

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ
Nomenclatura :	AS-SM-4-2024-MDP/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ANEXO DE SAN FERNANDO, DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.

Ruc/código :	20600276264	Fecha de envío :	03/12/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES SERVI HOUSE S.A.C.	Hora de envío :	17:16:08

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

DE LA REVISION DEL EXPEDEINTE TECNICO DE OBRA SE OBSERVA QUE NO SE ENCUENTRA LA DISPONIBILIDAD DEL TERRENO, PESE A QUE ESTA OBRA YA FUE LICITADA Y DECLARADA NULO POR NO CONTAR CON DISPONIBILIDAD DE TERRENO, SE SOLICITA AL COMITE ADJUNTAR LA DISPONIBILIDAD Y NO VULNERAR LA NORMA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 2

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE TRANSPARENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección acoge la observación y se informa que en la integración de bases, se está cargando el documento de disponibilidad del terreno, toda vez que por error del sistema SEACE, este no se publicó.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ANEXO DE SAN FERNANDO, DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.

Ruc/código :	20600276264	Fecha de envío :	03/12/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES SERVI HOUSE S.A.C.	Hora de envío :	17:25:08

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

DE LA REVISION DEL EXPEDIENTE TÉCNICO SE VERIFICA LA RESOLUCIÓN DE APROBACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE FECHA 04 DE DICIEMBRE DEL 2023 SIN ENBARGO EL PRESUPUESTO ESTA CALCULADO AL 16/10/2024 LO CUAL HAY UNA INCONGRUENCIA, SEGUN LA RESOLUCIÓN EL PRESUPUESTO NECESITARIA ACTUALIZACIÓN POR QUE A LA FECHA YA PASO LOS 9 MESES, ESTO VULNERA LA NORMA, POR LO QUE SOLICITO AL COMITE LA NULIDAD.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 1      Literal: 3      Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE TRANSPARENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección acoge parcialmente la observación, precisando que los costos del expediente técnico han sido actualizados al 16/10/2024, por lo que, se adjuntará en la sección OTROS DOCUMENTOS, la resolución de actualización, así como las cotizaciones que la sustentan.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ANEXO DE SAN FERNANDO, DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.

Ruc/código :	20600276264	Fecha de envío :	03/12/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES SERVI HOUSE S.A.C.	Hora de envío :	17:31:15

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:  
EL PRESUPUESTO DE OBRA SE ENCUENTRA CALCULADO CON FECHA DISTINTA A LA RESOLUCIÓN DE APROVACION, SI LA ENTIDAD A ACTUALIZADO EL EXPEDIENTE TECNICO SE SOLICITA ADJUNTAR LAS COTIZACIONES, NO ES CREIBLE QUE SE HAYA ACTUALIZADO EL EXPEDIENTE POR QUE EL PRESUPUESTO ES EL MISMO QUE HACE UN AÑO NO HUBO VIARIACION NI EN LOS CENTIMOS LO CUAL ES IMPROBABLE

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 1      Literal: 3      Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):  
LEY DE TRANSPARENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:  
El comité de selección acoge la observación, señalando que en la sección OTROS DOCUMENTOS, se adjuntará las cotizaciones que sustentan la actualización de costos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ANEXO DE SAN FERNANDO, DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.

Ruc/código :	20600276264	Fecha de envío :	03/12/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES SERVI HOUSE S.A.C.	Hora de envío :	17:51:32

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**  
REVISADO LOS GASTOS GENERALES SE OBERVA QUE EL IMPUESTO SENCICO SE ENCUENTRA MAL CALCULADO, DEBERIA ESTAR CALCULADO DE ACUERDO ARTICULO 21 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 147, QUE ESTABLECE COMO BASE IMPONIBLE EL VALOR VENTA DEL TOTAL DE LOS INGRESOS PERCIBIDOS Y/O FACTURADOS, POR CONCEPTO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, DIRECCIÓN TÉCNICA, GASTOS GENERALES, UTILIDAD Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO FACTURADO¿. ESTE MAL CALCULO DERIVA EN LA NULIDAD DEL PROCESO DE ACUERDO A LA RESOLUCION N° 2104-2024-TCE-S1.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 3    **Página:** 3

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

RESOLUCION N° 2104-2024-TCE-S1.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección previa consulta al área usuaria ACOGE la observación, y precisa que se ha subsanado el error de cálculo, corrigiéndose el desagregado de gastos generales, en consecuencia, se actualiza y se publicará el nuevo archivo, siendo compatible el pago de contribución a SENCICO respecto al valor de subtotal actual (sin IGV).

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ANEXO DE SAN FERNANDO, DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.

Ruc/código :	20539797426	Fecha de envío :	03/12/2024
Nombre o Razón social :	HIROCHE S.A.C.	Hora de envío :	20:42:06

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

se solicita al comité adjuntar la libre disponibilidad del terreno, las cotización y estudio de mercado que dio a lugar la elaboración del expediente técnico, el expediente no se encuentra completo, de no adjuntar en la absolución de consultas nos veremos obligados a solicitar la nulidad del proceso y se informara al organo de control OCI

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Anexos                      **Numeral:** 2                      **Literal:** 3                      **Página:** 3

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ley de transparencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección acoge la observación y se señala que los documentos solicitados serán adjuntados en la integración de bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura :AS-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ANEXO DE SAN FERNANDO, DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.

Ruc/código :	20539797426	Fecha de envío :	03/12/2024
Nombre o Razón social :	HIROCHE S.A.C.	Hora de envío :	20:47:38

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:  
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.  
se solicita al comite incorporar como obras similares a los siguientes complejos deportivos, campos deportivos, estadios y losas deportivas ya que dichas obras son similares

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: b Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):  
texto único ley de contrataciones del estado ley de transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:  
El área usuaria, precisa que la definición de obras similares ha sido propuesta con la finalidad de que se seleccione a los postores cuya experiencia en la especialidad permita garantizar una adecuada ejecución de la obra. Considerando que la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a la Entidad determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar la prestación requerida, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar; Por lo que SE ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ANEXO DE SAN FERNANDO, DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.

Ruc/código :	20539797426	Fecha de envío :	03/12/2024
Nombre o Razón social :	HIROCHE S.A.C.	Hora de envío :	22:22:44

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:  
se solicita al comité actualizar los precios de hora hombre de acuerdo a tabla salarial vigente a la fecha, caso contrario se solicitara la nulidad

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 3 Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):  
RESOLUCION MINISTERIAL 139-2024-TR Acta Final deNegociación Colectiva enConstrucción Civil 2024-2025

Análisis respecto de la consulta u observación:  
El comité de selección NO ACOGE la observación, previa consulta al área usuaria, señalando que, de existir alguna variación en el costo de la mano de obra se tendrá que aplicar los reajustes con la fórmula polinómica; tomando en consideración que para el cálculo aritmético de los reintegros se toma como referencia el precio de la fecha de la última actualización de precios del Expediente Técnico. En ese sentido, NO ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ANEXO DE SAN FERNANDO, DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.

Ruc/código :	20539797426	Fecha de envío :	03/12/2024
Nombre o Razón social :	HIROCHE S.A.C.	Hora de envío :	22:31:42

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE LA OFERTA.  
se solicita al comité confirmar que para la admisión de la oferta solo se presentaran los documentos solicitados en las bases estándar acápite 2.2.1.1. solicitar otro documento adicional; vulnera la norma

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.2    **Literal:** 2.2.1.1    **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

bases estandar

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección NO ACOGE la observación por no ser específica. Sin perjuicio de ello, se precisa que los documentos requeridos para la admisión de oferta son los indicados en el punto 2.2.1.1 de las bases. Las mismas que han sido elaboradas conforme a las bases estándar aprobadas por el OSCE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PATAZ

Nomenclatura : AS-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL ANEXO DE SAN FERNANDO, DISTRITO DE PATAZ DE LA PROVINCIA DE PATAZ DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD.

Ruc/código :	20539797426	Fecha de envío :	03/12/2024
Nombre o Razón social :	HIROCHE S.A.C.	Hora de envío :	22:36:13

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

se solicita al comité aclara que la presentación del anexo N° 6 precio de la oferta, no será necesario agregar porcentajes ni fecha de calculo ya que vulneraria el anexo estándar

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** anexos    **Literal:** anexo 6    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

bases estándar

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección NO ACOGE la observación, toda vez que en las bases del procedimiento no se ha solicitado indicar porcentajes, ni fecha de cálculo, por lo que, la oferta deberá ser elaborada con la información solicitada en las bases integradas. Siendo responsabilidad del postor la correcta elaboración de la misma.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null