

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)


1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	24/11/2023						
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD PROYECTOS - UP						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y MODIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN, RENOVACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE COCACHACRA" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES N° 2161852 (SNIP 110234).						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	AOI00108501826 ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PIP N 2161852						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	183						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	CUI 2161852					
		Documento que declaró la viabilidad	INFORME TECNICO N° 001-2017/VIVIENDA/VMCS/PNSU/UF					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Informe N° 1239-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.1		Fecha de recepción	25/08/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	11/10/2023	De oficio	X	Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión	20/11/2023	De oficio	X	Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO		X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	-	-	-	-	-	-	-

VºBº

 Dipaz Sanchez

 Coordinador

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								
N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	
1	-	-	-	-	-	-	-	
-								
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
N° Item	Ajustes realizados al requerimiento							
1	Se hicieron precisiones en el numeral 3.1, 2, 2.1, 16.3, solución de controversias							
2	Se hicieron precisiones en los numerales 3.1, 2, 2.1, 16.3, solución de controversias							
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL								
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS								
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS								
DEL PROVEEDOR								
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
1	Se adjunta el Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
DE LA ENTIDAD								
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
1	La entidad no adjunta el Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACION								
		MONEDA	Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 1,764,748.30 (Un millón Setecientos Sesenta y Cuatro Mil Setecientos Cuarenta y ocho con 30/100 Soles)					
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO								
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		21/11/2023			FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		22/11/2023	
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO		SI		X		NO		
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)		SI		NO		X		
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.								
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN		SI		NO		X		
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.								
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN		SI		NO		X		
De ser afirmativa la respuesta, detallar.								
 ABOG. CRISTIAN EDISON DIPAZ SÁNCHEZ Coordinador Área de Abastecimiento y Control Patrimonial NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES PROGRAMA NACIONAL DE SANEAMIENTO URBANO								

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio de
Construcción y Saneamiento

Programa Nacional de
Saneamiento Urbano

"AMPLIACIÓN, RENOVACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE COCACHACRA" DISTRITO DE COCACHACRA - ISLAY - AREQUIPA", CUI 2161852

PRESUPUESTO REFERENCIAL DE LA ELABORACION DEL ESTUDIO - EXPEDIENTE TÉCNICO							
Plazo de Ejecución : 240 días calendario				Fecha de Precios: Noviembre 2023			
ITEM	DESCRIPCION DE ACTIVIDADES / PERSONAL / SERVICIOS	UND MEDIDA	CANTIDAD	INCID. %	TIEMPO MESES ó S/.	HONORARIOS INC. LEYES (S/.)	IMPORTE S/.
I PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO							
1.1 PERSONAL CLAVE							
	Jefe de Proyecto	H / Mes	1	100%	8.0	15,000.00	120,000.00
	Especialista en Sistemas de Agua Potable	H / Mes	1	100%	3.0	12,900.00	38,700.00
	Especialista en Sistemas de Alcantarillado	H / Mes	1	100%	3.0	12,900.00	38,700.00
	Especialista en Plantas de Tratamiento de Agua Potable	H / Mes	1	100%	3.0	12,900.00	38,700.00
	Especialista en Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales	H / Mes	1	100%	2.5	12,900.00	32,250.00
1.2 PERSONAL NO CLAVE							
	Especialista en Estructuras	H / Mes	1	100%	1.5	11,800.00	17,700.00
	Especialista en Arquitectura	H / Mes	1	50%	1.5	11,800.00	8,850.00
	Especialista Electromecánico	H / Mes	1	100%	1.0	11,500.00	11,500.00
	Especialista Telemetría y Automatización	H / Mes	1	100%	1.0	11,500.00	11,500.00
	Especialista en Costos y Presupuestos y Programación de Obra	H / Mes	1	100%	2.0	11,000.00	22,000.00
	Especialista en Impacto Ambiental	H / Mes	1	35%	3.0	9,870.00	10,363.50
	Especialista en Saneamiento Físico Legal 1	H / Mes	1	50%	3.0	10,000.00	15,000.00
	Especialista en Saneamiento Físico Legal 2	H / Mes	1	50%	4.0	8,000.00	16,000.00
	Especialista en Arqueología	H / Mes	1	35%	3.0	9,200.00	9,660.00
	Especialista en Vulnerabilidad y Riesgos de Desastres - Est. Complementario	H / Mes	1	100%	2.0	9,200.00	18,400.00
	Especialista en Seguridad e Higiene Ocupacional	H / Mes	1	100%	1.0	9,200.00	9,200.00
	Especialista Intervención Social - en zona COCACHACRA	H / Mes	1	50%	8.0	8,300.00	33,200.00
	Especialista en Fortalecimiento del Prestador y Gestión Operativa- mínimo 0.5 meses en zona COCACHACRA y resto de tiempo en EPS	H / Mes	1	50%	4.0	8,300.00	16,600.00
	Especialista Gestión de Riesgo	H / Mes	1	50%	1.5	8,300.00	6,225.00
	Profesional de Proyectos de Inversión	H / Mes	1	100%	0.5	9,200.00	4,600.00
	Coordinador BIM - GIS	H / Mes	1	100%	8.0	9,500.00	76,000.00
1.3 PERSONAL DE APOYO							
	Asistente de Diseño de Ingeniería	H / Mes	2	100%	4.0	6,400.00	51,200.00
	Técnico dibujante Autocad y GIS	H / Mes	2	100%	4.0	4,500.00	36,000.00
	Asistente en Metrados, Costos y Presupuestos	H / Mes	2	75%	2.0	6,600.00	19,800.00
	Secretaria o Auxiliar Administrativo	H / Mes	1	100%	5.0	3,600.00	18,000.00
	Comunicador Social - mínimo 2 meses en zona COCACHACRA	H / Mes	1	75%	4.0	5,000.00	15,000.00
	Promotor Social mínimo 3 meses en zona COCACHACRA	H / Mes	2	50%	6.0	4,500.00	27,000.00
	Encuestadores - Social	H / Mes	2	100%	1.5	2,000.00	6,000.00
	Modeladores BIM - GIS	H / Mes	3	100%	3.5	5,000.00	52,500.00
SUB TOTAL 1.0							780,648.50
II MATERIAL TECNICO PARA USO ESPECIFICO DEL ESTUDIO							
2.1 MATERIALES (COPIAS, UTILES, OTROS)							
	Fotocopias (A4 y A3), impresiones y anillados	millar			Cant.	Precio S/.	IMPORTE S/.
					8.0	295.70	2,365.60
	Fotocopias de planos y ploteo	gib			1.0	2,891.50	2,891.50
	Papel bond A4 80 grs. Satinado	millar			8.0	50.00	400.00
	Tintas para impresoras y/o toner	estim			3.0	350.00	1,050.00
	Útiles de oficina (folder, lapiceros, grapas, etc)	gib			1.0	2,800.00	2,800.00
	Intervención Social: Materiales, diseños, impresión, difusiones, campañas, reuniones y talleres, etc	gib			1.0	2,800.00	2,800.00
2.2 INDUMENTARIA Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD PARA PERSONAL DE CAMPO							
	Uniformes para personal profesional clave, personal profesional y apoyo (chalecos, zapatos y/o botas, casco)	und			20	139.70	2,794.00
SUB TOTAL 2.0							15,101.10
III TRABAJOS DE CAMPO / TRAMITES / ENSAYOS							
		Und	Cant.		P. unitario	Precio S/.	
3.1	Estudios de Levantamiento topográfico:						121,496.00
	Equipos Topográficos (Gps geodesico, Estación total, nivel de ingeniero, radios, etc.)	Global	1.00		17,700.00		
	Traslado y movilidad del personal	Global	1.00		15,960.00		
	Imágenes satelitales con drone aprox. 30h, incluye conductor	Global	1.00		18,470.00		
	Monumentación de puntos de control, incluye certificaciones	Global	1.00		11,466.00		
	Personal de Apoyo (Técnico Topógrafos, niveladores, cadistas, chofer, etc). Incluye especialista en Topografía y Geodesia.	Global	1.00		57,900.00		
3.2	Estudios de Mecánica de Suelos y Geotecnia (según TDRs)						171,826.00
	Calicatas, Trinchera (3.0m de Prof.) y/o mapeo geológico Und 5, Calicatas, Trinchera (3.0m de Prof.) Und 1, Excavación Calicatas (3.0 m de profundidad cada 100 m) Und 30. Incl. reposición	Global	1.00		30,000.00		
	Densidad de campo (Und 14), Ensayo de refracción sísmica (25 a 30 m de profundidad) ml 810, Ensayo Masw (25 a 30 m de profundidad) Und 9 Tomografía eléctrica (1 punto hasta 30 m de profundidad) Pto 9 Ensayo de diamantina incluyendo SPT o cono Peck (15 m) (2 und) Ensayo spt con cono Peck (15 m) (1 und) Toma de muestras (5 muestras)	Global	1.00		33,800.00		
	Ensayos de laboratorio: Análisis Granulométrico por tamizado Und 44, Contenido de Humedad Und 18, Límites de Consistencia (LL, LP e IP) Und 18, Peso específico de sólidos Und 18, Proctor modificado Und 6, Densidad Relativa Und 8, Ensayos físico químicos: sales cloruros y sulfatos Und 18, Peso Volumétrico Und 5, CBR Und 5 Absorción Und 5, Abrasión Und 5, Durabilidad Und 5, Corte Directo Und 13, Ensayo de consolidación Und 2 Ensayo de permeabilidad Und 2, Ensayo Triaxiales CD CU y UU Und 8	Global	1.00		29,324.00		
	Estudio de canteras y escombreras (exploración y ensayos)	Global	1.00		7,902.00		
	Personal Técnico (Traslados personales, honorarios, materiales y viáticos, etc). Incluye especialista en Mecánica de Suelos y geotecnia.	Global	1.00		70,800.00		
	Elaboración Estudio de hidrología e hidrogeología (Incluye especialista en hidrología e hidrogeología). Tomar como referencia acreditaciones del expediente del año 2018. De corresponder se considera faja marginal, defensa ribereña, medidas frente a inundaciones u otros peligros	Und	1.00			15,000.00	15,000.00
	Estudio de interferencias, incluye elaboración, gestiones, trámites, etc.	Und	1.00			6,000.00	6,000.00
	Estudio de seguridad e higiene ocupacional	Und	1.00			4,000.00	4,000.00
	Evaluación complementaria infraestructura existente Agua Potable y Aguas Residuales	Und	1.00			13,500.00	13,500.00
	Replanteo y evaluación del planteamiento Técnico preliminar	Und	1.00			11,000.00	11,000.00
3.3	Ensayo de Tratabilidad de Agua, incl viáticos, seguros, etc.	Und	1.00			10,860.00	10,860.00
	Ensayo de Cuerpo receptor	und	1.00			1,800.00	1,800.00
	Trámite de renovación de factibilidad de Suministro Eléctrico	Und	4.00			500.00	2,000.00
	Replanteo / Elaboración de expediente de media tensión (hasta obtención de conformidad técnica)	Und	4.00			1,600.00	6,400.00
	Actualización y/o realización de estudio de espectrometría (incluye equipos y mano de obra)	Und	1.00			10,000.00	10,000.00

**PERÚ**Ministerio
de Vivienda, Construcción
y SaneamientoViceministerio de
Construcción y SaneamientoPrograma Nacional de
Saneamiento Urbano**"AMPLIACIÓN, RENOVACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE COCACHACRA" DISTRITO DE COCACHACRA - ISLAY - AREQUIPA", CUI 2161852**

PRESUPUESTO REFERENCIAL DE LA ELABORACION DEL ESTUDIO - EXPEDIENTE TÉCNICO						
Replanteo / Elaboración de estudio de telemetría y sistema de comunicaciones	Und	1.00			3,000.00	3,000.00
Trámite de factibilidad de servicios y opinión favorable conformidad ante Área de Municipalidad o similar	Gbl	1.00			1,600.00	1,600.00
Permisos y autorizaciones, PROVIAS, CONCESIONARIO; MTC, etc.	Gbl	1.00			1,600.00	1,600.00
Trámite de autorización de Vertimiento y/o Reuso - ANA	Gbl	1.00			1,600.00	1,600.00
3.4 Información complementaria, senamhi, otros Estudios	Gbl	1.00			2,500.00	2,500.00
3.5 Trámite de acreditación de disponibilidad hídrica y ejecución de obras en fuentes - nuevas y complementación	Gbl	1.00			3,800.00	3,800.00
3.6 Otros Trámites, pagos y estudios a Ministerio de Cultura (PMAs, PIA, PEA, CIRAJ/SERNANP/ANA/MTC-PROVIAS, etc.	Gbl	1.00			6,000.00	6,000.00
3.7 Trámites, permisos y estudios previos a estudios básicos a SERNANP, Min. Cultura, ANA-ALA, MTC, Etc.	Gbl	1.00			4,000.00	4,000.00
3.8 Trámites de Gastos Registrales y publicaciones y búsquedas catastrales	Gbl	1.00			4,750.00	4,750.00
3.9 Evaluación Interna de tuberías alcantarillado - cámara	Gbl	1.00			12,000.00	12,000.00
3.1 Evaluación de Presiones de Tuberías de Agua Potable y estado interno	und	60.00			21.50	1,290.00
3.11 Documentos de Consistencia del PI: Director y especialista en Invierte.pe	Glb	1.00			10,000.00	10,000.00
SUB TOTAL 3.0						426,022.00
COSTO DIRECTO						1,221,771.60
GASTOS GENERALES					14.41%	176,036.08
UTILIDAD (referencial y/o estimado)					8.0%	97,741.73
SUB TOTAL						1,495,549.41
					I.G.V. 18%	269,198.89
VALOR REFERENCIAL						1,764,748.30

Nota: (*) Los precios unitarios por los conceptos de honorarios, estudio basicos entre otros son referenciales, los mismo que deberan ser sincerados, con el estudio de mercado

"AMPLIACIÓN, RENOVACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE COCACHACRA" DISTRITO DE COCACHACRA - ISLAY - AREQUIPA", CUI 2161852

PRESUPUESTO REFERENCIAL DE LA ELABORACION DEL ESTUDIO - EXPEDIENTE TÉCNICO

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	INCID. %	TIEMPO (Meses)	COSTO UNIT. (\$0) (*)	IMPORTE \$I.
1	Personal de Sede Central:						
	Administrador General de Proyectos y Control de Calidad	H/mes	1	10%	8	12,000.00	9,600.00
	Contador	H/mes	1	10%	8	7,000.00	5,600.00
	Secretaria	H/mes	1	10%	8	3,600.00	2,880.00
	PARCIAL 1						18,080.00
2	Oficinas de operaciones en Campo (incl.equipamiento,servicios y articulos de oficina)						
2.1	Local Principal (Factor 100%,50% en campo)						
	Alquiler de Oficina Campo (incl. Autovaluo y arbitrios)	mes	1	100%	8	1,800.00	14,400.00
	Mobiliario de oficina	mes	1	100%	8	600.00	4,800.00
	Equipamiento en campo: plotter, impresoras, fotocopiadora, etc. (incluy. Mantenimiento)	mes	1	100%	8	1,000.00	8,000.00
	Servicio y mantenimientode oficina (agua, luz, etc)	mes	1	100%	8	550.00	4,400.00
	Conexión internet y red	mes	1	100%	8	350.00	2,800.00
	Logística y otros recursos para BIM - GIS, catastro	mes	1	100%	8	2,500.00	20,000.00
2.2	Oficinas Local Principal del Consultor (Factor=10%)						
	Alquiler de Oficina Principal (incl. Autovaluo y arbitrios)	mes	1	10%	8	3,500.00	2,800.00
	Mobiliario de oficina principal	mes	1	10%	8	500.00	400.00
	Servicio y mantenimientode oficina principal (agua, luz, etc)	mes	1	10%	8	1,000.00	800.00
	Conexión, telefonía fija, internet	mes	1	10%	8	360.00	288.00
	Material de Uso General						
	Tintas para impresora y toner	Global	1	10%	8	119.00	95.20
	Utiles de oficina (papel bond,folder, lapiceros, grapas, etc)	Global	1	10%	8	123.60	98.88
	PARCIAL 2						58,882.08
3	Movilización para trabajo de campo						
	La movilización dentro de la zona de estudio COCACHACRA podrá ser con vehículos	mes	1	50%	8	6,000.00	24,000.00
	PARCIAL 3						24,000.00
4	Viaticos del personal profesional y administrativo						
	Coordinaciones Personal Clave y Personal No clave (Pasaje + Viáticos)	Global	1			12,000.00	12,000.00
	Estadia Personal Profesional Clave (50%)	Global	1			11,500.00	11,500.00
	Estadia Personal No clave (50%)	Global	1			7,000.00	7,000.00
	PARCIAL 4						30,500.00
5	Capacitación, Promoción, Desarrollo, Tecnología y Gestión de la calidad						
	Costos por capacitación, promoción, desarrollo, tecnología y gestión de la calidad	Global	1			3,000.00	3,000.00
	PARCIAL 5						3,000.00
6	Seguros de Contratación						
	PERSONAL PROFESIONAL, APOYO Y ADMINISTRATIVO						
	Poliza de Seguros de Vida para los trabajadores	Global	1			16,000.00	16,000.00
	Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR)	Global	1			19,300.00	19,300.00
	PARCIAL 6						35,300.00
7	Gastos del Concurso y Contratación						
	Documentos de Presentación (Adquisición de bases y gastos notariales)	Global	1			350.00	350.00
	Visitas a la zona de ejecución del proyecto	Global	1			1,024.00	1,024.00
	Fianzas:						
	Fianza por garantía de fiel cumplimiento	Global	1			1,600.00	1,600.00
	Fianza por garantía de adelanto en efectivo (15%)	Global	1			2,700.00	2,700.00
	Expediente:						
	Elaboración de la propuesta	Global	1			600.00	600.00
	PARCIAL 7						6,274.00
TOTAL GASTOS GENERALES							176,036.00