

# CERTIFICADO LITERAL

CENTRO POBLADO CENTRO POBLADO HUANCASPATA MZ 2 LOTE 3  
P30001470  
DPTO: LA LIBERTAD PROV: PATAZ DIST: HUANCASPATA

Uso: AREA DEST EDUC

Situación: NO CARG/GRAV

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P30000734

Titular(es) Actual(es)

MINISTERIO DE EDUCACION

Medidas y Colindancias Actuales :

TERRENO

Área: 6,149.7000 M2

Frente	ML	JR. BOLIVAR, JR. VIRGEN DE LA NATIVIDAD
1	12.7000 ML	JR. BOLIVAR
2	57.2500 ML	JR. VIRGEN DE LA NATIVIDAD
3	18.5500 ML	JR. VIRGEN DE LA NATIVIDAD
4	3.3500 ML	JR. VIRGEN DE LA NATIVIDAD
Derecha	ML	PROPIEDAD DE TERCEROS, LOTE 2
1	55.0000 ML	PROPIEDAD DE TERCEROS
2	14.0000 ML	LOTE 2
3	21.0000 ML	LOTE 2
Izquierda	ML	LOTES 4,5,6
1	12.7500 ML	LOTE 4
2	5.3000 ML	LOTE 4
3	9.2500 ML	LOTE 4
4	10.7000 ML	LOTE 5
5	22.6000 ML	LOTE 6
6	21.3000 ML	LOTE 6
Fondo	ML	CARRETERA A TAYABAMBA
1	51.9000 ML	CARRETERA A TAYABAMBA
2	8.1500 ML	CARRETERA A TAYABAMBA

Asiento(s) Registral(es) :

PREDIOS :

- 1 INSCRIPCION DE PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION  
Asiento de Presentación Nro. 2010-00001979 del 04/10/2010 a horas 11:19:47  
Registrador Público AGUAY ZATTA, LUZ  
Fecha de Inscripción 27/10/2010

AS. 00001

TRANSFERENCIAS :

- 1 INSCRIPCION DE DERECHO DE PROPIEDAD  
Asiento de Presentación Nro. 2010-00003079 del 21/12/2010 a horas 10:31:30  
Registrador Público AGUAY ZATTA, LUZ  
Fecha de Inscripción 22/12/2010

AS. 00002

Expediente(s) / Título(s) en Trámite :

No existe(n) título(s) pendiente(s).

El Registrador que suscribe deja constancia que la información transcrita en 3 página(s) corresponde literalmente al contenido de la partida registral que corre en los archivos de este registro.

Se expide el presente certificado a las 12:13:42 horas del día 4 de Mayo del 2022

Javier Isaias García López  
CERTIFICADOR  
Zona Registral N° V Sede Trujillo



## CERTIFICADO LITERAL

CENTRO POBLADO CENTRO POBLADO HUANCASPATA MZ 2 LOTE 3  
P30001470  
DPTO: LA LIBERTAD PROV: PATAZ DIST: HUANCASPATA

Uso: AREA DEST EDUC

Situación: NO CARG/GRAV

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P30000734

Asiento 00001

Asiento N° 00001

Descripción : INSCRIPCION DE PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION

PROPIETARIO - TITULAR : COFOPRI

Area del Predio : 6,149.7 M2

Uso del Predio : AREA DESTINADA A EDUCACION

Medidas y Colindancias

LINDEROS	MEDIDAS	COLINDANCIA
FRENTE		JR. BOLIVAR, JR. VIRGEN DE LA NATIVIDAD
1	12.7	JR. BOLIVAR
2	57.25	JR. VIRGEN DE LA NATIVIDAD
3	18.55	JR. VIRGEN DE LA NATIVIDAD
4	3.35	JR. VIRGEN DE LA NATIVIDAD
DERECHA		PROPIEDAD DE TERCEROS, LOTE 2
1	55	PROPIEDAD DE TERCEROS
2	14	LOTE 2
3	21	LOTE 2
IZQUIERDA		LOTES 4,5,6
1	12.75	LOTE 4
2	5.3	LOTE 4
3	9.25	LOTE 4
4	10.7	LOTE 5
5	22.6	LOTE 6
6	21.3	LOTE 6
FONDO		CARRETERA A TAYABAMBA
1	51.9	CARRETERA A TAYABAMBA
2	8.15	CARRETERA A TAYABAMBA

Títulos que dan mérito a la inscripción

- 1 INFORME TECNICO N° 4438 14/10/2010 OFICINA DE CATASTRO (TRUJILLO)
- 2 OFICIO COFOPRI N° 3408 01/10/2010 COFOPRI/OZLUB (TRUJILLO)
- 3 RES. COFOPRI N° 718 01/10/2010 RESOLUCION JEFATURAL - COFOPRI/OZLUB (TRUJILLO)
- 4 OTROS 15/09/2010 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUANCASPATA - CERTIFICADO NEGATIVO DE CATASTRO (PATAZ)
- 5 PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION N° 0372 01/10/2010 COFOPRI/OZLUB (TRUJILLO)
- 6 PLANO PERIMETRICO N° 0371 01/10/2010 COFOPRI/OZLUB (TRUJILLO)

Asiento de presentación Nro.

2010 - 00001979 del 04/10/2010 a horas 11:19:47

Arancel : S/. 0.00

Recibo(s)

2010-01-00003024

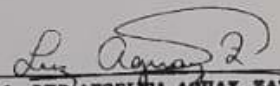
Registrador Público

AGUAY ZATTA LUZ

Fecha de Inscripción

27/10/2010

Oficina Registral : HUAMACHUCO

  
**DRA. LUZ ANGÉLICA AGUAY ZATTA**  
REGISTRADORA PÚBLICA (\*)  
ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO



## CERTIFICADO LITERAL

CENTRO POBLADO CENTRO POBLADO HUANCASPATA MZ 2 LOTE 3  
P30001470  
DPTO: LA LIBERTAD PROV: PATAZ DIST: HUANCASPATA

Uso: AREA DEST EDUC

Situación: NO CARG/GRAV

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P30000734

Asiento 00002

Asiento N° 00002

**Descripción :**

INSCRIPCION DE DERECHO DE PROPIEDAD

### Titulos que dan mérito a la inscripción

El Organismo de Formalización de la Propiedad Informal-COFOPI y la Municipalidad Provincial, otorga el presente título de Afectación en Uso, a favor del beneficiario indicado.

Se deja constancia que se inscribe el presente título al amparo del numeral 6.2 del artículo 6 del Reglamento de la Ley 28923 Ley que establece el Régimen Temporal Extraordinario de Formalización y Titulación de Predios Urbanos.

\*Una vez culminado el proceso de formalización, al que se hace referencia en el numeral anterior, COFOPRI remitirá a los Alcaldes Provinciales los instrumentos de formalización, debidamente inscritos en el Registro de Predios, para que proceda a la suscripción y entrega de los mismos a los titulares.

Asiento de presentación Nro.

Asiento de  
Recibo(s)

Registrador Público

Registrador Público  
Fecha de Inscripción

2010 - 00003079 del 21/12/2010 a horas 10:12:30

2010-01-00004486

AGUAY ZATTA, LUZ

22/12/2010

Arancel : S/ 0.00

Oficina Registral : HUAMACHUCO

DRA. LUZ ANGELICA AGUAY KATTA  
REGISTRADORA PUBLICA (e)  
HONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO

[illegible]

Javier Isaias García López  
CERTIFICADOR  
Zona Registral N° V Sede Trujillo

