



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PITIPO
Av. Francisco Muro Moreno N° 112 –Pitipo-Ferreñafe - Lambayeque

ACTA DE APERTURA, ADMISION, CALIFICACION Y EVALUACION DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 003-2024-MDP/CS (PRIMERA CONVOCATORIA)

CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA DE LA SUPERVISION DE OBRA: CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE; EN EL(LA) LOCALIDAD DE PAPAYO, DISTRITO DE PITIPO, PROVINCIA FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CUI N° 2619620

Siendo las 13:10 horas del día 09 de Octubre del 2024, en los ambientes de la Municipalidad Distrital de Pitipo, ubicada en la AV. Francisco Muro Moreno N° 112-Pitipo-Ferreñafe-Lambayeque, se reunió el Comité de selección designado con Resolución de Alcaldía N° 206-2024-MDP/A de fecha 20 de Setiembre del 2024, e **integrado por Ing. José Luis Tucto Sernaqué-Presidente, C.P.C. Cecilia del Pilar Díaz Maldonado - Primer miembro y Ing. Karina Lisbet Carrión Padilla - Segundo miembro**, en cumplimiento al cronograma establecido en las Bases Integradas del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 03-2024-MDP/CS, para la CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA DE LA SUPERVISION DE OBRA: CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE; EN EL(LA) LOCALIDAD DE PAPAYO, DISTRITO DE PITIPO, PROVINCIA FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CUI N° 2619620; **con la finalidad de llevar a cabo la apertura, admisión, calificación y Evaluación de las ofertas.**

El presidente de comité de selección manifiesta que se cuenta con el quorum necesario para la presente sesión, asimismo se detalla la relación de los participantes registrados en forma electrónica, según la plataforma del SEACE:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10164384921	QUINTANA ACUÑA JOSE HERMINIO	2024-09-26 11:42:00.0	Válido
2	10167825252	DELGADO PEREZ HOMERO	2024-09-26 02:07:40.0	Válido
3	10167886707	LIZA MORI WALTER	2024-10-03 23:55:13.0	Válido
4	10174139941	CAJO RAMIREZ JOSE MARIA	2024-09-26 19:55:15.0	Válido
5	10267222849	BUSTAMANTE MARRUFO LUCIO	2024-09-26 05:56:20.0	Válido
6	10413587391	REQUE ZAPATA DICK STANLEY VALENTINO	2024-10-02 11:57:20.0	Válido
7	10433867527	GIL VELASQUEZ JUAN MANUEL	2024-10-03 12:49:57.0	Válido
8	10443845483	ARAUJO GUEVARA JUAN CARLOS	2024-09-30 12:36:45.0	Válido
9	20487876578	Q Y Q CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C	2024-09-26 08:12:42.0	Válido
10	20605391975	COSEBI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2024-09-29 21:32:16.0	Válido





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PITIPO
Av. Francisco Muro Moreno N° 112 –Pitipo-Ferreñafe - Lambayeque

11	20612564206	PACIFICO COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-09-30 21:29:41.0	Válido
----	-------------	---	--------------------------	--------

En el día y horario señalado en el cronograma, los siguientes postores presentaron a través del SEACE sus ofertas:

Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PITIPO
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-MDP/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoria de Obra
Descripción del objeto :	SUPERVISION DE OBRA: CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE, EN EL(LA) LOCALIDAD DE PAPAYO, DISTRITO DE PITIPO, PROVINCIA FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CUI N° 2619620.

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	SUPERVISIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE SISTEMA DE DRENAJE, EN EL(LA) LOCALIDAD DE PAPAYO, DISTRITO DE PITIPO, PROVINCIA FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CUI N° 2619620.			
10164384921	CONSORCIO EDIFICA	04/10/2024	17:03:49	Electronico
10167886707	LIZA MORI WALTER	04/10/2024	23:12:00	Electronico

Datos del postor

RUC / Código	10164384921
Consorcio	Si
Nombre o razón social	CONSORCIO EDIFICA

Representante Legal

Nombre	HUGO OCTAVIO	Tipo de documento	DNI
Apellido paterno	RUICAN	Nro. Documento	47201752
Apellido materno	BARRIOS		

Datos de registro

Fecha de registro	04/10/2024	Estado de registro	Valido
Hora de registro	16:46:57	Estado de la propuesta	Enviado
Usuario de registro	QUINTANA ACUÑA JOSE HERMINIO	Motivo de observación	
Fecha presentación	04/10/2024	Justificación	
Hora presentación	17:03:49		

Integrantes del consorcio

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Registro RNP	% Participación	País Origen	MYPE	Empresa integrada por discapacitados	Estado de Consentimiento	Fecha y Hora de Consentimiento
1		10164384921	QUINTANA ACUÑA JOSE HERMINIO	Consultor de Obras	40	PERU	Si	No	Aceptado	04/10/2024 16:46:57
2		20487625656	HARPER INGENIEROS S.A.C	Consultor de Obras	60	PERU	Si	No	Aceptado	04/10/2024 16:56:54

2 registros encontrados, mostrando 2 registro(s), de 1 a 2. Página 1 / 1.

Listado de documentos generales de la oferta / expresión de interés

Nro.	Nombre Archivo	Tipo Archivo	Tamaño archivo	Documento
1	O.T CONSORCIO EDIFICA.pdf	pdf	204891.0 Kb	

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

Listado ítems

Nro. ítem	Descripción del ítem	Cantidad solicitada	Valor Estimado Total	Cantidad ofertada	Estado	Acciones
1	SUPERVISIÓN DE OBRA: CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE, EN EL(LA) LOCALIDAD DE PAPAYO, DISTRITO DE PITIPO, PROVINCIA FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CUI N° 2619620.	1	172562.48	-	Valido	

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PITIPO

Av. Francisco Muro Moreno N° 112 –Pitipo-Ferreñafe - Lambayeque

Datos del postor

Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC
RUC / Código	10167886707
Consortio	No
Nombre o razón social	LIZA MORI WALTER

Representante Legal

Nombre	WALTER	Tipo de documento	DNI
Apellido paterno	LIZA	Nro. Documento	16788670
Apellido materno	MORI		

Datos de registro

Fecha de registro	04/10/2024	Estado de registro	Valido
Hora de registro	23:11:33	Estado de la propuesta	Enviado
Usuario de registro	LIZA MORI WALTER	Motivo de observación	
Fecha presentación	04/10/2024	Justificación	
Hora presentación	23:12:00		

MYPE/Discapacitados

MYPE	Si	Empresa integrada por discapacitados	No
------	----	--------------------------------------	----

Listado de documentos generales de la oferta / expresión de interés

Nro.	Nombre Archivo	Tipo Archivo	Tamaño archivo	Documento
1	O.T MUNI PITIPO AS 003 DRENAJE.pdf	pdf	64903.0 Kb	

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

Listado items

Nro. Item	Descripción del Item	Cantidad solicitada	Valor Estimado Total	Cantidad ofertada	Estado	Acciones
1	SUPERVISION DE OBRA: CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE; EN EL(LA) LOCALIDAD DE PAPAYO, DISTRITO DE PITIPO, PROVINCIA FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CUI N° 2619620.	1	172562.48	-	Valido	

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

Acto seguido, se procede con la apertura de las ofertas de los postores presentados, y de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el comité de selección, verifica la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases integradas (**2.2.1.1 "Documentos para la Admisión de la Ofertas"**). De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida, se detalla:

DOCUMENTOS DE ADMISION DE LA OFERTA / POSTORES	CONSORCIO EDIFICA	LIZA MORI WALTER
a.1) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta y Cumple (Folio 151)	Presenta y Cumple (Folio 7)
a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta y Cumple (Folios 145 al 149)	Presenta y Cumple (Folio 9)
a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Presenta y Cumple (Folios 142 al 143)	Presenta y Cumple (Folio 10)
a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta y Cumple (Folio 140)	Presenta y Cumple (Folio 12)
a.5) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo N° 4).	Presenta y Cumple (Folio 138)	Presenta y Cumple (Folio 14)
a.7) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	Presenta y Cumple (Folios 132 al 136)	No corresponde
ESTADO DE LA OFERTA	ADMITIDA	ADMITIDA





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PITIPO
Av. Francisco Muro Moreno N° 112 –Pítipo-Ferreñafe - Lambayeque

El Comité de Selección al ser admitido la oferta de **CONSORCIO EDIFICA y LIZA MORI WALTER**, procede a verificar los requisitos de calificación que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases integradas (**B. Documentos para acreditar los requisitos de calificación**). La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

REQUISITOS DE CALIFICACION / POSTORES	CONSORCIO EDIFICA	LIZA MORI WALTER
A. CAPACIDAD LEGAL		
HABILITACIÓN	Presenta, Cumple y acredita Folios (128 y 129)	Presenta, Cumple y acredita Folio (17)
B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
FORMACIÓN ACADÉMICA		
1. JEFE DE SUPERVISION	La documentación se acreditará para la suscripción de contrato, de conformidad con el numeral 49.3 del art. 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo139 del reglamento Folio (127)	La documentación se acreditará para la suscripción de contrato, de conformidad con el numeral 49.3 del art. 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo139 del reglamento Folio (19)
2. ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO		
B.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
1. JEFE DE SUPERVISION	La documentación se acreditará para la suscripción de contrato, de conformidad con el numeral 49.3 del art. 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo139 del reglamento Folio (126)	La documentación se acreditará para la suscripción de contrato, de conformidad con el numeral 49.3 del art. 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo139 del reglamento Folio (20)
2. ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO		
B.3. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
• Un (01) NIVEL TOPOGRÁFICO	La documentación se acreditará para la suscripción de contrato, de conformidad con el numeral 49.3 del art. 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo139 del reglamento Folio (125)	La documentación se acreditará para la suscripción de contrato, de conformidad con el numeral 49.3 del art. 49 y literal e) del numeral 139.1 del artículo139 del reglamento Folio (21)
• Una (01) ESTACIÓN TOTAL		
• Una (01) LAPTOP CORE I7		
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA VEZ EL VALOR REFERENCIA DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda	Presenta, Cumple y acredita S/ 232,265.21 Folios (97 y 123)	Presenta, Cumple y acredita S/ 1'335,875.59 Folios (26 al 160)

De acuerdo con la revisión efectuada, los postores **CONSORCIO EDIFICA y LIZA MORI WALTER**, cumplieron con los requisitos de calificación previsto en las bases, por lo que se procederá a la evaluación de Oferta Técnica, según lo establecido en el capítulo IV "Factores de Evaluación", se detalla:





MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PITIPO
Av. Francisco Muro Moreno N° 112 –Pítipo-Ferreñafe - Lambayeque

FACTORES DE EVALUACION / POSTOR		CONSORCIO EDIFICA	LIZA MORI WALTER
A.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (IMPORTE VR = S/ 345,124.96)	Presenta, cumple y acredita S/ 415,435.37 (Folios 36 al 94)	Presenta, Cumple y acredita S/ 1'335,875.59 Folios (26 al 160)
	M >= 2 veces el valor referencial:		
	M >= 1.5 veces el VR y < 2 veces el VR:	70 puntos	70 puntos
	M > 1 ves el VR y < 1.5 veces el VR:		
B.	METODOLOGIA PROPUESTA	Presenta, y cumple (Folios 9 al 35)	Presenta, y No cumple (*) (Folios 165 al 203)
	Desarrolla metodología que sustenta la oferta	30 puntos	00 puntos
	No desarrolla metodología que sustenta la oferta		
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		100 puntos	70 puntos

(*) El postor Liza Mori Walter, no acredita los 30 puntos, motivo por el cual se detalla:

1. **Presentación del programa de ejecución del servicio, en concordancia con los términos de referencia, donde se visualice, las actividades a desarrollar, durante el servicio. El mismo deberá ser presentado en Diagrama de Gantt y Programación PERT CPM, teniendo en consideración la Gestión de Proyectos para su presentación.**

Observación:

- El Diagrama Gantt, se encuentra incompleto, según lo señalado en las bases integradas, faltando por ejemplo en Actividades previas a la ejecución de obra, las actividades: **Verificar la aprobación oportuna, para la señalización respectiva, en el área de influencia del proyecto; De no corresponder, es el responsable; conjuntamente con el contratista; de la apertura del cuaderno de obra físico así mismo, el plazo de servicio es de 150 días calendarios y no de 172 días calendarios como aparece en el diagrama de Gantt.**

- La Gestión de proyectos, para la presentación de la Programación PERT CPM, señala que se debe de presentar en dicho diagrama como mínimo de cada una de las actividades:

El comienzo más temprano

Comienzo más tardío

Termino más temprano

Término más tardío

Holgura

Por lo cual, lo presentado por el postor no cumple con lo solicitado en el Ítem 1.

2. **Causales u origen de una prestación adicional de obra, según la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento. Adjuntar un Check List, sobre los documentos que debe contener el expediente de una prestación adicional de obra.**

Observación:

- En página 187, señala como causales de una prestación adicional de obra, 3 tipos: a) Situaciones imprevisibles posteriores a la suscripción del contrato, deficiencias en el expediente técnico de obra y mayores metrados. Por lo cual, se evidencia que lo señalado por el postor como causales de prestaciones adicionales de obra, no son correctas, toda vez que lo señalado en el numeral 34.5, del artículo 34, del Texto Único Ordenado de la Ley aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, señala las siguientes causales:

A) Deficiencias en el expediente técnico.

B) Situaciones imprevisibles posteriores al perfeccionamiento del contrato.

C) Causas no previsibles en el expediente técnico de obra y que no son responsabilidad del contratista.

Esto en concordancia con la Directiva N° 010-2023-CG/VCST "Servicio de control previo de las prestaciones adicionales de obra", en su numeral 6.4.

Por lo cual, lo presentado por el postor no cumple con lo solicitado en el Ítem 2.

3. **Procedimiento para la evaluación de solicitud de ampliación de plazo de obra, según la Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento, a través de un Check List. Sustentando cada ítem. (Tener en consideración cada una de las causales según la Ley y Reglamento de Contrataciones del Estado)**

Observación:





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PITIPO

Av. Francisco Muro Moreno N° 112 –Pitipo-Ferreñafe - Lambayeque

- De la página 192 a 193, el postor a desarrollado el ítem 3, de lo que se verifica, que no cumplido con señalar cada una de las causales de ampliaciones de plazo de obra, según la Ley y el Reglamento de Contrataciones del Estado, las cuales se muestran en el artículo 198 del Reglamento, siendo estas las siguientes:
 - A) Atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista.
 - B) Cuando es necesario un plazo adicional para la ejecución de la prestación adicional de obra. En este caso, la contratista amplía el plazo de las garantías que hubiera otorgado.
 - C) Cuando es necesario un plazo adicional para la ejecución de los mayores metrados, en contratos a precios unitarios.

Por lo cual, lo presentado por el postor no cumple con lo solicitado en el ítem 3.

4. Que es una extensión del servicio de Supervisión de obra, cual es el límite fijado, nombra 03 ejemplos.

Observación:

- En la página 194 de la oferta del Postor, señala que el límite fijado es del 25% del monto del contrato original, tal como señala el artículo 157 del reglamento.
- Se puede evidenciar que el artículo 157 del Reglamento de contrataciones del Estado, señala **ADICIONALES Y REDUCCIONES**, por lo que los límites fijados en ese artículo, son para prestaciones adicionales de supervisión de obra y no para extensiones del servicio de supervisión de obra.

Por lo cual, lo presentado por el postor no cumple con lo solicitado en el ítem 4.

5. Que es una prestación adicional de supervisión de obra, tipos de prestaciones adicionales de supervisión de obra (conceptos de cada una), límites, base legal. Señala como mínimo, 02 ejemplos de prestaciones adicionales de supervisión de obra de distintos tipos.

Observación:

- En la página 195 de la oferta del Postor, señala dentro de los ejemplos,
 - 7. Cuando se necesita ampliar el servicio de supervisión ante una Ampliación de Plazo del Contratista Ejecutor de Obra, por lo que no especifica, alguna causal, pues ampliar el plazo al contrato del ejecutor de obra, también puede significar extensiones del servicio de supervisión de obra y no prestaciones adicionales de supervisión de obra. Ampliación de Plazo de Obra, por demora en absolución de consultas, se debe extender el servicio de supervisión de obra, pues se seguirá supervisando lo mismo, pero en un mayor tiempo, es ampliación de plazo de obra, no genera una prestación adicional de supervisión de obra.

- 8. Sobre el ejemplo: Cuando se necesita ampliar el servicio de supervisión ante la aprobación de una prestación adicional del contratista ejecutor de obra, por deficiencias en el expediente técnico, es. Es importante señalar que termino usado por el postor en sus ejemplos, es "cuando se necesita ampliar el servicio de supervisión...", y el tema a tratar es prestaciones adicionales de supervisión de obra, habiendo una equivocación en los términos usados, así como en los ejemplos.

Por lo cual, lo presentado por el postor no cumple con lo solicitado en el ítem 5.

6. Conocimiento del lugar donde se ejecutará la obra, debiendo acreditar con una ayuda memoria donde se realizará la descripción de la zona (Debe incluir fotografías con coordenadas UTM y fechado del área de proyecto)

Observación:

- En la página 203 de la oferta técnica del postor, lo respecto de las fotografías con coordenadas UTM y fechado del área de proyecto, el postor señala que dicho ítem es desproporcionado, por lo que no debería ser tomado en cuenta.
- Este colegiado señala que no hubo ningún cuestionamiento por parte de los postores en la etapa de consulta y/o observaciones, por lo que, al haberse integrado las bases, están señalan las reglas constituyen las reglas definitivas del proceso, tal como lo señala la Opinión N° 039-2019/DTN, en su numeral 2.1.2.

Por lo cual, lo presentado por el postor no cumple con lo solicitado en el ítem 6.

La **METODOLOGÍA PROPUESTA**, por el postor no cumple con el contenido y coherencia de la metodología presentada, por lo que corresponde un puntaje de cero (00) puntos.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PITIPO

Av. Francisco Muro Moreno N° 112 –Pítipu-Ferreñafe - Lambayeque

ACUERDO ADOPTADO

Los integrantes del comité de selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la admisión, calificación y evaluación de la oferta de los postores: **CONSORCIO EDIFICA** y **LIZA MORI WALTER**, de acuerdo con el análisis efectuado en la admisión, calificación y Evaluación de las ofertas, quedando de la siguiente manera:

POSTORES	EVALUACION TECNICA		CONDICIÓN
	EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD	METODOLOGÍA PROPUESTA	
CONSORCIO EDIFICA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	CALIFICADA
WALTER LIZA MORI	SI CUMPLE	NO CUMPLE	DESCALIFICADA (*)

(*) El postor WALTER LIZA MORI, no accede a la etapa de la evaluación económica, motivo por el cual no obtuvo el puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos.

Finalmente, estando conforme en todo sus extremos, en el mismo día los presentes suscriben la presente acta en señal de conformidad.



Ing. José L. Tucto Sernaqué
Presidente



C.P.C. Cecilia Díaz Maldonado
Primer miembro



Ing. Karina Lisbet Carrión Padilla
Segundo miembro