

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código : 20393157772

Fecha de envío : 20/11/2023

Nombre o Razón social : CONSIC S.A.C.

Hora de envío : 16:56:57

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Según las bases

Se considerará como obra similar a: La construcción y/ ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación o la combinación de estas en la ejecución de infraestructura educativa a nivel o modalidad inicial, primaria, secundaria o superior, sea publica y/o privada.

Según el Anexo Único del Reglamento define como obra a la Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

La normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar en esa medida, es necesario que el Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, incluya dentro de las Bases qué características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares. Ya que la normativa señala que se entiende por obra similar aquella naturaleza semejante a la que se desea contratar. Cabe señalar que, en cuanto a la noción de naturaleza semejante, la normativa no ha establecido que las obras deben ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquellas que se pretenda realizar. En esa línea consideramos que las definiciones de obras similares no solo deben estar enmarcadas en lo solicitado en las bases, para no vulnerar el Artículo N°02 de la Ley de Contrataciones del Estado.

En consecuencia, Se solicita incluir como obra similar aquellas obras que contengan la denominación: creación y/o Instalación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Rehabilitación y/o renovación y/o sustitución y/o fortalecimiento y/o redimensionamiento y/o remplazo y/o nuevo y/o reposición y/o adecuación y/o habilitación y/o saldo de obra de edificaciones en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 48

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo N°02 de la Ley de Contrataciones del Estado.

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la respuesta emitida por la Sub Gerencia de Obras se expresa que, Conforme lo señala la normativa en contrataciones, corresponde al área usuaria definir con precisión los términos de referencia que comprenden el requerimiento, las cuales contienen las características, condiciones, cantidad y calidad de lo que se requiere contratar, así como, la experiencia del postor y de su personal clave, de tal manera que satisfagan su necesidad, evitando generar mayores costos y/o controversias en la ejecución contractual.

Por tanto, a efectos de promover la pluralidad de postores, se acepta ampliar las denominaciones de ¿CREACIÓN Y/O INSTALACIÓN¿, en la medida que las actividades o trabajos previstos para su ejecución guardan relación o semejanza con infraestructura educativa, por lo tanto, se accede a la solicitud en ese extremo, sin embargo, en lo referido a las demás denominaciones no se accede, ya que las actividades o trabajos no necesariamente guardan relación con la tipología de obra, aunando en ello, el área usuaria a realizado la definición de obras similares en atención a la tipología del proyecto (institución educativa) ello en atención que, la finalidad de dichos centros son la especialización en competencias laborales, cuyas infraestructuras no necesariamente son iguales o similares al objeto de la convocatoria, por lo que, a efectos de no arriesgar a la entidad de aceptar experiencias de postores de infraestructuras que no cumplen con los parámetros similares al objeto de la convocatoria, no se Acoge la observación.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Específico

3.2

B

48

#### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo N°02 de la Ley de Contrataciones del Estado.

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

Siendo esto con el fin de promover la pluralidad de postores, ello en aplicación al principio de Libertad de concurrencia; principio de competencia, eficiencia y eficacia, y no contraviniendo ninguna normativa en contrataciones del estado, SE ACOGE PARCIALMENTE, por lo que, la definición de similares queda conforme a lo siguiente:

#### TERMINOS DE REFERENCIA

c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de la obra:

(i)

Se considerará como obra similar a: la construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o creación y/o instalación o la combinación de estas en la ejecución de obras de infraestructura educativa a nivel o modalidad inicial, primaria, secundaria o superior, sea pública y/o privada.

#### REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

(i)

#### B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

(i)

Se considerará como obra similar a: la construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o creación y/o instalación o la combinación de estas en la ejecución de obras de infraestructura educativa a nivel o modalidad inicial, primaria, secundaria o superior, sea pública y/o privada.

Acreditación:

(i)

#### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

#### TERMINOS DE REFERENCIA

c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de la obra:

(i)

Se considerará como obra similar a: la construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o creación y/o instalación o la combinación de estas en la ejecución de obras de infraestructura educativa a nivel o modalidad inicial, primaria, secundaria o superior, sea pública y/o privada.

#### REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

(i)

#### B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

(i)

Se considerará como obra similar a: la construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o creación y/o instalación o la combinación de estas en la ejecución de obras de infraestructura educativa a nivel o modalidad inicial, primaria, secundaria o superior, sea pública y/o privada.

Acreditación:

(i)

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código : 20393157772

Nombre o Razón social : CONSID S.A.C.

Fecha de envío : 20/11/2023

Hora de envío : 16:56:57

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Según las bases, proforma de contrato:

Se observa en la CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS no se especificó el centro de arbitraje el cual se recurrirá de caso de presentarse controversias arbitrales y aquellos para los cuales se hayan reservado el derecho luego de las decisiones de Junta de Resolución de Disputas dentro de los plazos de la Normativa Vigente.

Tomando en cuenta que la determinación del centro es acuerdo de partes, se recomienda incorporar como centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Ucayali y otras que se podría considerar.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** V    **Literal:** -    **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 226 de reglamento

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De lo consignado por el participante de plantear la incorporación de un centro de arbitraje a través de la Cámara de Comercio de Ucayali para la solución de controversias dentro de la proforma de contrato, se estaría imponiendo a la Entidad una propuesta arbitral definitiva, cuando ambas partes deben de estar conformes con la designación de la institución arbitral que llevará a cabo el arbitraje correspondiente. En ese sentido, a efectos de llegar a un acuerdo de partes, esto es, que el potencial contratista también este de acuerdo con dicha designación, aquella condición debe generarse previamente a la suscripción del contrato, en donde la Entidad y el potencial contratista lleguen a un acuerdo respecto a la designación de la institución arbitral que llevará a cabo el arbitraje, incorporando dicho convenio arbitral en el contrato. Caso contrario, el arbitraje será iniciado ante cualquier institución arbitral, ello en atención a lo dispuesto por los artículos 223 y 225, así como el numeral 226.3 del artículo 226 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En ese contexto, no se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20393157772	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSIC S.A.C.	Hora de envío :	16:56:57

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Según las bases:

1. Residente de Obra: 04 años

Para personal de Residente de Obra

De acuerdo al artículo 179 del Reglamento desprende lo siguiente:

179.1 ¿Durante la ejecución de la obra se cuenta, de modo permanente y directo, con un profesional colegiado, habilitado y especializado designado por el contratista, previa conformidad de la Entidad, como residente de la obra, el cual puede ser ingeniero o arquitecto, según corresponda a la naturaleza de los trabajos, con no menos de dos (2) años de experiencia en la especialidad, en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra.¿

¿El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias¿.

Por lo tanto, se observa que la experiencia del plantel profesional resulta excesivo y desproporcional, limitativo por vulnerar el artículo 2 de la ley de Contrataciones, principio de competencia y el de libre concurrencia, y constituyendo además impedir la mayor concurrencia de postores e indicarían un posible direccionamiento a un determinado postor, vulnerando de este modo también las bases estándar de la directa N° 001-2019-OSCE/CD, en consecuencia, se solicita reducir la cantidad de años de experiencia del plantel profesional y se sometan a lo indicado en las bases estándar, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 47**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la ley de contrataciones, Bases Estándar

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a la respuesta emitida por la Sub Gerencia de Obras se expresa que, Conforme lo establece la normativa en contrataciones las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Por tanto, teniendo ello, en cuenta la experiencia del personal profesional clave ¿ Residente de Obra, ha sido requerida por el área usuaria con la finalidad de evitar en el futuro retrasos o errores durante el proceso constructivo por falta de experiencia, por tanto, lo sustentado por el participante al señalar que la experiencia del plantel profesional resulta excesivo y desproporcional, no es acorde con la realidad, por tanto, el área usuaria en uso de sus facultades ha optado por bien asegurar a la entidad que la experiencia que requieren los profesionales sea coherente con el objeto de la convocatoria, motivo por el cual no se accede a la solicitud.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20393157772	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSIC S.A.C.	Hora de envío :	16:56:57

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Según las bases

1. Residente de Obra: Tiempo de experiencia: 04 años

Residente y/o ingeniero Residente y/o Inspector y/o Inspector de obra y/o Supervisor y/o Supervisor de obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Ingeniero Jefe de supervisión y/o Jefe de supervisión

Se solicita ampliar experiencia a asistente de supervisión y/o asistente de residente y/o coordinador y/o gerente de obras, de esta manera no se favorece ni direcciona a un único postor que pueda cumplir con este requerimiento y se haga acreedor del proceso en mención.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A.3    **Página:** 47

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a la respuesta emitida por la Sub Gerencia de Obras se expresa que, Conforme lo establece la normativa en contrataciones las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

No se acoge la observación toda vez, que los cargos solicitados: ¿asistente de supervisión y/o asistente de residente y/o coordinador y/o gerente de obras¿, están vinculados a actividades administrativas y/o de apoyo y no directamente con las labores y/o funciones que cumple el residente.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código : 20393157772

Nombre o Razón social : CONSID S.A.C.

Fecha de envío : 20/11/2023

Hora de envío : 16:56:57

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

"Artículo 184. Fideicomiso de adelanto de obra

¿ 184.1. La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, apliquen exclusivamente a la obra contratada¿ (¿)

De lo expuesto y en virtud del Principio de Libertad de Concurrencia previsto en el literal a) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, artículo 184 de su Reglamento y las Bases estándar de licitación pública, la entidad elimina lo indicado de las bases estándar, por lo tanto solicitamos incorporar aceptar la posibilidad de presentar fideicomisos como alternativa adicional de garantía para la entrega de ADELANTOS, en el marco del presente procedimiento de selección. Como fundamento de lo solicitado, señalamos que limitar la garantía para la entrega de adelantos a la carta fianza o la póliza de caución resulta limitativa a la concurrencia de proveedores. Por el contrario, la posibilidad de incluir el fideicomiso como garantía alternativa para la entrega de adelantos permitirá a los postores contar con una alternativa legal válida para lograr el respaldo financiero correspondiente a la entrega de adelantos, ya que permite la continuidad de la ejecución de la obra, sin que se genere perjuicio alguno a la Entidad.

**Acápite de las bases :** Sección: Específico      **Numeral:** 2.5      **Literal:** 2.5.1      **Página:** 10

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la ley de contrataciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a la respuesta emitida por la Sub Gerencia de Obras se expresa que, De conformidad con el artículo 16° del TUO de la Ley y el artículo 29° numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

El numeral 38.3 del artículo 38 de la Ley establece que, tratándose de la ejecución de obras, la Entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente.

En esa misma línea, el artículo 184 del Reglamento detalla que la Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra cuando el valor referencial o presupuesto del proyecto sea igual o superior a cinco millones de soles (S/ 5, 000, 000.00).

Consideramos de vital importancia que la finalidad principal de las garantías a través de las Cartas Fianzas que garantizan los respectivos adelantos, es asegurar el cumplimiento del íntegro de las obligaciones del contrato, así como de los adelantos que se pudieran otorgar. Las exigencias las consideramos necesarias por la cuantía del valor del proyecto a ejecutar. El establecimiento de determinadas reglas y principios que rigen a las entidades que contratan, así como la adopción de determinadas cautelas que obligatoriamente se deben instituir a favor del Estado, tienen por finalidad que se seleccione a los proveedores que ofertan bienes, servicios o realización de obras, bajo las mejores condiciones de calidad, precio y plazos de ejecución y/o entrega; además de asegurar que dichos proveedores puedan cumplir efectivamente las obligaciones que han asumido contractualmente.

Para el caso específico de esta convocatoria, la entidad ha concluido que no es obligatorio constituir fideicomisos de adelantos, en tanto las bases, en su sección específica, han señalado que el otorgamiento de adelantos será respaldado con cartas fianzas o pólizas de caución, ya que los gastos de prima y/o comisiones

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

	Específico	2.5	2.5.1	10
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				

Artículo 2 de la ley de contrataciones

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

bancarias, por emisión de cartas fianzas ya están considerados en los gastos generales del expediente técnico.

En ese sentido, considerando lo señalado precedentemente y en tanto la pretensión del participante, acorde con sus intereses particulares, estaría orientado en modificar el requerimiento de la presentación de las Cartas Fianzas del Adelanto Directo y Adelanto para Materiales por la constitución de un Fideicomiso para la administración de los adelantos, situación que no es de obligatorio cumplimiento tal como lo estipula el artículo 184 del Reglamento al manifestar que la Entidad ¿PUEDE¿, término que no es imperativo ni obligatorio para la Entidad, por lo que corresponde NO ACOGER la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20393157772	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSIC S.A.C.	Hora de envío :	16:56:57

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Según las bases Capítulo IV FACTORES DE EVALUACION, se ha considerado en las Bases OTROS FACTORES DE EVALUACION:

- B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL (máximo 3 puntos)
- D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA (máximo 2 puntos)

Según PRONUCIAMIENTO N° 024-2019/OSCE-DRG

Al respecto, dispone que los factores de evaluación elaborados por el comité de selección deben ser objetivos y deben guardar vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación, los cuales no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del requerimiento técnico mínimo ni los requisitos de calificación. De lo anterior, Se desprende que el principal objetivo de los factores de evaluación es comparar y discriminar propuestas, de aquí que no puede exigirse al comité de selección elaborar factores de evaluación cuyo puntaje máximo pueda ser obtenido por la totalidad de los postores, ya que ello desnaturalizaría su función principal.

Según OPINION N° 064-2022/DTN

En ese sentido, como parte del contenido de los documentos del procedimiento de selección, el órgano a cargo de dicho procedimiento debe prever los factores de evaluación de las ofertas, señalando los criterios que se emplearán para su aplicación, así como los puntajes y la forma en que se asignan. En ese contexto, de conformidad con el literal a) del artículo 50 del Reglamento, la indicación de los factores de evaluación debe guardar vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación.

Se observa que resulta restrictivo solicitar dicho factor de evaluación aparte del factor precio proceso que se trata de una adjudicación simplificada, por lo que solicitamos en aras de fomentar la libre concurrencia y mayor participación de postores se suprima el factor de SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL E INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA, caso contrario se estaría vulnerando los principios de Libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y competencia. De esta manera no se favorece ni direcciona a un único postor que pueda cumplir con este requerimiento y se haga acreedor del proceso en mención.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B,D Página: 12

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art. 2 de la ley, PRON. N° 024-2019/OSCE-DRG, OP N° 064-2022/DTN

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, el factor de evaluación de SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, ASÍ COMO EL DE INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA, es un factor establecido en las Bases estandarizadas aprobadas por el OSCE, por tanto, es válido requerirlo dentro del presente procedimiento de selección, no siendo su uso un direccionamiento hacia ningún postor, por cuanto, la normativa en contrataciones del estado ha facultado su requerimiento sin ninguna restricción, muy por el contrario, ello garantiza a la entidad, que las empresas que participen fomenten durante la construcción prácticas de sostenibilidad ambiental y social, y aunado a ello, el de integridad en la contratación pública que asegura a la entidad que tiene aprobado un sistema de gestión anti soborno.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código : 20393157772

Nombre o Razón social : CONSID S.A.C.

Fecha de envío : 20/11/2023

Hora de envío : 16:56:57

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Según las bases: EXPERIENCIA DEL PROFESIONAL CLAVE

- 2.- Especialista en estructuras (en obras similares)
- 4.- Especialista calidad (en obras similares)
- 7.- Especialista eléctrico (en obras similares)

De las Bases estándar de Licitación Pública pág. 26 se desprende lo siguiente:

¿Asimismo, no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria a aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo de obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros.¿

Se solicita que la acreditación sea en obras en general, De esta manera no se favorece ni direcciona a un único postor que pueda cumplir con este requerimiento y se haga acreedor de la buena pro del proceso de selección.

**Acápite de las bases :** Sección: Específico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** A.3      **Página:** 47

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la ley, Bases estándar de Licitación Pública.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a la respuesta emitida por la Sub Gerencia de Obras se expresa que, De conformidad con el artículo 16° del TUO de la Ley y el artículo 29° numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Por tanto, teniendo ello, en cuenta la experiencia del personal profesional clave tales como Especialista en Estructuras, y el Especialista Eléctrico, han sido requeridas por el área usuaria con la finalidad de evitar en el futuro retrasos o errores durante el proceso constructivo por falta de experiencia en el campo de la especialidad, por tanto, lo sustentado por el participante al señalar que no es necesario que cumplan con acreditar experiencias en obras similares, no es acorde con la realidad, puesto que un profesional que con experiencia en redes primarias o secundarias de electricidad, no necesariamente es un profesional con conocimiento en instalaciones eléctricas en edificaciones de infraestructura educativa cuyas medidas y direcciones técnicas son diferentes, el mismo caso ocurre, con el especialista en Estructuras, ya que las exigencias y criterios de diseño normados son diferentes conforme al tipo de edificación, por tanto, al establecer la experiencia en general, se corre el riesgo de no contar con profesionales idóneos, es decir específicamente con experiencia en infraestructuras educativas, por tanto, el área usuaria en uso de sus facultades ha optado por bien asegurar a la entidad que la experiencia que requieren los profesionales sea coherente con el objeto de la convocatoria, motivo por el cual no se accede a la solicitud, debiendo acreditar dichos profesionales experiencia en obras similares; y no en obras, inspección o supervisión de obras en general.

Que, del Especialista Calidad, con la finalidad de lograr una mayor participación de postores, ello en aplicación al principio de Libertad de concurrencia; principio de competencia, eficiencia y eficacia, y con el fin de garantizar la calidad técnica y correcta ejecución de la obra, se accede parcialmente, considerándose obras en general.

En atención a ello se Acoge parcialmente.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

**Entidad convocante :** GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

**Nomenclatura :** LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Obra

**Descripción del objeto :** EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

---

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20393157772	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSIC S.A.C.	Hora de envío :	16:56:57

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Anexos ¿ Expediente técnico, Presupuesto  
Según PRONUNCIAMIENTO N° 31-2020/OSCE-DGR,  
¿Ahora bien, en atención a lo cuestionado por el recurrente respecto a adjuntar el presupuesto de obra en formato Excel, cabe indicar que, las Bases Estándar objeto del procedimiento de selección establecen que, a fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de obra conforme al expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿

Se consulta al comité de selección, si podría ser posible adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: EXP. TEC Literal: PRESUP. Página: -  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Teniendo que la Sub Gerencia de Estaduios en su caldiad de Unidad Formuladora ha entregado el digital editable (excel) del presupuesto del proyecto, SE ACOGE LA OBSERVACION, siendo que, las Bases Estándar objeto del procedimiento de selección establecen que, a fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de obra conforme al expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta, por lo que, a fin de facilitar la presentación de las ofertas económicas de los postores se procederá a registrar conjuntamente con las bases integradas el archivo en Excel del presupuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se consulta la posibilidad de acogimiento al DECRETO DE URGENCIA N° 020-2022, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.3 Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DECRETO DE URGENCIA N° 020-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo señalado por el área usuaria se expresa que, Conforme lo establece la normativa en contrataciones las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En atención de la consulta formulada por el participante se aclara que, el Decreto de Urgencia N° 002-2022 a la fecha no se encuentra vigente siendo que conforme lo establecía el artículo 3° de la citada norma, este solo tenía una vigencia hasta el 31 de diciembre de 2022, por cuanto no corresponde su aceptación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se consulta si los reajustes serán pagados con cada valorización de obra según el artículo 195 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.7 Página: 6

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo señalado por el área usuaria se expresa que, De conformidad con el artículo 16° del TUO de la Ley y el artículo 29° numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Se aclara al participante que, los reajustes serán conforme a lo establecido en el artículo 195 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con los términos de referencia en el literal M.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se consulta que para el ítem ¿ b¿ cuál será la antigüedad de la vigencia de poder del representante legal de las empresas que participen.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.2 Página: 8

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NINGUNA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, en las bases estandarizadas del OSCE no menciona sobre el tiempo de vigencia del certificado de vigencia de poder del representante legal, por lo que, lo solicitado por el participante, extralimita lo requerido en las bases estandarizadas.

Sin perjuicio de ello, los participantes deberán tener en cuenta la DIRECTIVA N°05-2017-SUNARP-SN, DIRECTIVA QUE REGULA EL OTORGAMIENTO DE LA PUBLICIDAD CERTIFICADA CON FIRMA LECTRÓNICA EXPEDIDA A TRAVÉS DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL EN LÍNEA, que en el numeral 5.5, refiere que Durante el plazo de noventa (90) días calendarios, contados desde la expedición del certificado con firma electrónica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se consulta al comité confirmar si será válido legalización de la promesa de consorcio con juez de paz y/o notarial según el pronunciamiento N°605-2019/OSCE-DGR, cuestionamiento N°04

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.2 Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NINGUNA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a lo indicado, se señala que, las Bases Estándar aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD aprobado mediante Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE y modificado por Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE vigentes desde el 28 de octubre del 2022, han establecido en su numeral 2.2.1.1. Documentos de presentación obligatoria, literal A) Documentos para la Admisión de Ofertas sub literal a.7. Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones.

Como puede apreciarse las bases estándar han establecido de manera clara y precisa que la Promesa de consorcio con firmas legalizadas, siendo que la normativa de contratación pública establece que para acreditar la ¿promesa de consorcio¿ a través del Anexo N° 5, las firmas de los integrantes deben ser legalizadas; sin establecer la condición de que dicha firma deba ser legalizada, necesariamente, por un Notario Público; siendo que, conforme lo señalado en la normativa de la materia citada anteriormente, el referido documento podría legalizarse por Jueces de Paz en tanto se cumplan las condiciones legales previstas en dichas normas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Respecto al numeral 3.6 de las Bases, página 5, solicitamos confirmar que para este caso la Entidad establecerá la constitución de fideicomisos para los adelantos.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: 3.6 Página: 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo señalado por el área usuaria,, De conformidad con el artículo 16° del TUO de la Ley y el artículo 29° numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

El numeral 38.3 del artículo 38 de la Ley establece que, tratándose de la ejecución de obras, la Entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente.

En esa misma línea, el artículo 184 del Reglamento detalla que la Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra cuando el valor referencial o presupuesto del proyecto sea igual o superior a cinco millones de soles (S/ 5, 000, 000.00).

Consideramos de vital importancia que la finalidad principal de las garantías a través de las Cartas Fianzas que garantizan los respectivos adelantos, es asegurar el cumplimiento del íntegro de las obligaciones del contrato, así como de los adelantos que se pudieran otorgar. Las exigencias las consideramos necesarias por la cuantía del valor del proyecto a ejecutar. El establecimiento de determinadas reglas y principios que rigen a las entidades que contratan, así como la adopción de determinadas cautelas que obligatoriamente se deben instituir a favor del Estado, tienen por finalidad que se seleccione a los proveedores que ofertan bienes, servicios o realización de obras, bajo las mejores condiciones de calidad, precio y plazos de ejecución y/o entrega; además de asegurar que dichos proveedores puedan cumplir efectivamente las obligaciones que han asumido contractualmente.

Para el caso específico de esta convocatoria, la entidad ha concluido que no es obligatorio constituir fideicomisos de adelantos, en tanto las bases, en su sección específica, han señalado que el otorgamiento de adelantos será respaldado con cartas fianzas o pólizas de caución, ya que los gastos de prima y/o comisiones bancarias, por emisión de cartas fianzas ya están considerados en los gastos generales del expediente técnico.

En ese sentido, considerando lo señalado precedentemente y en tanto la pretensión del participante, acorde con sus intereses particulares, estaría orientado en modificar el requerimiento de la presentación de las Cartas Fianzas del Adelanto Directo y Adelanto para Materiales por la constitución de un Fideicomiso para la administración de los adelantos, situación que no es de obligatorio cumplimiento tal como lo estipula el artículo 184 del Reglamento al manifestar que la Entidad ¿PUEDE¿, término que no es imperativo ni obligatorio para la Entidad, por lo que corresponde NO ACOGER la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

El Presupuesto de Obra incluido en el numeral 8 del expediente técnico solicitamos proporcionarnos dicho presupuesto en fomato de Excel.

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** NINGUNO                    **Literal:** EXP. TEC.                    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

NINGUNA

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION, siendo que, las Bases Estándar objeto del procedimiento de selección establecen que, a fin de facilitar la labor del comité de selección, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de obra conforme al expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta, por lo que, a fin de facilitar la presentación de las ofertas económicas de los postores se procederá a registrar conjuntamente con las bases integradas el archivo en Excel del presupuesto.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

Del expediente técnico se solicita el calculo de la mano de obra que dio origen a su costo según las características de la zona.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** NINGUNO                    **Literal:** EXP. TEC.                    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ninguno

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Según el informe de la sub gerencia de estudios, en su calidad de área formuladora, adjuntan el archivo solicitado, por lo cual, el mismo es adjuntado al final de este pliego.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

Del expediente técnico se solicita las cotizaciones y/o proformas del personal clave toda vez que se están solicitando años de experiencia que no estarían acorde a los costos por la zona y por la envergadura del proyecto teniendo en cuenta la incidencia de cada profesional. Tenga en consideración que las obras que son convocadas en el sector publico debe considerar que muchos profesionales no son de la zona, incluir los costos por transporte, viáticos, alimentación, vivienda etc.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** NINGUNO                    **Literal:** EXP. TEC.                    **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

NINGUNA

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Según el informe de la sub gerencia de estudios, en su calidad de área formuladora, en el cual expresan que, SE ACLARA AL PARTICIPANTE que la normativa de contrataciones del Estado no regula de manera específica cómo debe computarse el periodo de permanencia del personal clave acreditado por el contratista. No obstante, debe tomarse en cuenta que las disposiciones de la normativa de contrataciones del Estado deben de interpretarse a la luz de los principios y el principio de Equidad, Bajo esa premisa, debe entenderse que, en circunstancias regulares, en el proceso de contratación y las decisiones que se adopten en su ejecución deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva y oportuna satisfacción de los fines públicos para que tengan una repercusión positiva en las condiciones de vida de las personas, así como del interés público, bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

RESIDENTE DE OBRA:

Deberá acreditar 04 años de experiencia como Residente y/o ingeniero residente y/o inspector y/o inspector de obra y/o supervisor y/o supervisor de obra y/o ingeniero supervisor y/o ingeniero jefe de supervisión y/o jefe de supervisión de obra en la ejecución de obras similares al objeto de la convocatoria del personal clave requerido como RESIDENTE DE OBRA. SE OBSERVA que la Entidad solicita 04 años lo cual se considera exagerado ya que según BASES Y SOLICITUD DE EXPRESION DE INTERES ESTANDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCION A CONVOCAR EN EL MARCO DE LA LEY N° 30225, establecidas en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD en su Capítulo III- Requerimiento, pagina 30 dice: "Los profesionales que formen parte del plantel profesional deben ser solo aquellos incluidos en el desagregado del análisis de gastos generales del expediente técnico, que sean estrictamente necesarios para la ejecución de la obra teniendo en consideración LA NATURALEZA, COMPLEJIDAD Y ENVERGADURA de la obra a ejecutar, así como el PLAZO DE EJECUCIÓN PREVISTO, cautelando que no constituya un obstáculo que perjudique la competencia de postores. ¿Ojo que bajo la presente licitación se ha convocado por ITEM UNICO, así como la presencia de especialista por lo que la envergadura se reduciría¿

En ese orden de ideas solicitamos reducir la experiencia en años y/o meses del profesional mencionado asi como considerar como experiencia valida los cargos como asistente de residente y/o asistente de inspector y/o asistente de supervisor, toda vez que no se establezca un obstáculo que perjudique la competencia de potenciales postores.

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 3.1.2 Página: 39**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley Directiva N°001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo señalado por el área usuaria se expresa que, Conforme lo establece la normativa en contrataciones las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Por tanto, teniendo ello, en cuenta la experiencia del personal profesional clave ¿ Residente de Obra, ha sido requerida por el área usuaria con la finalidad de evitar en el futuro retrasos o errores durante el proceso constructivo por falta de experiencia, por tanto, lo sustentado por el participante al señalar que la experiencia del plantel profesional resulta excesivo y desproporcional, no es acorde con la realidad, por tanto, el área usuaria en uso de sus facultades ha optado por bien asegurar a la entidad que la experiencia que requieren los profesionales sea coherente con el objeto de la convocatoria, motivo por el cual no se accede a la solicitud.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

Especialista en Calidad, SE OBSERVA que, para el cargo de ESPECIALISTA DE CALIDAD, solo se ha requerido un INGENIERO CIVIL, cuando existen otros profesionales que pueden cumplir con dicha función. Si bien es cierto, la Entidad debe establecer los requisitos que considere más adecuados para la atención de sus necesidades, dicha potestad no es irrestricta, ya que para su determinación se debe verificar que resulte razonable y congruentes con el objeto de la convocatoria, así como que se encuentre acorde con los principios de contratación pública. En este escenario, SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN ADICIONAR PARA EL CARGO DE ESPECIALISTA DE CALIDAD, OTROS PROFESIONALES COMO: ARQUITECTO, INGENIERO SANITARIO, así mismo que la especialidad requerida sea en obras y/o supervisiones en general

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** TDR    **Literal:** 3.1.2    **Página:** 39

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley Directiva N 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo señalado por el área usuaria se expresa que, Conforme lo establece la normativa en contrataciones las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

No se acoge la observación. Por cuanto la formación académica del Especialista de Calidad se encuentra acorde con la tipología del proyecto, con lo cual se busca asegurar que el profesional cuente con la formación académica idónea con las actividades a desarrollar a fin de evitar posibles retrasos en el proceso constructivo del proyecto.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

Especialista de seguridad en obra y salud en el trabajo, SE OBSERVA que, para el cargo de Especialista de seguridad en obra y salud en el trabajo, solo se ha requerida en la especialidad en obras similares, solicitando agregar que para la especialidad requerida se considere en obras y/o supervisiones en general

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** TDR    **Literal:** 3.1.2    **Página:** 39

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley Directiva N 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo señalado por el área usuaria se expresa que , Conforme lo establece la normativa en contrataciones las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Por tanto, teniendo ello, en cuenta la experiencia del personal profesional clave ¿ Especialista de seguridad en obra y salud en el trabajo, ha sido requerida por el área usuaria con la finalidad de evitar en el futuro retrasos o errores durante el proceso constructivo por falta de experiencia en obras de la tipología de instituciones educativas, siendo que no se realizan las mismas actividades en una obra de pavimentación y/o saneamiento, entre otros, por tanto, no es acorde con la realidad, por tanto, el área usuaria en uso de sus facultades ha optado por bien asegurar a la entidad que la experiencia que requieren los profesionales sea coherente con el objeto de la convocatoria, motivo por el cual no se accede a la solicitud.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

**Observación: Nro. 20**

**Consulta/Observación:**

De la revisión de las Bases se aprecia que la entidad ha considerado como obras similares los siguientes: DEFINICION DE OBRAS IGUALES O SIMILAR: CONSTRUCCION Y/O AMPLIACION Y/O MEJORAMIENTO O LA COMBINACION DE ESTAS EN EJECUCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA A NIVEL O MODALIDAD INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA O SUPERIOR, SEA PUBLICA Y/O PRIVADA.

SE OBSERVA Y SE SOLICITA al Comité Ampliar el termino obras iguales o similares a: Creación y/o construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o adecuación y/o remodelación y/o reposición y/o instalación y/o sustitución y/o reconstrucción y/o habilitación de infraestructuras de educación y/o salud, edificios multifamiliares, centros comerciales, galerías comerciales, edificadas como obras públicas o privadas, incluyendo los términos que no estén comprendidos dentro de la definición de obra, comprendido en el anexo N°01 Definiciones del Reglamento se establece que el término ¿OBRA¿ comprende la Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, ampliación y Habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos¿. Además, la Dirección Técnico Normativa mediante la Opinión N° 030-2019/DTN, indicó lo siguiente: (¿) De lo expuesto, se desprende que el objeto de la prestación puede ser calificado como obra en la medida que las actividades o trabajos previstos para su ejecución ¿aun cuando no se encuentren comprendidos en la definición de ¿obra¿- reúnan las siguientes condiciones: (i) deban desarrollarse en bienes inmuebles; (ii) requieran dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos; y, (iii) guarden una relación de semejanza con las actividades listadas en la definición de ¿obra¿ del Anexo Único del Reglamento.

Así mismo el Tribunal de Contrataciones del Estado, mediante la Resolución N° 0875-2018-TCE-S4, respecto a una situación similar, concluyó lo siguiente: que si en los contratos cuya denominación refiere a trabajos de ¿reposición, instalación, adecuación, demolición y habilitación¿, se aprecian actividades o trabajos que involucran la ejecución de obras cuyas características se encuentren vinculadas a las obras consignadas dentro de la definición de obras similares, dicha experiencia debe ser validada.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** TDR      **Literal:** 3.1.2      **Página:** 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley Directiva N°001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Conforme a lo señalado por el área usuaria se expresa que, Conforme lo señala la normativa en contrataciones, corresponde al área usuaria definir con precisión los términos de referencia que comprenden el requerimiento, las cuales contienen las características, condiciones, cantidad y calidad de lo que se requiere contratar, así como, la experiencia del postor y de su personal clave, de tal manera que satisfagan su necesidad, evitando generar mayores costos y/o controversias en la ejecución contractual.

Por tanto, a efectos de promover la pluralidad de postores, se acepta ampliar las denominaciones de ¿CREACIÓN Y/O INSTALACIÓN¿, en la medida que las actividades o trabajos previstos para su ejecución guardan relación o semejanza con infraestructura educativa, por lo tanto, se accede a la solicitud en ese extremo, sin embargo, en lo referido a las demás denominaciones no se accede, ya que las actividades o trabajos no necesariamente guardan relación con la tipología de obra, aunando en ello, el área usuaria a realizado la definición de obras similares en atención a la tipología del proyecto (institución educativa) ello en atención que, la finalidad de dichos centros son la especialización en competencias laborales, cuyas infraestructuras no necesariamente son iguales o similares al objeto de la convocatoria, por lo que, a efectos de no arriesgar a la entidad de aceptar experiencias de postores de infraestructuras que no cumplen con los parámetros similares al objeto de la convocatoria, no se Acoge la observación.

Siendo esto con el fin de promover la pluralidad de postores, ello en aplicación al principio de Libertad de concurrencia; principio de competencia, eficiencia y eficacia, y no contraviniendo ninguna normativa en contrataciones del estado, SE ACOGE PARCIALMENTE, por lo que, la definición de similares queda conforme a lo siguiente:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Específico	TDR	3.1.2	41
------------	-----	-------	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley Directiva N°001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

**TERMINOS DE REFERENCIA**

c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de la obra:

(i)

Se considerará como obra similar a: la construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o creación y/o instalación o la combinación de estas en la ejecución de obras de infraestructura educativa a nivel o modalidad inicial, primaria, secundaria o superior, sea pública y/o privada.

**REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**

(i)

**B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

Requisitos:

(i)

Se considerará como obra similar a: la construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o creación y/o instalación o la combinación de estas en la ejecución de obras de infraestructura educativa a nivel o modalidad inicial, primaria, secundaria o superior, sea pública y/o privada.

Acreditación:

(i)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

**TERMINOS DE REFERENCIA**

c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de la obra:

(i)

Se considerará como obra similar a: la construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o creación y/o instalación o la combinación de estas en la ejecución de obras de infraestructura educativa a nivel o modalidad inicial, primaria, secundaria o superior, sea pública y/o privada.

**REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**

(i)

**B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

Requisitos:

(i)

Se considerará como obra similar a: la construcción y/o ampliación y/o mejoramiento y/o creación y/o instalación o la combinación de estas en la ejecución de obras de infraestructura educativa a nivel o modalidad inicial, primaria, secundaria o superior, sea pública y/o privada.

Acreditación:

(i)



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-5-2023-GRU-GR-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LA I.E. N 64805 - CASERIO SAN JUAN KM. 71 C.F.B. - DISTRITO DE NESHUYA - PROVINCIA DE PADRE ABAD - REGION UCAYALI". CUI N° 2402798

Ruc/código :	20611566060	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	VAFER COMPANY CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:49:20

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Del RLCE artículo 146. Responsabilidad de la Entidad

La entidad es responsable frente al contratista de las modificaciones que ordene y apruebe en los proyectos, estudios, informes o similares o de aquellos cambios que se generen debido a la necesidad de la ejecución de los mismos, sin perjuicio de la responsabilidad que le corresponde a los autores de los proyectos, estudios, informes o similares.

La Entidad es responsable de la obtención de las licencias, autorizaciones, permisos, servidumbres y similares para la ejecución y consultoría de obras, salvo que en los documentos del procedimiento de selección se estipule que la tramitación de estas se encuentre a cargo del contratista.

Por lo que se solicita CONFIRMAR si los terrenos donde se construirá están debidamente saneados ante los responsables de la Operación y Mantenimiento, Institución Educativa y/o Ministerio de Educación (UGEL), toda vez que puedan generar Suspensiones, paralizaciones de Obra, Adicionales de obra y/o Ampliaciones del plazo de Obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: NINGUNO Literal: NINGUNO Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme lo señala la normativa en contrataciones, corresponde al área usuaria definir con precisión los términos de referencia que comprenden el requerimiento, las cuales contienen las características, condiciones, cantidad y calidad de lo que se requiere contratar, así como, la experiencia del postor y de su personal clave, de tal manera que satisfagan su necesidad, evitando generar mayores costos y/o controversias en la ejecución contractual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null