



PERÚ

Gobierno Regional
de LimaDirección
Regional de SaludHospital Rezola
CañeteUnidad de
LogísticaGOBIERNO REGIONAL DE LIMA
Verdad, Firmeza y Lealtad

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE Y
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
CONCURSO PUBLICO N° 002-2024-GRDL-HDAR-1
CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN DE AMBIENTES Y DE OTRAS
ACTIVIDADES DE SANEAMIENTO AMBIENTAL PARA EL HOSPITAL REGIONAL DE CAÑETE
REZOLA**

En las Instalaciones del Hospital Rezola Cañete, ubicado en el distrito de San Luis de Cañete, a los 17 días de junio del año 2024, en la Unidad de Logística, siendo las 08:10 am se reunieron los miembros del Comité de Selección, Designados por Resolución Directoral N° 075-2024-DIRESA-L-HR-ODA, de fecha 06 de mayo de 2024, en uso de sus competencias acorde al Artículo 43° del Reglamento de la Ley de Contrataciones de Estado, aprobado mediante D.S N° 344-2018-EF y sus modificatorias; quienes se encargaran de la preparación, conducción, realización y hasta la culminación del procedimiento de selección de Concurso Público N° 002-2024-GRDL-HDAR, que corresponde a la contratación del "SERVICIO DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN DE AMBIENTES Y DE OTRAS ACTIVIDADES DE SANEAMIENTO AMBIENTAL PARA EL HOSPITAL REGIONAL DE CAÑETE REZOLA", el mismo que está integrado por las siguientes personas :

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
Presidente Titular	WILMAR FLORES RODRIGUEZ
1er. Miembro Suplente	VLADIMIR MENDOZA HUALLANCA
2do. Miembro Titular	JUAN RENZO JHONATAN MORALES BULNES

Acto seguido el Presidente del Comité de Selección inicia la Reunión, indicado que hoy corresponde la admisión, calificación y la evaluación de la oferta del proceso de selección Concurso Público N° 002-2024-GRDL-HDAR que corresponde a la contratación del SERVICIO DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN DE AMBIENTES Y DE OTRAS ACTIVIDADES DE SANEAMIENTO AMBIENTAL PARA EL HOSPITAL REGIONAL DE CAÑETE REZOLA.

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El Presidente del Comité de Selección dio como inicio informado a los miembros que, de acuerdo con el cronograma establecido en las Bases, se registraron a través de la plataforma del SEACE como participantes los siguientes postores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	20448320970	SUPERINTENDENCY IN PERUVIAN SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	13/05/2024	Válido
2	20461214658	INDUSTRIAS PREMAR S.A.C.	01/06/2024	Válido
3	20515906607	GRUPO CORPORATIVO AGS S.R.L.	10/05/2024	Válido
4	20520622765	BEKAP PERU S.A.C	20/05/2024	Válido
5	20532010323	CONSORCIOS & COMPAÑIA DEL NORTE S.A.C.	08/05/2024	Válido
6	20534869674	AVC SEGURIDAD VARGAS S.R.L.	14/05/2024	Válido
7	20536000934	STHALEMS SMITH S.A.C.	22/05/2024	Válido
8	20546675310	CONSORCIO Z Y H S.A.C.	07/05/2024	Válido
9	20548010765	AOUTSORT D & D S.A.C.	30/05/2024	Válido
10	20557219987	ASEPCIA PERU S.A.C.	09/05/2024	Válido
11	20568777621	INVERSIONES ALIMSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	23/05/2024	Válido
12	20601160561	MEGA SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.	10/05/2024	Válido
13	20601406358	SERVICIOS GENERALES ALL MASTER S.R.L. - SEGALMAS S.R.L.	10/05/2024	Válido
14	20601530849	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	09/05/2024	Válido
15	20601705185	LIMPIEZA AMERICANA S.A.C.	07/05/2024	Válido
16	20602078052	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	22/05/2024	Válido
17	20602158056	CORPORACION MARGARITA & CIA S.A.C.	04/06/2024	Válido
18	20602316221	M & L GRUPO EMPRESARIAL S.A.C.	08/05/2024	Válido
19	20602781659	GRUPO DILCORPS SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA S.A.C.	07/05/2024	Válido
20	20603377347	INNOVA INTEGRAL S.A.C.	07/05/2024	Válido



PERU

Gobierno Regional
de LimaDirección
Regional de SaludHospital Rezola
CañeteUnidad de
LogísticaGOBIERNO REGIONAL DE LIMA
Verdad, Firmeza y Lealtad

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
21	20603690240	PRO-SERVIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	23/05/2024	Válido
22	20604377707	HELISUPPLIES E.I.R.L.	13/05/2024	Válido
23	20604386587	GIACON E.I.R.L.	05/06/2024	Válido
24	20604685789	ROCCAMAC SERVICIOS GENERALES S.A.C- ROCCAMAC SG S.A.C	29/05/2024	Válido
25	20605159398	NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - NEGLIAF S.R.L.	07/05/2024	Válido
26	20606464542	ALVARADO CRUZADO CHAVEZ & ASOCIADOS S.A.C.	07/05/2024	Válido
27	20606732954	JEGLIMP S.A.C.	07/05/2024	Válido
28	20607638471	CORPORACION DE LIMPIEZA CRISGEN S.A.C.	27/05/2024	Válido
29	20607820903	CLEANING & SECURITY SERVICES GLOBAL S.A.C.	20/05/2024	Válido
30	20608008188	DASACLEAN S.A.C.	03/06/2024	Válido
31	20608567616	GRUPO LATN S.A.C.S	28/05/2024	Válido
32	20608613308	GENERAL SERVICES COMPANY ASIEL GRACIA MACASSI S.A.C.	12/05/2024	Válido
33	20608789911	CORPORACION FLUFFY S.A.C.	04/06/2024	Válido
34	20608810898	JKM CLEANING SERVICE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	21/05/2024	Válido
35	20608966014	SOLUCIONES INTEGRALES AC PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	07/05/2024	Válido
36	20609630818	SAMURAI S.A.C.	07/05/2024	Válido
37	20609821583	FLO HOUSE ADMINISTRACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	24/05/2024	No válido
38	20609821583	FLO HOUSE ADMINISTRACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	24/05/2024	No válido
39	20609821583	FLO HOUSE ADMINISTRACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	05/06/2024	Válido
40	20610127950	BRIJOXI SERVICE S.A.C.	05/06/2024	Válido
41	20612296163	BALLTRE SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	13/05/2024	Válido

II. PRESENTACIÓN DE OFERTA

Luego de haber verificado el registro de participantes en concordancia con las etapas del procedimiento de selección, el Presidente del Comité de Selección informa que, según el reporte del SEACE, los participantes que se presentaron sus ofertas electrónicas son :

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LIMA - HOSPITAL DE APOYO REZOLA
Nomenclatura :	CP-SM-2-2024-GRDL-HDAR-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN DE AMBIENTE Y DE OTRAS ACTIVIDADES DE SANEAMIENTO AMBIENTAL EN EL HOSPITAL REZOLA DE CAÑETE

Nro. ítem	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN DE AMBIENTE Y DE OTRAS ACTIVIDADES DE SANEAMIENTO AMBIENTAL EN EL HOSPITAL REZOLA DE CAÑETE				
20602158056	CORPORACION MARGARITA & CIA S.A.C.		06/06/2024	15:24:01	Electronico
20609821583	PROPUESTA HOSPITAL REZOLA CONSORCIO FLO HOUSE ADMINISTRACION & ASOCIADO		06/06/2024	18:59:05	Electronico
20601530849	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.		06/06/2024	19:43:31	Electronico
20568777621	CONSORCIO CENTRO		06/06/2024	20:58:49	Electronico
20608567616	consorcio aseo y mantenimiento s.a.c. - grupo latn s.a.c.s		06/06/2024	21:15:44	Electronico
20520622765	BEKAP PERU S.A.C		06/06/2024	23:21:07	Electronico

III. ADMISIÓN DE LAS OFERTAS

Acto seguido, se procedió a la apertura electrónica de la oferta, verificado la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el Artículo 52 y 90 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y determinado si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los términos de referencia establecidas en las bases.

Seguidamente se procede a revisar la documentación obligatoria de Acuerdo a lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del Artículo 73 del Reglamento (Para la Admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en los literales a), b), c), d), e), f) y g) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a la característica y/o requisitos funcionales y condiciones de los termino de referencia especificadas en las Bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida).

Luego de la revisión se tiene el cuadro adjunto que muestra el resultado de la evaluación:



PERÚ

Gobierno Regional
de LimaDirección
Regional de SaludHospital Rezola
CañeteUnidad de
LogísticaGOBIERNO REGIONAL DE LIMA
Verdad, Firmeza y Lealtad

Documentos para la Admisión de las Ofertas		NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSEER S.A.C.	BEKAP PERU S.A.C	CONSORCIO CENTRO	CONSORCIO ASEO Y MANTENIMIEN TO S.A.C. - GRUPO LATN S.A.C.S	CORPORACION MARGARITA & CIA S.A.C.	CONSORCIO FLO HOUSE ADMINISTRACION & ASOCIADO
		(1)	(2)				
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	NO CUMPLE El postor presenta una imagen escaneada de su firma, incumpliendo con el numeral 59.2 del Art. 59° del RLCE	NO CUMPLE El postor presenta INFORMACIÓN INEXACTA al declarar una dirección diferente a la registrada en el RNP de los consorciados INVERSIONES LIMPER S.A.C. y PRO-SERVIS S.A.C., incumpliendo con el Art 11° de la RLCE	CUMPLE	NO CUMPLE El postor presenta INFORMACIÓN INEXACTA al declarar una dirección diferente a la registrada en el RNP incumpliendo con el Art 11° de la RLCE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda	CUMPLE	-	-	CUMPLE		CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	NO CUMPLE El postor presenta una imagen escaneada de su firma, incumpliendo con el numeral 59.2 del Art. 59° del RLCE	-	CUMPLE		CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	NO CUMPLE El postor acredita solo UN (01) SUPERVISOR en los requisitos de calificación (Personal Clave), ya que según las bases se solicita 02 Supervisores (página 27 y 38 de las bases)	NO CUMPLE El postor presenta una imagen escaneada de su firma, incumpliendo con el numeral 59.2 del Art. 59° del RLCE	-	CUMPLE		CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	-	NO CUMPLE El postor presenta una imagen escaneada de su firma, incumpliendo con el	-	CUMPLE		CUMPLE



PERÚ

Gobierno Regional
de LimaDirección
Regional de SaludHospital Rezoña
CafeteUnidad de
LogísticaGOBIERNO REGIONAL DE LIMA
Verdad, Firmeza y Lealtad

			numeral 59.2 del Art. 59° del RLCE				
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5).	-	-	-	CUMPLE (Subsanado la legalización de la firma del consorciado GRUPO LATN S.A.C.S.) el 13-06-2024	-	CUMPLE (Subsanado la legalización de la firma del consorciado NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - NEGLIAF S.R.L.) el 13-06-2024
g)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N°06 El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales	-	NO CUMPLE El postor presenta una imagen escaneada de su firma, incumpliendo con el numeral 59.2 del Art. 59° del RLCE	-	CUMPLE	-	CUMPLE
RESULTADO		NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	RUC/Código	Ítem(s) a los que postula
1	CONSORCIO ASEO Y MANTENIMIENTO S.A.C. - GRUPO LATN S.A.C.S	20608567616	Ítem Único
	CONSORCIO FLO HOUSE ADMINISTACION&ASOCIADO	20609821583	Ítem Único

IV. EVALUACIÓN DE OFERTAS

De acuerdo con la revisión efectuada, se procederá con la evaluación del único postor admitido:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	FACTOR DE EVALUACION		PUNTAJE TOTAL
	PRECIO	PUNTAJE	
CONSORCIO ASEO Y MANTENIMIENTO S.A.C. - GRUPO LATN S.A.C.S	$\frac{2,312,419.99 \times 92}{2,375,000.00}$	89.58 Puntos	97.58 Puntos
	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	PUNTAJE	
	Acredita las prácticas de sostenibilidad	03.00 Puntos	
	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD	PUNTAJE	
	Presenta Certificado ISO 9001	05.00 Puntos	
CONSORCIO FLO HOUSE ADMINISTACION & ASOCIADO	$\frac{2,312,419.99 \times 92}{2,312,419.99}$	92.00 Puntos	100.00 Puntos
	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	PUNTAJE	
	Acredita las prácticas de sostenibilidad	03.00 Puntos	
	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD	PUNTAJE	
	Presenta Certificado ISO 9001	05.00 Puntos	

V. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Conforme con lo establecido en el Artículo 75° del RLCE, aprobado mediante D.S N° 344-2018-EF, se procede verificar que cumpla con los requisitos de calificación según lo establecidos en el numeral 3.2



PERU

Gobierno Regional
de LimaDirección
Regional de SaludHospital Rezola
CañeteUnidad de
LogísticaGOBIERNO REGIONAL DE LIMA
Verdad, Firmeza y Lealtad

del Capítulo III de la sección específica de las bases, evaluado al postor, según orden prelación, siendo el siguiente resultado:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR CON ORDEN DE PRELACIÓN N° 1		CONSORCIO FLO HOUSE ADMINISTACION & ASOCIADO	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
A	HABILITACIÓN	CUMPLE	
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
B.1.1	FORMACION ACADEMICA	CUMPLE	
B.1.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE	
B.1.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO	

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR CON ORDEN DE PRELACIÓN N° 2		CONSORCIO ASEO Y MANTENIMIENTO S.A.C. - GRUPO LATN S.A.C.S	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
A	HABILITACIÓN	CUMPLE	
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
B.1.1	FORMACION ACADEMICA	CUMPLE	
B.1.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE	
B.1.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICADO	

RESULTADOS DE LA CALIFICACION

De acuerdo a la calificación realizada, el postor que obtuvo el PRIMER LUGAR en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
1	CONSORCIO FLO HOUSE ADMINISTACION & ASOCIADO

Los integrantes del **COMITÉ DE SELECCION**, por **UNANIMIDAD**, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y a los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntas que forman parte del Acta.

Que de conformidad con el numeral 76.3 del Artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que: "Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE. Por lo que el comité de selección acuerda:

DEL ACUERDO ADOPTADO

ARTICULO PRIMERO: otorgar la **BUENA PRO** del Procedimiento de Selección Concurso Público N° 002-2024-GRDL-HDAR, cuyo objeto de convocatoria es el "SERVICIO DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN DE AMBIENTES Y DE OTRAS ACTIVIDADES DE SANEAMIENTO AMBIENTAL PARA EL HOSPITAL REGIONAL DE CAÑETE REZOLA", AL **CONSORCIO FLO HOUSE ADMINISTACION & ASOCIADO**, integrado por las empresas FLO HOUSE ADMINISTRACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA con RUC N° 20609821583 y la empresa NEGOCIOS DE LIMPIEZA Y AFINES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - NEGLIAF S.R.L. con RUC N° 20605159398, con su oferta económica por la suma de S/ 2,312,419.99 (Dos millones trescientos doce mil cuatrocientos diecinueve con 99/100 Soles).



PERU

Gobierno Regional
de Lima

Dirección
Regional de Salud

Hospital Rezoña
Cañete


Unidad de
Logística



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA
Verdad, Firmeza y Lealtad

ARTICULO SEGUNDO: DERIVAR la presente acta de buena pro a la Unidad de Logística, para su publicación en el Sistema Electrónico de Adquisiciones y Contrataciones del Estado – SEACE

Sin más puntos que tratar, se levanta este acto siendo las 16:20 horas firmando los presentes en señal de conformidad.


Wilmar Flores Rodriguez
PRESIDENTE TITULAR

Vladimir Mendoza Huallanca
PRIMER MIEMBRO TITULAR


Juan Renzo Jhonatan Morales Bulnes
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR