

**PERÚ**Ministerio  
de Salud

Despacho Ministerial

Seguro Integral de Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,  
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**CONTRATACION DIRECTA N° 12-2024-SIS  
SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA LAS OFICINAS  
ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA MACRO REGIONAL NORTE (GMRN) DEL  
SEGURO INTEGRAL DE SALUD.**

**REVISIÓN DE OFERTA Y ADJUDICACIÓN**

En la Oficina de la Unidad Funcional de Abastecimiento del Seguro Integral de Salud, siendo las 17.00 horas del 11 de diciembre de 2024, el ING JORGE ALFREDO TORRES SOLORZANO – Director Ejecutivo de la Unidad Funcional de Abastecimiento; en cumplimiento a la Resolución Secretarial N° 000175-2024-SIS/SG de fecha 06 de diciembre de 2024, la misma que aprueba la Contratación Directa "**SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA MACRO REGIONAL NORTE (GMRN) DEL SEGURO INTEGRAL DE SALUD**"; procede a revisar la oferta presentada por el postor **INFANTE FERNANDEZ CARLOS KEVIN**.

Siendo ello así, a la revisión de la OFERTA, se verifico que la misma consta de la DOCUMENTACION OBLIGATORIA y cumple con los TÉRMINOS DE REFERENCIA, de acuerdo con lo señalado en las bases.

Así también; se efectúa la revisión del PRECIO de la oferta, verificándose que este asciende a S/ 370,000.00 (Trescientos Setenta Mil con 00/100 soles).

Y como consecuencia del resultado final, se realiza la adjudicación conforme al siguiente detalle:

Postor Adjudicado:  
**INFANTE FERNANDEZ CARLOS KEVIN.**

Monto Adjudicado:  
**S/ 370,000.00 (Trescientos Setenta Mil con 00/100 soles).**

La presente adjudicación se registrará y notificará en el SEACE.

Siendo las 17.30 horas de la misma fecha, se dio por concluida la revisión, suscribiéndose el presente documento.

**JORGE ALFREDO TERRONES SOLORZANO**  
Directos Ejecutivo Unidad Funcional de Abastecimiento





PERÚ

Ministerio  
de Salud

Despacho Ministerial

Seguro Integral de Salud

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,  
y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho

**CONTRATACION DIRECTA N° 12-2024-SIS**  
**SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA LAS OFICINAS**  
**ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA MACRO REGIONAL NORTE (GMRN) DEL**  
**SEGURO INTEGRAL DE SALUD.**

**REVISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA Y ADJUDICACIÓN**

En la Oficina de la Unidad Funcional de Abastecimiento del Seguro Integral de Salud, siendo las 17.00 horas del 11 de diciembre de 2024, el ING JORGE ALFREDO TERRONES SOLORZANO— Director Ejecutivo de la Unidad Funcional de Abastecimiento; en cumplimiento a la Resolución Secretarial N° 000175-2024-SIS/SG de fecha 06 de diciembre de 2024, la misma que aprueba la Contratación Directa “**SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA GERENCIA MACRO REGIONAL NORTE (GMRN) DEL SEGURO INTEGRAL DE SALUD**”; procede a revisar la documentación de presentación obligatoria que forma parte de la oferta del postor **INFANTE FERNANDEZ CARLOS KEVIN**.

Siendo ello así, se procede a revisar la OFERTA presentada por **INFANTE FERNANDEZ CARLOS KEVIN**, verificando que la misma consta de la DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA solicitada, siendo conforme lo siguiente:

2.1.1 Documentación de presentación obligatoria			
2.1.1.1 Documentos para la admisión de la oferta			
DOCUMENTO A PRESENTAR	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
a) Declaración jurada de datos del postor. ( <b>Anexo N° 1</b> )	X		
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	X		
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento ( <b>Anexo N°2</b> )	X		
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. ( <b>Anexo N° 3</b> )	X		
e) Certificado de Registro Inmobiliario (CRI) con una antigüedad no mayor a treinta (30) días, emitido por la Superintendencia Nacional de los Registro Públicos (SUNARP) o en su defecto emitir copia literal del registro predial.	X		
f) El inmueble no debe tener cargas o gravámenes. Se acreditará con Constancia de cancelación total de la Deuda y/o una Declaración Jurada al momento de presentación de la propuesta. (Sin perjuicio de presentar el registro de gravámenes y cargas emitido por la SUNARP dentro de los 45 días calendarios de suscrito el contrato, donde se acredite el levantamiento del gravamen).	X		



**PERÚ**Ministerio  
de Salud

Despacho Ministerial

Seguro Integral de Salud

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
 "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia,  
 y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

g) No deberá existir deuda exigible de tributos municipales. Se acreditará con Copia simple de los documentos que acrediten estar al día en los pagos de arbitrios municipales.	X		
h) No deberá existir deuda exigible de servicios públicos (agua, energía eléctrica) por el inmueble. Se acreditará con copia simple de los recibos debidamente cancelados de los servicios de luz y agua actualizados.	X		
i) Acreditar el área construida del inmueble a arrendar, mediante Declaración de Fábrica o Declaración Jurada de Autoevaluó del año (PU y HR).	X		
j) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. <b>(Anexo N° 4)</b>	X		
k) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 5. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	X		

Siendo las 17.30 horas de la misma fecha, se dio por concluida la revisión, suscribiéndose el presente documento.

**JORGE ALFREDO TERRONES SOLORZANO**  
 Directo Ejecutivo Unidad Funcional de Abastecimiento

