

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código : 20522371492

Fecha de envío : 04/07/2023

Nombre o Razón social : IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.

Hora de envío : 23:21:12

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE QUE LA PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABILIDAD SE REALICE AL MOMENTO DE LA PRESENTACIÓN DEL CONTRATO, COMO SE SABE LA EMISIÓN DEL CERTIFICADO DE HABILIDAD TIENE UN COSTO EN CADA COLEGIO PROFESIONAL, SIENDO QUE EL PROPOSITO DEL COMITÉ ES COMPROBAR AL MOMENTO DE LA EVALUACIÓN SI EL PROFESIONAL SE ENCUENTRA HABILITADO O NO, SE RECUERDA QUE LA BUSQUEDA DE COLEGIADOS HABILITADOS DE LOS COLEGIOS PROFESIONALES DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SE ENCUENTRA ACCESIBLE AL PÚBLICO EN GENERAL, DE ESTA FORMA SE EVITARÍA AL PROFESIONAL INCURRIR EN UN COSTO INNECESARIO YA QUE LA ENTIDAD CONVOCANTE TENDRÍA ACCESO A COMPRABAR SU HABILITACIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2

Literal: A.2.1

Página: 149

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LITERALES A, ARTICULO 2 DE LA LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por lo tanto, el certificado de habilidad se solicitará en el perfeccionamiento del contrato al adjudicarse la buena pro a uno de los postores.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20522371492	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:21:12

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE SUPRIMIR LA EXIGENCIA DEL CERTIFICADO DEL CURSO EN ARQUITECTURA E INGENIERIA HOSPITALARIA, YA QUE SE ESTARÍA LIMITANDO LA PARTICIPACIÓN DE LOS POSTORES, SE HACE DE CONOCIMIENTO QUE NO TODOS LOS ARQUITECTOS E INGENIEROS TIENEN EN SU HABER ESTE CURSO, AL NO SER TAN COMÚN O NECESARIO PARA SUS CARRERAS COMO ES EL CASO DEL CURSO O ESPECIALIZACIÓN EN RESIDENCIA Y SUPERVISION DE OBRAS, O SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2.2 **Página:** 149

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LITERALES A Y B DEL ARTICULO 2 DE LA LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observacion Para la ejecución del servicio se considera esencial que el profesional responsable tenga conocimientos en arquitectura o ingeniería hospitalaria, no se limita la participación debido a que existen múltiples ofertas de cursos en dicha especialidad en diversas entidades educativas y colegios profesionales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20522371492	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	IRLUC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IRLUC E.I.R.L.	Hora de envío :	23:21:12

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE CONSIDERAR PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE AMPLIAR LA EXPERIENCIA A TOMAR EN CUENTA COMO : RESIDENTE Y/O COORDINADOR EN SERVICIO DE ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO EN INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL. ASI MISMO DADO QUE SE TRATA DE UNA ADJUDICACION SIMPLIFICADA SOLICITAMOS QUE SE CONSIDERE UNA EXPERIENCIA DE 2 AÑOS A PARTIR DE LA OBTENCIÓN DE LA COLEGIATURA PARA EL PROFESIONAL CLAVE REQUERIDO COMO JEFE DE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 149

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LITERALES A Y B, ARTICULO 2, LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observacion Debido a que, para la condición del Hospital II Gustavo Lanatta Luján, el cual cuenta con una infraestructura variada, la mayor parte con una antigüedad mayor a 80 años, en estas instalaciones se debe garantizar además la continuidad de servicios de salud durante la ejecución de los trabajos de mantenimiento de mantenimiento de infraestructura. Por lo tanto, el citado personal clave debe contar con habilidades profesionales, la capacidad y la experiencia necesaria para el desempeño de este puesto, que se logran con un tiempo mínimo de 4 años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	10729884575	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	Hora de envío :	23:49:22

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Considerando que el Hospital por ser intervenido se encuentra funcionando en una edificación antigua, se requiere que los planos de los diversos ambientes en donde se realizara el servicio precisen los NPT en cada esquina y la parte central de cada ambiente a ser intervenido, para establecer claramente si tienen desnivel y requieren rellenar y nivelar los pisos, lo cual redundaría en un costo adicional por considerar.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** Anexo 4 **Página:** 109

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones del Estado, art.2 Principios que rigen las contrataciones.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación Debido a que las intervenciones de mantenimiento se realizarán en ambientes existentes del servicio de consulta externa con superficies regulares y sin desniveles según se indica en los planos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	10729884575	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	Hora de envío :	23:49:22

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con el propósito de aclarar futuras controversias, sería pertinente incluir que la definición de vicio oculto lo constituyen defectos o alteraciones cuya existencia está relacionado con la ejecución del servicio y es anterior al momento de la recepción del servicio y que no fueron observados en esa oportunidad de recepción, estableciendo que las actividades no consideradas en los Términos de Referencia y que no estableció el especialista en su oportunidad pero se requiere para efectuar el servicio no constituyen Vicio Oculto, tal como lo precisa la Resolución No 2484-2022-TCE-S4 del Tribunal de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: Acapite 13 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa y se aclara en Acatar lo establecido en el numeral 173.1 del artículo 173, ¿Vicios Ocultos¿ en garantía de fiel cumplimiento de la ley de contrataciones del estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	10729884575	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	Hora de envío :	23:49:22

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Considerando que el Hospital por intervenir funciona en unas instalaciones antiguas, en cuyos procesos constructivos y de acabados son distintos a los que actualmente se ejecutan, se debe reconsiderar el metraje del resane de paredes y pisos por una mayor cantidad que sea la suma de todas las paredes que se retire zocalo cerámico y los pisos según el desnivel que evidencien los NPT por cada ambiente, porque en el caso de las paredes, el pegamento del zocalo ceramico se hacia antes con el mismo cemento usado en la pared, por lo que al retirarlo tambien se sale con el cemento de la pared dejando aberturas de gran tamaño que requieren resane y tarrajeo, así como para el piso, siempre los ambientes de los ubicados sobretodo en el primer piso presentan desniveles que deben ser rellenados y nivelados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: Anexo 2 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa y se aclara en Revisar la pagina 39, punto 3.01.04. "resane de muros", donde se indica el metrado necesario para la preparación de superficies acorde al retiro de zócalos existentes, ya que los ambientes existentes a intervenir cuentan con recubrimiento en su mayoría de pintura y no de enchapes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	10729884575	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	Hora de envío :	23:49:22

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se presentan planos con el detalle de como se desea recibir el servicio para su recepción, pero se hace necesaria la presentación de planos que indiquen los recorridos así como las entradas y salidas actuales de luz, agua, desagüe, data y oxígeno de ser el caso, por cada ambiente o consultorio por intervenir, porque se requiere precisar el alcance de los trabajos en cuanto a distancias y accesos, con el fin de evitar roturas de tuberías de oxígeno o data que puedan perjudicar seriamente las actividades del Hospital, así como cortes de luz o agua que perjudiquen la atención de pacientes.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** Anexo 2 **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones del Estado, artículo 2, Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observacion Debido a que en la página 22, punto 6.2. "plan de trabajo" del numera 6 de los términos de referencia, se indica que el contratista coordinará con el supervisor a cargo para reconocer servicios colindantes que puedan ser afectados. el citado supervisor de parte de la entidad contará con la información técnica de las instalaciones existentes necesaria del establecimiento para la ejecución servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	10729884575	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	Hora de envío :	23:49:22

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Considerando que las actividades a realizar generan ruido y polvo en exceso, se requiere aclarar si la ejecución del servicio cuenta con alguna restricción de horario o zonas de traslado, sea por estar próximo a sala de operaciones o zona de internados, porque los plazos establecidos solo pueden ser ejecutados de forma continua sin restricciones ni impedimentos de ninguna área usuaria, caso contrario se debe modificar los plazos de ejecución o realizar el traslado de los ambientes a ser afectados por ruidos o polvo a otras zonas distintas a las que se va a intervenir. Se debe considerar que por más medidas de mitigación que se puedan aplicar, siempre habrá ruido y polvo (no existe la asepsia absoluta). Agradeceremos absolver la consulta con la mayor precisión posible.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** Acapite6.7 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa y se aclara en Tomar en consideración el punto 8.1 del numeral 8 de los términos de referencia en la página 26 de las bases, donde se indican horarios para el desarrollo del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	10729884575	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	Hora de envío :	23:49:22

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Considerando que se realizaran trabajos de retiro de techos, cobertura y demolición, los cuales producen considerable cantidad de desmonte, se requiere precisión en cuanto a si se ha establecido algún horario de movimiento y traslado de estos, así como si se ha establecido zonas de tránsito que eviten zonas críticas como sala de operaciones, cuidados intensivos o internados, porque de lo contrario estaría a discrecionalidad del Contratista establecer estos parámetros

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** Acapite6.7 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa y se aclara en Tomar en consideración el punto 8.1 del numeral 8 de los términos de referencia en la página 26 de las bases, donde se indican horarios para el desarrollo del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Confirmar si el presente procedimiento se rige bajo el sistema de contratación de PRECIOS UNITARIOS

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 1.5 Literal: a **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa y se aclara El sistema de contratación es bajo el sistema de contratación a suma alzada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Confirmar que para este proceso el contratista que acredite ser mype podrá solicitar que se le retenga como Garantía de fiel cumplimiento el 10% del Monto del Contrato de conformidad con lo establecido en los numerales 149.4 y 149.5 del RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** a **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa y se aclara que se aplicará lo establecido en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

De acuerdo con lo establecido en las Bases estandar para AS aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD, apartado d) del numeral 3.1.2, parte del Capítulo III REQUERIMIENTO, la experiencia de un proveedor sólo se puede exigir a través de la acreditación de un determinado monto facturado acumulado. No pudiendo exigir que el proveedor cuente con una determinada experiencia expresada en tiempo (años, meses, etc) o número de contrataciones. En ese sentido, solicitamos amablemente que se retire lo exigido en el numeral 7.1 de las bases respecto de acreditar una experiencia mínima de 07 años mediante contratos, constancias o cualquier otro documento que demuestre de manera fehaciente su experiencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7.1 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 9 LCE Art. 16.1 y 16.2 LCE , Bases Estándar para AS

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observacion En la página 35, punto b "experiencia del postor en la especialidad" se solicita el monto facturado acumulado requerido, siendo sustentado mediante contratos, constancias o cualquier otro documento que demuestre la experiencia durante los siete (7) años anteriores a la fecha de presentación de oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Teniendo en cuenta el plazo de ejecución del servicio de 03 meses; lo establecido en las Bases estandar para AS aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD, apartado c) del numeral 3.1.2, parte del Capítulo III REQUERIMIENTO: "El tiempo de experiencia mínimo exigido debe ser razonable y congruente con el periodo en el cual el personal ejecutará las actividades para las que se le requiere, de forma tal que no constituya una restricción a la participación de postores". Así como el principio de Libre Concurrencia, de Competencia, el Principio de Transparencia, de Igualdad de Trato y, el de Eficacia y Eficiencia; amablemente solicitamos poder reducir la acreditación de la experiencia del profesional responsable de (04) cuatro años a (02) años.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 7.3.2 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 9 LCE Art. 16.1 y 16.2 LCE , Bases Estándar para AS

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observacion Debido a que el Hospital II Gustavo Lanatta Luján tiene una infraestructura variada, la mayor parte con una antigüedad mayor a 80 años, por lo que, se debe garantizar en las instalaciones además la continuidad de servicios de salud durante la ejecución de los trabajos de mantenimiento de infraestructura. Debido a esto, el citado personal clave debe contar con habilidades profesionales, la capacidad y la experiencia necesaria para el desempeño de este puesto que se logran con un tiempo mínimo de 4 años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Teniendo en cuenta que el Profesional responsable estará a cargo de la Dirección y ejecución del servicio; así como, teniendo en cuenta el principio de Libre Concurrencia, de Competencia, el Principio de Transparencia, de Igualdad de Trato y, el de Eficacia y Eficiencia establecidos en el Art.2 de la LCE; amablemente solicitamos ampliar la descripción de la experiencia del profesional responsable de tal manera que se incluya los términos: "... Residencia, Supervisión, coordinador, jefe, responsable, ing. civil..." ya que estos son distintos términos que se emplean muchas veces para el personal de dirección, ejecución y responsable de diversos servicios.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 7.3.2 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 9 LCE Art. 16.1 y 16.2 LCE , Bases Estándar para AS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observacion Debido a que considerando que un "servicio" es definido por el reglamento de la ley de contrataciones del estado como una actividad o labor que requiere una entidad para el desarrollo de sus actividades y el cumplimiento de sus funciones y fines, distinto de una ejecución de obra, sin embargo debido a la naturaleza de la ejecución del servicio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por lo tanto, se adicionará los términos "residencia, supervisión y responsable" como descripción.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Teniendo en cuenta el principio de Libre Concurrencia, de Competencia, el Principio de Transparencia, de Igualdad de Trato y, el de Eficacia y Eficiencia establecidos en el Art.2 de la LCE; amablemente solicitamos ampliar la experiencia del profesional responsable para que incluya los términos: "... Acondicionamiento y/o mantenimiento y/o construcción y/o mejoramiento y/o ampliación de Infraestructura de edificaciones" ya que estos son distintos términos que se emplean comunmente para la ejecución de diversos servicios similares a nivel nacional.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 7.3.2 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 9 LCE Art. 16.1 y 16.2 LCE , Bases Estándar para AS, Pron. 027-2022/osce-dgr

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observacion Debido a que considerando que un "servicio" es definido por el reglamento de la ley de contrataciones del estado como una actividad o labor que requiere una entidad para el desarrollo de sus actividades y el cumplimiento de sus funciones y fines, distinto de una ejecución de obra, sin embargo debido a la naturaleza de la ejecución del servicio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por lo tanto, se adicionará los términos "mejoramiento y ampliación" como experiencia.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

De acuerdo con lo establecido en las Bases estandar para AS aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD, apartado c) del numeral 3.1.2, parte del Capítulo III REQUERIMIENTO: "En caso de requerirse capacitación al personal, ésta debe estar estrictamente relacionada a la función o actividad a ejecutar". Así como el principio de Libre Concurrencia, de Competencia, el Principio de Transparencia, de Igualdad de Trato, el de Equidad y el de Eficacia y Eficiencia; amablemente solicitamos al comité, retirar el requisito obligatorio de contar con Diplomado en Seguridad y Salud para el Profesional Responsable, esto teniendo en cuenta que como parte del apartado 7.4 de las mismas bases, se está solicitando como parte del equipo técnico a un Ing. con Diplomado en Gestión de Seguridad industrial, salud ocupacional con dos (02) años de experiencia en seguridad y /o medio ambiente.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 7.3.2 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE.Art. 9 LCE Art. 16.1 y 16.2 LCE, Bases Estándar para AS,

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observacion Debido a que el Hospital II Gustavo Lanatta Luján tiene una infraestructura variada, la mayor parte con una antigüedad mayor a 80 años, por lo que, se debe garantizar en las instalaciones la continuidad de servicios de salud durante la ejecución de los trabajos de mantenimiento de infraestructura. Debido a esto, es indispensable que el profesional responsable cuente con conocimientos en Seguridad y Salud.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

De acuerdo con lo establecido en las Bases estandar para AS aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD, apartado c) del numeral 3.1.2, parte del Capítulo III REQUERIMIENTO: "En caso de requerirse capacitación al personal, ésta debe estar estrictamente relacionada a la función o actividad a ejecutar". Así como el principio de Libre Concurrencia, de Competencia, el Principio de Transparencia, de Igualdad de Trato, el de Equidad y el de Eficacia y Eficiencia; amablemente solicitamos al comité, si en caso no se tenga a bien retirar el requisito obligatorio de contar con Diplomado en Seguridad y Salud para el Profesional Responsable, pueda considerar el cambio de Diplomado por un curso en seguridad y salud; esto teniendo en cuenta que como parte del apartado 7.4 de las mismas bases, se está solicitando como parte del equipo técnico a un Ing. con Diplomado en Gestión de Seguridad industrial, salud ocupacional con dos (02) años de experiencia en seguridad y /o medio ambiente.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 7.3.2 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE.Art. 9 LCE Art. 16.1 y 16.2 LCE, Bases Estándar para AS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por lo tanto, Se aceptara opcionalmente: curso en seguridad y salud.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Como parte del perfil del equipo técnico, las bases indican que el profesional responsable será un Arquitecto acreditado con 15 años de experiencia, lo cual se contradice con los requisitos para dicho profesional establecido en los puntos 7.3.2, y el anexo N°01 requisitos de calificación para el personal clave. Solicitamos el retiro y/o modificación de dichos términos de manera que sean compatibles con los demás puntos antes citados, ya que de lo contrario se estaría vulnerando el principio de Competencia, de Igualdad de Trato, el de Equidad y el de Eficacia y Eficiencia al no considerar incluso otros profesionales como es el Ing. Civil.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 7.4 **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 9 LCE Art. 16.1 y 16.2 LCE , Bases Estándar para AS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion Debido a que se considerara que el profesional debe contar con la experiencia para el tratamiento especial de la infraestructura de un hospital con una antigüedad mayor a 80 años

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

por lo tanto, modificando el numeral 7.3.2 y el anexo 01, la experiencia del personal clave se acredite con 15 años de experiencia en general y 4 años o más en específico, en supervisión de mantenimiento y/o acondicionamiento de infraestructura de edificaciones.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Como parte del equipo técnico para la etapa de ejecución del servicio las bases solicitan un Ing. Industrial, con experiencia en seguridad y medio ambiente, con diplomado en sistemas de gestión de seguridad industrial, salud ocupacional responsabilidad social empresarial y seguridad en la cadena de suministros. En apego con lo establecido en las Bases estandar para AS aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD; Norma G050; Así como el principio de Competencia, de Igualdad de Trato, el de Equidad y el de Eficacia y Eficiencia; amablemente solicitamos al comité que modifique el perfil y precise que el Diplomado podrá ser en sistemas de gestión de seguridad industrial, y/o salud ocupacional, ya que estas serán las funciones a desempeñar en el servicio, siendo que la responsabilidad social empresarial y/o seguridad en la cadena de suministros no son funciones dentro del alcance de un supervisor de seguridad, siendo dicho requisito restrictivo en el proceso.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 7.4 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 9 LCE Art. 16.1 y 16.2 LCE , Bases Estándar para AS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Debido a la naturaleza del servicio no se hace necesaria la acreditación del diplomado en sistema de gestión de seguridad industrial.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Como parte del equipo técnico para la etapa de ejecución del servicio las bases solicitan un Ing. Industrial, con experiencia en seguridad y medio ambiente, En apego con lo establecido en las Bases estandar para AS aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD; Norma G050; Así como el principio de Competencia, de Igualdad de Trato, el de Equidad y el de Eficacia y Eficiencia; amablemente solicitamos al comité que amplie el perfil del profesional a otras ingenierías, y no restringiendolo sólo a Ing. Industrial.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 7.4 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 9 LCE Art. 16.1 y 16.2 LCE , Bases Estándar para AS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente Considerando la naturaleza del servicio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por lo tanto, se amplía el perfil profesional a ingenierías afines al rubro de construcción.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Aclarar que sólo el profesional Responsable se considera como personal clave a presentar comoparte de la Oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7.4 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa y Se aclara que la apreciación es correcta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

En la primera parte se indican 05 penalidades mientras que posteriormente en el cuadro figuran 06 penalidades, siendo algunas de estas distintas a las anteriores, así mismo tienen distinta forma de cálculo y procedimeinto; por favor aclarar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 16 **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa y se aclara en Tomar en consideración los puntos a), b), c), d) y e) del numeral 16 de los términos de referencia en la página 31 de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Teniendo en cuenta el principio de Libre Concurrencia, de Competencia, el Principio de Transparencia, de Igualdad de Trato y, el de Eficacia y Eficiencia establecidos en el Art.2 de la LCE; amablemente solicitamos ampliar los servicios similares para que incluya los términos: "... mantenimiento y/o acondicionamiento y/o remodelación y/o servicios generales de Infraestructura de edificaciones"

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 17 **Literal:** B **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 9 LCE Art. 16.1 y 16.2 LCE , Bases Estándar para AS, Pron. 027-2022/osce-dgr

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la parcialmente la observacion Considerando que un "servicio" es definido por el reglamento de la ley de contrataciones del estado como una actividad o labor que requiere una entidad para el desarrollo de sus actividades y el cumplimiento de sus funciones y fines, distinto de una ejecución de obra, las prestaciones relacionadas a ejecuciones de obras no se considerarán como similares

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por lo tanto, sólo se adicionará los términos relacionados a "servicios" que guarden relación con el objeto de la convocatoria, como experiencia.

Entidad convocante : SEGURO SOCIAL DE SALUD

Nomenclatura : AS-SM-22-2023-ESSALUD/RPS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LOS AMBIENTES PREVENTIVO Y RECUPERATIVO DE LA UPSS DE CONSULTA EXTERNA DEL HOSPITAL II GUSTAVO LANATTA LUJAN DE LA RED PRESTACIONAL SABOGAL.

Ruc/código :	20600278674	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	GEOCCOMP INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	23:58:06

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Teniendo en cuenta que actualmente el monto límite para las adjudicaciones simplificadas es hasta S/480,000.00; y que de acuerdo con las bases estándar para AS aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD indica expresamente que para las empresas que tengan la condición de micro y pequeña empresa el monto de facturación acumulada a requerir como experiencia no debe superar el 25% del valor estimado; entonces tenemos un monto máximo exigible de S/120,000.00.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 17 **Literal:** B **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la Observación De acuerdo a la directiva n°001-2019-osce/cd indica expresamente que para las empresas que tengan la condición de micro y pequeña empresa el monto de facturación acumulada a requerir como experiencia no debe superar el 25% del valor estimado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Por lo tanto, tenemos un monto máximo exigible de S/119,000.00.