



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES  
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

**ACTA DE LA APERTURA ELECTRÓNICA ADMISIÓN EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS  
OFERTAS TÉCNICAS - ECONÓMICAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 018-2023-MDSJM/ CS - 2**

**EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS VEHICULARES Y PEATONALES  
DE LA AV. EL PARQUE DE LOS AA.HH PRIMERA ETAPA JARDINES, LAS DUNAS, LOS  
JARDINES, 1 DE ABRIL, LOS EUCALIPTOS, MATEO III, SAN JOSÉ DE VILLA, LAS FLORES,  
ZONA PANAMERICANA SUR, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA, CON  
CUI: 2288880**

En el Distrito de San Juan de Miraflores siendo el día 31 de octubre del 2023, a las 10.30 horas en las instalaciones de la oficina de la Subgerencia de Abastecimiento y Control Patrimonial; se reunieron los miembros del comité de selección, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por **Adjudicación Simplificada N° 18-2023-MDSJM/CS-2**, cuyo objeto de convocatoria, es la ejecución de la obra: **EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS VEHICULARES Y PEATONALES DE LA AV. EL PARQUE DE LOS AA.HH PRIMERA ETAPA JARDINES, LAS DUNAS, LOS JARDINES, 1 DE ABRIL, LOS EUCALIPTOS, MATEO III, SAN JOSÉ DE VILLA, LAS FLORES, ZONA PANAMERICANA SUR, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA, CON CUI: 2288880**; a fin de iniciar la apertura electrónica, admisión, evaluación y calificación de ofertas:

**1. SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	TICLLA CARHUAS MICHAEL	Titular	X	Dependencia:	Subgerencia de Proyectos de Inversión y Obras Públicas
		Suplente			
Primer Miembro	HUAMAN AREVALO YERSON EPIFANEO	Titular	X	Dependencia:	Subgerencia de Proyectos de Inversión y Obras Públicas
		Suplente			
Segundo Miembro	JOHN ANTHOINY HORNA GARCIA	Titular	X	Dependencia:	Subgerencia de Abastecimiento y Control Patrimonial
		Suplente			

**2. DETALLE DE LOS PARTICIPANTES:**

De acuerdo con el cronograma del procedimiento de selección, se registraron a través del SEACE del 20/09/2023 al 02/10/2023, lo participantes siguientes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	20261295246	FM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	2023-10-29 23:03:48.0	Válido
2	Proveedor con RUC	20301480700	ICVSA S.A.	2023-10-19 08:12:00.0	Válido
3	Proveedor con RUC	20429414921	EDIFICACIONES DAVID S.A.C.	2023-10-19 11:34:16.0	Válido
4	Proveedor con RUC	20433056117	T & T ARQUITECTOS S.A.C.	2023-10-27 17:24:46.0	Válido
5	Proveedor con RUC	20507687084	DESARROLLO INNOVACION Y TECNOLOGIA DE SERVICIOS S.A.C	2023-10-21 07:10:59.0	Válido
6	Proveedor con RUC	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	2023-10-23 23:05:24.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20520521063	INVERSIONES JUMAZA S.A.C.	2023-10-24 11:41:52.0	Válido



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES  
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

8	Proveedor con RUC	20522045421	COMPAÑIA GRA CONSTRUCCIONES S.A.C.	2023-10-20 14:58:00.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20524892881	INVERSIONES ROMAYSE S.A.C.	2023-10-20 14:59:21.0	Válido
10	Proveedor con RUC	20525089917	CONTRATACIONES LUCEMAR E.I.R.L.	2023-10-24 11:40:39.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	2023-10-19 11:57:04.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20554329617	CASCINA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.	2023-10-27 00:33:11.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	2023-10-20 10:53:40.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20557038338	C & R EJECUTORES S.A.C.	2023-10-20 00:25:50.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20557574884	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C	2023-10-20 00:11:34.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20600221303	CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.	2023-10-23 12:08:25.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20600441770	GESTION & CONSTRUCCION S.A.C.	2023-10-29 20:26:48.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20602466605	VALUAR NEGOCIOS PERU S.A.C.	2023-10-24 12:21:05.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20602528325	INVERSIONES ALVAREZ CONTRATISTAS S.A.C.	2023-10-19 22:19:16.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-10-27 20:58:02.0	Válido
21	Proveedor con RUC	20603947721	INVERSIONES NARDY E.I.R.L.	2023-10-19 10:39:12.0	Válido
22	Proveedor con RUC	20605714197	CONSTRUCCION & CONSULTORIA J.J.P. S.A.C.	2023-10-20 14:53:03.0	Válido
23	Proveedor con RUC	20606173599	CJ & L ALTO RENDIMIENTO EN CONSULTORIA Y EJECUTORIA DE INFRAESTRUCTURAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-10-19 10:23:45.0	Válido

3. DETALLE DE LOS POSTORES QUE PRESENTARON OFERTAS:

En el día y horario señalado en el cronograma del procedimiento de selección, los siguientes postores presentan su oferta a través del SEACE:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES  
Nomenclatura : AS-Ley 31729-SM-18-2023-MDSJ/MCS-2  
Nro. de convocatoria : 2  
Objeto de contratación : Obra  
Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA-MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS VEHICULARES Y PEATONALES DE LA AV. EL PARQUE DE LOS AÁHH PRIMERA ETAPA JARDINES, LAS DUNAS, LOS JARDINES, 1 DE ABRIL, LOS EUCALIPTOS, MATEO III, SAN JOSÉ DE VILLA, LAS FLORES, ZONA PANAMERICANA SUR, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES-LIMA, con CUI: 2288880

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	Ejecución de la Obra: Mejoramiento de las Vías Vehiculares y Peatonales de la Av. el Parque de los AAHH Primera Etapa Jardines, Las Dunas, Los Jardines, 1 de Abril, Los Eucaliptos, Mateo III, San José de Villa, Las Flores, Zona Panamericana Sur, distrito de San Juan de Miraflores-Lima-Lima, con CUI: 2288880			
20603947721	CONSORCIO DEL PARQUE SJM	30/10/2023	15:39:45	Electronico
20525089917	CONTRATACIONES LUCEMAR E.I.R.L.	30/10/2023	16:07:16	Electronico
20605714197	CONSTRUCCION & CONSULTORIA J.J.P. S.A.C.	30/10/2023	20:53:13	Electronico

4. APERTURA Y ADMISIÓN DE OFERTAS:

Acto seguido el comité de selección, procede con la apertura electrónica en el sistema del SEACE que contiene la oferta de los mencionados postores y procede con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del RLCE, determina si la oferta responde a las



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

características y/o requisitos y condiciones de los términos de referencia, detallados en la selección específica de las bases.

No se admite las ofertas de los siguientes postores:

### CONTRATACIONES LUCEMAR E.I.R.L.

Incumplimiento del numeral 16, se indica "(...) el postor deberá consignar la incidencia porcentual de gastos generales fijos, variables y totales que permitan verificar el monto ofertado, mantiéndose los montos consignados en el expediente técnico o superior.

Dicho lo anterior.

Porcentajes consignados en el Expediente Técnico			Porcentajes consignados en la oferta		
1	Total costo directo (A)	3,095,029.89	1	Total costo directo (A)	2,889,029.53
2	Gastos generales		2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	29,316.02	2.1	Gastos fijos	29,316.02
2.2	Gastos variables	218,286.37	2.2	Gastos variables	193,526.13
	Total gastos generales (B)	247,602.39		Total gastos generales (B)	222,842.15
3	Utilidad (C)	216,652.09	3	Utilidad (C)	194,986.88
	SUBTOTAL (A+B+C)	3,559,284.37		SUBTOTAL (A+B+C)	3,203,355.94
4	IGV	640,671.19	4	IGV	576,604.07
5	Monto total de la oferta	4,199,955.56	5	Monto total de la oferta	3,779,960.01

### CONSTRUCCIÓN & CONSULTORÍA JJP SAC

Incumplimiento del numeral 16, se indica "(...) el postor deberá consignar la incidencia porcentual de gastos generales fijos, variables y totales que permitan verificar el monto ofertado, mantiéndose los montos consignados en el expediente técnico o superior.

Dicho lo anterior.

Porcentajes consignados en el Expediente Técnico			Porcentajes consignados en la oferta		
1	Total costo directo (A)	3,095,029.89	1	Total costo directo (A)	3,072,402.66
2	Gastos generales		2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	29,316.02	2.1	Gastos fijos	29,495.07
2.2	Gastos variables	218,286.37	2.2	Gastos variables	231,351.92
	Total gastos generales (B)	247,602.39		Total gastos generales (B)	260,846.99
3	Utilidad (C)	216,652.09	3	Utilidad (C)	123,510.59
	SUBTOTAL (A+B+C)	3,559,284.37		SUBTOTAL (A+B+C)	3,456,760.24
4	IGV	640,671.19	4	IGV	622,216.84
5	Monto total de la oferta	4,199,955.56	5	Monto total de la oferta	4,078,977.08

Se Admite a la siguiente oferta:

**CONSORCIO DEL PARQUE SJM: INVERSIONES NARDDY E.I.R.L. y JOMF CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**

- Cumple con la presentación de documentos para la admisión de la oferta.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES  
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

5. CALIFICACION DE OFERTAS

CONSORCIO DEL PARQUE SJM: INVERSIONES NARDDY E.I.R.L. y JOMF CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

- Cumple con la presentación de documentos para la calificación de las ofertas.

6. EVALUACIÓN DE OFERTAS

CONSORCIO DEL PARQUE SJM: INVERSIONES NARDDY E.I.R.L. y JOMF CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

- Cumple con la presentación de documentos para la evaluación de las ofertas,

CONSTRUCCION & CONSULTORIA J.J.P. S.A.C.

- Cumple con la presentación de documentos para la evaluación de las ofertas,

Detalle de la evaluación:

POSTOR: CONSORCIO DEL PARQUE SJM	PUNTAJE
FACTORES DE EVALUACIÓN	
PRECIO: S/ 4,196,303.42 soles	40 puntos
EXPERIENCIA DEL POSTOR	45 puntos
EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	10 puntos
SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	03 puntos
INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	02 puntos
PUNTAJE TOTAL	100 puntos

7. CONCLUSION:

ACUERDO ADOPTADO

- Los integrantes del Comité de Selección **POR UNANIMIDAD** dan por aprobado el resultado de la evaluación de la oferta técnica y su calificación, de acuerdo con el análisis efectuado.
- En vista del resultado obtenido, el Comité de Selección acuerda **OTORGAR LA BUENA PRO** del procedimiento de selección de **AS-SM-18-2023-MDSJM/ CS - 2** referente a la **EJECUCIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS VEHICULARES Y PEATONALES DE LA AV. EL PARQUE DE LOS AA.HH PRIMERA ETAPA JARDINES, LAS DUNAS, LOS JARDINES, 1 DE ABRIL, LOS EUCALIPTOS, MATEO III, SAN JOSÉ DE VILLA, LAS FLORES, ZONA PANAMERICANA SUR, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES-LIMA-LIMA, CON CUI: 2288880**, al **CONSORCIO DEL PARQUE SJM: INVERSIONES NARDDY E.I.R.L. y JOMF CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, por un monto de **S/ 4,196,303.42** (Cuatro millones ciento noventa y seis trescientos tres con 42/100 soles)

MICHAEL TICLLA CARHUAS  
Presidente Titular

YERSON EPIFANEO HUAMAN AREVALO  
Primer Miembro Titular

JOHN ANTHONY HORNA GARCIA  
Segundo Miembro Titular