

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20422894854	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	MILENIO CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:09:26

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se pide a la entidad confirmar si se hará entrega de adelanto directo y/o adelanto de materiales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5 Literal: A Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el numeral 3.1.2., literal h, se precisa que no se entregará adelantos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20422894854	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	MILENIO CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:09:26

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita ampliar la Formación Académica del RESIDENTE DE OBRA, considerándose lo que se desprende de las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan a ampliar la formación académica del RESIDENTE DE OBRA al de ARQUITECTO y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge. La formación y experiencia de un arquitecto no es la misma que un ingeniero civil. Dada la naturaleza de trabajos se requiere de un ingeniero civil

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20422894854	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	MILENIO CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	11:09:26

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el literal B, respecto de la experiencia del postor en la especialidad, numeral 3.2, requisitos de calificación. En relación con ello, la Dirección Técnica Normativa del OSCE ha emitido la Opinión N° 185-2017/DTN, indicando lo siguiente: - por obra similar se entiende a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, es decir, aquella que cuente con las características de la obra que se desea contratar , entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, deberá tenerse en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico.

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que se solicita al área usuaria ampliar el término a MEJORAMIENTO Y/O RESTAURACIÓN;. Esto en aras de dar mayor pluralidad y libre participación de postores y en base a la Ley de Contrataciones del Estado en su artículo 2. Principios que rigen las contrataciones así como Los siguientes principios a)libertad de concurrencia. B)igualdad de trato. C)transparencia.Opinión N°185-2017/DTN,Principios art 2 libertad de concurrencia, igualdad de trato y transparencia

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. Se incluirá como parte de la experiencia el mejoramiento o restauración de edificaciones monumentales

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el literal B de los requisitos de calificación se modificará el párrafo de lo que significa obra similar a lo siguiente: Se considerará obra similar a remodelaciones y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o restauración y/o adecuación en edificaciones monumentales en general

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20393147891	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	PROGEN S.A.C.	Hora de envío :	10:44:55

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad de la Entidad, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores. Por lo que se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares a:

Mejoramiento y/o Restauración y/o Adecuación o la combinación de las mismas en edificaciones monumentales en general.

De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta lo solicitado por el participante. Se incluirá como parte de la experiencia el mejoramiento o restauración o adecuación de edificaciones monumentales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el literal B de los requisitos de calificación se modificará el párrafo de lo que significa obra similar a lo siguiente: Se considerará obra similar a remodelaciones y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o restauración y/o adecuación en edificaciones monumentales en general

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20608268333	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	INFRAESTRUCTURA CONSTRUCCION Y ARQUITECTURA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	10:56:50

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección se sirvan añadir las terminologías: MEJORAMIENTO y/o RESTAURACION , en la definición de obras similares, ya que estos términos incluyen la ejecución de partidas similares a los términos considerados de remodelaciones y acondicionamiento, con la finalidad de garantizar la pluralidad de postores, y así poder fomentar la mayor participación en un trato igualitario, imparcial, transparente y cumplir con los principios que rigen las contrataciones, en cumplimiento al Art. N° 2 del La Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta lo solicitado por el participante. Se incluirá como parte de la experiencia el mejoramiento o restauración de edificaciones monumentales

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el literal B de los requisitos de calificación se modificará el párrafo de lo que significa obra similar a lo siguiente: Se considerará obra similar a remodelaciones y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o restauración y/o adecuación en edificaciones monumentales en general

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20422894854	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	MILENIO CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	14:02:45

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Arquitecto Conservador con especialización en conservación con maestría o diplomado, nos parece excesivo ya que con la experiencia pedida de 03 años en ejecución de trabajos que impliquen conservación y restauración en edificaciones en general del tipo monumental o de Patrimonio Edificado, se acredita fehacientemente la experiencia específica solicitada para el cumplimiento.

Por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, eliminar el requisito de especialización en conservación con maestría o diplomado al Arquitecto Conservador, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1.2 **Literal:** B **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. La naturaleza del trabajo, considerando que se trata de una edificación monumental, requiere contar con personal capacitado y con experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20422894854	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	MILENIO CONSULTORES S.A.C.	Hora de envío :	14:02:45

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Ingeniero Supervisor SSOMA con estudios de especialización en gestión de la seguridad y salud ocupacional de riesgo o similar de más de 120 horas, nos parece excesivo ya que con la experiencia pedida de 01 años en ejecución de trabajos similares, se podrá acreditar la experiencia específica solicitada.

Por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, eliminar el requisito de estudios de especialización en gestión de la seguridad y salud ocupacional de riesgo o similar de más de 120 horas al Ingeniero Supervisor SSOMA , así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1.2 **Literal:** B **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. La naturaleza del trabajo, considerando que se trata de una edificación monumental, requiere contar con personal capacitado y con experiencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20498249630	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES UNIVERSO S.A.C.	Hora de envío :	14:13:06

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se observa con respecto a la Experiencia del Postor en la Especialidad que se indica: Se considerará como Obras Similares, a: remodelaciones y acondicionamiento en edificaciones monumentales en general. Si bien el artículo 8 de la Ley de Contrataciones del estado, indica que el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos que dirijan el proceso a un grupo reducido y limitando de postores. Además de ello de acuerdo a lo señalado por el OSCE en los diversos pronunciamientos en los cuales se indica que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad, siendo que en el caso de la experiencia en la especialidad esta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse; en esa medida, cuando se evalúe la experiencia en la ejecución de obras similares, la acreditación de dicha experiencia debe efectuarse con obras de naturaleza semejante y no necesariamente igual a la obra a ejecutar. Por lo que en atención al principio de libertad de concurrencia, competencia e igualdad de trato y mayor oportunidad a los postores solicitamos ampliar las obras similares a: MEJORAMIENTO y/o RESTAURACION y/o REMODELACIONES y/o ACONDICIONAMIENTO EN EDIFICACIONES MONUMENTALES EN GENERAL, esto con la finalidad de promover la libre competencia y mayor oportunidad en el procedimiento de selección, evitando el direccionamiento o parcialización del proceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta que se incluya como parte de la experiencia el mejoramiento o restauración de edificaciones monumentales. Los términos acondicionamiento y remodelación ya están incluidos en las bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el literal B de los requisitos de calificación se modificará el párrafo de lo que significa obra similar a lo siguiente: Se considerará obra similar a remodelaciones y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o restauración y/o adecuación en edificaciones monumentales en general

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:56:36

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) y/o Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o edificaciones bancarias y/o Centro de Salud I-2 y/o edificaciones en general, etc. , así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápita de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Es parte del requerimiento del Banco que la experiencia sea en edificaciones monumentales debido al valor e importancia de la Sede Institucional del Museo del Banco Central de Reserva.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:56:36

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Ingeniero Residente de 03 Años nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 141 días (0.39 Años) equivalente a 7.69 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años (Promedio 02 Años), solicitadas al Ingeniero Residente, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. La naturaleza del trabajo, considerando que se trata de una edificación monumental, requiere contar con personal capacitado y con experiencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:56:36

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Arquitecto para asumir el cargo como Ingeniero Residente y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. La formación y experiencia de un arquitecto no es la misma que un ingeniero civil. Dada la naturaleza de trabajos se requiere de un ingeniero civil

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:56:36

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision y/o Inspector para asumir el cargo como Ingeniero Residente y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. La labor del ingeniero residente es distinta a la del ingeniero supervisor. Jefe de supervisión o inspector. La labor a realizar es como ingeniero residente por lo que se solicita experiencia en esta actividad

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:56:36

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A1 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. El equipamiento considerado es el adecuado a los trabajos a realizar. El postor debió precisar hasta que capacidad se refiere cuando dice mayor para hacer la evaluación respectiva.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:56:36

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación. Se incluirá la información solicitada como documento adjunto a las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:56:36

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelantos de Obras, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 2.3 **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. De acuerdo a lo estipulado en el literal h del numeral 3.1.2. del Capítulo III de la Sección Específica de las bases, no se entregará adelantos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:56:36

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR si es factible que la retencion de Fondo de Garantia sea como medio alternativo para garantizar los contratos, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9, numeral 9.1 donde dice: Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regimenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto Legislativo N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. Cabe mencionar que la norma que cita el participante faculta a las Entidades a incorporar en las bases de los procedimientos de selección tal posibilidad, la misma que no es mandatoria. Es decir, corresponde a la entidad decidir en cada caso si se permitirá al postor favorecido con la buena pro de optar por la retención, en lugar de presentar la garantía correspondiente.

En el presente procedimiento, este Banco Central en ejercicio legítimo de la facultad que le otorga el decreto legislativo mencionado, decidió no incorporar en las respectivas bases tal posibilidad, teniendo en cuenta la importancia que en general tiene la presente contratación.

Por otro lado, en los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-28-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Contratación de la ejecución de la obra para de remodelación del depósito de bienes culturales MUCEN

Ruc/código :	20530813127	Fecha de envío :	12/03/2024
Nombre o Razón social :	L&G CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	23:56:41

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Existen partidas de concreto armado, estructuras metálicas, los que consideramos trabajos similares por lo que la entidad debería de considerar trabajos similares a creación de locales multiusos, losa deportivas (ya que tienen partidas de estructuras metálicas) mejoramiento de vías de acceso, losas aligeradas entre otras, con la finalidad de promover mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: b Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acepta lo solicitado por el participante. La experiencia debe ser en edificaciones monumentales tal cual se señala en las bases debido al valor e importancia de la Sede Institucional del Museo del Banco Central de Reserva.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null