

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE TASACION DE VEHICULOS

Ruc/código : 20559758508

Fecha de envío : 16/03/2023

Nombre o Razón social : TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC

Hora de envío : 13:28:49

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

VI. REQUERIMIENTOS DEL PROVEEDOR Y DE SU PERSONAL
PARA LOS PERITOS TASADORES:

Punto 2: Los peritos tasadores deben estar inscritos en la SBS, LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONSTRUCCIÓN DEL MINISTERIO DE VIVIENDA (Ex ¿ CONATA), PODER JUDICIAL Y CENTRO DE PERITAJE DEL CIP.

ACLARACIÓN:

La Ley de Contrataciones del Estado recoge en su artículo 2°, una lista de nueve principios, entre los cuáles el principio de Libre Competencia o Concurrencia está referido a propugnar la participación de ofertantes, por lo que llamar al mayor número posible de competidores hará que se tengan las mejores posibilidades de obtener mejores condiciones; en ese sentido consideramos que los peritos tasadores deben estar inscritos en el Registro de Peritos Valuadores ¿ REPEV de la Superintendencia de Banca y Seguros-SBS ó Registro de Peritos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento ó Poder Judicial ó Centro de Peritaje del CIP.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** VI **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones del Estado, artículo 2, Libre Competencia o Concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo absuelto por el Area Usuaría se precisa que, en el numeral IV Requerimientos del Proveedor y de su personal :

¿ Los peritos tasadores deben estar inscritos en la SBS O LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONSTRUCCIÓN DEL MINISTERIO DE VIVIENDA (Ex ¿ CONATA) O PODER JUDICIAL Y/O CENTRO DE PERITAJE DEL CIP.

Se acoge lo consultado, a fin de fomentar la participación de proveedores, por lo que se modificara lo señalado en los Terminos de Referencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá conforme lo indicado en el "Análisis respecto de la consulta u observación".

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE TASACION DE VEHICULOS

Ruc/código : 20559758508

Fecha de envío : 16/03/2023

Nombre o Razón social : TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC

Hora de envío : 13:28:49

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A. HABILITACIÓN

Requisitos:

Resolución de nombramiento o documentación que de manera fehaciente demuestre como perito tasador al personal propuesto, emitido por la Dirección Nacional de Construcción, Poder Judicial, SBS y Centro de peritaje del CIP.

Acreditación:

Copia de la resolución por cada perito que sea emitido por la Dirección Nacional de Construcción, Poder Judicial, SBS y Centro de peritaje del CIP.

ACLARACIÓN:

La Ley de Contrataciones del Estado recoge en su artículo 2°, una lista de nueve principios, entre los cuáles el principio de Libre Competencia o Concurrencia está referido a propugnar la participación de ofertantes, por lo que llamar al mayor número posible de competidores hará que se tengan las mejores posibilidades de obtener mejores condiciones; en ese sentido consideramos el perfil adecuado es:

Requisitos:

Resolución de nombramiento o documentación que de manera fehaciente demuestre como perito tasador al personal propuesto, emitido por la Dirección Nacional de Construcción ó Poder Judicial ó SBS ó Centro de peritaje del CIP.

Acreditación:

Copia de la resolución por cada perito que sea emitido por la Dirección Nacional de Construcción ó Poder Judicial ó SBS ó Centro de peritaje del CIP.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones del Estado, artículo 2, Libre Competencia o Concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo absuelto por el Area Usuaría se precisa que, en el numeral IV Requerimientos del Proveedor y de su personal :

¿Los peritos tasadores deben estar inscritos en la SBS O LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONSTRUCCIÓN DEL MINISTERIO DE VIVIENDA (Ex ¿ CONATA) O PODER JUDICIAL Y/O CENTRO DE PERITAJE DEL CIP.

De igual manera en los requisitos de calificación se hace la aclaración en el siguiente punto:

A. HABILITACIÓN

Requisitos:

Resolución de nombramiento o documentación que de manera fehaciente demuestre como perito tasador al personal propuesto, emitido por la Dirección Nacional de Construcción o Poder Judicial o SBS y/o Centro de peritaje del CIP.

Acreditación:

Copia de la resolución por cada perito que sea emitido por la Dirección Nacional de Construcción o Poder Judicial o SBS y/o Centro de peritaje del CIP.

A fin de fomentar la participación de proveedores se acoge lo consultado, por lo que se modificara lo señalado en los Términos de Referencia y Requisitos de calificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá conforme lo indicado en el "Análisis respecto de la consulta u observación".

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE TASACION DE VEHICULOS

Ruc/código : 10086413855

Fecha de envío : 16/03/2023

Nombre o Razón social : GALVAN ZEVALLOS ALEJANDRO JULIO

Hora de envío : 21:34:40

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Solicito se aclare porqué se requiere 02 (dos) peritos, teniendo en consideración que al tratarse de un servicio de ejecución periódica durante el año 2023 , puede ser ejecutado por un solo perito tasador.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** VI **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo absuelto por el Area Usuaría se precisa que, sobre lo consultado, se debe tomar en cuenta que el art. 21° del TUO de la Ley N° 26979, Ley del Procedimiento de Ejecución Coactiva, establece que "la tasación y remate de los bienes

embargados, se efectuará de acuerdo a las normas que para el caso establece el Código

Procesal Civil"; en ese orden de ideas, el art. 728° del Código Procesal Civil regula la tasación de bienes objeto de Remate, siendo que dicho artículo establece que la tasación requiere "El nombramiento de dos peritos"; siendo así, resulta irrelevante la capacidad de ejecución, puesto que el requerimiento obedece a un mandato legal expreso.

No se acoge lo consultado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE TASACION DE VEHICULOS

Ruc/código : 10086413855

Nombre o Razón social : GALVAN ZEVALLOS ALEJANDRO JULIO

Fecha de envío : 16/03/2023

Hora de envío : 21:34:40

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Observamos que la exigencia de que los peritos tasadores deben estar inscritos en la SBS, La Dirección de Construcción del Ministerio de Vivienda (Ex CONATA), Poder Judicial y Centro de Peritaje del CIP, vulnera el principio de libertad de concurrencia establecido en el literal a) del artículo 2 de la Ley N° 30225 ¿Ley de Contrataciones del Estado¿, modificada por Decreto Legislativo 1341, que establece ¿Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores¿; así como también vulnera el Principio de Competencia: ¿Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia¿ establecido en el literal e) del artículo 2 de la Ley antes acotada. Por tal motivo solicitamos que esta exigencia sea modificada en los siguientes términos:

¿ Los peritos tasadores deben estar inscritos en la SBS y/o en LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONSTRUCCIÓN DEL MINISTERIO DE VIVIENDA (Ex ¿ CONATA), y/o en el PODER JUDICIAL Y/O en el CENTRO DE PERITAJE DEL CIP.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: VI

Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de libertad de concurrencia establecido en el literal a) del artículo 2 de la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo absuelto por el Area Usuaría se precisa que, en el numeral IV Requerimientos del Proveedor y de su personal :

¿ Los peritos tasadores deben estar inscritos en la SBS O LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONSTRUCCIÓN DEL MINISTERIO DE VIVIENDA (Ex ¿ CONATA) O PODER JUDICIAL Y/O CENTRO DE PERITAJE DEL CIP.

Se acoge lo observado, a fin de fomentar la participación de proveedores, por lo que se modificara lo señalado en los Terminos de Referencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá conforme lo indicado en el "Análisis respecto de la consulta u observación".

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-4-2023-SAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE TASACION DE VEHICULOS

Ruc/código : 10086413855

Nombre o Razón social : GALVAN ZEVALLOS ALEJANDRO JULIO

Fecha de envío : 16/03/2023

Hora de envío : 21:34:40

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Observamos que la exigencia de acreditar la experiencia mínima en realizar tasaciones de vehículos por orden judicial o administrativa, como procedimientos coactivos de gobiernos locales u otros, vulnera el principio de libertad de concurrencia establecido en el literal a) del artículo 2 de la Ley N° 30225 ¿Ley de Contrataciones del Estado¿, que establece ¿Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores¿; máxime, si para valuar un bien solamente se requiere conocer sus condiciones técnicas y comerciales. Por tal motivo solicitamos que la exigencia de acreditar experiencia se considere todo tipo de tasaciones de vehículos en general.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: V/

Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de libertad de concurrencia establecido en el literal a) del artículo 2 de la Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo absuelto por el Area Usuaría se precisa que, tomando en consideración el El Principio de Libertad de Concurrencia garantiza la libre competencia y participación de los postores, buscando evitar la imposición de restricciones irracionales que busquen limitar la concurrencia de postores o impedírsela; no obstante, este principio no limita la posibilidad de la entidad de establecer determinadas condiciones que son necesarias para asegurar la correcta prestación de un servicio, así como garantizar la calidad del mismo a través de ciertos requisitos, máxime que ello implica el uso de recursos públicos.

En ese sentido, se considera como experiencia del personal clave acreditar la experiencia mínima en realizar tasaciones de vehículos por orden judicial o administrativa, como procedimientos coactivos de gobiernos locales u otros, por las condiciones propias de un vehículo en calidad de incautado.

No se acoge lo observado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null