



Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

**TERMINOS DE REFERENCIA**

**SERVICIO PARA EL ACONDICIONAMIENTO DEL ESTACIONAMIENTO Y PINTADO DE AMBIENTES EXTERIORES INCLUIDO REJAS METALICAS EN LA SEDE DE LA UNIDAD DE FLAGRANCIA DELICTIVA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA SUR.**

**1. AREA USUARIA SOLICITANTE:**

El área usuaria solicitante es la Administradora de Código Penal de la CSJLS.

**2. OBJETIVO DE LA CONTRATACION**

El presente documento tiene el objeto de contratar a la persona natural o jurídica para realizar el SERVICIO PARA EL ACONDICIONAMIENTO DEL ESTACIONAMIENTO Y PINTADO DE AMBIENTES EXTERIORES INCLUIDO REJAS METALICAS EN LA SEDE DE LA UNIDAD DE FLAGRANCIA DELICTIVA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA SUR.

**3. FINALIDAD PUBLICA**

El presente SERVICIO PARA EL ACONDICIONAMIENTO DEL ESTACIONAMIENTO Y PINTADO DE AMBIENTES EXTERIORES INCLUIDO REJAS METALICAS EN LA SEDE DE LA UNIDAD DE FLAGRANCIA DELICTIVA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA SUR, tiene por finalidad reducir el levantamiento de polvareda, facilitar la limpieza de su superficie, reducir la formación de baches, facilitar el mantenimiento proveyendo mayor confort al personal en el tránsito peatonal y vehicular dentro del estacionamiento y conservar en buenas condiciones los elementos estructurales de la edificación, así prolongar su vida útil y permitiendo una mejor imagen de la institución.

**4. ALCANCES Y DESCRIPCION DEL SERVICIO**

**4.1 CONDICIONES GENERALES:**

El servicio consiste en la construcción de losa de concreto de pavimento rígido para el acondicionamiento de estacionamiento, para ello, se considera la remoción de la capa de grava existente, se cortará el terreno de forma horizontal alcanzando el nivel -0.40 de N.P.T. y verticalmente en los lados colindantes con tierra, posteriormente, se retirará el material excedente teniendo en cuenta sus factores de esponjamiento. Una vez formado el terraplén, se refinará, nivelará y regará alisando su superficie, de quedar canto rodado, de quedar material suelto e inestable que no se compacte fácilmente, será retirado. Sobre la subrasante, se procederá a colocar la base para mejorar las condiciones de soporte alcanzando el nivel -0.20 de N.P.T., para continuar con el encofrado de los paños cada 3 m x 3 m en forma de damero y habilitando pasajuntas y/o dowels cada 0.40 m, prosigue el vaciado de concreto de cemento Portland simple con dowels conformando la superficie de rodadura, el cual debe ser curado con arrocera de arena gruesa cada paño. Así mismo el pintado de los ambientes exteriores, como: muros, columnas, vigas, techo sin falso cielorraso, voladizo, sardineles, barandas metálicas y rejas metálicas en la sede de la Unidad de flagrancia directiva de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur.



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy Vº Bº  
Fecha: 22.10.2024 09:19:23 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

- El servicio contempla la ejecución de todas las actividades comprendidas en la descripción de actividades a ejecutar, las que incluyen el procedimiento, recursos humanos, materiales, equipos utilizados durante el proceso de prestación del servicio y las medidas de control.
- Durante el proceso de ejecución del servicio, el contratista deberá tener cuidado de no dañar la infraestructura existente. Si ellos ocurrieren deberá reponer o subsanar con materiales y/o acabados de características iguales o superiores a las existentes.
- El contratista adoptara todas las medidas de seguridad necesaria para evitar accidentes del personal y/o terceros o daños a la infraestructura de la Sedes cumpliendo con todas las disposiciones vigentes.

#### 4.2 DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO A EJECUTAR

Item	Descripción	Und.	Metrado
01.	<b>ACONDICIONAMIENTO PARA ESTACIONAMIENTO Y PINTADO DE AMBIENTES EXTERIORES INCLUIDOS REJAS METALICAS</b>		
01.01	<b>LOSA DE PAVIMENTO RIGIDO</b>		
01.01.01	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>		
01.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO	m2	679.32
01.01.01.02	TRAZOS, NIVELACIÓN Y REPLANTEO	m2	679.32
01.01.02	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>		
01.01.02.01	REMOCIÓN DE CAPA DE GRAVA EXISTENTE E=0.02 M	m3	33.97
01.01.02.02	CORTES A NIVEL DE SUBRASANTE PARA LOSA DE CONCRETO E=0.40M	m3	271.73
01.01.02.03	CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE DE LA PLATAFORMA	m2	679.32
01.01.02.04	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	390.61
01.01.02.05	REPOSICIÓN DE TUBERÍAS	glb	1.00
01.01.03	<b>LOSA DE CONCRETO</b>		
01.01.03.01	SUB BASE GRANULAR E=0.20 M, EXTENDIDO, BATIDO, RIEGO Y COMPACTACIÓN	M3	135.86
01.01.03.02	CONCRETO SIMPLE F'C=210 KGF/CM2 E=0.20 M	M3	146.02
01.01.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO H=0.20 M	M2	97.54
01.01.03.04	CONECTORES DOWELS DE ACERO LISO D=5/8" EN JUNTAS DE DILATACION	kg	1,623.75
01.01.03.05	FROTACHADO Y SEMIPULIDO	M2	679.32
01.01.03.06	CURADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	679.32
01.01.04	<b>JUNTAS</b>	M	
01.01.04.01	JUNTAS DE CONTRACCION	m	152.22
01.01.04.02	JUNTA DE EXPANSIÓN	m	272.47
01.01.04.03	JUNTA DE AISLAMIENTO	m	123.04
01.01.05	<b>DRENAJE</b>		
01.01.04.01	EXCAVACION PARA DRENAJE	m3	8.47
01.01.04.02	CONCRETO SIMPLE F'C=210 KGF/CM2 PARA DRENAJE	m3	2.89



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy Vº Bº  
Fecha: 22.10.2024 09:19:40 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

01.01.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	44.52
01.01.04.04	JUNTA DE DILATACION PARA DRENAJES	m	9.00
01.01.04.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METALICA PARA DRENAJE	m	21.20
01.01.04.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PARA DRENAJE INCLUIDOS ACCESORIOS	m	3.00
01.01.04.07	ELIMINACION DE MATERIAL EXEDENTE	m3	10.59
<b>01.02</b>	<b>PINTADO DE AMBIENTES EXTERIORES INCLUIDO REJAS METALICAS</b>		
<b>01.02.01</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
01.02.01.01	LIMPIEZA, RASQUETEO DE MUROS EN LOS AMBIENTES EXTERIORES.	m2	3,653.38
01.02.01.02	LIMPIEZA, RASQUETEO DE CERCO METÁLICO BARANDAS Y REJAS METÁLICAS.	m2	352.65
01.02.01.03	PINTADO DE MUROS EN LOS AMBIENTES EXTERIORES.	m2	3,653.38
01.02.01.04	PINTADO DE CERCO METÁLICO, BARANDAS Y REJAS METÁLICAS.	m2	352.65
01.02.01.05	PINTADO DE PANELES DE MELAMINA Y LETREROS DE ALUMINIOS.	m2	77.36

**Nota:** El contratista deberá contar con un almacén de acopio de materiales.

**RECURSOS, MATERIALES Y PLANES PROVISTOS POR EL PROVEEDOR**

- El personal asignado por el Contratista para la ejecución del servicio en la Entidad, deberán contar con Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR).
  - Nota: La póliza del seguro complementario de trabajo de riesgo (SCTR) deberá ser acreditada una vez adjudicado el servicio, para la emisión de la respectiva orden de servicio, asimismo tendrá estar vigente durante todo el tiempo de ejecución del servicio.
  - El personal que realizará el trabajo de altura deberá tener el certificado de en altura previo inicio del trabajo.
- Se considerará dentro de los alcances de este servicio todos los trabajos necesarios para transportar a obra todos los elementos necesarios de herramientas y equipos, dentro de los plazos estipulados para iniciar todos los procesos constructivos a fin dar cumplimiento al programa de avance del servicio; incluyéndose el retiro de equipos una vez finalizados los trabajos.
- EL CONTRATISTA está obligado a proveer con la debida anticipación todo lo necesario para tener los equipos que se requieren para el cumplimiento del programa de avance; para ello deberá preparar la movilización del mismo, a fin de que llegue en la fecha prevista en el calendario de utilización del equipo y en perfectas condiciones de operatividad.
- EL CONTRATISTA debe proteger la integridad física de cada trabajador de asignado por este, dotándoles de implementos, materiales y



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:19:48 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

equipos de seguridad, en la ejecución del servicio, especificados en el numeral 7.21:

- EL CONTRATISTA está obligado, previo al inicio del servicio, llevar a cabo la señalización de las áreas de trabajo durante la instalación de las mismas. La señalización durante la construcción consiste en el aislamiento del área de trabajo mediante la colocación de elementos de señalización informativos y preventivos, tales como: cinta delimitadora amarilla (Cinta de precaución) y señalizador tubular o delineador tubular o tabiques de madera, para cercar y aislar el perímetro en el sitio de la obra, e impedir que se transporte y se disponga tierra, residuos de construcción o cualquier material a las zonas adyacentes a las de trabajo, para garantizar la seguridad de las personas y vehículos que transitan por el lugar.
- EL CONTRATISTA deberá emitir su plan de trabajo como parte de su propuesta, en el que incluya el cronograma de los trabajos, listando las actividades a realizar. De manera que el plan de trabajo no intervenga en el sistema de gestión de la corte superior de justicia de lima sur

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

### 01. ACONDICIONAMIENTO PARA ESTACIONAMIENTO Y PINTADO DE AMBIENTES EXTERIORES INCLUIDOS REJAS METALICAS

#### 01.01. LOSA DE PAVIMENTO RIGIDO

##### 01.01.01. ACTIVIDADE PRELIMINARES

##### 01.01.01.01. LIMPIEZA DE TERRENO

###### Descripción:

Será la remoción y retiro de toda maleza, desperdicios y otros materiales que se encuentre en el área de trabajo y que deban ejecutarse manualmente. Para disponer de un área de construcción libre de todo elemento que pueda interferir en la ejecución normal de la obra a realizar. El rubro incluye la limpieza manual del terreno y su desalojo a espacios definidos desde los cuales se pueda posteriormente realizar su carga y traslado.

###### Método de medición:

La unidad de medida es metros cuadrado (m2).

##### 01.01.01.02. TRAZOS, NIVELACIÓN Y REPLANTEO

###### Descripción:

Comprende la ejecución de los trabajos previos y durante la actividad, las que serán efectuadas por el Responsable de la actividad de acuerdo a los planos del servicio. El Encargado de la actividad para este efecto colocará balizas o vallas de madera para señalar los ejes principales, las que mantendrá hasta la habilitación del encofrado, cuya comprobación será permanente.



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy Vº Bº  
Fecha: 22.10.2024 09:19:57 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

**Materiales:**

- **Estacas de madera**

Se utilizará exclusivamente madera nacional, pudiendo ser de eucalipto o madera montaña corriente, pero que garantice los trabajos de mercado inicial para la actividad. Las estacas serán de 2" x 2" y las vallas de 2" x 1 ½" como mínimo. Para afianzar las vallas se requieren de clavos de 2 ½" o 3".

- **Yeso**

Se usará para realizar el trazado de los paños antes de la ejecución de los trabajos de excavación.

- **Cordel**

Es un material accesorio que permite alinear los trazos en forma práctica y que permite el pintado de las líneas con yeso. Debe ser de material resistente para soportar la tensión durante los trabajos.

- **Clavos de acero**

Se utilizará clavos con cabeza para madera de 2" como máximo.

- **Equipos y herramientas**

Equipo básico para la ejecución de los trabajos:

- Teodolito, nivel de ingeniero y miras.
- Equipos y herramientas menores (martillos, sierra, barretas, etc.)

**Ejecución:**

El trazado y replanteo, así como la comprobación de los niveles serán efectuados por el Residente de Obra de acuerdo a los planos de la actividad. El Residente para este efecto ubicará el BM y el punto de inicio de trazo, luego colocará balizas o vallas de madera para señalar los ejes principales, las que mantendrá hasta el encofrado de los paños. Los niveles serán dados a través de nivel de ingeniero.

El procedimiento a utilizar en trazo será el siguiente:

En primer lugar se marcará los ejes, y a continuación se marcará las líneas de las juntas, acorde al plano de estructuras. Dichos ejes deberán cumplir con las medidas y ángulos descritos en los planos, y ser aprobados por el Supervisor antes de iniciar excavaciones.

Se deberá mantener suficientes instrumentos para la nivelación y levantamientos topográficos, en el terreno durante los trabajos, para el trabajo de replanteo.

Se deberá contar con personal especializado en trabajos de topografía.

Se deberá cuidar todos los puntos, estacas, señales de gradientes, hitos y puntos de nivel (BM) hechos o establecidos en la actividad y se reestablecerán si son estropeados y necesarios.

**Control:**

**Control técnico**

El control técnico estará basado principalmente a la verificación de los niveles y puntos de control de acuerdo a los planos de obra, para lo cual, se utilizará el teodolito, el nivel y las estacas.



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy Vº Bº  
Fecha: 22.10.2024 09:20:06 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

**Control de ejecución**

La principal actividad para el control de los trabajos de colocación de balizas vallas de madera durante el trazo de niveles y replanteo preliminar es la inspección visual, la cual debe efectuarse en todas las etapas cuidando que los niveles estén de acuerdo a los planos.

**Método de medición:**

La unidad de medida es metros cuadrado (m<sup>2</sup>).

**01.01.02. MOVIMIENTO DE TIERRA**

**01.01.02.01. REMOCIÓN DE CAPA DE GRAVA EXISTENTE E = 0.02 M**

**Descripción:**

Esta partida consiste la remoción de capa de grava existente con motoniveladora.

**Método de medición:**

La unidad de medida es metros cuadrado (m<sup>2</sup>)

**01.01.02.02. CORTES A NIVEL DE SUBRASANTE PARA LOSA DE CONCRETO E=0.40M**

**Descripción:**

esta partida consiste en el corte a nivel de subrasante con motoniveladora, al momento del corte se deberá tener cuidado no dañar la infraestructura aledaña, si fuera afectado se deberá de reponer.

Durante el procedimiento del corte del terreno se deberá considerar el regado mediante cisternas para evitar la contaminación

**Método de medición:**

La unidad de medida es metros cúbicos (m<sup>3</sup>)

**01.01.02.03. CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE DE LA PLATAFORMA**

**Descripción:**

Comprende los trabajos de nivelación, riego y compactación, para ello se utilizará la compactadora vibratoria el cual realizará la compactación por toda la superficie.

**Ejecución:**

La plataforma será compactada de por lo menos 90% del Proctor modificado. Es preciso recomendar que a la compactación antes especificada se realizará con un rodillo compactador el cual incluirá el regado con cisterna y con la cantidad de agua correspondiente al



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779675 soft  
Motivo: Doy Vº Bº  
Fecha: 22.10.2024 09:20:16 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

óptimo contenido de humedad, así la superficie quede perfectamente compactada.

**Método de medición:**

La unidad de medida es metros cuadrado (m<sup>2</sup>).

**01.01.02.04. ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE**

**Descripción:**

Esta partida se refiere a la eliminación del material proveniente de las excavaciones de corte del terreno y demoliciones entre otros, así mismo comprende el trabajo de carguío por medio de cargadores frontales sobre llantas y de transporte propiamente dicho por medio de volquetes. En lo posible se evitará la polvareda excesiva, aplicando un conveniente sistema de regadío o cobertura

**Método de medición:**

La unidad de medida es metros cúbicos (m<sup>3</sup>).

**01.01.02.05. REPOSICIÓN DE TUBERÍAS DAÑADAS PRODUCTO DEL CORTE DEL TERRENO.**

**Descripción:**

Esta partida se refiere a la reposición de tubería incluidos accesorios entre otros, producto del corte de terreno o tuberías dañadas q afecte el servicio para ello el contratista deberá contar con los materiales y equipo necesario para evitar inundación sobre el área del trabajo.

**Método de medición:**

La unidad de medida es global (glb).

**01.01.03. LOSA DE CONCRETO**

**01.01.03.01. SUB BASE GRANULAR E=0.20 M, EXTENDIDO, BATIDO, RIEGO Y COMPACTACIÓN – (M3)**

**Descripción:**

Esta partida consiste en el suministro, transporte, colocación y compactación de material de afirmado para sub base Granular, el cual se realizará el batido, riego y compactado hasta lograr la plasticidad suficiente.

En este trabajo se utilizarán equipos como motoniveladora y rodillo compactador vibratorio

Se considerar realizar las pruebas de compactación de capacidad portante no menor de 90% el cual será verificado.

**Materiales. -**

El material para la base de grava o piedra triturada consistirá de partículas duras y durables o fragmentos de piedra o grava y relleno de arena u otro material partido en partículas finas. La porción de material retenido en el tamiz N° 4, será llamado agregado grueso y



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy Vº Bº  
Fecha: 22.10.2024 09:20:27 -05:00







Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

aquella porción que pasa por el Tamiz N° 4, será llamado agregado fino. Material de tamaño excesivo que se haya encontrado en depósitos de los cuales se obtiene el material para la capa de base de grava, será retirado por tamizado o será triturado hasta obtener el tamaño requerido. No menos del 50% en peso de las partículas de agregado grueso triturado, deberán tener más de una cara de fractura o forma cúbica angulosa.

Este trabajo consiste en el suministro de agregado seleccionado para un adecuado adherencia y plasticidad y compactación

**Método de medición:**

La unidad de medida es metros cúbicos (m3).

**01.01.03.02. CONCRETO SIMPLE F'C=210 KGF/CM2 E=0.20 M**

**Descripción:**

Esta partida consiste en el vaciado de concreto pre mezclado a la proporción y resistencia 210kg/cm3 deseada para losa de estacionamiento

Los concretos premezclados deberán cumplir los requerimientos de la Norma ASTM C 94.

**Transporte:**

El concreto será transportado en camiones concreteros (Mixers) al punto de colocación, tan pronto como sea posible, de manera que no ocurra segregación de la mezcla, pérdida de materiales y se garantice la calidad deseada para el concreto.

**Colocación**

Previamente a la colocación del concreto, las formas deberán haber sido limpiadas de todo material extraño El concreto deberá ser vaciado en forma continua y no debiendo ser colocado en grandes cantidades en un solo punto para luego ser extendido, ni debiendo fluir innecesariamente.

**Especificaciones técnicas concreto premezclado de resistencia f'c =210 kg/cm2**

El concreto premezclado será de una resistencia a la compresión de 210 Kg/cm2, asimismo se realizará los ensayos de compresión respectivos.

Se presentará un diseño de mezcla y el certificado de resistencia de concreto 210kg/cm2, para el concreto solicitado. Presentar los análisis correspondientes, (agregados, agua, Slump, Resistencia) que cumplan con las especificaciones técnicas.

**Características principales:**



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:20:42 -05:00







Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

Tipo de Concreto	210 kg/cm <sup>2</sup> (normal a los 28 días)
Tipo de cemento	Portland Tipo V
Slump	3" – 4"
Tamaño máximo de agregado	3/4"
Densidad del concreto	2 200 – 2 400 kg/m <sup>3</sup>
Tiempo de manejabilidad desde la llegada a la obra	1 hora
Tiempo de fraguado inicial desde la salida de la planta	2.5 horas
Contenido de aire	Máx. 3%

El cemento Pórtland tipo v, deberá cumplir con las normas NTP 334.009 – 2002.

Los Agregados Gruesos deberán de cumplir con las Normas NTP 400.037 y ASTM C33.

El Agregado Fino cumplirá con las Normas NTP 400.037 y ASTM C33.

El agua de diseño debe cumplir con la norma NTP 339.088.

Para los ensayos de compresión se tendrá como referencia la norma NTP 339.034.

**Método de medición:**

La unidad de medida es metros cuadrado (m<sup>2</sup>).

**01.01.03.03. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO H=0.20 M**

**DESCRIPCION**

Los encofrados se refieren a la construcción de formas temporales para contener el concreto durante la construcción de la Losa de concreto para estacionamiento, de modo que estos, al endurecer, tomen la forma que se estipula en los planos respectivos, tanto en dimensiones como en su ubicación en la estructura.

El material de encofrado, siendo generalmente de madera, de buena calidad, resistencia, especialmente nueva y cepillada.

**Encofrados y Desencofrados:**

**Encofrados. -**

Los encofrados tendrán por función contener el concreto plástico a fin de obtener elementos estructurales con el perfil, niveles, alineamiento y dimensiones para la losa deportiva especificadas en los planos. Los encofrados serán de madera u otro material, aceptado por la supervisión, de rigidez y resistencia suficiente para recibir, alojar y soportar el peso transmitido por el concreto durante los procesos de vaciado y luego durante su fragua y endurecimiento.

**Desencofrados. -**

El desencofrado viene a ser el retiro de los elementos de contención del concreto fresco (encofrados) y se lleva a cabo cuando éste se encuentra lo suficientemente resistente para no sufrir daños, sobre



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:20:56 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

todo porque hay riesgo de perjudicar su adherencia con el acero al momento de la remoción, de modo que hay que tomar las mayores precauciones para garantizar la completa seguridad de las estructuras.

**Procedimiento Constructivo. -**

Los encofrados serán diseñados y contruidos de manera tal, que permitan soportar todos los esfuerzos que se le impongan y para permitir toda la operación de vaciado y compactación de concreto sin sufrir ninguna deformación, deflexión o daños que puedan afectar la calidad del trabajo de concreto.

El encofrado será construido de tal manera que la superficie cumpla las tolerancias de las especificaciones ACI-347 "Practicas Recomendadas para encofrados de concreto".

El encofrado deberá tener buena rigidez, para asegurar que las secciones u alineamientos del concreto terminado se mantengan dentro de las tolerancias admisibles.

Los encofrados de madera, previo al vaciado, deberán ser adecuadamente humedecidos y las juntas de unión deberán ser calafateadas de modo que permanezcan herméticas y no permitir la fuga de la pasta.

Deberán ser adecuadamente arriostradas contra deflexiones verticales y laterales.

La supervisión deberá aprobar el diseño y el proceso constructivo de los encofrados.

El material de encofrado en contacto con el concreto deberá estar libre de perforaciones, nudos rajaduras, alabeos o cualquier defecto que atente contra la apariencia de la estructura terminada.

La superficie interna de los encofrados deberá ser limpiada de residuos y cubiertas con el material de lubricación que asegure que no va a producirse adherencia entre el concreto y el encofrado, el material a usarse y su aplicación deberá ser aprobado por la Supervisión. Si se empleara pinturas o lacas como agentes protectores de la superficie interna de los encofrados, se deberá aplicar un producto lubricante cuyo tipo sea compatible con la laca empelada.

Los encofrados para aristas serán fileteados, además deberán conservar las líneas de la estructura y apuntados sólidamente para que conserven su rigidez.



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Day V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:21:15 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

Todo encofrado para volver a ser usado no deberá presentar alabeos ni deformaciones y deberá ser limpiado con cuidado antes de ser colocado.

**Método de medición:**

La unidad de medida es metros cuadrado (m<sup>2</sup>).

**01.01.03.04. CONECTORES DOWELS DE ACERO LISO D=5/8" EN JUNTAS DE DILATACION**

**Descripción:**

Es un elemento pre fabricado que consiste en una canastilla electrosoldada que lleva soldados los pasadores a un solo lado, lo que garantiza que el elemento se ubique en la mitad de la altura de la losa y tiene la finalidad de transferencia de cargas en la losa de concreto Asimismo, garantiza la trabajabilidad que cada panel de concreto debe e realizar.

**Proceso constructivo:**

Antes de su colocación, los pasadores se deberán revestir con una capa de grasa y otro material que permita el libre movimiento de ellos dentro del concreto e impida su oxidación

El casquete para los pasadores colocados en las juntas transversales de dilatación, este caso el casquete será de 3/4", que se colocarán en la mitad de los encofrados suspendidos por alambres de acero con una rigidez que permita el colocado normal del concreto.

El proveedor de vera proveer todos los materiales que sean necesarios para cumplir con el diseño y finalidad.



**Método de medición**

La unidad de medida en kilogramo (kg).

**01.01.03.05. FROTACHADO Y SEMIPULIDO**



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779675 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:21:35 -05:00

**Descripción:**

Esta partida consiste en el procedimiento de fortachado y semipulido sobre la superficie de concreto una vez vaciado.

**Método de medición**





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

La unidad de medida es (m2).

**01.01.03.06. CURADO DE LOSA DE CONCRETO**

**Descripción:**

Esta partida contempla el curado de losa de concreto, para ello se empleará arena gruesa y agua, el curado se deberá realizar en todas las superficies libres, incluyendo los bordes de la losa, por un período no inferior a 7 días y, de ser posible, se deberá prolongar hasta 10 días. Sin embargo, el Supervisor podrá modificar dicho plazo, de acuerdo con los resultados obtenidos sobre muestras del concreto empleado en la construcción de losa

**Método de medición**

La unidad de medida es (m2).

**01.01.04. JUNTAS**

**01.01.04.01. JUNTAS DE CONTRACCION**

**Descripción:**

Esta partida consiste en la instalación de pasa juntas y/o dowels de acero lizo de 5/8 como se indica en los planos, así mismo el sellado en las juntas con material flexible de asfalto y arena a la proporción y plasticidad deseada el espesor de las juntas será de 1"

**Método de medición:**

La unidad de medida es por metro lineal (m)

**01.01.04.02. JUNTAS DE EXPANCION**

**Descripción:**

Esta partida consiste en la instalación de una junta de 1/2" que ira relleno de un material flexible sello plástico el cual permitirá la trabajabilidad del concreto. sellante de silicona polietileno

**Método de medición:**

La unidad de medida es por metro lineal (m)

**01.01.04.03. JUNTAS DE AISLAMIENTO**

**Descripción:**

Esta partida consiste en la instalación de una junta de 1" que separara de la estructura existente haciendo que la losa trabaje independientemente

Para el sellado se utilizarán material flexible como el elastómedico.

Para este trabajo se considerará todo los materiales equipos y herramientas necesarias para logra su funcionalidad.

**Método de medición:**

La unidad de medida es por metro lineal (m)



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:21:48 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

**01.01.05. DRENAJE**

**01.01.05.01. EXCAVACION PARA DRENAJE**

**Descripción:**

Esta partida consiste en la excavación manual para drenaje cuya dimensión será de 0.35x0.25m y de largo 21.20 ml así mismo el drenaje para tubería al desagüe.

**Método de medición:**

La unidad de medida es por metro cubico (m3)

**01.01.05.02. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO**

**Descripción:**

Esta partida consiste en el encofrado de formas temporales para contener el concreto durante la construcción de la Losa de concreto para estacionamiento, de modo que estos, al endurecer, tomen la forma que se estipula en los planos respectivos, tanto en dimensiones como en su ubicación en la estructura.

Luego de secado se procederá en el retiro de esto

**Método de medición:**

La unidad de medida es por metro cuadrado (m2)

**01.01.05.03. CONCRETO SIMPLE F'C=210 KG/CM2 PARA DRENAJE**

**Descripción:**

Esta partida consiste en la preparación de una mezcla de concreto cuya proporción alcance 210 kg/cm2 de resistencia, el tipo de cemento a utilizar será el tipo MS anti salitre, la superficie interior debera ser solaqueado con aditivo, cuya sección de drenaje será 0.15x21.20m el proveedor deberá de suministrar todo los materiales, equipos y herramientas necesarias para su construcción.

Se deberá tener en cuenta cumplir con la pendiente mínima



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:22:03 -05:00

**Método de medición:**

La unidad de medida es por metro cubico (m3)

**01.01.05.04. JUNTA DE DILATACION PARA DRENAJE**





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

**Descripción:**

Esta partida consiste la construcción de una junta de dilatación espaciado cada 3m, así mismo será sellado para evitar filtraciones El trabajo comprende materiales, equipos y herramientas necesarias para su construcción.

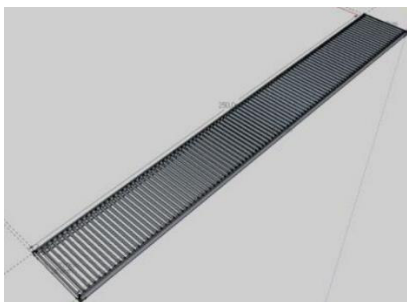
**Método de medición:**

La unidad de medida es por metro cuadrado (m<sup>2</sup>)

**01.01.05.05. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METALICA PARA DRENAJE**

**Descripción:**

Esta partida consiste en el suministro e instalación de una rejilla metálica sobre el canal de drenaje cuya dimensión es 0.15x21.20m.



**Método de medición:**

La unidad de medida es por metro lineal (m)

**01.01.05.06. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PARA DRENAJE INCLUIDOS ACCESORIOS**

**Descripción:**

Esta partida consiste en el suministro e instalación de tubería de drenaje de 2" el cual irán conectado desde el canal de la rejilla hasta el punto más cercano del desagüe para el desalojo del agua de lluvia, así mismo se incluirán todo los materiales, equipos y herramientas necesarios para su funcionalidad Se deberá tener en cuenta cumplir con la pendiente mínima.

**Método de medición:**

La unidad de medida es por metro lineal (m)



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy Vº Bº  
Fecha: 22.10.2024 09:22:22 -05:00

**01.01.05.07. ELIMINACION DE MATERIAL EXEDENTE**

**Descripción:**

Esta partida se refiere a la eliminación del material proveniente de las excavaciones de corte del terreno y demoliciones entre otros, así





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

mismo comprende el trabajo de carguío por medio de cargadores frontales sobre llantas y de transporte propiamente dicho por medio de volquetes. En lo posible se evitará la polvareda excesiva, aplicando un conveniente sistema de regadío o cobertura

**Método de medición:**

La unidad de medida es metros cúbicos (m3).

**01.02. PINTADO DE AMBIENTES EXTERIORES INCLUIDO REJAS METÁLICAS.**

**01.02.01. TRABAJOS PRELIMINARES**

**01.02.01.01. LIMPIEZA, RASQUETEADO DE MURO PARA AMBIENTES EXTERIORES.**

**DESCRIPCIÓN**

Esta partida consiste en la limpieza, rasqueteo en los ambientes exteriores de la sede, que comprende columnas, vigas, cielo Razo, derrame dinteles, sardinel peraltado, muros de tabiquería, muros de drywall y muros perimetrales, etc.

Se deberá tener en cuenta que la superficie deberá estar limpio de capas de pintura que se encuentra desprendidas para obtener una superficie libre de impureza, así lograr una adherencia de la nueva pintura.

Para ello se utilizarán andamios y/o equipos.

El personal que realice trabajo en altura esto deberá contar con el certificado de altura.

**PROCEDIMIENTO**

Remover toda la pintura suelta: debe usar espátulas y lijarse hasta estar firme, limpia y seca, sin polvo, grasa o moho y hongos existentes en todas las paredes que presentan problemas

**Método de medición:**

La unidad de medida es metro cuadrado (m2)

**01.02.01.02. LIMPIEZA, RASQUETEADO DE CERCO METÁLICO, BARANDAS Y REJAS METÁLICAS.**

**DESCRIPCIÓN**

Esta partida consiste en la limpieza y rasqueteo de cerco metálico, barandas y rejas metálicas entre otros

Se deberá tener en cuenta que la superficie deberá estar limpio de óxidos y demás impureza para ello deberá de utilizar los materiales y las herramientas necesarios para lograr una superficie limpia.

**Método de medición:**

La unidad de medida es metro cuadrado (m2)



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy Vº Bº  
Fecha: 22.10.2024 09:22:36 -05:00







Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

**01.02.01.03. PINTADO DE MUROS EN LOS AMBIENTES EXTERIORES.  
DESCRIPCIÓN**

Los trabajos consisten en el pintado de muros con dos manos en exterior de los ambientes de la sede, que comprende columnas, vigas, cielo Razo, derrame, dinteles, vanos, sardinel peraltado, muros de tabiquería, muros de drywall y muros perimetrales, etc. Todas las superficies de aplicación se limpiarán prolijamente y se prepararán en forma conveniente antes de recibir las sucesivas manos de pintura.

**PINTURA**

- Pintura látex lavable para exteriores anti hongo, con colores según se detallan:
  - Rojo, cuya denominación precisa de acuerdo al catálogo de color es ROJO DRAGON código 507.
  - Amarillo, cuya denominación precisa de acuerdo al catálogo de color es TABACO código 820
  - Gris, Cuya denominación precisa de acuerdo al catálogo general de color es ROCKY NOOK código 40130.
- La pintura al momento de la apertura de envase no deberá venir sedimentada ni mostrar separaciones de pigmentos y el envase no deberá mostrar corrosión.
- La pintura no deberá perder las características al ser almacenada. En ningún caso se permitirá con más de seis meses de fabricación.
- Deberá de ser resistente a la abrasión y a los cambios de apertura y mantendrá un acabado uniforme.
- No deberá presentar grietas ni ampollas, ni desprenderse cuando se haya aplicado adecuadamente.
- Deberá tener un recubrimiento húmedo a la hora de aplicarse con brocha de no menos de 11m<sup>2</sup>/litro en cualquier superficie. Su aplicación debe ser satisfactoria en cuanto al acabado.

**PROCEDIMIENTO**

**A. PREPARACION DE LA SUPERFICIE**

- De ser necesario y en coordinación con el Área Usuaría, debe realizarse un enmasillado con pasta y enlucir en todas las paredes que presenten fisuras, rajaduras y/o huecos de dimensiones pequeñas.
- En las paredes, losas y otras superficies que requieran reparación de revoque se aplicará primero un aditivo adhesivo, luego el revoque mezclado con un hidrofugo en proporciones y demás indicaciones de acuerdo con las recomendaciones de la casa fabricante de la pintura.



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779879 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:22:52 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

## B. APLICACIÓN

- Debe aplicarse como mínimo dos manos dejando seca primero el anterior.
- La aplicación de pintura se realizará en dos tiempos o comúnmente llamado en dos manos.
- El acabado de las paredes externas se hará con mínimo dos aplicaciones de pintura antihongos al 100% de una marca reconocida prestigio y previa aprobación por la supervisión, parta la cual se levantará un acta de aprobación de productos. Si el acabado no fuere el satisfactorio, la supervisión podrá ordenar al contratista a aplicar una mano más de pintura o el retiro de la pintura aplicada, sin reconocimiento de costo alguno por mano de obra, material, gasto general u otro que genere modificar el monto contratado, siendo toda responsabilidad del contratista.
- El tiempo de intervalo de tiempo entre una aplicación y otra, no será menor de 12 horas, bajo responsabilidad del contratista.
- Si en las zonas cercanas a las fachadas por donde pasan los cables de la red eléctrica, el contratista deberá realizar la colocación de protectores cubriendo los cables, en estas zonas el contratista no podrá comenzar las actividades relacionadas con este contrato sino cumple este requisito. La seguridad del personal es obligatoria y a cargo del contratista.

## C. MATERIALES

- La pintura es un producto liquido viscoso, que contiene pigmentos y otros aditivos dispersos homogéneamente en un medio líquido, que después de aplicación en capas delgadas, sobre la superficie previamente preparada, se convierte en una película sólida, con la finalidad de brindarle protección, limpieza y una presentación estética.

### Requisitos de las pinturas

- Para las pinturas en su envase original, deberán ser fácilmente dispersadas con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. Estar libres de asentamiento excesivos, natas, grumos, decoloración y separación del color.
- La pintura al ser aplicada en superficie verticales y lisas, deberá extenderse fácilmente con brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento.
- La pintura no deberá formar piel en la superficie, en el envase durante los periodos de interrupción de la faena de pintado.
- La pintura deberá secar dejando una superficie lisa y uniforme libre de esperezas, granos angulosos, partes disparejas y otras imperfecciones.

### Tipos de pintura



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:23:09 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

- La aplicación de los diferentes tipos de pintura y su color se efectuará de acuerdo a lo indicado en los términos de referencias y las muestras se realizarán en los mismos lugares donde se va a pintar en forma tal que se puedan ver con la luz natural del ambiente.
- Los imprimantes para muros, también llamados selladores, se emplean para cubrir los poros de las superficies de los muros con revoques de cemento, proporcionando una base para la aplicación de pintura de acabado. Presenta acabado mate, semitransparente y blanquecino. Deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada y pueda ser aplicada fácilmente la calidad deberá ser aprobada por el supervisor de los trabajos por parte de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur. Para aquellas superficies a ser repintadas se usará el imprimante solo en las zonas de resane. Disolvente: agua potable.
- La pasta para muros se recomienda para cubrir imperfecciones, superficies ásperas o porosas y para rellenar pequeñas grietas o rajaduras que se pudieran presentar. Este producto es apropiado para brindar a la superficie de los muros un acabado liso y parejo.
- La pintura temple es una pintura mate, formulada a base de gomas pigmentadas, se diluye con agua potable, se usa en interiores, exteriores, cielorrasos de edificios, residencias y como imprimante para posterior acabado con pintura látex. Disolvente: Agua potable.
- La pintura látex acrílico para muros es una pintura formulada a base de una emulsión acrílica y pigmentos especialmente seleccionados de alta resistencia y solidez a la luz. La aplicación es con brocha, rodillo o pistola. Es de secado rápido, dejando capas de acabados de fina textura y uniforme en diferentes tonalidades. Presenta una excelente resistencia al lavado pudiendo ser usado tanto para interiores como para exteriores. Disolvente: agua potable.
- La calidad de la pintura deberá contar con la aprobación del Supervisor del control de los trabajos designados por la entidad. Las muestras de pinturas se realizarán en las zonas o superficies correspondiente, de forma que se puedan apreciar con la luz natural.
- Las pinturas a ser usadas serán extraídas de sus envases originales y se emplearán sin sufrir ningún tipo de adulteración, procediendo en todo momento de acuerdo a las especificaciones técnicas de los fabricantes.



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:23:29 -05:00

#### D. COLORES POR USAR

- El color GRIS ROCKY NOOK código 40130, podrá usarse para el pintado de remate inferior o contra zócalo de las fachadas, la altura deberá determinarse en campo.





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

- Con relación a las fachadas que presenten aleros en los techos se procederá con el pintado de la parte inferior de los mismos con temple.  
Para las vigas, columnas, y muros de albañilería y parapetos se aplicará el Amarillo, cuya denominación precisa de acuerdo al catálogo de color es TABACO código 820. Es posible aplicar cualquier tipo de pintura (látex, oleo, esmalte, etc.) sobre la placa de fibrocemento, se recomienda una base de pasta mural.
- Para la fachada se considera el Rojo, cuya denominación precisa de acuerdo al catálogo de color ROJO DRAGON código 507.

**Método de medición:**

La unidad de medida es metro cuadrado (m2)

**01.02.01.04. PINTADO DE CERCO METÁLICO, BARANDAS Y REJAS METÁLICAS**

**DESCRIPCIÓN**

Esta partida comprende el pintado de cerco metálico, barandas, rejas metálicas, portones y ventanas metálicas, el pintado incluye una primera parte con base anticorrosiva y segunda de esmalte.

**CALIDAD DE LOS MATERIALES**

**Pintura esmalte:** Se usará pintura esmalte de primera calidad en el mercado y de marca reconocida.

**Thiner:** Es un diluyente, producto del petróleo que ayuda a ablandar las pinturas y facilitar su aplicación. Debe estar en envases herméticos y lejos del alcance de ambientes cálidos por ser inflamable.

**Lija:** La lija será de fierro N° 80 como mínimo.

**PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

Para el pintado de los elementos metálicos, las superficies deberán estar limpias y secas antes del pintado, si presentan imperfecciones serán resanadas con un mayor grado de enriquecimiento del material.

Se prepara la superficie lijando la superficie para tener una mejor adherencia con:

- Removedor de pintura
- Transformador de oxido

Luego se le aplica la pintura hasta obtener un recubrimiento adecuado.

- Pintura epóxico anticorrosiva



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:23:55 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

- Asegurarse que la superficie esté libre de polvo, grasas u otro elemento contaminante.
  - Verifique que se disponga de todos los componentes.
  - Homogenice cada componente por separado previo a la mezcla. Use un agitador neumático o eléctrico a prueba de explosión.
  - Vierta la resina en un envase limpio y luego el catalizador.
  - Mezcle totalmente los dos componentes usando el agitador. Deje reposar por 15 minutos.
  - Filtre la mezcla usando una malla 30.
  - Para facilitar la aplicación, agregue un máximo de 1/8 de galón del disolvente por galón de pintura preparada y agite la mezcla otra vez.
  - Aplique la pintura en pasadas uniforme, traslapando al 50% de cada pasada.
  - Aplique la pintura prepara antes de sobrepasar su tiempo de vida útil.
  - Repintar dentro del “tiempo de repintado” recomendado.
- Pintura esmalte epóxico brillante color aluminio
- Verificar que todos los accesorios del equipo de aplicación se encuentren completamente limpios y en perfectas condiciones antes del inicio de la aplicación.
  - Verificar que se disponga de todos los componentes, Resina, Catalizador y su diluyente.
  - Homogenizar la Resina y el Catalizador por separado usando un agitador neumático o similar.
  - Primero vierta la Resina en un envase limpio y luego agregue el catalizador mezclando totalmente los dos componentes usando un agitador neumático o similar.
  - Dejar reposar la mezcla por un tiempo de inducción de 20 minutos aproximadamente (según la ficha técnica)
  - Agregar el diluyente para facilitar la aplicación, el % de dilución dependerá en gran medida del tipo de equipo a utilizar. Agitar la mezcla nuevamente.
  - Filtrar la mezcla con una malla (40 o 60) o adecuada que no permita el paso de contaminantes.
  - Aplicar de manera uniforme dentro de los espesores de película húmeda recomendados.
  - No utilizar la mezcla después de su tiempo vida útil.
  - La puesta en funcionamiento será después de 24 horas culminado la pintura (según la ficha técnica de cada producto).



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:24:11 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

## SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD

Las condiciones de terminado de la superficie deben ser verificados visualmente. El aspecto visual debe mostrar la pintura debidamente aplicada.

La pintura para usarse en:

Los ductos, barandas y cerco metálico será **GRIS ROCKY NOOK**  
**CÓDIGO 40130.**

### Método de medición:

La unidad de medida es metro cuadrado (m<sup>2</sup>)

#### 01.02.01.05. PINTADO DE PANELES DE MELAMINA Y LETREROS DE ALUMINIOS. DESCRIPCIÓN

Esta partida consiste en el pintado del material de melamina y aluminio con poliuretano y barniz para letrero y columna arquitectónica, marco y placa.

El color será rojo dragón de acuerdo al imagen adjunto.



Previo al pintado se realizará la limpieza de la superficie con lija 260, trapo y liquido especial, así mismo se resanará con masillas los espacio donde se encuentra dañados, para posterior pintarlos.

El proveedor deberá de proveer materiales y herramientas necesarias para obtener un buen acabado.



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:24:28 -05:00







Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas



el proveedor deberá prever las medidas de seguridad necesarias.

**Método de medición:**

La unidad de medida es metro cuadrado (m<sup>2</sup>)

**4.3 MEDIDAS DE SEGURIDAD**

El contratista adoptará todas las medidas de seguridad necesarias a fin de evitar accidentes a su personal y/o terceros, o daños a la misma infraestructura de la Sede, cumpliendo con todas las disposiciones vigentes, con las normas básicas de prevención de accidentes y con el Reglamento Nacional de Edificaciones, específicamente lo contenido en la NORMA G.50, sin perjuicio de ello el contratista deberá tomar en cuenta las siguientes consideraciones.

**A. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS**

Todos los equipos y maquinaria, deberán estar en perfecto estado de conservación, sin deterioro o fallas que puedan poner en peligro la seguridad del personal que ejecutar el servicio.

**B. DELIMITACION DEL AREA DE TRABAJO**

Las áreas de trabajo deben estar correctamente delimitadas y señalizada, designando las áreas de circulación, áreas seguras y áreas de riesgo. De otro lado, con la finalidad de preservar el normal funcionamiento de las actividades jurisdiccionales, el contratista deberá considerar la instalación de las cortinas de plástico o mallas tipo Raschel, que cubra el perímetro del área a intervenir y evitar la dispersión de polvo. Asimismo, si los trabajos involucran la zona de ingreso a la sede se deberán instalar coberturas especiales resistentes a impactos y circulaciones que conduzcan a una zona segura.

**C. SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO Y RIESGO – SCTR**

Asimismo, el contratista deberá contar al inicio del plazo contractual con el SCTR para todo el personal, que brinde protección a los trabajadores expuestos a actividades de riesgos determinadas en la Ley 26790 Ley de Modernización de la Seguridad Social en Salud



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:24:51 -05:00







Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

**D. EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL**

Todo trabajador de la empresa contratista, así como el personal o autoridad que visite el local, requiera ingresar a la zona de trabajo deberá contar con su equipo de Protección Personal (EPP).

El EPP consiste en la utilización de implementos básicos de seguridad que comprende: casco y zapatos de seguridad (de preferencia de punta de acero), chaleco, overol o vestimenta que identificación del logo de la empresa contratista, lentes, mascarar contra polvo y guantes de seguridad; así como tapa oídos en caso de trabajos de demolición o actividades que produzcan grandes ruido; así como arnés de cuero con gancho metálico debidamente sujetos a elementos fijos de la edificación en caso de trabajos de altura superiores a 1.80 m.

Asimismo, por la naturaleza del trabajo se deberá utilizar indumentaria especializada a fin de protegerse de polvo, ruidos y gases, producto del servicio prestado.

**5. PERFIL MINIMO DEL PROVEEDOR**

**A. CAPACIDAD LEGAL**

- Persona Natural o Jurídica
- Contar con el Registro Nacional de Proveedores – RNP Servicios, vigente a la fecha de convocatoria.
- Contar con RUC vigente con actividad de servicios general o similar al objeto de la convocatoria.
- no tener impedimento para contratar con el estado conforme a lo señalado en el artículo 11, de la Ley de Contrataciones del Estado

**B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

- El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 800,000.00 soles de la contratación por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria y/o en la actividad, durante un periodo no mayor a ocho (8) años a la fecha de la presentación de ofertas, que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.
- Se consideran servicios u obras similares a los siguientes: creación y/o construcción y/o acondicionamiento y/o mejoramiento de pavimento rígido, y/o mantenimiento y/o reparación de losa de estacionamiento de concreto y/o losas deportivas y/o mantenimiento y/o acondicionamiento y/o reparación y/o rehabilitación de edificaciones e infraestructuras y/o mantenimiento de coberturas y/o pisos y/o veredas y/o pintado de edificaciones e infraestructuras en general, y/o pintado de demarcaciones en losa y/o pintura en estructuras metálicas, sean Públicas y/o Privadas.
- La experiencia se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos su respectiva conformidad u (ii) Ordenes de Servicios o (iii) comprobante de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con vóucher de depósito, nota de abono, reporte de estado cuenta, cualquier otro documento emitido por la Entidad del Sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:25:05 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

**C. PERSONAL CLAVE**

- Ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia no menor a 12 (doce) meses como residente o supervisor y/o responsable y/o coordinador en creación y/o construcción y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o mantenimiento y/o reparación de pavimento rígido y/o losa de estacionamiento de concreto y/o losas deportivas, y/o servicio de mantenimiento y/o mejoramiento y/o acondicionamiento y/o fabricación y/o reposición de edificaciones e infraestructuras, asimismo servicio de pintado de edificaciones e infraestructura en general., sean públicas y/o Privadas.

**Nota:**

- la colegiatura y habilitación de los profesionales propuestos se requerirá para el inicio de su participación efectiva en el contrato.
  - para acreditar la experiencia de los profesionales que hayan laborado en obras ejecutadas por un consorcio presentarán los contratos y su respectiva conformidad las cuales deben encontrarse suscritos por el representante legal del consorcio o por el representante legal de una de las empresas que formaron parte del consorcio, siempre que dicho profesional haya pertenecido al plantel de dicha empresa
  - el computo de la experiencia de los profesionales será considerada desde la colegiatura.
- La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos su respectiva conformidad u (ii) Constancia o (iii) certificados o (iv) u (v) Ordenes de Servicio o cualquier otra documentación que, de manera fehacientemente, demuestre la experiencia del personal propuesto.

**6. PLAZO DE EJECUCION DEL SERVICIO**

El servicio se desarrollará en un plazo de hasta 35 días calendarios, a partir del día siguiente de recepción y/o notificación de la Orden de Servicio.

**7. ENTREGABLE**

Se presentará en un solo entregable una vez culminado el servicio, el proveedor deberá presentar un informe técnico de tallado de las actividades desarrollados con panel fotográfico de antes y después.

El informe técnico deberá contener ficha técnica, actividades desarrolladas y panel fotográfico.

Si existiera observación deberá subsanar dentro de 2 días hábiles.

**8. LUGAR DE LA PRESTACION DEL SERVICIO**

La prestación del servicio se realizará en la Sede de la unidad de flagrancia delictiva ubicado Av. Los Angeles con Micaela Bastidas Grupo 25 Mz N Lt 7 – Villa El Salvador – Lima – Lima



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:25:30 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas



## 9. SUPERVISION DEL SERVICIO

La supervisión estará a cargo del coordinador de infraestructura de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur. Las consultas y autorizaciones serán previas a la realización de los trabajos.

## 10. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de servicio estará a cargo de la Administradora del Código Penal de la CSJLS, previo informe técnico del coordinador de Infraestructura de la CSJLS.

Dicha conformidad será otorgada en un plazo máximo de cinco (5) días calendarios de ser éstos recibidos. En caso de que, a la presentación de los informes, estos sean objeto de observación, la Entidad otorgará como máximo un plazo de diez (10) días calendario, a fin de ser subsanados por el proveedor del servicio. Si pese al plazo otorgado, el proveedor no cumpliera a cabalidad con la subsanación, la Entidad puede resolver el contrato u orden de servicio, sin perjuicio de aplicar las penalidades que correspondan. Es de indicar que cada informe a presentar es dependiente del anterior y que los días se contabilizan a partir del inicio del servicio.

## 11. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Suma Alzada

## 12. FORMA DE PAGO

El pago se realizará en monedas nacional, a favor del contratista una vez culminado el servicio y posterior la conformidad del área usuaria. El documento de pago deberá ser entregado en la MESA DE PARTES de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur. Ubicada en Esq. Av. Manco Cápac con Jr. Bolognesi S/N – Pueblo Joven J. C. Mariátegui - San Gabriel – Villa María del Triunfo – Lima – Lima. Se debe facturar a nombre de la CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA SUR RUC: 20602779875.

Para lo cual el contratista deberá presentar su documentación de actividades que deberán contener:



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:25:51 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

1. Carta dirigida a la entidad
2. Factura
3. Carta de autorización de pago
4. Copia de RNP – Servicio
5. Copia de Orden de Servicio y/o Contrato
6. Acta de inicio del servicio
7. Acta de culminación del servicio.
8. Informe técnico de la actividad realizadas con fotos

### 13. PLAZO PARA EL PAGO

Asimismo, el pago se efectuará mediante abono en la cuenta bancaria CCI individual del proveedor, en un plazo de diez (10) días calendarios, luego de haber recibido la conformidad por parte del área usuaria de encontrarse completo el expediente para el pago.

### 14. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

- El contratista es el único responsable de cumplir con la prestación y calidad del servicio efectuado, no pudiendo transferir esa responsabilidad a terceros.
- Deberá cumplir con lo establecido en los términos de referencias.
- El contratista es responsable por la calidad del servicio efectuado, por un plazo no menor de (01) año, contados a partir del día siguiente de la conformidad otorgada.

### 15. VICIOS OCULTOS

- La recepción conforme de la prestación por parte del Área Usuaria no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su reglamento.
- El plazo de responsabilidad del contratista es de doce (12) meses, contados a partir de la conformidad otorgada por parte de la Entidad.

### 16. CLAUSULAS ANTISOBORNO

El proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la prestación, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas. Además, el proveedor se compromete a: i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; ii) adoptar medidas técnicas, organizadas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

### 17. PENALIDADES

Si, el proveedor no cumple con las actividades encomendadas dentro del plazo estipulado, la entidad le aplicara una penalidad por cada día de retraso, hasta por monto equivalente al (10%) del monto de la contratación, el cual debe consignarse en la orden de servicio. La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo con la siguiente formula.



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:26:14 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto del contrato}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días  $F = 0.40$

Para plazos mayores a sesenta (60) días  $F = 0.25$

## 15 OTRAS PENALIDADES

En aplicación del Artículo 163 del TUO de la Ley 30225. Se aplicarán otras penalidades debiendo ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

OTRAS PENALIDADES			
Nº	SUPUESTO DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
1	Ausencia Injustificada del Profesional Responsable del servicio. La multa será por cada día de ausencia	5% de la UIT por cada día de ocurrencia	Según informe de Supervisión o inspector
2	En caso el personal del Contratista se encuentre trabajando sin contar con el equipo de protección personal (EPP) e implementos de seguridad necesarios, incumpliendo con las Normas de Seguridad Vigentes.	5% de la UIT por cada día de ocurrencia.	Según informe de Supervisión o inspector
3	Revisar si es conveniente colocar POR NO CONTAR CON LOS SEGUROS CORRESPONDIENTES Por no contar con la póliza vigente	5% de la UIT por cada día de ocurrencia	Según informe de Supervisión o inspector
4	Por no implementar medidas de seguridad en el servicio y protección del medio ambiente	5% de la UIT por cada día de ocurrencia	Según informe de Supervisión o inspector

Estas penalidades se deducen del pago, o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, se podrá resolver el contrato por incumplimiento.

## 18. CONFIDENCIALIDAD

El contratista se compromete a mantener en reserva y a no revelar a terceros, sin previa autorización escrita de la Corte superior de Justicia de Lima Sur, toda información que le sea suministrada por esta última y/o sea obtenida en el ejercicio de las actividades a desarrollarse o conozca directa o indirectamente durante el



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy Vº Bº  
Fecha: 22.10.2024 09:31:09 -05:00







Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

proceso de selección o para la realización de sus tareas, excepto en cuanto resultare estrictamente necesario para el cumplimiento del contrato.

Del mismo modo, el contratista deberá mantener a perpetuidad la confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de cualquier información y documentación a la que se tenga acceso a consecuencia del procedimiento de selección y la ejecución del contrato, quedando prohibida revelar a terceros.

Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades previas a la ejecución del contrato, durante su ejecución y la producida una vez que se haya concluido el contrato.

Dicha información puede consistir en informes, recomendaciones, cálculos, documentos y además datos compilados o recibidos por el contratista.

Asimismo. Aun cuando sea de índole pública, la información vinculada al procedimiento de contratación, incluyendo su ejecución y conclusión, no podrá ser utilizada por el contratista para fines publicitarios o de difusión por cualquier medio sin obtener.

## 19. DECLARACION ANTICORRUPCION

El proveedor garantiza no haber ofrecido, negociado o realizado pago en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal de manera directa o indirecta y, se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del Servicio, con honestidad, probidad, veracidad e integridad, obligándose a no cometer de forma directa o indirecta actos ilegales, sean estos de corrupción o contrarios a la ética.

Además, el proveedor se compromete a comunicar las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento.

## 20. RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

La resolución se realizará de acuerdo a lo dispuesto en el Numeral 7.9 de la El presente servicio puede resuelto el contrato, de conformidad con el artículo 36 de la Ley de contrataciones, en los casos en que el contratista:

- Incumpla injustificadamente obligaciones contractuales, legales o reglamentarias a su cargo, pese a haber sido requerido para ello;
- Haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, en la ejecución de la prestación a su cargo.
- Paralice o reduzca injustificadamente la ejecución de la prestación, pese a haber sido requerido para corregir tal situación
- El contratista puede solicitar la resolución del contrato en los casos en que la Entidad incumpla injustificadamente con el pago y/u otras obligaciones esenciales a su cargo, pese a haber sido requerida conforme al procedimiento establecido en el artículo 165.
- Cualquier de las partes puede resolver el contrato por caso fortuito, fuerza mayor o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:31:29 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

imputable a las partes y que imposibilite de manera definitiva la continuación de la ejecución del contrato.

- f) Por caso fortuito y/o fuerza mayor.
- g) Por mutuo acuerdo entre las partes.

## 21. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIA

Todos los conflictos que se deriven de la ejecución e interpretación de la presente contratación, son resueltos mediante trato directo, conciliación y/o acción judicial.

## 22. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
A.1.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Personal clave 01 PROFESIONAL RESPONSABLE: Ingeniero civil y/o arquitecto titulado, colegiado y habilitado.</p> <p><u>Acreditación:</u> El título profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</p> <p>En caso el título profesional no se encuentre inscrito en los referidos registros, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo, a fin de acreditar la formación académica requerida.</p> <p>La habilidad profesional, deberá estar vigente desde el inicio efectivo del servicio y hasta que finalice el servicio. La habilidad se acreditará con el Certificado emitido por el Colegio Profesional correspondiente.</p> <p>Al momento de formular la oferta, la Habilidad será acreditada con declaración jurada simple.</p>

A.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>PROFESIONAL RESPONSABLE:</b> Ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia no menor a 12 (doce) meses como residente o supervisor y/o responsable y/o coordinador en creación y/o construcción y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o mantenimiento y/o reparación de pavimento rígido y/o losa de estacionamiento de concreto y/o losas deportivas, y/o servicio de mantenimiento y/o mejoramiento y/o acondicionamiento y/o fabricación y/o reposición de edificaciones e infraestructuras, asimismo servicio de pintado de edificaciones e infraestructura en general, sean públicas y/o Privadas.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del profesional responsable, Ingeniero Civil o Arquitecto se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos su respectiva conformidad u (ii) Constancia o (iii) certificados o (iv) u (v) Ordenes de Servicio o cualquier otra documentación que, de manera fehacientemente,</p>



Firma  
Digital

Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Day V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:31:46 -05:00







Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

	demuestre la experiencia del personal propuesto
<b>Importante</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• <i>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</i></li><li>• <i>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</i></li><li>• <i>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</i></li></ul> <p><i>Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</i></p>	

<b>B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>
<u>Requisitos:</u> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 800,000.00 soles de la contratación por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria y/o en la actividad, durante un periodo no mayor a ocho (8) años a la fecha de la presentación de ofertas, que se computaran desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia mínima por un monto facturado de S/. 100,000 soles, por el servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios u obras similares a los siguientes: creación y/o construcción y/o acondicionamiento y/o mejoramiento de pavimento rígido, y/o mantenimiento y/o reparación de losa de estacionamiento de concreto y/o losas deportivas y/o mantenimiento y/o acondicionamiento y/o reparación y/o rehabilitación de edificaciones e infraestructuras y/o mantenimiento de coberturas y/o pisos y/o veredas y/o pintado de edificaciones e infraestructuras en general, y/o pintado de demarcaciones en losa y/o pintura en estructuras metálicas., sean Públicas y/o Privadas.</p>
<u>Acreditación:</u> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de</p>



Firma Digital

Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:32:10 -05:00





Presidencia de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur  
Gerencia de Administración Distrital  
Unidad Administrativa y de Finanzas

servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>,

correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 7** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatorio correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 8**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 7** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

Villa María del Triunfo, octubre del 2024.



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:32:31 -05:00



**PLANILLA DE METRADOS DETALLADOS**

ACTIVIDAD **SERVICIO PARA EL ACONDICIONAMIENTO DEL ESTACIONAMIENTO Y PINTADO DE AMBIENTES EXTERIORES INCLUIDO REJAS METALICAS EN LA SEDE DE LA UNIDAD DE FLAGRANCIA DELICTIVA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA SUR**

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.	ACONDICIONAMIENTO PARA ESTACIONAMIENTO Y PINTADO DE AMBIENTES EXTERIORES INCLUIDOS REJAS METALICAS								
01.01.	LOSA DE PAVIMENTO RIGIDO								
01.01.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES								
01.01.01.01	LIMPIEZA DE TERRENO	m2	1.00					679.32	679.32
								Total	679.32

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.01.02	TRAZOS, NIVELACIÓN Y REPLANTEO	m2	1.00					679.32	679.32
								<b>Total</b>	<b>679.32</b>

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRA								
01.01.02.01	REMOCIÓN DE CAPA DE GRAVA EXISTENTE E=0.02 M	m3	1.00				0.05	679.32	33.97
								<b>Total</b>	<b>33.97</b>

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.02.02	CORTES A NIVEL DE SUBRASANTE PARA LOSA DE CONCRETO E=0.40M	m3	1.00				0.40	679.32	271.73
								<b>Total</b>	<b>271.73</b>

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.02.03	CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE DE LA PLATAFORMA	m2	1.00					679.32	679.32
								<b>Total</b>	<b>679.32</b>

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.02.04	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	1.00						390.61
								<b>Total</b>	<b>390.61</b>

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.02.05	REPOSICIÓN DE TUBERÍAS	glb	1.00						1.00
								<b>Total</b>	<b>1.00</b>

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.03	LOSA DE CONCRETO								
01.01.03.01	SUB BASE GRANULAR E=0.20 M, EXTENDIDO, BATIDO, RIEGO Y COMPACTACIÓN	M3	1.00				0.20	679.32	135.86
								<b>Total</b>	<b>135.86</b>

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.03.02	CONCRETO SIMPLE F'C=210 KGF/CM2 E=0.20 M	M3	1.00				0.20	679.32	142.66
					123.10			0.03	3.36
								<b>Total</b>	<b>146.02</b>

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO H=0.20 M	M2	1.00		464.47	0.20			97.54
								<b>Total</b>	<b>97.54</b>

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	peso kg 5/8	
01.01.03.04	CONECTORES DOWELS DE ACERO LISO D=5/8" EN JUNTAS DE DILATACION	kg	381.00	1.00	0.80			1.55	473.05
			681.00	1.00	0.80			1.55	845.53
			2.00	1.00	272.47			0.56	305.17
								<b>Total</b>	<b>1,623.75</b>

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.03.05	FROTACHADO Y SEMIPULIDO	M2	1.00					679.32	679.32
								<b>Total</b>	<b>679.32</b>

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.03.06	CURADO DE LOSA DE CONCRETO	M2	1.00					679.32	679.32
								<b>Total</b>	<b>679.32</b>



**Firma Digital**

Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:49:43 -05:00

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	Nº de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.04	JUNTAS	m	1.00		152.22				152.22
01.01.04.01	JUNTAS DE CONTRACCION								
Total									152.22

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	Nº de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.04.02	JUNTA DE EXPANSIÓN	m	1.00		272.47				272.47
Total									272.47

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	Nº de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.04.03	JUNTA DE AISLAMIENTO	m	1.00		123.04				123.04
Total									123.04

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	Nº de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.05	DRENAJE	m3							
01.01.04.01	EXCAVACION PARA DRENAJE		1.00		21.20	0.35	0.25		7.42
					3.00	0.35	0.35		1.05
Total									8.47

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	Nº de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.04.02	CONCRETO SIMPLE F'C=210 KGf/CM2 PARA DRENAJE	m3	1.00		21.20			0.13	2.89
Total									2.89

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	Nº de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	2.00		21.20		0.35		44.52
Total									44.52

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	Nº de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.04.04	JUNTA DE DILATACION PARA DRENAJES	m	18.00		0.50				9.00
Total									9.00

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	Nº de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.04.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA METALICA PARA DRENAJE	m	1.00		21.20				21.20
Total									21.20

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	Nº de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.04.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PARA DRENAJE INCLUIDOS ACCESORIOS	m	1.00		3.00				3.00
Total									3.00

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	Nº de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.01.04.07	ELIMINACION DE MATERIAL EXEDENTE	m3	1.00					10.59	10.59
Total									10.59

 Firma Digital

Firmado digitalmente por  
 ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
 FAU 20602779875 soft  
 Motivo: Doy Vº Bº  
 Fecha: 22.10.2024 09:51:06 -05:00

## PLANILLA DE METRADOS DETALLADOS

## ACTIVIDAD

Revisado:

ITEM	DESCRIPCION	Unid.	Cant.	N° de Veces	Medidas				Parcial
					Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m²)	
01.02.01.02	LIMPIEZA, RASQUETEADO DE CERCO METÁLICO BARANDAS Y REJAS METÁLICAS.	m2							-
	cercos metalicos	1.00			60.00		1.80	108.00	108.00
	rejas	1.00			4.98		3.00	14.94	14.94
		1.00			3.80		3.00	11.40	11.40
		1.00			5.35		3.00	16.05	16.05
		1.00			2.00		3.00	6.00	6.00
	ventana metalicos							12.30	12.30
	porton	1.00			1.70		3.00	5.10	5.10
	pasamano y barandas							15.20	15.20
	cercos de tubo	1.00						151.78	151.78
	casetas control	6.00			1.65		1.20	11.88	11.88
									-
								<b>Total</b>	352.65



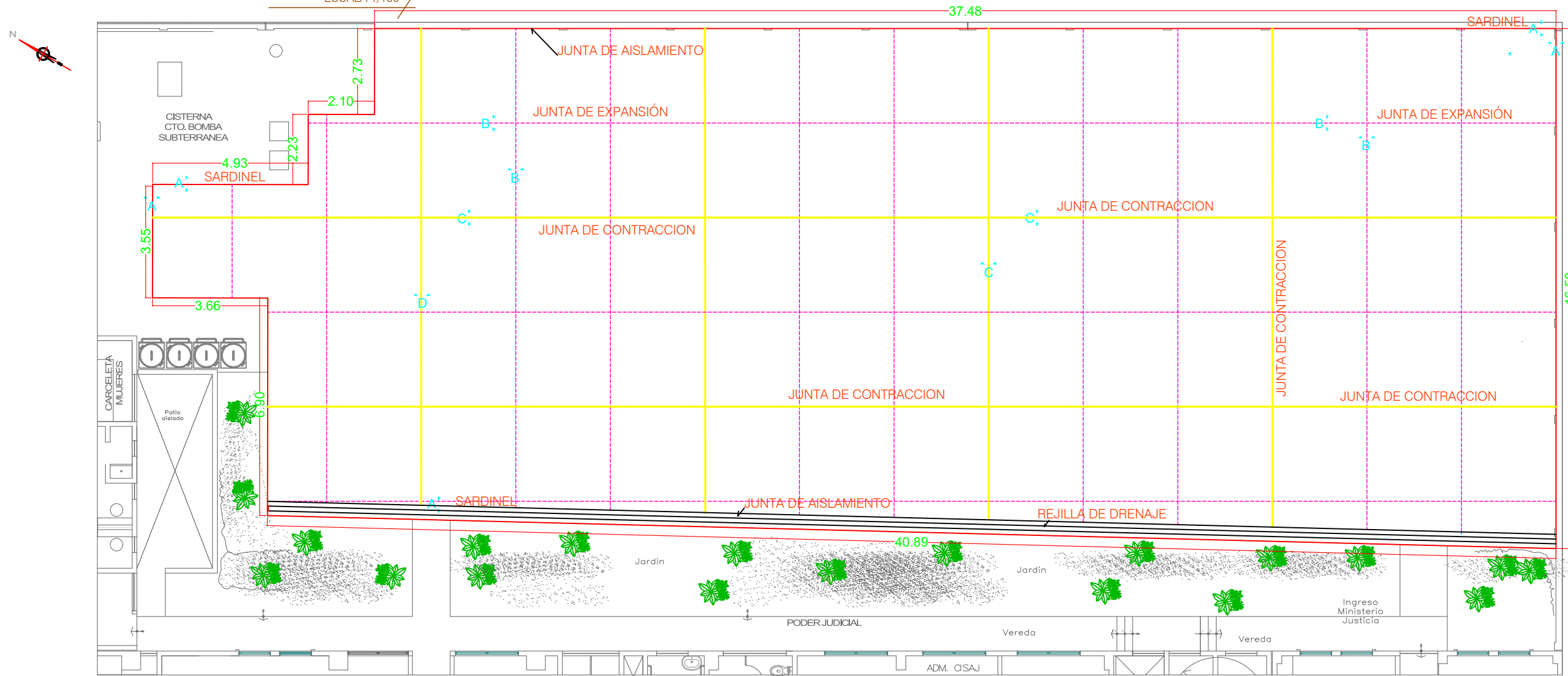
Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:51:41 -05:00

[illegible]

**Firma Digital**  
Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
CAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 22.10.2024 09:51:57 -05:00

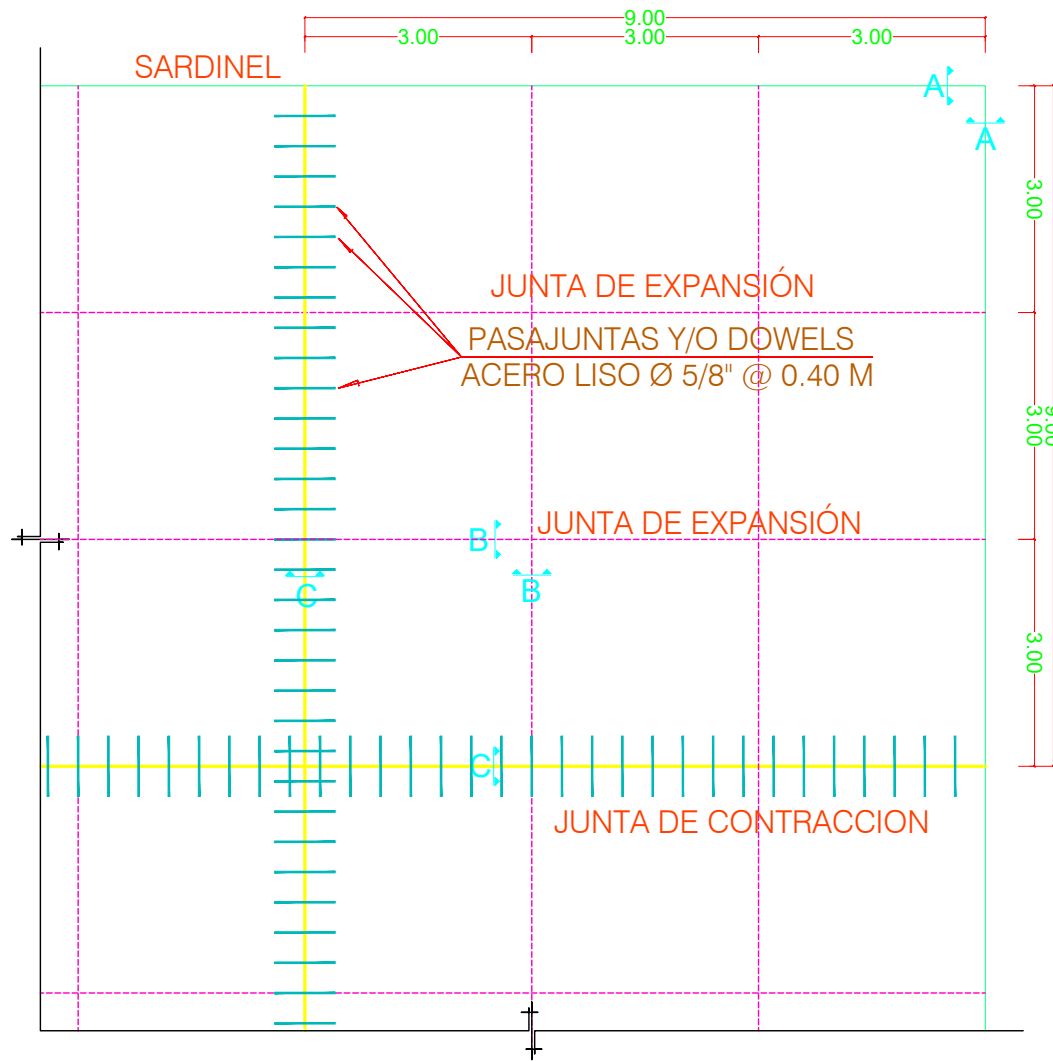
VISTA EN PLANTA DE PAÑOS Y JUNTAS

ESCALA 1/150



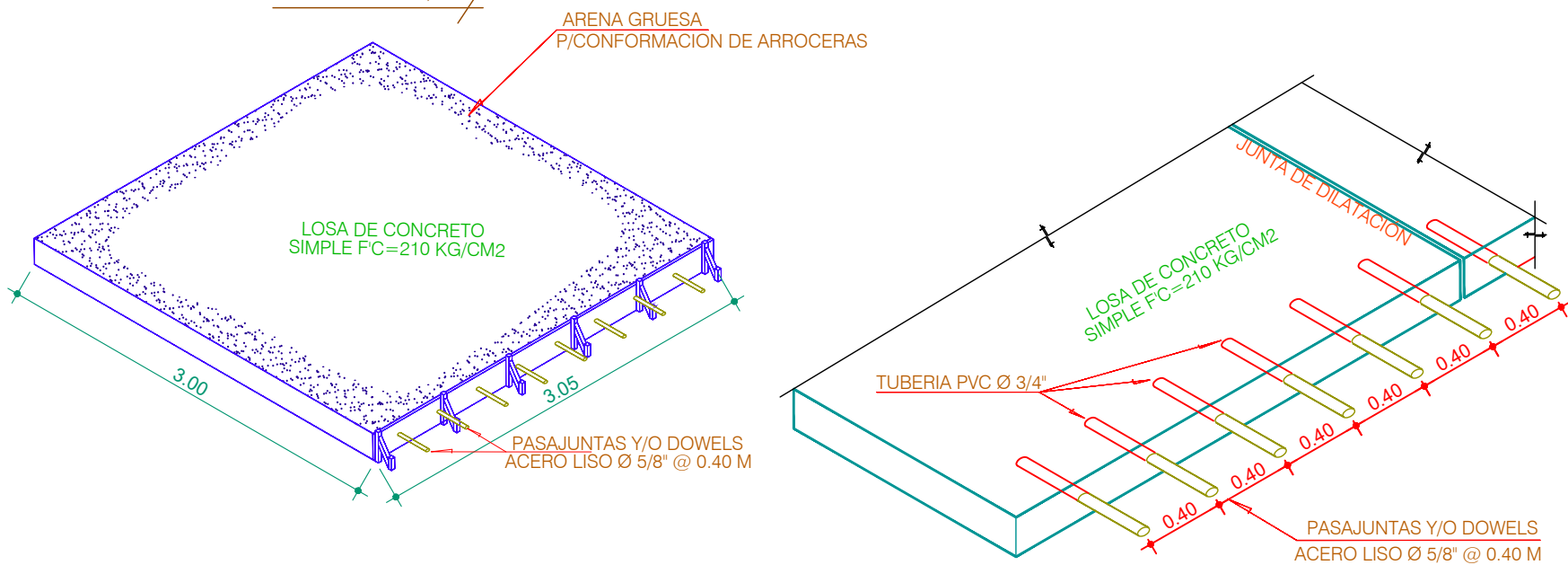
DETALLE DE PASAJUNTAS EN LOSA

ESCALA 1/100



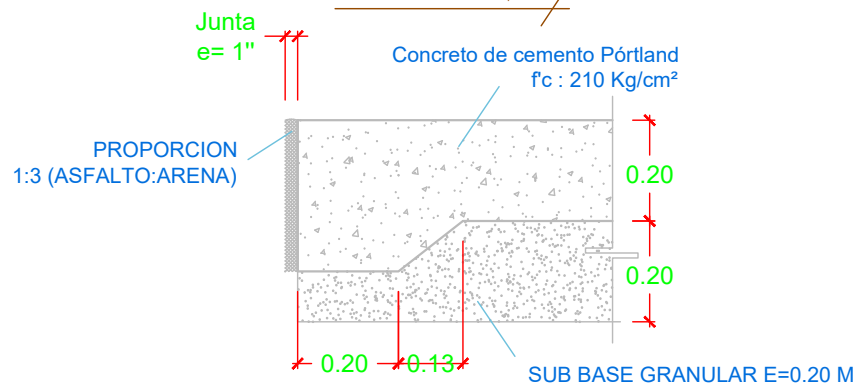
DETALLE ISOMÉTRICO DE PASAJUNTAS

ESCALA 1/75

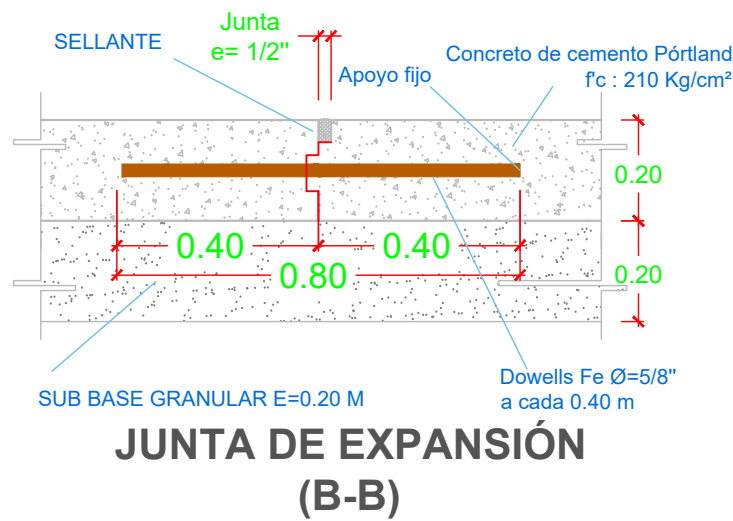


CORTES DE SARDINEL Y JUNTAS

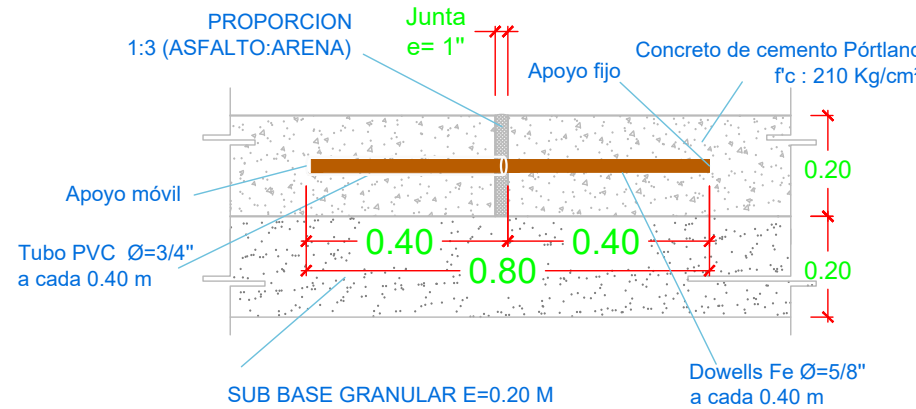
ESCALA 1/15



SARDINEL CON JUNTA DE AISLAMIENTO (A-A)



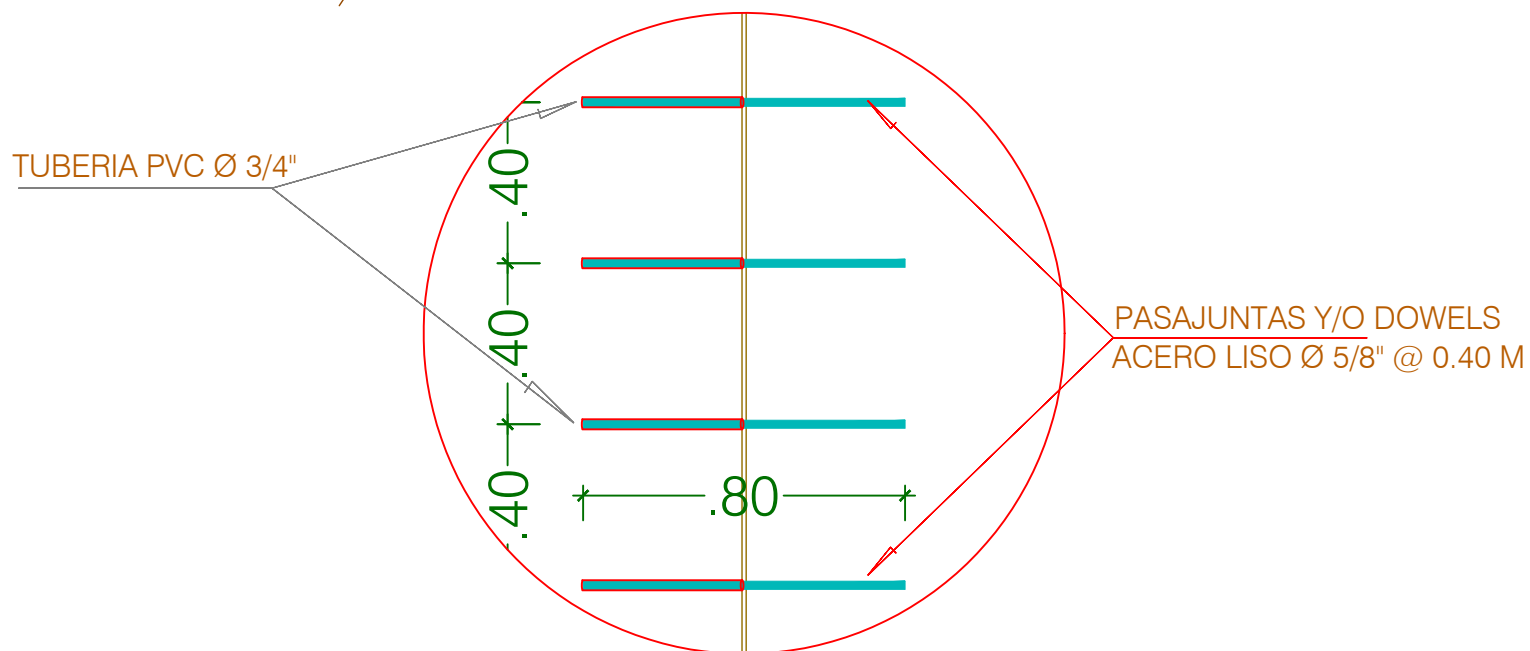
JUNTA DE EXPANSIÓN (B-B)



JUNTA DE CONTRACCIÓN (C-C)

DETALLE DE PASAJUNTAS - DIMENSIONES

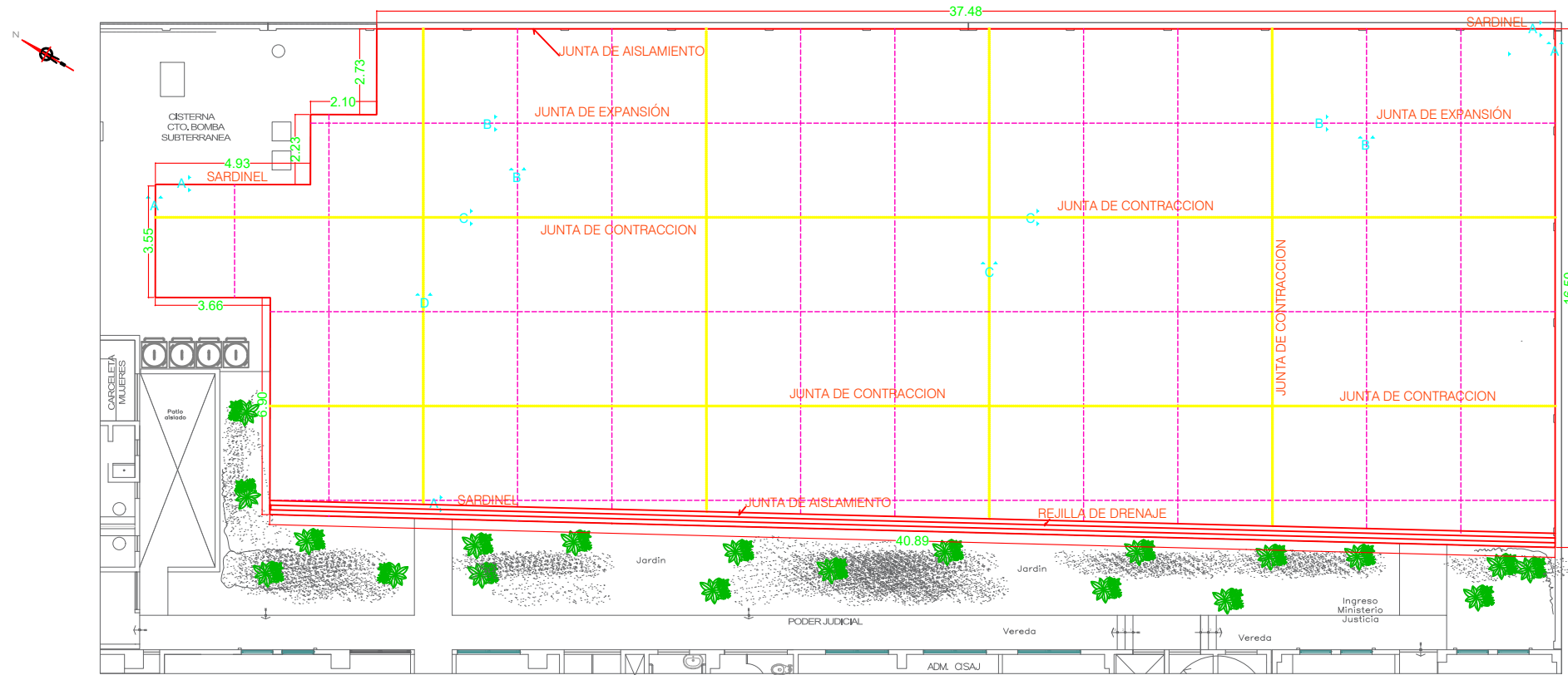
ESCALA 1/50



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAUJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy Vº Bº  
Fecha: 22.10.2024 10:01:43 -05:00

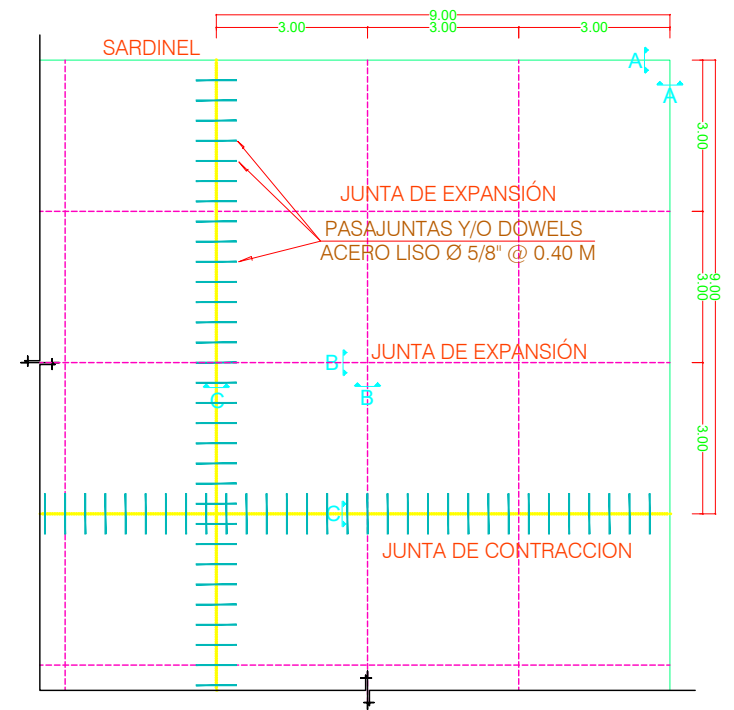
UNIDAD DE FLAGRANCIA DELICTIVA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA SUR			
PROYECTO: "SERVICIO PARA EL ACONDICIONAMIENTO DEL ESTACIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE FLAGRANCIA DELICTIVA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA SUR"			
UBICACIÓN: REGIÓN : LIMA PROVINCIA : LIMA DISTRITO : VILLA MARÍA DEL TRIUNFO	PLANO: <b>ESTRUCTURA</b>	LÁMINA N°: <b>PE-01</b>	
FIRMA:	DIBUJO: C.A.L.A.	UBICACIÓN: INDICADA	FECHA: setiembre - 2024





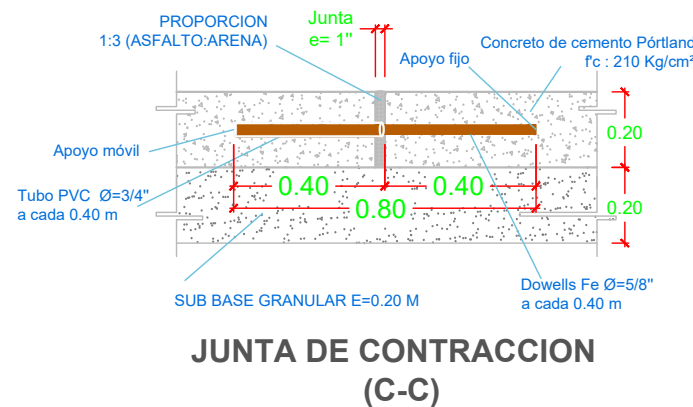
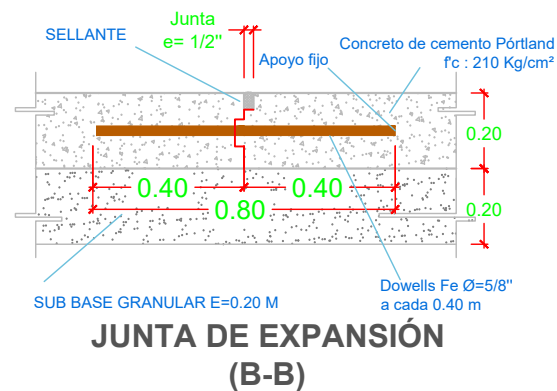
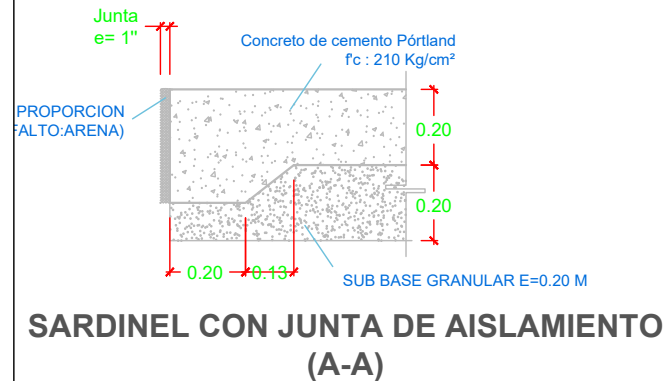
VISTA EN PLANTA DE PAÑOS Y JUNTAS

ESCALA 1/150



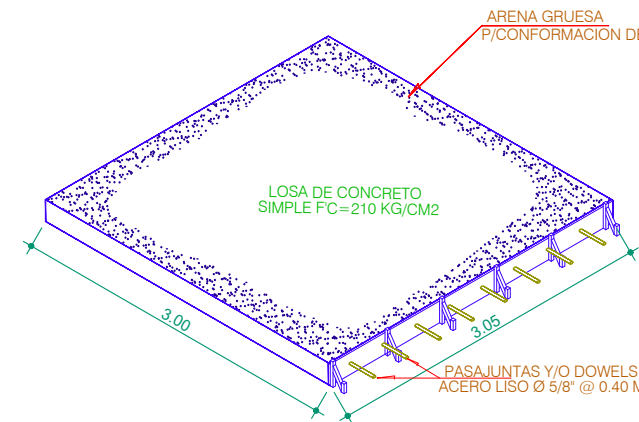
DETALLE DE PASAJUNTAS EN LOSA

ESCALA 1/150

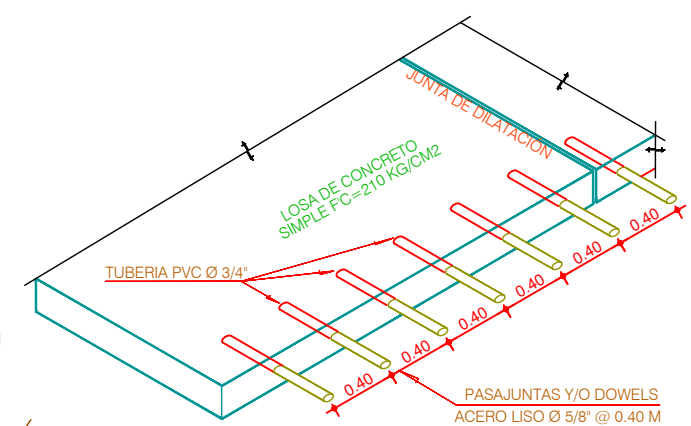


CORTES DE SARDINELL Y JUNTAS

ESCALA 1/150



ESCALA 1/100



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
FAU 20602779875 soft  
Motivo: Doy Vº Bº  
Fecha: 22.10.2024 10:02:34 -05:00

<b>UNIDAD DE FLAGRANCIA DELICTIVA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA SUR</b>			
<b>PROYECTO:</b> "SERVICIO PARA EL ACONDICIONAMIENTO DEL ESTACIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE FLAGRANCIA DELICTIVA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA SUR"			
<b>UBICACIÓN:</b> REGIÓN : LIMA PROVINCIA : LIMA DISTRITO : VILLA MARÍA DEL TRIUNFO		<b>PLANO:</b>  <b>ESTRUCTURAS Y DETALLES</b>	
<b>LÁMINA N°:</b>  <b>PED-01</b>		<b>FECHA:</b> setiembre - 2024	
<b>FIRMA:</b>		<b>DIBUJO:</b> C.A.L.A	<b>UBICACIÓN:</b> INDICADA



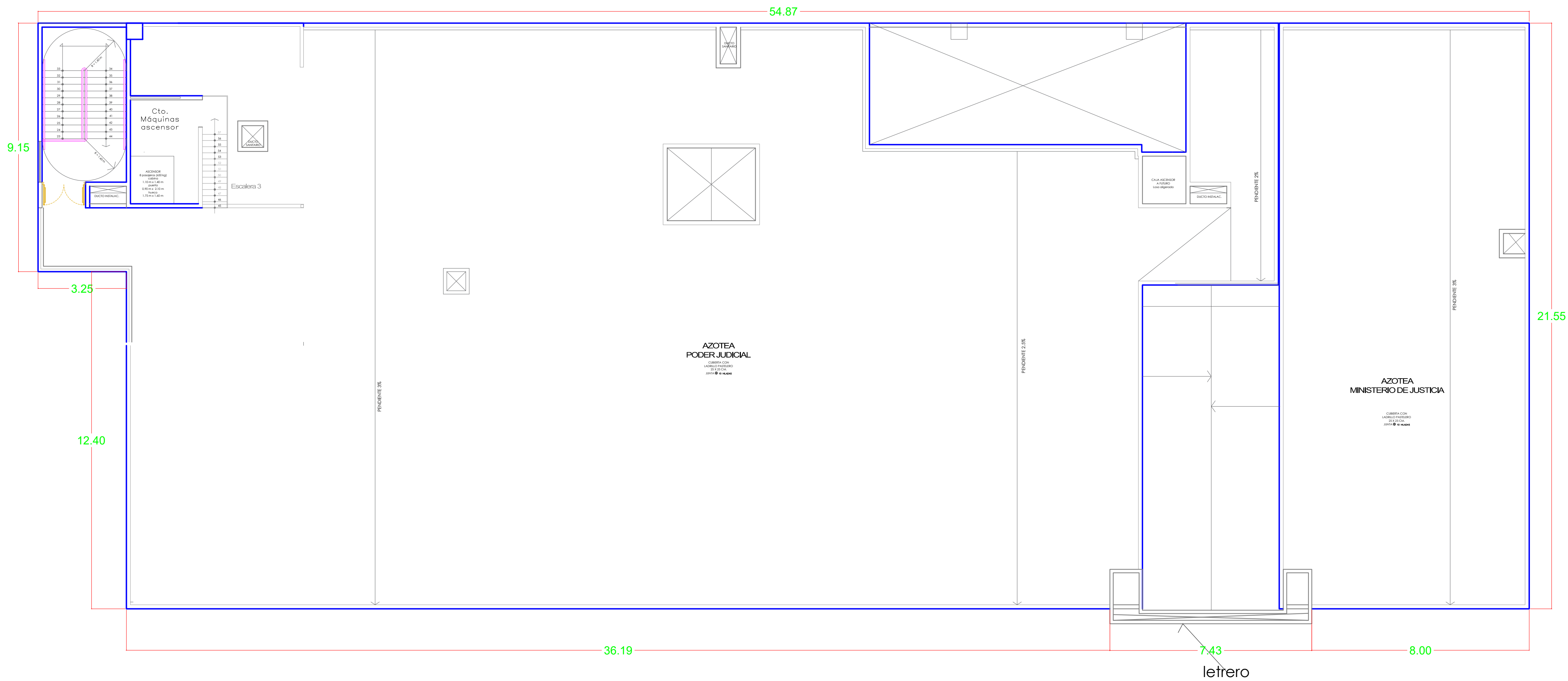
LEYENDA	
SUPERFICIE PROYECTADO PARA PINTADO	
ESTRUCTURA METALICO PROYECTADO PARA PINTADO	
SARDINEL PERALTADO PROYECTADO PARA PINTADO	

Firma Digital  
Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PAJUELO Nelson Paul  
Firma: 090677953-000  
Módulo: 000 V1.0  
Fecha: 22/10/2024 10:03:31 -05:00

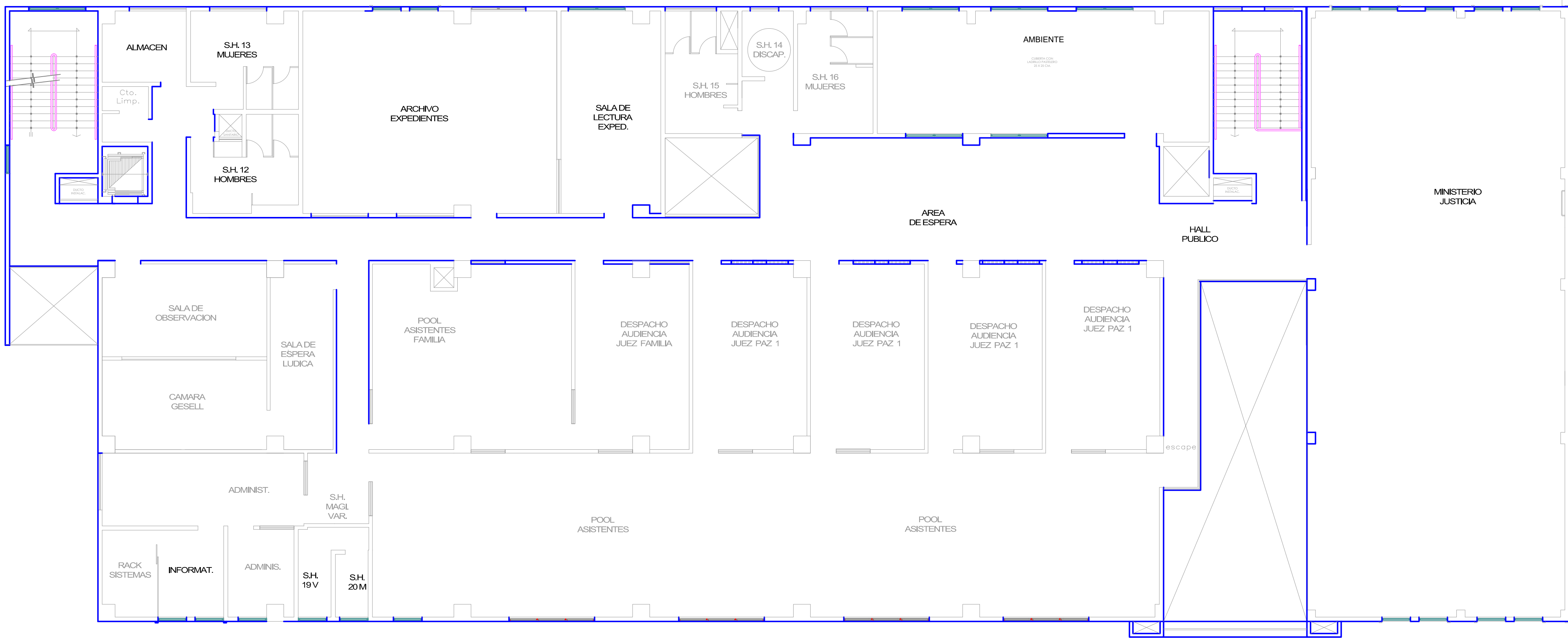
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA LIMA SUR INFRAESTRUCTURA		DPTO.	LIMA	LAMINA <b>A-01</b>
		PROV.	LIMA	
		DISTO.	VILLA EL SALVADOR	
		DIBUJO		
		PROFESIONAL		
				NELSON ESPINOZA PAJUELO
		ESPECIALIDAD		
		ARQUITECTURA		
		AREA:	INFRAESTRUCTURA	
		ESCALA	1/100	octubre 2024

PLANTA PRIMER I PISO

UBICACION:  
PUERTO JOVEN VILLA EL SALVADOR  
M2 C LOTE 5A SECTOR PRIMERO  
GRUPO RESIDENCIAL 24



LEYEMDA	
SUPERFICIE PROYECTADO PARA PINTADO	
ESTRUCTURA METALICA PROYECTADO PARA PINTADO	
SARDINEL PERALTADO PROYECTADO PARA PINTADO	



		CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA LIMA SUR		DPTO.	LIMA	LAMINA <div>A-02</div>	
		INFRAESTRUCTURA		PROV.	LIMA		
				DISTO.	VILLA EL SALVADOR		
PLANO:	UBICACION		PROFESIONAL				
PLANTA SEGUNDO PISO Y AZOTEA		MUEBLO JOVEN VILLA EL SALVADOR P2 C LOTE SA SECTOR PRIMERO GRUPO RESIDENCIAL 24			NELSON ESPINOZA PAJUELO		
ESPECIALIDAD	AREA:	ESCALA		1 / 1 00			octubre 2024
ARQUITECTURA		INFRAESTRUCTURA					