

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
1. DATOS GENERALES									
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		6/05/2024						
1.2	ÁREA USUARIA		UNIDAD FORMULADORA / DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO A NIVEL DE PERFIL Y EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y RECREATIVA EN EL DISTRITO DE PIURA Y CASTILLA DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA".						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN								
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC		156						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código						
			Documento que declaró la viabilidad						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	INFORME N° 276-2024/GRP-440330 / INFORME N° 336-2023/GRP-400050		Fecha de recepción		22/03/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA		Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
Fecha de la tercera versión				De oficio		Con motivo de observaciones			
Fecha de la cuarta versión				De oficio		Con motivo de observaciones			
Fecha de la quinta versión				De oficio		Con motivo de observaciones			
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI	X		NO			
			De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.		Resulta más eficiente desde el punto de vista técnico contratar en paquete la elaboración del Estudio de Preinversión y la Elaboración del Expediente Técnico.				
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO		X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO		X		
			Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO		X		
			N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	
NO SE REALIZARON OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO									

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación

NO APLICA AL NO HABERSE REALIZADO OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
	NO SE REALIZARON AJUSTES.

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

Nº Item Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

DESAGREGAGO DEL VALOR REFERENCIAL DEL ESTUDIO DE PRE INVERSION

COD	DESCRIPCION	METRADOS		COSTOS (S/)		
		UND	CANT	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
I	HONORARIOS DE PERSONAL					367,500.00
1	PERSONAL PRINCIPAL					232,000.00
	JEFE DE PROYECTO	MES	3	15,000.00	45,000.00	
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN INVIERTE PE	MES	2.5	10,000.00	25,000.00	
2	PERSONAL AUXILIAR					135,500.00
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INVIERTE PE	MES	2.5	5,000.00	12,500.00	
	SECRETARIA	MES	3	2,000.00	6,000.00	
II	ESTUDIOS BASICOS					635,000.00
	ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	UND	32	4,000.00	128,000.00	
	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y ESTADO ACTUAL	UND	32	5,000.00	160,000.00	
	GESTION DEL RIESGO	UND	32	4,000.00	128,000.00	
	IMPACTO AMBIENTAL	UND	32	6,000.00	192,000.00	
	ESTUDIO SOCIOECONOMICO	GLB	1	27,000.00	27,000.00	
III	GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS					76,000.00
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1	10,000.00	10,000.00	
	COPIAS E IMPRESIONES	GLB	1	20,000.00	20,000.00	
	ALQUILER CAMIONETA INC COMBUSTIBLE	MES	3	9,000.00	27,000.00	
	ALQUILER DE OFICINA	MES	3	3,000.00	9,000.00	
	GASTOS DE SERVICIOS	MES	3	3,000.00	9,000.00	
	GASTOS DE LICITACION	GLB	1	3,000.00	3,000.00	
COSTO DIRECTO				S/.		1,080,500.00
UTILIDAD 10%				S/.		108,050.00
SUB TOTAL				S/.		1,188,550.00
IGV 18%				S/.		213,939.00
TOTAL				S/.		1,402,489.00

JRG-ALBERTO GARCIA FLORES
CONSULTOR DE CERCA
C 24609

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

DESAGREGADO DEL VALOR REFERENCIAL DEL EXPEDIENTE TECNICO						
COD	DESCRIPCION	METRADOS		COSTOS (S/)		
		UND	CANT	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
I	HONORARIOS DE PERSONAL					612,000.00
1	PERSONAL PRINCIPAL					294,000.00
	JEFE DE PROYECTO	MES	3	16,000.00	48,000.00	
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	3	16,000.00	48,000.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	3	16,000.00	48,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	3	16,000.00	48,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	3	16,000.00	48,000.00	
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	3	16,000.00	48,000.00	
2	PERSONAL AUXILIAR					318,000.00
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 1	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 2	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 3	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 1	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 2	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 3	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS 1	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS 2	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS 1	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS 2	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 1	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 2	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 3	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	SECRETARIA	MES	3	2,000.00	6,000.00	
III	GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS					128,000.00
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1	10,000.00	10,000.00	
	EQUIPOS DE COMPUTO	UND	4	10,000.00	40,000.00	
	COPIAS E IMPRESIONES	GLB	1	30,000.00	30,000.00	
	ALQUILER CAMIONETA INC COMBUSTIBLE	MES	3	9,000.00	27,000.00	
	ALQUILER DE OFICINA	MES	3	3,000.00	9,000.00	
	GASTOS DE SERVICIOS	MES	3	3,000.00	9,000.00	
	GASTOS DE LICITACION	MES	1	3,000.00	3,000.00	
	COSTO DIRECTO				S/.	740,000.00
	UTILIDAD 10%				S/.	74,000.00
	SUB TOTAL				S/.	814,000.00
	IGV 18%				S/.	146,520.00
	TOTAL				S/.	960,520.00

Ing. Alberto David P. P.
CONSULTOR DE SERVICIOS



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

ESTRUCTURA COSTOS ESTUDIO DE PRE INVERSION						
COD	DESCRIPCION	METRADOS		COSTOS (\$/)		
		UND	CANT	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
I	HONORARIOS DE PERSONAL					333,000.00
1.1	PERSONAL PRINCIPAL					213,000.00
	JEFE DE PROYECTO	MES	3	15,000.00	45,000.00	
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN INVIERTE.PE	MES	2	9,000.00	18,000.00	
1.2	PERSONAL AUXILIAR					120,000.00
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 1	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 2	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 1	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 2	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INVIERTE.PE	MES	2	4,500.00	9,000.00	
	SECRETARIA	MES	3	2,000.00	6,000.00	
II	ESTUDIOS BASICOS					638,000.00
	ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	UND	32	4,000.00	128,000.00	
	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y ESTADO ACTUAL	UND	32	5,000.00	160,000.00	
	GESTION DEL RIESGO	UND	32	4,000.00	128,000.00	
	IMPACTO AMBIENTAL	UND	32	6,000.00	192,000.00	
	ESTUDIO SOCIOECONOMICO	GLB	1	30,000.00	30,000.00	
III	GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS					107,459.17
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1	15,000.00	15,000.00	
	COPIAS E IMPRESIONES	GLB	1	21,959.17	21,959.17	
	ALQUILER CAMIONETA INC COMBUSTIBLE	MES	3	9,000.00	27,000.00	
	ALQUILER DE OFICINA	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE SERVICIOS	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE LICITACION	GLB	1	19,500.00	19,500.00	
COSTO DIRECTO				S/.		1,078,459.17
UTILIDAD 10%				S/.		107,845.92
SUB TOTAL				S/.		1,186,305.09
IGV 18%				S/.		213,534.92
TOTAL				S/.		1,399,840.00

JUAN CARLOS CORDOVA SALVADOR
CONSULTOR DE OBRA
REG. CO. 8598



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

ESTRUCTURA COSTOS EXPEDIENTE TECNICO						
COD	DESCRIPCION	METRADOS		COSTOS (\$/)		
		UND	CANT	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
I	HONORARIOS DE PERSONAL					465,000.00
1	PERSONAL PRINCIPAL					225,000.00
	JEFE DE PROYECTO	MES	3	15,000.00	45,000.00	
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
2	PERSONAL AUXILIAR					240,000.00
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 3	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 3	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 3	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	SECRETARIA	MES	3	2,000.00	6,000.00	
III	GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS					177,639.45
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1	15,000.00	15,000.00	
	EQUIPOS DE COMPUTO	UND	4	15,000.00	60,000.00	
	COPIAS E IMPRESIONES	GLB	1	38,679.45	38,679.45	
	ALQUILER CAMIONETA INC COMBUSTIBLE	MES	3	9,000.00	27,000.00	
	ALQUILER DE OFICINA	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE SERVICIOS	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE LICITACION	GLB	1	12,960.00	12,960.00	
	COSTO DIRECTO				\$/.	642,639.45
	UTILIDAD 10%				\$/.	64,263.95
	SUB TOTAL				\$/.	706,903.40
	IGV 18%				\$/.	127,242.61
	TOTAL				\$/.	834,146.00

JUAN CARLOS CORDOVA SALVADOR
CONSULTOR DE OBRA
C.C. 8508



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

ESTRUCTURA DEL VALOR REFERENCIAL ESTUDIO DE PREINVERSION						
COD	DESCRIPCION	METRADOS		COSTOS (S/)		
		UND	CANT	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
I	HONORARIOS DE PERSONAL					402,000.00
1	PERSONAL PRINCIPAL					252,000.00
	JEFE DE PROYECTO	MES	3	18,000.00	54,000.00	
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	3	15,000.00	45,000.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	3	15,000.00	45,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTO	MES	2	12,000.00	24,000.00	
	ESPECIALISTA EN INMUEBLE PE	MES	2	12,000.00	24,000.00	
2	PERSONAL AUXILIAR					150,000.00
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 1	MES	3	7,500.00	22,500.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 2	MES	3	7,500.00	22,500.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 1	MES	3	7,500.00	22,500.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 2	MES	3	7,500.00	22,500.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	2	6,000.00	12,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INMUEBLE PE	MES	2	6,000.00	12,000.00	
	SECRETARIA	MES	3	2,000.00	6,000.00	
II	ESTUDIOS BASICOS					674,000.00
	ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	UND	32	4,000.00	128,000.00	
	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y ESTADO ACTUAL	UND	32	5,000.00	160,000.00	
	GESTION DEL RIESGO	UND	32	5,000.00	160,000.00	
	IMPACTO AMBIENTAL	UND	32	6,000.00	192,000.00	
	ESTUDIO SOCIOECONOMICO	GLB	1	34,000.00	34,000.00	
III	GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS					67,500.00
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1	6,000.00	6,000.00	
	CORIAS E IMPRESIONES	GLB	1	10,000.00	10,000.00	
	ALQUILER CAMIONETA INC COMBUSTIBLE	MES	3	9,000.00	27,000.00	
	ALQUILER DE OFICINA	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE SERVICIOS	MES	3	2,500.00	7,500.00	
	GASTOS DE LICITACION	GLB	1	5,000.00	5,000.00	
	COSTO DIRECTO				S/.	1,143,500.00
	UTILIDAD 10%				S/.	114,350.00
	SUBTOTAL				S/.	1,257,850.00
	IGV 10%				S/.	226,413.00
	TOTAL				S/.	1,484,263.00

LUIS R. QUINONES TROYA

CONSULTOR DE OBRAS
ARQUITECTO CAP 5500



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

ESTRUCTURA DEL VALOR REFERENCIAL EXPEDIENTE TECNICO						
COD	DESCRIPCION	METRADOS		COSTOS (S/)		
		UND	CANT	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
I	HONORARIOS DE PERSONAL					621,000.00
1	PERSONAL PRINCIPAL					300,000.00
	JEFE DE PROYECTO	MES	3	20,000.00	60,000.00	
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	3	16,000.00	48,000.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	3	16,000.00	48,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	3	16,000.00	48,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	3	16,000.00	48,000.00	
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	3	16,000.00	48,000.00	
2	PERSONAL AUXILIAR					321,000.00
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 1	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 2	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 3	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 1	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 2	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 3	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS 1	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS 2	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS 1	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS 2	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 1	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 2	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 3	MES	3	8,000.00	24,000.00	
	SECRETARIA	MES	3	3,000.00	9,000.00	
III	GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS					153,000.00
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1	15,000.00	15,000.00	
	EQUIPOS DE COMPUTO	UND	4	15,000.00	60,000.00	
	COPIAS E IMPRESIONES	GLB	1	30,000.00	30,000.00	
	ALQUILER CAMIONETA NG COMBUSTIBLE	MES	3	9,000.00	27,000.00	
	ALQUILER DE OFICINA	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE SERVICIOS	MES	1	4,000.00	4,000.00	
	GASTOS DE LICITACION	GLB	1	5,000.00	5,000.00	
	COSTO DIRECTO				S/.	774,000.00
	UTILIDAD 10%				S/.	77,400.00
	SUB TOTAL				S/.	851,400.00
	IGV 18%				S/.	153,252.00
	TOTAL				S/.	1,004,652.00

LUIS R. QUINONES TROYA

CONSULTOR DE OBRAS
ARQUITECTO CAP 5596

DE LA ENTIDAD

Nº Item

Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

ESTRUCTURA DEL VALOR REFERENCIAL ESTUDIO DE PRE INVERSION

COD	DESCRIPCION	METRADOS		COSTOS (\$/)		
		UND	CANT	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
I	HONORARIOS DE PERSONAL					333,000.00
1	PERSONAL PRINCIPAL					213,000.00
	JEFE DE PROYECTO	MES	3	15,000.00	45,000.00	
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS (ESPECIALISTA INVIERTE PE)	MES	2	9,000.00	18,000.00	
2	PERSONAL AUXILIAR					120,000.00
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 1	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 2	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 1	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 2	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INVIERTE PE	MES	2	4,500.00	9,000.00	
	SECRETARIA	MES	3	2,000.00	6,000.00	
II	ESTUDIOS BASICOS					638,000.00
	ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	UND	32	4,000.00	128,000.00	
	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y ESTADO ACTUAL	UND	32	5,000.00	160,000.00	
	GESTION DEL RIESGO	UND	32	4,000.00	128,000.00	
	IMPACTO AMBIENTAL	UND	32	6,000.00	192,000.00	
	ESTUDIO SOCIOECONOMICO	GLB	1	30,000.00	30,000.00	
III	GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS					107,459.17
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1	15,000.00	15,000.00	
	COPIAS E IMPRESIONES	GLB	1	21,959.17	21,959.17	
	ALQUILER CAMIONETA INC COMBUSTIBLE	MES	3	9,000.00	27,000.00	
	ALQUILER DE OFICINA	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE SERVICIOS	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE LICITACION	GLB	1	19,500.00	19,500.00	
COSTO DIRECTO					S/.	1,078,459.17
UTILIDAD 10%					S/.	107,845.92
SUB TOTAL					S/.	1,186,305.09
IGV 18%					S/.	213,534.92
TOTAL					S/.	1,399,840.00

ESTRUCTURA DEL VALOR REFERENCIAL EXPEDIENTE TECNICO

COD	DESCRIPCION	METRADOS		COSTOS (\$/)		
		UND	CANT	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
I	HONORARIOS DE PERSONAL					465,000.00
1	PERSONAL PRINCIPAL					225,000.00
	JEFE DE PROYECTO	MES	3	15,000.00	45,000.00	
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
2	PERSONAL AUXILIAR					240,000.00
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 3	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 3	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	3	6,000.00	18,000.00	

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 3	MES	3	6,000.00	18,000.00	
SECRETARIA	MES	3	2,000.00	6,000.00	
III GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS					177,639.45
MATERIALES DE OFICINA	GLB	1	15,000.00	15,000.00	
EQUIPOS DE COMPUTO	UNO	4	15,000.00	60,000.00	
COPIAS E IMPRESIONES	GLB	1	38,679.45	38,679.45	
ALQUILER CAMIONETA INC COMBUSTIBLE	MES	3	9,000.00	27,000.00	
ALQUILER DE OFICINA	MES	3	4,000.00	12,000.00	
GASTOS DE SERVICIOS	MES	3	4,000.00	12,000.00	
GASTOS DE LICITACION	GLB	1	12,960.00	12,960.00	
COSTO DIRECTO					S/ 642,639.45
UTILIDAD 10%					S/ 64,263.94
SUB TOTAL					S/ 706,903.39
IGV 18%					S/ 127,242.61
TOTAL					S/ 834,146.00

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORIA DE OBRA	MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro: Señalar otra moneda
	MONTO	S/ 2,233,986.00 Dos millones doscientos treinta y tres mil novecientos ochenta y seis con 00/100 Soles)			

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

ESTRUCTURA DEL VALOR REFERENCIAL ESTUDIO DE PRE INVERSION


COD	DESCRIPCION	METRADOS		COSTOS (S/)		
		UNO	CANT	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
1	HONORARIOS DE PERSONAL					333,000.00
1	PERSONAL PRINCIPAL					213,000.00
	JEFE DE PROYECTO	MES	3	15,000.00	45,000.00	
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	2.5	12,000.00	30,000.00	
	ESPECIALISTA EN FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS (ESPECIALISTA INVIERT. PE)	MES	2	9,000.00	18,000.00	
2	PERSONAL AUXILIAR					120,000.00
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 1	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 2	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 1	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 2	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	2.5	6,000.00	15,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INVIERT. PE	MES	2	4,500.00	9,000.00	
	SECRETARIA	MES	3	2,000.00	6,000.00	

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

II	ESTUDIOS BÁSICOS					638,000.00
	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	UND	32	4,000.00	128,000.00	
	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y ESTADO ACTUAL	UND	32	5,000.00	160,000.00	
	GESTIÓN DEL RIESGO	UND	32	4,000.00	128,000.00	
	IMPACTO AMBIENTAL	UND	32	6,000.00	192,000.00	
	ESTUDIO SOCIOECONÓMICO	GLB	1	30,000.00	30,000.00	
III	GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS					107,459.17
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1	15,000.00	15,000.00	
	COPIAS E IMPRESIONES	GLB	1	21,959.17	21,959.17	
	ALQUILER CAMIONETA INC COMBUSTIBLE	MES	3	9,000.00	27,000.00	
	ALQUILER DE OFICINA	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE SERVICIOS	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE LICITACION	GLB	1	19,500.00	19,500.00	
COSTO DIRECTO					S/.	1,078,459.17
UTILIDAD 10%					S/.	107,845.92
SUB TOTAL					S/.	1,186,305.09
IGV 18%					S/.	213,534.92
TOTAL					S/.	1,399,840.00

ESTRUCTURA DEL VALOR REFERENCIAL EXPEDIENTE TÉCNICO

COD	DESCRIPCION	METRADOS		COSTOS (\$/)		
		UND	CANT	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
I	HONORARIOS DE PERSONAL					465,000.00
1	PERSONAL PRINCIPAL					225,000.00
	JEFE DE PROYECTO	MES	3	15,000.00	45,000.00	
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	3	12,000.00	36,000.00	
2	PERSONAL AUXILIAR					240,000.00
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA 3	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS 3	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. SANITARIAS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN INST. ELECTRICAS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 1	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 2	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	ASISTENTE DE ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS 3	MES	3	6,000.00	18,000.00	
	SECRETARIA	MES	3	2,000.00	6,000.00	
III	GASTOS DE OFICINA Y SERVICIOS					177,639.45
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1	15,000.00	15,000.00	
	EQUIPOS DE COMPUTO	UND	4	15,000.00	60,000.00	
	COPIAS E IMPRESIONES	GLB	1	38,679.45	38,679.45	
	ALQUILER CAMIONETA INC COMBUSTIBLE	MES	3	9,000.00	27,000.00	
	ALQUILER DE OFICINA	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE SERVICIOS	MES	3	4,000.00	12,000.00	
	GASTOS DE LICITACION	GLB	1	12,960.00	12,960.00	
COSTO DIRECTO					S/.	642,639.45
UTILIDAD 10%					S/.	64,263.94
SUB TOTAL					S/.	706,903.39
IGV 18%					S/.	127,242.61
TOTAL					S/.	834,146.00

FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO				
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	5/04/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	8/04/2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.	<p style="text-align: center;"> GOBIERNO REGIONAL PIURA Oficina de Abastecimientos y Servicios Auxiliares - ORA  YASMAN Y FLORENTINO GARCIA RAMIREZ JEFE </p>			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				

