente a S/ 132,148.35
6. Y el día 09 de setiembre del año 2024 se publicó el consentimiento de la buena pro a favor del postor AMBAR CLEAN S.A.C. con RUC N° 20611183985, **siendo el plazo máximo para el perfeccionamiento del contrato hasta el día 19.09.2024.**
7. Ahora, con fecha 10 de setiembre de 2024 mediante Carta N° 055-2024/AMBARCLEANSAC/GERENCIA el postor AMBAR CLEAN SAC, solicitó la descalificación de su propuesta por no cumplir con todos los elementos constitutivos de acuerdo a los TDR y solicitó también la nulidad de proceso, además precisó lo siguiente:

Ahora bien, conforme a los términos de referencia, en ningún extremo de éstas bases integradas, respecto a los materiales, implementos, maquinaria y equipos se establece la distribución por cada local ni_ menos se precisa que las relaciones o listados con las cantidades mínimas referenciales correspondan para cada uno de los locales descritos en el mismo.

8. Asimismo, el día 11 de setiembre de 2024 el postor AMBAR CLEAN SAC mediante Carta N° 056-2024/AMBARCLEANSAC/GERENCIA Y Carta N° 057-2024/AMBARCLEANSAC/GERENCIA, volvió a solicitar la descalificación de su oferta y solicitó nuevamente la nulidad del proceso de selección, indicando además lo siguiente:

En ese sentido al no haber contemplado dentro de nuestra estructura de costos de elementos constitutivos: ***" el equipo de comunicación celular y su plan de comunicación ilimitada "*** como se Solicita en las bases, no podría ejecutarse la prestación en su totalidad y existirían eventuales incumplimientos por parte de mi representada.

III. CONCLUSIÓN

Por lo tanto, en virtud de lo expuesto, Solicitamos lo siguiente:

- a. Se debe rechazar nuestra oferta por no haber considerado la totalidad de los elementos constitutivos en nuestra estructura de costos.

Bajo el presente contexto, se puede concluir que la Entidad está obligada a expresar las bases del procedimiento con información clara, correcta y coherente en todas sus etapas, así como, conducirse bajo los principios que rigen la Ley y el Reglamento de la Contrataciones del Estado.

III. CONCLUSIÓN

Por lo tanto, en virtud de lo expuesto, Solicitamos lo siguiente:

- a. Se debe rechazar nuestra oferta por no haber considerado la totalidad de los elementos constitutivos en nuestra estructura de costos.

- b. Se debe declarar la Nulidad del proceso por no haber considerado dentro de los requerimientos la totalidad de Insumos, Materiales, implementos y maquinarias para cada institución educativa, lo cual generaría vicios en los términos de referencia y por ende no se cumpliría con satisfacer la necesidad de la ENTIDAD.

9. Consecuentemente, el Órgano Encargado de las Contrataciones mediante CARTA N.º 00082-2024-MINEDU/VMGI-DRELM-UGEL07/DIR-ADM-EL (11.09.2024) y CARTA N.º 00085-2024-MINEDU/VMGI-DRELM-UGEL07/DIR-ADM-EL (17.09.2024), solicitó al postor AMBAR CLEAN SAC la presentación de documentos para perfeccionamiento de contrato, AS-SM-8-2024-UGEL 07-1 y reiteró la presentación

de los requisitos establecidos en el numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases integradas, referido a la documentación para el perfeccionamiento del contrato en el plazo previsto en el artículo 141.1 del Reglamento, respectivamente.

10. Y de acuerdo a la consulta al ESINAD hasta el día 19.09.2024, el postor AMBAR CLEAN SAC no cumplió con presentar los documentos para el perfeccionamiento del contrato, toda vez que el plazo máximo era hasta el día 19 de setiembre de 2024.
11. Bajo ese contexto, con fecha 23.09.2024, el OEC suscribió el Acta de pérdida de Buena pro del postor AMBAR CLEAN SAC y en consecuencia se adjudicó la buena pro al Postor que ocupó el tercer lugar GRUPO INTECSA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.C. por un valor ofertado de S/ 144,786.00.
12. Ahora, el postor GRUPO INTECSA SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.C. tenía como fecha máxima para la presentación de los documentos para la suscripción del contrato hasta el día 15 de octubre del 2024, teniendo en cuenta que el día 01 de octubre del 2024 quedó consentida el otorgamiento de la buena pro a favor del postor que ocupó el tercer lugar.

BASE LEGAL:

Como marco referencial, es preciso tener en cuenta que el análisis que efectúe el OEC debe tener como regla que la finalidad de la normativa de contrataciones públicas, no es otra que las Entidades adquieran bienes, servicios y obras, maximizando el valor de los recursos públicos que se invierten bajo el enfoque de gestión por resultados, de tal manera que éstas se efectúen en forma oportuna y bajo las mejores condiciones de precio y calidad, a través del cumplimiento de los principios regulados en la Ley.

Asimismo, debe destacarse que el procedimiento administrativo se rige por principios, que constituyen elementos que el legislador ha considerado básicos, por un lado, para encausar y delimitar la actuación de la Administración y de los administrados en todo procedimiento y, por el otro, para controlar la discrecionalidad de la Administración en la interpretación de las normas aplicables, en la integración jurídica para resolver aquellos aspectos no regulados, así como para desarrollar las regulaciones administrativas complementarias. Abonan en este sentido, entre otros, los principios de eficacia y eficiencia, transparencia, igualdad de trato, recogidos en el artículo 2 de la Ley.

Al respecto, es preciosa mencionar lo señalado en el artículo 141.3 del Reglamento: "Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1".

Por su parte, el artículo 141.4 del Reglamento, establece que: "Si el postor que ocupó el segundo lugar no perfecciona el contrato, cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a bienes y servicios en general y siempre que existan más postores que calificar, el órgano encargado de las contrataciones devuelve el expediente de contratación al órgano a cargo del procedimiento de selección en un plazo máximo de dos (2) días hábiles, a fin que por única vez verifique los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la

evaluación, para identificar hasta dos (2) ofertas presentadas que cumplan con los requisitos de calificación.

También, es preciso mencionar que mediante Resolución Jefatural N° 00095-2024-MINEDU/VMGI-DRELMUGEL07/DIR-ADM de fecha 04 de julio de 2024 se aprobó el expediente de contratación para la convocatoria de la Adjudicación Simplificada N° 08-2024-UGEL07-1 para la **“CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INTEGRAL PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL PEIP ESCUELAS BICENTENARIOS DE LA UGEL 07”**, con un valor estimado ascendente a S/ 148,555.80 (Ciento cuarenta y ocho mil quinientos cincuenta y cinco y 08/100 soles) incluido los impuestos de ley, bajo el sistema de contratación de suma alzada.

En ese sentido, en mérito al artículo 141.4 del Reglamento corresponde declarar la pérdida de la buena pro de postor **GRUPO INTECSA SERVICIOS ESPECIALIZADOS SAC**, por la causal de NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, teniendo en consideración que no cumplió con presentar los documentos para el perfeccionamiento del contrato.

Finalmente, bajo se contexto y conforme al acta de evaluación y calificación de fecha 02.08.2024 corresponde otorgar la buena pro al postor que ocupó el cuarto lugar **CORPORACION JJ DAGUS S.A.C.** por un valor ofertado ascendente a **S/ 147,500.00 (ciento cuarenta y siete mil quinientos y 00/100 soles)**, teniendo en cuenta que su oferta se encuentra dentro del valor estimado de selección AS-SM-8-2024-UGEL 07-1

En ese sentido, siendo las 19:00 horas, del mismo día, se suscribe la presente acta en señal de conformidad.

ANDREI EUGENIO CASTRO ÑAUPARI
JEFE (E) DE EQUIPO DE LOGÍSTICA
UGEL 07