

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20604174601	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO SIERRA NORTE S.A.C.	Hora de envío :	19:35:22

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR SI LA FECHA DE CÁLCULO DEL PRECIO DE LA OFERTA A CONSIGNAR EN EL ANEXO N°6 SERÁ LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS (ELECTRÓNICA) DE ACUERDO AL CALENDARIO DEL SEACE O EN SU NEGATIVA SE CONSIDERARÁ LA FECHA DE APROBACION DEL VALOR REFERENCIAL CONSIGNADO EN EL NUMERAL 1.3 DEL CAPITULO 1 DE LA SECCION ESPECIFICA DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al postor que el presente proceso se rige bajo las normas y formas establecidas en las bases estándar, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. En ese sentido, las presentes bases no precisan información alguna sobre la fecha de calculo de la oferta económica en su anexo N°06, por lo que el postor deberá regirse a lo consignado en los mismos formatos, con información congruente al presente proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20604174601	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO SIERRA NORTE S.A.C.	Hora de envío :	19:35:22

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI LOS PROCENTAJES A SER CONSIDERADOS POR LOS POSTORES CORRESPONDIENTE A LOS GASTOS GENERALES Y UTILIDAD EN SUS OFERTAS ECONOMICAS TENDRAN ALGUNA LIMITACION EN RELACION CON LOS SEÑALADOS EN EL CALCULO DEL VALOR REFERENCIAL DEL EXPEDIENTE TECNICO O SERÁN PROPUESTOS A CRITERIO DE LOS PARTICIPANTES.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe mencionar al postor que el presente procedimiento se rige bajo las normas de la Ley de contrataciones del Estado, su Reglamento y sus bases estandarizadas. En ese sentido, en el caso de obras, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación con su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución. Si al momento de revisar las ofertas económicas, se advierte de que los postores ofertan precios unitarios que pongan en riesgo los cobros laborales serán descalificados; asimismo no se permitirá la oferta de precios irreales (insuficientes y/o desproporcionados) en relación con el mercado, que puedan causar perjuicio en la ejecución de la obra al momento de cumplir con las obligaciones económicas, tanto del contratista como de la entidad. De lo expuesto se deberá consignar la incidencia porcentual de los gastos generales fijos y variables, manteniéndose los plasmados en el expediente técnico

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20604174601	Fecha de envío :	05/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO SIERRA NORTE S.A.C.	Hora de envío :	19:35:22

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:
SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI SERÁ NECESARIO PRESENTAR DECLARACIONES JURADAS ADICIONALES MÁS QUE LAS OTORGADAS POR LAS BASES, DADO CONTRARIO ESTARÍAN TRASGREDIENDO LAS BASES ESTANDARIZADAS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Dado que el postor señala ¿declaraciones juradas adicionales¿ sin especificar ni ahondar mayor detalle en su consulta, este colegiado ha visto a bien aclarar en lo posible la consulta del participante, de la siguiente manera.

Se aclara al postor que el presente proceso se rige bajo las normas y formas establecidas en las bases estándar, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, y se solicitara solo la documentación contenida en las mismas para las diferentes etapas de admisión, evaluación y calificación. Asimismo, se insta al postor a dar lectura a los documentos del presente procedimiento de selección, a fin de que pueda elaborar su oferta de la manera más idónea posible.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

1. Se le solicita al Comité, CONFIRMAR si es necesario agregar los porcentajes de los gastos generales, utilidad e IGV después del costo directo, en el cuadro de desagregados de partidas según el formato del Anexo N° 06, o sólo es válido colocar los montos correspondientes a los gastos generales utilidad e IGV en dicho formato. Asimismo, de ser el caso CONFIRMAR que el porcentaje de Gastos Generales fijos, variables y de utilidad deben ser redondeados a dos decimales, en caso no se confirme, cuál es el límite de decimales que puedan tener dichos porcentajes a fin que la propuesta sea admitida Acápite de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe mencionar al postor que el presente procedimiento se rige bajo las normas de la Ley de contrataciones del Estado, su Reglamento y sus bases estandarizadas. En ese sentido, en el caso de obras, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación con su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución. Si al momento de revisar las ofertas económicas, se advierte de que los postores ofertan precios unitarios que pongan en riesgo los cobros laborales serán descalificados; asimismo no se permitirá la oferta de precios irreales (insuficientes y/o desproporcionados) en relación con el mercado, que puedan causar perjuicio en la ejecución de la obra al momento de cumplir con las obligaciones económicas, tanto del contratista como de la entidad. De lo expuesto se deberá consignar la incidencia porcentual (sin límites de decimales) de los gastos generales fijos y variables, manteniéndose los plasmados en el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

2. Se observa que dentro de las bases no se está considerando a los especialistas como son especialista en gestión social y el especialista en capacitador social como parte del plantel profesional clave, ya que en las mismas bases se menciona que el personal clave es todos los que están considerados en el desagregado de gastos generales, dicho esto se solicita el comité que reformulen las bases considerando a cada uno de los especialistas que están considerados para la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 35 Literal: - Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.2 ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

Al respecto, del análisis de la observación del postor, esta versa sobre el requerimiento del plantel profesional clave, y sugiere considerar un mayor numero de profesionales en la formulación de las mismas. Por lo que cabe mencionar que el presente procedimiento se rige bajo las normas de la Ley de contrataciones del Estado y su Reglamento, siendo que para la elaboración del presente requerimiento se tomo en cuenta lo señalado por el inciso a) Libertad de concurrencia del art 2 de la LCE y el art. 29.3 del RLCE, asimismo con las fichas de homologación elaboradas por el Ministerio De Vivienda Construcción Y Saneamiento, aprobadas mediante Resolución Ministerial 146-2021-Vivienda. En virtud de lo expuesto, considerando que el participante solicita se modifique el requerimiento técnico mínimos según lo que considera y conviene de acuerdo a su capacidad de contratación, y que la determinación de los requerimientos técnicos mínimos resulta de competencia exclusiva de la entidad en concordancia con las fichas de homologación, y no habiéndose vulnerado ninguna norma ya que se ha solicitado conforme a las bases estandarizadas, este colegiado en coordinación con el área usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

3. Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

Al respecto, el postor es responsable de la adecuada formulación de su oferta, en el caso de obras, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación a su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución. Sin perjuicio de lo antes mencionado, se aclara al postor que el presupuesto de obra, así como el expediente técnico, se encuentra subido en el portal SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

4. Se consulta, referente a los gastos fijos y variables, deberán ser ofertados teniendo en cuenta que los gastos que no dependan del tiempo de ejecución de obra deben ser inamovibles y presentados para la admisibilidad de oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1. Literal: g Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.2 ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe mencionar al postor que el presente procedimiento se rige bajo las normas de la Ley de contrataciones del Estado, su Reglamento y sus bases estandarizadas. En ese sentido, en el caso de obras, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación con su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución. Si al momento de revisar las ofertas económicas, se advierte de que los postores ofertan precios unitarios que pongan en riesgo los cobros laborales serán descalificados; asimismo no se permitirá la oferta de precios irreales (insuficientes y/o desproporcionados) en relación con el mercado, que puedan causar perjuicio en la ejecución de la obra al momento de cumplir con las obligaciones económicas, tanto del contratista como de la entidad. De lo expuesto se deberá consignar la incidencia porcentual de los gastos generales fijos y variables, manteniéndose los plasmados en el expediente técnico

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si ha utilizado la tabla de salarios y beneficios sociales para el régimen de construcción civil VIGENTE para este año 2024 para el cálculo de costo hora - hombre en mérito al numeral 34.4 del artículo 34 del Reglamento

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 34 de la ley de contraciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, para la elaboración del expediente técnico, se utilizó la tabla salarial indicada en el ítem de presupuesto (sub ítem de cálculo de mano de obra), el cual está digitalizado en la plataforma del SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

6. Se observa con respecto al equipamiento estratégico solicitado, que en las bases e cuenta con un listado del equipamiento, mientras que en el expediente técnico en relación de insumos existe un una lista diferente al que se eta considerando en las bases, por lo que se solicita el comité, que el equipamiento, que el equipamiento estratégico sea el que se encuentra en el expediente técnico

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 34 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley de contraciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

Al respecto de la observación del postor, esta versa sobre el equipamiento estratégico solicitado en las bases administrativas y que estas no están concorde al expediente técnico (sin consignar nombre alguno de los equipos en cuestión), sin embargo, de la revisión hecha por este colegiado puede identificarse que todos los equipos solicitados en las bases administrativas, se encuentran incluidos en la relación del insumos del expediente técnico de obra, por lo que se insta al postor a ser minucioso con la lectura de los documentos del presente procedimiento de selección. En virtud de lo expuesto, considerando que el participante no detalla en ningún extremo su observación, y que la determinación de los requerimientos técnicos mínimos resulta de competencia exclusiva de la entidad, y no habiéndose vulnerado ninguna norma ya que se ha solicitado conforme a las bases estandarizadas y expediente técnico, este colegiado en coordinación con el área usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección con respecto al equipamiento estratégico, con respecto a la camioneta la cual esta considerada en los gastos generales mas no en los insumos, este equipo será necesario acreditarlo en la firma de contrato como parte del equipamiento estratégico o no.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 34 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al postor que el presente proceso se rige bajo las normas y formas establecidas en las bases estándar, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. En ese sentido, las presentes bases establecen los documentos que serán necesarios para acreditar para el perfeccionamiento del contrato, más específicamente en el numeral 3.2 requisitos de calificación, inciso A.1, por lo que se insta al postor a dar lectura a los documentos del presente procedimiento de selección, a fin de que pueda tener claro cuáles son los documentos necesarios para cada etapa en el presente proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

8. se observa, con respecto a la garantía de fiel cumplimiento para la firma de contrato, el comité no está considerando la opción de la acreditación mediante LA RETENCIÓN DEL 10% como medio alternativo de las garantías, "En virtud a lo establecido en el artículo 33 de la ley N° 32103 publicado el 26 de julio del 2024 a través del Diario Oficial El Peruano, Artículo 33. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. por la retención del monto total de la garantía correspondiente. El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y, Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra. La retención indicada se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.1 Literal: g Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 33 de la ley N° 32103 publicado el 26 de julio del 2024

Análisis respecto de la consulta u observación:

Atendiendo a la observación efectuada, se precisa que la ley N° 32103, en su art. 33, permite que las Entidades Públicas establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, siempre y cuando, el procedimiento de selección convocado cumpla con las exigencias señaladas en el numeral 33.2 y 33.3. En ese sentido, de acuerdo con lo señalado y habiéndose verificado que el presente procedimiento de selección cumple con las exigencias establecidas en el art. 33, se confirma la retención de Fondo de Garantía como medio alternativo

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Las bases estándar no contemplan la entrega de adelantos ni directo ni de materiales, sin embargo, en el desagregado de gastos generales si está contemplado que la obra tendrá adelantos directo y de materiales, por lo tanto, se solicita al comité consignar en las bases que se si realizada entrega de adelantos directos y de materiales, toda vez que este hecho limita la participación de los posibles postores, teniendo en cuenta artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Los adelantos son sumas de dinero que la Entidad puede otorgar al contratista con el fin de que este pueda contar con determinada liquidez que permita la ejecución correcta y oportuna de las prestaciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: 14

Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

De igual manera, según lo dispuesto en el art. 38 de la LCE, es facultad de la entidad la entrega de adelantos.

En ese sentido de ideas, y de conformidad con el área usuaria se confirma la NO entrega de adelantos para el presente proceso de selección, debiendo el postor y/o contratista contar con el financiamiento suficiente para la ejecución del proyecto. En virtud de lo expuesto, considerando que el participante solicita se modifique el requerimiento técnico mínimos según lo que considera y conviene de acuerdo a su capacidad de contratación, y que la determinación de los requerimientos técnicos mínimos resulta de competencia exclusiva de la entidad, y no habiéndose vulnerado ninguna norma ya que se ha solicitado conforme a las bases estandarizadas, este colegiado en coordinación con el área usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDH-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

De acuerdo al El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto, El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

Por lo expuesto, observamos que en las bases no se está considerado una alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia resguardada en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo expuesto, solicitamos que confirmen que se podrá tener como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales, a través de la constitución de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 14 Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

De igual manera, según lo dispuesto en el art. 184 del RLCE, es facultad de la entidad la constitución de fideicomisos.

En ese sentido de ideas, y de conformidad con el área usuaria se confirma la NO constitución de fideicomiso para el presente proceso de selección, debiendo el postor y/o contratista contar con el financiamiento suficiente para la ejecución del proyecto. En virtud de lo expuesto, considerando que el participante solicita se modifique el requerimiento técnico mínimos según lo que considera y conviene de acuerdo a su capacidad de contratación, y que la determinación de los requerimientos técnicos mínimos resulta de competencia exclusiva de la entidad, y no habiéndose vulnerado ninguna norma ya que se ha solicitado conforme a las bases estandarizadas, este colegiado en coordinación con el área usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

se observa con respecto de las siguientes partidas de acarreo y eliminación de material excedente, se solicita aclarar y corregir lo siguiente:

2.1 cual es la distancia máxima de acarreo, para lo cual se ha calculado el Análisis de Precios Unitarios?

2.2 ¿Cuál es la distancia máxima para eliminar el Material Excedente, para lo cual se usará Cargador Frontal y Volquete?

2.3 De la documentación de las ESPECIFICACIONES TECNICAS se debe corregir la especificación técnica de la partida 01.02.01.02.04 Eliminación de Material Excedente D=30m, que no guarda relación con las partidas 01.02.01.02.04 ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE, 01.02.01.02.05 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE del presupuesto de obra. La observación aplica para las partidas similares de las captaciones ¿Los Uhitres¿ y ¿Las Mushcas¿.

1.02 LOCALIDAD TRES PIEDRAS

01.02.01 CAPTACION MANANTIAL DE LADERA ¿ COSHCATE (01 UND)

01.02.01.02.04 ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE

01.02.01.02.05 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE

01.02.02 CAPTACION MANANTIAL DE LADERA ¿ ¿LOS UHITRES¿ (01 UND)

01.02.02.02.04 ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE

01.02.02.02.05 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE

01.02.03 CAPTACION MANANTIAL DE LADERA ¿ ¿LAS MUSHCAS¿ (01 UND)

01.02.03.02.04 ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE

01.02.03.02.05 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

2.1. La distancia promedio máxima de acarreo es de 1km.

2.2. La distancia promedio máxima existente entre la zona del proyecto y las áreas establecidas para la eliminación del material excedente.

2.3. Se tomará en cuenta lo descrito en las especificaciones técnicas de la misma determinación de las partidas en cuestión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se observa con respecto a los metrados del presupuesto y la planilla de metrados del expediente técnico, se solicita modificar y actualizar el presupuesto referencial ya que los metrados de la planilla de metrados de las partidas 01.02.12.01.01, 01.02.12.01.02, 01.02.12.02.01, 01.02.12.02.02, 01.02.12.02.03, difieren de los metrado para el cálculo del presupuesto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

El sistema de contratación es a PRECIOS UNITARIOS (Art.35 del RLCE), lo cual precisa considerar el metrado realmente ejecutado en obra, lo cual se verá en el desarrollo de la misma, rigiéndose de lo inidcado en el presupuesto de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

13. RESPECTO A LAS PARTIDAS 01.02.04.02.05 CAMAS DE APOYO CON MATERIAL DE PRESTAMO P/TERRENO NORMAL Y 01.02.04.02.06 CAMA DE APOYO CON MATERIAL DE PRESTAMO P/TERRENO ROCOSO, no hay las especificaciones técnicas de la partida 01.02.04.02.05 y además la descripción con lo indicado en las Especificaciones técnicas son diferentes, de manera similar con la partida 01.02.04.05. En ese sentido se solicita:

a. Actualizar las especificaciones técnicas, que sea acordes a las partidas del presupuesto.

b. Cambiar el insumo de ARENA FINA del Análisis de Precios de las partidas 01.02.04.02.05 y 01.02.04.02.06, por material propio zarandeado, más acorde a la realidad de la partida del proyecto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se debe considerar lo indicado en el análisis de costos unitarios, y lo considerado en las especificaciones técnicas de las partidas correspondientes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

14. se solicita al comité publicar las memorias de cálculo de los pases aéreos pa-01 (10ml y 10ml), pa-02 (20ml), pa-03 (100ml), pa-04 (100ml), pa-05 (100ml) de las localidades la fortuna y la cortadera, reservorios y demás estructuras de concreto armado.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, lo solicitado se encuentra digitalizado en la plataforma SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	20:31:22

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

15. observa con respecto a los precios de mano de obra del expediente técnico de obra, los precios de mano de obra son inferiores a los precios de mercado reportado por la revista costos al mes de julio 2024, en ese sentido se solicita modificar el valor referencial considerando los precios de mano de obra según la tabla salarial vigente para el año 2024

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, para la elaboración del expediente técnico, se utilizó la tabla salarial indicada en el ítem de presupuesto (sub ítem de cálculo de mano de obra), el cual está digitalizado en la plataforma del SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

1. se observa que al revisar el Expediente de la Obra publicado por la Entidad en el SEACE junto con la convocatoria, se ha podido observar que las cotizaciones de los insumos no se encuentran publicados y el expediente técnico no se encuentra con la información completa forma, faltando documentos de vital importancia para su revisión, como son las cotizaciones de los precios de los insumos de la obra actualizado al mes del presupuesto de la obra, por lo que se solicita al comité publicar dichas cotizaciones debidamente sustentadas y actualizadas al mes del presupuesto de la obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

En ese sentido, dado que información que proporciona el participante es imprecisa y solo se limita a referirse de un ponto de manera general, sin precisar ni fundamentar su observación, este colegiado en coordinación con el área usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Asimismo, se insta al postor a dar minuciosa lectura al expediente técnico de obra del presente procedimiento de selección, dado que en ello se encuentra todo lo necesario para la correcta formulación de su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Se observa que el comité no está considerando lo que contempla en la Ley 32077 artículo 3 Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos en merito a la citada normativa.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 32077 artículo 3

Análisis respecto de la consulta u observación:

Atendiendo a la observación efectuada, se precisa que la ley N° 32103, en su art. 33, permite que las Entidades Públicas establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, siempre y cuando, el procedimiento de selección convocado cumpla con las exigencias señaladas en el numeral 33.2 y 33.3. En ese sentido, de acuerdo con lo señalado y habiéndose verificado que el presente procedimiento de selección cumple con las exigencias establecidas en el art. 33, se confirma la retención de Fondo de Garantía como medio alternativo

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

3. Se observa al comité de selección que no ha implementado la constitución de FIDEICOMISOS, siendo que en los gastos generales está considerado gastos que se realizaran para los adelantos directo y de materiales, por lo cual guardando estricta observancia con las bases estándar por cual estaría transgrediendo los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo expuesto, solicitamos que confirmen que se podrá tener como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales, a través de la constitución de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 14 Literal: 47 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

De igual manera, según lo dispuesto en el art. 184 del RLCE, es facultad de la entidad la constitución de fideicomisos.

En ese sentido de ideas, y de conformidad con el área usuaria se confirma la NO constitución de fideicomiso para el presente proceso de selección, debiendo el postor y/o contratista contar con el financiamiento suficiente para la ejecución del proyecto. En virtud de lo expuesto, considerando que el participante solicita se modifique el requerimiento técnico mínimos según lo que considera y conviene de acuerdo a su capacidad de contratación, y que la determinación de los requerimientos técnicos mínimos resulta de competencia exclusiva de la entidad, y no habiéndose vulnerado ninguna norma ya que se ha solicitado conforme a las bases estandarizadas, este colegiado en coordinación con el área usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Se observa del expediente técnico que se Presenta estudio de suelos que se hizo en el laboratorio CONSULTORIA GEOTECNICA DEL NORTE S.A.C, que cuenta con INDECOPI donde presenta en el estudio con condiciones de cimentación, Perfil estratigráfico, contenido de humedad, ensayo granulométrico, límite de consistencia, determinación de sales solubles y ensayo de corte directo También se presenta Test de Percolación, sin embargo, o cuenta con el plano de calicatas del caserío Tres Piedras.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, en ese sentido, la observación del postor carece de congruencia y/o precisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se observa en el expediente técnico el cual Cuenta con RESOLUCION DE ALCALDIA N°46-2023-MDH de libre disponibilidad de terreno solo de ESTRUCTURAS y 13 recibos de pago para la búsqueda catastral en la SUNARP mas no se visualizar ningún certificado de búsqueda catastral aprobado por la SUNARP y tampoco no hay ACTAS DE DISPONIBILIDAD DE TERRENO DE POR MEDIO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley de de contracciones con el estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para que un proyecto se eleve a una convocatoria, tiene como requisito el tener la libre disponibilidad del terreno, lo cual no es ajeno al presente proyecto, precisándose así que dicha documentación está saneada (se adjunta dicha documentación)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

6. EN LAS CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DEL ESTUDIO DE SUELOS, recomienda usar cemento tipo MS en la cimentación de los reservorios, sin embargo, de la revisión de Precios Unitarios, en las partidas 01.02.09.04.01 Concreto $F_{\text{c}}=100 \text{ kg/cm}^2$ P/Solados y/o Sub Bases y 01.02.09.05.01 Concreto Armado $F_{\text{c}}=210 \text{ kg/cm}^2$ para Losa Armada solo se ha usado el Cemento Portland Tipo I. EN ESE SENTIDO SE SOLICITA ACTUALIZAR EL VALOR REFERENCIAL CONSIDERANDO LAS RECOMENDACIONES DEL ESTUDIO DE SUELOS CORRESPONDIENTE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 ley de contrataciones con el estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se debe considerar lo indicado en el análisis de costos unitarios, y lo considerado en las especificaciones técnicas de las partidas correspondientes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

7. DE LA REVISIÓN DEL ESTUDIO DE SUELOS, NO SE HA EVIDENCIADO ESTUDIO DE SUELOS SOBRE LA CAPACIDAD DE INFILTRACION DE LOS SUELOS PARA DETERMINAR LA PROFUNDIDAD EXCAVACIÓN DE LAS ZANJAS DE PERCOLACIÓN, lo cual es de suma importancia para el correcto funcionamiento del sistema de la UBS. EN ESE SENTIDO SE SOLICITA LOS ESTUDIOS DE SUELOS CORRESPONDIENTES QUE DETERMINEN LA CAPACIDAD DE INFILTRACION PARA EL DISEÑO DE LAS ZANJAS DE PERCOLACIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley de contrataciones con el estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los alcances y estudios realizados en el expediente técnico se bastan para la determinación y aplicación de los elementos correspondientes para la correcta funcionabilidad del proyecto, siendo así que lo solicitado no es aplicable.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

8. Se observa que en el expediente publicado en el seace no se han publicado las cotizaciones de los insumos sustentadas y actualizadas al mes del presupuesto de la obra, por lo que se solicita al comité publicar dichas cotizaciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

En ese sentido, dado que información que proporciona el participante es imprecisa y solo se limita a referirse de un ponto de manera general, sin precisar ni fundamentar su observación, este colegiado en coordinación con el área usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Asimismo, se insta al postor a dar minuciosa lectura al expediente técnico de obra del presente procedimiento de selección, dado que en ello se encuentra todo lo necesario para la correcta formulación de su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

9. Se observa que, en el expediente publicado en el seace, no se encuentra publicado completo las memorias de cálculo de los pases aéreos, por lo que se solicita al comité publicar completas dichas memorias, correspondiente a los pases aéreos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contraciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

La memoria de cálculo se encuentra publicada en su totalidad en el SEACE; se insta al postor ser diligente con la revisión de los dumentoss del expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

10. Se observa en las bases estándares con respecto al plantel profesional clave, no se está considerando todos los profesionales que se encuentran contemplados, en los gastos generales como son el especialista en gestión social y el especialista en capacitador social, por lo que solicita el comité corregir dichas incongruencias, a fin de no generar confusiones en los postores, con datos incorrectos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 35 Literal: - Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art.2 principios de transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

Al respecto, del análisis de la observación del postor, esta versa sobre el requerimiento del plantel profesional clave, y sugiere considerar un mayor numero de profesionales en la formulación de las mismas. Por lo que cabe mencionar que el presente procedimiento se rige bajo las normas de la Ley de contrataciones del Estado y su Reglamento, siendo que para la elaboración del presente requerimiento se tomo en cuenta lo señalado por el inciso a) Libertad de concurrencia del art 2 de la LCE y el art. 29.3 del RLCE, asimismo con las fichas de homologación elaboradas por el Ministerio De Vivienda Construcción Y Saneamiento, aprobadas mediante Resolución Ministerial 146-2021-Vivienda. En virtud de lo expuesto, considerando que el participante solicita se modifique el requerimiento técnico mínimos según lo que considera y conviene de acuerdo a su capacidad de contratación, y que la determinación de los requerimientos técnicos mínimos resulta de competencia exclusiva de la entidad en concordancia con las fichas de homologación, y no habiéndose vulnerado ninguna norma ya que se ha solicitado conforme a las bases estandarizadas, este colegiado en coordinación con el área usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Con respecto al cálculo de costo de mano obra para la determinación de presupuesto de obra los precios son inferiores a la Tabla Salarial 2024 para los trabajadores de la construcción civil, por lo tanto, solicitamos actualizar los costos conforme a la tabla salarial vigentes al año 2024.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, para la elaboración del expediente técnico, se utilizó la tabla salarial indicada en el ítem de presupuesto (sub ítem de cálculo de mano de obra), el cual está digitalizado en la plataforma del SEACE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

12. Se observa en el equipamiento estratégico, el cual no se está considerando tal cual está en el expediente técnico en la relación de insumos donde se encuentra al equipamiento, por lo que se solicita al comité reformular la lista del equipamiento que se solicitara para la ejecución de la obra en concordancia con el expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 34 Literal: - Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 principios de transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

Al respecto de la observación del postor, esta versa sobre el equipamiento estratégico solicitado en las bases administrativas y que estas no están concorde al expediente técnico (sin consignar nombre alguno de los equipos en cuestión), sin embargo, de la revisión hecha por este colegiado puede identificarse que todos los equipos solicitados en las bases administrativas, se encuentran incluidos en la relación del insumos del expediente técnico de obra, por lo que se insta al postor a ser minucioso con la lectura de los documentos del presente procedimiento de selección. En virtud de lo expuesto, considerando que el participante no detalla en ningún extremo su observación, y que la determinación de los requerimientos técnicos mínimos resulta de competencia exclusiva de la entidad, y no habiéndose vulnerado ninguna norma ya que se ha solicitado conforme a las bases estandarizadas y expediente técnico, este colegiado en coordinación con el área usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

13. Se solicita confirmar si es necesario agregar los porcentajes de los gastos generales, utilidad, e IGV después del costo directo, en el cuadro de desagregados de partidas según el formato del anexo 6, o sólo es válido colocar los montos correspondientes a los gastos generales, utilidad, e IGV en dicho formato.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: - Literal: g Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

anexo 6

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe mencionar al postor que el presente procedimiento se rige bajo las normas de la Ley de contrataciones del Estado, su Reglamento y sus bases estandarizadas. En ese sentido, en el caso de obras, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación con su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución. Si al momento de revisar las ofertas económicas, se advierte de que los postores ofertan precios unitarios que pongan en riesgo los cobros laborales serán descalificados; asimismo no se permitirá la oferta de precios irreales (insuficientes y/o desproporcionados) en relación con el mercado, que puedan causar perjuicio en la ejecución de la obra al momento de cumplir con las obligaciones económicas, tanto del contratista como de la entidad. De lo expuesto se deberá consignar la incidencia porcentual (sin límites de decimales) de los gastos generales fijos y variables, manteniéndose los plasmados en el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

14. Que, el primer párrafo del artículo 140 del TUO del Reglamento General de los Registros Públicos, aprobado mediante Resolución N° 126-2012-SUNARP-SN dispone que ¿los certificados que extienden las oficinas registrales acreditan la existencia o inexistencia de inscripciones o anotaciones preventivas vigentes en el Registro al tiempo de su expedición; lo cual ha sido recogido en la Opinión N° 008-2016/DTN del OSCE.

Asimismo, expone que dicha opinión señala que la vigencia de poder expedida por los registros públicos debe contar con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, periodo que se computa desde la fecha de expedición de dicho documento registral por parte del registrador o el abogado certificador autorizado; asimismo, se aprecia que la vigencia de poder, por disposiciones especiales propias, tiene un plazo de vigencia en la temporalidad con la finalidad de cumplir sus propios objetivos.

Según lo expuesto, se solicita al comité de selección aclarar si para acreditar el documento de admisibilidad b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta; en caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto; es necesario deba contar con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: b Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 140 del TUO del Reglamento General de los Registros Públicos

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al postor que el presente proceso se rige bajo las normas y formas establecidas en las bases estándar, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. En ese sentido, las presentes bases no precisan fecha de antigüedad para la presentación del documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta, por lo que no será necesario que tal documento cuente con una fecha de antigüedad establecida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	20:47:07

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

15. Se consulta al comité de selección respecto al precio de la oferta del ANEXO N° 06 si es necesario consignar la fecha del cálculo de presupuesto, y/o adicional se pide que se confirme si esta fecha tendría que coincidir con la fecha de cálculo del valor referencial o de la presentación de ofertas, es necesario que el comité de selección sea claro y preciso que fecha se consignara para evitar descalificaciones innecesarias por los postores al momento de presentar su oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - Página: 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

anexo 6

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al postor que el presente proceso se rige bajo las normas y formas establecidas en las bases estándar, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. En ese sentido, las presentes bases no precisan información alguna sobre la fecha de calculo de la oferta económica en su anexo N°06, por lo que el postor deberá regirse a lo consignado en los mismos formatos, con información congruente al presente proceso de selección. Sin perjuicio de lo antes mencionado, la fecha a consignar en el anexo N°06 será la fecha de presentación de ofertas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDH-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:41:43

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

En el CAPÍTULO V (PROFORMA DE CONTRATO), página 82 (CLAUSULA DÉCIMO TERCERA) conforme a las bases estándar del OSCE de la Versión N° 15 de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, aprobada con Resolución N°D000210-2022-OSCE/PRE y conforme al artículo 138 del REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO en los contratos de obra se incluyen, además, las cláusulas que identifiquen los riesgos que pueden ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que los asume durante la ejecución contractual, asimismo, ello lo ordena la DIRECTIVA N° 012-2017-OSCE/CD (GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS) en el numeral 6.2 se indica que ¿ al elaborar las Bases para la ejecución de la obra, el Comité de Selección debe incluir en la proforma de contrato, conforme a lo que señala el expediente técnico, las cláusulas que identifiquen y asignen los riesgos que pueden ocurrir durante la ejecución de la obra y la determinación de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecución contractual; sin embargo, se verifica en la página 82 de las bases que no se ha cumplido con esta norma legal pues no se ha identificado en la proforma de contrato los riesgos de ejecución de obra, ni se ha identificado qué parte del contrato va asumir esos riesgos. Este hecho vicia de nulidad las bases, porque al no estar esta información, no se va poder hacer consultas u observaciones respecto a la clausula de asignación de riesgos. Se solicita se declare la nulidad de oficio y se coloque en las bases esa clausula a fin de poder hacer consulta y observación sobre este punto de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Se vulnera los literales C) Y D) del artículo 2 del TUO de la ley de contrataciones del Estado y el

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

Al respecto, del análisis de la observación del postor, esta versa sobre la gestión de riesgos del presente proyecto, por lo que se aclara al postor que deberá cumplir lo indicado en el expediente técnico de obra para tal situación, en la fase del perfeccionamiento de contrato. No se acoge la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:41:43

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

De la revisión de los anexos de las Bases de la convocatoria, se aprecia lo siguiente respecto al Anexo N° 6 ¿Oferta Económica¿, se advierte que dichos anexos son empleados cuando el sistema de contratación corresponde a ¿PRECIOS UNITARIOS¿, en la pág. 99 se indica un ANEXO de ¿suma alzada¿ y en la Pág. 101 hay un anexo de ¿Esquema mixto¿, respectivamente; no obstante, el sistema del presente procedimiento correspondería al ¿Sistema a precios unitarios¿, conforme se aprecia en el numeral 1.6. ¿Sistema de contratación¿ del Capítulo I de la Sección Específica de las Bases de la convocatoria. Por ello, se vulnera el Principio de Transparencia que rige la normativa de contratación pública, dispone que, las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad. De lo expuesto, se advierte que se habrían considerado tres modelos de Anexo N° 6 referentes a la Oferta Económica, los cuales son ajenos al sistema de contratación del presente procedimiento, vulnerando los lineamientos establecidos en las Bases Estándar aprobadas mediante la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y el Principio de Transparencia.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: - Literal: - Página: 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y el Principio de Transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se eliminará los anexos que no corresponden al presente proceso de selección. Se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:41:43

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

La normativa de contratación pública señala que la designación de los miembros del comité de selección es un acto de gestión que debe de cumplir con las disposiciones previstas en el artículo 44° del Reglamento entre las cuales se establece que el comité de selección está integrado por tres (3) miembros, de los cuales uno (1) debe pertenecer al órgano encargado de las contrataciones de la Entidad y por lo menos uno (1) debe tener conocimiento técnico en el objeto de contratación.

Asimismo, el numeral 5.3 del artículo 5 del Reglamento y la Directiva N° 002-2020-OSCE/CD, ¿Certificación de los profesionales y técnicos que laboren en los órganos encargados de las contrataciones de las entidades públicas¿, indican que los profesionales y técnicos del Órgano Encargado de las Contrataciones que, en razón de sus funciones intervienen directamente en alguna de las fases de la contratación, deben contar con la certificación otorgada por el OSCE.

En ese contexto, considerando la exposición normativa antes realizada, así como la información registrada por la Entidad en el SEACE y la página web del OSCE, se verificó que a la fecha, la Titular Presidente ANTONELA MAGDALENA ROMAN CASPITO no cuenta con certificación OSCE, igual forma HEVER JUBAL LOZANO CONTRERAS Titular Miembro 1 y VILMER LENIN RODRIGUEZ MEREGILDO Titular Miembro 1 no cuenta con certificación osce. Este hecho vicia de nulidad el proceso ya que los integrantes del comité de selección no cuentan con conocimiento en obras y acreditación con certificación otorgada del osce. Se solicita se declare la nulidad de oficio y se reconforme el comité conforme a la Directiva N° 002-2020-OSCE/CD.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Se vulnera la Directiva N° 002-2020-OSCE/CD y el Principio de Transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

Al respecto, del análisis de la observación del postor, esta versa la composición del comité de selección, por lo que se aclara al postor que el integrante VILMER LENIN RODRIGUEZ MEREGILDO como Titular Miembro 2, se encuentra certificado por el OSCE. En virtud de lo expuesto, no habiéndose vulnerado ninguna norma ya que la conformación del comité se ha dispuesto conforme a las normas establecidas, este colegiado ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:41:43

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

El Principio de Transparencia, indica que la Entidad proporciona información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores. Asimismo, el numeral 40.1 del Artículo 40 ¿Responsabilidad del Contratista¿ de la Ley 30225 ¿Ley de Contrataciones del Estado¿ ha previsto que, ¿El contratista es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato. En los contratos de ejecución de obra, el plazo de responsabilidad no puede ser inferior a siete (7) años, contado a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra, según corresponda.

Ahora, de la revisión de la Cláusula Décima Cuarta ¿Responsabilidad por vicios ocultos¿ del Capítulo V ¿Proforma del contrato¿ de las Bases del procedimiento de selección, se advierte que, la Entidad no ha consignado el plazo máximo de responsabilidad del Contratista por vicios ocultos y desde cuándo debe ser contado (a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra). En ese contexto, se advierte que la Entidad no ha consignado en las Bases del presente procedimiento de selección, el plazo máximo de responsabilidad del contratista, por vicios ocultos, contado a partir de la conformidad otorgada por la Entidad, con lo cual, se advierte vulneración al Principio de Transparencia y las Bases Estándar. Este hecho vicia de nulidad las bases, porque al no estar esta información, no se va poder hacer consultas u observaciones respecto a la clausula de responsabilidad por vicios ocultos. Se solicita se declare la nulidad de oficio y se coloque en las bases esa clausula a fin de poder hacer consulta y observación sobre este punto de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Se vulnera los literales C) Y D) del artículo 2 del TUO de la ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

Al respecto, del análisis de la observación del postor, esta versa sobre el plazo de responsabilidad sobre la ejecución de obra para el contratista, en ese sentido, se informa al postor que el plazo antes mencionado será de 7 años contado a partir de la conformidad de la recepción total

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:41:43

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

De la revisión de los anexos de las Bases de la convocatoria, se aprecia lo siguiente respecto al Anexo N° 6 ¿Oferta Económica¿, se advierte que dichos anexos son empleados cuando el sistema de contratación corresponde a ¿PRECIOS UNITARIOS¿, en la pág. 99 se indica un ANEXO de ¿suma alzada¿ y en la Pág. 101 hay un anexo de ¿Esquema mixto¿, respectivamente; no obstante, el sistema del presente procedimiento correspondería al ¿Sistema a precios unitarios¿, conforme se aprecia en el numeral 1.6. ¿Sistema de contratación¿ del Capítulo I de la Sección Específica de las Bases de la convocatoria. Por ello, se vulnera el Principio de Transparencia que rige la normativa de contratación pública, dispone que, las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad. De lo expuesto, se advierte que se habrían considerado tres modelos de Anexo N° 6 referentes a la Oferta Económica, los cuales son ajenos al sistema de contratación del presente procedimiento, vulnerando los lineamientos establecidos en las Bases Estándar aprobadas mediante la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y el Principio de Transparencia.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: - Literal: - Página: 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Se vulnera la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y el Principio de Transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se eliminará los anexos que no corresponden al presente proceso de selección. Se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20601927030	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	PROYECTA & T CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:41:43

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

En el CAPÍTULO V (PROFORMA DE CONTRATO), página 83 (CLAUSULA DÉCIMO QUINTA) conforme a las bases estándar del OSCE de la Versión N° 15 de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, aprobada con Resolución N°D000210-2022-OSCE/PRE, NO DEINDICAN LOS SUPUESTO DE FORMA DE CÁLCULO DE PENALIDAD Y DEL PROCEDIMIENTO DE cómo aplicar las otras penalidades. Este hecho atenta contra el principio de transparencia del art. 2 del TUO DE LEY DE CONTRATACIONES pues no sabemos como se va aplicar las otras penalidades. Este hecho vicia de nulidad las bases, porque al no estar esta información, no se va poder hacer consultas u observaciones respecto a la cláusula de PENALIDADES. Se solicita se declare la nulidad de oficio y se coloque en las bases, esa cláusula a fin de poder hacer consulta y observación sobre este punto de las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Se vulnera los literales C) Y D) del artículo 2 del TUO de la ley de contrataciones del Estado y las

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

Al respecto, del análisis de la observación del postor, esta versa sobre los supuestos y formas de la aplicación de penalidades, en ese sentido, se informa al postor que lo mencionado esta establecido en el numeral 38 del capítulo III de las bases administrativas del presente proceso, por lo que este colegiado ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	21:55:19

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo revisado en el expediente técnico subido en el OSCE se puede observar los metrados del presupuesto y la planilla de metrados del expediente técnico, al respecto se solicita modificar y actualizar el presupuesto referencial ya que los metrados de la planilla de metrados de la partida 01.02.12.01.01, difieren de los metrados para el cálculo del presupuesto, por lo que lo el monto del valor referencial no estaría actualizado llevando a cometer errores a los postores al momento de calcular su presupuesto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

El sistema de contratación es a PRECIOS UNITARIOS (Art.35 del RLCE), lo cual precisa considerar el metrado realmente ejecutado en obra, lo cual se verá en el desarrollo de la misma, rigiéndose de lo inidcado en el presupuesto de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	21:55:19

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

17. De acuerdo a lo revisado en el expediente técnico subido en el OSCE se puede observar los metrados del presupuesto y la planilla de metrados del expediente técnico, al respecto se solicita modificar y actualizar el presupuesto referencial ya que los metrados de la planilla de metrados de la partida 01.02.12.01.02, difieren de los metrados para el cálculo del presupuesto, por lo que lo el monto del valor referencial no estaría actualizado llevando a cometer errores a los postores al momento de calcular su presupuesto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

El sistema de contratación es a PRECIOS UNITARIOS (Art.35 del RLCE), lo cual precisa considerar el metrado realmente ejecutado en obra, lo cual se verá en el desarrollo de la misma, rigiéndose de lo inidcado en el presupuesto de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	21:55:19

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

18. De acuerdo a lo revisado en el expediente técnico subido en el OSCE se puede observar los metrados del presupuesto y la planilla de metrados del expediente técnico, al respecto se solicita modificar y actualizar el presupuesto referencial ya que los metrados de la planilla de metrados de la partida 01.02.12.02.01, difieren de los metrados para el cálculo del presupuesto, por lo que lo el monto del valor referencial no estaría actualizado llevando a cometer errores a los postores al momento de calcular su presupuesto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

El sistema de contratación es a PRECIOS UNITARIOS (Art.35 del RLCE), lo cual precisa considerar el metrado realmente ejecutado en obra, lo cual se verá en el desarrollo de la misma, rigiéndose de lo inidcado en el presupuesto de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	21:55:19

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

19. De acuerdo a lo revisado en el expediente técnico subido en el OSCE se puede observar los metrados del presupuesto y la planilla de metrados del expediente técnico, al respecto se solicita modificar y actualizar el presupuesto referencial ya que los metrados de la planilla de metrados de la partida 01.02.12.02.02, difieren de los metrados para el cálculo del presupuesto , por lo que lo el monto del valor referencial no estaría actualizado llevando a cometer errores a los postores al momento de calcular su presupuesto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El sistema de contratación es a PRECIOS UNITARIOS (Art.35 del RLCE), lo cual precisa considerar el metrado realmente ejecutado en obra, lo cual se verá en el desarrollo de la misma, rigiéndose de lo inidcado en el presupuesto de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20477316663	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ALTO MARAÑON L&G S.A.C.	Hora de envío :	21:55:19

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

20. De acuerdo a lo revisado en el expediente técnico subido en el OSCE se puede observar los metrados del presupuesto y la planilla de metrados del expediente técnico, al respecto se solicita modificar y actualizar el presupuesto referencial ya que los metrados de la planilla de metrados de la partida 01.02.12.02.03, difieren de los metrados para el cálculo del presupuesto, , por lo que lo el monto del valor referencial no estaría actualizado llevando a cometer errores a los postores al momento de calcular su presupuesto.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El sistema de contratación es a PRECIOS UNITARIOS (Art.35 del RLCE), lo cual precisa considerar el metrado realmente ejecutado en obra, lo cual se verá en el desarrollo de la misma, rigiéndose de lo inidcado en el presupuesto de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20600332148	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO RODRIGO AARON S.R.L	Hora de envío :	23:52:38

Observación: Nro. 45

Consulta/Observación:

SE OBSERVA, la cantidad mínima de integrantes de un consorcio. De las bases se desprende que se solicita al postor: que la cantidad máxima de integrantes de un consorcio es de dos integrantes. Si bien es cierto, que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, esto se rige en función de lo expresado a lo largo del Artículo 29 del RLCE ¿ Requerimiento ¿Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de estos u orienten la contratación hacia uno de ellos. ¿ Por lo que se SOLICITA al área usuaria aumentar el numero de integrantes de un consorcio, a fin de garantizar ampliar el mercado de posibles postores, y dar oportunidad a las MYPES afectadas por la situación actual.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 33 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 - inciso A) Libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

De Conformidad con el artículo 16 de la Ley de contrataciones del estado, y en concordancia con el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se precisa que corresponde al área usuaria formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y formular las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico respectivamente, que contenga la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Así mismo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 72.2 del Art. 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el participante puede formular observaciones a las bases, de manera fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

Al respecto, del análisis de la observación del postor, esta versa sobre la cantidad de empresas conformantes del consorcio. En ese sentido, cabe aclarar al postor que el requerimiento contiene reglas claras y precisas que buscan el correcto desarrollo del procedimiento de selección, garantizando la idoneidad los postores durante la fase de selección y la fase contractual del proyecto. En virtud de lo expuesto, considerando que el participante solicita se modifique el requerimiento técnico mínimos según lo que considera y conviene de acuerdo a su capacidad de contratación, y que la determinación de los requerimientos técnicos mínimos resulta de competencia exclusiva de la entidad, y no habiéndose vulnerado ninguna norma ya que se ha solicitado conforme a las bases estandarizadas, este colegiado por recomendación del área usuaria ha decidido NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20600332148	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO RODRIGO AARON S.R.L	Hora de envío :	23:52:38

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que, para acreditar el equipamiento estratégico, bastara con la presentación de un con una carta de compromiso de alquiler.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: a Página: 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que para la acreditación del equipamiento será para la suscripción de contrato y podrá realizarse mediante: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compraventa o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura :LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20600332148	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO RODRIGO AARON S.R.L	Hora de envío :	23:52:38

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR si es factible que la retención de Fondo de garantía sea como medio alternativo para garantizar los contratos, de acuerdo a lo establecido en la ley 32077.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2 Literal: 2.3 Página: a

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Atendiendo a la observación efectuada, se precisa que la ley N° 32103, en su art. 33, permite que las Entidades Públicas establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, siempre y cuando, el procedimiento de selección convocado cumpla con las exigencias señaladas en el numeral 33.2 y 33.3. En ese sentido, de acuerdo con lo señalado y habiéndose verificado que el presente procedimiento de selección cumple con las exigencias establecidas en el art. 33, se confirma la retención de Fondo de Garantía como medio alternativo

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20600332148	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO RODRIGO AARON S.R.L	Hora de envío :	23:52:38

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:

Se consulta sobre la oferta económica. Se solicita al comité confirmar para el llenado de la oferta económica cual es la fecha a tener en cuenta, el del expediente que se plasma en el presupuesto de obra, o se tendría que tomar a la fecha de presentación de propuestas.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: 1 Página: 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al postor que el presente proceso se rige bajo las normas y formas establecidas en las bases estándar, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. En ese sentido, el postor deberá regirse a lo consignado en los mismos formatos, con información congruente al presente proceso de selección. Sin perjuicio de lo antes mencionado, la fecha a consignar en el anexo N°06 será la fecha de presentación de ofertas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARANCHAL

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDH-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE UNIDADES BÁSICAS DE SANEAMIENTO EN LAS LOCALIDADES TRES PIEDRAS, LA FORTUNA Y LA CORTADERA, DISTRITO DE HUARANCHAL

Ruc/código :	20600332148	Fecha de envío :	19/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO RODRIGO AARON S.R.L	Hora de envío :	23:52:38

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

Se consulta sobre la oferta económica. Confirmar si se podrán ofertar precios sin restricciones, o si existe algún intervalo de precios que el postor deba tener en cuenta.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: 1 Página: 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe mencionar al postor que el presente procedimiento se rige bajo las normas de la Ley de contrataciones del Estado, su Reglamento y sus bases estandarizadas. En ese sentido, en el caso de obras, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación con su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución. Si al momento de revisar las ofertas económicas, se advierte de que los postores ofertan precios unitarios que pongan en riesgo los cobros laborales serán descalificados; asimismo no se permitirá la oferta de precios irreales (insuficientes y/o desproporcionados) en relación con el mercado, que puedan causar perjuicio en la ejecución de la obra al momento de cumplir con las obligaciones económicas, tanto del contratista como de la entidad. De lo expuesto se deberá consignar la incidencia porcentual (sin límites de decimales) de los gastos generales fijos y variables, manteniéndose los plasmados en el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null