

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código : 20600896394

Nombre o Razón social : MURARIA E.I.R.L

Fecha de envío : 20/06/2022

Hora de envío : 13:14:14

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Referente a la Formación Académica para el profesional Jefe de Proyecto, solicitamos sean aceptados también los Profesionales con Formación Académica ¿Arquitecto¿. La formación académica de estos profesionales es apta para desempeñar este cargo, teniendo en cuenta la malla curricular de esta carrera profesional. Además, junto con la experiencia adquirida les permiten tener los conocimientos y habilidades necesarias para realizar las actividades propias del cargo para la Elaboración del Expediente Técnico requerido. Además, de esta manera se amplía la afluencia de postores al procedimiento de acuerdo con el principio de libre concurrencia y competencia efectiva del Artículo 2 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 34 Literal: B.1 Página: 59

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.

### Análisis respecto de la consulta u observación:

N O S E A C O G E :  
De conformidad al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 de su Reglamento se precisa que "El área usuaria debe requerir los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, de forma objetiva y precisa".

De otro lado, el Reglamento precisa en su Art. 188. Jefe del Proyecto para la elaboración del expediente técnico: "188.1 Durante la elaboración del expediente técnico de obra, se cuenta con un Jefe de proyecto, quién es el responsable técnico de su elaboración (...); 188.2 El jefe de proyecto es un profesional colegiado, habilitado y especializado designado por el contratista consultor de obra, el cual es ingeniero o arquitecto, según el objeto del proyecto, (...) en función de la naturaleza, envergadura y complejidad del mismo." (subrayado propio)

El objeto del presente Proyecto esta estrechamente relacionado con el desarrollo de la especialidad de Estructuras en base al Estudio de Mecánica de Suelos, Análisis Sísmico de taludes y Muros de contención, siendo éstos los componentes más importantes e incidentes en el desarrollo del proyecto, para darle una estabilidad y seguridad a la edificación y terreno adyacente; por lo que en este caso, el profesional con mayor conocimiento de estas materias dentro de su formación académica es el Ing. Civil, permitiéndole como Jefe de Proyecto una visión técnica e integral más amplia durante el desarrollo del mismo; lo que no se puede exigir en la curricula de Arquitectura.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código : 20487577821

Nombre o Razón social : CONSULT PROYECT SAC

Fecha de envío : 21/06/2022

Hora de envío : 09:24:12

**Consulta: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos precise que en el ítem Factores de Evaluación en los literales C, D y E de los ISOS requeridos se debe considerar 05 puntos, sin embargo en el punto C consideran 03 puntos en el D consideran 02 puntos y en el E consideran también 02 puntos, a la sumatoria total de los Factores de Evaluación sería de 102 puntos, que esto sería lógicamente fuera de lo normal, favor aclarar.

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** C. D. Y E. **Página:** 71

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Comité de Selección ACLARA que la designación de puntaje esta al máximo de 100 puntos, según el siguiente detalle:

- A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (80 puntos)
- B. METODOLOGÍA PROPUESTA (15 puntos)
- C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL (2 puntos)
- D. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO (1 punto)
- E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA (2 puntos)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código : 20487577821

Nombre o Razón social : CONSULT PROYECT SAC

Fecha de envío : 21/06/2022

Hora de envío : 09:24:12

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos por transparencia tengan a bien abstenerse de requerir C. Sostenibilidad Ambiental y Social, D. Protección Social y Desarrollo Humano y E. Integridad en la Contratación Pública, puesto que la mayoría de Postores no cuentan con estos Registros y para motivar la mayor participación de postores y que no se considere que se está vulnerando su derecho de participación.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** C,D,E **Página:** 72

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto, este colegiado ACLARA O PRECISA que el factor de Evaluación fue incluido en el procedimiento conforme lo señala en el numeral 51.5 del artículo 51 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandarizadas; este último aprobado mediante DIRECTIVA N° 01-2019-OSCE/CD, modificado mediante modificada por la Resolución N° 112-2022-OSCE/PRE (vigente desde el 15.06.2022). donde indica que estos Factores de Evaluación se pueden incluir en las bases, puesto que su consideración no vulnera la ley ni restringe la participación. Al respecto, el colegiado NO ACOGE la consulta formulada por el participante; Por lo que, los postores deberán ceñirse a lo establecido en las bases integradas; siendo esta las reglas definitivas del procedimiento

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código :	10181286119	Fecha de envío :	03/07/2022
Nombre o Razón social :	PULIDO GOMEZ WILDER HENRY	Hora de envío :	20:49:59

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

En el numeral 2.8 REAJUSTE DE LOS PAGOS de la pág. 22 y el numeral 23 de los Términos de Referencia de la pág. 55, NO se detalla la fórmula polinómica, el área usuaria debería de elaborar e indicar dicha fórmula Polinómica para que los postores tengan la información clara y coherente tal como se indica en el Artículo 2° Principios que Rigen las Contrataciones

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.8      **Literal:** s/n      **Página:** 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral c) del Art. 2° de la LCE y Numeral 38.5 del Art. 38 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

N O S E A C O G E :  
De conformidad al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 de su Reglamento se precisa que "El área usuaria debe requerir los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, de forma objetiva y precisa".

Así mismo, en el Art. 38.5. del Reglamento de la de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa: "En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del procedimiento de selección".

Es así que en las Bases, se ha indicado en el Numeral 2.8 REAJUSTE DE LOS PAGOS (pag. 22) y numeral 23 de los Términos de Referencia (pág. 55) FORMULA DE REAJUSTE: "Para el caso de contratos de consultoría de obras los pagos estarán sujetos a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas, las cuales estarán previstas en las Bases".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código : 10181286119

Fecha de envío : 03/07/2022

Nombre o Razón social : PULIDO GOMEZ WILDER HENRY

Hora de envío : 20:49:59

**Consulta: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

En el numeral 10 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO de la Pág. 29 y en el numeral 34 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, ítem B, LITERAL B.3 de la pág. 63, se está considerando como equipamiento estratégico:

¿ 02 Equipos de cómputo core i7, con programas de dibujo Autocad, civil e Ingeniería.

¿ Oficina debidamente implementada.

Se consulta si la forma de acreditación en el caso de los equipos de cómputo, además de adjuntar las facturas, los programas que se requieren se pueden acreditar con una declaración jurada.

Asimismo, en el caso de la Oficina que se requiere que sea implementada, la implementación se pueda acreditar con una Declaración Jurada.

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico

**Numeral:** 10

**Literal:** s/n

**Página:** 29

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El participante debe tener en cuenta lo precisado en las Bases del presente procedimiento de selección, Numeral 2.4 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO- El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato: literal m). Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico (pág. 17).

De otro lado, las Bases Estandarizadas de Concurso Público para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra, indican en el numeral 2.2 CONTENIDO DE LAS OFERTAS, 2.2.1. OFERTA TECNICA, 2.2.1.1. Documentación de presentación obligatoria, literal A. Documentos para la admisión de la oferta, literal a.5).....

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código : 10181286119

Fecha de envío : 03/07/2022

Nombre o Razón social : PULIDO GOMEZ WILDER HENRY

Hora de envío : 20:49:59

**Consulta: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

En el numeral 2.6 ADELANTOS de la pág. 19 y en el numeral 21 ADELANTO de la pág. 51, se está considerando un adelanto directo UNICO de 10% del monto del contrato original, se consulta que teniendo en cuenta la envergadura del proyecto y los diferentes estudios básicos como son los SPT y Refracción Sísmica, se pueda ampliar el adelanto directo hasta el monto del 30% del monto del contrato original tal como lo establece el Artículo 156° del RLCE con la finalidad de contar con los recursos necesarios para poder cumplir con la programación de los entregables establecidos en las bases.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

**Numeral:** 2.6

**Literal:** s/n

**Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE:

Dado que el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado lo permite, tal como se precisa en su ART. 156.1.- Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, se procederá a la modificación de los Términos de Referencia, en el numeral 21. ADELANTO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

La Entidad otorgará un UNICO adelanto directo hasta por el 30% del monto del contrato original

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código :	10181286119	Fecha de envío :	03/07/2022
Nombre o Razón social :	PULIDO GOMEZ WILDER HENRY	Hora de envío :	20:49:59

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

En el numeral 34 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN , Literal C, de la pág. 63 se está considerando como servicios de consultoría de obra similares a la elaboración de expedientes técnicos o estudios de proyectos de infraestructura educativa, edificios de más de 4 pisos, centros comerciales, conjuntos habitacionales, establecimientos de salud, sedes institucionales; lo cual no garantiza el conocimiento técnico y la calidad del expediente técnico ya que alguna de la experiencia que se requiere no guarda relación con las actividades propias de una Elaboración de Expediente Técnico en Infraestructura Educativa y el conocimiento de la Norma Técnica A.040 ¿Educación¿ QUE ES EL OBJETO DEL SERVICIO, así como las directivas establecidas por el MINEDU. Por lo que se debería de requerir la experiencia en obras similares a la elaboración y/o estudios definitivos de Expedientes Técnicos en Infraestructura Educativa.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 34      **Literal:** C      **Página:** 63

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral f) Principio de Eficacia y Eficiencia del Art. 2° de la LCE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE:

El objeto de la convocatoria es el servicio de consultoría de obra para la elaboración del expediente técnico de una institución educativa; debiendo precisar que como servicio de consultoría de "obras similares" se ha solicitado aquella de naturaleza semejante y toda aquella que dentro de su elaboración contenga algunos componentes de la consultoría a contratar, es decir de naturaleza parecida, tal como se ha establecido en los Términos de Referencia; no pudiendo acogerse lo solicitado en considerar "experiencia en obras similares a la elaboración y/o estudios definitivos de Expedientes Técnicos en Infraestructura Educativa", toda vez que esta denominación propuesta por el participante se refiere a consultoría de obras iguales y se estaría limitando la participación de un mayor número de postores con experiencia en estudios de consultoría de obras similares.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código : 20112860381

Nombre o Razón social : COPREX S.A.

Fecha de envío : 05/07/2022

Hora de envío : 07:27:09

**Consulta: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Se observa que en los factores de evaluación del procedimiento de selección se ha considerado además del precio, también los de Sostenibilidad Ambiental, Protección Social y Desarrollo Humano, asimismo Integridad en la Contratación Pública, factores de evaluación de acuerdo al art. 51 del reglamento de contrataciones del estado, que se pueden consignar el mismo que está determinado según la naturaleza y característica del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la entidad. Al respecto debemos de señalar si estos requisitos de evaluación, para el tipo y volumen de contratación no son necesarios y terminan siendo excesivos, impidiendo la presentación de postores y con ello la libre participación y competencia.

Se solicita eliminar tales requisitos.

**Acápito de las bases :** Sección: General      Numeral: IV      Literal: C, D y E      **Página: 72**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto, este colegiado ACLARA O PRECISA que el factor de Evaluación fue incluido en el procedimiento conforme lo señala en el numeral 51.5 del artículo 51 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las Bases Estandarizadas; este último aprobado mediante DIRECTIVA N° 01-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 112-2022-OSCE/PRE (vigente desde el 15.06.2022). donde indica que estos Factores de Evaluación se pueden incluir en las bases, puesto que su consideración no vulnera la ley ni restringe la participación. Al respecto, el colegiado NO ACOGE la consulta formulada por el participante; Por lo que, los postores deberán ceñirse a lo establecido en las bases integradas; siendo estas las reglas definitivas del procedimiento

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código :	10181582206	Fecha de envío :	05/07/2022
Nombre o Razón social :	VERA VASQUEZ VALDEMAR CESAR	Hora de envío :	21:32:31

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACIÓN: Se está considerando como servicios de consultoría de obra similares a la elaboración de expedientes técnicos a servicios no acordes al objeto de la convocatoria, como edificios, centros comerciales, conjuntos habitacionales entre otros que no se encuentran acorde con la norma técnica ¿criterios de diseños para locales educativos de primaria y secundaria¿ establecidos en los alcances y descripción de la consultoría de los Términos de referencia, así como tampoco garantiza que los consultores tengan experiencia o conocimiento de la Norma Técnica A.040 ¿ Educación del RNE. y/o directivas de la UGEL o EL Ministerio de Educación. Por lo que se sugiere que la experiencia en obras similares sea vinculado netamente a infraestructura educativa, pudiendo considerarse a la: Elaboración de Expedientes Técnicos en Infraestructura Educativa en General (Inicial y/o Primaria y/o Secundaria y/o Institutos Pedagógicos y/o Institutos Tecnológicos y/o Universidades).

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 34      **Literal:** C      **Página:** 63

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral f) Principio de Eficacia y Eficiencia del Art. 2° de la LCE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE PARCIALMENTE:

Se debe tener en cuenta que los Términos de Referencia en el literal C- EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD indica que: "Se consideran servicios de consultoría de obra similar, a la elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos de proyectos de infraestructura educativa, edificios de mas de 4 pisos, centros comerciales, conjuntos habitacionales, establecimientos de salud, sedes institucionales. De otro lado, de acuerdo a las Bases del presente procedimiento de selección, "para la experiencia del consultor de obra solo se puede exigir a través de la acreditación de un determinado monto facturado acumulado, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria"; por lo que no se puede limitar a la acreditación neta de infraestructura educativa.

De otro lado, las calificaciones, experiencia, capacidad técnica y normativa es de exigencia para los profesionales que conforman el Personal Clave del consultor, mas no del postor. De la Observación planteada se acoge parcialmente lo solicitado en cuanto a la precisión de los proyectos de infraestructura educativa en General (I.E. Inicial y/o I.E. primaria y/o I.E. secundaria y/o Institutos Pedagógicos y/o Institutos Tecnológicos y/o Universidades)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos de proyectos de infraestructura educativa en general (I.E. Inicial y/o I.E. Primaria y/o I.E. secundaria y/o Institutos Pedagógicos y/o Institutos Tecnológicos y/o Universidades), edificios de más de 4 pisos, centros comerciales, conjuntos habitacionales, establecimientos de salud, sedes institucionales.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código : 10181582206

Fecha de envío : 05/07/2022

Nombre o Razón social : VERA VASQUEZ VALDEMAR CESAR

Hora de envío : 21:32:31

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION: En el numeral 23 FORMULA DE REAJUSTE de los Términos de Referencia, de la pág. 55, El área usuaria no indica la fórmula Polinómica a ser empleada en los pagos de los entregables y/o liquidación según corresponda, se requiere la conformación de los monomios a considerar en dicha fórmula.

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** 23 **Literal:** s/n **Página:** 55

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Numeral C del Art. 2° de la LCE y Numeral 38.5 del Art. 38 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

N O S E A C O G E :  
De conformidad al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 de su Reglamento se precisa que "El área usuaria debe requerir los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, de forma objetiva y precisa".

Así mismo, en el Art. 38.5. del Reglamento de la de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa: "En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del procedimiento de selección".

Es así que en las Bases, se ha indicado en el Numeral 2.8 REAJUSTE DE LOS PAGOS (pag. 22) y numeral 23 de los Términos de Referencia (pág. 55) FORMULA DE REAJUSTE: "Para el caso de contratos de consultoría de obras los pagos estarán sujetos a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas, las cuales estarán previstas en las Bases".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código : 10181582206

Fecha de envío : 05/07/2022

Nombre o Razón social : VERA VASQUEZ VALDEMAR CESAR

Hora de envío : 21:32:31

**Consulta:** Nro. 11

**Consulta/Observación:**

CONSULTA: En la Página 51 perteneciente a los términos de referencia, numeral 21 ADELANTO, El área usuaria ha determinado un adelanto directo de 10% del monto del contrato original; Sin embargo, en el numeral 156.1 del Artículo 156° del RLCE se señala que, con respecto al adelanto directo, esta se pueda establecer hasta el 30% del monto del contrato original. Se consulta si se podrá ampliar hasta el máximo permitido con la finalidad de poder solventar los gastos de los estudios básicos del proyecto que son gastos considerables y que se requieren realizar en primer orden.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 21      **Literal:** S/N      **Página:** 51

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE:

Dado que el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado lo permite, tal como se precisa en su ART. 156.1.- Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, se procederá a la modificación de los Términos de Referencia, en el numeral 21. ADELANTO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

esta se pueda establecer hasta el 30% del monto del contrato original.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código :	20601158206	Fecha de envío :	05/07/2022
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA Y PROYECTOS JB E.I.R.L.	Hora de envío :	21:54:25

**Consulta:** Nro. 12

**Consulta/Observación:**

En la Página 51 de los TDR, numeral 21 ADELANTO, Se indica un adelanto directo de 10% del monto del contrato original; se consulta si se puede ampliar el adelanto hasta el 30% del monto contrato original, amparandose en el numeral 156.1 del Artículo 156° del RLCE. ya que revisando el primer entregable, los gastos son considerables toda vez que está requiriendose presentar el estudio de suelos para fines de cimentación, así como el estudio de estabilidad de taludes, ensayos de refracción sísmica, SPT, DPL, el levantamiento topográfico, entre otros que son gastos importantes para cumplir con el objetivo del servicio.

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 21      **Literal:** S/N      **Página:** 51

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE:

Dado que el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado lo permite, tal como se precisa en su ART. 156.1.- Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, se procederá a la modificación de los Términos de Referencia, en el numeral 21. ADELANTO

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

esta se pueda establecer hasta el 30% del monto del contrato original.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código :	20601158206	Fecha de envío :	05/07/2022
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA Y PROYECTOS JB E.I.R.L.	Hora de envío :	21:54:25

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

Se observa que el área usuaria ha considerando como servicios de consultoría de obra similares a la elaboración de expedientes técnicos de edificios de más de 4 pisos, centros comerciales, conjuntos habitacionales, establecimientos de salud, sedes institucionales que no guardan relación con la NORMA TÉCNICA A.040 ¿ Educación del RNE que se vincula directamente al objeto de la convocatoria, según TDR, por lo tanto la experiencia requerida no garantiza que los postores conozcan sobre las directivas del MINEDU y mucho menos sobre CRITERIOS DE DISEÑOS PARA LOCALES EDUCATIVOS DE PRIMARIA Y SECUNDARIA. Por lo que se sugiere que la experiencia en obras similares sea concordante con el objeto del servicio, se recomienda que en obras similares se contemplen a: Elaboración de Expedientes Técnicos en Infraestructura Educativa en General (inicial, primaria, secundaria, superior tecnológico, pedagógico y universitaria).

**Acápite de las bases :** Sección: Específico **Numeral:** 34 **Literal:** c **Página:** 63

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la LCE. principio de eficacia y eficiencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE PARCIALMENTE:

Se debe tener en cuenta que los Términos de Referencia en el literal C- EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD indica que: "Se consideran servicios de consultoría de obra similar, a la elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos de proyectos de infraestructura educativa, edificios de más de 4 pisos, centros comerciales, conjuntos habitacionales, establecimientos de salud, sedes institucionales. De otro lado, de acuerdo a las Bases del presente procedimiento de selección, "para la experiencia del consultor de obra solo se puede exigir a través de la acreditación de un determinado monto facturado acumulado, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria"; por lo que no se puede limitar a la acreditación neta de infraestructura educativa. De otro lado, las calificaciones, experiencia, capacidad técnica y normativa es de exigencia para los profesionales que conforman el Personal Clave del consultor, mas no del postor. De la Observación planteada se acoge parcialmente lo solicitado en cuanto a la precisión de los proyectos de infraestructura educativa en General (I.E. Inicial y/o I.E. primaria y/o I.E. secundaria y/o Institutos Pedagógicos y/o Institutos Tecnológicos y/o Universidades)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos de proyectos de infraestructura educativa en general (I.E. Inicial y/o I.E. Primaria y/o I.E. secundaria y/o Institutos Pedagógicos y/o Institutos Tecnológicos y/o Universidades), edificios de más de 4 pisos, centros comerciales, conjuntos habitacionales, establecimientos de salud, sedes institucionales.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	05/07/2022
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	23:50:08

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

EXCLUSION DEL ARQTO COMO JEFE DE PROYECTO

SE ESTA EXCLUYENDO AL ARQUITECTO PARA DESEMPEÑAR EL CARGO DE JEFE DE PROYECTO, MAS AUN QUE SEGÚN EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN ES UNA CONSULTORIA DE OBRA DE UNA INSTITUCION EDUCATIVA

LA EXCLUSION DEL ARQUITECTO LO CONSIDERAMOS COMO UNA BARRERA QUE LIMITA LA PARTICIPACION DE POSTORES CONTRAVINIENDO LOS PRINCIPIOS DE LA LEY DE CONTRATACIONES.

NO ES NUESTRO DESEO PLANTEAR UN DICTAMEN DE CUESTIONAMIENTO ANTE EL OSCE SOLICITANDO SU INTERVENCION Y LA NULIDAD DEL PROCESO.

SOLICITO INCLUIR EN EL REQUERIMIENTO PARA EL CARGO DE JEFE DE PROYECTO AL ARQUITECTO DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO O LA NORMATIVIDAD VIGENTE ART 188,2 RGTO LCE DS-344-2018-EF Y SOLICITANDO DE SER NECESARIA LA INTERVENCION DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL PERU NORMA INFRINGIDA: ART. 188.2 RGTO-LEY DE CONT-DEL ESTADO-DS 344-2018 EF

**Acápite de las bases :** Sección: Específico **Numeral:** 34 **Literal:** B2 **Página:** 60

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 188.2 RGTO-LEY DE CONT-DEL ESTADO-DS 344-2018 EF

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

N O S E A C O G E :  
De conformidad al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 de su Reglamento se precisa que "El área usuaria debe requerir los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, de forma objetiva y precisa".

De otro lado, el Reglamento precisa en su Art. 188. Jefe del Proyecto para la elaboración del expediente técnico: "188.1 Durante la elaboración del expediente técnico de obra, se cuenta con un Jefe de proyecto, quién es el responsable técnico de su elaboración (...); 188.2 El jefe de proyecto es un profesional colegiado, habilitado y especializado designado por el contratista consultor de obra, el cual es ingeniero o arquitecto, según el objeto del proyecto, (...) en función de la naturaleza, envergadura y complejidad del mismo." (subrayado propio)

El objeto del presente Proyecto esta estrechamente relacionado con el desarrollo de la especialidad de Estructuras en base al Estudio de Mecánica de Suelos, Análisis Sísmico de taludes y Muros de contención, siendo éstos los componentes más importantes e incidentes en el desarrollo del proyecto, para darle una estabilidad y seguridad a la edificación y terreno adyacente; por lo que en este caso, el profesional con mayor conocimiento de estas materias dentro de su formación académica es el Ing. Civil, permitiéndole como Jefe de Proyecto una visión técnica e integral más amplia durante el desarrollo del mismo; lo que no se puede exigir en la curricula de Arquitectura.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	05/07/2022
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	23:53:44

**Consulta:** Nro. 15

**Consulta/Observación:**

POSTOR QUE SOLICITA BONIFICACION DE PUNTAJE POR PERSONAL CON DISCAPACIDAD.

CONSULTA: LOS POSTORES QUE SOLICITAN BONIFICACION DE PUNTAJE EN CASO DE EMPATE POR CONTAR CON PERSONAL DISCAPACITADO Y DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE SERA NECESARIO QUE EL POSTOR PERSONA NATURAL O JURIDICA ADJUNTE O PRESENTE UNICAMENTE EL CERTIFICADO QUE ACREDITA QUE ES UNA EMPRESA QUE PROMOCIONA EL TRABAJO PARA DISCAPACITADOS O TAMBIEN COMO LA LEY EXIGE DEBE PRESENTAR LA PLANILLA DEL MES ANTERIOR REGISTRADA ANTE LA SUNAT QUE ACREDITE LA EXISTENCIA DEL PERSONAL DISCAPACITADO.

LA CONSULTA SE REALIZA ANTE LA EXISTENCIA DE POSTORES QUE APARENTEMENTE PRESENTAN UNICAMENTE EL CERTIFICADO QUE LOS ACREDITA COMO EMPRESAS QUE PROMOCIONAN EL EMPLEO PARA DISCAPACITADOS PERO NO CUENTAN CON LA PLANILLA DE DICHOS EMPLEADOS O TRABAJADORES.

SE ACLARA QUE CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE ESTABLECE QUE PARA QUE SE PUEDAN ACCEDER A LOS BENEFICIOS DE PREFERENCIA QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 91 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES COMO SOLUCIÓN EN CASO DE EMPATE LA ENTIDAD DEBE OBSERVARSE LA NORMATIVA ESPECIAL DE LA MATERIA, LEY N° 29973, LEY GENERAL DE LA PERSONA CON DISCAPACIDAD ESTABLECE EN SU ARTÍCULO 56 QUE EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE BIENES, SERVICIOS U OBRAS CONVOCADAS POR ENTIDADES PÚBLICAS, LA EMPRESA PROMOCIONAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD TIENE PREFERENCIA EN EL CASO DE EMPATE ENTRE DOS O MÁS PROPUESTAS ASIMISMO EN EL ARTÍCULO 61 DEL REGLAMENTO DE DICHA LEY, APROBADO POR DECRETO SUPREMO N° 002-2014-MIMP, PARA EFECTO DE ACOGERSE AL BENEFICIO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 56 DE LA LEY, LA EMPRESA PROMOCIONAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD PRESENTA ANTE LA ENTIDAD PÚBLICA CONTRATANTE LA CONSTANCIA EMITIDA POR LA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA DE TRABAJO QUE LA ACREDITA COMO TAL, ASÍ COMO COPIA DE LA PLANILLA DE PAGO CORRESPONDIENTE AL MES ANTERIOR A LA FECHA DE POSTULACIÓN AL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE BIENES, SERVICIOS U OBRAS CONVOCADO POR DICHA ENTIDAD. LO QUE SE REFRENDA CON LA RESOLUCIÓN N° 0593-2021-TCE-S2 EMITIDA POR TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

**Acápite de las bases :** Sección: General      Numeral: TDR      Literal: NO TIENE      Página: TODO

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

CONSULTA

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El Comité de Selección CLARA que para la acreditación del personal con discapacidad será conforme lo señala la Opinión N° 216-2019-DTN y lo dispuesto en el literal a) del numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado "siempre que acrediten tener tales condiciones de acuerdo con la normativa de la materia"

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	05/07/2022
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	23:54:53

**Consulta:** Nro. 16

**Consulta/Observación:**

MAYOR ALCANCE DE LA META PROGRAMADA

**CONSULTA:**

SÍRVASE CONFIRMAR, DE TENER MAYOR ALCANCE DE ACUERDO A LO ESTIPULADO A LAS METAS FÍSICAS DEL PRESENTE PROYECTO, QUE AFECTE EL ÁREA NETA DEL PROYECTO, POR ALGÚN REQUERIMIENTO DEL ÁREA USUARIA O POR ALGUNA DISPOSICIÓN TÉCNICA O REQUERIMIENTO TÉCNICO DE CUMPLIMIENTO DE ACUERDO AL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES O ALGUNA DEFICIENCIA EN LOS ESTUDIOS DE PRE INVERSIÓN, SERÁ CAUSAL DE MAYORES PRESTACIONES ADICIONALES QUE SERÁN RECONOCIDOS AL CONSULTOR. SI BIEN

EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN ES A SUMA ALZADA, ESTÁ REGIDA A UNA META FÍSICA Y PRECIO GLOBAL, ES DECIR, LA INVARIABILIDAD DEL PRECIO PACTADO, PERO SI ESTOS SON ALTERADOS RESPECTO AL ALCANCE INICIAL, CON EL OBJETO DE ALCANZAR LA FINALIDAD DEL CONTRATO, ESTOS DEBEN SER RECONOCIDOS MEDIANTE UNA PRESTACIÓN ADICIONAL ADEMÁS DE LA AMPLIACIÓN DE PLAZO CORRESPONDIENTE Y LOS COSTOS QUE IRRADIE DICHA PRESTACIÓN ANTES DE EJECUTARSE, TAL COMO LO INDICA EL OSCE EN LOS SENDOS PRONUNCIAMIENTOS QUE HA EMITIDO, ESTA CONSULTA SE REALIZA EN CONCORDANCIA DE LOS PRINCIPIOS QUE INSPIRAN EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN ESTATAL.

LIBERTAD DE CONCURRENCIA, COMPETENCIA, EFICACIA Y EFICIENCIA, TRANSPARENCIA.

**Acápites de las bases :** Sección: General      **Numeral:** TDR      **Literal:** NO TIENE      **Página:** TODO

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

CONSULTA

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA:

METAS FISICAS: De acuerdo a lo

determinado por la UGEL Ventanilla, el alcance actual del proyecto corresponde al desarrollo de 16 secciones mas el requerimiento de ambientes complementarios y administrativos según normativa vigente para el nivel primaria de infraestructura educativa; a efectos del desarrollo del proyecto por el consultor en lo que se refiere a la programación arquitectónica para cubrir las necesidades consignadas en el Informe N° 145-2021/UGEL VENTANILLA/AGI-RAC, complementado por el INFORME N° 025-2022-SIAGE-AGI/UGEL VENTANILLA (se adjunta copia de los documentos). Teniendo en consideración la información mencionada, está considerada dentro de los Términos de Referencia de la presente consultoría, la actualización de la Programación Arquitectónica y de Equipamiento, en el Numeral 5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DE LA CONSULTORÍA, 5.1 Actividades, conforme se indica:

**5.1 Actividades**

¿ Coordinaciones necesarias con la UGEL Ventanilla a fin de formular el Programa Arquitectónico y de Equipamiento, tomando en consideración el Perfil del Proyecto, la Actualización de la Brecha Oferta-Demanda y la información brindada por la UGEL Ventanilla, cuya documentación será entregada al Consultor al inicio del Estudio.

¿ El Programa Arquitectónico y de Equipamiento debe ser aprobado por la oficina competente de la UGEL Ventanilla, dentro de los primeros ocho (08) días de iniciado el estudio, Programa que le permitirá elaborar el Anteproyecto Arquitectónico, a presentar en el Primer Informe.

De lo establecido en los Términos de Referencia, el consultor será el encargado de elaborar el Programa Arquitectónico actualizado, acorde a las normas vigentes: Norma Técnica de Criterios de Diseño para Locales Educativos de Primaria y Secundaria del MINEDU; del Reglamento Nacional de Edificaciones, NTE E-30 Diseño Sismo Resistente y sus modificatorias, Norma E-50 Suelos y Cimentaciones y sus modificatorias, y demás Normativa Técnica vigente e interviniente en el proyecto.

En tal sentido, no debería presentarse contradicciones ni ampliaciones de meta en el desarrollo del proyecto, el que se desarrollará con una Programación Arquitectónica actualizada, salvo que en fecha posterior a la firma del contrato se promulgue una normativa técnica que genere ampliación de las metas del proyecto, lo cual generaría las ampliaciones correspondientes acorde con la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

NOTA: Se alcanza copia de la información básica del perfil inicial del proyecto



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

---

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	05/07/2022
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	23:55:34

**Consulta:** Nro. 17

**Consulta/Observación:**

DIRECTIVAS PARA LA REVISION DE EXPEDIENTES

Consulta:

PRECISAN QUE, EL PLAZO DE LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES POR PARTE DEL CONSULTOR TIENE X DÍAS CALENDARIO COMO MÁXIMO, ANTE ELLO, SE SOLICITA AL ÁREA USUARIA CONFIRMAR SI LA ENTIDAD CUENTA CON DIRECTIVAS, LINEAMIENTOS DE REVISIÓN DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA DE EXPEDIENTE TÉCNICO, CASO CONTRARIO, PRECISAR A DETALLE CÓMO SERÁN LAS REVISIONES Y OBSERVACIONES A LOS ENTREGABLES, LOS CUALES NO DEBEN SER GENÉRICAS, IMPRECISAS O GASEOSAS, MUCHO MENOS REALIZAR NUEVAS OBSERVACIONES A LAS PRIMIGENIAS, PUESTO QUE, LAS BASES INTEGRADAS VIENEN A SER LAS REGLAS DE JUEGO TANTO PARA EL CONSULTOR Y LA ENTIDAD. LIBERTAD DE CONCURRENCIA, COMPETENCIA, EFICACIA Y EFICIENCIA, TRANSPARENCIA

**Acápites de las bases :** Sección: General      **Numeral:** TDR      **Literal:** NO TIENE      **Página:** TODO

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

CONSULTA

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

S E A C L A R A :  
Se cuenta con Directiva para Elaboración y Aprobación de los Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o Documento Equivalente de las Inversiones en el Gobierno Regional del Callao, no contemplando el detalle de las revisiones de los Expedientes Técnicos elaborados por consultoría externa. Sin embargo, las revisiones y los plazos para el levantamiento de observaciones se ceñirán a lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, según lo precisado en sus numerales 168.3, 168.4, 168.5, 168.6 y a lo establecido en los Términos de Referencia que forman parte de las Bases del presente procedimiento de selección.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	05/07/2022
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	23:57:48

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

SOBRE EL PLAN COVI 19

Consulta:

RESPECTO AL PLAN COVID-19, NO SÓLO DESARROLLA EL PROTOCOLO, SINO EL PLAN EN SU CONJUNTO, QUE INVOLUCRA UNA ESTRUCTURA SOBRE LAS DISPOSICIONES COMO LO SEÑALA LA RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 1275.2021-MINSA QUE, APRUEBA LA DIRECTIVA ADMISNITRATIVA N° 321-MINSA/DGIESP-2021 QUE ESTABLECE LAS DISPOSICIONES PARA LA VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA SALUD DE LOS TRABAJADORES CON RIESGO DE EXPOSICIÓN A SARS-COV-2, EN ESE SENTIDO, OBLIGA A CONTAR CON UN PRESUPUESTO PARA SU IMPLEMENTACIÓN, PRESUPUESTO QUE NO SE ENCUENTRA LA ESTRUCTURA DE LA PRESTACIÓN, ANTE ELLO, SE SOLICITA AL ÁREA USUARIA, BAJO RESPONSABILIDAD, REESTRUCTURAR EL PRESUPUESTO DE LA PRESTACIÓN,

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** TDR      **Literal:** NO TIENE      **Página:** 65

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART.29.3 RGTO-LCE-DS-344-2018-EF

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE:

Las Bases (página 69)

ha considerado el VALOR REFERENCIAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, que en su numeral 2.03 contempla el "presupuesto para prevención del COVID-19", el VALOR REFERENCIAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO se ve reflejado en la estructura de costos del Valor Referencial del Servicio de Consultoría de Obra, en su numeral 2.00 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (pág. 66)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CALLAO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2022-REGION CALLAO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IE 5130 - 4 CHAVINILLO EN EL AAHH CHAVINILLO, DISTRITO DE VENTANILLA CALLAO CON CUI 2161945

Ruc/código :	10214528253	Fecha de envío :	05/07/2022
Nombre o Razón social :	DIAZ HERNANDEZ GUSTAVO ALBERTO	Hora de envío :	23:58:40

**Consulta:** Nro. 19

**Consulta/Observación:**

MAYOR EXIGENCIA DE DOCUMENTOS

Consulta:

CONSIDERANDO QUE LAS BASES ESTANDARIZADAS APROBADAS MEDIANTE DIRECTIVA N°001-2019-OSCE/CD ESTABLECEN QUE "EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO PODRÁ EXIGIR AL POSTOR LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS QUE NO HAYAN SIDO INDICADOS EN LOS ACÁPITES ¿DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA?, ¿REQUISITOS DE CALIFICACIÓN? Y ¿FACTORES DE EVALUACIÓN?, ANTE ELLO, AGRADECEREMOS AL ÁREA USUARIA, CONFIRMAR QUE SOLO SE CONSIDERARÁN DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA AQUELLOS QUE SE ENCUENTRAN SEÑALADOS EN EL NUMERAL REFERENTE A LOS REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD Y FACTORES DE EVALUACION DEL NUMERAL 3.2 O SIMILAR DETALLADO EN LAS BASES Y TERMINOS DE REFERENCIA.

**Acápito de las bases :** Sección: General      **Numeral:** TDR      **Literal:** NO TIENE      **Página:** TODO

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

CONSULTA

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto, este colegiado ACLARA O PRECISA que las bases del procedimiento estan enmarcados en las bases estandarizadas aprobado mediante DIRECTIVA N° 01-2019-OSCE/CD, modificado mediante modificada por la Resolución N° 112-2022-OSCE/PRE (vigente desde el 15.06.2022). acorde a los señalado en los articulos 48, 49, 50 y 52 respectivamente del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; Por lo que, los postores deberán ceñirse a lo establecido en las bases integradas; siendo esta las reglas definitivas del procedimiento

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null