

## REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS

**CONSTRUCCION DE CENTRO DE DATOS; ADQUISICION DE SERVIDOR; EN EL(LA) EESS REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASICAS - NORTE - DR. LUIS PINILLOS GANOZA - TRUJILLO DISTRITO DE TRUJILLO, PROVINCIA TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD” - CUI N° 2556431**

**1. DESCRIPCIÓN**

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación para la ejecución de la obra: “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DATOS; ADQUISICIÓN DE SERVIDOR; EN EL (LA) EESS REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASTICAS – NORTE – DR. LUIS PINILLOS GANOZA – TRUJILLO DISTRITO DE TRUJILLO, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD”, con CUI N° 2556431.

**2. NOMBRE DE LA OBRA**

Se denomina: “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DATOS; ADQUISICIÓN DE SERVIDOR; EN EL (LA) EESS REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASTICAS – NORTE – DR. LUIS PINILLOS GANOZA – TRUJILLO DISTRITO DE TRUJILLO, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD”, con CUI N° 2556431.

**3. FINALIDAD PÚBLICA:**

La ejecución de la obra tiene como finalidad pública *“MEJORAR LOS PROCESOS TECNOLÓGICOS, ASÍ COMO IMPLEMENTAR NUEVAS OPCIONES TECNOLÓGICAS COMO POR EJEMPLO LA HISTORIA CLÍNICA ELECTRÓNICA Y OTROS, QUE MEJORE LA GESTIÓN DE INFORMACIÓN DE LOS PACIENTES”*.

**4. INFORMACIÓN DEL PROYECTO:**

**Nombre de la obra :** “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DATOS; ADQUISICIÓN DE SERVIDOR; EN EL (LA) EESS REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASTICAS – NORTE – DR. LUIS PINILLOS GANOZA – TRUJILLO DISTRITO DE TRUJILLO, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD”.

**Ubicación :**

Región	: La Libertad.
Provincia	: Trujillo.
Distrito	: Trujillo.

**Nombre del PIP o Inversión:** “CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DATOS; ADQUISICIÓN DE SERVIDOR; EN EL (LA) EESS REGIONAL DE ENFERMEDADES NEOPLASTICAS – NORTE – DR. LUIS PINILLOS GANOZA – TRUJILLO DISTRITO DE TRUJILLO, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD”.

**Código del PIP :** CUI N° 2556431.

**Nivel de los Estudios :** IOARR  
**De pre inversión, según Corresponda.**

**Fecha de declaración de:** 02/08/2022.  
**Viabilidad de ser el caso.**

---

***“Juntos por la Prosperidad”***

**Expediente Técnico** : RESOLUCIÓN EJECUTIVA N° 02-2023-GRLL-GRSS/IREN NORTE-OIMSG-UEI  
**Aprobado mediante.**

**Fecha de aprobación** : 9 de julio del 2024.

5. **OBJETO DE LA CONTRATACIÓN:**

**5.1. Objetivo General:**

El objetivo principal es “MEJORAR LOS PROCESOS TECNOLÓGICOS, ASÍ COMO IMPLEMENTAR NUEVAS OPCIONES TECNOLÓGICAS COMO POR EJEMPLO LA HISTORIA CLÍNICA ELECTRÓNICA Y OTROS.

6. **UBICACIÓN Y LIMITES**

• **Ubicación:**

El área en estudio se encuentra ubicada en la vía Panamericana Norte Km. 558, distrito de Trujillo, Provincia de Trujillo, departamento de La Libertad.

- Departamento : La Libertad.
- Provincia : Trujillo.
- Distrito : Trujillo.

• **Limites:**

El terreno es de propiedad del Instituto Regional de Enfermedades Neoplásicas del Norte. Siendo sus linderos los siguientes:

- |                  |   |
|------------------|---|
| POR LA IZQUIERDA | : con predio PI.38 Propiedad de Terceros. |
| POR EL FRENTE    | : Vía Panamericana Norte Km 558.          |
| POR EL FONDO     | : con Predio 04804 Propiedad de Terceros. |
| PRO LA DERECHA   | : con Predio 08561 Propiedad de Terceros. |

7. **ADELANTO DIRECTO Y DE MATERIALES**

No se ha considerado la entrega de adelantos.

8. **PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA:**

El plazo para la ejecución de obra será de ochenta (80) días calendarios.

9. **ENTREGA DE TERRENO PARCIAL**

No se ha previsto.

10. **GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO**

La garantía de fiel cumplimiento será del 10% del monto del Contrato Original, la cual puede ser por CARTA FIANZA Y/O POLIZA DE CAUCIÓN Y/O RETENCIÓN.

Según el artículo N° 9 del Decreto Legislativo 1553 “Decreto Legislativo que se establece medidas en materia de Inversión Pública y de Contratación Pública que coadyuven al impulso de la Reactivación Económica”, publicada en el diario El Peruano el 10 de mayo del 2023, señala:

**Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos**

9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

“ ...

---

**“Juntos por la Prosperidad”**

9.2. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable para los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

- (i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
  - (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (02) pagos a favor del contratista o dos (02) valorizaciones periódicas en función del avance de obra.
- 9.4. La retención indicada en el numeral 9.1, se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

## 11. VALOR REFERENCIAL

El valor referencial ha sido calculado teniendo en cuenta los planos, metrados, especificaciones técnicas y análisis de precios de las partidas que comprenden el proyecto de la obra con precios referidos al mes de junio 2024. El valor referencial de la ejecución de obra asciende a:

### COMPONENTE I: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DATOS: INFRAESTRUCTURA

1	OBRAS PROVISIONALES	52,920.15
2	ESTRUCTURAS	146,404.07
3	ARQUITECTURA	216,039.79
4	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	79,705.84
5	ACONDICIONAMIENTO DE DATA CENTER	48,232.18
6	<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>543,302.03</b>
7	GASTOS GENERALES (10%)	54,330.20
8	UTILIDAD (5%)	27,165.10
9	<b>SUB TOTAL</b>	<b>624,797.33</b>
10	IGV (18%)	112,463.52
11	<b>MONTO TOTAL-OBRA</b>	<b>737,260.85</b>

### COMPONENTE II: EQUIPAMIENTO

12	ADQUISICIÓN DE SERVIDOR	
	SERVIDOR	1,128,382.99
	IGV (18%)	203,108.94
13	<b>TOTAL</b>	<b>1'331,491.93</b>

MONTO TOTAL	S/ 2'068,752.78
-------------	-----------------

El valor referencial asciende a **S/ 2'068,75278 (Dos millones sesenta y ocho mil setecientos cincuenta y dos con 78/100 soles).**

## 12. DEL CUADERNO DE OBRA

En cumplimiento a lo establecido en la DIRECTIVA N° 009-2020-OSCE/CD- Lineamientos para el uso del cuaderno de obra digital

– 6.3 el acceso y registro en el cuaderno de obra digital se realiza a través de internet, ingresando a <https://www.gob.pe/osce>.

En ese sentido, la Entidades y los contratistas (ejecutores de obra y supervisores) tienen la responsabilidad de contar y mantener equipamiento y las condiciones que aseguren una conectividad oportuna y adecuada, sin perjuicio de lo previsto en el numeral 9.3 de la presente directiva.

***“Juntos por la Prosperidad”***

### 13. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

Requisitos:

- Promesa de Contrato de consorcio con firmas legalizadas de cada uno de sus integrantes en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se comprometen cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones, las cuales se mantendrán hasta la liquidación.
- De conformidad con el artículo 49 del RLCE respecto al número máximo de consorciados y/o porcentaje mínimo de participación en la ejecución de contrato para el integrante que acredite mayor experiencia, se establece que:
  - De conformidad con el artículo 49 del RLCE, (numeral 49.5 el área usuaria puede establecer el número máximo de consorciados) el número de consorciados es de dos (02) integrantes.
  - Asimismo, el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.
  - El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia en obras similares es de 60%.

### 14. ACREDITACIÓN

Tratándose de personas jurídicas: copia de certificado de vigencia poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto, expedido por registros públicos.

### 15. TIPO DE PROCEDIMIENTO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA.

### 16. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

SUMA ALZADA.

### 17. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

LLAVE EN MANO.

### 18. VALORIZACIONES

Las valorizaciones serán mensuales, y se registrará por lo dispuesto en el numeral 194.6 del Artículo 194 del Reglamento.

La entrega de valorizaciones por avances mensuales se tramitará en forma mensual. Deben contener la documentación que respalde los metrados (planillas y planos), los reajustes, las amortizaciones y deducciones, cuadros comparativos de avances programados y avance real ejecutado; opinión y conformidad sobre los resultados de las pruebas de control de calidad y/o pruebas específicas, efectuadas en el período de valorización. No estando obligados a registrar las valorizaciones en el SEACE según la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD.

Deben ser aprobadas y remitidas a la Entidad en un Plazo máximo de CINCO (05) días contando a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva.

El expediente de Valorización de Obra debe ser presentado en UN (01) juego en original y DOS (02) juegos en copia debidamente foliado, además se presentará en archivo digital editable, el mismo que deberán registrar su código del CD en la carta de aprobación de la valorización respectivamente conteniendo todo el expediente de la valorización mensual en CD-ROM en el original y en las copias, asimismo deberá contener lo dispuesto en el anexo N° 1 "Documentación para la presentación de la valorización", de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD.

### 19. REAJUSTES DE LOS PAGOS

El reajuste se calcula en base al coeficiente de reajuste "K" conocido al momento de la valorización, cuando se conozcan los índices unificados de precios que se deben aplicar, se calculará el monto definitivo de los

---

***"Juntos por la Prosperidad"***

reajustes que le corresponden los mismos que se pagarán con la liquidación final de obra sin reconocimiento de intereses.

Pago mensual Reajustado =  $K_i \times \text{Pago Programado}$ .

$K_i = (Pr/Po)$

Pr: Índice de precios al consumidor. (al mes de pago).

Po: Índice de precios al consumidor (al mes del cálculo de Valor Referencial)

**20. DE LA RECEPCIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA OBRA.**

La recepción será TOTAL.

**21. DE LA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTAS POR VICIOS OCULTOS.**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de (07) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total de la obra.

**22. OTRAS PENALIDADES.**

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento de La Ley de Contrataciones, se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

Según lo previsto en los artículos 190 y 191 del Reglamento de La Ley de contrataciones, en este tipo de penalidades se deben incluir las siguientes:

---

***“Juntos por la Prosperidad”***



N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDADES	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto	Según informe del supervisor o inspector de obra
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del supervisor o inspector de obra
3	<b>Anotación de ocurrencias:</b> Si el residente de obra incumple en evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos y no realiza la anotación de los resultados en el Cuaderno de obra en el plazo que estipula el Art. 192.2 del RLCE respecto a la Gestión de Riesgo.	0.1 de UIT por ocurrencia	Según informe del supervisor o inspector de obra
4	<b>Revisión del Expediente Técnico de Obra:</b> Si dentro de los treinta (30) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra el contratista no presenta al supervisor de obra, el informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta.	0.1 UIT por cada día de retraso en la presentación	Según informe del supervisor o inspector de obra
5	<b>Asistencia a reuniones convocadas expresamente por la Entidad:</b> Cuando el Residente de obra no asista a las reuniones convocadas sobre la ejecución de la obra.	Dos por diez mil (2/10000) del monto del contrato original, por ocurrencia.	Según informe del supervisor o inspector de obra
6	<b>Indumentaria e implemento de Protección Personal:</b> Cuando el contratista permita que el trabajador labore sin estos o que los tenga incompletos, conforme lo establece la NORMA G.050. La aplicación de penalidad será por cada trabajador que no cuente con indumentaria y/o sus implementos y por cada vez que sea detectado.	Uno por diez mil (1/10,000) del monto del contrato original, por ocurrencia.	Según informe del supervisor o inspector de obra
7	<b>Equipos y/o maquinarias del Contratista:</b> Cuando el contratista no cuente con los equipos y/o maquinarias que conforman el equipamiento estratégico, de acuerdo al calendario de utilización de equipo, o que los tenga incompletos para la ejecución de la obra. La Penalidad será por ocurrencia.	Tres por diez mil (3/10000) del monto del contrato original, por ocurrencia.	Según informe del supervisor o inspector de obra
8	<b>Calidad de Ejecución de obras:</b> Cuando el supervisor o el coordinador observe un trabajo mal ejecutado, se aplicará una penalidad, por ocurrencia, y además de dicha penalidad, el CONTRATISTA deberá corregir dicho trabajo sin costo alguno para la entidad.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato original, por ocurrencia.	Según informe del supervisor o inspector de obra

**“Juntos por la Prosperidad”**

9	<b>Calidad de Materiales:</b> Cuando el contratista emplee materiales que no cumplan con las especificaciones técnicas contenidas en el expediente técnico y las normas técnicas vigentes. La penalidad será por cada caso detectado. EL CONTRATISTA deberá retirar dicho material sin costo alguno para la Entidad y reemplazarlo por otro que cuente con los respectivos certificados y/o control de calidad.	Uno por mil (1/1000) del monto del contrato original, por ocurrencia.	Según informe del supervisor o inspector de obra
10	<b>Permanencia del Plantel Técnico:</b> En caso de que los profesionales del plantel técnico no permanezcan en obra de acuerdo al calendario de participación del personal. (La penalidad se aplicará por cada profesional ausente).	0.3 UIT. Por cada día de ausencia de cada profesional ausente	Según informe del supervisor o inspector de obra
11	<b>Seguridad de obra y señalización:</b> En caso EL CONTRATISTA, incumpla con su obligación de implementar la señalización interna y externa que la obra requiera a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad necesaria a los trabajadores.	Una por diez mil (1/10,000) del monto del contrato original, por cada oportunidad que se evidencie la falta	Según informe del supervisor o inspector de obra
12	<b>Cronogramas de obra adecuados al inicio del plazo de ejecución:</b> Cuando el contratista no cumple con entregar al supervisor, el calendario de avance de obra valorizado, el programa de ejecución CPM, el calendario de adquisición de materiales o insumos, calendario de utilización de equipo, adecuada a la fecha de inicio de plazo de ejecución de obra; dentro de los siete (7) días calendario de iniciado dicho plazo. La penalidad será por cada día de retraso en la presentación.	0.2 UIT. Por cada día de retraso.	Según informe del supervisor o inspector de obra
13	<b>Cronogramas de obra actualizados por ampliación de plazo:</b> Cuando el contratista no cumple con entregar al supervisor, la programación CPM que corresponda y su respectivo calendario de avance de obra valorizado actualizado, dentro del plazo establecido en el artículo 198 del RLCE.	0.2 UIT. Por cada día de retraso.	Según informe del supervisor o inspector de obra
14	<b>Cartel de Obra:</b> Cuando el contratista no coloque el cartel de obra dentro de los siete (7) días calendario de iniciado el plazo de ejecución de obra. Asimismo, es obligación del contratista mantener el cartel de obra en óptimas condiciones durante la ejecución de la obra hasta la recepción de obra, caso contrario se aplicará la penalidad. La penalidad será por día.	Uno por diez mil (1/10,000) del monto del contrato original, por día.	Según informe del supervisor o inspector de obra
15	<b>Planos post construcción, metrados finales, ensayos de control de calidad y protocolo de pruebas:</b> Cuando el contratista no presente al supervisor o inspector, según corresponda, los planos post construcción, metrados finales, ensayos de control de calidad y protocolo de pruebas en un plazo de diez (10) días calendario de comunicado el término de obra. La penalidad será por día de retraso	Dos por diez mil (2/10000) del monto del contrato original, por día de retraso.	Según informe del supervisor o inspector de obra

**“Juntos por la Prosperidad”**

## PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN Y APLICACIONES DE PENALIDADES

El procedimiento a seguir para la aplicación de penalidades, así como la presentación de descargos, será como se indica a continuación:

- Si durante las visitas de ejecución, un funcionario de la unidad ejecutora o el inspector y/o supervisor de obra, advierte que el ejecutor ha incurrido en una o más de las penalidades indicadas anteriormente, elaborará un Acta de verificación, la cual será suscrita obligatoriamente por este, pudiendo además ser suscrita por uno o más de los trabajadores presentes o des ser posible por el Titular del pliego o administrador de la entidad, no siendo obligatoria la suscripción de estos.
- El supervisor de obra o inspector de obra, según corresponda elaborará un informe y trasladará a la Oficina de Ingeniería, Mantenimiento y Servicios Generales del Instituto Regional de Enfermedades Neoplásicas del Norte para que se notifique al Contratista adjunto copia del acta indicada en el párrafo anterior, calificando el tipo de penalidad incurrida indicando el plazo para presentar su descargo, el cual no será mayor de tres (3) días hábiles contados a partir del día siguiente de recibida la notificación.
- El ejecutor presentará su descargo debidamente sustentado ante Mesa de Partes del IREN NORTE.
- El supervisor ó inspector de obra, evaluará el descargo del ejecutor, emitiendo informe concluyendo si se debe o no aplicar la penalidad en que hubiera incurrido el ejecutor. Dicho informe lo dirigirá a la Oficina de Ingeniería, Mantenimiento y Servicios Generales del IREN NORTE para el trámite respectivo.
- De no presentar el ejecutor el descargo en el plazo otorgado, el supervisor o inspector de obra tomará conocimiento de ello y procederá a emitir su informe concluyendo que se debe aplicar la penalidad. Dicho informe lo dirigirá a la Oficina de Ingeniería, Mantenimiento y Servicios Generales del IREN NORTE para su trámite correspondiente, a fin de deducirse la penalidad del pago de la valorización que corresponda.

### Importante

*No se puede incluir como otras penalidades la sola presentación de la solicitud de la sustitución del personal acreditado. La penalidad por sustitución del personal aplica siempre y cuando la Entidad no haya aprobado sus sustitución, según lo previsto en el numeral 190.4 del artículo 190 del Reglamento de La Ley de Contrataciones con el estado.*

## 23. DE LA SUB CONTRATACIÓN

No está autorizado la Subcontratación.

## 24. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el Contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del Contrato de obra, en el plazo de 30 días calendarios, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

## 25. OTRAS CONSIDERACIONES

El participante postor o contratista para el cumplimiento de las obligaciones objeto de la presente convocatoria deberá tener presente lo siguiente:

- a) Revisar detenidamente las bases y documentos relacionados y de ser el caso comunicar por escrito dentro del plazo las consultas u observaciones para absolver las aclaraciones o rectificaciones pues en el caso de no hacerlo, se entenderá que el postor está de acuerdo y acepta todas las condiciones establecidas.
- b) Durante la ejecución de la obra, el contratista debe coordinar directamente con el Supervisor o Inspector de obra.
- c) Ejecución de Obra.

***“Juntos por la Prosperidad”***



- El contratista ejecutará la obra en estricto cumplimiento del expediente Técnico. Los materiales, herramientas y mano de obra, serán tomando en consideración lo definido en el expediente técnico. Asimismo, el contratista y la entidad deberán tomar como base las consideraciones de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.
- Los criterios de diseños involucran, sin excepción, las mejores prácticas de ejecución de obras empleando procedimientos constructivos de calidad, equipos y técnicas de última generación acordes con las tecnologías, a fin de asegurar un producto de calidad estando sujetos a la probación y plena satisfacción de la ENTIDAD.
- Por otra parte, los procedimientos de construcción reflejan la suposición básica que el Contratista es el especialista y conoce las prácticas de construcción y equipamiento.
- Todo procedimiento constructivo indicando será de primera calidad, estará sujeto a la aprobación de la ENTIDAD, quien además está en el derecho de rechazar aquel que no cumpla con los estándares utilizados en infraestructura.

## 26. **RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA**

El CONTRATISTA planeará y será responsable por los métodos de trabajo y la eficiencia de los equipos empleados en la ejecución de la obra, los que deberán asegurar un ritmo apropiado y calidad satisfactoria. Durante la ejecución de la obra, el CONTRATISTA está obligado a cumplir los plazos parciales establecidos en el calendario valorizado de avance de obra. En el cuaderno de obra se anotarán las indicaciones, ordenes, autorizaciones, reparos, variantes, consultas y anotaciones que se consideren convenientes para la ejecución de la obra. Son de cargo de EL CONTRATISTA todos los tributos y gravámenes que corresponden de acuerdo a LEY. Las responsabilidades de carácter laboral y el pago de aportaciones sociales del personal de EL CONTRATISTA corren a cargo de EL CONTRATISTA y no son transferibles a LA ENTIDAD.

El CONTRATISTA se obliga a mantener vigente las cartas fianzas solicitadas por la ENTIDAD, durante el plazo de ejecución de la obra hasta el consentimiento de la liquidación final. El CONTRATISTA se obliga a contratar todos los seguros necesarios para resguardar la integridad de la prestación, los recursos que se utilicen y los terceros posiblemente afectados. El CONTRATISTA. Será responsable de asumir las obligaciones que contraiga con su personal, sean estas laborales, personales o de cualquier otra naturaleza; estando eximido LA ENTIDAD de toda responsabilidad en caso de accidentes, daños, mutilaciones o muerte de algunos de los trabajadores de la Empresa ganadora, o de terceras personas, que pudieran ocurrir durante la ejecución de la obra, así como, de la responsabilidad penal que pueda derivarse de ellas. Estos riesgos deberán ser cubiertos íntegramente por la póliza de correspondientes que está (n) obligada (s) a adquirir la (s) empresa (s) (Póliza de Responsabilidad civil, riesgo de Vida, etc.), las que tendrán vigencia durante el plazo del contrato.

El CONTRATISTA, se obliga a ejecutar la obra, de acuerdo con los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto de obra correspondiente, contenido en el Expediente Técnico que forma parte anexa del presente contrato y que expresamente declara conocer. Por tanto, es el responsable absoluto de responder por el trabajo realizado. El CONTRATISTA debe inspeccionar el lugar donde se realizará la obra a detalle teniendo pleno conocimiento de la zona, características de la infraestructura existente y otros por lo que asume todo riesgo por las condiciones encontradas en el lugar. Todos los materiales y equipos incorporados en la obra por parte del CONTRATISTA deberán ser de primera calidad, sin defectos ni imperfecciones, deben ser nuevos (sin uso) y deberán ajustarse a las especificaciones técnicas o a la normativa vigente del Reglamento Nacional de Construcciones. Asimismo, si fuese necesario realizar reparaciones que involucren o sean producto de un vicio constructivo o de instalación del sistema de riego, estos serán de responsabilidad y costo de EL CONTRATISTA, asumirá la responsabilidad técnica total por las obras y equipos instalados. Las aprobaciones dadas a las valorizaciones y los avances de obra, no exime al CONTRATISTA de las responsabilidades asumidas como ejecutor de la obra.

---

***“Juntos por la Prosperidad”***

**27. RESPONSABILIDAD ANTE TERCEROS**

El CONTRATISTA será directo responsable de las consecuencias causadas por efecto de la ejecución de la obra o por deficiencia, negligencia durante la ejecución de la obra, como la afectación a terceros o a las propiedades de estos, por responsabilidad civil.

**28. DE LA RECEPCIÓN DE OBRA**

El CONTRATISTA debe entregar los planos de post-construcción, el sustento de los metrados de post construcción para la recepción de obra. Cualquier retraso en el inicio de la recepción de obra por la falta de entrega de esta documentación será responsabilidad del CONTRATISTA y de la supervisión de obra. Dicha documentación debe estar sellada y firmada por el CONTRATISTA y la supervisión de Obra.

**29. GESTIÓN DE RIESGOS.**

Durante la ejecución de la obra, conjuntamente con el supervisor, deben evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.

**30. REAJUSTES DE PRECIOS.**

Los precios propuestos e incluidos como parte del contrato se encuentran sujetos a las fórmulas polinómicas de reajustes, establecidos en el Expediente Técnico.

**31. LIQUIDACIÓN DE OBRA**

Se tramitará de conformidad con lo establecido en el Artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**32. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN****32.1 CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL****A. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO:**

Para la ejecución de la obra, el postor debe contar como mínimo con el siguiente equipamiento:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.
Equipo de Soldadura	Und.	1
Compactadora Tipo Plancha 7HP	Und.	1
Martillo Neumático de 24 Kg	Und.	1
Camión Volquete	Und.	1
Mezcladora de concreto	Und.	1

**Acreditación:**

Se acreditará de la siguiente manera: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido (no cabe presentar declaración jurada).

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento de la Ley de contrataciones, este requisito de calificación se acredita a la suscripción del contrato.

Todos los equipos, maquinarias, herramientas e instrumentos deberán puesto a disposición de la obra en óptimas condiciones de operación. La lista arriba indicada, no es limitativa, comprometiéndose por la presente a incrementarla y/o optimizarla, en caso de que el avance de la obra así lo requiera, sin que ello represente pago adicional alguno.

**B. CALIFICACIONES DEL PALNTEL PROFESIONAL CLAVE- FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PALNTEL PROFESIONAL CLAVE.**

---

***“Juntos por la Prosperidad”***

N°	CARGO – ROL DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	CANTIDAD	FORMACIÓN ACADÉMICA	GRADO O TÍTULO PROFESIONAL
1	INGEIERO RESIDENTE DE OBRA	01	Ingeniero Civil o Arquitecto	Título Profesional
2	ESPECIALISTA PREVENSIONISTA DE SEGURIDAD	01	Ingeniero Civil o Industrial	Título Profesional
3	ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO	01	Ingeniero de Sistemas ó Ingeniero de Computación y sistemas ó Ingeniero Informático	Título Profesional

**C. CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE- EXPERIENCIA DEL PALNTEL  
PROFESIONAL CLAVE.**

N°	CARGO – ROL DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	Tiempo de experiencia	Coeficiente de participación	Cargos/ Puestos desempeñados	Especialidad Requerida
1	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	30 meses	01	Residente de obra ó supervisor de obra ó Jefe de Supervisión ó Inspector de Obra	En la ejecución o supervisión de obras similares, la cual se computará a partir de la colegiatura.
2	ESPECIALISTA PREVENSIONISTA DE SEGURIDAD	12 meses	01	Especialista y/o ingeniero y/o especialista y/o supervisor y/o jefe responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional ó seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales.	En la ejecución o supervisión de edificación en general, la cual se computará a partir de la colegiatura.
3	ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO	24 meses	01	Especialista en instalaciones de red y/o servicios y/o	En la ejecución o supervisión en construcción y/o

**“Juntos por la Prosperidad”**

				dispositivos de almacenamiento y/o sistemas de red y/o sistemas de monitoreo y gestión y/o cableado estructurado y/o especialista en centro de datos y/o además deberá contar con certificados en diseño de data center.	implementación de centrales de datos o similares la cual se computará a partir de la colegiatura
--	--	--	--	--	--

### 32.2 EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado según lo consignado en el siguiente cuadro, en la ejecución de obras similares.

<b>Acreditación del Monto Facturado Acumulado</b>	<b>Se considera las siguientes Obras similares</b>
Una vez el Valor referencial <u><b>S/ 2'068,75278 (Dos millones sesenta y ocho mil setecientos cincuenta y dos con 78/100 soles).</b></u>	Mejoramiento y/o Creación y/o construcción y/o Ampliación y/o Instalación y/o Recuperación y/o Reconstrucción y/o Adecuación y/o Rehabilitación y/o Remodelación y/o Renovación y/o Habilitación y/o Restauración y/o Implementación y/o Combinación de los Términos anteriores de Obras de Edificación en Centrales de Datos en el ámbito Público o Privado en Infraestructura en General.

#### **Acreditación:**

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato. Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

***"Juntos por la Prosperidad"***