

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-GRJ-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO MANUEL HIGA ARAKAKI DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO DEPARTAMENTO DE JUNIN

Ruc/código :	10071961899	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	GOMEZ CABRERA JESUS JOSE	Hora de envío :	22:59:13

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Las bases han considerado para acreditar la experiencia del postor en la especialidad a servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O ESTUDIO DEFINITIVO DE LA: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REMODELACIÓN DE: INFRAESTRUCTURAS DE SALUD DE SEGUNDO O TERCER NIVEL DE ATENCIÓN. Al respecto debemos señalar que resulta restrictivo solo considerar INFRAESTRUCTURAS DE SALUD DE SEGUNDO O TERCER NIVEL DE ATENCIÓN, cuando para acreditar la experiencia del personal clave señalan INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL, por lo que estando que la definición de servicios de consultoría de obra similares debe ser única. Se solicita que se considere e incorpore los términos de INFRAESTRUCTURA DE SALUD Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: c Página: 29

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación formulada por el participante, se indica que la experiencia del postor en la especialidad fue requerida en función a la naturaleza, envergadura y complejidad del proyecto; siendo los más razonables, proporcionales y congruentes por tratarse de un proyecto de alta complejidad, por lo que se indica que solicitar una experiencia del postor en EDIFICACIONES EN GENERAL no garantiza que el postor pueda asumir la importante labor de estar a cargo de elaborar un expediente técnico de saldo orientado al sector salud.

Sin embargo, en merito a los principios de libertad de concurrencia y competencia establecido en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se ha determinando incorporar en la definición de Servicios de consultoría de obra similares referente a la experiencia del postor en la especialidad lo siguiente: ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O ESTUDIO DEFINITIVO DE LA: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REMODELACIÓN DE: INFRAESTRUCTURAS DE SALUD DE SEGUNDO O TERCER NIVEL DE ATENCIÓN Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD EN GENERAL.

En ese sentido SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O ESTUDIO DEFINITIVO DE LA: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REMODELACIÓN DE: INFRAESTRUCTURAS DE SALUD DE SEGUNDO O TERCER NIVEL DE ATENCIÓN Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD EN GENERAL.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-GRJ-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO MANUEL HIGA ARAKAKI DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO DEPARTAMENTO DE JUNIN

Ruc/código :	10071961899	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	GOMEZ CABRERA JESUS JOSE	Hora de envío :	22:59:13

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En los términos de referencia publicado como b) anexo 1 en el numeral 7 señala el servicio comprende la ejecución de pruebas de campo en la infraestructura existente, la obtención de permisos sectoriales, autorizaciones y licencias requeridos para la ejecución de obra, de acuerdo a la tipología y emplazamiento del proyecto. Además se tiene que la contraloría general de la república ha efectuado evaluaciones de control los cuales no se señala, tales como estudios Hidrogeológicos, descarte de fallas geológicas, de filtración para sumideros planteados, entre otros, cuyos costos no se tiene incorporado en la estructura de costos publicado adjunto en las bases administrativas. Se consulta si en la formulación del expediente técnico de saldo se tiene que levantar dichas observaciones y quien asume los costos que irroga la ejecución de pruebas, los permisos y otros.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que la Entidad viene realizando los estudios: Hidrogeológico e Hidrológico además de un peritaje solicitado por la Sub Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras, los cuales se proporcionarán al CONSULTOR asimismo se indica que los diferentes permisos, autorizaciones y licencias requeridos para el proyecto materia del presente procedimiento de selección serán asumidos por el CONSULTOR.

En ese sentido SE ACLARA la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-GRJ-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO MANUEL HIGA ARAKAKI DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO DEPARTAMENTO DE JUNIN

Ruc/código :	10071961899	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	GOMEZ CABRERA JESUS JOSE	Hora de envío :	22:59:13

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el literal d) Anexos: del numeral 7.4.1 de los términos de referencia publicado como b) anexo 1, señala que para el primer entregable debe presentar el Resultado de pruebas y protocolos que ayuden a determinar el estado de las instalaciones existentes. Y la Opinión favorable del PMA y anteproyecto arquitectónico de parte de la autoridad sanitaria regional. Se consulta si en la formulación del expediente técnico de saldo quien asume los costos las pruebas y protocolos del estado de las instalaciones existentes el cual requiere la participacion de servicios de laboratorio y otros y no se establecidos los costos que corresponden para la ejecución de dichas pruebas. Asi mismo se solicita opinión favorable de parte de la autoridad sanitaria regional, y no se tiene establecido si los plazos que corresponde para lograr dicha autorización están considerado en el PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA o en su defecto operará paralizaciones o suspensiones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7.4.1 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la consulta presentada por el participante, se indica que a realización de pruebas y protocolos serán asumidos por parte del CONSULTOR, con respecto a los plazos para lograr la opinión favorable de la autoridad sanitaria regional estos serán de estricto cumplimiento con el plazo señalado en los términos de referencia.

En ese sentido SE ACLARA la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-GRJ-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO MANUEL HIGA ARAKAKI DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO DEPARTAMENTO DE JUNIN

Ruc/código :	10071961899	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	GOMEZ CABRERA JESUS JOSE	Hora de envío :	22:59:13

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

del numeral 7.6.3 de los términos de referencia publicado como b) anexo 1, señala que El especialista de Estructuras deberá corroborar el estado de la infraestructura existente realizando las pruebas y protocolos que considere necesarios. Al respecto no se tiene especificado la cantidad de aisladores y deslizadores sísmicos instalados, si dicho pruebas y protocolos deben señalar la operatividad, calidad y verificar la garantía del mismo, siendo primordial dicho estudios , no se tiene establecido los plazos que irrogan dichos pruebas, así mismo no se tiene información del fabricante y las garantías extendidas a nombre del entidad o de la empresa contratista al quien resolvieron el contrato. Y no menos importante es señalar que no esta considerado los costos para la realización de dichas pruebas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7.6.3 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a esta consulta, se indica que se entregará la constatación notarial y demás información que solicite el CONSULTOR, también se indica que el CONSULTOR deberá de indicar la operatividad, calidad y garantías de estos dispositivos asegurando la funcionabilidad completa de las edificaciones proyectadas en el presente proyecto.

En ese sentido SE ACLARA la consulta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-GRJ-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO MANUEL HIGA ARAKAKI DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO DEPARTAMENTO DE JUNIN

Ruc/código :	10071961899	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	GOMEZ CABRERA JESUS JOSE	Hora de envío :	22:59:13

**Consulta: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

En lo que respecta al PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA,se ha determinado en 60 días calendario, estando incorporado una serie de pruebas y protocolos y otros estudios además de las verificación in situ que corresponde, demandaran mayor tiempo, por lo que se solicita reformular dicho plazo en funcion a los trabajos descritos.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1.8    **Literal:** unico    **Página:** 16

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art 2 lce

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En relación a la consulta presentada por el participante, se indica que el plazo establecido es razonable y no limitativo para los postores, en ese sentido los postores que participen en el presente procedimiento de selección será según el plazo establecido según los términos de referencia.

En ese sentido SE ACLARA la consulta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-GRJ-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO MANUEL HIGA ARAKAKI DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO DEPARTAMENTO DE JUNIN

Ruc/código :	10071961899	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	GOMEZ CABRERA JESUS JOSE	Hora de envío :	22:59:13

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

SEÑALA EN EL NUMERAL 7.6.14. términos de referencia publicado como b) anexo 1, REQUIERE la construcción virtual con BIM de las disciplinas de Arquitectura, Estructuras e Instalaciones, a nivel de desarrollo para los elementos de LOD 300 en concordancia con lo especificado por el BIMForum, de los elementos existentes y proyectados, SEÑALA QUE DEBE EFECTUAR LA CONSTRUCCION BIM DE LAS DISCIPLINAS DE ARQUITECTURA, ESTRUCTURA E INSTALACIONES PARA DETECTAR Y SOLUCIONAR INCOMPATIBILIDADES E INTERFERENCIAS Y ELABORAR REPORTE DE METRADOS DE LAS PARTIDAS MAS INCIDENTES. COMO PUEDE ADVERTIRSE NO SE TIENE DEFINIDO EN FUNCION A LO SEÑALADO EN EL PLAN BIM PERÚ (MEF), QUE DEFINE , PLAN DE EJECUCION BIM-BEP, MODELO Y CONTENEDOR DE INFORMACION, NIVEL DE INFORMACION NECESARIA (LOIN), NIVEL DE DETALLE (LOD), SEÑALA LOD 300, Y NIVEL DE INFORMACION (LOI). NO SEÑALA LA GESTION DE LA INFORMACION, EL ENTORNO COMUN DE DATOS, DETECCION DE INCOMPATIBILIDADES E INTERFERENCIAS, INTERCAMBIO DE INFORMACION, NO SEÑALA ROLES Y RESPONSABILIDADES A NIVEL BIM (GESTOR, COORDINADOR, MODELADOR). POR LO QUE SE SOLICITA EVALUAR EL RETIRO DE DICHA EXIGENCIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7.6.14 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Siendo el objeto de contratación de la CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE DE SALDO DE UN PROYECTO DEL SECTOR SALUD, se debe de evitar las posibles interferencias, falencias, omisiones, etc. en el desarrollo del proceso constructivo de esta, por lo que es necesario realizar la construcción virtual con BIM en concordancia a los términos de referencia del presente procedimiento de selección, motivo por cual no se aceptara su petitorio.

En ese sentido SE ACLARA la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-GRJ-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO MANUEL HIGA ARAKAKI DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO DEPARTAMENTO DE JUNIN

Ruc/código : 20487261352

Nombre o Razón social : CORPORACION ADNILS SRL

Fecha de envío : 13/06/2023

Hora de envío : 23:44:07

**Consulta:** Nro. 7

**Consulta/Observación:**

ESTIMADA ENTIDAD SE EVIDENCIA QUE SE CONSIGNO UN ESPECIALISTA EN CAPACITACION SIN EMBARGO A LA REVISION DE LA ESTRUCTURA DE COSTOS NO SE ENCUENTRA PRESUPUESTADO , EN ESE SENTIDO SOLICITO SE SUPRIMA DICHO ESPECIALISTA

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** TDR      **Literal:** -      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En cumplimiento al Informe de Supervisión de Oficio N° D001035-2023-OSCE-SPRI emitido por la Sub Dirección de Procesamiento de Riesgos del OSCE, se estructura el contenido de la estructura de costos incorporándose al personal clave ¿Especialista en Capacitación¿. Así mismo se suprimirá en el equipamiento estratégico en la Laptop el termino ¿i7¿, quedando de la siguiente manera: Equipos de computo para oficina (Laptop).

Por otro lado, a fin de evitar confusión a los postores al formular sus ofertas, se suprimirá de la estructura de costos al ¿Especialista en Impacto Ambiental¿ y ¿Especialista en Gestión de la Salud¿, ello en vista de que no se requirió en los términos de referencia, así mismo se uniformizara en la estructura de costos la denominación del ¿Especialista en Seguridad, Evacuación y Señalización¿ a ¿Especialista en Seguridad y Evacuación¿, así como también el Especialista en Instalaciones de Comunicaciones a ¿Especialista en comunicaciones¿, tal como figura en los términos de referencia. En virtud a las consideraciones expuestas, informamos adicionalmente que el órgano de las contrataciones efectuó la validación de indagación mercado, evidenciándose una vez mas la existencia de pluralidad de proveedores que pueden satisfacer la necesidad del Área Usuaría bajo las condiciones actuales de su requerimiento

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se adjuntara una nueva estructura de costos

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-16-2023-GRJ-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO MANUEL HIGA ARAKAKI DISTRITO DE SATIPO PROVINCIA DE SATIPO DEPARTAMENTO DE JUNIN

Ruc/código :	20487261352	Fecha de envío :	13/06/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION ADNILS SRL	Hora de envío :	23:52:55

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Estimada Entidad en el numeral 7.4.2 REVISION DE ENTREGABLES mencionan que se evaluara dentro de un plazo maximo de 20 dias calendarios , sin embargo segun norma LCE son 15 dias calendario, en ese sentido solicito se uniformize dicho plazo.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Atendiendo a la consulta presentada, informamos que de conformidad con lo establecido en el numeral 168.3 del Art 168 del RLCE menciona lo siguiente: La conformidad (¿), o si se trata de consultorías, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En ese sentido. se acepta la pretensión del participante, por lo que en el numeral 7.4.2 REVISIÓN DE ENTREGABLES de los términos de referencia se indicará lo siguiente: La Sub Gerencia de Estudios evaluará los entregables en un plazo máximo de 15 (quince) días calendarios siguientes a su recepción.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

7.4.2. REVISIÓN DE ENTREGABLES

La Sub Gerencia de Estudios evaluará los entregables en un plazo máximo de 15 (quince) días calendarios siguientes a su recepción