



# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

## COMITÉ DE SELECCIÓN

### ACTA ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

#### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA-DU-032-2023-SM-2-2023-MDC-CS-2

**EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DENOMINADA: EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES EN EL EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DEL AA.HH. LA PRIMAVERA I ETAPA, DISTRITO DE CASTILLA, PIURA-PIURA.**

En, la Municipalidad Distrital de Castilla a los 20 días del mes de noviembre del año 2023, en la oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, siendo la 12:00 horas, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante, Resolución Gerencial N° 289-2023-MDC-GM encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA-DU-032-2023-SM-2-2023-MDC-CS-2** para la **EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DENOMINADA: EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES EN EL EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES DEL AA.HH. LA PRIMAVERA I ETAPA, DISTRITO DE CASTILLA, PIURA-PIURA**, para revisión de las ofertas para su admisión, calificación y evaluación y otorgamiento de buena pro correspondientes presentadas al presente procedimiento.

#### PRIMERO:

##### SOBRE EL QUÓRUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	ING. EDGAR ALEJANDRO PAREDES SILVA	Titular	X	Dependencia	Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura
		Suplente			
Primer Miembro	ING. LEONARDO EMIL ELIAS CHOCAN GARCIA	Titular	X	Dependencia	Sub Gerencia de Obras
		Suplente			
Segundo Miembro	LIC. MARX LENIN PINTADO CALLE	Titular	X	Dependencia	Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial
		Suplente			

#### SEGUNDO:

##### DETALLE DE LOS PARTICIPANTES:

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	20100612373	ANDREA COMERCIAL S A ANCOSA	2023-11-09 23:29:22.0	Válido
2	20409442731	CONSTRUCTORA ATLANTA E.I.R.L.	2023-11-03 11:41:29.0	Válido
3	20477530665	ODISEA PERUS S.A.C.	2023-11-13 18:04:37.0	Válido
4	20481871027	BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	2023-11-13 13:07:40.0	Válido
5	20482100580	VARGAS ESCALANTE CONSTRUCCIONES S.A.C.	2023-11-07 11:47:42.0	Válido
6	20526331762	MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	2023-11-06 18:57:54.0	Válido
7	20529389451	BARSA CONSTRUCTORES & SERVICIOS MULTIPLES S.R.L.	2023-11-02 14:29:41.0	Válido
8	20601485088	CIUDANDES S.A.C.	2023-11-03 11:22:40.0	Válido
9	20602294707	NDC PROYECTO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - NDC PROYECTO S.A.C.	2023-10-31 14:01:47.0	Válido
10	20603579519	CONSTRUCTORA HOME NORTE INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.R.L.	2023-11-13 18:26:06.0	Válido
11	20604856770	GRUPO MLC S.A.C.	2023-11-12 11:40:32.0	Válido
12	20607170305	INGENIERIA & CONSTRUCCION FEMAZA S.A.C.	2023-11-06 11:47:44.0	Válido
13	20607189090	LUAB INGENIERIA E.I.R.L.	2023-11-08 12:31:57.0	Válido
14	20611170310	LUONDRAS CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	2023-11-03 11:38:31.0	Válido





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

### COMITÉ DE SELECCIÓN

#### TERCERO: PRESENTACION DE OFERTAS:

Se procede a verificar la recepción de la oferta presentada con fecha 14 de noviembre del 2023 a través de la plataforma SEACE, del total de participantes registrados catorce (14), presentándose solo cinco (05) ofertas.

Presentación de ofertas/expressión de interés					
Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA				
Nomenclatura :	AS-DU-010-2023-SM-2-2023-MDC-CS-2				
Nro. de convocatoria :	2				
Objeto de contratación :	Servicio				
Descripción del objeto :	Ejecución de la ficha técnica denominada: EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES EN EL EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DEL AA.HH. LA PRIMAVERA I ETAPA, DISTRITO DE CASTILLAPIURA-PIURA				

Nro. Item	Descripción del Item	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	Ejecución de la ficha técnica denominada: EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES EN EL EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES DEL AA.HH. LA PRIMAVERA I ETAPA, DISTRITO DE CASTILLAPIURA-PIURA				
20607160090	CONSORCIO EJECUTOR LUAB		14/11/2023	20 07 21	Electronico
20100812373	ANDREA COMERCIAL S A ANCOSA		14/11/2023	20 52 53	Electronico
20526331762	MEMBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L		14/11/2023	21 40 17	Electronico
20481871027	BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L		14/11/2023	22 12 18	Electronico
20607170305	CONSORCIO PRIMAVERA		14/11/2023	22 40 52	Electronico

\*Fuente SEACE.

#### CUARTO ADMISIÓN DE OFERTAS

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA	CONSORCIO PRIMAVERA	MEMBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	CONSORCIO EJECUTOR LUAB	ANDREA COMERCIAL S A ANCOSA	BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4).	Cumple	Cumple	Cumple	No corresponde	No corresponde
Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
El precio de la oferta en Soles, Adjuntar obligatoriamente el precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales. (Anexo N° 6)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
ESTADO	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA	ADMITIDA

- La oferta presentada por el postor **CONSORCIO PRIMAVERA** integrado por: (INGENIERIA & CONSTRUCCION FEMAZA S.A.C. con RUC N° 20607170305 con una participación del 40% y INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES ACOSTA S.A.C. con RUC N° 20559807720 con una participación del 60%) presenta los Anexos N° 01, 02, 03, 04,05 y 06, ofertando el precio de S/ 1'504,481.97 (Un





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

### COMITÉ DE SELECCIÓN

Millón Quinientos Cuatro Mil Cuatrocientos Ochenta y Uno con 97/100 soles), cumpliendo lo establecido con lo determinado en las bases del procedimiento de selección.

En ese sentido, se indica que, la oferta del postor **CONSORCIO PRIMAVERA** cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.

2. La oferta presentada por el postor **MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.**, presenta los Anexos N° 01, 02, 03, 04 y 06, ofertando el precio de S/ 1'656,912.79 (Un Millón Seiscientos Cincuenta y seis Mil Novecientos Doce con 79/100 soles) cumpliendo lo establecido con lo determinado en las bases del procedimiento de selección.

En ese sentido, se indica que, la oferta del postor **MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.** cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.

3. La oferta presentada por el postor **CONSORCIO EJECUTOR LUAB** integrado por: (LUAB INGENIERIA E.I.R.L. con RUC N° 20607189090 con una participación del 40% y CONSTRUCCIONES VENTAS Y SERVICIOS OCTALIER EIRL con RUC N° 20559807720 con una participación del 60%), presenta los Anexos N° 01, 02, 03, 04 y 06, ofertando el precio de S/ 1'488,402.04 (Un Millón Cuatrocientos Ochenta y Ocho Mil Cuatrocientos Dos con 04/100 soles) cumpliendo lo establecido con lo determinado en las bases del procedimiento de selección.

En ese sentido, se indica que, la oferta del postor **CONSORCIO EJECUTOR LUAB** cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.

4. La oferta presentada por el postor **ANDREA COMERCIAL S A ANCOSA** Presenta los Anexos N° 01, 02, 03, 04 y 06, ofertando el precio de S/ 1,649,973.70 (Un Millón Seiscientos Cuarenta y Nueve Mil Novecientos Setenta y Tres con 70/100 soles) de la presente oferta se observa lo siguiente:

➤ De las Bases integradas de aclarar lo siguiente:

#### 1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N°27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Que de acuerdo a las bases se estableció que no se aceptará el pegado de la imagen de una firma o visto en las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en dichas bases, los mismos que deben encontrarse firmados por el postor de forma manuscrita o digital.







Que el numeral 60.1 del artículo 60 del Reglamento, establece la posibilidad de que el postor subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta. Dentro de los supuestos subsanables, en el literal b) del numeral 60.2 del citado artículo se contempla la falta de firma o foliatura del postor.

El comité de selección ha revisado el Anexo N° 6 - Precio de la Oferta, así como otros documentos contenidos en la oferta del Adjudicatario, y de una simple observación se aprecia que contienen el pegado de firmas o firmas escaneadas, pues los trazos de las rúbricas son iguales (hay trazos iguales entre ellas que se evidencian a simple vista), incluso los trazos se superponen al sello en los mismos espacios, lo cual resulta materialmente imposible en caso se tratara de firmas manuscritas, tal como se muestra a continuación:



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

### COMITÉ DE SELECCIÓN

<b>ANEXO 01</b>  ANDREA COMERCIAL S.A. ERGUINA GODO GALVEZ GERENTE	<b>ANEXO 02</b>  ANDREA COMERCIAL S.A. ERGUINA GODO GALVEZ GERENTE	<b>ANEXO 03</b>  ANDREA COMERCIAL S.A. ERGUINA GODO GALVEZ GERENTE
<b>ANEXO 04</b>  ANDREA COMERCIAL S.A. ERGUINA GODO GALVEZ GERENTE	<b>ANEXO 06</b>  ANDREA COMERCIAL S.A. ERGUINA GODO GALVEZ GERENTE	<b>ANEXO 08</b>  ANDREA COMERCIAL S.A. ERGUINA GODO GALVEZ GERENTE

Que de conformidad con lo previsto en el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento, **no está permitida la subsanación de la falta de firma en el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica** (en el caso concreto el Anexo N° 6 – Precio de la Oferta presentado por el postor).

En ese sentido, se indica que, la oferta del postor **ANDREA COMERCIAL S A ANCOSA NO CUMPLE** con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **NO ADMITIDA**.

5. La oferta presentada por el postor **BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, presenta los Anexos N° 01, 02, 03, 04 y 06, ofertando el precio de S/ 1'633,137.00 (Un Millón Seiscientos Treinta y Tres Mil Ciento Treinta y Siete con 00/100 soles) cumpliendo lo establecido con lo determinado en las bases del procedimiento de selección.

En ese sentido, se indica que, la oferta del postor **BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** cumple con lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección; por lo cual, la oferta obtiene la condición de **ADMITIDA**.





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

## COMITÉ DE SELECCIÓN

### QUINTO:

#### ETAPA DE EVALUACION DE OFERTAS:

Acto seguido y en concordancia con lo estipulado en el capítulo III) de las bases se procede a realizar la etapa de evaluación de ofertas de aquellas que fueron admitidas, de acuerdo al literal a) numeral 74.2 del reglamento de la ley de Contrataciones del estado; quedando establecido en mismo de la siguiente manera.

El comité de selección revisa los factores de evaluación obteniendo el siguiente orden de prelación:

**VALOR ESTIMADO: S/ 1,671,646.64**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA -DU-032-2023-SM-2-2023-MDC-CS-2									
Ejecución de la ficha técnica denominada: EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES EN EL EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES DEL AA.HH. LA PRIMAVERA I ETAPA, DISTRITO DE CASTILLA PIURA-PIURA									
N°	POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE	FACTORES DE EVALUACIÓN			TOTAL	ORDEN DE PRELACION
		PRECIO			Plazo de prestación del servicio	Integridad en la contratación pública	Garantía comercial		
		PUNT. MAXIMO 68 PUNTOS							
		OFERTA							
1	CONSORCIO PRIMAVERA	S/ 1'504,481.97		67.27	Oferta 39 días. 20 puntos	Presenta 02 puntos	Oferta 06 años más 1 mes de garantía. 10 puntos	99.27	1er
2	MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	S/ 1'656,912.79		61.08	Oferta 39 días. 20 puntos	No Presenta 00 puntos	Oferta 06 años más 1 mes de garantía. 10 puntos	91.08	3ro
3	CONSORCIO EJECUTOR LUAB	S/ 1'488,402.04		68.00	Oferta 39 días. 20 puntos	Presenta solo ISO de un consorciado 00 puntos	Oferta 07 años de garantía. 10 puntos	98	2do
4	BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	S/ 1'633,137.00		61.97	Oferta 60 días. 05 puntos	Presenta 02 puntos	Oferta 4 años de garantía. 00 puntos	78	4to





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

## COMITÉ DE SELECCIÓN

### SEXTO

#### ETAPA DE CALIFICACION DE OFERTAS:

DE acuerdo al cuadro del numeral precedente, el comité de selección indica que, culminada la etapa de evaluación de ofertas, teniendo los resultados de acuerdo al orden de prelación, se debe continuar con la etapa de calificación de ofertas; por lo cual, de acuerdo al artículo 75° del reglamento de la ley de contrataciones del estado, la calificación se establece de la siguiente manera:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSORCIO PRIMAVERA	MIEMBRO INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.	CONSORCIO EJECUTOR LUAB	BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.																								
01	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b> <b>EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</b> <table><tr><th>DESCRIPCIÓN</th><th>UNIDAD</th><th>CANTIDAD</th></tr><tr><td>CAMIONETA PICK UP DUBUS CABINA AXA 1500CC</td><td>UNO</td><td>1.00</td></tr><tr><td>WETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 50 Hp 15 Y3</td><td>UNO</td><td>1.00</td></tr></table> <p>Acreditación: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p>	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CAMIONETA PICK UP DUBUS CABINA AXA 1500CC	UNO	1.00	WETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 50 Hp 15 Y3	UNO	1.00	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE															
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD																											
CAMIONETA PICK UP DUBUS CABINA AXA 1500CC	UNO	1.00																											
WETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 50 Hp 15 Y3	UNO	1.00																											
02	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b> <b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b> <p>Requisitos:</p> <p>1) RESIDENTE DEL SERVICIO</p> <table><tr><th>Item</th><th>Nivel Grado o Título</th><th>Profesión</th></tr><tr><td>1</td><td>Título profesional</td><td>Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado</td></tr></table> <p>2) INGENIERO ASISTENTE</p> <table><tr><th>Item</th><th>Nivel Grado o Título</th><th>Profesión</th></tr><tr><td>1</td><td>Título profesional</td><td>Ingeniero Sanitario Colegiado y Habilitado</td></tr></table> <p>3) INGENIERO MECANICO</p> <table><tr><th>Item</th><th>Nivel Grado o Título</th><th>Profesión</th></tr><tr><td>1</td><td>Título profesional</td><td>Ingeniero Mecánico y/o Ingeniero Mecánico - Electrico, y/o Ingeniero Electrico Colegiado y Habilitado</td></tr></table> <p>Acreditación: el título profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</p> <p>En caso título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	Item	Nivel Grado o Título	Profesión	1	Título profesional	Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado	Item	Nivel Grado o Título	Profesión	1	Título profesional	Ingeniero Sanitario Colegiado y Habilitado	Item	Nivel Grado o Título	Profesión	1	Título profesional	Ingeniero Mecánico y/o Ingeniero Mecánico - Electrico, y/o Ingeniero Electrico Colegiado y Habilitado	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE						
Item	Nivel Grado o Título	Profesión																											
1	Título profesional	Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado																											
Item	Nivel Grado o Título	Profesión																											
1	Título profesional	Ingeniero Sanitario Colegiado y Habilitado																											
Item	Nivel Grado o Título	Profesión																											
1	Título profesional	Ingeniero Mecánico y/o Ingeniero Mecánico - Electrico, y/o Ingeniero Electrico Colegiado y Habilitado																											
03	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b> <p>Requisitos:</p> <p>1) RESIDENTE DEL SERVICIO</p> <table><tr><th>Item</th><th>Cargo desempeñado</th><th>Tipo de experiencia</th><th>Tiempo de experiencia</th></tr><tr><td>1</td><td>Residente y/o jefe de Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de Supervisión y/o Asesor Principal y/o Director Residente y/o jefe de Residente y/o jefe de Residente Principal y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor Principal de obras o servicios similares</td><td>Obras o Servicios similares</td><td>36 meses computados desde la fecha de la contratación</td></tr></table> <p>2) INGENIERO ASISTENTE</p> <table><tr><th>Item</th><th>Cargo desempeñado</th><th>Tipo de experiencia</th><th>Tiempo de experiencia</th></tr><tr><td>2</td><td>Con experiencia en Ing. Asistente y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de Supervisión y/o jefe de Residente y/o Especialista Sanitario de obras o servicios similares</td><td>Obras o Servicios similares</td><td>24 meses computados desde la fecha de la contratación</td></tr></table> <p>3) INGENIERO MECANICO</p> <table><tr><th>Item</th><th>Cargo desempeñado</th><th>Tipo de experiencia</th><th>Tiempo de experiencia</th></tr><tr><td>3</td><td>Con experiencia en Ing. Asistente y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de Supervisión y/o jefe de Residente y/o Especialista de Mecánica y/o Especialista Mecánico - Electrico y/o Especialista Electrico de obras o servicios similares</td><td>Obras o Servicios similares</td><td>24 meses computados desde la fecha de la contratación</td></tr></table>	Item	Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia	1	Residente y/o jefe de Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de Supervisión y/o Asesor Principal y/o Director Residente y/o jefe de Residente y/o jefe de Residente Principal y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor Principal de obras o servicios similares	Obras o Servicios similares	36 meses computados desde la fecha de la contratación	Item	Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia	2	Con experiencia en Ing. Asistente y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de Supervisión y/o jefe de Residente y/o Especialista Sanitario de obras o servicios similares	Obras o Servicios similares	24 meses computados desde la fecha de la contratación	Item	Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia	3	Con experiencia en Ing. Asistente y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de Supervisión y/o jefe de Residente y/o Especialista de Mecánica y/o Especialista Mecánico - Electrico y/o Especialista Electrico de obras o servicios similares	Obras o Servicios similares	24 meses computados desde la fecha de la contratación	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Item	Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia																										
1	Residente y/o jefe de Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de Supervisión y/o Asesor Principal y/o Director Residente y/o jefe de Residente y/o jefe de Residente Principal y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor Principal de obras o servicios similares	Obras o Servicios similares	36 meses computados desde la fecha de la contratación																										
Item	Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia																										
2	Con experiencia en Ing. Asistente y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de Supervisión y/o jefe de Residente y/o Especialista Sanitario de obras o servicios similares	Obras o Servicios similares	24 meses computados desde la fecha de la contratación																										
Item	Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia																										
3	Con experiencia en Ing. Asistente y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de Supervisión y/o jefe de Residente y/o Especialista de Mecánica y/o Especialista Mecánico - Electrico y/o Especialista Electrico de obras o servicios similares	Obras o Servicios similares	24 meses computados desde la fecha de la contratación																										





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

### COMITÉ DE SELECCIÓN

	La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.				
04	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b> <b>Requisitos:</b> <b>C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b> Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 12 sesientos treinta y cuatro mil setecientos veintidos con 00/100 Soles por servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o pago, según corresponda.  Se consideran obras o servicios similares: Construcción y/o creación y/o mejor recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación de drenaje y/o sistema de evacuación de aguas pluviales y/o saneamiento.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>ESTADO</b>		<b>NO CALIFICA</b>	<b>CALIFICA</b>	<b>NO CALIFICA</b>	<b>CALIFICA</b>

- El Postor **CONSORCIO EJECUTOR LUAB** con la finalidad de acreditar el requisito de calificación de Equipamiento Estratégico, presenta en el folio 55 de su oferta un documento s/n suscrito por la empresa Distribuidora de Bienes y Servicios E.I.R.L. en el que se compromete a dar en alquiler al postor la maquinaria consistente en una Retroexcavadora sobre Llantas, de marca Jhon Deere-310 SL, y de 99HP de potencia.



**Distribuidora de Bienes y Servicios EIRL**  
ALGORRIN DE CARBONERO PEREAL, RETROEXCAVADORA, VOLQUETES, C/ PEREAL  
PEREAL, VENTA DE AGUAS PLUVIALES PARA LAS COMUNIDADES  
AV. 1000 CARBONERO PEREAL, RETROEXCAVADORA, VOLQUETES, C/ PEREAL  
CEL. 983333114

"Año de la Unidad, Paz y Desarrollo"

Castilla, 13 de noviembre del 2023

Señores  
**CONSORCIO EJECUTOR LUAB**  
**LUAB INGENIERIA EIRL.**  
**Construcciones Ventas y Servicios Octalier EIRL**  
Presente -

**Referencia:** ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA DECRETO DE URGENCIA 032-2023-02-2023-MDC-CS-2 BASES INTEGRADAS BASES INTEGRADAS

**Servicio:** "EJECUCION DE LA FICHA TECNICA: EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES EN EL A H LA PRIMAVERA I Y II ETAPA, DISTRITO CASTILLA-PIURA-PIURA."

De nuestra especial consideración:

En atención a su solicitud, mi representada **DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS EIRL.** con RUC N° 20484107310, debidamente representado por su Gerente General Sr. **HENRIK KELLER PALACIOS AREVALO**, identificado con DNI N° 40189995, me dirijo a ustedes para expresar lo siguiente:

**MEDIANTE LA PRESENTE CARTA ME COMPROMETO Y EXPRESO** tener la Disponibilidad y Garantizar el cumplimiento de las especificaciones de las maquinarias y/o equipos técnicamente requeridos para la ejecución del servicio de la referencia, los cuales serán puestos a disposición desde el inicio de la ejecución de la obra en óptimas condiciones de operación durante el tiempo que dure la ejecución de la obra. Mi representada se compromete a **DAR EN ALQUILER** los equipos y/o maquinarias en caso de que el Consorcio Ejecutor Luab sea favorecido con la buena pro, según el siguiente detalle:

Item	Equipo	Potencia	CARACTERISTICAS	Cantidad
1.0	RETROEXCAVADORA SOBRE LANTAS	99 HP	JOHN DEERE -310SL AÑO 2020- 1M3	01

Del mismo modo, se hace mención que los equipos aquí detallados se encuentran en buen estado de conservación y totalmente operativos, y con disponibilidad inmediata.

Atentamente;

**Henrik K. Palacios Arevalo**  
GERENTE  
DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS EIRL

**DORIS OREY LANZA LOPEZ**  
REPRESENTANTE COMUN  
CONSORCIO EJECUTOR LUAB





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

### COMITÉ DE SELECCIÓN

En ese sentido, para acreditar su titularidad y/o disponibilidad adjuntan un documento que aparenta ser un Testimonio emitido por la Notaría "Amarilis Ramírez Carranza" a folios 56; sin embargo, dicho documento se encuentra incompleto imposibilitando a este Colegiado tener certeza de la disponibilidad de dicho equipamiento, evidenciándose que dicho documento data del 13 de setiembre del 2016; sin que, en ningún extremo de dicho documento se establezca su duración y vigencia.

**AMARILIS RAMÍREZ CARRANZA**  
**NOTARIA DE PIURA**

**TESTIMONIO**

CIVIL. EL (LOS) FIADOR(ES) AUTORIZA(N) EN ESTE DOCUMENTO DESDE AHORA Y EN FORMA IRREVOCABLE A EL BANCO PARA QUE, SI ASÍ LO DECIDIERA, DEBITE EL IMPORTE PARCIAL O TOTAL DE LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO EN SU CUENTA CORRIENTE O EN CUALQUIER OTRA CUENTA QUE TENGA(N) O PUEDIERA(N) TENER EN EL BANCO, EN CASO DICHS IMPORTES NO SEAN PAGADOS POR LA ARRENDATARIA DE CONFORMIDAD CON EL PRESENTE CONTRATO.

EL (LOS) FIADOR(ES) RENUNCIA(N) A EXIGIR A EL BANCO LA TRANSFERENCIA DE LAS GARANTÍAS OTORGADAS POR EL FIADO(A), EN CASO CUMPLA CON PAGAR LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR LA ARRENDATARIA EN VIRTUD DEL PRESENTE CONTRATO, LOS INTERESES COMPENSATORIOS, MORATORIOS, COMISIONES Y GASTOS QUE SE GENEREN; ASÍ COMO CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN DERIVADA DEL MISMO, ESTA DISPOSICIÓN ES APLICABLE EN TANTO SE MANTENGAN OBLIGACIONES PENDIENTES CON EL BANCO.

EL (LOS) FIADOR(ES) SE SOMETE(N) A LOS JUICES Y TRIBUNALES DE LA JURISDICCIÓN DE LOS JUECES DEL DISTRITO JUDICIAL QUE CORRESPONDA A LA OFICINA DE EL BANCO EN LA CUAL SE OTORGÓ EL CRÉDITO MATERIA DE ESTE CONTRATO. TRATÁNDOSE DE OFICINAS UBICADAS EN EL DEPARTAMENTO DE IIMA, EL (LOS) FIADOR(ES) SE SOMETE(N) EXPRESAMENTE A LA JURISDICCIÓN DE LOS JUICES Y TRIBUNALES DEL DISTRITO JUDICIAL DEL CERCADO DE IIMA.

**SEGUNDA CLÁUSULA ADICIONAL: PODER IRREVOCABLE.** POR EL PRESENTE INSTRUMENTO LA ARRENDATARIA OTORGA PODER IRREVOCABLE EN FAVOR DE EL BANCO, A FIN QUE ÉSTE PUEDA ACTUAR EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA ARRENDATARIA, PARA REALIZAR TODOS LOS ACTOS NECESARIOS PARA TRANSFERIR Y FORMALIZAR LA PROPIEDAD DE EL (LOS) BIEN(ES), A FAVOR DE LA ARRENDATARIA, LUEGO QUE ÉSTA HAYA EJERCIDO LA OPCIÓN.

EL PLAZO DEL PODER IRREVOCABLE SE EMPEZARÁ A COMPUTAR A PARTIR DE LA FECHA DEL EJERCICIO DE LA OPCIÓN POR PARTE DE LA ARRENDATARIA.

EL NO EJERCICIO DEL PODER IRREVOCABLE OTORGADO POR LA ARRENDATARIA A FAVOR DE EL BANCO, NO GENERA PARA ÉSTE RESPONSABILIDAD ALGUNA.

**PIURA, 13 DE SETIEMBRE DEL 2016.**

SIGUEN SEIS FIRMAS ILEGIBLES Y HUELLAS DIGITALES. LA ARRENDATARIA.- P. DINISER E.I.R.L.- HENRIK KELLER PALACIOS ARÉVALO.- TITULAR GERENTE.- D.N.I. Nº 40189995.- EL FIADOR.- HENRIK KELLER PALACIOS ARÉVALO.- D.N.I. Nº 40189995.- URB. IGNACIO MERINO II ETAPA MANZANA L LOTE 6, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE PIURA.- LA FIADORA.- KARLA FIORELLA RAMOS URTEAGA.- D.N.I. Nº 40374037.- EL BANCO.- P. BIVA BANCO CONTINENTAL.- FLOR GRISelda BURGOS VALDIVIEZO.- EL BANCO.- P. BBVA BANCO CONTINENTAL.- RONALD HAROLD CRUZ OCAÑA.- EL DEPOSITARIO.- HENRIK KELLER PALACIOS ARÉVALO.- D.N.I. Nº 40189995.- AV. LAS CASUARINAS MANZANA B LOTE 35 URBANIZACIÓN SANTA MARÍA DEL PINAR.- AUTORIZA LA PRESENTE MINUTA EL DR. JORGE E. MEJÍA VILCHEZ - ABOGADO REG. CALL Nº 3280.

**ANEXO 1**  
**RELACIÓN DE BIENES**

**CÓDIGO CONTRATO LEASING:**

LAS PARTES DECLARAN QUE LA RELACIÓN PRESENTADA A CONTINUACIÓN PODRÍA SER SUSCRIPTA O AMPLIADA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO.

**DESCRIPCIÓN:**

<b>01. RETRO EXCAVADORA - CARGADORA</b>
<b>MARCA</b> : JOHN DEERE.
<b>MODELO</b> : 3105L.
<b>Nº DE SERIE</b> : 1T0310SLKGD2949955.
<b>Nº DE MOTOR</b> : PE4045L980548.
<b>Nº DE ASIENTOS</b> : 01.

Adicionalmente a ello, a folios 57, continúa un documento donde supuestamente se evidencian las características del bien; sin embargo, se puede advertir que dicho documento no es extraído del documento anterior, toda vez, que en él obra un sello de una notaría distinta [Notaría Acosta Iparraguirre] a la antes mencionada como lo es la notaría Amarilis Ramírez.





# MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

## COMITÉ DE SELECCIÓN

### CONTRATO N° 0000031487

#### I. DATOS DE LOS PARTICIPANTES

##### 1. DATOS DE LA LOCATARIA

Nombre o Razón Social:	SCOTIABANK PERÚ S.A.
RUC:	301021140
Datos de Inscripción Registral:	Partida N° 1180878 del Libro de Sociedades de Registro de Personas Jurídicas de Lima
Domicilio:	Av. Juan de Arona N° 809, San Isidro - Lima - Lima
Representantes:	DNI DNI
Datos de Inscripción Registral de Poderes de Representantes:	Poderes inscritos en la Partida N° 1180878 del Libro de Sociedades de Registro de Personas Jurídicas de Lima

##### 2. DATOS DE LA ARRENDATARIA

Nombre o Razón Social:	DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS E.I.R.L.
RUC:	2034102310
Datos de Inscripción Registral:	Partida N° 11815069 del Libro de Sociedades de Registro de Personas Jurídicas de Puno
Domicilio:	MZA. BLOQUE 15 DRE SANTA MARIA DEL FINAR, Puno - Puno
Representantes:	HERIBERTO PALACIOS AREVALO C.D.R. 40100005
Datos de Inscripción Registral de Poderes de Representantes:	Embudo y Poderes inscritos en la Partida N° 11815069 del Libro de Sociedades de Registro de Personas Jurídicas de Puno

#### II. DATOS COMERCIALES DEL CONTRATO

1. DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES DE LOS BIENES QUE SE ARRENDAN:	V. Adquisición
ARRENDAMIENTO FINANCIERO:	\$3,050.85
Bienes	
(1) RETROCAMBIADORA - CARGADORA SOBRE RUEDAS	
MARCA: ROHNTRE	
MODELO: 100 SI	
CHASIS: 1101051 CG 30301	
MOTOR: PE405G995374	
COLOR: AMARILLO	
AÑO DE FABRICACIÓN 2016	
UNS	\$3,050.85

##### 2. IDENTIFICACIÓN DEL PROVEEDOR Y ENTREGAS PARCIALES:

Información del Proveedor y Entregas Parciales	
DNI	Al
Entregas Parciales:	NO

##### 3. LOCAL/LOCALES DE UBICACIÓN DEL BIEN O LOCAL/LOCALES BASE EN EL CONSORCIO ENTREGADO

Bienes		Ubicación de los Bienes (Dirección)
DNI	Al	MZ. A11.01 DRE MERALLONES COUNTRY CLUB E.FAPA - Cauda, Puno, Puno

ANEXO I  
DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS E.I.R.L.  
CONTRATO N° 0000031487

Asimismo, se puede evidenciar que los datos contenidos en ambos documentos respecto del motor no corresponden, en el primer documento de folio 56 contienen el N° de motor [PE4045L980548], mientras que en el documento de folio 57 contiene el N° de motor: PE4045G995374] de año de fabricación 2016, y por último, adjunta un documento adicional a folios 58, que no contine sello alguno de alguna notaría, y contiene un numero de motor completamente distinto a los antes citados, [N° PE4045J006624] de año de fabricación 2018, e incluso lo años de fabricación son distintos, como se cómo se puede apreciar a continuación:



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

### COMITÉ DE SELECCIÓN

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL :.....	DISTRIBUIDORA DE BIENES Y SERVICIOS E.I.R.L. ....	
RUC N° :.....	RUC N° 20484107310 .....	
DOMICILIO :.....	MANZANA B, LOTE 35, URBANIZACIÓN SANTA MARIA DEL PINAR, DISTRITO DE PIURA.....	
REPRESENTANTES :.....	1. HENRIK KELLER PALACIOS AREVALO.....	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD :.....	1. DNI N° 40189085.....	
DATOS DE INSCRIPCIÓN REGISTRAL DE PODERES DE REPRESENTANTES :.....	PODERES INSCRITOS EN LA PARTIDA N° 11015006 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE PIURA.....	
<b>DATOS COMERCIALES DEL CONTRATO:</b>		
DESCRIPCION Y ESPECIFICACION DE EL BIEN/LOS BIENES QUE SON MATERIA DEL CONTRATO (CLÁUSULA SEGUNDA): .....		
PROVEEDOR :.....	DESCRIPCIÓN :.....	USO :.....
IPESA S.A.C. ....	<b>01 RETRO EXCAVADORA.....</b>  MARCA: JOHN DEERE MODELO: 310SL..... NÚMERO DE SERIE: 1T0310SLJC326008..... NÚMERO DE MOTOR: PE404SJ000924 COLOR: AMARILLO..... AÑO DE FABRICACION: 2010..	(MAQUINARIA).....
	<b>01 MASCASADOR.....</b>  MARCA: JOHN DEERE MODELO: 320E..... NÚMERO DE SERIE: 1T0320EAVJ032434..... NÚMERO DE MOTOR: CH033T000072 COLOR: AMARILLO..... AÑO DE FABRICACION: 2010..	PARA USO COMERCIAL
	<b>COMPUESTO POR:.....</b>  01 RODILLO LISO VIBRATORIO.....  MARCA: JOHN DEERE MODELO: VR8S..... NÚMERO DE SERIE: 1T0VR8CYH000104 COLOR: AMARILLO.. AÑO DE FABRICACION: 2017..	

Del mismo, modo existen incongruencias con los documentos presentados a folios 60 y 61, en lo que aparenta ser un extracto de una minuta efectuada por el Notario Acosta Iparraguirre la misma que se encuentra incompleta.

Con ello existe una evidente incongruencia en los documentos presentados por el postor para acreditar el equipamiento estratégico respecto a la Retroexcavadora Sobre Llantas 58HP ½ Y3, no cumpliendo de manera integral con el requisitos de calificación, quedando su oferta **DESCALIFICADA**.

- El Postor **CONSORCIO PRIMAVERA**, con la finalidad de acreditar el requisito de calificación Equipamiento Estratégico, ha presentado a folios 40 de su oferta la Factura Electrónica N° F011-00004434 emitida por la empresa MITSUI, por la compra de una Camioneta Pick UP Toyota Hilux 4X4, a favor de la empresa Ingeniería y Construcciones Acosta S.A.C y a folios 41 la Factura N° FP24-00000779 emitida por la empresa Unimaq S.A a favor de la empresa Ingeniería y Construcciones Acosta S.A.C ; sin embargo, no se evidencia en ningún extremo de oferta que dicho bien sea materia de algún compromiso de alquiler a favor del postor Consorcio Primavera, o en su defecto, que dicho bien sea aportado por parte del consorciado al Consorcio Primavera en las disposiciones contenidas en la Promesa de Consorcio a folios 24-25 de su oferta, conforme evidencia de la Imagen siguiente:





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA

### COMITÉ DE SELECCIÓN

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes		
1.	<b>OBLIGACIONES DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES ACOSTA S.A.C</b>	60% <sup>2</sup>
	• Ejecución del Servicio.	
	• Aporto Experiencia.	
2.	<b>OBLIGACIONES DE INGENIERIA &amp; CONSTRUCCIÓN FEMAZA S.A.C.</b>	40 % <sup>3</sup>
	• Ejecución del Servicio.	
	• Responsabilidad económica, financiera, contable, tributaria-Operador Tributario.	
TOTAL OBLIGACIONES		100% <sup>4</sup>

Con ello, se puede evidenciar que de los documentos presentados por el postor para acreditar el equipamiento estratégico respecto a la camioneta 4x4 Pick y Retroexcavadora sobre Llantas 58HP ½ Y3, no cumpliendo de manera integral con el requisitos de calificación, quedando su oferta **DESCALIFICADA**.

En ese sentido, la calificación queda conforme al orden de prelación siguiente:

Postor	Puntaje Total	Orden de Praelación
<b>MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.</b>	<b>91.08</b>	<b>1ro</b>
<b>BRALCO CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.</b>	<b>68.97</b>	<b>2do</b>

#### SEPTIMO ACTA DE DESIERTO:

Siendo las 14:00 horas del mismo día, los integrantes del comité de selección, por UNANIMIDAD.

Otorgar la Buena Pro del proceso de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA-DU-032-2023-SM-3-2023-MDC-CS-2, EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DENOMINADA: EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES EN EL AA.HH. LA PRIMAVERA I ETAPA, DISTRITO DE CASTILLAPIURA-PIURA** a la empresa **MENBER INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.** con RUC N° 20526331762, por el monto de S/ 1'656,912.79 (Un Millón Seiscientos Cincuenta y seis Mil Novecientos Doce con 79/100 soles).

Al no existir ninguna observación se da por cerrado la presente acta para efecto en acto de fe y señal de absoluta y plena conformidad, firman el presente documento.



ING. EDGAR ALEJANDRO PAREDES SILVA  
PRESIDENTE TITULAR



ING. LEONARDO EMIL ELIAS CHOCAN GARCIA  
PRIMER MIEMBRO TITULAR



LIC. MARX LENIN STEVENSON PINTADO CALLE  
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR