



Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
Administración

Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

San Isidro, 08 de setiembre de 2023

**CARTA N° 1817 -2023-VIVIENDA/OGA-OACP**

Señores

**COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.**

Correo electrónico: [viproser@sac@gmail.com](mailto:viproser@sac@gmail.com)

Calle Uno N° 285, Int. 501 Urb. La Merced (Alt. Cdra. 10 Calmell del Solar-S.67731143) –  
Huancaayo – Huancaayo - Junín

Presente. -

**Asunto :** Comunico pérdida automática de la buena pro

**Referencia :** AS-SM-78-2022-VIVIENDA-OGA-UE-2  
(HT 128473-2023)

Me dirijo a usted, en atención al asunto y documento de la referencia, en la cual su representada obtuvo la buena pro y al consentirse ésta, quedó obligado a contratar con la Entidad respecto al "Servicio de Seguridad y Vigilancia para el Centro de Atención al Ciudadano de Pasco".

Sobre el particular, el numeral 2.4 de la sección específica de las bases integradas del procedimiento de selección de la AS-SM-78-2022-VIVIENDA-OGA-UE-2, señala los requisitos que deberá presentar el adjudicatario de la buena pro para la suscripción del contrato. Asimismo, de acuerdo a lo establecido en el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatoria, señala el plazo para la presentación de dicha documentación.

En ese contexto, si bien, su representada presentó los documentos para el perfeccionamiento de contrato, mediante Carta N° 000540-2023/CIS VIPROSER SAC, de fecha 29 de agosto de 2023, estos fueron observados mediante Carta N° 1780-2023-VIVIENDA-OGA-OACP, de fecha 31 de agosto de 2023, a través de la cual, se le otorgó el plazo de cuatro (04) días hábiles, para la subsanación correspondiente, plazo que vencía el 06 de setiembre de 2023.

En virtud de ello, mediante Carta N° 000553-2023/CIS VIPROSER SAC, de fecha 06 de setiembre de 2023, su representada presentó por mesa de Partes Virtual de la Entidad los documentos referidos a la subsanación de las observaciones a la documentación presentada para el perfeccionamiento del contrato del presente procedimiento de selección; sin embargo, de la evaluación realizada por el Equipo de Ejecución Contractual, mediante Informe Técnico N° 015-2023-VIVIENDA-OGA-OACP-EC, se advirtió que su representada no cumplió con levantar la totalidad de observaciones, toda vez que le faltó presentar lo siguiente:

- **Sobre el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (Salud y Pensión) – SCTR**  
Se verificó que el postor adjudicado no cumplió con adjuntar la documentación donde la Entidad pueda verificar la suma asegurada de la cobertura de la póliza, conforme lo establecido en el numeral 5 del Capítulo III Sección Específica de las bases integradas.
- **Sobre la Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil, Extracontractual y Patrimonial**  
Se verificó que la Póliza N° 2402310104824, remitida por el postor adjudicado no se encuentra endosada a favor del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, conforme lo establecido en el numeral 5 del Capítulo III Sección Específica de las bases integradas.





Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
Administración

Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo"

- **Sobre la Póliza de Deshonestidad**

Se verificó que la Póliza de Deshonestidad remitida por el postor adjudicado, no tiene incluido la cobertura de robo y/o hurto y la cláusula de preaviso sobre la notificación al MVCS, de la anulación o cancelación de la misma, conforme lo establecido en el numeral 5 del Capítulo III Sección Específica de las bases integradas.

Como se aprecia, al no haber procedido con subsanar la totalidad de observaciones advertidas, lo cual, constituye una situación que imposibilita el perfeccionamiento del contrato imputable a su representada, de acuerdo a lo previsto en la normativa vigente.

En ese sentido, al no perfeccionarse el contrato debido a que su representada no cumplió con subsanar la totalidad de observaciones, conforme lo señalado en el párrafo precedente; se le comunica la **PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE LA BUENA PRO** del procedimiento de selección de la AS-SM-78-2022-VIVIENDA-OGA-UE-2 para el "Servicio de Seguridad y Vigilancia para el Centro de Atención al Ciudadano de Pasco", al amparo del numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Atentamente,

**FIRMA DIGITAL**



Firmado digitalmente por:  
MAGUIÑA SAN YEN MAN Gissela  
FAU 20504743307 hard  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 2023/09/08 19:37:45-0500

**VIVIENDA**

**Lic. Gissela Maguiña San Yen Man**

Directora de la Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
Administración

Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”

### **INFORME TÉCNICO N° 015-2023-VIVIENDA/OGA-OACP-EC**

Para : **GISSELA MAGUIÑA SAN YEN MAN**  
Directora de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

Asunto : Pérdida de Buena Pro – Adjudicación Simplificada N° 078-2022-VIVIENDA-OGA-UE.2 para el “**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE PASCO**”.

Referencia : a) Carta N° 000540-2023/CIS VIPROSER SAC  
b) Carta N° 1780-2023-VIVIENDA-OGA-OACP  
c) Carta N° 000553-2023/CIS VIPROSER SAC  
(**HT 128473-2023**)

Fecha : San Isidro, 08 de setiembre de 2023

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención a los documentos de la referencia, a fin de informarle lo siguiente:

#### **I. ANTECEDENTES:**

- 1.1. Con fecha 20 de junio de 2023, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (en adelante “la Entidad”) publicó la convocatoria del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 078-2022-VIVIENDA-OGA-UE.2 (en adelante “procedimiento de selección”), para el “**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE PASCO**”.
- 1.2. Con fecha 08 de agosto de 2023, se publicó en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado, la pérdida automática de buena pro a la empresa **GRUPO SECURITY ROCER S.A.C.**, quién ocupó el primer lugar en el orden de prelación del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 078-2022-VIVIENDA-OGA-UE.2 para el “**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE PASCO**”.
- 1.3. En esa misma fecha, el Comité de Selección adjudicó la Buena Pro, del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 078-2022-VIVIENDA-OGA-UE.2 a la empresa **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.** (en adelante, “el postor”), por el importe de S/ 201,844.56 (Doscientos un mil ochocientos cuarenta y cuatro con 56/100 Soles), para el “**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE PASCO**”.
- 1.4. Con fecha 18 de agosto de 2023, se registró el consentimiento de la Buena Pro del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 078-2022-VIVIENDA-OGA-UE.2.
- 1.5. Considerando la fecha de registro del consentimiento de la buena pro en el SEACE, el postor **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.** tenía ocho



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”

(08) días hábiles siguientes a dicho registro, para que presente los documentos para el perfeccionamiento de contrato, siendo este desde el 21 al 31 de agosto de 2023.

- 1.6. Con fecha 29 de agosto de 2023, mediante Carta N° 000540-2023/CIS VIPOSER SAC, el postor **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.** presentó los documentos para el perfeccionamiento de contrato derivado del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 078-2022-VIVIENDA-OGA-UE.2.
- 1.7. Con fecha 31 de agosto de 2023, mediante Carta N° 1780-2023-VIVIENDA-OGA-OACP, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial notificó al postor **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.** las observaciones advertidas a los documentos presentados para el perfeccionamiento de contrato, otorgándole el plazo de cuatro (04) días hábiles, en concordancia a lo dispuesto en el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 1.8. Con fecha 06 de setiembre de 2023, mediante Carta N° 000553-2023/CIS VIPOSER SAC, el postor **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.** presentó la subsanación de los documentos para el perfeccionamiento de contrato.

## II. BASE LEGAL:

- 2.1. Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo N° 082-2019-EF, en adelante la “Ley”, cuyo Reglamento fue aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF y Decreto Supremo N° 234-2022-EF en adelante “el Reglamento”.

## III. ANÁLISIS:

- 3.1. De conformidad con lo establecido en el numeral 136.1 del artículo 136 del Reglamento, una vez que la adjudicación de la buena pro ha quedado consentida o administrativamente firme, la Entidad como el o los postores ganadores, están obligados a contratar.
- 3.2. Por su parte, el artículo 63 del Reglamento establece que el otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del comité de selección u órgano encargado de las contrataciones.
- 3.3. Asimismo, el artículo 64 del Reglamento, en referencia al consentimiento de la Buena Pro, dispone que *“Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes a la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación. En el caso de adjudicaciones simplificadas, Selección de Consultores Individuales y Comparación de Precios, el plazo es de cinco (5) días hábiles”*.



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”

- 3.4. De otro lado, el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, referido a los plazos y procedimientos para suscripción de contrato, prescribe lo siguiente:

**“141.1 Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.**

(...)

**141.3 Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1”.**

**141.4 Si el postor que ocupó el segundo lugar no perfecciona el contrato, cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a bienes y servicios en general y siempre que existan más postores que calificar, el órgano encargado de las contrataciones devuelve el expediente de contratación al órgano a cargo del procedimiento de selección en un plazo máximo de dos (2) días hábiles, a fin de que por única vez verifique los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenidos en la evaluación, para identificar hasta dos (2) ofertas presentadas que cumplan con los requisitos de calificación”.** (subrayado y resaltado es agregado)

- 3.5. En ese contexto, y considerando que, en el numeral 2.4. de la sección específica de las bases integradas del procedimiento de selección, se describió los requisitos que se deben presentar para perfeccionar el contrato; se tiene que, el postor adjudicado se encuentra obligado a presentar los documentos para el perfeccionamiento del contrato como fecha máxima hasta el 31 de agosto de 2023. Siendo ello así, el postor adjudicado **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.** en fecha 29 de agosto de 2023 presentó los documentos para el perfeccionamiento de contrato mediante Carta N° 000540-2023/CIS VIPROSER SAC; sin embargo, de la revisión realizada se advirtió observaciones, por lo cual, en fecha 31 de agosto de 2023, se notificó vía correo electrónico la Carta N° 1780-2023-VIVIENDA-OGA-OACP, otorgándole el plazo de cuatro (04) días hábiles, para la subsanación, de acuerdo al detalle siguiente:

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”

- **Garantía de fiel cumplimiento del contrato.**

De la revisión efectuada, se verifica que su representada solicita acogerse a la retención del 10% del monto del contrato original por ser remype, de conformidad con el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que establece lo siguiente: “En los contratos periódicos de suministro de bienes o de prestación de servicios en general, así como en los contratos de consultoría en general, de ejecución y consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad (...)”; sin embargo, se observa que su solicitud presenta un error en la redacción al indicar que solicita la retención del 10% mensual del contrato original, asimismo, se observa que no cumple con adjuntar la constancia REMYPE; por lo que, se requiere adecuar su solicitud de acuerdo a la normativa indicada y cumpla con adjuntar dicha constancia.

- **Domicilio y correo electrónico para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.**

De la revisión efectuada, se verifica que su representada no ha consignado el correo electrónico para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato; por lo que, se requiere indicar dicho correo, de conformidad con las bases integradas.

- **De conformidad con el numeral 5 del Capítulo III sección específica de las bases integradas acreditar las siguientes pólizas de seguro:**

o **Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (Salud y Pensión) – SCTR.**

De la revisión efectuada, se verifica que su representada no ha cumplido con adjuntar las condiciones especiales del seguro o documentación donde la Entidad pueda verificar la cobertura y suma asegurada de conformidad con el numeral 5 del Capítulo III sección específica de las bases integradas, toda vez que sólo ha remitido dos (02) Constancias de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo Pensión y Salud de fechas de emisión del 01 y 28 de junio de 2023, de los cuáles sólo se puede verificar el período de vigencia y los agentes asegurados, más no las condiciones especiales del seguro; por lo que, se solicita remitir dicho documento.

Asimismo, se cumple con indicar que, de la verificación de las dos (02) Constancias de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo Pensión y Salud remitidos, no figura en la relación el agente titular propuesto Fredy Campos Azorza identificado con DNI N° 71349940.

Finalmente, deberá tener en cuenta lo establecido en el pliego de consultas y observaciones N° 15 y N° 16, respecto a la cancelación de las pólizas (pagos).

o **Póliza de seguro de responsabilidad civil, extracontractual y patrimonial.**

De la revisión efectuada, se verifica que la Póliza N° 2402310104824 no se encuentra emitida a favor del MVCS; por lo que, deberá remitir la documentación que acredite el endoso correspondiente.

Asimismo, deberá tener en cuenta lo establecido en el pliego de consultas y observaciones N° 15 y N° 16, respecto a la cancelación de las pólizas (pagos).

o **Póliza de Deshonestidad.**

De la revisión efectuada, se verifica que la Póliza N° 2202310100996, no tiene incluido la cobertura de robo y/o hurto; así como también, la cláusula de preaviso sobre la notificación al MVCS, de la anulación o cancelación de la póliza.

Asimismo, deberá tener en cuenta lo establecido en el pliego de consultas y observaciones N° 15 y N° 16, respecto a la cancelación de las pólizas (pagos).

“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”

- **Para los agentes de seguridad y vigilancia (turnos: noche y día) incluido el descansero, acreditar el perfil descrito en el numeral 4.7 del Capítulo III sección específica de las bases integradas.**

- o **Declaración jurada de contar con secundaria completa, suscrita por el agente de vigilancia y el postor.**

De la verificación efectuada, se advierte que las declaraciones juradas de los señores Fredy Campos Azorza, Henry Elmer Knutzen Coronel, Michael Robles Calderón y Braham Jhosep Salgado Leyva, sólo cuentan con la firma del agente de vigilancia y no con la firma de la empresa COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y

SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.; por lo que, se requiere dar cumplimiento a lo requerido en las bases integradas.

- o **Certificado de salud del agente de vigilancia indicando que goza de buena capacidad física y mental.**

De la verificación efectuada, se advierte que los cuatro (04) Certificados de Salud Físico – Mental correspondiente a los señores Fredy Campos Azorza, Henry Elmer Knutzen Coronel, Michael Robles Calderón y Braham Jhosep Salgado Leyva, se encuentran caducos, toda vez que en la parte inferior del documento indica: “Documento válido sólo por 90 días”; por lo que, deberá remitir los certificados de salud de los agentes de vigilancia propuestos, debidamente vigentes.

- o **Experiencia mínima de veinticuatro (24) meses como agente de seguridad y/o vigilancia en entidades públicas y/o privadas, lo cuál se acreditará con copia simple de los certificados o constancias de trabajo o cualquier otra documentación que de manera fehaciente demuestre la experiencia e indique el cargo desempeñado.**

De la verificación efectuada, se advierte que el Certificado correspondiente al señor Fredy Campos Azorza, ha sido emitido el 01 de mayo de 2021, no cumpliendo con la experiencia mínima de veinticuatro (24) meses.

3.6. En atención a las observaciones advertidas, el postor adjudicado en fecha 06 de setiembre de 2023, mediante Carta N° 000553-2023/CIS VIPROSER SAC, presentó por mesa de Partes Virtual de la Entidad los documentos referidos a la subsanación de las observaciones a la documentación presentada para el perfeccionamiento del contrato; sin embargo, se advirtió que el postor adjudicado **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.** no cumplió con levantar la totalidad de observaciones, conforme lo siguiente:

- **Sobre el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (Salud y Pensión) – SCTR**

Se verificó que el postor adjudicado no cumplió con adjuntar la documentación dónde la Entidad pueda verificar la suma asegurada de la cobertura de la póliza, conforme lo establecido en el numeral 5 del Capítulo III Sección Específica de las bases integradas.

- **Sobre la Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil, Extracontractual y Patrimonial**

Se verificó que la Póliza N° 2402310104824, remitida por el postor adjudicado no se encuentra endosada a favor del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, conforme lo establecido en el numeral 5 del Capítulo III Sección Específica de las bases integradas.



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”

- **Sobre la Póliza de Deshonestidad**

Se verificó que la Póliza de Deshonestidad remitida por el postor adjudicado, no tiene incluido la cobertura de robo y/o hurto y la cláusula de preaviso sobre la notificación al MVCS, de la anulación o cancelación de la misma, conforme lo establecido en el numeral 5 del Capítulo III Sección Específica de las bases integradas.

3.7. Como se aprecia, el postor adjudicado **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.**, no ha procedido a subsanar la totalidad de observaciones advertidas, lo cual, constituye una situación que imposibilita el perfeccionamiento del contrato imputable al postor adjudicado, de acuerdo a lo previsto en la normativa vigente.

3.8. Al respecto, el numeral 141.3 del Reglamento señala lo siguiente: “Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, **éste pierde automáticamente la buena pro**. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el Órgano Encargado de las Contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1”. (el subrayado y resaltado es agregado)

3.9. Asimismo, el numeral 141.4 del Reglamento señala lo siguiente: “**Si el postor que ocupó el segundo lugar no perfecciona el contrato**, cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a bienes y servicios en general y siempre que existan más postores que calificar, el órgano encargado de las contrataciones devuelve el expediente de contratación al órgano a cargo del procedimiento de selección en un plazo máximo de dos (2) días hábiles, a fin de que por única vez verifique los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenidos en la evaluación, para identificar hasta dos (2) ofertas presentadas que cumplan con los requisitos de calificación”. (subrayado y resaltado es agregado)

3.10. Al amparo de lo señalado en los párrafos anteriores, al no perfeccionarse el contrato debido a que el postor adjudicado no cumplió con presentar los documentos solicitados acorde a lo establecido en las bases integradas; corresponde comunicar a la empresa **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.** la **PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE LA BUENA PRO** del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 078-2022-VIVIENDA-OGA-UE.2 para el **“SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE PASCO”**.

3.11. De otra parte, corresponde al órgano encargado de las contrataciones devolver el expediente de contratación al Equipo de Procedimientos de Selección, a fin de que por única vez verifiquen los requisitos de calificación de los postores admitidos, según orden de prelación obtenidos en la evaluación, y se continúen con las acciones que correspondan en el marco de la contratación del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 078-2022-VIVIENDA-OGA-UE.2 para el **“SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE PASCO”**.

3.12. Finalmente, de otra parte, este equipo recomienda comunicar al Tribunal de Contrataciones del Estado, la infracción cometida por la **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y**



“Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”

**RESGUARDO S.A.C.**, de acuerdo a lo establecido en el TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, conforme al detalle siguiente:


*“Artículo 50. Infracciones y sanciones administrativas*

*50.1 El Tribunal de Contrataciones del Estado sanciona a los proveedores, participantes, postores, contratistas, subcontratistas y profesionales que se desempeñan como residente o supervisor de obra, cuando corresponda, incluso en los casos a que se refiere el literal a) del artículo 5, cuando incurran en las siguientes infracciones:*

*(...)*

*b) Incumplir injustificadamente con su obligación de perfeccionar el contrato o de formalizar Acuerdos Marco (...)* (el subrayado es agregado)

**IV. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN:**

- 
- 4.1. Conforme lo expuesto, se concluye que corresponde comunicar a la empresa **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.** la **PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE LA BUENA PRO** del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 078-2022-VIVIENDA-OGA-UE.2 correspondiente al **“SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE PASCO”**, para ello, se adjunta el proyecto de carta.
- 4.2. Asimismo, corresponde al Equipo de Procedimientos de Selección, registrar la Pérdida de Buena Pro y luego una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de buena pro, proseguir con las acciones establecidas en el numeral 141.4 del Reglamento, para dicho efecto, de adjunta el proyecto de carta.
- 4.3. Se recomienda comunicar al Tribunal de Contrataciones del Estado la infracción cometida por la empresa **COMPAÑÍA DE INVERSIONES Y SERVICIOS DE VIGILANCIA PROTECCIÓN SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.** de acuerdo a lo establecido en el TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, para dicho efecto, se procederá a realizar las acciones correspondientes.

Sin otro particular, es todo cuanto informo a usted.

Atentamente,



LEONIDAS HEBERT SALCEDO HUAITA  
Coordinador de Ejecución Contractual  
MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN  
Y SANEAMIENTO

**CC. Equipo de Procedimiento de Selección.**