

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA Ejecución de Obras

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombrear.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019

Modificadas en marzo 2019, junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre de 2021, setiembre y octubre 2022

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS¹

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°004-2024-MDV/CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:
CREACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN LA
LOCALIDAD DE VISCHONGO DISTRITO DE VISCHONGO DE LA
PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN DEL DEPARTAMENTO DE
AYACUCHO” CON CUI N° 2474994.**

¹ Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Obra: Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.mp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.mpp.gob.pe

correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda.

- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el artículo 149 del Reglamento, siempre que:

- a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.*
- b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,*
- c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.*

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de

realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas

el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

Importante

Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

3.8. PENALIDADES

3.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.8.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.10. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VISCHONGO
RUC N° : 20185269052
Domicilio legal : PLAZA PRINCIPAL S/N - VISCHONGO
Teléfono: : 966943353 - 901348468
Correo electrónico: : Munivischongo19@hotmail.com

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra: **CREACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN LA LOCALIDAD DE VISCHONGO DISTRITO DE VISCHONGO DE LA PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO" CON CUI N° 2474994).**

1.3. VALOR REFERENCIAL⁴

El valor referencial asciende a S/ 1'071,373.96 (Un Millón setenta y un mil trescientos setenta y tres con 96/100 soles), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de mayo.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
S/ 1'071,373.96	S/ 964,236.57	S/ 1'178,511.35

Importante

- *El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.*

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación : Resolución de Alcaldía N° 135-2024-MDV/A de 19-07-2024
Documento y fecha de aprobación del expediente técnico : Resolución de Alcaldía N° 129-2024-MDV/A de 05-07-2024

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder : NO CORRESPONDE

Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder : NO CORRESPONDE

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS ORDINARIOS

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de suma alzada, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

NO CORRESPONDE

1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de 150 días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en : CAJA DE LA ENTIDAD

Recoger en : LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO

Costo de bases : Impresa: S/ 10.00

Costo del expediente técnico : Impreso: S/ 1,500.00
Digital: S/ 20.00

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

Importante

- *La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.*
- *El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.*

Advertencia

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

1.12. BASE LEGAL

- Ley N° 31953 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2024.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC.
- Ley N° 30225, ley de contrataciones del estado, en adelante la ley.
- Decreto supremo N° 350-2015-EF Reglamento de la Ley de contrataciones del estado en adelante el reglamento
- Decreto supremo N° 056-2017-EF que modifica el Reglamento de la Ley de contrataciones del estado, aprobado mediante decreto supremo N° 350-2015-EF
- Directiva del OSCE
- Ley N° 27806 Ley de transparencia y acceso a la información pública.
- Decreto supremo N° 304-2012-EF, TUO de la ley general del sistema nacional del presupuesto.
- Decreto supremo N° 006-2017-JUS, TOU de la ley N° 27444 ley del procedimiento administrativo general
- Código Civil

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos⁶, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)
- Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

⁶ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. **(Anexo N° 4)**
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en SOLES y:
 - ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
 - ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesorio, cuando corresponda. **(Anexo N° 6)**

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁸.
- b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa **(Anexo N°11)**.

Importante para la Entidad

- *En caso el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, considere evaluar otros factores además del precio, incluir el siguiente literal:*
- c) *Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Factores de Evaluación**”*

⁸ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

- Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar el siguiente literal:
- d) Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV. **(Anexo N° 7)**
- En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial del procedimiento de selección no supere los novecientos mil Soles (S/. 900,000.00), consignar el siguiente literal:
- e) Los postores con domicilio en la provincia donde se ejecutará la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por obras ejecutadas fuera de la provincia de Lima y Callao, según **Anexo N° 8**.

Lo mismo aplica en el caso de procedimientos por relación de ítems cuando el monto del valor referencial de algún ítem no supere dicho monto, en cuyo caso debe consignarse el o los ítems, en los cuales los postores pueden solicitar la referida bonificación, adicionando el siguiente párrafo:

Dicha solicitud se puede presentar en el UNICO.

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

Importante para la Entidad

Esta disposición **solo** debe ser incluida en el caso de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT:

2.3. PRESENTACIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

"El recurso de apelación se presenta ante la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.

En caso el participante o postor opte por presentar recurso de apelación y por otorgar la garantía mediante depósito en cuenta bancaria, se debe realizar el abono en:

N ° de Cuenta : 00401000534
Banco : BANCO DE LA NACION

”

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a)

- del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso⁹.
- d) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
 - e) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
 - f) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
 - g) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE¹⁰ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- h) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- i) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación¹¹. **(Anexo N°12)**
- j) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP¹².
- k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.

Importante para la Entidad

En el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, con respecto al literal anterior, considerar el siguiente texto:

- l) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, que incluye el equipamiento y mobiliario cuando corresponda, de acuerdo con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.*

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

- m) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- n) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales k), l) y m).
- o) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios¹³.
- p) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- q) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación

⁹ Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

¹⁰ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

¹¹ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹² Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

¹³ La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

- r) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹⁴.
- s) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

Importante

- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*
- *Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- *Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.*
- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*
- *En los contratos de ejecución de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento, siempre que:*
 - a) *El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada.*

¹⁴ <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

- b) *El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,*
- c) *El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.*

Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁵.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en MESA DE PARTES DE LA MUNICIPALIDAD SITO EN LA PLAZA PRINCIPAL S/N VISCHONGO.

Importante

En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

Importante para la Entidad

Esta disposición solo debe ser incluida en el caso que la Entidad considere la entrega del adelanto directo y para materiales e insumos:

2.6. ADELANTOS¹⁶

2.6.1. ADELANTO DIRECTO

“La Entidad otorgará UN adelantos directo por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO DIRECTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos¹⁷

¹⁵ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

¹⁶ Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el procedimiento para su entrega, conforme a lo previsto en los artículos 181 y 182 del Reglamento.

¹⁷ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor,

mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

2.6.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 7 días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 8 días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos¹⁸ mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

2.7. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será EN FORMA MENSUAL.

Importante

- *Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se regirá por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.*
- *Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. Dicha obligación aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD “Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE”¹⁹. Mediante comunicado el OSCE publica y difunde la relación de Entidades obligadas a usar la sección de valorizaciones electrónicas como medio para la gestión de las valorizaciones de obra. El primer listado de entidades obligadas se encuentra publicado en el siguiente enlace:*

<https://www.gob.pe/institucion/osce/noticias/575017-comunicado-n-001-2022-osce>.

2.8. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 30 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

¹⁸ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

¹⁹ Aprobada mediante Resolución N° 002-2022-OSCE-PRE y modificada mediante Resolución N° 042-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario Oficial El Peruano el 10 de enero de 2022 y 5 de marzo de 2022, respectivamente.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.

3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 1535 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"**

TÉRMINOS DE REFERENCIA



EJECUCION DE OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN LA LOCALIDAD DE VISCHONGO DISTRITO DE VISCHONGO DE LA PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO" CON CUI N° 2474994.

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Contratación para la Ejecución de Obra denominado: "CREACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN LA LOCALIDAD DE VISCHONGO DISTRITO DE VISCHONGO DE LA PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO", en estricto cumplimiento del expediente técnico y dispositivos legales del MINISTERIO DEL INTERIOR.

2. ANTECEDENTES

La Municipalidad Distrital de Vischongo, es un órgano de gobierno local que emana de la voluntad popular, bajo el amparo de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972. Es una persona jurídica, de derecho público con autonomía económica y administrativa en los asuntos de su competencia; representa al vecindario, promueve la adecuada prestación de los servicios públicos locales, fomenta el bienestar de los vecinos y el desarrollo integral y armónico de la circunscripción territorial de su respectiva jurisdicción, asimismo le es aplicable, en lo pertinente, la constitución política del estado, leyes y disposiciones que regulan las actividades administrativas, financieras y presupuestales.

2.1. UNIDAD USUARIA QUE FORMULA EL REQUERIMIENTO

Gerencia de Desarrollo Territorial y Económico.

3. CONDICIONES GENERALES

El objetivo central o propósito de la actividad está asociado con la solución del problema central que es las Inadecuadas condiciones de funcionamiento del servicio de seguridad ciudadana local en la localidad Vischongo, distrito de Vischongo.

Según el planteamiento del problema central a solucionar se tiene como objetivo central tener adecuadas condiciones de funcionamiento para el servicio de seguridad ciudadana local en la localidad Vischongo, las cuales comprende las siguientes actividades:

- ✓ **COMPONENTE 1: CREACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN LA LOCALIDAD DE VISCHONGO DISTRITO DE VISCHONGO DE LA PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO:**
- ✓ Consiste en realizar la construcción de un Centro de Operaciones de Seguridad Ciudadana para el personal de serenazgo, esta infraestructura permitirá brindar un adecuado servicio de seguridad a la población afectada, dicha edificación está compuesta de 02 pisos y una azotea.
- ✓ **COMPONENTE 2: SUFICIENTES RECURSOS LOGÍSTICOS PARA EL SERVICIO DE SERENAZGO**
Dotación de materiales y accesorios para el personal de Serenazgo, se adquirirá indumentaria y accesorios para el personal de Serenazgo. Este componente comprende: Suministro de uniforme y accesorios para serenazgo, Suministro de materiales y accesorios para serenazgo, Suministro de materiales y accesorios para juntas vecinales.
- ✓ **COMPONENTE 3: ADECUADOS SISTEMA DE RADIOCOMUNICACIÓN PARA REALIZAR EL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA**
Se contempla la adquisición de equipos de comunicación como una estación de repartidora VHF Motorola una unidad, antena, torres metálicas de 30 mts, con licencia, rack de montaje y su caja, cables, radios de enlace, flete terrestre e instalaciones, unidades de radios móviles VHF Motorola, radios portátiles VHF Motorola 08 unidades, equipos para la central telefónica y gestión de incidentes y estudio técnico para la instalación del sistema de comunicación. Este componente comprende: Instalación de sistema de radiocomunicación y telefonía IP.
- ✓ **COMPONENTE 4: ADECUADA DISPONIBILIDAD DE UNIDADES MÓVILES Y EQUIPAMIENTO**
Este componente comprende: Adquisición de Vehículo de Serenazgo y Motocicleta, Adquisición de mobiliario y equipamiento de COSC.
- ✓ **COMPONENTE 5: PERSONAL DE SERENAZGO CAPACITADO EN TEMAS DE SEGURIDAD CIUDADANA**
En lo que respecta a lo que existe recursos humanos con conocimientos en seguridad ciudadana, Se plantea elaborar documentos de gestión y reglamento, capacitación y entrenamiento del personal que brinda el servicio de seguridad que constará de talleres 20 en diferentes temas respecto al servicio de seguridad ciudadana, así como también se realizará talleres sobre mayor conocimiento en sistemas y estrategias de prevención que abarcará los temas como roles



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

y funciones a los miembros de seguridad ciudadana y Juntas Vecinales. Este componente comprende: Capacitación y entrenamiento al personal de seguridad ciudadana, Capacitación y sensibilización a la ciudadanía e involucrados, Elaboración de planes y documentos de gestión administrativa y operatividad



4. UBICACIÓN DEL PROYECTO/ACTIVIDAD

La zona del proyecto se encuentra ubicada en:

Departamento : Ayacucho
Provincia : Vilcas Huamán
Distrito : Vischongo.
Localidad : Vischongo.
Proyección : Universal Transversal Mercator (UTM)
Datum Horizontal : WGS 84
Zona : 18 L
Norte : 8497879.540
Este : 609016.930
Altitud : 3126 m.s.n.m.



4.1. UBICACION POLÍTICA Y GEOGRÁFICA

El servicio de seguridad ciudadana local, se encuentra ubicada en la localidad de Vischongo, distrito de Vischongo, Provincia de Vilcas Huamán, Departamento de Ayacucho.

MAPA PERU



MAPA REGIONAL



MAPA PROVINCIAL





MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

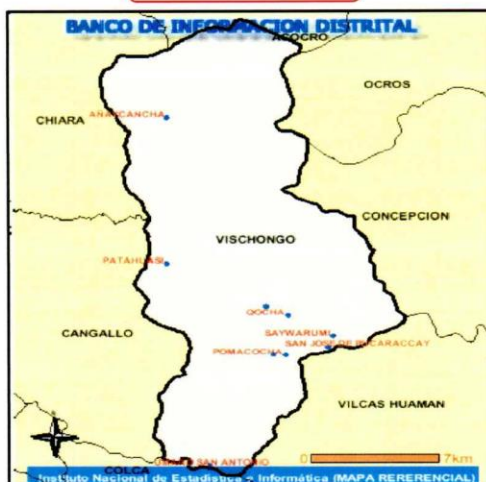
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N°035 EL 30 DE AGOSTO DE 1974

Vischongo turística por un futuro mejor

**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"**



MAPA DISTRITAL



UBICACIÓN DE PROYECTO



4.2. UBICACIÓN DEL TERRENO

El área a intervenir es un terreno de irregular y está destinada para la construcción del local de seguridad ciudadana y sus datos se describen a continuación:

- ✓ Por el frente: Calle Mariátegui (Distancia= 7.83 ml)
- ✓ Por la derecha: Limita con lotes privados (Distancia= 10.90 ml)
- ✓ Por la izquierda: Limita con lotes privados (Distancia= 7.27 ml)
- ✓ Por el fondo: Limita con lotes privados (Distancia= 9.40 ml)

El área para el centro de operaciones de seguridad ciudadana según levantamiento topográfico realizada por la brigada técnica del Consultor es de 74.80 m² y el perímetro es de 35.40 ml.

5. FINALIDAD PÚBLICA

Considerando los lineamientos en materia de planeamiento, El Fondo Especial para la Seguridad Ciudadana del Ministerio del interior tiene por objeto financiar proyectos que combatan la inseguridad ciudadana, de forma que se logre evitar la inseguridad ciudadana existente en beneficio de la población del ámbito del distrito. En este contexto, se ha considerado prioritaria la ejecución de la Obra: **"CREACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN LA LOCALIDAD DE VISCHONGO DISTRITO DE VISCHONGO DE LA PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO"** con código unificado N° 2474994 por lo cual se requiere la contratación de la ejecución del Proyecto.

6. ENTIDAD CONTRATANTE

NOMBRE: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VISCHONGO
RUC N°: 20185269052
DOMICILIO LEGAL: PLAZA DE ARMAS S/N VISCHONGO

7. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN

7.1. Objetivo principal

La presente contratación tiene por finalidad de tomar los servicios de una persona natural y/o jurídica con experiencia para realizar los trabajos mencionados, para de esta manera crear el servicio de seguridad ciudadana local en la localidad de Vischongo. Siendo el objeto principal de mejorar el funcionamiento de tal manera que contribuya en la mejora de la calidad de vida de los habitantes de la localidad del Distrito de Vischongo.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LET N° 1935 EL 30 DE AGOSTO DEL 1925

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



El contratista y/o proveedor debe asegurar que durante la ejecución de la Obra se cumpla con los estándares, procedimientos y demás términos establecidos en el correspondiente Contrato, de tal manera que se desarrolle los trabajos con total normalidad durante la ejecución de la Obra: **CREACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN LA LOCALIDAD DE VISCHONGO DISTRITO DE VISCHONGO DE LA PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO**

Los Términos de Referencia se complementan con la Norma Técnica de Control Interno N° 600 sobre Obras Públicas aprobado con RESOLUCION DE CONTRALORIA N° 072-98-CG y la ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado N° 30225, aprobado mediante Decreto Supremo N° 350-2015-EF.

7.2. Objetivo específico

Dotar de servicio de seguridad ciudadana local en la localidad de Vischongo.

8. BASE LEGAL



- ✓ Ley N° 30225, ley de contrataciones del estado, en adelante la ley.
- ✓ Decreto supremo N° 350-2015-EF Reglamento de la Ley de contrataciones del estado en adelante el reglamento
- ✓ Decreto supremo N° 056-2017-EF que modifica el Reglamento de la Ley de contrataciones del estado, aprobado mediante decreto supremo N° 350-2015-EF
- ✓ Directiva del OSCE
- ✓ Ley N° 27806 Ley de transparencia y acceso a la información pública.
- ✓ Decreto supremo N° 304-2012-EF, TUP de la ley general del sistema nacional del presupuesto.
- ✓ Decreto supremo N° 006-2017-JUS, TUP de la ley N° 27444 ley del procedimiento administrativo general
- ✓ Código Civil

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones de ser el caso

Para la aplicación del derecho deberá considerarse la especialidad de las normas previstas en las presentes bases

9. DESCRIPCIÓN, CARACTERÍSTICAS Y CANTIDADES DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD
01	CREACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN LA LOCALIDAD DE VISCHONGO A TODO COSTO	GLB	1.00

10. LUGAR DE LA PRESTACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se efectuará en el Distrito de Vischongo "CREACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN LA LOCALIDAD DE VISCHONGO DISTRITO DE VISCHONGO DE LA PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO"

11. MODALIDAD Y SISTEMA DE CONTRATACION

Administración indirecta – Contrata
El sistema de contratación es de Suma Alzada.

12. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

El financiamiento del proyecto será en convenio que estará a cargo de MINISTERIO DEL INTERIOR, y Municipalidad Distrital de Vischongo
FUENTE: RECURSOS ORDINARIOS Y OTROS

13. RESUMEN DE METAS

13.1. COMPONENTE 1: CREACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN LA LOCALIDAD DE VISCHONGO DISTRITO DE VISCHONGO DE LA PROVINCIA DE VILCAS HUAMAN DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO

Dicha edificación estará compuesta de una infraestructura construida de 02 pisos, para la protección de los bienes y equipos, donde las áreas son las siguientes:

OBRA NUEVA

- Primer piso: 37.00 m²
- Segundo piso: 40.51 m²

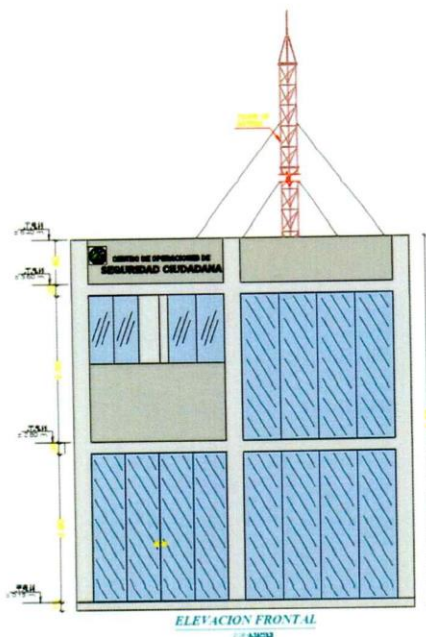


**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N°025 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**

- Área libre: 37.80 m²



En cuanto a las obras, se contempla los siguientes trabajos:

PRIMER NIVEL:

En este nivel se encuentra el área de Atención al Usuario y depósito y cuenta con los siguientes ambientes:

- Atención al usuario: Atención al usuario, destinada al cumplimiento de labores administrativas y a la atención del usuario del servicio.
- Hall de espera: Para la espera de los usuarios y descanso del personal de serenazgo
- Depósito: Para implementos y accesorios de serenazgo y otros.
- Servicios Higiénicos: Mixto para los usuarios

SEGUNDO NIVEL:

Cuenta con los siguientes ambientes:

- Oficina del Supervisor: Ambiente donde se ubicará el funcionario responsable.
- Sala de crisis: Para reuniones y juntas del personal de serenazgo y otras instituciones involucradas.
- Servicios Higiénicos: Mixto para el personal que labora en COSC.
- Central de llamadas: Sala de radiocomunicación y recepción de llamadas.

OBRAS COMPLEMENTARIAS:

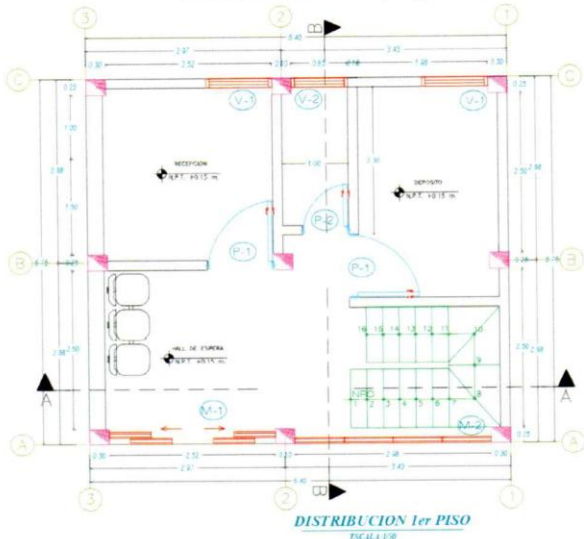
- Vereda frontal de concreto $F'c=175 \text{ Kg/cm}^2$ de 7.83 ml de longitud y un ancho de 1.00 metro.
- 02 escalera Frontal de concreto $F'c=175 \text{ Kg/cm}^2$ de 4.70 longitud y un ancho de 0.25 metro.
- Cerco perimétrico construido con columnas metálicas y plancha tr4 metálica de una longitud de 13.40 ml



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 39 EL 30 DE AGOSTO DE 1974

Vischongo turístico por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”



13.2. COMPONENTE 2- SUFICIENTES RECURSOS LOGÍSTICOS PARA EL SERVICIO DE SERENAZGO

Dotación de materiales y accesorios para el personal de Serenazgo, se adquirirá indumentaria y accesorios para el personal de Serenazgo.

Implementos de accesorios de seguridad para Serenazgo a través de indumentarias para los serenos e indumentaria para la junta vecinal para la prestación del servicio de seguridad ciudadana.

DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
ADQUISICION DE INDUMENTARIA, MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SERENAZGO, JUNTAS VECINALES Y CADs		
SUMINISTRO DE UNIFORME Y ACCESORIOS PARA SERENAZGO		
PANTALÓN DENIN COLOR NEGRO	Unidad	6.00
POLO 100% ALGODÓN CON BORDADO MUNICIPAL	Unidad	6.00
GORRO CON BORDADO MUNICIPAL	Unidad	6.00
GRILLETE CON FUNDA DE LONA	Unidad	6.00
FUNDA ANTIBALA CON ESTAMPADO CON BORDADO MUNICIPAL	Unidad	6.00
CORREAJE	Unidad	6.00
SILBATOS CON BRAQUER POLICIAL	Unidad	6.00
CHOMPA TIPO JORGE CHAVEZ	Unidad	6.00
CHALECO CON CINTA REFLECTIVA CON BORDADO MUNICIPAL	Unidad	6.00
BORCEGUIS DE CUERO	Pares	6.00
HEBILLA PORTAVARA	Unidad	6.00
VARA DE LEY DE 50 CM	Unidad	6.00
MEDIAS GRUESAS DE COLOR NEGRO	Pares	6.00
GUANTE DE CUERO	Pares	6.00
MATERIALES Y ACCESORIOS PARA SERENAZGO		
ESPOSAS DE SEGURIDAD	Unidad	6.00
CÁMARA FOTOGRÁFICA DIGITAL CON MEMORIA	Unidad	1.00
MATERIALES Y ACCESORIOS PARA JUNTAS VECINALES		
CHALECO	Unidad	30.00
GORRO	Unidad	30.00
SILBATO	Unidad	30.00



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 935 EL 30 DE AGOSTO DE 1826

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



**13.3. COMPONENTE 3: ADECUADOS SISTEMA DE RADIOCOMUNICACIÓN PARA REALIZAR EL SERVICIO DE SEGURIDAD
CIUDADANA**

Se contempla la adquisición de equipos de comunicación como una estación de repartidora VHF Motorola una unidad, antena, torres metálicas de 30 mts. con licencia, rack de montaje y su caja, cables, radios de enlace, flete terrestre e instalaciones, unidades de radios móviles VHF Motorola, radios portátiles VHF Motorola 08 unidades, equipos para la central telefónica y gestión de incidentes y estudio técnico para la instalación del sistema de comunicación.

DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
INSTALACION DE SISTEMA DE RADIOCOMUNICACION Y TELEFONIA IP		
ESTACION DE REPETIDORA VHF		
EQUIPO REPETIDOR VHF MODELO SLR 5100 DE 136-174 MHZ, 45W, 1 CANAL, INCLUYE CABLE DE PODER Y CABLE DE BACKUP PARA BATERIA.	UND	1.00
DUPLEXOR MARCA ANTENA LAMBDA MODELO DU-262-L DE 144-160 MHZ, INCLUYE: CABLEADO INTERNO.	UND	1.00
ANTENA FIJA MARCA HUSTLER MODELO G7 DE 7DBI INCLUYE SOPORTE DE METAL PARA ANTENA, CABLE COAXIAL RG8 40MTS, PROTECTOR CONTRA DESCARGAS ELECTRICAS Y CONECTORE	UND	1.00
LICENCIA IP SITE CONNECT PARA REPETIDORA	UND	1.00
RACK DE MONTAJE Y CAJA PARA INTERPERIE	UND	2.00
ROLLO DE CABLE COAXIAL RG8 DE 40MTS Y CONECTORES	UND	1.00
INVERSOR DE CORRIENTE MARCA VICTRON MODELO PHOENIX 12/375, 12VDC, 230VAC-50/60HZ.	UND	1.00
INSTALACION Y PRUEBA DEL SISTEMA DE REPETIDORA	SERV	1.00
TORRE METALICA DE 36 MTS Y PARARRAYO		
TORRE GALVANIZADO, DE 36 METROS DE ALTURA DE TRAMOS DE 3 METROS. INCLUYE: 400 METROS DE CABLE ACERADO 2/16, 18 TEMPLADORES, 40 PERNOS Y TUERCAS, 3 ANCLAJES CON PERNOS PASANTES TIPO TRIANGULO, PINTADOS EN COLORES SEGUN NORMAS (ROJO Y BLANCO)	UND	1.00
PARARRAYO TETRAPUNTAL Y KIT DE 03 POSOS A TIERRA CON ACCESORIOS	GLB	1.00
LUZ DE BALIZA, PRENDIDO DE NOCHE AUTOMATICO. INCLUYE CABLE VULCANIZADO, SOPORTE DE BALIZA Y ABRAZADERAS,	UND	1.00
FLETE TERRESTRE AYACUCHO VISCHONGO	GLB	1.00
INSTALACION DE TORRE VENTADA Y PARRARRAYO	SERV	1.00
RADIOS MOVILES VHF		
EQUIPO DE RADIO DIGITAL MARCA MOTOROLA MODELO DGM 8500E DE 1000 CANALES, 45W, VHF, CON PANTALLA 5 LINEAS A COLOR, GPS, INCLUYE: CABLE DE ALIMENTACION, MICROFONO, RACK DE SUJECION. (RADIO MOVIL)	UND	1.00
LICENCIA IP SIT CONECT	UND	1.00
ANTENA MOVIL MARCA HUSTLER MODELO LMG 150, INCLUYE: WIP, BOBINA, CABLE DE TRANSMISION Y CONECTOR.	UND	1.00
INSTALACION Y CONFIGURACION DE RADIO MOVIL	SERV	1.00
RADIOS PORTATILES VHF		
EQUIPO DE RADIO PORTATIL MARCA MOTOROLA MODELO DGP 8550E DE 5W, 136-174 MHZ, 1000 CANALES, CON PANTALLA/TECLADO/GPS/BLUETOOTH/WIFI INCLUYE: ANTENA, BATERIA, CLIP, CARGADOR RAPIDO	UND	6.00
EQUIPO DE CENTRAL TELEFONICA		
TELEFONO IP GS-GRP2602/2602P GRANDSTREAM	UND	2.00
GS UCM6304/6304A GRANDSTREAM	UND	1.00
SWICHT ADMIN 16 PUERTOS POE 2 PUERTOS 100M HK	UND	1.00
CABLE UTP CAT 5E	UND	2.00
PLACA DE PARED	UND	2.00
INSTALACION Y CONFIGURACION DE SERVIDOR Y TELEFONO IP	SERV	1.00

13.4. COMPONENTE 4: ADECUADA DISPONIBILIDAD DE UNIDADES MÓVILES Y EQUIPAMIENTO

Adquisición de Vehículo de Serenazgo y Motocicleta
Se adquirirá 01 camioneta 4x4 doble cabina semifull equipada, 02 motocicletas



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
ADECUADO EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO E IMPLEMENTOS DEL SERVICIO DE SEG. CIUDADANA		
ADQUISICION DE VEHICULO DE SERENAZGO		
CAMIONETA PICK UP 4X4 FULL EQUIPO - SRV COLOR BLANCO	UND	1.00
SUMINISTRO DE ACCESORIOS ADICIONALES PARA CAMIONETA		
CIRCULINA AZUL EN BARRA.	UND	1.00
ALTAVOZ CON SIRENA	UND	1.00
EXTINTOR 6KG, INC PORTA EXTINTOR	UND	1.00
BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS PVC INC MEDICAMENTOS	UND	1.00
CONO DE SEGURIDAD N° 20	UND	6.00
CAMILLA DE RESCATE	UND	1.00
ANTIVUELCO CON REJA	UND	1.00
PROTECTOR DE TOLVA	UND	1.00
SUMINISTRO DE ACONDICIONAMIENTO Y LOGOTIPO DE CAMIONETA		
DISEÑO A COLORES DE VINIL 2 LADOS	UND	1.00
TRANSPORTE DE CAMIONETA		
TRANSPORTE HASTA VISCHONGO	UND	1.00
ADQUISICION DE MOTOCICLETA DE SERENAZGO		
MOTOCICLETA LINEAL INC GARANTIA	UND	2.00
SUMINISTRO DE ACCESORIOS ADICIONALES PARA MOTOCICLETA		
CIRCULINA AZUL EN BARRA.	UND	1.00
PROTECCIÓN DELANTERA DE METAL	UND	1.00
SUMINISTRO DE ACONDICIONAMIENTO DE MOTOCICLETA		
DISEÑO A COLORES DE VINIL 2 LADOS	UND	1.00
TRANSPORTE DE MOTOCICLETA		
TRANSPORTE HASTA VISCHONGO	UND	1.00
DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
ADQUISICION DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DE COSC		
PRIMER NIVEL		
HALL DE ESPERA		
SILLA METALICA DE 3 CUERPOS TAPIZADO EN TELA	UND	1.00
ÁREA DE ATENCIÓN AL USUARIO		
ESCRITORIO MELAMINE 0.65MX1.50M, H=0.75M , 02 CAJONES , BASE CPU Y TECLADO	UND	1.00
ESTABILIZADOR DE INYA	UND	1.00
SILLA APILABLE METALICA TAPIZADO EN TELA	UND	2.00
COMPUTADORA CORE I3, 4GB , 3.2 GHZ, 8 GB , 1 TB , DDR4 , DVD WINDONWS 10, MONITOR DE 22" INC MOUSE , TECHADO, AURICULARES , CPU	UND	1.00
SILLA GIRATORIA CROMADA TAPIZADA EN TELA	UND	1.00
ARMARIO COGADO EN PARED DE 0.40MX1.50M, H=0.60M	UND	1.00
TACHO METALICO PORTAPAPEL	UND	1.00
SS.HH MIXTO USUARIOS		
PAPELERA CON PEDAL DE PLASTICO N°20 BAÑOS	UND	1.00
PAPELERA CON PEDAL DE PLASTICO N°30 LAVATORIO	UND	1.00
DISPENSADOR DE PAPEL INTERFOLIADO	UND	1.00
DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	UND	1.00
ESPEJO DE 0.30M, H=0.45M MARCO ALUMINIO	UND	1.00
PORTA PAPEL DE LOZA	UND	1.00
DEPÓSITO		
ESTANTE METALICO DE 1.20 X 0.40 M, H = 1.75 M CON 4 REPIZAS	UND	2.00



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 335 EL 18 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



BALDE DE 40 LITROS	UND	2.00
ESCOBA METALICA	UND	2.00
RECOGEDOR CON MARGO DE ALUMINIO	UND	2.00
TRAPEADOR	UND	2.00
SEGUNDO NIVEL		
OFICINA DE SUPERVISOR		
ESCRITORIO MELAMINE 0.65MX1.50M, H=0.75M, 02 CAJONES, BASE CPU Y TECLADO	UND	1.00
SILLA APILABLE METALICA TAPIZADO EN TELA	UND	2.00
ESTANTE DE MELAMINE DE 1.60 X 0.40 M, H = 1.60 M CON CUADRANTES DE 0.40 X 0.40 M	UND	1.00
SILLA GIRATORIA CROMADA TAPIZADA EN TELA	UND	1.00
IMPRESORA MULTIFUNCIONAL INC. 04 TINTAS	UND	1.00
COMPUTADORA CORE I3, 4GB, 3.2 GHZ, 8 GB, 1 TB, DDR4, DVD WINDONWS 10, MONITOR DE 22" INC MOUSE, TECHADO, AURICULARES, CPU	UND	1.00
ESTABILIZADOR DE 1KVA	UND	1.00
TACHO METÁLICO PORTAPEPEL	UND	1.00
SS.HH MIXTO PERSONAL		
PAPELERA CON PEDAL DE PLÁSTICO N°20 BAÑOS	UND	1.00
PAPELERA CON PEDAL DE PLÁSTICO N°30 LAVATORIO	UND	1.00
DISPENSADOR DE PAPEL INTERFOLIADO	UND	1.00
DISPENSADOR DE JABÓN LIQUIDO	UND	1.00
ESPEJO DE 0.30M, H=0.45M MARCO ALUMINIO	UND	1.00
PORTA PAPEL DE LOZA	UND	1.00
SALA DE CRISIS		
PIZARRA ACRÍLICA 1.6 X 1.2 MTS C/ TRIPODE MÓVIL	UND	1.00
MESA DE REUNIÓN VIDRIO Y ALUMINIO 1.80 X 0.70	UND	1.00
SILLA GIRATORIA CROMADA TAPIZADA EN TELA	UND	6.00
PARLANTE DE 1200W	UND	1.00
PROYECTOR MULTIMEDIA LED MÍNIMO 2000 LUMENS/ HDMI INC RACK	UND	1.00
CALL CENTER		
SILLA GIRATORIA CROMADA TAPIZADA EN TELA	UND	2.00
ESCRITORIO MELAMINE 0.65MX1.20M, H=0.75M, 02 CAJONES, BASE CPU Y TECLADO	UND	2.00
COMPUTADORA CORE I5, 4GB, 3.2 GHZ, 8 GB, 1 TB, DDR4, DVD WINDONWS 10, MONITOR DE 22" INC MOUSE, TECHADO, AURICULARES, CPU	UND	2.00
ESTABILIZADOR DE 1KVA	UND	2.00
TACHO METÁLICO PORTAPEPEL	UND	2.00

13.5. COMPONENTE 5: PERSONAL DE SERENAZGO CAPACITADO EN TEMAS DE SEGURIDAD CIUDADANA

En lo que respecta a lo que existe recursos humanos con conocimientos en seguridad ciudadana. Se plantea elaborar documentos de gestión y reglamento, capacitación y entrenamiento del personal que brinda el servicio de seguridad que constará de talleres 20 en diferentes temas respecto al servicio de seguridad ciudadana, así como también se realizará talleres sobre mayor conocimiento en sistemas y estrategias de prevención que abarcará los temas como roles y funciones a los miembros de seguridad ciudadana y Juntas Vecinales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
PERSONAL DE SERENAZGO CAPACITADO EN TEMAS DE SEGURIDAD CIUDADANA		
CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO AL PERSONAL DE SEGURIDAD CIUDADANA		
CURSO TALLER PRIMEROS AUXILIOS	UND	1.00
CURSO TALLER RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS Y ESTRATEGIAS DE COMUNICACIÓN	UND	1.00
CURSO TALLER DEL SERENO COMO AGENTE DE CAMBIO - VALORES Y ÉTICA	UND	1.00
CURSO TALLER PATRULLAJE Y OPERATORIA DE INTERVENCIÓN	UND	1.00
CURSO TALLER DEFENSA PERSONAL (INSTRUCCIÓN FÍSICA Y DISCIPLINA)	UND	1.00



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 015 EL 30 DE AGOSTO DE 1974

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



CURSO TALLER RESCATE EN LA MONTAÑA	UND	1.00
CAPACITACION Y SENSIBILIZACION A LA CIUDADANIA E INVOLUCRADOS		
CAPACITACION EN PREVENCION DE VIOLENCIA FAMILIAR	EVE	1.00
CAPACITACION EN NORMAS DE CONVIVENCIA FAMILIAR	EVE	1.00
CAPACITACION EN PRIMEROS AUXILIOS	EVE	1.00
CAPACITACION EN VIOLENCIA DE GENERO	EVE	1.00
CAPACITACION EN PREVENCION EN EMBARAZO PRECOZ	EVE	1.00
DIFUSION DE SPOT PUBLICITARIO POR MEDIOS DE COMUNICACION	MES	1.00
TRIPTICOS	MIL	1.00
GIGANTOGRAFIAS	UND	1.00
ELABORACION DE PLANES Y DOCUMENTOS DE GESTION ADMINISTRATIVA Y OPERATIVIDAD		
ELABORACION DEL PLAN DISTRITAL DE SEGURIDAD CIUDADANA	DOC	1.00
ELABORACION DE PLAN OPERATIVO DE SERENAZGO	DOC	1.00
ELABORACION DEL REGLAMENTO DE INTERVENCION Y OPERACIONES DE SERENAZGO	DOC	1.00
ELABORACION DEL PLAN DISTRITAL PARA FORTALECER CAPACIDADES EN SEGURIDAD CIUDADANA	DOC	1.00
CAPACITACION EN DOCUMENTOS DE GESTION	EVE	1.00

14. DE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR: CREACION DEL SERVICIO DE SEGURIDAD CIUDADANA LOCAL EN LA LOCALIDAD DE VISCHONGO A TODO COSTO

- ✓ La ejecución del proyecto solicitado deberá incluir, material y otros a todo costo; las actividades a realizar serán según el siguiente cuadro:

ITEM	DESCRIPCION	N° DE VECES	DIMENSIONES			PARCIAL	TOTAL PARCIAL	TOTAL	UN D
			LARGO	ANCHO	ALTO				
01.	COMPONENTE 1: ADECUADA INFRAESTRUCTURA								
01.01.	OBRAS PROVISIONALES								
01.01.01.	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA 2.40MX3.60M							1	und
01.01.02.	ALQUILER DE ALMACEN DE OBRA	1					1	5	mes
01.01.03.	PLACA RECORDATORIO DE MARMOL 0.45CMX0.50CM	5					5		
01.01.04.	PLACA RECORDATORIO DE MARMOL 0.45CMX0.50CM	1					1	1	glt
01.01.05.	PLACA RECORDATORIO DE MARMOL 0.45CMX0.50CM	10					10	10	m
01.02.	SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA								
01.02.01.	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL EN OBRA	1					1	1	glt
01.02.02.	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	1					1	1	glt
01.03.	ESTRUCTURAS								
01.03.01.	TRABAJOS PRELIMINARES								
01.03.01.01.	DEMOLICION Y LIMPIEZA DE TERRENO CON MAQUINARIA	1					1	1	glt
01.03.01.02.	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	1					1	36.8	m2
01.03.01.03.	TRAZO Y REPLANTE PRELIMINAR			6.4	5.7		36.8	36.8	m2
01.03.02.	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
01.03.02.01.	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL							20.02	m3
	EJE 1-1	1	2.3	0.4	0.9		0.83		
	EJE 2-2	1	2.38	0.4	0.9		0.86		
	EJE 3-3	1	3.92	0.4	0.9		1.41		
		1	2.3	0.4	0.9		0.83		



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



		1	3.38	0.4	0.9	1.22		
	EJE A-A	1	2.47	0.4	0.9	0.89		
		1	2.93	0.4	0.9	1.05		
	EJE B-B	1	3.15	0.4	0.9	1.13		
	EJE C-C	1	2.47	0.4	0.9	0.89		
		1	2.93	0.4	0.9	1.05		
01.03.02.02	EXCAVACION DE TERRENO PARA ZAPATAS HASTA 1.50M DE PROFUNDIDAD						18.30	m3
	Z1	9	1	1	1.3	12.15		
01.03.02.03	RELLENO Y COMPACTADO MANUAL						35.38	m3
	CIMENTACIÓN	1	5.8	1.25		7.25		
	ZAPATAS	1	10.5	1.25		13.13		
01.03.02.04	NIVELACION INTERIOR Y APISONADO MANUAL MATERIAL SELECCIONADO						11.73	m2
		1	10.2	1.15		11.73		
01.03.02.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE						10.29	m3
		1	8.23	1.25		10.29		
01.03.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE							
01.03.03.01	CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON+30% P.G.						8.72	m3
	EJE 1-1	1	1.3	0.4	0.5	0.26		
		1	1.38	0.4	0.5	0.28		
	EJE 2-2	1	1.38	0.4	0.5	0.28		
		1	2.92	0.4	0.5	0.58		
	EJE 3-3	1	1.3	0.4	0.5	0.26		
		1	1.38	0.4	0.5	0.28		
	EJE A-A	1	1.47	0.4	0.5	0.29		
		1	1.93	0.4	0.5	0.39		
	EJE B-B	1	2.15	0.4	0.5	0.43		
	EJE C-C	1	1.47	0.4	0.5	0.29		
		1	1.93	0.4	0.5	0.39		
01.03.03.02	SOBRECIMIENTO CONCRETO MEZCLA 1:8 + 25% P.M.						8.25	m3
	EJE 1-1	1	2.3	0.15	0.8	0.36		
		1	2.5	0.15	0.8	0.30		
	EJE 2-2	1	2.5	0.15	0.7	0.26		
		1	2.3	0.15	0.7	0.24		
	EJE 3-3	1	2.5	0.2	0.8	0.40		
		1	2.5	0.2	0.8	0.40		
	EJE A-A	1	2.5	0.2	0.4	0.20		
		1	3	0.2	0.4	0.24		
	EJE B-B	1	2.3	0.15	0.7	0.24		
	EJE C-C	1	2.5	0.15	0.8	0.30		
		1	3	0.15	0.8	0.36		
01.03.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO						17.48	m2
	EJE 1-1	2	2.5	0.15		0.75		
		2	2.5	0.15		0.75		
	EJE 2-2	2	2.5	0.15		0.75		
		2	2.3	0.15		0.69		
	EJE 3-3	2	2.5	0.2		1.00		
		2	2.5	0.2		1.00		
	EJE A-A	2	2.5	0.2		1.00		
		2	3	0.2		1.20		
	EJE B-B	2	2.3	0.15		0.69		
	EJE C-C	2	2.5	0.15		0.75		
		2	3	0.15		0.90		
01.03.03.04	SOLADO PARA ZAPATA F'C=100 KG/CM2 E=4" MEZCLA 1:12						0.9	m2
	Z1	9	1	1	0.1	0.9		
01.03.03.05	FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO MESCLA 1:10						15.63	m3
	PRIMER PISO	1		28.97	0.15	4.35		
	SEGUNDO PISO	1		32.88	0.1	3.29		
01.03.04	OBRAS DE CONCRETO ARMADO							

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 12

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N°035 EL 30 DE AGOSTO DE 1824

CREADA POR DECRETO LEY N°035 EL 30 DE AGOSTO DE 1824

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



	EJE C-C	2	2.52	0.25			1.26		
		2	2.98	0.25			1.49		
	SEGUNDO PISO								
	EJE 1-1	2	2.5	0.25			1.25		
		2	2.5	0.25			1.25		
	EJE 2-2	2	2.5	0.25			1.25		
		2	2.5	0.25			1.25		
	EJE 3-3	2	2.5	0.25			1.25		
		2	2.5	0.25			1.25		
	EJE A-A	2	2.52	0.25			1.26		
		2	2.98	0.25			1.49		
	EJE B-B	2	2.52	0.25			1.26		
		2	2.98	0.25			1.49		
	EJE C-C	2	2.52	0.25			1.26		
		2	2.98	0.25			1.49		
01.03.04.03.03.	ACERO FY=4200 Kg/cm2							1001.38	kg
	ver planilla de metrados						1001.4		
01.03.04.04.	LOSA ALIGERADA								
01.03.04.04.01.	LOSA ALIGERADA CONCRETO F'C=210 KG/CM2							7.44	m3
	PRIMER PISO								
	Factor = 0.09	1		Facto	0.0	9	41.15	3.70	
	SEGUNDO PISO								
	Factor = 0.09	1		Facto	0.0	9	41.56	3.74	
01.03.04.04.02.	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN LOSA ALIGERADA								
	PRIMER PISO	1					41.15	41.15	82.71 m2
	SEGUNDO PISO								
		1					41.56	41.56	
01.03.04.04.03.	ACERO FY=4200 Kg/cm2							822.13	kg
	ver planilla de metrados						822.13		
01.03.04.04.04.	LADRILLO MUECO DE ARCILLA 15x30x30 cm. PARA LOSA ALIGERADA								87 m2
	PRIMER PISO	1			9	41.16	444.53		
	SEGUNDO PISO	1			9	41.55	448.74		
01.03.04.05.	ESCALERAS								
01.03.04.05.01.	ESCALERAS CONCRETO f'c=210 kg/cm2								
	PRIMER PISO							5.05	m3
	TRAMO 1	1			1.4	5	1.15	1.67	
	TRAMO 2	1			1.4	5	0.59	0.86	
	SEGUNDO PISO								
	TRAMO 1	1			1.4	5	1.15	1.67	
	TRAMO 2	1			1.4	5	0.59	0.86	
01.03.04.05.02.	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL ESCALERA								
	PRIMER PISO							26.75	m3
	TRAMO 1	1						4.88	
	TRAMO 2	1						5.82	
	SEGUNDO PISO								
	TRAMO 1	1						4.88	
	TRAMO 2	1						5.82	



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



01.03.04.05 03.	ACERO fy=4200 Kg/cm ² PARA ESCALERAS							264.7	3	kg	ECONOMICO
	ver planilla de metrados							264.73			
01.04.	ARQUITECTURA										
01.04.01	MUROS Y TABIQUERIA DE ALBANILERIA								127.0	6	m ²
01.04.01.01	MURO DE SOGA LADRILLO DE ARCILLO C/A 1:4										
	PRIMER PISO										
	EJE B-B	1	1.52		2.6			3.95			
		1	2.28		2.6			5.93			
		1	0.3		2.6			0.78			
	EJE C-C	1	1.52		2.6			3.95			
		1	1.13		2.6			2.94			
	EJE 1-1	1	2.5		2.6			6.50			
		1	2.5		2.6			6.50			
	EJE 2-2	1	2.5		2.6			6.50			
		1	2.3		2.6			5.98			
	SEGUNDO PISO										
	EJE B-B	1	1.52		2.6			3.95			
		1	2.28		2.6			5.93			
		1	0.3		2.6			0.78			
	EJE C-C	1	1.52		2.6			3.95			
		1	1.13		2.6			2.94			
	EJE 1-1	1	2.5		2.6			6.50			
		1	2.5		2.6			6.50			
	EJE 2-2	1	2.5		2.6			6.50			
		1	2.3		2.6			5.98			
		1	1.75		2.6			4.55			
	AZOTEA										
	EJE A-A	1	6.4		1.5			9.60			
	EJE C-C	1	6.4		1.5			9.60			
	EJE 1-1	1	5.75		1.5			8.63			
	EJE 3-3	1	5.75		1.5			8.63			
01.04.01.02	MURO DE CABEZA LADRILLO DE ARCILLO C/A 1:4								36.92	6	m ²
	PRIMER PISO										
	EJE 3-3	1	3.5		2.6			9.10			
		1	3.6		2.6			9.36			
	SEGUNDO PISO										
	EJE 3-3	1	3.5		2.6			9.10			
		1	3.6		2.6			9.36			
01.04.02	REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS										
01.04.02.01	TARRAJEO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES C/MORTERO 1:5x1.5 cm.								307.1	6	m ²
	PRIMER PISO										
	EJE B-B	2	1.52		2.6			7.90			
		2	2.28		2.6			11.86			
		2	0.3		2.6			1.56			
	EJE C-C	2	1.52		2.6			7.90			
		2	1.13		2.6			5.88			
	EJE 1-1	2	2.5		2.6			13.00			
		2	2.5		2.6			13.00			
	EJE 2-2	2	2.5		2.6			13.00			
		2	2.3		2.6			11.96			
	EJE 3-3	2	2.5		2.6			13.00			
		2	2.6		2.6			13.52			
	SEGUNDO PISO										
	EJE B-B	2	1.52		2.6			7.90			
		2	2.28		2.6			11.86			
		2	0.3		2.6			1.56			
	EJE C-C	2	1.52		2.6			7.90			
		2	1.13		2.6			5.88			
	EJE 1-1	2	2.5		2.6			13.00			
		2	2.5		2.6			13.00			
	EJE 2-2	2	2.5		2.6			13.00			
		2	2.3		2.6			11.96			
		2	1.75		2.6			9.10			



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N°035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



	EJE 3-3	2	2.5	2.6	13.00	
	AZOTEA	2	2.6	2.6	13.52	
	EJE A-A	2	6.4	1.5	19.20	
	EJE C-C	2	6.4	1.5	19.20	
	EJE 1-1	2	5.75	1.5	17.25	
	EJE 3-3	2	5.75	1.5	17.25	
01.04.02.02	TARRAJEO DE SUPERFICIE DE COLUMNAS CON CEMENTO Y ARENA				79.2	m2
	PRIMER PISO					
	EJE A-A	3	1.1	4	13.2	
	EJE B-B	3	1.1	4	13.2	
	EJE C-C	3	1.1	4	13.2	
	SEGUNDO PISO					
	EJE A-A	3	1.1	4	13.2	
	EJE B-B	3	1.1	4	13.2	
	EJE C-C	3	1.1	4	13.2	
01.04.02.03	REVESTIMIENTO DE GRADAS DE ESCALERAS DE CEMENTO MEZCLA C:A 1:4				12.91	m
	PASO DE ESCALERA	2	6.91		6.92	
	CONTRAPASO DE ESCALERA	2	5.89		5.89	
01.04.02.04	TARRAJEO DE SUPERFICIE DE VIGAS CON CEMENTO - ARENA				26.99	m2
	PRIMER PISO					
	EJE A-A, EJE B-B, EJE C-C	1	1.3	6.4	8.32	
	EJE 1-1, EJE 2-2, EJE 3-3	1	0.9	5.7	5.175	
	SEGUNDO PISO					
	EJE A-A, EJE B-B, EJE C-C	1	1.3	6.4	8.32	
	EJE 1-1, EJE 2-2, EJE 3-3	1	0.9	5.7	5.175	
01.04.02.05	VESTIDURA DE DERRAMES				47.5	m
	PRIMER PISO					
	VENTANAS					
	V1	2	3.5		7	
	V2	1	3.2		3.2	
	PUERTAS					
	P1	2	3.9		7.8	
	P2	1	3.8		3.8	
	SEGUNDO NIVEL					
	VENTANAS					
	V1	2	3.5		7	
	V2	1	3.2		3.2	
	PUERTAS					
	P1	3	3.9		11.7	
	P2	1	3.8		3.8	
01.04.02.06	BRUÑAS e=1/2"				15	m
01.04.03	CIELO RASO					
	1° Y 2° PISO	2	47.2	9	15	
01.04.03.01	TARRAJEO EN CIELO RASO CON MEZCLA DE CEMENTO ARENA				60.56	m2
	PRIMER PISO					
	Recepcion	1	2.29	2.92	6.6868	
	Deposito	1	2.06	2.67	5.5002	
	SSHH	1	1.24	2.67	3.3108	
	En pasadiso	1	3.19	1.83	5.8377	
	Hall Espera	1	2.59	2.48	6.4232	
	SEGUNDO PISO					
	Oficina Administrativa	1	2.57	2.41	6.1937	
	Sala de Crisis	1	3.43	2.13	7.3059	
	SSHH	1	2.15	1.15	2.4725	
	Sala de Monitoreo	1	2.5	2.43	6.075	
	Hall Distribuidor	1	1.17	2.5	2.925	
	En pasadiso	1	3.13	2.5	7.825	
01.04.04	PISOS Y PAVIMENTOS					



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



01.04.04.01	PISO DE CERAMICO PORCELANATO EN ESCALERA						12.78	m ²	ECONOMICO
	PASO	2	A=	6.92			6.92		
	CONTRAPASO	2	A=	5.86			5.86		
01.04.04.02	PISO CERAMICO DE COLOR CLARO 60X60CM ALTO TRANSITO PORCELANATO						70.34	m ²	
	PRIMER PISO								
	Recepción	1	2.29	2.92			6.69		
	Depósito	1	2.06	2.67			5.50		
	SSH	1	1.24	2.67			3.31		
	En pasadizo	1	3.19	1.83			5.84		
	Escalera	1	A=	3.8			3.8		
	Hall Espera	1	2.59	5.48			14.19		
	SEGUNDO PISO								
	Oficina Administrativa	1	2.57	2.51			6.45		
	Sala de Crisis	1	1.69	2.24			3.79		
	SSH	1	2.15	1.15			2.47		
	Call Center	1	2.22	2.5			5.55		
	Hall Distribuidor	1	2.5	0.7			1.75		
	En pasadizo	1	2.88	2.5			7.20		
	Escalera	1	A=	3.8			3.8		
01.04.04.03	CONTRAPISO DE 25MM						32.88	m ²	
	PRIMER PISO Y SEGUNDO PISO	1	32.8	8	1		32.88		
01.04.05.	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS								
01.04.05.01	ZOCALO DE MAYOLICA 60X60CM						17.94	m ²	
	PRIMER PISO								
	Recepción	1	7.77	0.3			2.33		
	Depósito	1	7.51	0.3			2.25		
	Hall Espera	1	4.53	0.3			1.36		
	Pasadizo	4	4.85	0.3			1.40		
	SEGUNDO PISO								
	Oficina Administrativa	1	7.87	0.3			2.36		
	Sala de Crisis	1	7.51	0.3			2.25		
	Call Center	1	7.64	0.3			2.29		
	Hall Distribuidor	1	12.3	3	0.3		3.7		
01.04.05.02	PISO PORCELANATO DE COLOR CLARO 60X60CM. DE ALTO TRANSITO						10.00	m ²	
	SSH	1	7.14	1.4			10.00		
01.04.06.	CARPINTERIA DE MADERA								
01.04.06.01	PUERTAS DE MADERA APANELADA						7	und	
	PRIMER PISO								
	P1	2	A=	3.96	7.92	2			
	P2	1	A=	1.65	1.65	1			
	SEGUNDO PISO								
	P1	3	A=	8.8	26.4	3			
	P2	1	A=	1.65	1.65	1			
01.04.07.	CARPINTERIA METALICA								
01.04.07.01	BARANDA DE ACERO INOXIDABLE						9.5	m	
	PRIMER PISO								
	Escalera	1	5				5		
	SEGUNDO PISO								
	Escalera	1	4.5				4.5		
01.04.08.	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES								
01.04.08.01	VENTANA SISTEMA PROYECTANTE						8	p2	
	PRIMER PISO								
	V1	2	1	1.2			2.4		
	V2	1	1	0.4			0.4		
	SEGUNDO PISO								
	V1	4	1	1.2			4.8		
	V2	1	1	0.4			0.4		
01.04.08.02	MAMPARAS DE 8 MM VIDRIO						13.75	m ²	



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N°035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



		M1	1	2.52	2.5		6.3		
		M2	1	2.98	2.5		7.45		
01.04.09	PINTURA								
01.04.09.01	PINTURA SATINADO Y EMPASTE EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES						411.19	m2	
		A1	411.19				411.19		
01.04.09.02	PINTURA SATINADO Y EMPASTE EN SUPERFICIE DE COLUMNAS						57.85	m2	
		A1	57.85				57.85		
01.04.09.03	PINTURA SATINADO Y EMPASTE EN SUPERFICIE DE VIGAS Y DERRAMES						119.83	m2	
		A1	119.83				119.83		
01.04.09.04	PINTURA SATINADO Y EMPASTE EN SUPERFICIE EN CIELORRASO						67.27	m2	
		A1	67.27				67.27		
01.04.09.05	PINTURA SATINADO Y EMPASTE EN SUPERFICIE EN ZOCALOS						25	m2	
		A1	25				25		
01.05	INSTALACIONES SANITARIAS								
01.05.01	SISTEMA DE DESAGUE								
01.05.01.01	SALIDA DESAGUE								
01.05.01.01.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC 4"						2	pto	
		SSHH	2				2		
01.05.01.01.02	SALIDA DE DESAGUE EN PVC 2"						4	pto	
		SSHH	4				4		
01.05.01.01.03	SALIDA DE VENTILACION PVC 2"						2	pto	
		SSHH	2				2		
01.05.01.02	REDES DE DISTRIBUCION DE DESAGUE								
01.05.01.02.01	RED DE DERIVACION PVC SAL PARA DESAGUE DE 4"						77	m	
		PRIMER PISO		38.5					
		SEGUNDO PISO		38.5					
01.05.01.02.02	RED DE DERIVACION PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"						20.25	m	
		PRIMER PISO		10.6					
		SEGUNDO PISO		9.75					
01.05.01.02.03	EXCAVACION MANUAL DE ZANJA EN TERRENO NORMAL						23	m	
		PRIMER PISO	1	15			15		
01.05.01.02.04	RELLENO MANUAL COMPACTADO DE ZANJAS CON MATERIAL PROPIO						8		
		PRIMER PISO	1	15			15		
01.05.01.02.05	TUBERIA DE PVC SAL DE 4"						8	m	
		SSHH	8				8		
01.05.01.02.06	RED DE CONEXION DE ALCANTARILLADO						1	m	
		en exterior	1				1		
01.05.01.02.07	YEE PVC SAL DE 2"						10	un d	
		PRIMER PISO							
		SSHH	1				1		
		CODO DE 45° DE 2"	2				2		
		CODO DE 90° DE 2"	4				4		
		SEGUNDO PISO							
		SSHH	1				1		
		CODO DE 90° DE 2"	2				2		
01.05.01.02.08	YEE PVC SAL DE 4"						4	un d	
		SSHH	2				2		
		YEE SIMPLE CON REDUCCION DE 4" A 2"	1				1		

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONOMICO

Página 18



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N°935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



REDUCCION DE 4'A 2"		1				1			
01.05.01.02.09.	YEE PVC SAL DE 4'X2"							6	un d
	SSHH	2				2			
	YEE SIMPLE CON REDUCCION DE 4'A 2"	2				2			
	REDUCCION DE 4'A 2"	2				2			
01.05.01.02.10.	REDUCCION DE PVC SAL DE 4'X2"							2	un d
	SSHH	1				1			
	YEE SIMPLE CON REDUCCION DE 4'A 2"	1				1			
01.05.01.03	ADITAMIENTOS VARIOS								
01.05.01.03.01.	SUMIDERO DE BRONCE DE 2"							4	un d
		4				4			
01.05.01.03.02.	REGISTRO DE BRONCE DE 4"							2	un d
		2				2			
01.05.01.04	CAMARA DE INSPECCION								
01.05.01.04.01.	CAJA DE REGISTRO DE DESAGUE 12'X24"							2	pza
		2				2			
01.05.01.05	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS								
01.05.01.05.01.	INODORO TANQUE BAJO BLANCO NACIONAL							2	un d
	PRIMER PISO	1				1			
	SEGUNDO PISO	1				1			
01.05.01.05.02.	LAVATORIO BLANCO INCLUYE ACCESORIOS							2	un d
	PRIMER PISO	1				1			
	SEGUNDO PISO	1				1			
01.05.01.05.03.	URINARIO NACIONAL MODELO CADET							1	un d
	PRIMER PISO	1				1			
01.05.02	SISTEMA DE AGUA FRIA								
01.05.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA								
01.05.02.01.01.	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC DE 1/2"							12	pto
	SSHH	12				12			
01.05.02.02	REDES DE DISTRIBUCION DE AGUA FRIA								
01.05.02.02.01.	TUBERIA PVC 1/2"							42	m
	SSHH								
	PRIMER PISO	20				20			
	SEGUNDO PISO	20				20			
01.05.02.02.02.	EXCAVACION MANUAL DE ZANJA EN TERRENO NORMAL							42	m
	PRIMER PISO	1				22		22	
01.05.02.02.03.	RELLENO MANUAL COMPACTADO DE ZANJAS CON MATERIAL PROPIO	1				20		20	
	PRIMER PISO	1				22		22	55.5 m
	SSHH	1				20		20	
	PRIMER PISO	1	10.5			10.5			
	SEGUNDO PISO	1	3			3			
01.05.02.03	ACCESORIOS DE REDES DE AGUA FRIA								
01.05.02.03.01.	CODO PVC SAP 1/2'X90							26	un d
	SSHH	8				8			
	CODO DE 90°	6				6			
	TEE DE 3/4"	6				6			
	CODO DE 90°	6				6			



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



01.05.02.03	TEE PVC SAP 1/2"								22	un	ECONOMICO
02.	SSHH	8							8		
	TEE DE 1/2"	8							8		
	TEE DE 3/4"	6							6		
01.05.02.04	LLAVES VALVULAS										
01.05.02.04	VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"								3	pza	
01.	SSHH	3							3		
01.05.02.05	PIEZAS VARIAS										
01.05.02.05	PRUEBA HIDRAULICA + DESINFECCION								42	m	
01.	SSHH	1	42						42		
01.05.02.05	CAJAS DE VALVULAS INC. TAPAS 12*12"								2	pza	
02.	SSHH	2							2		
01.06	INSTALACIONES ELECTRICAS										
01.06.01	SALIDA PARA ELECTRICIDAD Y FUERZA										
01.06.01.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ								11	pto	
	PRIMER PISO	1	5						5		
	SEGUNDO PISO	1	6						6		
01.06.01.02	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE								11	pto	
	PRIMER PISO	1	5						5		
	SEGUNDO PISO	1	6						6		
01.06.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE										
01.06.02.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE								10	pto	
	PRIMER PISO	1	4						4		
	SEGUNDO PISO	1	6						6		
01.06.03	CANALIZACIONES Y/O TUBERIAS										
01.06.03.01	TUBERIA PVC SEL 3/4"								244	m	
	PRIMER PISO										
	Techo Alumbrado	1	30						30		
	Bajadas a Interruptores	5	13						65		
	Bajadas a Tableros	1	16						16		
	Curvas	1	25						25		
	SEGUNDO PISO										
	Techo Alumbrado	1	25						25		
	Bajadas a Interruptores	4	13						52		
	Bajadas a Tableros	1	13						13		
	Curvas	1	18						18		
01.06.04	CONDUCTORES Y CABLES										
01.06.04.01	CABLE ELECTRICO THW #12								400	m	
	cables	num	med						400		
01.06.04.02	CABLE ELECTRICO THW #14								450	m	
	cables	num	450						450		
01.06.05	TABLEROS Y CUCHILLAS (LLAVES)										
01.06.05.01	TABLERO ELECTRICO GENERAL								1	un	d
	PRIMER PISO	1							1		
01.06.05.02	TABLERO ELECTRICO DE DISTRIBUCION								1	un	d
	PRIMER PISO	1							1		
01.06.06	ARTEFACTOS ELECTRICOS										
01.06.06.01	FOCO PANEL LED 25WATTS								25	un	d
	PRIMER PISO	1	12						12		
	SEGUNDO PISO	1	13						13		
01.07	LETRAS DE IDENTIFICACION DEL PROYECTO										
01.07.01	LETRAS DE IDENTIFICACION DEL PROYECTO Y LOGO								1	glt	
	Centro de Operaciones de Seguridad Ciudadana	1							1		

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N°035 EL 30 DE AGOSTO DE 1824

CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1824

[illegible]GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



03.04.06.	INSTALACION Y CONFIGURACION DE SERVIDOR Y TELEFONO IP	1					1	und	ECONOMICO
04.	COMPONENTE 4: ADECUADO EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO E IMPLEMENTOS DEL SERVICIO								
04.01.	VEHICULOS PARA SERENAZGO							1	und
04.01.01.	ADQUISICION DE VEHICULO DE SERENAZGO	1					1	und	
04.01.02.	SUMINISTRO DE ACCESORIOS ADICIONALES PARA CAMIONETA	1					1	und	
04.01.03.	SUMINISTRO DE ACONDICIONAMIENTO Y LOGOTIPO DE CAMIONETA	1					1	und	
04.01.04.	TRANSPORTE DE CAMIONETA	1					1	und	
04.01.05.	ADQUISICION DE MOTOCICLETA LINEAL	2					2	und	
04.01.06.	SUMINISTRO DE ACCESORIOS ADICIONALES PARA MOTOCICLETA	1					1	und	
04.01.07.	SUMINISTRO DE ACONDICIONAMIENTO Y LOGOTIPO DE MOTOCICLETA	1					1	und	
04.01.08.	TRANSPORTE DE MOTOCICLETA	1					1	und	
04.02.	ADQUISICION DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DE COSC								
04.02.01.	PRIMER NIVEL								
04.02.01.01	HALL DE ESPERA							6	und
04.02.01.01	MOBILIARIO PARA HALL DE ESPERA	1					6		
04.02.01.02	AREA DE ATENCION AL USUARIO								
04.02.01.02	MOBILIARIO PARA AREA DE ATENCION AL USUARIO	1					1	und	
04.02.01.03	SS.HH MIXTO USUARIOS								
04.02.01.03	MOBILIARIO PARA SS.HH MIXTO USUARIOS	1					1	und	
04.02.01.04	DEPOSITO								
04.02.01.04	MOBILIARIO PARA DEPOSITO							1	und
04.02.02.	SEGUNDO NIVEL	1					1		
04.02.02.01	OFICINA DE SUPERVISOR								
04.02.02.01	MOBILIARIO PARA OFICINA DE SUPERVISOR							1	und
04.02.02.02	SS.HH MIXTO PERSONAL	1					1		
04.02.02.02	MOBILIARIO PARA SS.HH MIXTO PERSONAL							1	und
04.02.02.03	SALA DE CRISIS	1					1		
04.02.02.03	MOBILIARIO PARA SALA DE CRISIS							1	und
04.02.02.04	CALL CENTER	1					1		
04.02.02.04	MOBILIARIO PARA CALL CENTER							1	und
05.	COMPONENTE 5: PERSONAL DE SERENAZGO CAPACITADO EN TEMAS DE SEGURIDAD CIUDADANA	1					1		
05.01.	CAPACITACION Y ENTRENAMIENTO AL PERSONAL DE SEGURIDAD CIUDADANA							1	und
05.02.	CAPACITACION Y SENSIBILIZACION A LA CIUDADANIA E INVOLUCRADOS	1					1		
05.03.	ELABORACION DE PLANES Y DOCUMENTOS DE GESTION ADMINISTRATIVA	1					1		
		1					1		



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N°935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



- ✓ Las partidas a ejecutar se tendrán que tomar las especificaciones Técnicas del Expediente Técnico aprobado; y además durante la ejecución de la Actividad los responsables de la Ejecución del Proyecto tendrán que validar cada uno de los trabajos que se desarrollarán:

01.01. OBRAS PROVISIONALES.

01.01.1. CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE OBRA DE 2.40 X 3.60 m.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

Se construirá un cartel con Banner, donde se indicará todas las especificaciones de la obra como nombre de la obra, presupuesto, monto de inversión, etc.

MATERIALES

Se contempla la construcción de un cartel de obra de 2.40 m. de ancho por 3.60m. De largo, de Banner con armazón y soportes de madera tornillo de sección 2" x 3" y 3" x 3", respectivamente. El contenido del cartel será de acuerdo al formato a entregarse oportunamente y su ubicación será autorizada por el supervisor de obra.

MÉTODO DE CONSTRUCCIÓN

A la plancha de banner se le colocará marcos de madera y parantes de rolizo, luego se procederá con la colocación conteniendo toda la información acerca de la obra.

METODO DE MEDICIÓN

De acuerdo a los insumos usados en el costo unitario de esta partida, la unidad de medida será considerada como GLOBAL, puesto que el cálculo se realizó para la obra en conjunto.

FORMA DE PAGO

El pago se hará al finalizar la ejecución de la partida completa, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación completa por toda mano de obra, equipo, herramientas y por imprevistos necesarios para completar este ítem.

01.01.2. ALQUILER DE ALMACEN DE OBRA

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

Esta partida comprende el alquiler de un local para el almacén y la guardiana.

METODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida de esta actividad será por "mes", siendo el símbolo de la unidad de medida.

FORMA DE PAGO

El pago de esta partida se hará por mes, cuyo costo unitario se encuentra en el presupuesto respectivo. Dicho pago, previa aprobación del Supervisor o Supervisor de obra, que representa la compensación del costo total por concepto de la mano de obra, materiales, equipos, herramientas y cualquier otro insumo y/o recurso necesario para la correcta y completa ejecución de los trabajos.

01.01.03 PLACA RECORDATORIA EN MARMOL 0.45X0.50 cm.

Definición

Este ítem se refiere a la provisión y colocación de una placa recordatoria, la misma que se instalará a la conclusión de la obra en el lugar que sea determinado por el Supervisor de Obra y/o representante del Contratante. En la parte frontal de la construcción del COSC t3, donde se colocará la placa recordatoria.

Procedimiento

Para la ejecución La placa deberá fabricarse respetando las dimensiones de 0.45 x 0.50 centímetros, se instalará en la parte frontal de la construcción del COSC t3, donde se colocará la placa recordatoria a una altura de 1.50 metros, a partir del piso.

Medición

La placa de entrega de obra se medirá por pieza debidamente instalada y aprobada por el Supervisor de Obra.

Forma de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para su correcta ejecución.

0.45 cm



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 939 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



0.50c

Imagen referencial

01.01.04 CERCO PROVISIONAL PARA PROTECCION DE OBRA

DESCRIPCION

El cerco lo constituyen aquellos elementos que sirven para delimitar el perímetro de la zona de trabajo que colinda con terceros. Este Cerco permitirá evitar interferencias con las labores, coadyuvará en la protección de los ambientes aledaños a la obra, asimismo impedirá la ocurrencia de accidentes de transeúntes que pudieran merodear el lugar de trabajo. El cerco provisional será a base de tela arpillera y parantes de madera roliza sujetadas entres sí mediante alambre de construcción. Se trazará en el terreno el diseño geométrico del cerco; la altura mínima del cerco será de 2.20 m. según las necesidades de delimitación indicada en los planos respectivos de arquitectura. Los cercos contarán con puertas de anchos convenientes, tal que permita el fácil acceso de vehículos y personal que trabaja en la obra.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La Unidad de medida será el metro lineal (m) de cerco, el cual permanecerá durante la ejecución de la obra. El Supervisor deberá exigir al contratista, la ejecución del cerco perimetral según lo previsto y de acuerdo a las necesidades, en las longitudes y sectores necesarios, a fin de garantizar la seguridad de los trabajadores, peatones y estructuras vecinas.

FORMA DE PAGO

El pago de la presente partida se hará según el precio unitario del contrato y de acuerdo al método de medición, constituyendo dicho precio unitario, compensación plena por mano de obra, leyes sociales, herramientas y otros imprevistos necesarios para completar la partida.

01.02 SEGURIDAD Y SALUD EN LA OBRA

1.02.01 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL EN LA OBRA

EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL EN OBRA:

Como parte del Plan de Seguridad y Salud el uso de protección personal en todo momento para cualquier trabajo es obligatorio: el equipo de protección debe ser de alta calidad y cumplir con los requerimientos de salud y seguridad para asegurar la eliminación o minimización de riesgos.

✓ Cascos de Protección

Los cascos de protección deben ser tipo capucha. El casco debe contener la insignia de la MPH en blanco. Cada casco deberá cumplir con los requerimientos arriba mencionados.

✓ Zapatos de seguridad

Los zapatos deberán ser de un material idóneo con diseño de dedos seguros para proteger al personal de perforación, resbalar e impactos por caída de objetos.

✓ Botas de Caucho

Las botas deben ser hechas de caucho con forro interior de algodón. Las botas de caucho deben ser totalmente a prueba de agua y diseñadas con plantilla esponjosa para protección contra fuertes impactos, la tapa de goma exterior para prevenir roturas o filtración, un talón moldeado y tratamiento antideslizante.

✓ Uso general de máscaras

Las máscaras deberán cubrir la cara y parte de las orejas, y deberán cumplir como mínimo con los siguientes requerimientos. 28 cm de ancho, 20 cm de largo e incluir una ventana transparente de acetato que debe proveer protección desde esquirlas hasta ácidos, y ser intercambiable con un sistema de tornillos vulcanizados.

✓ Uso general de Gafas.

Las Gafas deberán tener marco reforzado con amplia área de visión y buena ventilación. Las gafas deben ser de poli carbonato transparente. Deben ser usadas cuando se estén realizando trabajos con pulidoras, martillos, cinceles, ensayos de laboratorio o en trabajos donde ese



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



produzca esquivas o chispas.

- ✓ Protección Respiratoria

La protección respiratoria deberá estar de acuerdo con los Requisitos de la Seguridad y la Salud.

- ✓ Guantes

Los guantes deben ser fabricados con Nitrilo (100% Nitrilo) el cual provee de excelente protección en contra de la abrasión, perforación, cortaduras, como de alta resistencia a diversos solventes, grasa de animal y otros productos químicos. Los guantes deben servir para labores fuerte.

-Guantes de Caucho

Deberán ser usados Guantes de caucho.

MATERIALES

- ✓ Ropa de trabajo (conjunto)
- ✓ Ropa o poncho impermeable
- ✓ Sombrero de tela tipo safari

EQUIPOS

- ✓ Casco de protección
- ✓ Bolsas de jebe
- ✓ Guantes de jebe
- ✓ Guantes de cuero
- ✓ Protector de oídos
- ✓ Protector de nariz (mascara) con filtro
- ✓ Anteojos de seguridad

PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS

Todo personal que labore en la obra, deberá usar los equipos que se mencionan en esta partida.

CONTROLES DE CALIDAD

La Supervisión deberá aprobar el equipo de protección individual, pudiendo rechazar el que no se encuentre a satisfacción para la función a cumplir.

MÉTODO DE MEDICIÓN

El método de medición es por unidad (und).

FORMA DE PAGO

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario y dicho precio constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

1.02.02 SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD

DESCRIPCIÓN

Comprende, sin llegar a limitarse, las señales de advertencia, de prohibición, de información, de obligación, las relativas a los equipos de lucha contra incendios y todos aquellos carteles utilizados para rotular áreas de trabajo, que tengan la finalidad de informar al personal de obra y público en general sobre los riesgos específicos de las distintas áreas de trabajo, instaladas dentro de la obra y en las áreas perimetrales. Cintas de señalización, conos reflectivos, así como carteles de promoción de la seguridad y la conservación del ambiente, etc.

Se deberán incluir las señalizaciones vigentes por interferencia de vías públicas debido a ejecución de obras.

MATERIALES

- ✓ Cinta señaladores amarilla
- ✓ Malla de seguridad en obra
- ✓ Carteles de desvíos
- ✓ Caballetes para desvíos
- ✓ Postes de madera 2"X2"X1.2m con base de concreto

PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS

Se realizarán todos los trabajos establecidos para garantizar la adecuada señalización en obra. Se planificará oportunamente los desvíos y mantenimiento del tránsito vehicular para minimizar los problemas ocasionados.

Cumplir lo requerido en el Expediente Técnico de Obra en lo referente a la cantidad de señales y elementos complementarios necesarios para proteger a los obreros expuestos al peligro, de acuerdo al Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (PSST), de acuerdo al análisis de costos unitarios y el presupuesto destinado para este rubro.

CONTROLES DE CALIDAD

La Supervisión deberá aprobar la señalización colocada y los sitios donde ha de instalarse, pudiendo rechazar el que no se encuentre a satisfacción para la función a cumplir.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La medición de esta partida será en metros (m)

FORMA DE PAGO

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario y dicho precio constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

01.03. ESTRUCTURAS

01.03.01. TRABAJOS PRELIMINARES



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1974

Vischongo turístico por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



01.03.01.01. DEMOLICIÓN Y LIMPIEZA DE TERRENO CON MAQUINARIA

DESCRIPCION

Esta partida comprende los trabajos que deben ejecutarse para la eliminación de basura, elementos sueltos, livianos y pesados existentes en toda el área del terreno, así como de maleza y arbustos de fácil extracción. No incluye elementos enterrados de ningún tipo.

MATERIALES

Se utilizará herramientas manuales como pala, pico, machetes entre otros.

METODO DE CONSTRUCCIÓN

Luego de realizar una inspección en el área de trabajo se procederá con la limpieza del área donde se realizará la construcción de las obras proyectadas.

METODO DE MEDICION

El método de medición será en M2, esta partida comprende la eliminación de basura y elementos sueltos y livianos que incluye quema de basura y transporte de desperdicios fuera de la obra, se hará un análisis previo de cantidad de personal, vehículos y equipos necesarios para limpieza del área.

BASES DE PAGO

Según los trabajos desarrollados requeridos para la construcción de acuerdo a las normas de medición y el pago según la unidad incluye, Mano de Obra, Equipo y Herramientas a utilizar.

01.03.01.02. LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL

DESCRIPCION

Esta partida comprende los trabajos que deben ejecutarse para la eliminación de basura, elementos sueltos, livianos y pesados existentes en toda el área del terreno, así como de maleza y arbustos de fácil extracción. No incluye elementos enterrados de ningún tipo.

MATERIALES

Se utilizará herramientas manuales como pala, pico, machetes entre otros.

METODO DE CONSTRUCCIÓN

Luego de realizar una inspección en el área de trabajo se procederá con la limpieza del área donde se realizará la construcción de las obras proyectadas.

METODO DE MEDICION

El método de medición será en M2, esta partida comprende la eliminación de basura y elementos sueltos y livianos que incluye quema de basura y transporte de desperdicios fuera de la obra, se hará un análisis previo de cantidad de personal, vehículos y equipos necesarios para limpieza del área.

BASES DE PAGO

Según los trabajos desarrollados requeridos para la construcción de acuerdo a las normas de medición y el pago según la unidad incluye, Mano de Obra, Equipo y Herramientas a utilizar.

01.03.01.03. TRAZO Y REPLANTEO GENERAL

DESCRIPCION

El Contratista, bajo esta sección, procederá al replanteo general de la obra de acuerdo a lo indicado en los planos del proyecto. El mantenimiento de los Bench Marks (BMs), plantillas de cotas, estacas, y demás puntos importantes del eje será responsabilidad exclusiva del Contratista, quien deberá asegurarse que los datos consignados en los planos con fidelidad y exactitud al terreno de modo que la obra cumpla una vez concluida, con los requerimientos y especificaciones del proyecto.

Durante la ejecución de la obra El Contratista deberá llevar un control topográfico permanente, para cuyo efecto contará con los instrumentos de precisión requeridos, así como con el personal técnico calificado y los materiales necesarios.

PROCESO CONSTRUCTIVO

Se marcarán los ejes y PL, referenciándose adecuadamente, para facilitar el trazado y estacado de los vértices de la captación, se monumentarán los BM en un lugar seguro y alejado del eje de muros, para controlar los niveles y cotas. Los trabajos de trazo y replanteo serán verificados constantemente por el Supervisor.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Para efectos del pago la medición será por Metros cuadrados (M2) de la partida.

BASES DE PAGO

La partida TRAZO Y REPLANTEO será pagada al precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda mano de obra, equipos, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para completar satisfactoriamente el trabajo. Bajo la autorización del supervisor.

01.03.02. MOVIMIENTO DE TIERRAS

01.03.02.01. EXCAVACIÓN MANUAL EN TERRENO NORMAL

Comprende los trabajos de excavación de elementos como las cimentaciones de la

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 26



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



infraestructura, previamente trazados sobre el terreno. Estas serán del tamaño exacto al descrito en los planos.

Las excavaciones se harán manuales en las áreas marcadas en el terreno, debiendo alcanzarse las profundidades indicadas en el plano correspondiente. Los cortes al terreno serán rectos a fin de evitar deformaciones en el concreto simple a colocar. El fondo de toda excavación debe quedar limpio y parejo, se deberá retirar el material suelto, si por casualidad se excediera en la profundidad de la excavación señalada en los planos, no se permitirá el relleno con material suelto, lo deberá hacer con una mezcla de concreto ciclópeo 1:12 o en su defecto con hormigón.

Antes del procedimiento de vaciado, se deberá aprobar la excavación asimismo no se permitirá ubicar zapatas y cimientos sobre material de relleno sin una consolidación adecuada, de acuerdo a la maquinaria o implementos.

Para la tarea se estima capas como máximo de 1 m.

El fondo de toda excavación para cimentación debe quedar limpio y parejo, se deberá retirar el material suelto, si el Contratista se excede en la profundidad de la excavación, no se permitirá el relleno con material suelto, lo deberá hacer con una mezcla de concreto ciclópeo 1:12 como mínimo o en su defecto con hormigón.

Si la resistencia fuera menor a la contemplada con el cálculo y la Napa Freática y sus posibles variaciones caigan dentro de la profundidad de las excavaciones, el Contratista notificará de inmediato y por escrito al Ing. Supervisor quien resolverá lo conveniente.

En el caso de que al momento de excavar se encuentre la Napa a poca profundidad, previa verificación del Ingeniero supervisor se debe considerar la impermeabilización de la cimentación con asfalto líquido, así como de ser necesario el bombeo de la Napa Freática y en algunos casos un aditivo acelerante de fragua del concreto de acuerdo a lo indicado en los planos y/o especificaciones del producto.

La cimentación sólo podrá necesariamente aumentar de tamaño cuando el terreno así lo exija hasta alcanzar la resistencia del terreno especificado, entendiéndose que no podrá cimentarse sobre terreno de relleno. Si por casualidad, el Contratista se excede en la profundidad de la excavación, no se aceptará que se rellene con material suelto, siendo responsabilidad del constructor hacerlo con una mezcla de concreto 1:12 o en su defecto con hormigón, si lo hubiese.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medición es en Metros cúbicos (m3)

FORMA DE PAGO:

El pago se efectuará previa autorización del Ing. Supervisor por la unidad ejecutada. La partida será pagada de acuerdo al precio unitario del contrato, el cual contempla todos los costos de mano de obra, equipo, herramientas y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución total de la partida.

01.03.02.02. EXCAVACIÓN DE TERRENO PARA ZAPATAS HASTA 1.50 m DE PROFUNDIDAD

DESCRIPCION

Las excavaciones para zapatas corridas serán del tamaño exacto al diseño de estas estructuras, se quitarán los moldes laterales cuando la compactación del terreno lo permita y no exista riesgo y peligro de derrumbes o de filtraciones de agua.

Las excavaciones comprenden todas las operaciones destinadas a la remoción y extracción de cualquier clase de materiales y actividades tales como, entibar, acordelar, tablestacar, entarimar, bombear aguas, retirar derrumbes y cualquier otra, por la naturaleza del terreno y características de la obra, deben ejecutarse con la ayuda de picos, palas y otros.

Antes del procedimiento de vaciado, se deberá aprobar la excavación asimismo no se permitirá ubicar zapatas y cimientos sobre material de relleno sin una consolidación adecuada, de acuerdo a la maquinaria o implementos.

Para la tarea se estima capas como máximo de 1 m.

El fondo de toda excavación para cimentación debe quedar limpio y parejo, se deberá retirar el material suelto, si el Contratista se excede en la profundidad de la excavación, no se permitirá el relleno con material suelto, lo deberá hacer con una mezcla de concreto ciclópeo 1:12 como mínimo o en su defecto con hormigón.

Si la resistencia fuera menor a la contemplada con el cálculo y la Napa Freática y sus posibles variaciones caigan dentro de la profundidad de las excavaciones, el Contratista notificará de inmediato y por escrito al Ing. Supervisor quien resolverá lo conveniente.

En el caso de que al momento de excavar se encuentre la Napa a poca profundidad, previa verificación del Ingeniero supervisor se debe considerar la impermeabilización de la cimentación con asfalto líquido, así como de ser necesario el bombeo de la Napa Freática y en algunos casos un aditivo acelerante de fragua del concreto de acuerdo a lo indicado en los planos y/o especificaciones del producto.

La cimentación sólo podrá necesariamente aumentar de tamaño cuando el terreno así lo exija hasta alcanzar la resistencia del terreno especificado, entendiéndose que no podrá cimentarse sobre terreno de relleno. Si por casualidad, el Contratista se excede en la profundidad de la excavación, no se aceptará que se rellene con material suelto, siendo responsabilidad del constructor hacerlo con una mezcla de concreto 1:12 o en su defecto con hormigón, si lo hubiese.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medición es en Metros cúbicos (m3)

FORMA DE PAGO:

El pago se efectuará previa autorización del Ing. Supervisor por la unidad ejecutada. La partida será pagada de acuerdo al precio unitario del contrato, el cual contempla todos los costos de mano de obra, equipo, herramientas y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución total de la partida.

01.03.02.03. RELLENO Y COMPACTADO MANUAL

Comprende los trabajos de relleno con material granular hasta llegar a los niveles indicados. El trabajo se realizará utilizando material propio seleccionado para tal fin compactando a cada 0.30m de espesor, con el uso de una plancha compactadora.

METODO DE MEDICION

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 27



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



La medición se efectuará en metros cúbicos (m³), teniendo como base el área rellenada multiplicado por su altura.

FORMA DE PAGO

Se valoriza en base de los metrados ejecutados en (m³) del relleno multiplicado por el costo unitario calculado para dicha partida donde está considerado el costo de materiales, mano de obra y herramientas

01.03.02.04. NIVELACION INTERIOR Y APISONADO MANUAL MATERIAL SELECCIONADO

DESCRIPCION:

Llevar a cabo toda compactación con equipos y métodos adecuados y aprobados. No utilizar métodos manuales de compactación tales como apisonadores de mano.

Compactar los suelos con baja cohesividad donde sea factible, con compactadoras del tipo de rodillos neumáticos con llantas, o con equipos vibradores tipo plancha. Utilizar un equipo vibrador pequeño, en otros lugares, para compactar el material de relleno sin cohesividad.

No utilizar equipo de compactación pesado sobre tuberías u otras estructuras, a menos que el relleno sea lo suficientemente profundo para distribuir adecuadamente la carga.

El CONTRATISTA deberá disponer de los equipos necesarios para realizar las labores de nivelación, escarificación, riego y compactación. El tipo de equipo para las diferentes operaciones, deberá estar en óptima condición y ser sometido a la aprobación de la SUPERVISION.

La compactación del material en áreas donde no sea práctico el uso de rodillos deberá efectuarse con pisones mecánicos aprobados, tales como vibro-apisonadores, compactadores a percusión, etc.

MÉTODO DE MEDICIÓN.

Este ÍTEM será medido por metro cúbico (m³), de acuerdo a lo aprobado en el presupuesto y por el Ingeniero Supervisor.

FORMA DE PAGO.

El pago se efectuará al precio unitario del presupuesto, por metro cúbico (m³), entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total de los materiales, equipos empleados e imprevistos necesarios para cumplir con la partida.

01.03.02.05. ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE

DESCRIPCION

Esta partida corresponde al traslado del material procedente de las excavaciones lugares que no impida la normal ejecución de la obra, y que se depositen en botaderos previamente aprobados por el Supervisor de Obra. El acarreo de material deberá ser periódico, no permitir que se acumule y permanezca en obra más de un mes, salvo el material que se usará en rellenos.

La supervisión verificará que durante el traslado del material a eliminar se use las rutas establecidas para la ejecución de estos trabajos, tomando las seguridades apropiadas a fin de no interferir con otras actividades y se deposite cuidadosamente, sin ocasionar el levantamiento excesivo del polvo.

El pago de estos trabajos se hará por M³, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El supervisor velará por que esta partida se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

Para la eliminación de material excedente se utilizará cargador frontal y volquete de 15 m³.

NORMAS DE MEDICION

Se medirán el volumen eliminado (M³), teniendo en cuenta el volumen de esponjamiento.

UNIDAD DE MEDIDA

El volumen de excavación se medirá en (M³).

CONDICIONES DE PAGO

Según los trabajos requeridos y determinados por lo indicado en la norma de medición, con su correspondiente unidad de medida, donde el costo unitario incluye materiales, Mano de Obra, Equipos y Herramientas para finalmente proceder a su pago.

01.03.03. OBRA DE CONCRETO SIMPLE

01.03.03.01. CIMIENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO-HORMIGON 30% P.G.

DESCRIPCION

Llevarán cimientos corridos los muros y gradas que se apoyan sobre el terreno y serán de concreto ciclópeo: 1:10 (Cemento - Hormigón), con 30 % de piedra grande, dosificación que deberá respetarse, asumiendo el dimensionamiento propuesto.

Únicamente se procederá al vaciado cuando se haya verificado la exactitud de la excavación. Como producto de un correcto replanteo, el batido de éstos materiales se hará utilizando mezcladora mecánica, debiendo efectuarse estas operaciones por lo mínimo durante 1 minuto por tanda.

Sólo podrá emplearse agua potable o agua limpia de buena calidad, libre de impureza que pueda afectar la resistencia deseada del concreto, se humedecerá las zanjas antes de llenar los cimientos y no se colocará las piedras sin antes haber depositado una capa de concreto de por lo menos 10 cm., de espesor. Las piedras a colocar serán limpias de tierra y cualquier impureza que influya en la disminución de la adherencia concreto-piedra, la piedra a colocar deberá ser previamente mojada la misma que luego de colocado deberán quedar completamente rodeadas por la mezcla evitando el contacto entre piedras.

Se prescindirá de encofrado cuando el terreno lo permita, es decir que no se produzcan derrumbes.

MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medición es en Metros cúbicos (m³).



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



FORMA DE PAGO:

El pago se efectuará previa autorización del Ing. Supervisor por la unidad ejecutada. La partida será pagada de acuerdo al precio unitario del contrato, el cual contempla todos los costos de mano de obra, equipo, herramientas y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución total de la partida.

01.03.03.02. SOBRECIMIENTO MEZCLA 1:8 CEMENTO - HORMIGÓN + 25% P.M.

DESCRIPCIÓN

El especificado en los planos respectivos, debiendo respetarse lo estipulado en éstos en cuanto a proporciones, materiales y otras indicaciones.

Serán de concreto simple de cemento - hormigón en proporción de 1:8 más el 25% de piedra mediana, se llenará hasta alcanzar los niveles especificados en el diseño, las que serán rayadas con clavo para la adherencia con el muro; deberá cuidarse que las formas del encofrado sean resistentes a la presión del concreto; luego del encofrado serán curadas por espacio de siete días.

La cara superior del sobrecimiento deberá ser lo más nivelado posible, lo cual garantizará un regular acomodo de ladrillos del muro.

El exterior del sobrecimiento y una parte del muro llevará un contrazócalo de mortero 1:5 cemento-arena y/o mayólica, según el detalle de acabados de construcción adjuntos.

MATERIALES

Se utilizará los siguientes materiales: piedra mediana de 6", cemento portland, hormigón, agua.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida, es por m³.

Se computará como ejecutada esta partida cuando se haya realizado el vaciado del concreto para los sobrecimientos según se especifique en los planos. Tendrá que ser supervisada y aprobada por el ingeniero supervisor.

FORMA DE PAGO

Según los trabajos requeridos, y determinada la cantidad total tomando en cuenta las normas de medición y la unidad correspondiente se procederá a su pago.

01.03.03.03. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO SOBRECIMIENTO

DESCRIPCIÓN:

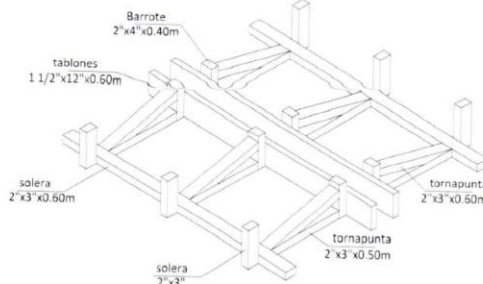
Comprende la habilitación de madera para encofrado en tabla, listones, barros, etc. debidamente asegurados para garantizar la estabilidad y presión lateral. Deberá tener la rigidez para mantener la sección del sobrecimiento durante el vaciado y posterior a ella dentro de las tolerancias divisibles.

El desencofrado se realizará cumplido las 24 horas como mínimo del vaciado. Luego del fraguado inicial, se curará ésta por medio de constantes baños de agua durante 3 días como mínimo.

La cara superior del sobrecimiento deberá ser lo más nivelada posible, lo cual garantizará el acomodo de los bloques del muro.

La madera a utilizarse en el encofrado deberá estar en óptimas condiciones garantizándose con estos alineamientos, idénticas secciones y altura.

Se ejecutarán con madera sin cepillar y con un espesor mínimo de 1 1/2", el encofrado llevará tabloncillos de 1 1/2"x12", soleras, barros, tornapuntas y estacas convenientemente distanciados (cada 0.60m), las caras interiores del encofrado deben de guardar la verticalidad y alineamiento y ancho constante como se puede visualizar en el siguiente gráfico.



MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medición es en metros cuadrados (m²)

FORMA DE PAGO:

El pago se efectuará previa autorización del Ing. Supervisor por la unidad ejecutada. La partida será pagada de acuerdo al precio unitario del contrato, el cual contempla todos los costos de mano de obra, equipo, herramientas y demás insumos e imprevistos necesarios para la ejecución total de la partida.

01.03.03.04. SOLADO PARA ZAPATAS F'C = 100KG/CM2 E=4" C-H 1:12

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 29



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



DESCRIPCIÓN DE LA PARTIDA

El concreto $F'c = 100 \text{ kg/cm}^2$ se obtiene de la mezcla de arena gruesa, cemento, agua y piedra zarandeada de $\frac{1}{4}$ "; este mortero será empleado en la conformación de los solados y/o sub bases de acuerdo a las especificaciones que figuran en los planos. El objetivo es la construcción de la superficie que permitirá realizar los trazos para las estructuras de acero u encofrado.
La dosificación será de acuerdo a las Normas del ACI, tal como se detalla en los análisis de Costos Unitarios para este tipo de concreto
Los trabajos consisten en el suministro, carga, transporte, descarga de los materiales, agua, mano de obra, uso de equipos adecuados para la correcta ejecución de los trabajos para tener un control de calidad de acuerdo las normas de concretos y especificaciones ejecutivas del presente proyecto.

MATERIALES A UTILIZAR EN LA PARTIDA

Todos los tipos de concreto a menos que se especifique otra cosa usarán:

Cemento Portland Normal Tipo I:

El cemento deberá ser tipo Portland, originario de fábricas aprobadas, despachados únicamente en sacos o bolsas selladas de marca. La calidad del cemento Portland C-150 AASHTO M-85, clase I. En todo caso, el cemento deberá ser aceptado solamente con la aprobación expresa del Ingeniero Supervisor, que se basará en los certificados emanados de Laboratorios reconocidos.
Deberá almacenarse en construcciones apropiadas que le protejan de la humedad, ubicadas en lugares apropiados. El espacio de almacenaje será suficientemente amplio para permitir una ventilación conveniente. Las rumas de bolsas deberán colocarse sobre un tablero aun el piso del depósito sea de concreto. Los envíos de cemento se colocarán por separado indicándose en carteles la fecha de recepción de cada lote de modo de proveer su fácil identificación inspección y empleo de acuerdo al tiempo.

Agua

El agua a ser utilizada para preparar y curar el concreto deberá ser previamente de AASHTA T26. El agua potable no requiere ser sometida a las pruebas de minerales nocivos o materias orgánicas.

El agua no contendrá más de 300 ppm del ion cloro, ni más de 3,000 ppm de sales de sulfato expresados como SO_4 . La mezcla no contendrá más de 500 mg de ion cloro por litro de agua, incluyendo todos los componentes de la mezcla, ni más 500 mg de sulfatos expresados como SO_4 incluyendo todos los componentes de la mezcla, con excepción de los sulfatos del cemento.

La cantidad total de sales solubles del agua no excederán de 1,500 ppm, los sólidos en suspensión no excederán de 1,000 ppm y las sales de magnesio expresadas como Mg, no excederán de 150 ppm.

El agua para la mezcla y el curado del concreto, no debe tener un ph menor de 5.5 ni mayor de 8.5.

Arena Gruesa

Los agregados gruesos consistirán en fragmentos de roca ignea duros, fuertes, densos y durables, sin estar cubiertos de otros materiales. El agregado grueso para la mezcla del concreto estará constituido por grava natural, grava partida, piedra chancada o una combinación de ellas con dimensión mínima de $\frac{1}{2}$ " y dimensión máxima de $\frac{3}{4}$ ".

El % de sustancias dañinas de cualquier tamaño de los agregados no excederá los valores siguientes:

Material Dañino	% en Peso
- Material que pasa las mallas # 200 (ASTM C-117)	0.5
- Material Ligero (ASTM C-330)	2.0
- Grumos de Arcilla (ASTM C-142)	0.5
- Otras Sustancias Dañinas	1.0

Los agregados gruesos deberán cumplir los requisitos de las pruebas siguientes que pueden ser efectuadas por la Supervisión cuando lo considere necesario:

Prueba de los Angeles (Designación ASTM-C-131)

La pérdida en peso, usando una graduación representativa del agregado grueso a emplearse, no debe superar al 10% en peso para 100 revoluciones ó 40% en peso a 500 revoluciones.

Prueba del sulfato de sodio (Designación ASTM-C-88)

Las pérdidas promedio, pesadas después de 5 ciclos, no deberán exceder el 14% por peso.

Gravedad específica (Designación ASTM-C127)

La gravedad específica no será menor de 2.6, salvo excepciones aprobadas por el Supervisor, quien podrá aceptar valores menores sólo en los casos de no encontrar agregados en la zona y siempre y cuando cumpla el resto de especificaciones.

Los agregados gruesos para concretos deben ser separados en las siguientes clases:

Clase	Intervalo de Dimensiones	% en Peso Mínimo Retenido en los Tamices Indicados
$\frac{3}{4}$ "	$\frac{3}{16}$ " - $\frac{3}{4}$ "	56% al $\frac{3}{8}$ "
1"	$\frac{3}{4}$ " - 1"	50% al $\frac{7}{8}$ "
1 $\frac{1}{2}$ "	$\frac{3}{4}$ " - 1 $\frac{1}{2}$ "	25% al 1 $\frac{1}{4}$ "
3"	1 $\frac{1}{2}$ " - 3"	25% al 2 $\frac{1}{4}$ "
6"	3" - 6"	25% al 5"

La granulometría del agregado grueso para cada tamaño máximo especificado cumplirá con la norma ASTM-C-33.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 013 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Los agregados gruesos de los tamaños especificados luego de pasar por las mallas finales, estarán compuestos de tal manera que al hacer las pruebas en las mallas designadas en el cuadro siguiente, los materiales que pasen las mallas de prueba de tamaño mínimo, no excederán el 2% por peso y todo el material deberá pasar la malla de prueba de tamaño máximo.

Tamaño Nominal	Para Prueba Tamaño Mínimo	Para Prueba Tamaño Máximo
¾"	N. 5	1"
1 1/2"	5/8"	2"
3"	1 ¼"	4"

Las mallas empleadas para efectuar la prueba indicada, cumplirán con las especificaciones ASTM-E-11, con respecto a las variaciones permisibles en las aberturas promedio.

De encontrar que los agregados gruesos provenientes de canteras ubicadas en la zona del Proyecto, no cumplen con las especificaciones aquí exigidas, pero que a través de la ejecución de pruebas especiales, se demuestra que producen concreto de la resistencia y durabilidad adecuadas, pueden ser utilizados con la autorización del Supervisor.

Piedra Zarandeada

El agregado grueso consistirá de piedra partida zarandeada, grava, canto rodado o escorias de altos hornos, cualquier otro material inerte aprobado con características similares combinaciones de estos. Deberá ser duro con una resistencia última mayor que la del concreto en que va a emplear químicamente estable durable sin materias extrañas y orgánicas adheridas a su superficie.

La cantidad de sustancias dañinas no excederá de los límites indicados en la siguiente tabla:

Material	Porcentaje en peso
Fragmentos blandos	5.00%
Carbón y lignito	1.00 %
Arcilla y terrones de arcilla	0.25%
Material que pase por la malla No.200	1.00%
Pieza delgada o alargada (longitud) mayor que 5 veces el espesor promedio	10.00%

El tamaño máximo del agregado grueso no deberá exceder las 2/3 del espacio libre entre barras de la armadura y en cuanto al tipo y dimensiones del elemento a llevarse se observarán recomendaciones de la tabla:

TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO GRUESO EN PULGADAS

Dimensión mínima de la sección	Muros armados vigas y columnas	Muros sin armar	Losas fuertemente armadas	Losas ligeramente armadas o sin armar
2 ½" - 5	½ - ¾	¾	¾ - 1	¾ - 1 ½
6 - 11	¾ - 1 ½	1 ½	1 ½	1 ½ - 3
12 - 29	1 ½ - 3	3	1 ½ - 3	3 - 5
30 - más	1 ½ - 3	6	1 ½ - 3	3 - 6

El almacén de los agregados se hará según sus diferentes tamaños y distancias unos de otros de manera que los bordes de las pilas no se entren mezclen. El manipuleo de los mismos se hará de modo de evitar su segregación o mezcla con material extraña.

El Ente Ejecutor proporcionará previamente la dosificación de las mezclas o proporciones, representativas de los agregados finos y gruesos a la supervisión para su análisis de cuyo resultado dependerá la aprobación para el empleo de estos agregados.

El ingeniero residente podrá solicitar cuantas veces considere necesario nuevos análisis de los materiales en uso.

MÉTODOS DE EJECUCIÓN DE LA PARTIDA

La correcta ejecución de las obras de concreto deberá ceñirse a las especificaciones ejecutivas del proyecto.

FORMA DE PAGO

Basados en el Control Técnico

Para su valorización se debe comprobar los diseños del hormigón a ser utilizados y los planos del proyecto, verificación de la resistencia del suelo efectiva y las recomendaciones del informe y/o el consultor estructural; verificación de los equipos a emplearse.

Basados en la Ejecución

El pago y valorización se efectuará de acuerdo al informe de los responsables de la obra encargados de realizar el trabajo visual durante la ejecución de las labores y selección del material a ser empleado. Debiendo verificarse la calidad de concreto, tolerancias permitidas vaciado por capas uniformes y del espesor máximo determinado; una vez iniciado este será continuo. Control del proceso de vibrado, especialmente en las zonas bajas.

Basados en los Controles Geométricos y de Terminado

Se realizará la verificación total de los vaciados de concreto ejecutado y aceptado.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



La forma de medida es por metro cúbico (m³), el pago será al precio unitario del presupuesto de obra, dicho pago representa compensación integral para todas las operaciones de transporte de material, mano de obra, equipos, herramientas, así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

01.03.03.05. FALSO PISO DE 4" DE CONCRETO 1:10

Es el solado de concreto, plano, de superficie rugosa, que se apoya directamente sobre la base de afirmado considerada en la partida correspondiente y sirve de base a los pisos de la planta baja.

Está conformado por cemento, arena y piedra o por cemento y hormigón en una proporción variable. Llevarán falso piso todos los ambientes del primer piso en contacto con el terreno y deberá efectuarse inmediatamente después de haber vaciado los sobrecimientos. La superficie resultante debe ser rugosa.

MATERIALES

a) Cemento

Deberá satisfacer las Normas ASTM C-150 y será Portland Tipo I.

b) Arena gruesa

Deberá ser limpia, silicosa, lavada, de granos duros, resistentes, lustrosos, libres de cantidades perjudiciales de polvo, terrones, partículas suaves y escamosas, esquistos, pizarras, micas o cal libre, álcalis, ácidos y materias orgánicas. En general deberá estar de acuerdo con la Norma ASTM C 33.

c) Piedra partida

Será la proveniente de la trituración artificial de cantos rodados formados por sílice, cuarzo, granitos sanos, andesita o basaltos y que no contengan pirritas de hierro ni micas en proporción excesiva, el tamaño máximo será de 1/4" y deberá satisfacer los requisitos indicados en las normas ASTM C 33- 55.

d) Hormigón

En sustitución de la piedra triturada podrá emplearse hormigón natural de río, formado por arena y cantos rodados, de tamaño graduado y que pasen por la malla de 1/4".

e) Agua

Será potable y limpia y no deberá contener sustancias químicas en disolución u otros agregados que puedan ser perjudiciales al fraguado, resistencia y durabilidad de las mezclas.

LLENADO

El llenado se ejecutará por paños alternos, no debiéndose llenar paños inmediatamente vecinos, de forma tal que sólo se necesitarán reglas para enmarcar los primeros paños. Una vez vaciado el concreto se correrá sobre los cuarterones divisorios de paños una regla de madera en bruto regularmente pesada, manejada por 2 hombres, para emparejar y apisonar logrando así una superficie plana, nivelada, horizontal, rugosa y compactada. El grado de rugosidad será tal que asegure una buena adherencia y ligación con el piso definitivo.

CURADO

Después de su endurecimiento inicial se humedecerá la superficie del falso piso, sometiéndola así a un curado de 3 o 4 días como mínimo.

METODO DE MEDICION

La unidad de medición a la que se hace referencia esta partida es el metro cuadrado (M2). Se computarán todas las áreas netas a vestir o enchapar.

FORMA DE PAGO

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados según las cantidades, medidas en metro cuadrado y de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario, es decir por M2. El pago de esta partida corresponde a los materiales, mano de obra, equipo y herramientas necesarias para completar esta partida.

01.03.04. OBRAS DE CONCRETO ARMADO

La obra de concreto armado, constituida por la unión del concreto con la armadura de acero, comprende en su ejecución una estructura temporal y otra permanente. La primera es el encofrado de uso provisional, que sirva para contener la masa de concreto en la primera etapa de endurecimiento, y la segunda se refiere a la obra definitiva, donde interviene el cemento, agregados, agua, armadura de acero y en el caso de losas aligeradas, el ladrillo hueco.

Para cada elemento diferente de concreto se indicará su calidad que se acostumbra fijar mediante la resistencia o la rotura (f'c) en cilindros a los 28 días.

En el caso de estructuras compuestas de diferentes elementos integrados en un solo conjunto, por ejemplo, escaleras; el cálculo se efectuará por separado para cada uno de sus elementos integrantes, los mismos que sumados se agruparán en las partidas de concreto, encofrado y armadura de acero.

Como norma general en encofrados, el área efectiva se obtendrá midiendo el desarrollo de la superficie de concreto entre el molde o encofrado y el concreto, con excepción de las losas aligeradas, donde se medirá el área total de la losa, que incluye la superficie del ladrillo hueco.

Para el cómputo del peso de la armadura de acero se tendrá en cuenta la armadura principal, que es la figura que en el diseño para absorber los esfuerzos principales, que incluyen la armadura de estribos; y la armadura secundaria que se coloca generalmente transversalmente a la principal para repartir las cargas que llegan hacia ella y absorber los esfuerzos producidos por cambios de temperaturas. El cálculo se hará determinando primero en cada elemento los diseños de ganchos, dobleces y traslapes de varillas.

Luego se suman todas las longitudes agrupándose por diámetros iguales y se multiplican los resultados obtenidos por sus pesos unitarios correspondientes, expresados en kilos por metro lineal (Kg./m).



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1824

Vischongo turístico por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



Finalmente se obtendrá el peso total en kilos de las barras de acero; sumando los pesos parciales de cada diámetro diferente.
El cómputo de la armadura de acero no incluye los sobrantes de las barras (desperdicios), alambres, espaciadores, accesorios de apoyo, los mismos que irán como parte integrante del costo.
La unidad (Kg.) incluye la habilitación (corte y doblado) y colocación de la armadura.
Los ladrillos y bloques huecos que se usan como elementos de relleno en las losas aligeradas, se computarán por unidades o millares de piezas.
La cantidad de éstos es generalmente en función de la superficie de encofrado, pero debe deducirse en el caso de viguetas con ensanches de concreto en los extremos.
Las características de los materiales son las mismas que las correspondientes a las obras de concreto simple. En el caso de vaciar concreto sobre concreto existente se especifica el uso de pegamentos epóxicos tipo Chema o similar.
El desencofrado se realizará en forma general cuando el concreto haya alcanzado un 70% de la resistencia especificada, indicándose en cada caso particular el tiempo mínimo de desencofrado.

MATERIALES

a) Cemento

Se usará Cemento Portland, Tipo I normal, salvo en donde se especifique la adopción de otro tipo que puede ser Cemento tipo II indicado para suelos con moderada presencia de sulfatos y Cemento tipo V para suelos agresivos, o Cemento tipo Puzolánico u otro, debido a alguna consideración especial determinada por el Especialista de Suelos la misma que se indica en los planos y presupuesto correspondiente y es válida para los elementos de concreto en contacto con el suelo.

El Cemento a usar deberá cumplir con las Especificaciones y Normas para Cemento Portland del Perú.

En términos generales no deberá tener grumos, por lo que deberá protegerse en bolsas o en silos en forma que no sea afectado por la humedad ya sea del medio o de cualquier agente externo.

Los Ingenieros controlarán la calidad del mismo, según la norma A.S.T.M.C. 150 y enviarán muestras al laboratorio especializado en forma periódica a fin de que lo estipulado en las normas garantice la buena calidad del mismo.

b) Agua

El agua a emplearse deberá cumplir con lo indicado en el ítem 3.3 de la Norma E.060 Concreto Armado del RNC. El agua empleada en la preparación y curado del concreto deberá ser, de preferencia, potable. Se utilizará aguas no potables sólo si:

- Están limpias y libres de cantidades perjudiciales de aceites, ácidos, alcalis, sales, materia orgánica u otras sustancias que puedan ser dañinas al concreto, acero de refuerzo o elementos embebidos.
- La selección de las proporciones de la mezcla de concreto se basa en ensayos en los que se ha utilizado agua de la fuente elegida.

Los cubos de prueba de morteros preparados con agua no potable y ensayada de acuerdo a la norma ASTM C109, tienen a los 7 y 28 días resistencias en compresión no menores del 90% de la de muestras similares preparadas con agua potable.

Las sales u otras sustancias nocivas presentes en los agregados y/o aditivos deben sumarse a las que pueda aportar el agua de mezclada para evaluar el contenido total de sustancias inconvenientes.

No se utilizará en la preparación del concreto, en el curado del mismo o en el lavado del equipo, aquellas aguas que no cumplan con los requisitos anteriores.

c) Agregados

Los agregados a usarse son: fino (arena) y grueso (piedra partida). Ambos deberán considerarse como ingredientes separados del cemento. Deben estar de acuerdo con las especificaciones para agregados según Norma A.S.T.M.C. 33, se podrán usar otros agregados siempre y cuando se haya demostrado por medio de la práctica o ensayos especiales que producen concreto con resistencia y durabilidad adecuada, siempre que el Ingeniero Supervisor autorice su uso. Toda variación deberá estar avalada por un Laboratorio y enviada al INFES para su certificación. El Agregado fino (arena) deberá cumplir con lo siguiente:

- Grano duro y resistente.
- No contendrá un porcentaje con respecto al peso total de más del 5 % del material que pase por tamiz 200. (Serie U.S.) en caso contrario el exceso deberá ser eliminado mediante el lavado correspondiente.
- El porcentaje total de arena en la mezcla puede variar entre 30 % y 45 % de tal manera que consiga la consistencia deseada del concreto. El criterio general para determinar la consistencia será el emplear concreto tan consistente como se pueda, sin que deje de ser fácilmente trabajable dentro de las condiciones de llenado que se está ejecutando.
- La trabajabilidad del concreto es muy sensitiva a las cantidades de material que pasen por los tamices Nro. 50 y Nro. 100, una deficiencia de estas medidas puede hacer que la mezcla necesite un exceso de agua y se produzca afloramiento y las partículas finas se separen y salgan a la superficie.
- El agregado fino no deberá contener arcillas o tierra, en porcentaje que exceda el 3% en peso, el exceso deberá ser eliminado con el lavado correspondiente.

No debe haber menos del 15 % de agregado fino que pase por la malla Nro. 50, ni 5 % que pase por la malla Nro. 100. Esto debe tomarse en cuenta para el concreto expuesto.

La materia orgánica se controlará por el método A.S.T.M.C. 40 y el fino por A.S.T.M.C. 17.

Los agregados gruesos (gravas o piedra chancada) deberán cumplir con lo siguiente:

- El agregado grueso debe ser grava o piedra chancada limpia, no debe contener tierra o arcilla en su superficie en un porcentaje que exceda del 1% en peso en caso contrario el exceso se eliminará mediante el lavado, el agregado grueso deberá ser proveniente de rocas duras y estables, resistentes a la abrasión por impacto y a la deterioración causada por cambios de temperatura o heladas.
- El Ingeniero Supervisor tomará las correspondientes muestras para someter los agregados a los ensayos correspondientes de durabilidad ante el sulfato de sodio y sulfato de magnesio y ensayo de A.S.T.M.C.33.

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 33



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N°935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



- El tamaño máximo de los agregados será pasante por el tamiz de 2 1/2" para el concreto armado.
- En elementos de espesor reducido o cuando existe gran densidad de armadura se podrá disminuir el tamaño máximo de agregado, siempre que se obtenga gran trabajabilidad y se cumpla con el "SLUMP" o asentamiento requerido y que la resistencia del concreto que se obtenga, sea la indicada en planos.
- El tamaño máximo del agregado en general, tendrá una medida tal que no sea mayor de 1/5 de la medida más pequeña entre las caras interiores de las formas dentro de las cuales se vaciará el concreto, ni mayor que 1/3 del peralte de las losas o que los 3/4 de espaciamiento mínimo libre entre barras individuales de refuerzo o paquetes de barras.
- Estas limitaciones pueden ser obviadas si a criterio del Supervisor, la trabajabilidad y los procedimientos de compactación, permiten colocar el concreto sin formación de vacíos o cangrejeras y con la resistencia de diseño.
- En columnas la dimensión máxima del agregado será limitada a lo expuesto anteriormente, pero no será mayor que 2/3 de la mínima distancia entre barras.
- **Hormigón:** Es una mezcla uniforme de agregado fino (arena) y agregado grueso (grava). Deberá estar libre de cantidades perjudiciales de polvo, sales, álcalis, materia orgánica u otras sustancias dañinas para el concreto. En lo que sea aplicable, se seguirán para el hormigón las recomendaciones indicadas para los agregados fino y grueso.
- **Afirmado:** Material graduado desde arcilla hasta piedra de 2", con acabado uniforme, regado y compactado por lo menos 95% de la densidad Proctor Modificado. En lo que sea aplicable se seguirán para el afirmado las recomendaciones indicadas para los agregados fino y grueso.

ENSAYOS DE RESISTENCIA

El muestreo del concreto se hará de acuerdo a ASTM 172. (Norma ITINTEC 339.036). La elaboración de la probeta debe comenzar no más tarde de 10 minutos después del muestreo y en una zona libre de vibraciones.

Las probetas serán moldeadas de acuerdo a la Norma ITINTEC 339.033 y siguiendo el siguiente procedimiento:

- Se llena el molde con Concreto fresco hasta una altura aproximada de 1/3 de la total, compactando a continuación enérgicamente con la barra compactadora mediante 25 golpes uniformemente repartidos en forma de espiral comenzando por los bordes y terminando en el centro, golpeando en la misma dirección del eje del molde.
- Si después de realizar la compactación, la superficie presenta huecos, estos deberán cerrarse golpeando suavemente las paredes del molde con la misma barra o con un martillo de goma.
- Este proceso se repite en las capas siguientes cuidando que los golpes solo los reciba la capa en formación hasta lograr el llenado completo del molde. En la última capa se coloca material en exceso, de tal manera que después de la compactación pueda enrasarse a tope con el borde superior del molde sin necesidad de añadir más material.

Las probetas de concreto se curarán antes del ensayo conforme a ASTM-31.

Las pruebas de compresión se regirán por ASTM-39.

Dos ensayos se probarán a los siete días y los otros dos a los 28 días. Se hará por lo menos un ensayo por día de trabajo el mismo que se probará a los 28 días con ensayos de probeta o cilindros.

El concreto será una mezcla de agua, cemento, arena y piedra preparada en mezcladora mecánica, con la resistencia especificada en los planos y en proporción especificada en análisis de costos unitarios correspondientes, dentro de la cual se dispondrá las armaduras de acero de acuerdo a planos de estructuras.

El f'c usado será de 140-175-210 Kg/cm², de acuerdo a planos.

REFUERZOS METÁLICOS

Deberá cumplir con las Normas A.S.T.M.C. 615, A.S.T.M.C. 616, A.S.T.M.C. 617 NOP 1158.

Las barras de refuerzo de diámetro mayor o igual a 8 mm. Deberán ser corrugadas, las de diámetros menores podrán ser lisas.

ALMACENAMIENTO DE MATERIALES

Los materiales deben almacenarse en obra de manera de evitar su deterioro o contaminación por agentes exteriores.

a) Cemento

No se aceptará en obra bolsas de cemento cuya envoltura esté deteriorada o perforada.

Se cuidará que el cemento almacenado en bolsas no esté en contacto con el suelo o el agua libre que pueda correr por el mismo.

Se recomienda que se almacene en un lugar techado fresco, libre de humedad y contaminación.

Se almacenará en pilas de hasta 10 bolsas y se cubrirá con material plástico u otros medios de protección.

El cemento a granel se almacenará en silos metálicos u otros elementos similares aprobados por la Inspección, aislándolo de una posible

b) Agregados

Se almacenarán o apilarán en forma tal que se prevenga una segregación (separación de las partes gruesas de las finas) o contaminación excesiva con otros materiales o agregados de otras dimensiones.

El control de estas condiciones lo hará el Ingeniero Supervisor, mediante muestras periódicas realizarán ensayos de rutina, en lo que se refiere a limpieza y granulometría.

c) Acero

Las varillas de acero de refuerzo, alambre, perfiles y planchas de acero se almacenarán en un lugar seco, aislado y protegido de la humedad, tierra, sales, aceites o grasas.

d) Aditivos

Los aditivos no deben ser almacenados en obra por un periodo mayor de 06 meses desde la fecha del último ensayo, los aditivos cuya fecha de vencimiento se ha cumplido no serán utilizados.

Se sugiere que el lugar destinado al almacén, guarde medidas de seguridad que garanticen la conservación de los materiales sea del medio ambiente, como de causas extremas.

MEZCLA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 933 EL 30 DE AGOSTO DE 1993

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



Para la calidad del concreto se deberá tener en cuenta lo indicado en el capítulo 4 de la Norma E.060 Concreto Armado del RNC.

La selección de las proporciones de los materiales que intervienen en la mezcla deberá permitir que el concreto alcance la resistencia en compresión promedio determinada en la sección 4.3.2. (Ver RNC). El concreto será fabricado de manera de reducir al mínimo el número de valores de resistencia por debajo del $f'c$ especificado.

La verificación del cumplimiento de los requisitos para $f'c$ se basará en los resultados de probetas de concreto preparadas y ensayadas de acuerdo a las Normas ITINTEC 339.036, 339.033, 339.034.

El valor de $f'c$ se tomará de resultados de ensayos a los 28 días de moldeadas las probetas. Si se requiere resultados a otra edad, deberá ser indicada en los planos o en las especificaciones técnicas.

Los resultados de los ensayos de resistencia a la flexión o a la tracción por compresión diametral del concreto no deberán ser utilizados como criterio para la aceptación del mismo.

Se considera como un ensayo de resistencia el promedio de los resultados de dos probetas cilíndricas preparadas de la misma muestra de concreto y ensayadas a los 28 días o a la edad elegida para la determinación de la resistencia del concreto. La selección de las proporciones de los materiales integrantes del concreto deberá permitir que:

a) Se logre la trabajabilidad y consistencia que permitan que el concreto sea colocado fácilmente en los encofrados y alrededor del acero de refuerzo bajo las condiciones de colocación a ser empleadas, sin segregación o exudación excesiva.

b) Se logre resistencia a las condiciones especiales de exposición a que pueda estar sometido el concreto

c) Se cumpla con los requisitos especificados para la resistencia en compresión u otras propiedades.

Cuando se emplee materiales diferentes para partes distintas de una obra, cada combinación de ellos deberá ser evaluada.

Las proporciones de la mezcla de concreto, incluida la relación agua - cemento, deberán ser seleccionadas sobre la base de la experiencia de obra y/o mezclas de prueba preparadas con los materiales a ser empleados, con excepción de los concretos sometidos a condiciones especiales de exposición.

CONDICIONES ESPECIALES DE EXPOSICION

a) Si se desea un concreto de baja permeabilidad, se deberá cumplir con los requisitos indicados en la tabla 4.4.2 del RNC.

b) El concreto que va a estar expuesto a la acción de soluciones que contienen sulfatos, deberá cumplir con los requisitos indicados en la tabla 4.4.3. del RNC. No se empleará cloruro de calcio como aditivo en este tipo de concreto.

c) La máxima concentración de ion cloruro soluble en agua que debe haber en un concreto a las edades de 28 a 42 días, expresada como suma del aporte de todos los ingredientes de la mezcla, no deberá exceder de los límites indicados en la tabla 4.4.4 del RNC.

d) Si el concreto armado ha de estar expuesto a la acción de aguas salobres, agua de mar, rocío o neblina proveniente de éstas, deberán cumplirse los requisitos de la tabla 4.4.2 del RNC., para la selección de la relación agua- cemento. La elección de recubrimientos mínimos para el refuerzo deberá ser compatible con el tipo de exposición.

EVALUACION Y ACEPTACION DEL CONCRETO

a) Frecuencia de los Ensayos

Las muestras para ensayos de resistencia en compresión de cada clase de concreto colocado cada día deberán ser tomadas:

a) No menos de una muestra por día

b) No menos de una muestra de ensayo por cada 50 m³ de concreto colocado.

c) No menos de una muestra de ensayo por cada 300 m² de área superficial para pavimentos o losas.

Si el volumen total de concreto de una clase dada es tal que la cantidad de ensayos de resistencia en compresión ha de ser menor de cinco, el Supervisor ordenará ensayos de por lo menos cinco tandas tomadas al azar, o de cada tanda si va a haber menos de cinco.

En elementos que no resistan fuerzas de sismo si el volumen total de concreto de una clase dada es menor de 40 m³, el Supervisor podrá disponer la supresión de los ensayos de resistencia en compresión si, a su juicio, está garantizada la calidad de concreto.

b) Preparación de Probetas

Las muestras de concreto a ser utilizadas en la preparación de las probetas cilíndricas a ser empleadas en los ensayos de resistencia en compresión, se tomarán de acuerdo al procedimiento indicado en la norma ITINTEC 339.036. Las probetas serán moldeadas de acuerdo a la Norma ITINTEC 339.033.

c) Ensayo de Probetas curadas en el Laboratorio

Seguirán las recomendaciones de la Norma ASTM C 192 y ensayadas de acuerdo a la norma ITINTEC 339.034. Se considerarán satisfactorios los resultados de los ensayos de resistencia a la compresión a los 28 días de una clase de concreto, si se cumplen las dos condiciones siguientes:

a) El promedio de todas las series de tres ensayos consecutivos es igual o mayor que la resistencia de diseño.

b) Ningún ensayo individual de resistencia está por debajo de la resistencia de diseño en más de 35 Kg/cm².

Si no se cumplen los requisitos de la sección anterior, el Supervisor dispondrá las medidas que permitan incrementar el promedio de los siguientes resultados:

d) Ensayo de Probetas Curadas en Obra

El Supervisor puede solicitar resultados de ensayos de resistencia en compresión de probetas curadas bajo condiciones de obra, con la finalidad de verificar la calidad de los procesos de curado y protección del concreto.

El curado de las probetas bajo condiciones de obra deberá realizarse en condiciones similares a las del elemento estructural al cual ellas representan.

Las probetas que han de ser curadas bajo condiciones de obra deberán ser moldeadas al mismo tiempo y de la misma muestra de concreto con la que se preparan las probetas a ser curadas en el laboratorio.

No se permitirá trabajar con relación agua/cemento mayor que las indicaciones.

El residente al inicio de la obra, hará los diseños de mezcla correspondientes, los cuales deberán estar avalados por algún Laboratorio competente especializado, con la historia de todos los ensayos, realizados para llegar al diseño óptimo.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



Los gastos de estos ensayos correrán por cuenta del residente; el diseño de mezcla que proponga el Residente será aprobado previamente por el Ingeniero Supervisor.

El Ingeniero Supervisor dispondrá lo conveniente para el control de agregados en la planta, así como el control de la dosificación. Se deberá guardar uniformidad en cuanto a la cantidad de material por cada tanda lo cual garantizará homogeneidad en todo el proceso y posteriormente respecto a las resistencias.

CONSISTENCIA DEL CONCRETO

La proporción entre agregados deberá garantizar una mezcla con un alto grado de trabajabilidad y resistencia de manera de que se acomode dentro de las esquinas y ángulos de las formas del refuerzo, por medio del método de colocación en la obra, que no permita que se produzca un exceso de agua libre en la superficie.

El concreto se deberá vibrar en todos los casos.

El asentamiento o Slump permitido según la clase de construcción y siendo el concreto vibrado es el siguiente:

ASENTAMIENTO CLASE DE CONSTRUCCIÓN	EN PULGADAS MÁXIMO	MÍNIMO
Zapatasy Columnas.	4	1
Vigas	4	1



MEZCLA

Antes de iniciar cualquier preparación el equipo, deberá estar completamente limpio, el agua que haya estado guardada en depósitos desde el día anterior será eliminada, llenándose los depósitos con agua fresca y limpia.

El equipo deberá estar en perfecto estado de funcionamiento, esto garantizará uniformidad de mezcla en el tiempo prescrito.

Si se emplea algún aditivo líquido será incorporado y medido automáticamente, la solución deberá ser considerada como parte del agua de mezclado, si fuera en polvo será medido o pesado por volumen, esto de acuerdo a las recomendaciones del fabricante, si se van a emplear dos o más aditivos deberán ser incorporados separadamente a fin de evitar reacciones químicas que puedan afectar la eficiencia de cada uno de ellos.

El concreto deberá ser mezclado sólo en la cantidad que se vaya a usar de inmediato, el excedente será eliminado. En caso de agregar una nueva carga la mezcladora deberá ser descargada.

Se prohibirá la adición indiscriminada de agua que aumente el Slump.

El mezclado deberá continuarse por lo menos durante 1 1/2 minuto, después que todos los materiales estén dentro del tambor, a menos que se muestre que un tiempo menor es satisfactorio.

COLOCACIÓN DE CONCRETO

Es requisito fundamental el que los encofrados hayan sido concluidos, éstos deberán ser mojados y/o aceitados.

El refuerzo de fierro deberá estar libre de óxidos, aceites, pinturas y demás sustancias extrañas que puedan dañar el comportamiento.

Toda sustancia extraña adherida al encofrado deberá eliminarse.

El encofrado no deberá tener exceso de humedad.

En general para evitar planos débiles, se deberá llegar a una velocidad y sincronización que permita al vaciado uniforme, con esto se garantiza integración entre el concreto colocado y el que se está colocando, especialmente el que está entre barras de refuerzo; no se colocará al concreto que esté parcialmente endurecido o que esté contaminado.

Deberá evitarse la segregación debida al manipuleo excesivo, las proporciones superiores de muro y columnas deberán ser llenados con concreto de asentamiento igual al mínimo permisible.

Deberá evitarse el golpe contra las formas con el fin de no producir segregaciones. Lo correcto es que caiga en el centro de la sección, usando para ello aditamento especial.

A menos que se tome una adecuada protección el concreto no deberá ser colocado durante lluvias fuertes, ya que el incremento de agua desvirtuaría el cabal comportamiento del mismo.

En general el vaciado se hará siguiendo las normas del Reglamento Nacional de Construcciones del Perú, en cuanto a calidad y colocación del material.

Se ha procurado especificar lo referente al concreto armado de una manera general, ya que las indicaciones particulares respecto a cada uno de los elementos estructurales, se encuentran detalladas y especificadas en los planos respectivos.

CONSOLIDACIÓN Y FRAGUADO

Se hará mediante vibraciones, su funcionamiento y velocidad será a recomendaciones de los fabricantes.

El Ingeniero chequeará el tiempo suficiente para la adecuada consolidación que se manifiesta cuando una delgada película de mortero aparece en la superficie del concreto y todavía se alcanza a ver el agregado grueso rodeado de mortero.

La consolidación correcta requerirá que la velocidad de vaciado no sea mayor que la vibración.

El vibrador debe ser tal que embeba en concreto todas las barras de refuerzo y que llegue a todas las esquinas, que queden y que se elimine las burbujas de aire por los vacíos que puedan quedar y no produzca cangrejeras.

La distancia entre puntos de aplicación del vibrador será 45 a 75 cm., y en cada punto se mantendrá entre 5 y 10 segundos de tiempo.

Se deberá tener vibrador de reserva en estado eficiente de funcionamiento.

Se preverán puntos de nivelación con referencia al encofrado para así vaciar la cantidad exacta de concreto y obtener una superficie nivelada, según lo indiquen los planos estructurales respectivos.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



Se deberá seguir las Normas A.C.I. 306 y A.C.I. 695, respecto a condiciones ambientales que influyen en el vaciado.
Durante el fraguado en tiempo frío el concreto fresco deberá estar bien protegido contra las temperaturas por debajo de 4 °C, a fin de que la resistencia no sea mermada.

En el criterio de dosificación deberá estar incluido el concreto de variación de fragua debido a cambios de temperatura.

ENCOFRADO Y DESENCOFRADO Y JUNTAS

El Residente realizará el correcto y seguro diseño propugnado:

- * Espesores y secciones correctas.
- * Inexistencia de deflexiones.
- * Elementos correctamente alineados.

Se debe tener en cuenta:

- a) Velocidad y sistema de vaciado.
 - b) Cargas diversas como: material, equipo, personal, fuerzas horizontales, verticales y/o impacto, evitar deflexiones, excentricidad, contraflechas y otros.
 - c) Características de material usado, deformaciones, rigidez en las uniones, etc.
 - d) Que el encofrado construido no dañe a la estructura de concreto previamente levantada.
- El desencofrado deberá hacerse gradualmente, estando prohibido las acciones de golpes, forzar o causar trepidación. Los encofrados y puntales deben permanecer hasta que el concreto adquiera la resistencia suficiente para soportar con seguridad las cargas y evitar la ocurrencia de deflexiones permanentes no previstas, así como para resistir daños mecánicos tales como resquebrajaduras, fracturas, hendiduras o grietas.

En caso de concreto normal consideran los siguientes tiempos mínimos para desencofrar:

A. Columnas, muros, costado de vigas y zapatas.	2 días
B. Fondo de losas de luces cortas.	10 días
C. Fondo de vigas de gran luz y losas sin vigas	21 días
D. Fondo de vigas de luces cortas	16 días
E. Ménsulas o voladizos pequeños	21 días
Si se trata de concreto con aditivos de resistencia:	
A. Fondo de losas de luces cortas	4 días
B. Fondo de vigas cortas	4 días
C. Fondos de vigas de gran luz y losas sin vigas	7 días
D. Ménsulas o voladizos pequeños	14 días

Jugará papel importante la experiencia del Residente, el cual por medio de la aprobación del Ingeniero procederá al desencofrado.

Las tuberías encargadas del transporte de fluido que sean dañinos para la salud, serán probadas después de que el concreto haya endurecido.

Para aplicar juntas de construcción se procederá a la limpieza de las caras quitando la lechada superficial. Las juntas verticales se humedecerán completamente y se recubrirán con pasta de cemento, antes de proceder al nuevo concreto.

CURADO

Será por lo menos 07 días, durante los cuales se mantendrá el concreto en condición húmeda, esto a partir de las 10 ó 12 horas del vaciado. Cuando se usa aditivos de alta resistencia, el curado durará por lo menos 3 días.

Cuando el curado se efectúa con agua, los elementos horizontales se mantendrán con agua, especialmente en las horas de mayor calor y cuando el sol actúa directamente; los elementos verticales se regarán continuamente de manera que el agua caiga en forma de lluvia. Se permitirá el uso de los plásticos como el de polietileno.

REFUERZO

Se deberán respetar los diámetros de todos los aceros estructurales especificados en los planos, cuyo peso y diámetro deberá ser de acuerdo a las Normas.

GANCHO ESTANDAR

a) En barras longitudinales:

- Doble de 180° más una extensión mínima de 4 db, pero no menor de 6.5 cm. al extremo libre de la barra
- Doble de 90° más una extensión mínima de 12 db al extremo libre de la barra.

b) En Estribos:

- Doble de 135° más una extensión mínima de 10 db al extremo libre de la barra. En elementos que no resisten acciones sísmicas, cuando los estribos no se requieran por confinamiento, el doble podrá ser de 90° o 135° más una extensión de 6 db.

DIAMETROS MINIMOS DE DOBLADO

a) En barras longitudinales:

- El diámetro de doblez medido a la cara interior de la barra no deberá ser menor a:
- | | |
|----------------------------|------|
| Barras 0 3/8" a 0 1" | 6 db |
| Barras 0 1 1/8" a 0 1 3/8" | 8 db |

b) En Estribos:

- El diámetro de doblez medido a la cara interior de la barra no deberá ser menor a:
- | | |
|---------------------------|------|
| Estribos 0 3/8" a 0 5/8" | 4 db |
| Estribos 0 3/4" o mayores | 6 db |

DOBLADO DEL REFUERZO

Todo el refuerzo deberá doblarse en frío. El refuerzo parcialmente embebido dentro del concreto no debe doblarse, excepto cuando así se

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 37



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N°925 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



indique en los planos de diseño o lo autorice el Ingeniero Proyectista.

No se permitirá el doblado del refuerzo.

COLOCACION DEL REFUERZO

El refuerzo se colocará respetando los recubrimientos especificados en los planos. El refuerzo deberá asegurarse de manera que durante el vaciado no se produzcan desplazamientos que sobrepasen las tolerancias permisibles.

Si la armadura está firmemente colocada, con el recubrimiento adecuado y el concreto ha sido bien compactado, no aparecerán manchas en el concreto por oxidación del acero. Es recomendable evitar que los alambres de sujeción de las barras queden sin el debido recubrimiento. Las barras de acero, los clavos, etc., y la misma armadura ya colocada manchan el fondo con partículas de óxido llevadas por la lluvia.

Se realizará el control del buen estado del encofrado y la limpieza de las superficies del mismo antes del vaciado del concreto, la limpieza por medio de agua no es recomendable por el peligro de dejarla acumulada en el fondo o que el lubricante sea lavado del encofrado.

LIMITES PARA EL ESPACIAMIENTO DEL REFUERZO

El espaciamiento libre entre barras paralelas de una capa deberá ser mayor o igual a su diámetro, 2.5 cm. o 1.3 veces el tamaño máximo nominal del agregado grueso.

En las columnas, la distancia libre entre barras longitudinales será mayor o igual a 1.5 su diámetro, 4 cm. o 1.3 veces el tamaño máximo nominal del agregado.

EMPALMES DEL REFUERZO

Los refuerzos se deberán empalmar preferentemente en zonas de esfuerzos bajos. Los empalmes deberán hacerse sólo como lo requieran o permitan los planos de diseño o como lo autorice el Supervisor.

Las barras empalmadas por medio de traslapes sin contacto en elementos sujetos a flexión, no deberán separarse transversalmente más de 1/5 de la longitud de traslape requerida, ni más de 15 cm.

La longitud mínima del traslape en los empalmes traslapados en tracción será conforme a los requisitos de los empalmes (Ver 8.11.1 del RNC) pero nunca menor a 30 cm.

En general se debe respetar lo especificado por el Reglamento Nacional de Construcciones.

CONCRETO EXPUESTO

Se deberá tener especial cuidado en el trazo y nivelado de los elementos estructurales (columnas y vigas), para esto se contará con personal técnico especializado. Cabe señalar que en el concreto expuesto es fácil apreciar el alineamiento o desalineamiento de los elementos estructurales.

La calidad del concreto es usualmente considerada en términos de su resistencia y durabilidad. Cuando el concreto se usa expuesto su buena apariencia debe ser incluida, como una de sus cualidades esenciales.

DISEÑO DE ENCOFRADOS

Deformaciones

No es suficiente diseñar encofrados para resistir esfuerzos; un requisito muy importante es la limitación de las deformaciones ocasionadas por el peso y/o presión del concreto.

Las tolerancias en las dimensiones del concreto terminado incluyen errores en la fabricación y colocación del encofrado por lo que la deformación permisible en el encofrado mismo deberá ser de 1/3 a 1/4 la tolerancia final, así por ejemplo si la tolerancia final en el elemento de concreto es 1 cm, la deformación permisible en su encofrado será del orden de 3 mm.

El número de usos del encofrado será el necesario de manera que el resultado del alomanto no se vea alterado en su forma o acabado debido al sobre uso.

Rigidez del encofrado

En áreas de vibración intensa ocurren concentraciones de mortero y partículas finas de la mezcla. En encofrado poco rígido o de rigidez no uniforme, el vibrado ocasiona vibraciones de amplitud alta y desigual en el área del panel. Esto trae consigo diferencia en las concentraciones de mortero y partículas finas de la mezcla, diferencias que se manifiestan en cambios de color de la superficie de concreto terminado sobre todo en la zona de juntas entre paneles.

Es recomendable por lo tanto que el encofrado sea rígido y que esta rigidez sea uniforme en el alomanto por llenar.

No se usará el sistema de atornillado con alambres los encofrados, sino el sistema de sujeción a base de pernos cuyo ordenamiento será consultado.

01.03.04.01. ZAPATAS

Constituyen el cimiento de las columnas. Su dimensión y forma depende de las cargas que sobre ellas actúan, de la capacidad portante del terreno y de su ubicación.

Se denominan zapatas aisladas a las que soportan una sola columna, zapatas combinadas, a las que sirven de soporte de dos o más columnas y zapatas conectadas, a las que son unidas por una o más vigas de cimentación.

01.03.04.01.01. ZAPATAS CONCRETO F'c= 210 KG/CM2
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.02.04 CONCRETO ARMADO)

METODO DE MEDICIÓN

Para el cómputo del volumen de concreto se tendrá en cuenta la forma de la zapata; la de forma paralelepípeda se calculará multiplicando el área de la base por su altura o espesor; las de forma de Tronco de Pirámide se calcularán multiplicando la semisuma de las áreas de base y superior por su altura o espesor.

Para el cómputo del área de encofrado (y desencofrado) se determinará el área efectiva de contacto con el concreto.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



El cómputo del peso de la armadura no incluirá los vástagos de las columnas. En el caso de zapatas conectadas, no incluirá dentro de ninguno de los cómputos las vigas de cimentación.

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por m3, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.01.02. ACERO FY = 4200 KG/CM2 PARA ZAPATAS
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.02.04 CONCRETO ARMADO)

METODO DE MEDICIÓN

El cómputo del peso de la armadura incluirá las longitudes de las barras que van empotradas en otros elementos (zapatas, vigas, etc.)

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por Kg, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.02 COLUMNAS

Son los elementos de apoyo aislados verticales, con medida de altura muy superior a las transversales, cuya solicitud principal es de compresión.

En la altura de las columnas se considerará:

- En primera planta, distancia entre las caras superiores de la zapata y la cara superior del entrespacio (techo).
- En plantas altas, distancia entre las caras superiores de los entrespacios.

En los niveles sin losas de concreto pero con las columnas cortadas por vigas de diferentes niveles:

- En planta baja, distancia entre la cara superior de la zapata y la cara superior de la viga.
- En niveles superiores, la altura será la distancia entre la cara superior de la viga del pie de la columna y la cara superior de la cabeza de la columna.

01.03.04.02.01. COLUMNAS CONCRETO FC=210KG/CM2
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.02.04 CONCRETO ARMADO)

METODO DE MEDICIÓN

El cómputo será la suma de los volúmenes de todas las columnas y el volumen de cada una será igual al producto de la sección transversal por la altura. Cuando las columnas van endentadas con los muros (columnas de amarres) se considerará el volumen adicional de concreto que penetra en los muros.

El cómputo total de encofrado (y desencofrado) será la suma de las áreas por encofrar de las columnas. El área de encofrado de cada columna se obtendrá multiplicando el perímetro de contacto efectivo con el concreto por la diferencia de la altura de la columna menos el espesor de losa.

Las caras de las columnas empotradas en muros deben descontarse.

El cómputo del peso de la armadura incluirá las longitudes de las barras que van empotradas en otros elementos (zapatas, vigas, etc.)

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por m3, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.02.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.02.04 CONCRETO ARMADO)

METODO DE MEDICIÓN

El cómputo total de encofrado (y desencofrado) será la suma de las áreas por encofrar de las columnas. El área de encofrado de cada columna se obtendrá multiplicando el perímetro de contacto efectivo con el concreto por la diferencia de la altura de la columna menos el espesor de losa. Las caras de las columnas empotradas en muros deben descontarse.

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por m2, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.02.03 ACERO FY = 4200 KG/CM2 PARA COLUMNAS
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.02.04 CONCRETO ARMADO)

METODO DE MEDICIÓN

El cómputo del peso de la armadura incluirá las longitudes de las barras que van empotradas en otros elementos (zapatas, vigas, etc.)

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por Kg, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.03 VIGAS



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 935 EL 30 DE AGOSTO DE 1974

Vischongo turístico por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



Son los elementos horizontales o inclinados, de medida longitudinal muy superior a las transversales, cuya solicitación principal es de flexión. Cuando las vigas se apoyan sobre columnas, su longitud estará comprendida entre las caras de las columnas; en caso de vigas apoyadas sobre muros, su longitud deberá comprender el apoyo de las vigas.

En el encuentro de losas con vigas se considerará que la longitud de cada losa termina en el plano lateral o costado de la viga, por consiguiente, la altura o peralte de la viga incluirá el espesor de la parte empotrada de la losa. El ancho de la viga se aprecia en la parte que queda de la losa.

La partida comprende las vigas de amarre, las vigas soleras y dinteles.

01.03.04.03.01. VIGAS DE CONCRETO F'C=210 KG/CM2 (Especificaciones Técnicas ver Ítem 01.02.04 CONCRETO ARMADO)

METODO DE MEDICIÓN

El volumen total de concreto de las vigas será la suma de los volúmenes individuales. El volumen de cada viga será igual al producto de su sección transversal por la longitud. En casos de vigas de sección variable, se determinará su sección transversal promedio la que se multiplicará por la longitud.

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por m3, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.03.02. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE VIGAS (Especificaciones Técnicas ver Ítem 01.02.04 CONCRETO ARMADO)

Esta partida comprende los trabajos de dar forma a las estructuras de concreto de acuerdo a las dimensiones dadas en los planos respectivos. Esto se conseguirá con las formas de madera debidamente recubierta la superficie con aditivo desmoldante y debidamente amostradas para evitar su deformación.

METODO DE MEDICIÓN

La medición se realizará por metro cuadrado (M2) de superficie encofrada, para lo cual se multiplicará el largo por el ancho de las caras encofradas de las placas sumándose posteriormente estas áreas.

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por m2, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.03.03. ACERO FY = 4200 KG/CM2 PARA VIGAS (Especificaciones Técnicas ver Ítem 01.02.04 CONCRETO ARMADO)

METODO DE MEDICIÓN

El cómputo del peso de la armadura incluirá las longitudes de las barras que van empotradas en otros elementos (zapatas, vigas, etc.)

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por Kg, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.04 LOSAS ALIGERADAS

01.03.04.04.01. CONCRETO EN LOSA ALIGERADA CONCRETO F'C=210 KG/CM2

Esta partida corresponde a las estructuras de concreto armado, que soportan cargas de la estructura.

Son losas constituidas por viguetas de concreto y elementos livianos de relleno. Las

viguetas van unidas entre sí por una losa o capa superior de concreto. Los elementos de relleno están constituidos por ladrillos, bloques huecos o elementos livianos que sirven para aligerar el peso de la losa y además para conseguir una superficie uniforme de cielorraso.

METODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida es el Metro Cúbico (M3).

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por m3, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.04.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN LOSA ALIGERADA

Esta partida comprende los trabajos de dar forma a las estructuras de concreto de acuerdo a las dimensiones dadas en los planos respectivos. Esto se conseguirá con las formas de madera debidamente recubierta la superficie con aditivo desmoldante y debidamente amostradas para evitar su deformación.

METODO DE MEDICIÓN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LET N° 935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



La medición se realizará por metro cuadrado (M2) de superficie encofrada, para lo cual se multiplicará el largo por el ancho de las caras encofradas de las placas sumándose posteriormente estas áreas.

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por m2, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.04.03. ACERO FY=4200 KG/CM2

El acero de refuerzo deberá cumplir con lo indicado en las especificaciones generales para el acero. Se empleará en los elementos estructurales de la losa aligerada, el acero que ha de colocarse será de acuerdo a los planos del expediente técnico.

METODO DE MEDICIÓN

El cómputo del peso de la armadura incluirá las longitudes de las barras que van empotradas en otros elementos (zapatas, vigas, etc.)

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por Kg, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.04.04. LADRILLO HUECO DE ARCILLA 15X30X30 CM PARA LOSA ALIGERADA

Se realizará la colocación de los ladrillos de arcilla de 0.15 x 0.30 x 0.30 m en forma continua en el intermedio de cada vigueta inclinada de tal manera que se forma una plataforma. Se deberá tener especial cuidado tanto en el transporte como en la colocación.

METODO DE MEDICIÓN

Se realizará por unidad de ladrillo colocado.

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por Unidad cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.05. ESCALERAS

01.03.04.05.01. ESCALERA CONCRETO F'C=210 KG/CM2

(Especificaciones Técnicas ver Ítem 01.02.04 CONCRETO ARMADO)

METODO DE MEDICIÓN

El volumen total de concreto de las escaleras será la suma de los volúmenes individuales. El volumen de cada escalera y de cada piso será igual al producto de su sección transversal por la longitud. En casos de vigas de sección variable, se determinará su sección transversal promedio la que se multiplicará por la longitud.

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por m3, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.05.02. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ESCALERA

(Especificaciones Técnicas ver Ítem 01.02.04 CONCRETO ARMADO)

METODO DE MEDICIÓN

El área total de encofrado (y desencofrado) será la suma de las áreas individuales. El área de encofrado de cada escalera se obtendrá multiplicando el perímetro de contacto efectivo con el concreto, por la longitud. A veces las vigas no necesitan encofrado en el fondo o en una de las dos caras, como es el caso de vigas chatas apoyadas en toda su longitud sobre muros, o de vigas soleras.

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por m2, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.03.04.05.03. ACERO FY=4200 KG/CM2 PARA ESCALERAS

(Especificaciones Técnicas ver Ítem 01.02.04 CONCRETO ARMADO)

METODO DE MEDICIÓN

En el cómputo del peso de la armadura se incluirá la longitud de las barras que van empotradas en los apoyos de cada escalera.

FORMA DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por Kg, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

01.04. ARQUITECTURA

01.04.01 MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA

DESCRIPCION

La albañilería se construirá de acuerdo con los planos del proyecto respectivo que indican el tipo de albañilería a usar, y con las presentes especificaciones. Comprende las obras de albañilería como muros de ladrillos de arcilla cocida y los diferentes tipos de ladrillos; con los que se puedan ejecutar.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



DIMENSIONES Y TIPOS

Los ladrillos serán de 9 x 11.5 x 22.5, de arcilla tipo IV, según consta en planos, de aristas vivas, sin defectos o fallas, será de un color uniforme y no presentará vitrificaciones. Al ser golpeado con un martillo o un objeto similar producirá un sonido metálico.

Su acabado exterior será tarrajado y pintado.

Deberán permanecer inalterables a los agentes exteriores y otras influencias, serán por lo tanto compactos y fraguados. Sus caras serán planas y de dimensiones exactas y constantes. Se rechazarán los ladrillos que no cumplan estos requisitos.

El mortero para asentar ladrillos será 1:4, una misma calidad del mortero deberá emplearse en un mismo muro. Se compensarán el esponjamiento de la arena húmeda, aumentando su volumen 2%.

Se empaparán los ladrillos en agua, al pie del sitio donde se va a levantar la obra de albañilería y antes de su asentado. Deberán tenerse sumergidos en agua el tiempo necesario para que queden bien embebidos y no absorba el agua del mortero.

No se permitirá agua vertida sobre el ladrillo, puesto en la hilada en el momento de su asentado.

Deberá marcarse un escantillón con el perfil del muro, a modo de guía que servirá para la erección de éste. Este escantillón deberá basarse siempre en la nivelación corrida sobre el sobrecimiento del ambiente. La nivelación será hecha con nivel de Ingeniero. En el escantillón se marcará nitidamente la elevación del muro, señalando en cada hilada el espesor del ladrillo con su correspondiente junta. El albañil deberá someterse estrictamente al escantillón en el asentado del muro. El supervisor aprobará el correcto amarre y la verticalidad correcta de los muros levantados.

Las juntas entre ladrillos deben ser las indicadas en la presente especificación.

Los paños que presenten fisuras o no cumplan con las juntas y amarre correcto serán retirados para proceder a un nuevo asentado.

EJECUCIÓN

La mano de obra empleada en las construcciones de albañilería será calificada, debiendo supervisarse el cumplimiento de las siguientes exigencias básicas:

- ✓ Que los muros se construyan a plomo y en línea.
- ✓ Mientras el concreto de la cimentación aún este fresco, se debe rayar la superficie de la cimentación en las zonas donde se asentarán las primeras hiladas de ladrillos
- ✓ En todos los alvéolos de los ladrillos de la primera hilada que llevan refuerzo vertical se dejan registros de limpieza, estas aberturas se deben hacer con una moladora previamente al sentado de los ladrillos.
- ✓ Las unidades de albañilería se asientan con las superficies limpias y sin agua libre, pero con el siguiente tratamiento previo:
- ✓ Que se mantenga el temple del mortero mediante el reemplazo del agua que se pueda haber evaporado. El plazo del retemplado no excederá la fragua inicial del cemento.
- ✓ El mortero será preparado sólo en la cantidad adecuada para el uso de una hora, no permitiéndose el empleo de morteros remezclados.
- ✓ Que no se asiente más de un 1.40 m. de altura de muro en una jornada de trabajo. Antes de comenzar la siguiente jornada se debe limpiar con el escobillón la cara superior de la última hilada asentada en la primera jornada.
- ✓ No se deben tener desviaciones de verticalidad de más de 2mm/m (1/500) de alto del muro.
- ✓ Que no se atente contra la integridad del muro recién asentado.
- ✓ Que en el caso de albañilería armada con el acero de refuerzo colocado en alvéolos de la albañilería, estos queden totalmente llenos de concreto fluido.
- ✓ La operación de llenado debe hacerse al día siguiente de terminado el asentado de la última hilada del muro
- ✓ El concreto líquido se debe colocar en dos variaciones consecutivas con un intervalo de espera de 30 minutos
- ✓ En caso de no tener vibrador de aguja con una cabeza de diámetro pequeño, se debe chucear el concreto líquido con una varilla lisa de 1/2" de diámetro con punta redondeada.
- ✓ Cuando los muros alcancen la altura de 60cms., se correrá cuidadosamente una línea de nivel sobre la cual se comprobará la horizontalidad del conjunto aceptándose un desnivel de hasta 1/200 que podrá ser verificado promediándolo en el espesor de la mezcla en no menos de diez hiladas sucesivas.
- ✓ Por cada vano de puerta se empotrará 6 tacos de madera de 2" x 4" y de espesor igual al muro para la fijación del marco de madera.
- ✓ Todos los muros de ladrillo deberán estar amarrados a las columnas con cualquiera de los siguientes procedimientos:
- ✓ Haciendo un vaciado de columnas entre los muros dentados, (muros interiores).
- ✓ Dejando dos alambres Nro. 8 cada 3 hiladas anclados en el muro y sobrecimiento 50 cm. a cada lado (muros exteriores).
- ✓ En la parte superior del muro se coloca tacos de madera embebidos, para utilizarlos como elementos de fijación de un perfil angular que sirva para asegurar la posición de las ventanas.
- ✓ Se dejará una junta de 1" x 1" entre el muro y la columna tanto al interior como al exterior (Ver planos de detalle, encuentro de muros y columnas).
- ✓ En las juntas horizontales se aplica el mortero sobre los bordes laterales de la hilada inferior cubriendo todo su espesor. Como máximo se debe aplicar mortero para asentar 2 ladrillos cada vez.
- ✓ En climas calurosos se debe aplicar mortero para pegar un ladrillo cada vez. En climas lluviosos es indispensable proteger a los muros de la lluvia, cubriéndolos con plástico luego de la jornada de trabajo.
- ✓ Para las juntas verticales, previamente al asentado de cada ladrillo, se debe aplicar el mortero en los extremos de los ladrillos a ser pegados.

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONOMICO

Página 42



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



- ✓ Cada ladrillo se ajusta a su posición final presionando lateralmente y hacia abajo contra los ladrillos adyacentes.
- ✓ Todas las juntas, horizontales y verticales, deben quedar totalmente selladas y se deben bruñar presionándolas lateralmente con el bruñador de 5/8" después de que el mortero sea capaz de resistir la presión de un dedo, pero antes que se endurezca. Esto es importante para tener la máxima adhesión y darle impermeabilidad al muro. Se debe limpiar las juntas de manchas de mortero con un escobillón después del bruñado.
- ✓ Todas las juntas horizontales y verticales, queden completamente llenas de mortero.
- ✓ El espesor de las juntas de mortero sea como mínimo 10 mm. y en promedio de 15 mm.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Se determinará el área neta de cada tramo, multiplicando su longitud por su altura, sumándose los resultados parciales. Se descontará el área de vanos o coberturas, diferenciándose en partidas separadas según aparejo de cabeza, sogá, canto.

FORMA DE PAGO

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados, según las cantidades medidas señaladas en el párrafo anterior y de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario de muros, es decir por m² trabajado.

01.04.01.01 MURO DE SOGA LADRILLO DE ARCILLA C:A 1:4

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.01 MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA)

01.04.01.02 MURO DE CABEZA LADRILLO DE ARCILLA C:A 1:4

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.01 MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA)

01.04.02 REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS

ACABADO EN SUPERFICIES REVESTIDAS POSTERIORMENTE

Todas las superficies que deban ser revestidas con concreto, o con revestimiento tendrán un acabado áspero con irregularidades mayores o iguales a 1/4". Toda la nata, mortero superficial, o material defectuoso se removerá con cepillado o aire a presión en el momento del fraguado inicial. Las superficies estarán ásperas, limpias y sólidas. Pisos y otras superficies que reciban una capa de acabado o contrapiso tendrán un acabado escobillado. Superficies que reciban productos de fábrica tendrán el acabado superficial que recomiende el fabricante del producto. Se podrá emplear un pegamento epóxico para unión de concretos.

ACABADO DE ESQUINAS

A no ser que se especifique un bisolado, las aristas expuestas de las superficies acabadas con llana de madera o acabado pulido serán con bruña de canto a un radio de 3.0 milímetros mínimo.

ACABADO DE SARDINELES

Los sardineles y canaletas serán acabados de acuerdo a la forma indicada en Planos. Después de que los encofrados se hayan removido, todas las esquinas expuestas serán redondeadas con el uso de bruña de canto que tenga un radio de 3.0 milímetros excepto la arista superior del sardinel que tendrá un radio de 6.0 milímetros.

CURADO

El concreto se protegerá de la pérdida de humedad por lo menos por 7 días después de colocarse.

El curado del concreto se hará por métodos que mantengan las superficies del concreto debidamente húmedas durante el periodo especificado.

CURADO CON AGUA

La saturación por agua de las superficies de concreto comenzará tan pronto como sea posible después del fraguado inicial del concreto. La cantidad de riego se regulará para proveer un revestimiento total de la superficie con un mínimo de escorrentía. El riego de muros puede interrumpirse para limpiar las lechadas de cemento solamente sobre las áreas que se limpian en ese momento, no se permitirá que la superficie del concreto se reseque durante esa interrupción.

AGUJEROS PARA LOS AMARRES

Los agujeros de los amarres en todas las superficies encofradas se limpiarán, mojarán y rellenarán con mortero. Los agujeros rellenos serán acabados a ras y se emparejarán con la textura del concreto adyacente.

TRATAMIENTO ESPECIAL DE LA SUPERFICIE

El tratamiento de las superficies desencofradas deberá ser acorde con el revestimiento o enlucido que recibirán, y está especificado en Revoques y Enlucidos.

TOLERANCIAS

A menos que se especifique lo contrario, las tolerancias para el trabajo de concreto se seguirán lo estipulado en ACI 117. Las tolerancias admisibles en el concreto terminado son las siguientes:

1.	En la verticalidad de aristas y superficies de columnas y muros	
a)	En cualquier longitud de 3 m	6 mm
b)	En todo el largo	25 mm
2.	En el alineamiento de aristas y superficies de vigas y losas	
c)	En cualquier longitud de 3 m	6 mm
d)	En cualquier longitud de 6 m	10 mm
e)	En todo el largo	20 mm
f)	En la sección de vigas, columnas, losas y muros	-6 mm, +12 mm

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONOMICO

Página 43



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 1818 EL 10 DE AGOSTO DE 1976

Vischongo: territorio por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



g)	En la sección de cimentaciones encofradas	-12 mm, +50 mm
h)	En la sección de cimentaciones no encofradas	75 mm
i)	En la ubicación de huecos, pases, tuberías, etc	6 mm

TARRAJE O INTERIORES Y EXTERIORES C/MORTERO 1:5 E=1.5 CM

ALCANCES

Esta especificación contiene los requerimientos que correspondan a los trabajos de acabados de revoques y enlucidos que se ejecuten en los ambientes indicados en Planos y el Cuadro de Acabados.

MATERIALES

CEMENTO

ASTM C150, Tipo I.

ARENA FINA

Arena natural limpia y bien graduada, libre de arcillas, sales o materias orgánicas. Deberá cumplir con la siguiente gradación:

Malla Estándar	Porcentaje en Peso que Pasa
No. 8	100
No. 30	80
No. 50	20
No. 100	5

No se aprobará la arena de mar ni de duna.

AGUA

Limpia y libre de sustancias perjudiciales.

TARRAJE O FROTACHADO

El tarrajeo frotachado se efectuará con mortero de cemento y arena en proporción 1:4.

La mezcla final será proporcionada en volumen seco de 1 parte de cemento, y 4 partes de arena fina, a la que se añadirá la cantidad máxima de agua que mantenga la trabajabilidad y docilidad del mortero.

Se preparará cada vez una cantidad de mezcla que pueda ser empleada en el lapso máximo de 1 hora.

PREPARACION DE LA SUPERFICIE

Las superficies de los elementos de concreto se rasarán, limpiarán removiendo y eliminando toda materia extraña. Cuando así se indique, se aplicará ácido muriático, dejando actuar 20 minutos aproximadamente. Posteriormente se lavará con agua limpia, hasta eliminar todo resto de ácido muriático.

Los muros de ladrillo se rasarán, limpiarán y humedecerán antes de aplicar el mortero.

Previamente a la ejecución de los pañeteos o tarrajes deberán haber sido instalados y protegidos todos los elementos que deban quedar empotrados en la albañilería.

Las superficies de elementos que no garanticen una buena adherencia del tarrajeo como por ejemplo los cielos rasos, recibirán previamente, en toda su extensión, un pañeteado con mortero de cemento y arena gruesa en proporción 1:4, que será arrojado con fuerza para asegurar un buen agarre, dejando el acabado rugoso para recibir el tarrajeo final.

EJECUCION

Se harán previamente cintas de mortero pobre para conseguir superficies planas y derechas. Serán de mezcla de cemento y arena en proporción 1:5, espaciadas cada 1.50 metros como máximo, comenzando lo más cerca de las esquinas. Se controlará el perfecto plomo de las cintas empleando plomada de albañil; las cintas sobresaldrán el espesor máximo del tarrajeo. Se emplearán reglas de madera perfiladas que se correrán sobre las cintas, que harán las veces de guías, comprimiendo la mezcla contra el parámetro a fin de aumentar su compactación, logrando una superficie pareja y completamente plana sin perjuicio de presionar la paleta en el momento de allanar la mezcla del tarrajeo.

No se deberá distinguir los sitios en que estuvieron las cintas, las huellas de la aplicación de la paleta, ni ningún otro defecto que disminuya el buen acabado.

El curado se hará con agua. La humectación se comenzará tan pronto como el tarrajeo haya endurecido lo suficiente para no sufrir deterioros, aplicándose el agua en forma de pulverización fina, en la cantidad necesaria para que sea absorbida.

El espesor máximo del tarrajeo será de 1.5 centímetros.

El terminado final deberá quedar listo para recibir la pintura en los casos indicados en los Planos y Cuadro de Acabados.

Los tubos e instalaciones empotradas deberán colocarse previamente al tarrajeo y luego se resanarán las superficies dejándolas perfectamente al ras sin ninguna deformidad que marque el lugar.

METODOS DE MEDICION

Se computarán todas las áreas netas a revocar, por consiguiente, se descontarán los vanos o aberturas y otros elementos distintos al revoque, como molduras, cornisas y demás salientes que deberán considerarse en partidas independientes.

FORMAS DE PAGO

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados, según las cantidades medidas señaladas en el párrafo anterior y de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario de revoques, es decir por m² trabajado.

TARRAJE O RAYADO

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 44



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



Se ejecutará como base para recibir los zócalos de enchape o cualquier otro acabado en los lugares indicados en los Planos o el Cuadro de Acabados.

PREPARACION DE LA SUPERFICIE

Se procederá de acuerdo a lo indicado en la Especificación para Tarrajeo Frotachado.

EJECUCION

Se procederá según lo indicado en la Especificación Tarrajeo Frotachado, pero, antes de que comience a fraguar el mortero, se rayará la superficie con peine metálico u otra herramienta apropiada.

MÉTODOS DE MEDICION

Se computarán todas las áreas netas a revocar, por consiguiente, se descontarán los vanos o aberturas y otros elementos distintos al revoque, como molduras, cornisas y demás salientes que deberán considerarse en partidas independientes.

FORMAS DE PAGO

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados, según la cantidad medida y señalada en el párrafo anterior de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario de revoques, es decir por m² trabajado.

DERRAMES

Se aplicará en todos los vanos de las puertas y ventanas, así como en todos los terminales de muros.

PREPARACION DE LA SUPERFICIE

Se procederá según lo indicado en la Especificación del Tarrajeo Frotachado.

EJECUCION

Los derrames de los vanos de las puertas y ventanas, así como los terminales de muros serán de la misma calidad que el tarrajeo o enlucido. El alineamiento de las aristas de todos los derrames será perfectamente recto tanto horizontales como verticales.

Las aristas de los derrames expuestas a impactos serán convenientemente boleados.

En los derrames de vanos primará el revoque del ambiente principal.

Los derrames se efectuarán con mezcla 1:4 cemento-arena sobre los vanos, se tendrá presente que la ejecución de los derrames se hará después de la colocación del marco de las puertas y ventanas.

MÉTODOS DE MEDICION

Se medirá la longitud efectivamente ejecutada.

FORMAS DE PAGO

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados, según las cantidades medidas señaladas en el párrafo anterior y de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario de derrames, es decir por ml trabajado.

BRUÑAS

Las dimensiones de las bruñas están especificadas en los planos y se fijarán en las intersecciones de las superficies tarrajeadas y los pisos o cielo raso. Las bruñas se harán del mismo material del tarrajeo y se cuidará de que tanto sus aristas y ángulos interiores presenten un acabado perfectamente alineado.

MÉTODOS DE MEDICION

Para el metrodo se determinará la longitud total de bruñas.

FORMAS DE PAGO

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados, según las cantidades medidas señaladas en el párrafo anterior y de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario de bruñas, es decir por ml trabajado.

01.04.02.01 TARRAJEO EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES ACABADO CON CEMENTO Y ARENA.

DESCRIPCIÓN

Comprende los revoques (tarrajeos); que con carácter definitivo han de presentar las superficies tratadas, debiendo quedar listos para recibir la pintura.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

La mano de obra y los materiales garantizarán una buena ejecución de los tarrajeos, que se harán previo raspado y eliminación de rebabas demasiado pronunciadas, posteriormente se limpiará y humedecerá convenientemente el paramento.

El trabajo podrá hacerse con cintas de mortero pobre 1:7, cemento-arena; corridas

verticalmente y a lo largo del muro. La mezcla del tarrajeo será en proporción 1:5, las cintas se aplomarán y sobresaldrán en el espesor exacto del tarrajeo y estarán espaciadas a un metro partiendo lo más cerca posible de la unión de las esquinas; luego de relleno el espacio entre cintas, se picarán éstas y en su lugar se rellenarán con mezcla un poco más fuerte que la usada en el tarrajeo. Las cintas no deben formar parte del tarrajeo.

El tarrajeo se hará usando de preferencia, reglas de aluminio.

Los encuentros de muros deben ser en ángulo recto perfectamente perfilados. Las aristas de los derrames expuestos a impactos serán convenientemente boleadas.

Las bruñas deben ejecutarse con toda nitidez y los ángulos deben ser perfilados y presentar sus aristas vivas. Irán en los lugares indicados en los planos de detalles señalados y en los planos de elevaciones.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

En los casos requeridos en los planos o cuadro de acabados, se utilizará impermeabilizante en polvo a base de una combinación concentrada de agentes, estereato, repelente al agua y reductores de las mismas que evitan la absorción o penetración del agua en la estructura.

SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD

El Residente de Obra y el supervisor deben verificar que los trabajos se realicen según lo proyectado en el expediente técnico.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medición es el metro cuadrado (M2)

FORMA DE PAGO

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados, según las cantidades medidas señaladas en el párrafo anterior y de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario de bruñas, es decir por ml trabajado.

01.04.02.02 TARRAJE EN SUPERFICIE DE COLUMNAS CON CEMENTO Y ARENA
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.02. REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS)

01.04.02.03 REVESTIMIENTO GRADAS DE ESCALERAS ACABADO CON CEMENTO -ARENA
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.02. REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS)

01.04.02.04 TARRAJE DE SUPERFICIE DE VIGAS CON CEMENTO -ARENA
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.02. REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS)

01.04.02.05 VESTIDURA DE DERRAMES
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.02. REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS)

01.04.02.06 BRUÑAS e=1/2"
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.02. REVOQUES, ENLUCIDOS Y MOLDURAS)

01.04.03 CIELORRASOS

01.04.03.01 TARRAJE EN CIELO RASO CON MEZCLA DE CEMENTO-ARENA
DESCRIPCIÓN

Esta sección comprende trabajos en la colocación de falso cielo raso con baldosas de fibra mineral antibacterial y antihongos en los ambientes que especifican en los planos y en las cantidades requeridas en los métrados del presente proyecto.
Se colocará baldosas de fibra de mineral de dimensiones de 61x61 cm, con sus respectivos perfiles de instalación.
Se utilizarán baldosas de 0.61x0.61m e=15 mm. Suspendiéndose de alambre de fierro galvanizado No 18, sujetos con tira fones de 1/4" x 2 1/2" y ángulos de aluminio de 1 1/4".

CALIDAD DE LOS MATERIALES

Los materiales que se emplearán en la obra serán nuevos, de primera calidad y de conformidad con estas especificaciones. Los materiales envasados, deberán ingresar a la obra en sus recipientes originales, intactos y debidamente sellados.

SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD

El Residente de Obra y el Inspector o supervisor de Obra deben verificar que los trabajos se realicen según lo proyectado en el expediente técnico.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medición es el metro cuadrado (M2).

FORMA DE PAGO

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados según las cantidades, medidas en metro cuadrado y de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario, es decir por M2. El pago de esta partida corresponde a los materiales, mano de obra, equipo y herramientas necesarias para completar esta partida.

01.04.04 PISOS Y PAVIMENTOS

01.04.04.01 PISO PORCELANATO EN ESCALERA CIRCULAR
DESCRIPCIÓN

Esta partida corresponde al trabajo de enchapado de las escaleras. Este trabajo se realizará con porcelanato. Los porcelanatos no deberán presentar rajaduras ni algún otro daño. Los porcelanatos deben ser de la misma figura, color tamaño, para lo cual el Ingeniero Residente deberá decepcionar teniendo estos cuidados.

MÉTODO DE MEDICIÓN



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"**



La unidad de medición a la que se hace referencia esta partida es el metro cuadrado (M2). Se computarán todas las áreas netas a vestir o enchapar.

FORMA DE PAGO

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados según las cantidades, medidas en metro cuadrado y de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario, es decir por M2. El pago de esta partida corresponde a los materiales, mano de obra, equipo y herramientas necesarias para completar esta partida.

01.04.04.02 PISO PORCELANATO DE COLOR CLARO 60X60CM DE ALTO TRANSITO

DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende la colocación de porcelanato en los ambientes y áreas que indiquen los planos.

Composición y fabricación de las losetas:

Monocolor: Son porcelanatos de alta resistencia al desgaste, ya que están compuestos por el mismo material desde la base hasta la superficie. Su acabado es mate o brillante y son apropiados para múltiples usos, desde viviendas hasta negocios bancarios.

Sal Soluble: Son porcelanatos monocolors a los que se añaden sales minerales para generar vetas similares a las piedras. Su superficie tiene altos niveles de brillo y debido a sus capacidades técnicas y estéticas son recomendables para ambientes residenciales.

Doble Carga: Por sus lados se aprecia una capa inferior (70% de grosor) conformada por porcelanato estándar y una (30%) de material porcelánico y granillas colorantes. Aptos para sitios de alto tráfico, como bancos, lobbies o restaurantes.

Esmaltado: Son porcelanatos a los que se añade una capa superficial de esmalte similar a la de las cerámicas. Se destacan por el alto nivel de realismo y por su resistencia superficial. Apropriados para uso residencial general y comercial medio.

Pasta Coloreada: Porcelanato que se caracteriza porque su masa es del mismo color del esmalte superficial. Esto permite que las grietas o astillamientos producidos por eventuales golpes no sean notorios, mejorando la estética del producto.

Tono: Es una variación natural en el color en piezas de la misma referencia. Se clasifica en V1 (tonalidad uniforme) V2 (variación notoria) y V3 (Diferencias Significativas). Esto tiene que ver con el efecto estético en el piso terminado, bien sea que se busque una superficie uniforme o con variaciones aleatorias en las vetas.

Loteo: Práctica previa a la instalación que consiste en extender las piezas en una superficie plana y en exteriores con el objetivo de identificar posibles variaciones de color.

También se refiere a la clasificación de las cajas de acuerdo a su tono y a la fecha de fabricación.

Esto evita que haya diferencias de tono en el área instalada.

Acabado: Es la textura superficial de la pieza. Puede ser brillante, con un acabado espejo; semi-brillante, con un efecto perlado; mate/Satinado, con un bajo nivel de brillo; y rustico, con una textura rugosa similar a la de la piedra natural. Su selección depende del efecto estético deseado para el ambiente.

Coefficiente de Deslizamiento: Es la capacidad de la pieza para proporcionar agarre y evitar las caídas en pisos. Un porcelanato clasificado como Cd1 es eficaz en zonas interiores secas (sala y habitaciones), un Cd2 es apto para interiores con presencia de humedad (cocinas y baños) y un Cd3 es apropiado para exteriores.

Dimensiones y Tolerancias: Las dimensiones serán de 60 x 60 cm y tendrán una tolerancia de $\pm 1.5\%$ del promedio.

Material para la colocación: El material para la colocación será preferentemente pegamento en polvo recomendado por el fabricante o en su defecto mortero de cemento-arena en proporción 1:4

Material de fragua: El material para la fragua será la fragua recomendada por el fabricante o en su defecto pasta de polvo de porcelana del color elegido por los arquitectos.

METODO DE EJECUCION

Se efectuará una limpieza general de los falsos pisos, contrapisos o losas estructurales

donde se van a ejecutar pisos de porcelanato. La instalación se debe realizar sobre

superficie seca, con el porcelanato seco y con pegamento en polvo, debido a que presenta mayor resistencia, se debe verificar que el 100% de la parte posterior del cerámico esté cubierto con mezcla para evitar que se presente vacíos.

La separación entre piezas debe ser de 6 mm y para las juntas de dilatación debe de ser de 8 mm (sólo si los paños superan los 6 a 8 m de longitud).

En el caso de que dicha superficie no fuera suficientemente rugosa, se tratará con una lechada de cemento puro y agua, sobre la que se verterá la mezcla de la base para la porcelana sin esperar que fragüe. Después que la base haya fraguado, se iniciará el proceso de limpieza, si es que lo requiere el piso, y sellado de las juntas entre losetas.

METODO DE MEDICION

La unidad de medición a la que se hace referencia esta partida es el metro cuadrado (M2). Se computarán todas las áreas netas a vestir o enchapar.

FORMA DE PAGO

Los trabajos descritos en esta partida serán pagados según las cantidades, medidas en metro cuadrado y de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario, es decir por M2. El pago de esta partida corresponde a los materiales, mano de obra, equipo y herramientas necesarias para completar esta partida.

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 47



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



01.04.04.03. CONTRAPISO DE 25 MM.

Para la ejecución de los falsos pisos hay que tener en cuenta que es un elemento al que se requiere darle forma y quede perfectamente alineado de espesor constante y de acuerdo con lo especificado en los planos, ya que ellos determinan los niveles para el acabado final.

DOSIFICACIÓN:

Concreto ciclópeo: 1:8 (Cemento – Hormigón), dosificación que deberá respetarse de acuerdo a las dimensiones indicadas en los planos de estructuras.

Los materiales deben cumplir con todos los requisitos de calidad indicados en las especificaciones técnicas para la producción de concreto.

EJECUCIÓN:

Únicamente se procederá al vaciado cuando se haya verificado la exactitud de la excavación, como producto de un correcto replanteo, el batido de éstos materiales se hará utilizando mezcladora mecánica, debiendo efectuarse estas operaciones por lo mínimo durante 1 minuto por carga.

Sólo podrá emplearse agua potable o agua limpia de buena calidad, libre de impurezas que puedan dañar el concreto; se humedecerá las zanjales antes de llenar los cimientos y no se colocará las piedras sin antes haber depositado una capa de concreto de por lo menos 10 cm. De espesor. Las piedras deberán quedar completamente rodeadas por la mezcla sin que se tome los extremos.

El pago de estos trabajos se hará por M2, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El supervisor velará por que esta partida se ejecute correctamente hasta su culminación.

01.04.05 ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS

01.04.05.01 ZÓCALO DE MAYOLICA 60x60cm.

DESCRIPCIÓN

Se establecen sobre los muros en los ambientes interiores, los Prototipos Complementarios y del Centro Base, y/o en los lugares que se indican en los planos y con agregados que le proporcionen una mayor dureza.

MÉTODO DE CONSTRUCCIÓN

El Porcelanato (MAYOLICA) se colocará luego del haber culminado con el tarrajeo primario o del tipo rayado, el porcelanato se adherirá con pegamento de alto tránsito, para el buen acabado se utilizará juntas de separación de PVC, para darle un buen terminado se colocará el zocalo de porcelanato de manera adecuada y con mucho cuidado. Deberá verificarse el nivel de cada una de estas reglas.

METODO DE MEDICION

La unidad de medición a la que se hace referencia esta partida es el metro cuadrado (m2)

BASES DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por metro cuadrado (m2) cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute durante el desarrollo de la obra.

01.04.05.02 PISO PORCELANATO DE COLOR CLARO 60X60CM. DE ALTO TRANSITO.

DESCRIPCIÓN

Se establecen sobre los muros en los ambientes interiores, los Prototipos Complementarios y del Centro Base, y/o en los lugares que se indican en los planos y con agregados que le proporcionen una mayor dureza.

MÉTODO DE CONSTRUCCIÓN

El porcelanato se colocará luego del haber culminado con el tarrajeo primario o del tipo rayado, el porcelanato se adherirá con pegamento de alto tránsito, para el buen acabado se utilizará juntas de separación de PVC, para darle un buen terminado se colocará el zocalo de porcelanato de manera adecuada y con mucho cuidado. Deberá verificarse el nivel de cada una de estas reglas.

METODO DE MEDICION

La unidad de medición a la que se hace referencia esta partida es el metro cuadrado (m2)

FORMAS DE PAGO

El pago de estos trabajos se hará por metro cuadrado (m2) cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute durante el desarrollo de la obra.

01.04.06 CARPINTERIA DE MADERA

01.04.06.01 PUERTA DE MADERA APANELADA.

DESCRIPCIÓN

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 48



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCACHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**

Este rubro comprende la elaboración, instalación y colocación de puertas de madera apaneladas de madera cedro en los ingresos según indica el plano.

Puertas

Los marcos se asegurarán con tornillos colocados en huecos de $\frac{1}{2}$ " de profundidad y $\frac{1}{2}$ " de diámetro, a fin de esconder la cabeza, se tapará ésta con un tarugo puesto al hilo de la madera y lijado.

Para las puertas se usará madera cedro nacional que tendrá las siguientes especificaciones de calidad:

- La madera será de tipo seleccionada.
- Será de fibra recta u oblicua con dureza de suave a media.
- No tendrá defecto de estructura, madera tensionada, comprimida, nudos grandes, etc.
- Podrá tener nudos sanos, duros y cerrados no mayores de 40 mm.
- Las superficies de los marcos se entregarán limpias y planas, con uniones ensambladas nítidas y adecuadas.

En todo caso la carpintería de madera quedará de acuerdo a lo especificado en el detalle correspondiente.

Se tendrá en cuenta las indicaciones de movimiento o sentido en que abren las puertas, así como los detalles correspondientes, para el momento de colocar los marcos y puertas.

El supervisor deberá aprobar los materiales y su total presentación.

Protección



PROCEDIMIENTO DE TRABAJO

Para este rubro se entiende el conjunto de operaciones que tendrá que ejecutar el constructor para proveer de puertas apaneladas sus marcos y tapa marcos.

FORMA DE PAGO

Se verificará la colocación de las puertas de madera, sobre la base de lo observado antes y después de iniciar el trabajo que se pagarán por metro cuadrado. El pago se lo realizará de acuerdo al precio unitario establecido en el contrato, incluye la compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas y operaciones conexas necesarias para la ejecución de los trabajos descritos a satisfacción del supervisor de obra.

01.04.07 CARPINTERIA METALICA

01.04.07.01 BARANDA METALICA

DESCRIPCIÓN

Se utilizarán la baranda metálica, conservando las características de diseño expresadas en planos. Se deberá conseguir juntas herméticas que impidan el ingreso del viento y polvo. Materiales Para este proyecto se ha utilizado como referencia los perfiles del catálogo.

MÉTODO DE CONSTRUCCIÓN

Se seguirán los procedimientos indicados por el fabricante.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Metro lineal (m).

FORMA DE PAGO.

Los trabajos descritos serán pagados de acuerdo al precio unitario indicado en el Contrato, previa aprobación del Supervisor.

01.04.08 VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES

DESCRIPCIÓN

Consiste en la elaboración y colocación de muro divisorio detallados en los planos respectivos con vidrio templado incoloro de espesor 10, todas estas con los detalles y diseños que proponga el proyectista.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Los vidrios y el sistema serán del fijo, con marcos de aluminio con los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.

Se verificará que los ángulos de guía o planchas de unión entre los bastidores este libres de obstrucciones y estén adecuadamente ensamblados entre si.

Se cortarán los vidrios con una variación de ± 2 mm. Se colocará una cinta delgada de material que sirva para sellar las juntas entre el vidrio y los demás elementos para evitar el ingreso de partículas de polvo al interior de los ambientes.

Los elementos de cierre de los vidrios serán colocados respetando las indicaciones de los fabricantes, así como teniendo cuidado en no dañar los vidrios propiamente dichos.

El residente garantizará la integridad de los vidrios hasta la entrega final de la obra. En caso de que los planos especifiquen se utilizará masilla aplicándose en forma tersa y definida y en el caso de usar silicona verificar su correcta uniformidad y disposición. Una vez colocados



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1824

Vischongo turística por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



los vidrios serán pintados con una lechada de cal, esto con el fin de protegerlos de algún impacto. Se deberá obedecer las especificaciones y dimensiones vertidas en los planos.

Se incluye en esta Especificación todos los trabajos de suministro e instalación de vidrios y espejos, tal como se indica en los Planos o aquí se especifique, y los trabajos razonablemente necesarios estén o no indicados o especificados.

MATERIALES

VIDRIOS TRANSPARENTES

Serán de primera calidad, transparentes, incoloros, planos, de caras paralelas, sin defectos de fabricación como ondulaciones, burbujas e impurezas, libres de fisuras, quiebres, raspaduras y otros defectos.

No deformarán las imágenes a través de ellos, desde el interior o del exterior; tampoco deformarán las imágenes reflejadas con cualquier ángulo de incidencia.

Las dimensiones están indicadas en Planos. El espesor tendrá una tolerancia de $\pm 5\%$.

VIDRIOS SEMIDOBLES

Tendrán un espesor de 3mm. El área máxima de la sección será de 3.25 m².

VIDRIOS DOBLES

Tendrán un espesor de 8mm. El área máxima de la sección será de 8.55 m².

ESPEJOS

Serán espejos de cristal de 4mm de espesor, de primera calidad, que no deformen la imagen, sin defectos de fabricación, azogados, con bordes no biselados, blindados anti-agua.

SILICONA

Deberá ser un compuesto de fuerte adherencia, elástico, que selle la junta entre los vidrios sin anular su función. En la carpintería de madera los vidrios se fijarán mediante junquillos de madera de cedro.

MUESTRAS Y ACEPTACION

Se tomarán muestras de todos los materiales señalados.

Cada muestra de vidrio debe ser de 30cm x 30cm de tamaño y llevar una etiqueta indicando el tipo y calidad.

Igualmente se presentarán muestras de los accesorios y una muestra de la masilla en cantidad suficiente para probarla.

Se rechazarán los materiales que no cumplan con las características y calidad establecidas.

TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO

Se deberá tomar las precauciones necesarias para evitar los daños que pueda sufrir el material durante el transporte a la obra. El almacenamiento temporal en ésta se hará en forma adecuada, en un lugar aislado, seco, lejos del tránsito de personas y equipos, colocados en forma vertical, nunca echados.

REQUISITOS GENERALES

Todo el envidriado se hará en la edificación después que se haya instalado el trabajo donde se vaya a colocar.

Todo el envidriado será convenientemente marcado después de ser instalado, para mostrar que las puertas y ventanas han sido envidriadas.

Todo el envidriado será ejecutado de manera que quede impermeable.

COLOCACION DE VIDRIOS

EN CARPINTERIA METALICA

Se colocarán en piezas sin junquillos: Serán colocados con clips y con silicona en la parte exterior. La silicona se colocará cuidadosamente y nítidamente en líneas derechas, cuidando de rellenar las intersecciones de los elementos horizontales y verticales.

Luego se retirará el exceso de silicona cuando todavía está fresca y se limpiará los propios vidrios y los elementos metálicos, marcos, pisos y demás trabajos terminados con anterioridad.

REPUESTOS Y LIMPIEZA

Los vidrios y espejos que presenten roturas, fisuras, imperfecciones o que hayan sido colocados en forma inadecuada, serán retirados y reemplazados.

Igualmente se repondrán aquellos que hubieran sido rotos con posterioridad a su colocación y antes de la entrega de la Obra.

Antes de la entrega de la Obra se efectuará una limpieza de los vidrios y espejos, quitándoles el polvo, las manchas de cemento, yeso o pintura; terminando la limpieza con alcohol industrial u otro producto apropiado para este trabajo.

METODOS DE MEDICION

Se efectuará la medición en p² de vidrio (ventanas, puertas). Se obtendrá el área de cada vano a cubrir, el área obtenida en metros cuadrados se convertirá a pies cuadrados; diferenciándose en partidas independientes según espesor y calidad.

DE PAGO

Se pagará por pie cuadrado instalado (puertas, ventanas). El precio unitario incluye el pago por material, mano de Obra, equipo, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buen acabado.

01.04.08.01 VENTANA SISTEMA PROYECTANTE

El trabajo de esta sección consiste en la descripción, los materiales y las condicionantes necesarias para asegurar la correcta ejecución e instalación de ventanas prefabricadas. Los documentos formales de revisión son los planos de diseño, las disposiciones generales de

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 50



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



contrato y las presentes especificaciones técnicas.

Las ventanas se instalarán de la siguiente manera:

- Pivotantes (ventanas angostas entre paños de gimnasio)
 - Proyectantes (en vanos existentes actualmente con vitrovents, de anchos mayores a 0.20m)
- Revisar planos de Arquitectura.

MATERIALES

2.1. Aluminio

- Proporcionar los sujetadores del acero estándar del fabricante resistente a la corrosión y compatibles con materiales adyacentes.
- Marcos de aluminio de acuerdo a lo detallado en propuesta de arquitectura
- Cerrajería proporcionar unidades de cerrajería de alta resistencia recomendados por el fabricante.

2.2. Vidrio crudo

- Se utilizarán cristales crudos de 8mm con lámina de seguridad.
- Se colocarán considerando las recomendaciones del fabricante de vidrio, evitando cortar y tratar bordes en campo, el vidrio debe llegar a obra sin marcas o rayados o cualquier tipo de huellas y deberá resistir las cargas y sus combinaciones de diseño indicados en cada sistema.

2.3. Adhesivo

Adhesivo estructural de 1 o 2 componentes de base en polímeros con adherencia inicial alta, buena adherencia a sustratos húmedos, sin olor, pegado extrafuerte, buena elasticidad.

2.4. Sistemas

2.4.1. Sistema de ventana fija con marco de metal

- a) Descripción: Ventana con marco de aluminio, con acristalamiento fijado en aberturas que incluyen soportes, selladores y todos los accesorios.
- b) Color del cristal: Color claro transparente o lo indicado en los planos de Arquitectura.
- c) Tamaño y configuraciones: según se indica en los planos de Arquitectura.
- d) Sistema de ventanas: el panel de vidrio se insertará en un marco de aluminio
- e) Marco: perfiles de aluminio extruido.
- f) Acabado de perfil: Natural
- g) Espesor de vidrio: 8 mm

2.4.2. Sistema de ventana proyectante con marco de metal

- a) Descripción: Ventana de tipo proyectante vertical con marco de aluminio, con acristalamiento fijado en aberturas que incluyen soportes, selladores y todos los accesorios.
- b) Color del cristal: Color claro transparente o lo indicado en los planos de Arquitectura.
- c) Tamaño y configuraciones: según se indica en los planos de Arquitectura.
- d) Sistema de ventanas: el panel de vidrio se insertará en un marco de aluminio con sistema de pistones laterales para fijar la apertura vertical de la hoja
- e) Marco: perfiles de aluminio extruido.
- f) Acabado de perfil: Natural
- g) Espesor de vidrio: 8 mm

2.4.3. Sistema de ventana pivotante sistema nova

- a) El diseño de la ventana de vidrio de acuerdo con planos de Arquitectura.
- b) Tipo pivotante de acuerdo con lo que indiquen los planos de diseño.
- c) Método de operación: manual.
- d) Marcos con acabado anodizado natural nova
- e) El acristalamiento se realizará con unidades de vidrio crudo de 8 mm.
- f) Color final del cristal transparentes según lo recomendado por el fabricante y aprobado por el arquitecto.

2.4.4. Sistema de ventana corrediza

- a) El diseño de la ventana de vidrio de acuerdo con planos de Arquitectura.
- b) Tipo corredizas de acuerdo con lo que indiquen los planos de diseño.
- c) Método de operación: manual.
- d) Marcos con acabado anodizado natural
- e) Rieles y accesorios de acuerdo con lo recomendado por el proveedor
- f) El acristalamiento se realizará con unidades de vidrio crudo de 8mm.
- g) Color final del cristal transparentes según lo recomendado por el fabricante y aprobado por el arquitecto.
- h) Fijaciones: de parches.

3. EJECUCIÓN

3.1. Procedimiento de Instalación

3.1.1. Coordinación

Coordinar la instalación de anclajes, para la fabricación de metales y cristales de acuerdo con los planos de diseño, plantillas e instrucciones del fabricante.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



3.1.2. Fijación a la construcción in situ

Proveer los dispositivos de anclaje y los sujetadores necesarios para asegurar el trabajo de esta partida a la construcción in situ.

3.1.3. Instalación de vidrios

Instalar los sistemas de vidrio y sus componentes asociados de acuerdo con las instrucciones escritas del fabricante.

Fijar las unidades a nivel, a plomo y en línea recta, con juntas uniformes.

Lubricar piezas móviles de acuerdo con las instrucciones escritas del fabricante

3.2. Consideraciones

- Inspeccionar cuidadosamente las áreas con el instalador presente, para ver si cumplen con los requisitos que afectan el desempeño del trabajo.
- Verificación de Condiciones: verificar que las medidas de campo, superficies, sustratos, soporte estructural, tolerancias, nivelación, plomería, limpieza y otras condiciones sean las requeridas y estén listas para recibir el trabajo.
- Proceder con la instalación solo después de haber corregido las condiciones insatisfactorias
- Eliminar el exceso de componentes selladores y de vidrios y polvo de la superficie.



MÉTODOS DE MEDICIÓN

Se efectuará la medición en p2 de vidrio (ventanas, puertas). Se obtendrá el área de cada vano a cubrir, el área obtenida en metros cuadrados se convertirá a pies cuadrados; diferenciándose en partidas independientes según espesor y calidad.

DE PAGO

Se pagará por pie cuadrado instalado (puertas, ventanas). El precio unitario incluye el pago por material, mano de Obra, equipo, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buen acabado.

01.04.08.02 MAMPARA DE VIDRIO

Consiste en la elaboración y colocación de mamparas tipo sistema corredizo detallados en los planos respectivos con vidrio templado color incoloro de espesor 8 -10 mm para las mamparas de tipo sistema, todas estas con los detalles y diseños que proponga el proyectista.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Los vidrios y el sistema serán del tipo corrediza, estas se referirán a las ventanas y puertas o mamparas, con marcos de aluminio con los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.

Se verificará que los ángulos de guía o planchas de unión entre los bastidores este libres de obstrucciones y estén adecuadamente ensamblados entre si.

Se cortarán los vidrios con una variación de + / - 2mm. Se colocará una cinta delgada de material que sirva para sellar las juntas entre el vidrio y los demás elementos para evitar el ingreso de partículas de polvo al interior de los ambientes.

Los elementos de cierre de los vidrios serán colocados respetando las indicaciones de los fabricantes, así como teniendo cuidado en no dañar los vidrios propiamente dichos.

El residente garantizará la integridad de los vidrios hasta la entrega final de la obra. En caso de que los planos especifiquen se utilizará masilla aplicándose en forma tersa y definida y en el caso de usar silicona verificar su correcta uniformidad y disposición. Una vez colocados los vidrios serán pintados con una lechada de cal, esto con el fin de protegerlos de algún impacto. Se deberá obedecer las especificaciones y dimensiones vertidas en los planos.

MÉTODOS DE MEDICIÓN

Se efectuará la medición en p2 de vidrio (ventanas, puertas). Se obtendrá el área de cada vano a cubrir, el área obtenida en metros cuadrados se convertirá a pies cuadrados; diferenciándose en partidas independientes según espesor y calidad.

DE PAGO

Se pagará por pie cuadrado instalado (puertas, ventanas). El precio unitario incluye el pago por material, mano de Obra, equipo, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buen acabado.

01.04.09 PINTURA

ALBAÑILERIA, MORTERO, CONCRETO

Todas las superficies de ladrillo, losa de concreto, concreto expuesto, tarrajeado o superficies similares deberán estar limpias, secas, libres de exceso de mortero de cemento o cualquier sustancia de aceite.

Previamente todas las roturas, fisuras, huecos, quiebres, defectos y otros serán resanados o rehechos con el mismo material en igual o mayor grado de enriquecimiento. Los resanes serán hechos cuidadosamente y lijados posteriormente hasta conseguir una superficie completamente pareja con el resto.

PINTURA AL TEMPLE PARA CIELO RASOS

Será temple envasado y de primera calidad. No se aceptará temple preparado en obra.

LATEX POLIVINILICO PARA INTERIORES

Deberá ser a base de látex polivinílico reforzado con acrilato, lavable, con las siguientes características:

- Tipo de vehículo: látex polivinílico



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



- Porcentaje de vehículo: 66.4%
- Porcentaje de pigmento: 33.6%
- Viscosidad Stormer: 80 KU
- Reducción: agua
- Solvente de limpieza: agua
- Secado al tacto: 30 minutos
- Secado para recubrir: 5 horas
- Método de aplicación: brocha o rodillo
- Espesor de película seca recomendada: 43 m

LATEX POLIVINILICO PARA EXTERIORES

Deberá ser a base de látex polivinílico con alto contenido de látex, lavable, resistente a la alcalinidad, a la lluvia y a los cambios de temperatura, con las siguientes características:

- Tipo de vehículo: látex polivinílico
- Porcentaje de vehículo: 74.7%
- Porcentaje de pigmento: 25.3%
- Viscosidad Stormer: 72.8 KU
- Reducción: agua
- Solvente de limpieza: agua
- Secado al tacto: 30 minutos
- Secado para recubrir: 6 horas
- Método de aplicación: brocha o rodillo
- Espesor de película seca recomendada: 43 m



LUGARES DE APLICACIÓN Y TIPO DE PINTURA

Muros en Exteriores:

Superficies de concreto, albañilería	Imprimante de Pasta a Base de Látex
Tarrajeadas (exceptuando superficies que Recibirán otro tratamiento)	Látex Polivinílico para Exteriores

Muros en Interiores:

Superficies de concreto, albañilería	Imprimante de Pasta a Base de Látex
Tarrajeadas (exceptuando superficies que Recibirán otro tratamiento)	Látex Polivinílico para Interiores
Superficies de concreto o albañilería	Esmalte de Gaucho Gloradio
Tarrajeadas (exceptuando superficies que Recibirán otro tratamiento)	(sin imprimante)

Cielorazos

Superficies de concreto, tarrajeadas	Imprimante de Pasta a Base de Látex
Tarrajeadas (exceptuando superficies que Recibirán otro tratamiento)	Pintura al Temple para Cielorazos

Carpintería de Madera

Superficies de madera (exceptuando superficies que recibirán otro tratamiento)	Barniz Marino (para carpintería nueva)
--	--

Carpintería Metálica

Superficies de metal	Anticorrosivo para metales
	Esmalte brillante para metales

GENERALIDADES

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en la obra (paredes, contrazócalos, revestimientos, cielorazos, etc.).

Será ejecutada por operarios calificados y el inicio de estas partidas debe ser posterior a la aprobación del Supervisor.

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, con un vehículo que se convierte en una película sólida; después de su aplicación en capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los agentes destructivos del clima y el tiempo; un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas, de propiedades asépticas, un medio de ornato de primera importancia y un medio de señalización e identificación de



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 935 EL 10 DE AGOSTO DE 1824

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



las cosas y servicios.

Requisitos para Pinturas y estucados

- 1.- La pintura no deberá ostentar un asentamiento excesivo en su recipiente abierto, y deberá ser fácilmente re-dispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar grumos, decoloración, aglutinamiento ni separación del color y deberá estar exenta de tierras y natas.
- 2.- La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, debe poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento al ser aplicada en las superficies verticales y lisas.
- 3.- La pintura no deberá formar nata, en el envase tapado en los periodos de interrupción de la faena de pintado.
- 4.- La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, exento de asperezas, granos angulosos, partes disparejas y otros imperfecciones de la superficie.
- 5.- No se iniciará la segunda mano hasta que la primera haya secado. La operación podrá hacerse con brocha, pulverizantes o rodillos, el trabajo concluirá cuando las superficies sean aprobadas por el Supervisor.
- 6.- El residente será responsable de los desperfectos o defectos que pudieran presentarse, hasta (60) días después de la recepción de la obra, quedando obligado a subsanarlas a entera satisfacción



MATERIALES

La pintura a utilizar será de látex en interiores y exteriores, de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional o internacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales.

Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra.

Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones.

Color

La selección será hecha oportunamente por el Consultor en coordinación con el Ministerio de Educación y las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50 m., tantas veces como sea necesario hasta lograr conformidad.

MÉTODO DE EJECUCION

PREPARACIÓN DE LAS SUPERFICIES

Las superficies deberán estar limpias y secas antes del pintado, si presentan imperfecciones serán resanadas con un mayor grado de enriquecimiento del material.

Antes del pintado de cualquier ambiente, todo trabajo terminado será protegido contra las salpicaduras y manchas.

Las superficies que llevarán Pintura Látex, se les aplicará previamente Sellador para paredes Blanco (Gir), para imprimir la superficie nueva (sin pintura) o previamente pintadas, antes del acabado final.

Los elementos estructurales se tratarán según planos.

Se aplicarán dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros y cielo rasos, se harán resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, debe estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Ningún pintado exterior deberá efectuarse durante horas de lluvia, por menuda que ésta fuera.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario.

SELLADOR

Es una pasta basada en látex a ser utilizado como imprimante. El Sellador a utilizar deberá ser de la misma calidad de la pintura látex a aplicar.

Deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente.

Al secarse deberá dejar una capa dura, lisa y resistente a la humedad, permitiendo la reparación de cualquier grieta, rajadura, porosidad y asperezas. Será aplicada con brocha.

PINTURA LATEX SATINADO Y EMPASTE

Se utilizará pinturas de la mejor calidad, compuestas de ciertas dispersiones en agua de resinas insolubles; que forman una película continua al evaporarse el agua.

DESCRIPCION

- Es una pintura de lujo y fina textura, formulada para satisfacer las más sofisticadas exigencias de los pintores profesionales, arquitectos, decoradores y usuarios de pintura en general. Su composición a base de emulsión acrílica y pigmentos de alta calidad le proporcionan alta resistencia a la luz, gran labilidad y apariencia satinada. **USOS**
- Es perfectamente lavable, totalmente inodoro y anti hongo. Por estas características, es muy indicado En paredes interiores, sala, comedor, dormitorios, etc., y exteriores. • Sobre concreto o madera.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"**



DATOS FISICOS

Acabado: Satinado

Color: Según cartilla

Componentes: Uno

Sólidos en volumen: 41% \pm 3%, según color

Número de capas: Dos

Rendimiento teórico: 61m²/4 lt. Por mano El rendimiento real depende de las condiciones de aplicación y del estado de la superficie.

Diluyente: Agua potable Para mayores detalles de resistencia física y química.

PREPARACION DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe estar libre de cualquier contaminante que inhiba la adherencia de la pintura como polvo, grasa, incluyendo salitre y alcalizado.

MÉTODOS DE APLICACIÓN

Brocha, rodillo o pistola

TIEMPOS DE SECADO

(ASTM D1640) Al tacto: 30 – 60 minutos a 25°C Al tacto duro: 4 horas a 25°C Repintado mínimo: 4 horas a 25°C

CONDICIONES DE APLICACIÓN

- Superficie seca y libre de todo contaminante.

PROCEDIMIENTO DE APLICACIÓN

- La superficie a pintar debe estar libre de suciedad, grasa, aceite, óxido, pintura suelta, humedad y cualquier otro material extraño.
- La brocha, rodillo o pistola a usar para la aplicación de la pintura se deben encontrar en buen estado.
- Destape el envase de la pintura y mediante una paleta agítela hasta homogenizarla. 4. Agregue agua potable hasta que la pintura se pueda aplicar sin defectos. Así, para la 1ra mano use un máximo de 1 volumen de agua por 6 volúmenes de pintura.
- Aplique una capa delgada y uniforme, no recargar demasiado.
- Después de 4 horas de secado, aplique otra capa si se requiere. Para la 2da mano use un máximo de 1 volumen de agua por 8 volúmenes de pintura. Se recomienda preparar solo lo que se va a usar.
- La superficie pintada puede lavarse después de 3 semanas de aplicación.

DATOS DE ALMACENAMIENTO Peso por galón: 5.0 - 0.4 Kg. , según color Se garantiza buena estabilidad en almacenamiento hasta por 12 meses si se almacena bajo techo a temperaturas entre 4°C a 38°C

PRECAUCIONES DE SEGURIDAD El uso o manipuleo inapropiado de este producto puede ser nocivo para la salud. No use este producto sin antes tomar todas las precauciones de seguridad. Estas deben incluir una adecuada ventilación. **NO INFLAMABLE.** Controlar derrames con arena u otro absorbente apropiado

Aplicación en muros nuevos

En muros nuevos se aplicará el empaste, 02 manos de sellador y 2 manos de pintura.

Aplicación en muros antiguos

Antes de la aplicación de la pintura de acabado se procederá a realizar los trabajos de mantenimiento consistentes en:

- Rasqueteo:** Se realizará evaluando las condiciones de la pintura en cada paño específico, en los lugares donde sea necesario se eliminará totalmente la pintura que esté en mal estado. En la mayoría de los casos servirá para eliminar impurezas gruesas u otro tipo de alteraciones en el muro. En el caso de la eliminación total de pintura, se deberá necesariamente aplicar sellador antes de la aplicación de la pintura.
- Lijado:** Se realizará inmediatamente luego del rasqueteo, en la totalidad del paño a pintar, sin eliminar la pintura, servirá para eliminar impurezas finas, grasa, polvo, sellar poros, etc. y se realizará en dos etapas, teniendo cuidado en limpiar el paño después de la primera pasada de lija.
- Limpieza:** Se realizará después de cada lijada del paño con elementos secos y limpios dejando el paño liso y limpio para proceder a la aplicación directamente de las 02 manos de látex.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida : Metro cuadrado (m²)

FORMA DE PAGO

El precio incluye el pago por material, mano de obra, equipo, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buen acabado y de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario, es decir por m². El pago de estos trabajos se hará previa aprobación del Supervisor.

01.04.09.01. PINTURA SATINADO Y EMPASTE EN MUROS DE INTERIORES Y EXTERIORES

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.09 PINTURA)

01.04.09.02. PINTURA SATINADO Y EMPASTE EN SUPERFICIE DE COLUMNAS

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.09 PINTURA)

01.04.09.03. PINTURA SATINADO Y EMPASTE EN SUPERFICIE DE VIGAS

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.09 PINTURA)

01.04.09.04. PINTURA SATINADO Y EMPASTE EN SUPERFICIE EN CIELO RASO

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.09 PINTURA)

01.04.09.05. PINTURA SATINADO Y EMPASTE EN SUPERFICIE EN ZÓCALO

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.03.09 PINTURA).



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 0135 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



01.05 INSTALACIONES SANITARIAS

01.05.01.01 SALIDA DE DESAGUE

DESCRIPCION

Las tuberías y accesorios deberán ser revisados cuidadosamente antes de instalarlas, a fin de descubrir defectos tales como: roturas, rajaduras, porosidad, fallas de alineamiento, etc. y se verificará que estén libres de cuerpos extraños u otros.

La tubería deberá bajarse cuidadosamente a la zanja. El cilindro de los tubos instalados debe apoyarse en toda su longitud sobre el piso de la zanja, cuidando que la unión no descanse directamente en el terreno, para ello se profundizará la zanja.

El relleno parcial debe realizarse a medida que avanza la instalación.

Las uniones se deben dejar al descubierto, hasta después de la prueba hidráulica.

En el caso de tubería PVC rígida se recomienda que a cada 50 m de tubería se haga un relleno de tierra de 50 cm de alto sobre la tubería, con material seleccionado sin piedras, a fin de disminuir los efectos de dilatación térmica, dejando libres o con poco relleno las uniones y accesorios para su inspección durante la prueba hidráulica.

Durante los trabajos de colocación hay que cuidar que no queden atrapados objetos ni materiales extraños en la tubería. Para evitarlo se debe taponar las entradas de los tubos cada vez que el trabajo se interrumpa.

Los cruces de quebradas y acequias se realizarán en forma aérea, según diseño especial o por debajo del lecho, con protección adecuada, tal como enrocado, cobertura de concreto u otros.

Los codos, tees, tapones, válvulas y en todo cambio brusco de dirección, se anclarán en dados de concreto.

En el caso de cruce de carreteras, este trabajo debe realizarse en coordinación con la institución encargada del mantenimiento de la misma y con anticipación.

Para la unión de tubos de PVC se tendrán en cuenta las siguientes instrucciones:

Quítese del extremo liso del tubo la posible rebaba y bisele con lima el filo exterior.

Procedase en igual forma con la campana del tubo, pero biselando el interior.

Estrie la parte exterior de la espiga y el interior de la campana, cubriéndose luego con pegamento.

Introducir la espiga dentro de la campana del tubo.

Gire uno de los tubos un cuarto de vuelta para distribuir uniformemente el pegamento.

Después de 24 horas la tubería se puede someterse a presión

MEDICION Y PAGO.- La medición es por ml. y se hará midiendo la longitud efectiva y agrupando de acuerdo al diámetro, clase, y tipo indicadas en el proyecto. El pago por este concepto es por ml. de tubería.

Accesorios PVC Inc. Colocación

La colocación de los diversos accesorios de PVC en el proyecto de agua potable tales como válvulas, uniones, adaptaciones, codos, y demás accesorios que se requieran para ser utilizados será con mano de obra calificada con la finalidad de asegurar un adecuado trabajo.

MEDICIÓN Y PAGOS

La medición se hará por todos los accesorios que se instalen en toda la línea de conducción es decir global (Glob.), y el pago se realizará por la misma unidad es decir por todos los accesorios instalados en la línea de conducción.

FORMA DE PAGO.

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado.

01.05.01.01.01 SALIDA DE DESAGUE EN PVC 4"

DESCRIPCION

Llámesse punto de desagüe al conjunto de tubos y accesorios (tees, codos, yeas, etc.) que se instalan desde el aparato sanitario hasta el colector general o montante según sea el caso de 4".

Todos los accesorios (tees, codos, reducciones, yeas, etc.) serán fabricados de una sola pieza y según las normas NTP.

Conexión de las Tuberías y Accesorios a los Aparatos

Si en los planos no se indica específicamente la ubicación de las derivaciones en las que deben ir colocados esta debe de acuerdo a lo siguiente:

a.- Derivaciones que deben ir en los muros

Lavatorio 0.55mts. SNPT

Lavaderos 0.50mts. SNPT

Urinaros 0.50mts. SNPT

b.- Derivaciones que deben ir en los pisos:

Inodoros 0.30mts del muro terminado

Duchas Variable

Registros Variable.

Método de Ejecución

Para la instalación del punto de salida de desagüe será necesario instalar desde la red de derivación una conexión hacia el punto indicado, para lo cual será necesario utilizar

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 56



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

accesorios que se indican en la relación de materiales como codos, tees, tuberías y pegamento.



MÉTODO DE MEDICIÓN

La Unidad de medición es por unidad de cada punto (conjunto completo e instalado), protegido en el extremo hacia el aparato o salida para evitar daños.

FORMA DE PAGO

El precio incluye el pago por material, mano de obra, equipo, herramientas y cualquier imprevisto necesario para su buen acabado y de acuerdo a la unidad de medida del precio unitario, es decir por costo unitario. El pago de estos trabajos se hará previa aprobación del Supervisor.

01.05.01.01.02 SALIDA DE DESAGUE EN PVC 2"

DESCRIPCIÓN

Llámesse punto de desagüe al conjunto de tubos y accesorios (tees, codos, yees, etc.) que se instalan desde el aparato sanitario hasta el colector general o montante según sea el caso, de 2".

Todos los accesorios (tees, codos, reducciones, yees, etc.) serán fabricados de una sola pieza y según las normas NTP.

Conexión de las Tuberías y Accesorios a los Aparatos

Si en los planos no se indica específicamente la ubicación de las derivaciones en las que deben ir colocados esta debe de acuerdo a lo siguiente:

a.- Derivaciones que deben ir en los muros

Lavatorio 0.55mts. SNPT

Lavaderos 0.50mts. SNPT

Urinaríos 0.50mts. SNPT

b.- Derivaciones que deben ir en los pisos:

Inodoros 0.30mts del muro terminado

Duchas Variable

Registros Variable.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Para la instalación del punto de salida de desagüe será necesario instalar desde la red de derivación una conexión hacia el punto indicado, para lo cual será necesario utilizar accesorios que se indican en la relación de materiales como codos, tees, tuberías y pegamento.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La Unidad de medición es por unidad de cada punto (conjunto completo e instalado), protegido en el extremo hacia el aparato o salida para evitar daños.

FORMA DE PAGO.

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado y verificado por el supervisor de obra.

01.05.01.01.03 SALIDA DE VENTILACION EN PVC 2"

DESCRIPCIÓN

Comprende el suministro y colocación de salidas de ventilación de 2", es decir la instalación de tuberías dentro de un ambiente, el cual se instala a partir de los

aparatos sanitarios, incluyendo los accesorios y todos los materiales necesarios para la unión de los tubos, hasta llegar al techo por donde evacuará la ventilación.

MATERIALES

En esta partida se incluyen los materiales (pegamento para tubería, tubería de PVC/SAL, codo PVC, Tee). Esta partida considera mano de obra y herramientas

manuales. Las tuberías serán de PVC - SAL.

MÉTODO DE CONSTRUCCIÓN

Para la instalación del montante de ventilación será necesario instalar desde aparato sanitario una línea que conduzca el aire contenido en las tuberías hacia el exterior.

Esta ventilación correrá empotrada en piso o colgada y luego subirá por los muros o montantes hasta llegar a la azotea. En esta actividad es necesario utilizar accesorios como codos, tees, tuberías y pegamento.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de medida Punto (Pto.)

FORMA DE PAGO.

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 57



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE YLCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N°935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado y verificado por el supervisor de obra.



01.05.01.02. REDES DE DISTRIBUCION DE DESAGUES

01.05.01.02.01 RED DE DERIVACION PVC SAL PARA DESAGUE 4"
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.04.01.01 SALIDA DE DESAGUE)

01.05.01.02.01 RED DE DERIVACION PVC SAL PARA DESAGUE DE Ø 4"
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.04.01.01 SALIDA DE DESAGUE)

01.05.01.02.02 RED DE DERIVACION PVC SAL PARA DESAGUE DE 2"
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.04.01.01 SALIDA DE DESAGUE)

01.05.01.02.03 EXCAVACION MANUAL DE ZANJA EN TERRENO NORMAL

DESCRIPCION

Comprende la excavación de zanjas para la instalación de las tuberías de desagüe.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida por metro lineal (m).

El cómputo se realiza por los metros lineales excavados de acuerdo a la profundidad promedio.

FORMA DE PAGO.

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado y verificado por el supervisor de obra.

01.05.01.02.04 RELLENO MANUAL COMPACTADO DE ZANJAS CON MATERIAL PROPIO

DESCRIPCION

Consiste en rellenar la zanja cuando la tubería se encuentre instalada y con las pruebas hidráulicas correspondientes.

En esta partida se utiliza los siguientes materiales: agua. También se considera mano de obra, herramientas y equipos necesarios.

Procedimiento Constructivo

Se tomarán las provisiones necesarias para la consolidación del relleno, que protegerá las estructuras enterradas.

El relleno podrá realizarse con el material de la excavación, siempre que cumpla con las características establecidas para "material selecto" y/o "material seleccionado".

Si el material de la excavación no fuera el apropiado, se reemplazará por "material de préstamo", previamente aprobado por la Supervisión, con relación a características y procedencia.

Compactación de primer y segundo relleno

El relleno compactado que comprende a partir de la cama de apoyo de la tubería, hasta

0.30 m. por encima de la clave del tubo, será de material selecto. Este relleno, se colocará en capas de 0.15 m. de espesor terminado,

desde la cama de apoyo compactándolo

íntegramente con pisones manuales de peso aprobado, teniendo cuidado de no dañar la

tubería.

Unidad de medida. - metro lineal (m)

Norma de medición. - Se efectuará midiendo los metros lineales de relleno de zanja ejecutado.

FORMA DE PAGO.

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado y verificado por el supervisor de obra.

01.05.01.02.05 TUBERIA DE PVC SAL 4"

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.04.01.01 SALIDA DE DESAGUE)

01.05.01.02.06 RED DE CONEXION DE AL CANTARILLADO

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.04.01.01 SALIDA DE DESAGUE)

01.05.01.02.07 YEE PVC SAL DE 2"

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.04.01.01 SALIDA DE DESAGUE)

01.05.01.02.08 YEE PVC SAL DE 4"

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.04.01.01 SALIDA DE DESAGUE)

01.05.01.02.09 YEE PVC SAL DE 4"x2"

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.04.01.01 SALIDA DE DESAGUE)

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

01.05.01.02.10 REDUCCION DE PVC SAL DE 4"-2"
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.04.01.01 SALIDA DE DESAGUE)
01.05.01.03 ADITAMENTOS VARIOS

01.05.01.03.01 SUMIDERO DE BRONCE DE 2"

DESCRIPCIÓN

Los sumideros serán de acero inoxidable de 2" con rejilla removible del diámetro indicado, se instalarán en la red sobre una trampa "p" de PVC en el piso, en el punto de confluencia de la gradiente del mismo.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Los sumideros se instalan por lo general en ambientes donde es necesario evacuar agua cuando se realiza el aseo respectivo o para casos de evacuación por desperfecto de algún aparato sanitario que produce goteo de agua. Desde el punto donde se instalará los sumideros (duchas, patios etc.), se colocará el accesorio "trampa p" la que va unida al sumidero de bronce y a la tubería de recolección que conducirá los desagües, los accesorios serán unidos con pegamento especial.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La Unidad de medición es por unidad instalada.

FORMA DE PAGO.

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado y verificado por el supervisor de obra.

01.05.01.03.02 REGISTRO DE BRONCE DE 4"

DESCRIPCIÓN

Los registros para interiores serán de acero inoxidable de 4" con tapas roscadas para la remoción con destornillador, los hay también con cabeza cuadrada o hexagonal por ser accionada con llaves, éstas se colocan en las tuberías que indican los planos, ambos casos se debe engrasar bien la rosca antes de su instalación.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Los registros roscados son instalados en los pisos con la finalidad de limpieza de línea de desagüe, en el caso que se produce un atoro se debe realizar la limpieza de un tramo de desagüe afectado con apertura el registro roscado e introducir elementos de limpieza.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La Unidad de medición es por unidad instalada y probada.

FORMA DE PAGO.

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado y verificado por el supervisor de obra.

01.05.01.04 CAMARA DE INSPECCION

01.05.01.04.01 CAJA DE REGISTRO DE DESAGÜE 12" X 24"

DESCRIPCIÓN

Para la inspección de las tuberías de desagüe, serán construidas en los lugares indicados en los planos, serán de concreto simple y llevarán tapa con marco de fierro fundido o según indicación en los planos (diseño).

PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Las paredes y el fondo de las cajas serán de concreto simple en proporción a 1.6 de 8 cm de espesor y serán tarrajeadas con mortero 1.3 cemento - arena con un espesor de 1/2" y el fondo tendrá una media caña del diámetro de las tuberías respectivas y luego pulido.

Las dimensiones de las cajas serán las que se muestren en los planos respectivos. Las paredes de las cajas podrán ser de albañilería cuando los planos así lo indiquen.

MÉTODO DE MEDICIÓN

El cómputo se efectuará por cantidad de piezas, figurando en partidas diferentes de acuerdo con sus características. La unidad incluye todos los materiales necesarios para su correcto funcionamiento.
Unidad de medida: Pieza (Pza.)

FORMA DE PAGO.

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado y verificado por el supervisor de obra.

01.05.01.05 APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 59



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1974

Vischongo turística por un futuro mejor.

**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"**



01.05.01.05.01 INODORO TANQUE BAJO BLANCO

DESCRIPCION

Se coloca la tasa del inodoro tanque bajo blanco en el lugar donde va a ser instalada y se marcan los huecos en los que irán alojados los pernos de sujeción. Estos huecos tendrán la profundidad no menor de 2" y dentro de ellos irán los tarugos de madera. La tubería PVC deberá sobresalir del nivel del piso. Terminado lo suficiente para que embone en la ranura del aparato. Luego se asegura el aparato mediante un anillo de masilla que cubra toda la ranura en forma tal que quede un sello hermético. Colocada la tasa en un sitio, se atornilla los pernos que aseguran la taza al piso. Efectuada esta operación y estando ya fija la tasa se procederá a ejecutar la unión con el tubo de bajada de 1 1/2" colocando un chupón de jebe. En el caso de que el tanque bajo, el tanque deberá quedar completamente asegurado a la taza, aparte de las arandelas metálicas correspondientes. Los tubos de abastos serán tuberías flexibles Metusa.

PRUEBA DE LOS APARATOS SANITARIOS.

Terminados los trabajos de instalación de los aparatos sanitarios se procederá a efectuar la prueba de los mismos y de sus accesorios de agua y desagüe, de manera individual. Debe observarse en funcionamiento satisfactorio.

COLOCACIÓN DE APARATOS SANITARIOS.

En esta partida se considera la colocación de los aparatos sanitarios como son los inodoros.

METODO DE MEDICION.

La forma de medición será por unidad o pieza colocada.

FORMAS DE PAGO.

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado, en concordancia con las partidas de colocación de aparatos sanitarios y colocación de accesorios sanitarios.

01.05.01.05.02 LAVATORIO DE PARED BLANCO 01 LLAVE

DESCRIPCION

El lavatorio se colocará perfectamente nivelado, siendo la altura del aparato de 80 cm. El respaldo del lavatorio se fraguará con cemento blanco a la mayólica del muro, en el empalme de la trampa se empleará masilla. Los soportes para lavatorios serán a base de escuadras de fierro fundido, o el lavatorio no deberá quedar inclinado hacia delante. Los tubos de abasto de los lavatorios serán de tuberías flexibles Metusa.

PRUEBA DE LOS APARATOS SANITARIOS.

Terminados los trabajos de instalación de los aparatos sanitarios se procederá a efectuar la prueba de los mismos y de sus accesorios de agua y desagüe, de manera individual. Debe observarse en funcionamiento satisfactorio.

COLOCACIÓN DE APARATOS SANITARIOS.

En esta partida se considera la colocación de los aparatos sanitarios como son los lavatorios.

METODO DE MEDICION.

La forma de medición será por unidad o pieza colocada.

FORMA DE PAGO.

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado, en concordancia con las partidas de colocación de aparatos sanitarios y colocación de accesorios sanitarios.

01.05.01.05.03 URINARIOS NACIONAL MODELO CADET

DESCRIPCION

El urinario de losa se colocará perfectamente nivelado, siendo la altura del aparato al nivel del lavadero. El respaldo del urinario de pico blanco se fraguará con cemento blanco a la mayólica del muro, en el empalme de la trampa se empleará masilla. Los soportes para lavatorios serán a base de escuadras de fierro fundido, o el lavatorio no deberá quedar inclinado hacia delante. Los tubos de abasto de los lavatorios serán de tuberías flexibles Metusa.

PRUEBA DE LOS APARATOS SANITARIOS.

Terminados los trabajos de instalación de los aparatos sanitarios se procederá a efectuar la prueba de los mismos y de sus accesorios de agua y desagüe, de manera individual. Debe observarse en funcionamiento satisfactorio.

COLOCACIÓN DE APARATOS SANITARIOS.

En esta partida se considera la colocación de los aparatos sanitarios como son los lavatorios.

METODO DE MEDICION.

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 60



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

La forma de medición será por pieza colocada.

FORMA DE PAGO.

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado, en concordancia con las partidas de colocación de aparatos sanitarios y colocación de accesorios sanitarios.

01.05.02 SISTEMA DE AGUA FRIA

01.05.02.01. SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC DE 1/2"

Se entiende así la instalación de tubería con sus accesorios (tees, codos, etc.), de cada salida de agua, destinada a abastecer un artefacto sanitario, grifo o salida especial, hasta el límite establecido por los muros y/o válvulas que contiene el ambiente del baño y/o hasta el empalme con las montantes o la red, según sea el caso.

Las alturas en las salidas a los aparatos sanitarios son las siguientes:

Lavatorio 65 cm. sobre N.P.T.

WC 30 cm. sobre N.P.T.

Duchas 180 cm. sobre N.P.T.

Estas medidas no rigen si los planos respectivos indican otras.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

La red interior de agua potable (dentro de pabellones y servicios higiénicos) se instalará siguiendo las indicaciones de los planos de detalle que se acompaña.

Los ramales en los baños y demás servicios irán empotrados en muros y pisos.

En el primer caso la tubería y accesorios deberán instalarse dentro de una canaleta practicada en el muro en bruto, cuya profundidad deberá ser la estrictamente necesaria para que el tubo quede cubierto por el acabado.

En el segundo caso la tubería irá dentro del falso piso.

Todos los tubos deberán ser instalados antes de dar el acabado en los muros.

Las tuberías y los accesorios serán de Cobre Labrado del tipo soldables, llevarán impresa en alto relieve la marca del fabricante, serán fabricadas para 250 lbs/pulg2 de presión de trabajo.

El interior de los accesorios y conexiones será totalmente liso y en el caso de conexiones de bronce, éstas serán del tipo de fundición antiporosa y terminales labrados a máquina.

Se emplearán los siguientes tipos de accesorios:

- Unión recta (dos extremos soldables - tipo hembra)

- Codo 90° (dos extremos soldables - tipo hembra)

- Codo 45° (dos extremos soldables - tipo hembra)

- Tapa recta o reducida (extremos soldables - hembra)

- Reducción (macho)

- Tapón Plug (macho)

- Tapón Cup (hembra)

- Adaptador recto rosca exterior (un extremo rosca macho)

- Adaptador recto rosca interior (un extremo rosca macho)

- Codo adaptador RE (Codo 90° un extremo rosca macho)

- Codo adaptador RI (Codo 90° un extremo rosca hembra)

- Unión universal (extremos soldables - hembra)

- Las rosas indicadas serán cónicas según Standard Americano (NPT).

MÉTODO DE MEDICIÓN

La Unidad de medición es por punto instalado (Pto), luego de colocada y probada.

FORMAS DE PAGO

Según los trabajos requeridos y determinada la cantidad total, tomando en cuenta las Normas de Medición y la Unidad de Medida correspondiente, se procederá al pago.

01.05.02.02 REDES DE DISTRIBUCION DE AGUA FRIA

01.05.02.02.01. TUBERIA PVC SAP C-10 SP DE 1/2"

DESCRIPCION

Comprende el suministro y colocación de tuberías de distribución, la colocación de accesorios y todos los materiales necesarios para la unión de los tubos desde el lugar donde entran a una habitación hasta su conexión con la red de alimentación.

Además, comprende los canales en la albañilería y relleno de zanjas y la mano de obra para la sujeción de los tubos.

En el metrado deberán figurar en partidas independientes las tuberías de diversos tipos y de acuerdo a su diámetro.

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 61



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



UNIDAD DE MEDIDA

Metro lineal (Ml)

Un (Unidad o tubo)

NORMA DE MEDICION

Se medirá la longitud de instalación de la tubería.

Las tuberías de agua se localizan en la parte externa de los ambientes y en los ramales de distribución.

FORMAS DE PAGO

Según los trabajos requeridos y determinada la cantidad total, tomando en cuenta las Normas de Medición y la Unidad de Medida correspondiente, se procederá al pago.

01.05.02.02.02. ESCAVACION MANUAL DE ZANJA EN TERRENO NORMAL

(Especificaciones Técnicas ver Item 01.02 ESTRUCTURAS).

01.05.02.02.03. RELLENO MANUAL COMPACTADO DE ZANJAS CON MATERIAL

(Especificaciones Técnicas ver Item 01.02 ESTRUCTURAS).

01.05.02.03 ACCESORIOS DE REDES DE AGUA FRIA

INSTALACIÓN DE TUBERÍA

DESCRIPCION

Las tuberías y accesorios deberán ser revisados cuidadosamente antes de instalarlas, a fin de descubrir defectos tales como: roturas, rajaduras, porosidad, fallas de alineamiento, etc. y se verificará que estén libres de cuerpos extraños u otros.

La tubería deberá bajarse cuidadosamente a la zanja. El cilindro de los tubos instalados debe apoyarse en toda su longitud sobre el piso de la zanja, cuidando que la unión no descanse directamente en el terreno, para ello se profundizará la zanja.

El relleno parcial debe realizarse a medida que avanza la instalación.

Las uniones se deben dejar al descubierto, hasta después de la prueba hidráulica.

En el caso de tubería PVC rígida se recomienda que a cada 50 m de tubería se haga un relleno de tierra de 50 cm de alto sobre la tubería, con material seleccionado sin piedras, a fin de disminuir los efectos de dilatación térmica, dejando libres o con poco relleno las uniones y accesorios para su inspección durante la prueba hidráulica.

Durante los trabajos de colocación hay que cuidar que no queden atrapados objetos ni materiales extraños en la tubería. Para evitarlo se debe taponar las entradas de los tubos cada vez que el trabajo se interrumpa.

Los cruces de quebradas y acequias se realizarán en forma aérea, según diseño especial o por debajo del lecho, con protección adecuada, tal como enrocado, cobertura de concreto u otros.

Los codos, tees, tapones, válvulas y en todo cambio brusco de dirección, se anclarán en dados de concreto.

En el caso de cruce de carreteras, este trabajo debe realizarse en coordinación con la institución encargada del mantenimiento de la misma y con anticipación.

Para la unión de tubos de PVC se tendrán en cuenta las siguientes instrucciones:

Quítese del extremo liso del tubo la posible rebaba y bisele con lima el filo exterior.

Procedase en igual forma con la campana del tubo, pero biselando el interior.

Estrie la parte exterior de la espiga y el interior de la campana, cubriéndose luego con pegamento.

Introducir la espiga dentro de la campana del tubo.

Gire uno de los tubos un cuarto de vuelta para distribuir uniformemente el pegamento.

Después de 24 horas la tubería se puede someterse a presión

FORMAS DE PAGO.- La medición es por ml. y se hará midiendo la longitud efectiva y agrupando de acuerdo al diámetro, clase, y tipo indicadas en el proyecto. El pago por este concepto es por ml. de tubería.

Accesorios PVC Inc. Colocación

La colocación de los diversos accesorios de PVC en el proyecto de agua potable tales como válvulas, uniones, adaptaciones, codos, y demás accesorios que se requieran para ser utilizados será con mano de obra calificada con la finalidad de asegurar un adecuado trabajo.

MEDICION DE PAGOS

La medición se hará por todos los accesorios que se instalen en toda la línea de conducción es decir global (Glob.), y el pago se realizará por la misma unidad es decir por todos los accesorios instalados en la línea de conducción.

FORMAS DE PAGO.

El trabajo se pagará con el precio unitario señalado en el Presupuesto para cada partida, según el avance ejecutado.

01.05.02.03.01 CODO PVC SAP 1/2X90°

DESCRIPCION

Los codos, tees y reducciones de tubería de agua fría que se instalan en los puntos indicados en los planos, estarán dentro de las instalaciones a lo largo del tramo como se muestra en el detalle.

METODO DE EJECUCION

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONOMICO

Página 62



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"**

Para la ejecución de estos accesorios, se debe comprobar el correcto ajuste y ubicación de los distintos accesorios, además de la calidad de los materiales, de PVC Clase 10.



MÉTODO DE MEDICIÓN Y PAGO

Unidad de medida (Und.), Se efectuará cuantificando la cantidad de accesorios instalados.

01.05.02.03.02 TEE PVC SAP ½"

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.04.02.03.01 CODO PVC SAP ½").

01.05.02.04 LLAVES VALVULAS

01.05.02.04.01 VALVULA COMPUERTA DE BRONCE ½"

DESCRIPCION

Esta partida comprende el suministro e instalación de válvulas compuertas de Ø = ½", del tipo de bola de bronce pesada, para unión roscada y 150 Lbs/Pig2 de presión de trabajo.

PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

En general las válvulas de interrupción se instalarán en la entrada de todos los ambientes que cuenten con aparatos sanitarios, en el ingreso desde la tubería matriz, en la cisterna, en el tanque elevado y donde señalen los planos. Las válvulas de interrupción serán instaladas en cajas de madera empotradas en los muros y entre 2 uniones universales del mismo diámetro. Las dimensiones de las cajas serán de 0.15 m x 0.30m.

SISTEMA DE CONTROL

Se deberá constatar la correcta instalación de las válvulas de interrupción, la colocación de las uniones universales y la calidad de todos estos materiales involucrados. Las válvulas de interrupción serán sometidas individualmente a una prueba de presión de 150 Lbs/plg2 durante 15 minutos. De haber fugas se rechazarán las unidades defectuosas.

METODO DE MEDICION

El método de medición para esta partida será el conteo del número de unidades (UND) de válvulas compuerta de bronce de ½" instaladas, teniendo la aprobación del Ingeniero Supervisor.

01.05.02.05 PIEZAS VARIADAS

01.05.02.05.01 PRUEBA HIDRÁULICA + DESINFECCIÓN

DESCRIPCION

Toda estructura que almacena agua potable será sometida a prueba hidráulica y desinfección de acuerdo a lo señalado en las presentes especificaciones técnicas. Para el caso de tuberías la prueba hidráulica se efectuará a zanja abierta.

MODO DE EJECUCION

A medida que se verifique el montaje de la tubería y una vez que estén colocados en su posición definitiva todos los accesorios, válvulas y grifos que deben llevar todas las instalaciones se procederá a hacer las pruebas parciales a la presión interna por tramos de 200 a 400 metros como promedio en zonas semionduladas o planas. El tramo en prueba debe quedar parcialmente rellenado hasta una altura de 50 cm y dejando descubiertas y bien limpias las uniones y accesorios especiales.

El tramo en prueba se llenará de agua empezando del punto de mayor presión; es decir, hasta que la parte más alta del tubo quede completamente lleno de agua y sin presión durante las 24 horas consecutivas antes de proceder a la prueba de presión o por lo menos el tiempo necesario hasta que sature la tubería.

Por medio de una bomba de mano colocada en el punto más bajo se llenará gradualmente el tramo en prueba a la presión de trabajo. Esta presión será mantenida mientras se recorra la tubería y se examine las uniones en sus dos sentidos sin alteraciones de agua. Si el manómetro se mantiene sin pérdida alguna y si la presión se eleva a la comprobación utilizando la misma bomba, en esta etapa la presión debe mantenerse constante durante un minuto sin bombear por cada 10 libras de aumento de presión.

La presión de comprobación para los servicios de presión normal de trabajo será de 150 PSI, la cual se considerará como presión normal de trabajo.

Es aconsejable no aumentar la presión de prueba con respecto a la presión de trabajo, por cuanto la tubería se prueba en fábrica a 4 veces la presión de trabajo, según la clase correspondiente, con lo que queda asegurada ampliamente su resistencia. Excederlas con el aumento de presión no asegura las condiciones de funcionamiento, y si en cambio puede dar lugar a la fatiga de los materiales constitutivos de la línea en prueba.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1824

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**

La prueba se considerará positiva si no se produce roturas del tubo, fisuras algunas o pérdidas de ninguna clase. La prueba se repetirá tantas veces sea necesaria hasta conseguir resultados positivos.

Durante la prueba no deberá perderse más de la cantidad estipulada por la aplicación de la siguiente fórmula:

$$F = (N \cdot D \cdot P) / (410 \cdot 250)$$

Donde:

F = Filtración permitida (L/H)

N = Número de juntas

D = Diámetro del tubo (mm)

P = Presión de prueba (metros de agua)

Se considera como pérdida por filtración la cantidad de agua que debe agregarse a la tubería y que sea necesaria para mantener la presión de prueba especificada, después que la tubería ha sido llenada totalmente y se ha extraído completamente el aire.

MÉTODO DE MEDICIÓN

El método de medición empleado es por metro lineal (ML) y se valorizará en función al avance en porcentaje de la ejecución de dicha partida.

FORMAS DE PAGO

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho precio constituirá compensación total por el costo del material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

01.05.02.05.02. CAJA PARA VÁLVULAS INCLUIDA TAPAS 12 X 12

DESCRIPCION

Esta partida comprende el suministro de cajas para válvulas revestidas en azulejo/mayólica. Se harán de acuerdo al tamaño y diámetro de la válvula.

METODO DE MEDICION

La Unidad de medida, será la unidad (Und.), que será medida al verificarse la correcta colocación y funcionamiento, teniendo la aprobación del Ingeniero Supervisor.

FORMAS DE PAGO

Según los trabajos requeridos y determinada la cantidad total, tomando en cuenta las Normas de Medición y la Unidad de Medida correspondiente, se procederá al pago.

01.06. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

GENERALIDADES

TUBERIAS DE PLASTICO

Fabricados a base de la resina termoplástica policloruro de vinilo (PVC) no plastificado, rígido, resistente a la humedad y a los ambientes químicos, retardantes de la llama, resistentes al impacto, al aplastamiento y a las deformaciones provocadas por el calor en las condiciones normales de servicio y, además, resistentes a las bajas temperaturas, de acuerdo a la norma ITINTEC N° 399.006.

De sección circular, de paredes lisas, longitud del tubo de 3.00 m, incluida una campana en un extremo. Se clasifica según su diámetro nominal en mm.

Clase Pesada: Se fabrican de acuerdo a las dimensiones dadas en la siguiente tabla, en mm:

Diámetro Nominal	Diámetro Interior	Diámetro Exterior
15	16.6	21.0
20	21.9	26.5
25	28.2	33.0
35	37.0	42.0
40	43.0	48.0
50	54.4	60.0
65	66.0	73.0
80	80.9	88.5
100	106.0	114.0

ACCESORIOS PARA TUBOS PLÁSTICOS.

Curvas, uniones tubo a tubo, conexiones a caja, serán fabricadas del mismo material que el tubo plástico y para unirse se empleará pegamento.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 10 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



En cruce de juntas de construcción, se dotará de flexibilidad a las tuberías con juntas de expansión.

CANALETAS PLASTICAS

Serán de PVC, deberán contar con certificación de calidad ISO; del tipo autoextinguibles, no deben propagar la llama según UL 94. Deberán tener una rigidez dieléctrica de 260 Kv.k.o. y deberán ser resistentes al calor.

- ✓ Rango de temperatura de trabajo: -40 °C hasta +60 °C.
- ✓ Resistencia a la intemperie (Rayos Ultravioleta) superior a 25 años.
- ✓ Protección contra daños mecánicos.

El proveedor deberá suministrar e instalar las canaletas de dimensiones 24 x 8 mm, según los diseños del presente proyecto. El proveedor deberá proporcionar todos los accesorios tales como esquinas, derivaciones, reducciones etc, del mismo material y características técnicas que las canaletas, necesarios para efectuar la instalación, siguiendo los recorridos indicados en los planos.

Los accesorios de fijación serán del mismo material (tarugos plásticos) y tornillos autorroscantes a ras de la superficie y, en los casos que sea necesario empalmar tramos, se emplearán empalmes de fábrica.

ACCESORIOS PARA CANALETAS PLASTICAS

Los accesorios de fábrica serán de uso obligatorio para una correcta y adecuada instalación:

Derivaciones T, Uniones, Angulo plano, Angulo interior y exterior, Caja para instalación de mecanismos europeo/americanos, Adaptadores.

CAJAS EXPUESTAS PARA CANALETA

Para la instalación de tomacorrientes, toma de data, toma telefónica y toma TV deberán cumplir con las mismas características que para las canaletas.

INTERRUPTORES DE ILUMINACION

Con mecanismo balancín, de operación silenciosa, encerrado en cápsula fenólica estable, conformando un dado y con terminales compuestos por tornillos y láminas metálicas que aseguren un buen contacto eléctrico y que no dejen expuestas las partes con corriente. Para conductores 2.5 a 6 mm².

Del tipo para instalación adosada y/o empotrada, para colocarse sobre placas de aluminio anodizado de tamaño adecuado al dispositivo.

Para uso general en corriente alterna. Para cargas inductivas hasta su máximo amperaje y voltaje 220 V, 15 A, 60 Hz.

Unipolares: Para colocarse sobre una placa de aluminio anodizado de tamaño adecuado al dispositivo, hasta un número de tres unidades. Para interrumpir un polo del circuito.

✓ Simple

✓ Doble

TOMACORRIENTES

Receptáculos con contactos chatos y toma de tierra, encerrado en cápsula fenólica estable, conformando un dado y con terminales compuesto por tornillos y láminas metálicas que aseguren un buen contacto eléctrico y que no dejen expuestas las partes con corriente. Para conductores 4 mm² a 6 mm².

Del tipo para instalación adosados y/o empotrados, para colocar dos dados sobre una placa de acero inoxidable o de aluminio. Abrazaderas de montaje rígidas y a prueba de corrosión. Para 220 V, monofásico, 15 A, 60 Hz.

Los tomacorrientes tendrán toma a tierra cuando se indique en planos.

Con el propósito de diferenciar los dos sistemas de tomacorrientes, para el sistema normal se emplearan los tomacorrientes con placa de bakelita.

PLACAS

Placa dispositivo: De espesor equivalente a 0.040 pulgadas; los bordes con filos muertos achaflanados; con tornillos de fijación metálicos inoxidables.

Placa gang: Fabricadas de plancha de hierro galvanizado de 1.2 mm. de espesor, embutidas de una sola pieza, que permite adecuar la salida de una caja cuadrada de 100 mm a una salida de un gang (equivalente al tamaño dispositivo); con huecos roscados para los tornillos de sujeción. A utilizarse como cajas de salida de tomacorrientes y comunicaciones cuando lleguen 3 tubos.

CONDUCTORES ELECTRICOS

Fabricados de cobre electrolítico, 99.9% IACS, temple blando, según norma ASTM-B3; aislamiento de PVC muy elástico, resistencia a la tracción buena, resistencia a la humedad, hongos e insectos, resistente al fuego: no inflamable y auto extingible, buena resistencia a la abrasión, según norma VDE 0250 e IPCEA.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 135 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



Se clasifican por su calibre en mm². Todos los conductores serán cableados.

Tipo TW : Temperatura de trabajo hasta 60° C, resistencia a los ácidos, aceites y álcalis hasta 60 °C. Tensión de servicio 600 V. Para ser utilizados como conductor de circuito de distribución y conductor de tierra.

Tipo THW : Temperatura de trabajo de hasta 75° C, resistencia a los ácidos, aceites y álcalis hasta los 75° C. Tensión de servicio 600 V. Para ser utilizados como conductores activos en alimentación y circuitos de distribución de fuerza y especiales.

Tipo NYY : Temperatura de trabajo de hasta 80° C, resistencia a los ácidos, aceites, grasas y a la abrasión hasta los 80° C. Tensión de servicio 1000 V. Para ser utilizados como conductores activos en alimentación de tableros generales.

Desnudo: De conformación cableado concéntrico, que se emplearán en los pozos de tierra.

01.06.01 SALIDA PARA ELECTRICIDAD Y FUERZA

01.06.01.01. SALIDA DE TECHO (CENTRO DE LUZ)

DESCRIPCIÓN:

Esta partida incluye el suministro y colocación de las tuberías, cajas galvanizadas octogonales, conductores eléctricos y accesorios necesarios para la instalación de salidas de alumbrado ubicadas en el techo, en ambientes señalados en los planos del proyecto.

ACCESORIOS PARA TUBOS PLÁSTICOS

Curvas, uniones tubo a tubo, conexiones a caja, serán fabricadas del mismo material que el tubo plástico y para unirse con pegamento. En cruce de juntas de construcción se dotará de flexibilidad a las tuberías con juntas de Expansión.

MÉTODO DE EJECUCIÓN: Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas. No se aceptarán más de dos curvas de 90° o su equivalente entre cajas. Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.

PRUEBAS Y CRITERIOS DE CONTROL DE CALIDAD

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente la Inspección de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados. El Supervisor de obra está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas.

UNIDAD DE MEDIDA: La unidad de medida estará dada por unidad de cada punto (PTO).

NORMA DE MEDICIÓN: El cómputo se efectuará por punto instalado y aprobado por el Supervisor.

FORMA DE PAGO: El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier imprevisto necesario para la correcta instalación.

01.06.01.02. SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.05. 01.01)

01.06.02.01 SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE

DESCRIPCIÓN

Todos los puntos para las bajadas a los interruptores serán empotrados en muro, se realizará con tubería pesada PVC P, caja de Fierro Galvanizada pesada de 100 x 50 x 55 mm, conductores cableados de acuerdo a planos, y las salidas correspondientes de los interruptores.

Los dados de interrupción tendrán un mecanismo balancín, de operación silenciosa, encerrado en cápsula fenólica estable conformando un dado, con terminales compuestos por tornillos y láminas metálicas que aseguren un buen contacto eléctrico y que no dejen expuestas las partes con corriente.

Los dados serán instalados en el interior de la caja de fierro galvanizado sobre un soporte de montaje rígido a prueba de corrosión y cubiertos por una placa de aluminio anodizado de tamaño dispositivo con uno, dos o tres perforaciones.

Para uso general en corriente alterna. Para cargas inductivas hasta su máximo amperaje y voltaje 220 V., 15 A., 60 Hz.

Similares a la serie Magic de Ticino modelo 5001.

Unipolares: Para colocarse sobre una placa de aluminio anodizado de tamaño dispositivo hasta un número de tres unidades. Para interrumpir un polo del circuito.

Para los interruptores simples se emplearán un dado unipolar, para los dobles se emplearán dos dados y para el triple tres dados.

UNIDAD DE MEDICIÓN

GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y ECONÓMICO

Página 66



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**

La unidad de medida es el Punto (Pto), se totalizará el número de unidades de características similares correctamente ejecutadas y aprobadas por la supervisión, así como el uso de equipos y herramientas usadas, verificando su correcta ejecución y ubicación según los planos del proyecto.

FORMA DE PAGO: El pago se hará por punto instalado al precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la correcta instalación.

01.06.03 CANALIZACIONES Y/O TUBERIAS

01.06.03.01 TUBERIA PVC SEL 3/4" (ELECTRICAS)

DESCRIPCION

Tuberías de PVC-P, incluyendo todos los accesorios complementarios serán del tipo pesado. Las características técnicas de todas las tuberías deberán cumplir con las normas NTP 399.006 para instalaciones eléctricas. Las especificaciones técnicas del material de tuberías de PVC son las siguientes:
Propiedades físicas. - construido en PVC rígido de acuerdo a las normas NTP 399.006.

PROCESO CONSTRUCTIVO

Se utilizará los tubos PVC-P para todas las instalaciones y en especial para las redes de alimentadores eléctricos, con los diámetros indicados en los planos (diámetro mínimo de 20 mm PVC-P).
Para estas tuberías se usarán uniones, curvas, bushing y nipples de ser el caso. Los ductos de PVC se instalarán en el techo (enlosado) por debajo de 5cm, del nivel de acabado y en paredes a no menos de 1.5 cm del nivel de revestimiento.
Se evitará en lo posible la formación de trampas. Deberá evitarse aproximaciones menores de 0.15 m a otras tuberías. Para sus conexiones pegamento de buena calidad Se recomienda no utilizar más de cuatro curvas por tramo, y en longitudes en promedio de 15 m.
Las tuberías para usar se ceñirán a lo establecido en la Regla 070-1214 y tabla 6 del C.N.E.-Utilización.
La norma para considerar para la fabricación será la NTP 399.006. 2003 Tubo PVC-U para canalizaciones eléctricas.
Tuberías PVC-SAP (Standard Americano Pesado)
Estas tuberías se utilizarán en todas las instalaciones y servicios donde necesiten mayor protección de contactos mecánicos: en los alimentadores y sub alimentadores.

Diámetro nominal (pulg./mm)	Diámetro exterior(mm.)	Espesor (mm.)	Diámetro interior(mm.)	Largo (mt.)	Peso (Kg)
3/4" - 20 mm.	26.5	2.3	21.9	3.00	0.756
1" - 25 mm.	33.0	2.4	28.2	3.00	0.997
1 1/2" - 40mm	48.0	2.5	43.0	3.00	1.545
2" - 50 mm.	60.0	2.8	54.4	3.00	2.175
3" - 80 mm.	88.5	3.8	80.9	80.9	4.471

MEDICION

Unidad de Medida: Metro (m)

Se medirá la longitud de la tubería instalada desde el tablero principal a tableros de distribución (advertirse que cada salida incluye un tramo de tubería dentro de los límites del ambiente en que está instalada).

FORMA DE PAGO: El pago se hará por punto instalado al precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la correcta instalación.

01.06.04 CONDUCTORES Y CABLES

DESCRIPCION

Esta partida incluye el suministro e instalación del cable que se indica.

Comprende el suministro e instalación de conductores a usar en el circuito alimentador que va desde el tablero de distribución hasta cada uno de los circuitos derivados de iluminación y tomacorrientes proyectados respectivamente, es de cobre electrolítico recocido, cableado, con aislamiento termoplástico. Su diseño, le ofrece características de alta resistencia dieléctrica, resistencia a la humedad, productos químicos y grasas, al calor hasta la temperatura de servicio.

Serán fabricados bajo la Norma ITINTEC 370.048, 450/700 V de tensión de servicio y una temperatura operación de 60 °C.

DESCRIPCION TECNICA

Cables eléctricos de baja tensión son de alta seguridad conocidos como libres de halógenos que tienen unas características especiales de comportamiento ante el fuego y los efectos de combustión.
Los cables eléctricos tendrán aislamiento indicados en las normas vigentes.
Se clasifican por su calibre en mm². Tipo NHX-90: Temperatura de trabajo hasta 90° C., resistencia a los ácidos, aceites y álcalis hasta los 90° C. Tensión de servicio 750 V. Para



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ser utilizados como conductor de circuito de distribución y conductor de tierra
Serán de cobre electrolítico de 99.99 % de pureza, con aislamiento termoplástico no
halogenado HFFR y retardante de la llama, del tipo NHX-90, para una tensión de servicio de 450/750V, con temperatura de operación de
80°C. Se ceñirán a lo estipulado por las
normas IEC 60754-2, IEC 61034, IEC 60332-3, IEC 60332-1.

Calibre mm ²	N° de Hilos	Espesor de Aislamiento (mm)	Peso (kg/km)	Capacidad Corriente
2.5	7	0.8	32	27
4	7	0.8	48	34
6	7	0.8	67	44
10	7	1.1	116	62



CALIDAD DE LOS MATERIALES

Los materiales utilizados en la presente partida serán de primera y de acuerdo a los
requisitos mínimos para la construcción.

SISTEMAS DE CONTROL DE CALIDAD

La partida será revisada y verificada previamente por la supervisión de obra en concordancia con el ejecutor a fin de garantizar la calidad de
ésta. De no estar conforme no se permitirá la ejecución de dicha partida, hasta que el ejecutor tome las medidas correctivas y cuente con
la autorización expresa del supervisor.

MEDICIÓN

La Unidad de medida, será metro (M), que será medida al verificarse la correcta colocación y funcionamiento.

FORMA DE PAGO: El pago se hará por punto instalado al precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien
velará por su correcta ejecución en obra, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas e imprevistos
necesarios para la correcta instalación.

01.06.04.01 CABLE ELECTRICO THW #12

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.05. 04 CONDUCTORES Y CABLES)

01.06.04.02 CABLE ELECTRICO THW #14

(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.05. 04 CONDUCTORES Y CABLES)

01.06.05 TABLEROS Y CUCHILLAS (LLAVES)

01.06.05.01 TABLERO ELECTRICO GENERAL

Tableros generales termomagnético de Distribución:
Estará formado por dos partes: Gabinete e Interruptores.

Gabinete:

Caja

Los tableros de distribución con caja metálica de 12 polos del tipo para empotrar en la pared serán constituidos de fierro galvanizado de 1.5
mm. de espesor, debiendo traer huecos ciegos en sus cuatro costados de diámetro variados 20 mm., 25mm, 35 mm., etc. de acuerdo con
los alimentadores.

Las dimensiones de las cajas serán recomendadas por los fabricantes, deberán tener espacio necesario en los cuatro costados para poder
hacer todo el alambrado en ángulo recto.

Marco, Tapa y Puerta:

Los de tipo para empotrar serán construidos del mismo material que la caja, debiendo estar emparrado interiormente a la misma, el marco
llevará una plancha que cubra los interruptores.

La tapa debe ser pintada en color gris oscuro y en relieve debe llevar la denominación del tablero, en la parte interior de la tapa llevará un
compartimento donde se alojará y asegurará firmemente una cartulina blanca con el directorio de circuito, este directorio debe ser hecho
con letra imprenta.

Barras y accesorios:



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor.

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**

Las barras serán de cobre electrolítico de 99.9% de conductividad y deben ir aisladas de todo gabinete de plataforma que cumplan las especificaciones de tableros de frente muerto para los tableros para empotrar. Las barras serán de cobre electrolítico de capacidad mínima. Traerán barras de cobre para conectar a tierra con capacidad no menor al 50% de las barras principales de todos los circuitos, estos se harán por medio de tornillos, debiendo haber uno al final para la conexión a la red de tierra.

UNIDAD DE MEDIDA

Unidad (Und)

NORMA DE MEDICION

Se denomina «unidad» y comprende únicamente la caja y obras necesarias para su instalación, como la mano de obra, herramientas, etc.

FORMAS DE PAGO

Los trabajos descritos en estas partidas serán pagados, según las cantidades y medidas indicadas y su Norma de medición, el precio unitario incluye el pago por material, mano de obra, equipo y herramientas por utilizar.

01.06.05.02. TABLERO ELECTRICO DE DISTRIBUCION
(Especificaciones Técnicas ver ítem 01.05. 05.01)



01.06.06 ARTEFACTOS ELECTRICOS

01.06.06.01 FOCO PANEL LED DE 25 W

Tipo E2 : 25 WATTS, artefacto tipo rejilla, la pantalla y la rejilla estarán fabricadas en plancha de acero fosfatado, agujeros troquelados y cabezeras soldadas. Esmaltado al horno de color blanco o pintado con proceso electrostático.
Montaje : Adosado y/o empotrado.

MEDICION

La Unidad de medida, será unidad (Und), que será medida al verificarse la correcta colocación y funcionamiento.

FORMA DE PAGO

Cada una de estas partidas serán pagadas por unidad, cuando el artefacto esté instalado, de acuerdo al precio unitario indicado en el presupuesto de la obra para el presente trabajo, previa aprobación de la supervisión; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación completa por materiales, mano de obra y herramientas, necesarias para la ejecución del ítem.

01.07 LETRAS DE IDENTIFICACION DEL PROYECTO

01.07.01. LETRAS DE IDENTIFICACION DEL PROYECTO

DESCRIPCION

La partida se refiere a la instalación de letras de metal con las dimensiones de 0.25cmx0.20cm con alto relieve de 0.4 cm , los cuales serán construidos según el plano de detalles en planos en la parte frontal de cosc-t3, con un **TOTAL DE 59 LETRAS.**

Estos serán ubicados adecuadamente en los lugares indicados en los planos, sujeto a la aprobación por parte de la supervisión.

Método de medición

La unidad de medición es unidad (unid.) aplicado a lo colocado y aprobado por la Supervisión.

Bases de pago

El precio unitario incluye todos los componentes que son necesarios para efectuar completamente y a satisfacción las tareas descritas en la presente actividad y otras que fueran necesarias; aún no estuvieran indicadas explícitamente en la presente especificación. Sin carácter de limitativo los componentes de los costos aludidos son: mano de obra, leyes sociales, equipo, herramientas, insumos, tasas o similares que no sean IGV de la facturación del Contratista.

01.08. FLETE

01.08.01 FLETE TERRESTRE

En este rubro se considera el costo que ocasionará el transporte de los materiales a lugar de Obra considerando tanto el traslado por volumen y peso.

El traslado es de la ciudad de Ayacucho al distrito de Vischongo, Provincia de Vilcas Huamán donde se ejecutará la Obras.

Se refiere al traslado (ida y vuelta), de todas las herramientas, materiales y equipos necesarios para la ejecución de la obra



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"**



MÉTODO DE MEDICIÓN

De acuerdo a los insumos trasladados en método de medida será considerada por viaje (global), puesto que el cálculo se realizó para la obra en conjunto.

FORMA DE PAGO

El pago se hará al finalizar la ejecución de la partida completa, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación completa por toda mano de obra, equipo, herramientas y Medios de transportes utilizados (volquetes, etc) por imprevistos necesarios para completar este ítem.

01.09. MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL PARA EL COSC -T3

01.09.01. MEDIDAS DE SEGURIDAD Y MITIGACION AMBIENTAL

01.09.01. 01 SEGURIDAD, HIGIENE OCUPACIONAL Y MITIGACION DE IMPACTOS AMBIENTALES

Se especifican en esta partida las acciones generales tendientes a atenuar los efectos ambientales que pueden resultar de la ejecución de las obras. Para la ejecución de los trabajos se deberán tener en cuenta todas las recomendaciones del Estudio de Impacto Ambiental, el cual hace parte del Expediente Técnico y, en particular, lo que se estipula a continuación.

Alcance del trabajo

Para procurar el adecuado manejo y control ambiental durante el proceso constructivo, se presentan en la partida "Gestión Ambiental" las recomendaciones y guías ambientales generales relacionadas con la construcción de obras viales. Las recomendaciones específicas para cada una de las obras y actividades se presentan dentro de las especificaciones respectivas.

Las especificaciones bajo las cuales se ejecutarán las obras objeto de este contrato se citan en los lugares correspondientes. Donde se mencionen especificaciones o normas de diferentes entidades o instituciones se entiende que se aplicará la última versión o revisión de dichas normas.

Los aspectos que en materia ambiental presenten estas especificaciones estarán incluidos en el Plan de Manejo Ambiental, que contiene las medidas recomendadas para la mitigación de los efectos causados por la construcción del proyecto vial, las cuales serán de estricto cumplimiento, una vez sea aprobado dicho plan.

La legislación peruana en materia de protección ambiental cuenta con leyes, decretos y reglamentos que enmarcan las actividades que pueden afectar el medio ambiente y soportan desde el punto de vista legal y técnico, las acciones dirigidas a la protección de los recursos naturales.

Entre los instrumentos que regulan y normalizan la política ambiental están:

Código del Medio Ambiente (D.L. 613)

Manual Ambiental para el Diseño y Construcción de vías del Ministerio de Transporte y Construcciones.

Legislación acerca de las unidades de conservación.

Ley No 26786 "Ley de Evaluación de Impacto Ambiental para Obras y Actividades" referente a la utilización de recursos naturales.

Para el logro de este objetivo, el Contratista o Entidad Ejecutora deberá enterarse de las condiciones de vida de la comunidad que habita en la zona de las obras, y pondrá en práctica medidas y controles para la preservación del bienestar de la misma y del medio ambiente, en aspectos originados por la construcción de la obra y relacionados con la prevención de riesgos de la población, la circulación vehicular y los servicios públicos. La base para la planeación de las actividades requeridas para cumplir con estos objetivos será lo ofrecido en el Plan de Manejo Ambiental del proyecto.

CONCEPTOS GENERALES DE GESTIÓN AMBIENTAL

Con el fin de mitigar el impacto ambiental en el sector del proyecto, especialmente en lo que se refiere a la incomodidad de los vecinos y los daños del entorno físico y ecológico, el Contratista o Entidad Ejecutora deberá tener en cuenta lo siguiente para la ejecución del trabajo:

Demarcación y aislamiento del área de los trabajos.

El Propietario del proyecto, por intermedio del Supervisor, determinará el límite de la zona de trabajo que podrá ser utilizada por el contratista durante la ejecución de las obras. En los sitios definidos por el supervisor, se colocarán barreras, para impedir el paso de tierra, escombros o cualquier otro material, a las zonas adyacentes a las del trabajo.

Manejo de los materiales de las excavaciones.

Los materiales excedentes de las excavaciones o de la limpieza de cauces se retirarán en forma inmediata de las áreas de trabajo, protegiéndolos adecuadamente, y se colocarán en las zonas de depósito (botaderos) previamente seleccionadas o aquellas indicadas por la Supervisión y de acuerdo con lo indicado en la sección relacionada con dichos sitios.

Señalización.

Además de lo estipulado en el pliego de condiciones, el Contratista o Entidad Ejecutora tendrá a su cargo la señalización completa de las áreas de trabajo, y la construcción y conservación de los pasos temporales, vehiculares y peatonales, que se puedan requerir.

Protección de las excavaciones exteriores.

El Contratista o Entidad Ejecutora deberá tomar medidas que garanticen la seguridad del personal de la obra, de la comunidad, de las construcciones existentes y de la obra misma. El contratista o Entidad Ejecutora manejará correctamente las aguas superficiales, mediante sistemas de drenaje y bombeo que lleven el agua a los sitios autorizados, para garantizar la estabilidad de las excavaciones y la limpieza y seguridad del área de trabajo.

Almacenamiento de materiales dentro del área de trabajo.

El Contratista o Entidad Ejecutora contará con sitios de almacenamiento de materiales, bien localizados, que faciliten el transporte de los mismos a los sitios donde hayan de utilizarse.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



Control de agentes contaminantes sólidos, líquidos y gaseosos.

El Contratista o Entidad Ejecutora, además de acatar las normas de seguridad, tendrá especial cuidado en preservar las condiciones del medio ambiente, principalmente en lo relativo al manejo y operación del equipo mecánico para la ejecución de los trabajos, para lo cual evitará el vertimiento al suelo y a las aguas de grasas y aceites; además, seguirá las recomendaciones de los fabricantes en cuanto al control de la emisión de partículas del material o gases.

Control de ruido.

El Contratista o Entidad Ejecutora será responsable de controlar el nivel de ruido producido por la ejecución de las obras, para lo cual seguirá las recomendaciones de los fabricantes de los equipos. Donde se pueda afectar a la comunidad, los horarios de trabajo se programarán de tal forma que se minimicen las molestias.

Energía eléctrica.

El Contratista o Entidad Ejecutora, en lo posible contará con instalaciones que garanticen el suministro de energía eléctrica suficiente para sus instalaciones y operaciones. Tanto las señales como las protecciones de las obras estarán adecuadamente iluminadas, con dispositivos de luz fija o intermitente o ambos, que sirvan como guías para la circulación vehicular y peatonal durante la noche y en circunstancias especiales.

Limpieza.

El Contratista o Entidad Ejecutora mantendrá limpios todos los sitios de la obra y evitará la acumulación de desechos y basuras, los cuales serán trasladados a los sitios de depósito autorizados.

MÉTODO DE MEDICIÓN

De acuerdo a los insumos usados en el costo unitario de esta partida, la unidad de medida será considerada como **global**, puesto que el cálculo se realizará para la obra en conjunto.

FORMA DE PAGO

El pago se hará al finalizar la ejecución de la partida completa, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación completa por toda mano de obra, equipo, herramientas y por imprevistos necesarios para completar este ítem.

01.10.01.02 LIMPIEZA GENERAL DE OBRA

Una vez concluida la obra deberá entregar la obra completamente limpia, todo el material sobrante deberá ser recogido, dejando las obras civiles exentas de basuras.

MÉTODO DE MEDICIÓN

De acuerdo a los insumos usados en el costo unitario de esta partida, la unidad de medida será considerada como **global**, puesto que el cálculo se realizará para la obra en conjunto.

FORMA DE PAGO

El pago se hará al finalizar la ejecución de la partida completa, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación completa por toda mano de obra, equipo, herramientas y por imprevistos necesarios para completar este ítem.

01.09.01. 02 LIMPIEZA GENERAL DE OBRA

Comprende la limpieza final del módulo en construcción tales su limpieza se realizará en su totalidad del módulo, paredes, ventanas, pisos, etc.

MÉTODO DE MEDICIÓN

El trabajo ejecutado se medirá en metros cuadrados (M2).

FORMA DE PAGO

El pago se hará al finalizar la ejecución de la partida completa, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación completa por toda mano de obra, equipo, herramientas y por imprevistos necesarios para completar este ítem.

14.1. Personal Requerido

- ✓ Un (01) personal Residente de Obra de la ejecución del proyecto, quien se encargará de coordinar las tareas y ordenes de trabajo, será responsable de la ejecución e inspección del proyecto.
- ✓ Un (01) Personal Especialista en Estructuras.
- ✓ Un (01) Personal Especialista en Telecomunicaciones.
- ✓ Contar con capacitación obligatoriamente en las actividades que se van a desempeñar.
- ✓ Implementos de seguridad completo acorde a las actividades que va a desarrollar.

14.2. Seguridad Del Personal Propuesto Para La Ejecución.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 933 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**

El personal propuesto deberá contar con equipos e implementos de seguridad y protección para los trabajos a realizar como:

- ✓ Zapatos de seguridad.
- ✓ Mascarilla protectora.
- ✓ Guantes de seguridad
- ✓ Cascos de seguridad
- ✓ Lentes de seguridad
- ✓ Uniforme de seguridad.
- ✓ Cinta de seguridad.
- ✓ Protección de altura arnés de seguridad.

15. REQUISITOS DEL POSTOR.

- ✓ El proveedor, deberá cumplir con los siguientes requisitos, de acuerdo a los compromisos establecidos y normatividad vigente:
- ✓ Ser Persona Natural o persona jurídica sin impedimento de contratar con el estado.
- ✓ El proveedor deberá estar inscrito en el registro nacional de proveedores (RNP) vigente (se excluye en el caso de que el valor del proyecto sea menor o igual a 1 UIT).
- ✓ El proveedor deberá contar con RUC activo y habido.
- ✓ Poseer Código de Cuenta Interbancario registrado.

16. INICIO DE OBRA

16.1. Ejecución contractual

El contrato tiene vigencia desde el día siguiente de la suscripción del documento que lo contiene. Dicha vigencia rige hasta el consentimiento de la liquidación de la obra y se efectúe el pago correspondiente.

16.2. Plazo de inicio de ejecución de obra:

El plazo de ejecución de obra inicia a partir del día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones establecidas en el artículo 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF:

- a) Que la Entidad notifique al contratista quien es el inspector o el supervisor, según corresponda.
- b) Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda.
- c) Que la Entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las Bases, hubiera asumido como obligación.
- d) Que la Entidad haya hecho entrega del expediente técnico de Obra completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones.
- e) Que la Entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 181.

Las condiciones a que se refieren los numerales literales precedentes, deben ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato. En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

La Entidad puede acordar con el contratista diferir la fecha de inicio del plazo de ejecución de la obra según los supuestos previstos en el artículo 176.9 del Reglamento.

Las circunstancias invocadas se sustentan en un informe técnico que forma parte del expediente de contratación, debiendo suscribir la adenda correspondiente.

17. EJECUCION DE LA OBRA

El Contratista ejecutará la Obra en estricto cumplimiento del Expediente Técnico. Los materiales, herramientas y Mano de Obra, serán tomando en consideración lo definido en el expediente técnico. Los criterios de diseño involucrarán, sin excepción, las mejores prácticas de ejecución de Obras, empleando procedimientos constructivos de calidad, equipos y técnicas de última generación acordes con las tecnologías vigentes, a fin de asegurar un producto de calidad, estando sujetos a la aprobación y plena satisfacción de la Entidad.

Por otra parte, los procedimientos de construcción reflejan la suposición básica que el Contratista es el especialista y conoce las prácticas de construcción.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turístico por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**

Todo procedimiento constructivo indicado será de primera calidad, estará sujeto a la aprobación de la Entidad, quien tiene además el derecho de rechazar aquel que no cumpla con los estándares utilizados en la infraestructura Educativa.



18. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- ✓ El Contratista realizará todos los trabajos bajo dirección del Residente de obra y Supervisor de Obra designado por la Municipalidad Distrital de Vischongo.
- ✓ El contratista, asumirá integralmente cualquier riesgo contra sus bienes patrimoniales, trabajadores y terceros, que pudiera ocasionar durante la prestación de la ejecución del proyecto.
- ✓ Plazo de prestación para la ejecución será de no mayor a 150 días calendarios (05 meses)
- ✓ El plazo máximo de responsabilidad del Contratista por vicios ocultos es de 7 años
- ✓ El Contratista, realizará todos los trabajos a todo costo, utilizando sus propios recursos y se proveerá de recursos humanos, maquinarias, equipos, herramientas, suministros, combustibles e insumos necesarios para cumplir con el objeto de convocatoria.
- ✓ Cualquier interrupción en la prestación de la ejecución del proyecto que se origine por desperfectos o inoperancia de la maquinaria, será de exclusiva responsabilidad del contratista y dará lugar a la aplicación de penalidades por los retrasos



19. ESTRUCTURA DE COSTOS Y VALOR REFERENCIAL

El monto de valor referencial está considerado dentro del Expediente Técnico aprobado mediante RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 098-2023-MDV/A, de fecha 05 de junio del 2024.
El monto referencial es de: S/ 1,071,373.96 (Un millón setenta y un mil trescientos setenta y tres con 96/100 Soles), incluidos elaboración del expediente Técnico, supervisión de Obra, así como también incluido los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que indica en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de JULIO del 2024. los gastos generales y utilidad son necesariamente proporcional al costo directo por lo cual el postor deberá respetar los porcentajes y los montos de los gastos generales fijos y variables establecidos en el expediente técnico durante la presentación de su oferta

COSTO DIRECTO	780,985.45
GASTOS GENERALES	72,289.50
UTILIDADES (7%)	54,668.98
=====	=====
SUB TOTAL	907,944.03
IGV (18%)	163,429.93
=====	=====
TOTAL	1,071,373.96

20. PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA

El plazo de ejecución de la obra es de 150 días calendario (5 meses) a partir de la entrega del terreno, que debe ser concordante con la asignación presupuestal.

21. CRONOGRAMA DE PAGO, CONFORMIDAD DE EJECUCION DE OBRA

Los pagos por la ejecución de obra se realizarán en valorizaciones mensual previa elaboración del Residente de Obra, verificación en campo por parte del Supervisor de Obra, elevando el informe de conformidad al Gerente de Infraestructura de la Municipalidad, en un plazo de los 05 primeros días hábiles de cada mes como máximo, presentarán la Conformidad, debidamente firmado por el Residente de Obra y Visto Bueno del Supervisor de Obra y del Gerente de Infraestructura. Para el pago es requisito que el contratista haya cumplido con el total de los trabajos encomendados.

La unidad de abastecimiento conformará un expediente de pago que deberá incluir:

- Valorización mensual de obra
- Factura Electrónica.
- Copia de Registro Nacional de Proveedores (Ejecución de Obras).
- Contrato original u Orden de ejecución o en caso contrario copia del contrato u orden de ejecución debidamente legalizado o fedateado.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 13131 EL 30 DE ABRIL DE 1994

Vischongo turística por un futuro mejor

**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho"**

- Informe de ejecución expedido por el Ing. Residente de Obra, Conformidad V°B° del Supervisor de Obra y V°B° del Gerente de Infraestructura.



22. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir las condiciones de los consorciados.

El número máximo de consorciados es de dos (02). El porcentaje mínimo de participación de un consorciado es de 10%. El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 90%

23. CONDICIONES DE EJECUCION DE OBRA

El contratista para ejecución de la obra debe contar con los siguientes:

- **De las maquinarias y equipos:**
- Las maquinarias y equipos deben estar en buenas condiciones y operativas.
 - Disponibilidad inmediata.
- **De los Implementos de Seguridad y Protección mínimo:**
- Indumentaria (mínimo chalecos).
 - Cascos de seguridad.
 - Botas de seguridad.
 - Lentes de Seguridad.
 - Cintas de seguridad y otros.



El contratista está obligado a tomar todas las medidas de seguridad necesarias para evitar peligros contra la integridad, la vida y la propiedad de las personas durante la ejecución de la obra. En este sentido deberá dotar a su personal de los implementos de seguridad según NG-050 y herramientas pertinentes para la realización de todos los trabajos.

24. DE LAS MAQUINARIAS Y EQUIPAMIENTO MINIMO REQUERIDO:

Será admitidas equipos de mayor potencia y mejores características, sin que esto genere gastos adicionales a la entidad. Los equipos mínimo exigibles propuestos por los postores

Se acreditará con Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido, dentro de las cuales se precisen las características técnicas mínimas requeridas.

Las Maquinarias y Vehículos deberán contar con Seguro Contra todo Riesgo y SOAT correspondiente, con excepción de los equipos que por su naturaleza no lo requieran.

El Contratista situará en la obra el equipo o maquinaria y medios auxiliares que sean precisos para la correcta ejecución de aquella en el plazo establecido y en todo caso, los equipos que se propusieron en su oferta y/o Bases, en los mismos términos y características. Dichos equipos, adscritos a la obra, deberán estar en perfectas condiciones de funcionamiento, debiendo repararse inmediatamente los elementos averiados, y asumiendo el Contratista la obligación de reemplazarlos cuando así lo ordene la Supervisión y/o Inspección de obra. En caso de discordar con la solicitud de la Supervisión, tendrá el Contratista derecho a reclamar ante la MUNICIPALIDAD en el plazo de hasta 7 días calendario, de efectuada la solicitud de la Supervisión.

Si el equipo o la dotación previstos en el proyecto fuesen insuficientes para la ejecución de la obra en los plazos establecidos, la Supervisión notificará de la situación al Contratista y procederá con las sanciones que correspondan. El Contratista no tendrá derecho a reclamación alguna ante la Entidad Contratante.

25. DEL PERSONAL CLAVE REQUERIDO Y EXPERIENCIA DEL POSTOR

25.1. Acreditación de la formación Profesional:

Se acreditará con copia simple de TÍTULO PROFESIONAL.

25.2. Acreditación de la Experiencia:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 0315 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

La experiencia se acreditará con copia de (i) contratos con su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otro documento que, de manera fehaciente, demuestre la experiencia del profesional propuesto. El Contratista empleará obligatoriamente a los Profesionales propuestos para la ejecución de la Obra, salvo que la Supervisión solicite su sustitución, para ello los postores deberán tener en cuenta y compromiso al momento de preparar su propuesta económica que el monto y el porcentaje correspondiente a gastos generales, fijos y variables no se podrán modificar, dado que con ello se asegura la presencia del plantel profesional y de esta manera esté presente la dirección técnica y por ende garantizar la calidad en la ejecución del proyecto

25.3. Experiencia del Postor:

Se considerará como obras similares al objeto de la convocatoria, a: Creación y/o instalación del Servicio de Seguridad Ciudadana.

26. NATURALEZA JURÍDICA DEL CONTRATO

El vínculo entre la Municipalidad Distrital de Vischongo, Provincia de Vilcas Huamán, Región Ayacucho y el contratado se regirá por lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 350-2015-EF “Ley de contrataciones y adquisiciones del Estado”, su reglamento y Normas Modificatorias.

✓ TRABAJOS DEFECTUOSOS O MAL EJECUTADOS

El Contratista es exclusivamente responsable de la ejecución y conservación de la obra objeto del presente contrato y de las faltas que en ellas pudieran notarse, sin que le exima de responsabilidad la circunstancia de que la Supervisión de obra haya examinado y reconocido la obra durante su construcción o los materiales empleados, ni que las distintas partes de obra hayan sido incluidas en las mediciones o certificaciones parciales.

Si la obra no se sujetara estrictamente a los planos y demás documentos del proyecto, si los materiales utilizados no fueran de la calidad requerida, si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tienen razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la obra ejecutada, el contratista deberá demolerla y rehacerla hasta dejarla a completa satisfacción de la Supervisión de obra.

Los gastos de estas operaciones corran a cuenta del Contratista salvo en el caso de que se hubieran realizado en base a sospechas de la Supervisión de obra de existir vicios ocultos y éstos no pudieran ser comprobados.

Si la Supervisión de obra estima que las unidades de obra defectuosas son admisibles puede proponer al Contratante la aceptación de las mismas, con la consiguiente rebaja de precios.

✓ SEGURIDAD DE OBRA

Complementando las actividades programadas se tomarán las medidas de seguridad durante la ejecución de la obra, la misma que deberá implementarse de tal manera que se den todas las condiciones necesarias para evitar accidentes. Las medidas de seguridad deben abarcar desde las labores de difusión de los desvíos hasta los avisos preventivos en el sitio de la obra.

Durante las diversas etapas de la construcción, las obras se mantendrán, en todo momento, en perfectas condiciones.

El Contratista deberá atenerse a las disposiciones vigentes para la prevención y control de incendios, y a las Instrucciones complementarias que se dicten por el Supervisor de obra. En todo caso, se adoptarán las medidas necesarias y será responsable de evitar la propagación de los que se requieran para la ejecución de las obras, así como de los daños y perjuicios que puedan producir.

✓ ADELANTO DIRECTO Y DE MATERIALES

A solicitud del contratista se otorgaran Adelantos previa presentación de las Garantías correspondientes.

Solicitud para la constitución de fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del reglamento, de ser el caso

Adelanto Directos: La Entidad otorgara adelantos directos por el 10% del monto del contrato original.

Adelanto para Materiales o Insumos: en conjunto hasta 20% del monto del Contrato.

La amortización del adelanto directo se realiza mediante descuentos proporcionales en cada una de las valorizaciones de obra.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 9335 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

La amortización del adelanto para materiales e insumos se realizarán de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

Cualquier diferencia que se produzca respecto de la amortización del adelanto se toma en cuenta al momento de efectuar el pago siguiente que le corresponda al contratista y/o en la liquidación del contrato.

✓ **VALORIZACIONES Y METRADOS**

Las valorizaciones de avance de obra tienen el carácter de pagos a cuenta y serán elaboradas y presentadas al último día de cada periodo mensual por el supervisor y el contratista, sobre la base de los metrados realmente ejecutados en dicho periodo.

Conjuntamente con la valorización, el contratista presentará los siguientes documentos necesarios para el trámite de pago:

Certificados de ensayos y protocolos de control de calidad de los materiales y trabajos ejecutados. Panel fotográfico que sustente la secuencia de la prestación (mínimo 10 fotografías). Sustentación técnica de los metrados, mediante croquis, gráficos y/o esquemas que ilustren claramente lo realmente ejecutado. Protocolos de calidad.

El plazo máximo de aprobación por el inspector o el supervisor de las valorizaciones y su remisión a la Entidad para periodos mensuales es de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva, y es cancelada por la Entidad en fecha no posterior al último día de tal mes.

✓ **DISCREPANCIAS RESPECTO DE VALORIZACIONES O METRADOS**

Si surgieran discrepancias respecto de la formulación, aprobación o valorización de los metrados, entre el Contratista y el supervisor y/o la Entidad, según sea el caso, se resolverán en la liquidación del contrato, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida.

Sólo será posible iniciar un procedimiento de conciliación o arbitraje dentro de los quince (15) días hábiles después de ocurrida la controversia si la valorización de la parte en discusión representa un monto superior al cinco por ciento (5 %) del contrato actualizado.

La iniciación de este procedimiento no implica la suspensión del contrato ni el incumplimiento de las obligaciones de las partes.

✓ **CUADERNO DE OBRA**

En la fecha de entrega del terreno, la entidad solicitará la apertura de cuaderno de Obra digital, el mismo que será registrado por la empresa y el Ingeniero Residente así mismo por el Supervisor. Dichos profesionales son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el Cuaderno de Obra.

El Cuaderno de Obra deberá tener un original con (3) copias desglosables, correspondiendo una de ellas a la Entidad. El original de dicho Cuaderno debe permanecer en obra, bajo custodia del residente. Concluida la ejecución de la obra, el original quedará en poder de la Entidad.

El cuaderno de obra, es el medio de comunicación ordenado entre el contratista y el supervisor; estará físicamente bajo la custodia y responsabilidad del contratista, y en condiciones de ser exhibido en cualquier momento ante la MUNICIPALIDAD.

El Cuaderno de Obra es el medio de registro de ocurrencias de la obra y será abierto el día de la entrega del terreno. Este documento constará de original y tres copias desglosables, correspondiendo una de ellas a LA MUNICIPALIDAD, otra al Contratista y la tercera al supervisor, será firmado en todas sus páginas por el supervisor y por residente de obra, quienes son los únicos autorizados para hacer anotaciones en el Cuaderno de Obra.

El original del cuaderno de obra permanecerá en todo momento en obra, bajo custodia y responsabilidad del residente y a disposición permanente del supervisor, hasta la recepción final de la obra, quedando a partir de ese entonces bajo custodia de LA MUNICIPALIDAD.

En el Cuaderno de Obra, se deberá registrar cronológicamente las consultas, autorizaciones, reclamos, modificaciones, metrados y otras ocurrencias de la obra.

✓ **ADICIONALES Y REDUCCIONES**

Sólo procederá la ejecución de obras adicionales cuando previamente se cuente con disponibilidad presupuestal y resolución del titular de la Entidad, y en los casos en que sus montos, por si solos o restándoles los presupuestos deductivos vinculados, sean iguales o no superen el quince por ciento (15 %) del monto del contrato original, siempre



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1824

Vischongo turística por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo podrá reducir obras hasta por el quince por ciento (15%) del monto del contrato original. Resultará de aplicación lo establecido en el Reglamento.

Las obras adicionales que superen el quince por ciento (15%) del monto del contrato original, luego de ser aprobadas por la Entidad, requieren previamente, para su ejecución y pago, la autorización expresa de la Contraloría General de la República.

✓ **AMPLIACIONES DE PLAZO**

El Contratista podrá solicitar la ampliación de plazo pactado por las siguientes causales, siempre que modifiquen el calendario de avance de obra vigente:

Atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista.

Atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad Caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobados.

Para que proceda una ampliación de plazo, deberá observarse el procedimiento y plazos regulados en el Reglamento.

La ejecución de obras adicionales será causal de ampliación de plazo sólo si éstas conllevan la modificación del Calendario de Avance de Obra.

INTERVENCIÓN ECONÓMICA DE LA OBRA

La Entidad podrá, de oficio o a solicitud de parte, intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos. La intervención económica no deja al contratista al margen de su participación contractual, manteniendo los derechos y obligaciones correspondientes.

Si el contratista rechaza la intervención económica, el contrato será resuelto, de conformidad con lo indicado en el artículo 173° del Reglamento.

✓ **RECEPCIÓN DE OBRA Y PLAZOS**

En la fecha de la culminación de la obra el residente anotará tal hecho en el Cuaderno de Obra y solicitará la recepción de la misma. El Supervisor, en un plazo no mayor de cinco (05) días posteriores a la anotación señalada, lo informará a la Entidad, ratificando o no lo indicado por el residente.

En caso que el Supervisor verifique la culminación de la obra, la Entidad procederá a designar un Comité de Recepción dentro de los siete (07) días siguientes a la recepción de la comunicación del Supervisor.

En un plazo no mayor de veinte (20) días siguientes de realizada su designación, el Comité de Recepción, junto con el Contratista, procederá a verificar el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos y especificaciones técnicas y efectuará las pruebas que sean necesarias para comprobar el funcionamiento de las instalaciones y equipos.

Culminada la verificación, y de no existir observaciones, se procederá a la recepción de la obra, teniéndose por concluida la misma, en la fecha indicada por el Contratista. El Acta de Recepción deberá ser suscrita por los miembros del Comité, el Contratista y su Residente.

De existir observaciones, éstas se consignarán en el Acta respectiva y no se recibirá la obra. A partir del día siguiente, el Contratista dispondrá de un décimo (1/10) del plazo de ejecución de la obra para subsanar las observaciones, plazo que se computará a partir del quinto día de suscrita el Acta. Las obras que se ejecuten como consecuencia de observaciones no darán derecho al pago de ningún concepto a favor del contratista ni a la aplicación de penalidad alguna.

Subsanadas las observaciones, el Contratista solicitará nuevamente la recepción de la obra en el Cuaderno de Obra, lo cual será verificado por el Supervisor e informado a la Entidad, según corresponda, en el plazo de tres (03) días siguientes de la anotación. El Comité de Recepción se constituirá en la obra dentro de los siete (07) días siguientes de recibido el informe del Supervisor. La comprobación que realizará se sujetará a verificar la subsanación de las observaciones formuladas en el Acta, no pudiendo formular nuevas observaciones.

De haberse subsanado las observaciones a conformidad del Comité de Recepción, se suscribirá el Acta de Recepción de Obra.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Si en la segunda inspección el Comité de Recepción constata la existencia de vicios o defectos distintos a las observaciones antes formuladas, sin perjuicio de suscribir el Acta de Recepción de Obra, informará a la Entidad para que este, solicite por escrito al Contratista las subsanaciones del caso, siempre que constituyan vicios ocultos.

En caso que el contratista o su residente no estuvieran conformes con las observaciones, anotará su discrepancia en el Acta. El Comité de Recepción elevará a la máxima autoridad administrativa de la Entidad, todo lo actuado con un informe sustentado de sus observaciones en el plazo máximo de cinco (5) días. La Entidad deberá pronunciarse sobre dichas observaciones en igual plazo. De persistir la discrepancia, ésta se someterá a conciliación y/o arbitraje, dentro de los quince (15) días siguientes al pronunciamiento de la Entidad.

Si vencido el cincuenta por ciento (50%) del plazo establecido para la subsanación, la Entidad comprueba que no se ha dado inicio a los trabajos correspondientes, salvo circunstancias justificadas debidamente acreditadas por el contratista, dará por vencido dicho plazo, tomará el control de la obra, la intervendrá económicamente y subsanará las observaciones con cargo a las valorizaciones pendientes de pago o de acuerdo al procedimiento establecido en el Reglamento.

Todo retraso en la subsanación de las observaciones que exceda del plazo otorgado, se considerará como demora para efecto de las penalidades que correspondan y podrá dar lugar a que la Entidad resuelva el contrato por incumplimiento. Las penalidades a que se refiere el presente artículo podrán ser aplicadas hasta el tope señalado en la Ley, el Reglamento o el Contrato, según corresponda.

✓ **LIQUIDACION DEL CONTRATO**

El Contratista presentará la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de obra. Dentro del plazo de treinta (30) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el Contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificará al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

Si el Contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificará la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación quedará consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido.

Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida.

No se procederá a la liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver. Luego de haber quedado aprobada o consentida la liquidación, culmina definitivamente el contrato y se cierra el expediente respectivo con la liquidación, el contratista entregará a la Entidad.

✓ **RESOLUCION DEL CONTRATO**

Si alguna de las partes falta al cumplimiento de sus obligaciones, la parte perjudicada deberá requerirla mediante carta notarial para que las satisfaga en un plazo no mayor de quince (15) días, bajo apercibimiento de resolver el contrato. Si vencido dicho plazo el incumplimiento continúa, la parte perjudicada resolverá el contrato en forma total o parcial, mediante carta notarial.

La resolución parcial solo involucrará a aquella parte del contrato afectada por el incumplimiento y siempre que dicha parte sea separable e independiente del resto de las obligaciones contractuales, y que la resolución total del contrato pudiera afectar los intereses de la entidad. En tal sentido el requerimiento que se efectúe deberá precisar con claridad qué parte del contrato quedaría resuelta si persistiese el incumplimiento. De no hacerse tal precisión se entenderá que la resolución será total en caso de persistir el incumplimiento.

Si la parte perjudicada es la Entidad, ésta ejecutará las garantías que el contratista hubiera otorgado, sin perjuicio de la indemnización por los mayores daños y perjuicios irrogados.

Si la parte perjudicada es el contratista, la Entidad deberá reconocerle la respectiva indemnización por los daños y perjuicios irrogados.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 1935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**

Cualquier controversia relacionada con la resolución del contrato podrá ser sometida por la parte interesada a conciliación y/o arbitraje dentro de los quince (15) días hábiles siguientes de comunicada la resolución. Vencido ese plazo sin que se haya iniciado ninguno de estos procedimientos, se entenderá que la resolución del contrato ha quedado consentida.

✓ **EFFECTOS DE LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA**

La resolución del contrato de obra determina la inmediata paralización de la misma, salvo los casos en que, estrictamente por razones de seguridad o disposiciones reglamentarias de construcción, no sea posible.

La parte que resuelve, deberá indicar en su carta de resolución, la fecha y hora para efectuar la constatación física e inventario en el lugar de la obra, con una anticipación no menor de dos (2) días. En esta fecha, las partes se reunirán en presencia de Notario Público o Juez de Paz, según corresponda, y se levantará un acta. Si alguna de ellas no se presentara, la otra levantará el acta con el Notario Público o Juez de Paz. Culminado este acto, la obra queda bajo responsabilidad de la Entidad y se procede a la liquidación, conforme a lo establecido en el artículo 135° del Reglamento.

En caso que la resolución sea por incumplimiento del Contratista, en la liquidación se consignarán las penalidades que correspondan, las que se harán efectivas conforme a lo dispuesto en el artículo 165° del Reglamento.

Cuando la resolución sea por causa atribuible a la Entidad, éste reconocerá al Contratista, en la liquidación que se practique, el cincuenta por ciento (50%) de la utilidad prevista, calculada sobre el saldo que se deja de ejecutar, conforme a lo dispuesto en el artículo 137° del Reglamento, los gastos de la resolución del contrato son de cargo de la parte que lo incumplió, salvo disposición distinta de Laudo Arbitral.

✓ **DISPOSICIONES VARIAS**

Son de cargo del Contratista todos los tributos y gravámenes que le correspondan de acuerdo a la Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del Contratista. Así mismo corresponde al Contratista la contratación de todos los seguros necesarios para resguardar la integridad de la prestación, los recursos que se utilizan y a los terceros posiblemente afectados.

El Contratista asume la responsabilidad de cumplir estrictamente el marco legal del ordenamiento laboral que cautele los derechos de los trabajadores de construcción civil. Los postores deberán tener en cuenta estos factores al momento de presentar sus propuestas.

✓ **RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD**

La Entidad es responsable por las modificaciones que ordene o apruebe respecto del Expediente Técnico, estudios, informes o similares, o por aquellas que se generen debido a la necesidad de la ejecución de los mismos, sin perjuicio de las responsabilidades que corresponden a quienes elaboraron el proyecto.

✓ **RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA**

Queda claramente establecido que el hecho de haber recepcionado la Obra no exonera al CONTRATISTA de sus responsabilidades, de acuerdo con lo dispuesto en el Código Civil y en el artículo 50° de la Ley, que establece, entre otros, un periodo de garantía y responsabilidad del ejecutor de las obras no menor de siete (07) años.

Todos los demás aspectos relativos al presente proceso de selección, contratación, construcción, ejecución, recepción de obra, liquidación de obra, etc., no contemplados en estas Bases se regirán.

✓ **PENALIDADES**

Por Mora.- En el caso de retraso injustificado en la ejecución de la obra, objeto del contrato, la Entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto contractual. Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo al procedimiento establecido en el artículo 132° del Reglamento, cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, la Entidad podrá resolver el contrato por incumplimiento.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 935 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Por Incumplimiento del Contrato. - La garantía de fiel cumplimiento, se ejecutará en su totalidad, solo cuando la resolución por la cual la Entidad resuelve el contrato por causa imputable al contratista, haya quedado consentida o cuando por laudo arbitral consentido y ejecutoriado se declare procedente la decisión de resolver el contrato. El monto de las garantías corresponderá íntegramente a la Entidad, independientemente de la cuantificación del daño efectivamente irrogado.



✓ OTRAS PENALIDADES

De acuerdo al Art. 134 del R.L.C.E., se establecen las siguientes penalidades:

Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT NI MAYOR A UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT NI MAYOR A UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
3	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al SUPERVISOR DE LA OBRA, impidiéndole anotar las ocurrencias	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA.
4	Por no ejecutar la obra de acuerdo a los planos y especificaciones técnicas	1 UIT por ocurrencia	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
5	Por no contar los trabajadores con los respectivos implementos de seguridad a fin de evitar accidentes y brindar la seguridad suficiente a los trabajadores y público en general.	0.5 UIT por cada día de ausencia de los implementos de seguridad en obra.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
6	Por presentar valorizaciones de Obras y/o metrados no ejecutados (sobre - valorizaciones) y pagos en exceso, valorizaciones adelantadas u otros actos que ocasionen pagos indebidos o no encuadrados en las disposiciones vigentes, sin perjuicio de las acciones legales que pudieran corresponder.	Diez por ciento del monto de la valorización presentada.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
7	No cumple con el uso de materiales y equipos de campo (vehículo, medio de comunicación, teodolito, etc.) establecidos en los Términos de Referencia, sin perjuicio de disponerse la demolición de comprobarse que los materiales utilizados son deficientes.	1 UIT por ocurrencia	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
8	Por falta de permanencia del residente en la obra.	0.5 UIT por cada día de ausencia del residente en obra.	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
9	Por no presentar la reprogramación de sus trabajos cuando el Supervisor lo requiera como consecuencia del atraso en el cumplimiento del cronograma vigente.	1 UIT por ocurrencia	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**

10	Por negarse a entregar el cuaderno de obra al solo requerimiento de la entidad.	0.5 UIT por ocurrencia	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA
11	Por no implementar medidas de seguridad en obra y protección del medio ambiente	0.5 UIT por ocurrencia	Según informe del SUPERVISOR DE LA OBRA

3.1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Importante para la Entidad

Requisitos de calificación que la Entidad **debe** adoptar son los siguientes:

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																																							
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																																							
	Requisitos:																																							
	<table><tr><th>N°</th><th>MAQUINARIA Y EQUIPO</th><th>CANTIDAD</th></tr><tr><td>1</td><td>WINCHE ELECTRICO 3.6 HP DE DOS BALDES</td><td>01</td></tr><tr><td>2</td><td>TRONZADORA</td><td>01</td></tr><tr><td>3</td><td>VIBRADORA DE CONCRETO 4HP 2.40"</td><td>02</td></tr><tr><td>4</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)</td><td>02</td></tr><tr><td>5</td><td>ACROS GALVANIZADOS</td><td>03</td></tr><tr><td>6</td><td>COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANGHA 4 HP</td><td>02</td></tr><tr><td>7</td><td>NIVEL DE INGENIERO</td><td>01</td></tr><tr><td>8</td><td>MOTOBOMBA 3.5 HP 2"</td><td>01</td></tr><tr><td>9</td><td>CAMIONETA 4X4 AÑO 2021 EN ADELANTE</td><td>01</td></tr><tr><td>10</td><td>VOLQUETE DE 15M3</td><td>01</td></tr><tr><td>11</td><td>RETROEXCAVADORA S/LLANTAS</td><td>01</td></tr><tr><td>12</td><td>MINI CARGADOR BOBCAT</td><td>01</td></tr></table>	N°	MAQUINARIA Y EQUIPO	CANTIDAD	1	WINCHE ELECTRICO 3.6 HP DE DOS BALDES	01	2	TRONZADORA	01	3	VIBRADORA DE CONCRETO 4HP 2.40"	02	4	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	02	5	ACROS GALVANIZADOS	03	6	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANGHA 4 HP	02	7	NIVEL DE INGENIERO	01	8	MOTOBOMBA 3.5 HP 2"	01	9	CAMIONETA 4X4 AÑO 2021 EN ADELANTE	01	10	VOLQUETE DE 15M3	01	11	RETROEXCAVADORA S/LLANTAS	01	12	MINI CARGADOR BOBCAT	01
N°	MAQUINARIA Y EQUIPO	CANTIDAD																																						
1	WINCHE ELECTRICO 3.6 HP DE DOS BALDES	01																																						
2	TRONZADORA	01																																						
3	VIBRADORA DE CONCRETO 4HP 2.40"	02																																						
4	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	02																																						
5	ACROS GALVANIZADOS	03																																						
6	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANGHA 4 HP	02																																						
7	NIVEL DE INGENIERO	01																																						
8	MOTOBOMBA 3.5 HP 2"	01																																						
9	CAMIONETA 4X4 AÑO 2021 EN ADELANTE	01																																						
10	VOLQUETE DE 15M3	01																																						
11	RETROEXCAVADORA S/LLANTAS	01																																						
12	MINI CARGADOR BOBCAT	01																																						
	Será admitidas equipos de mayor potencia y mejores características, sin que esto genere gastos adicionales a la entidad. Los equipos mínimo exigibles propuestos por los postores.																																							
	Acreditación:																																							
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																																							
	Importante																																							
	No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.																																							
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																																							



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

- **Residente de Obra.**
Ingeniero Civil. Titulado y Habilitado.
- **Especialista en Estructuras.**
Ingeniero Civil. Titulado y Habilitado.
- **Especialista en Telecomunicaciones.**
Ingeniero de Sistemas y/o Electrónico Titulado y Habilitado.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

- **Residente de Obra.**
Experiencia mínima de dos (2.0) años como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o ingeniero residente, en la ejecución de obras de infraestructura de seguridad ciudadana y/o obras de edificaciones. computados a partir de su colegiatura.
- **Especialista en Estructuras.**
Experiencia mínima de uno (1.0) año como Especialista en Estructuras y/o Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o ingeniero residente, en la ejecución de obras de infraestructura de seguridad ciudadana y/o obras de edificaciones. computados a partir de su colegiatura.
- **Especialista en Telecomunicaciones.**
Experiencia mínima de uno (1.0) año como Especialista en Telecomunicaciones y/o Radiocomunicaciones y/o Electricista, en la ejecución de obras de infraestructura de seguridad ciudadana y/o obras de edificaciones. computados a partir de su colegiatura.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
VISCHONGO**
PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 035 EL 30 DE AGOSTO DE 1824

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el valor referencial de la contratación o del ítem, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar: a Creación y/o instalación del Servicio de Seguridad Ciudadana.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación¹ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.

¹ De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** “cualquier otra documentación”, se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitante aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VISCHONGO

PROVINCIA DE VILCASHUAMAN - AYACUCHO
CREADA POR DECRETO LEY N° 933 EL 30 DE AGOSTO DE 1924

Vischongo turística por un futuro mejor

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra
Independencia, y de la conmemoración de las heroicas
batallas de Junín y Ayacucho”**



Importante

- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.



CAPÍTULO IV
FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p>100 puntos</p>

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, deben ser objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

- *Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*
- *En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.*

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO²⁰

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad

²⁰ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

Importante para la Entidad

- Cuando en el expediente de contratación se establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, en lugar del párrafo anterior, deberá considerarse lo siguiente, según corresponda:

“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.”²¹

“El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento y el plazo de la operación asistida de la obra es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.”²²

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos de ejecución de obras que se sujeten a las condiciones establecidas en dicho artículo, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

- “De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse,

²¹ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

²² Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.

de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoría como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

- *Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:*

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el [CONSIGNAR ADELANTO O PRIMER DESEMBOLSO DEL ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Asimismo, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los demás adelantos directos en [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD]²³. La entrega del o los adelantos se realizará en [CONSIGNAR PLAZO Y OPORTUNIDAD].²⁴

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

- *Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para materiales e insumos a EL CONTRATISTA, deberá consignar la siguiente cláusula:*

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR

²³ Indicar el plazo y oportunidad conforme al expediente de contratación.

²⁴ Este párrafo solo deberá ser incluido cuando la Entidad prevea la entrega de más de un adelanto directo al contratista.

PORCENTAJE²⁵ del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de El CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

- Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para equipamiento y mobiliario, en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, deberá consignar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA.....: ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

“LA ENTIDAD otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el **[CONSIGNAR PORCENTAJE²⁶]** del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer del equipamiento y mobiliario en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de **[CONSIGNAR PLAZO]** días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de El CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para equipamiento y mobiliario en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

- **En caso la Entidad hubiese previsto la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos, se debe incluir la siguiente cláusula:**

CLÁUSULA: FIDEICOMISO DE ADELANTOS²⁷

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento

²⁵ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁶ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁷ Cabe precisar que, cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso, de acuerdo a lo previsto en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento.

para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

ADELANTO DIRECTO

“La Entidad otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

“La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE²⁸] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

- *En el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano, cuando se haya previsto otorgar adelanto para equipamiento y mobiliario, consignar lo siguiente:*

ADELANTO PARA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO, EN CONTRATOS BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO

“La Entidad otorgará adelantos para equipamiento y mobiliario por el [CONSIGNAR PORCENTAJE²⁹] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos que incluye el equipamiento y mobiliario, presentado por el contratista.

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

[INCLUIR³⁰ EN ESTA CLÁUSULA LA IDENTIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS QUE PUEDAN OCURRIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ASI COMO LA DETERMINACIÓN DE LA PARTE DEL CONTRATO QUE DEBE ASUMIRLOS DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, SEGÚN LAS DISPOSICIONES PREVISTAS EN LA DIRECTIVA “GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS”. LA GESTION DE RIESGOS FORMA PARTE DE LA ÚLTIMA VERSIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA PUBLICADO EN LA OPCIÓN “VER EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA” DEL SEACE].

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173

²⁸ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

²⁹ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

³⁰ De acuerdo con el numeral 32.2 del artículo 32 de la Ley y el numeral 29.2 del artículo 29 del Reglamento, esta cláusula es obligatoria.

de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

Penalidad Diaria =
$$\frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	[INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
3	[INCLUIR OTRAS PENALIDADES, DE SER EL CASO]		

En caso se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, incluir la siguiente penalidad³¹:

Otras penalidades			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento

³¹ De conformidad con el numeral 9.3 de la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", excepcionalmente, una Entidad, de manera previa a la convocatoria del procedimiento de selección de la contratación de una obra, puede solicitar autorización para usar un cuaderno de obra físico, cuando en el lugar donde se ejecuta la obra no haya acceso a internet. Para dicho efecto, debe presentar la respectiva solicitud, por cada contrato de obra, a través del formato previsto en el Anexo N° 1 de dicha Directiva.

(...)	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA], impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].
Esta penalidad solo aplica si el cuaderno de obra es físico.			

Importante

De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS³²

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

De acuerdo con lo dispuesto en el numeral 243.4 del artículo 243 del Reglamento, la obligatoriedad de someter a Junta de Resolución de Disputas las controversias en los contratos de obra por montos superiores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00), es obligatoria. Asimismo, el sometimiento de la solución de controversias a una Junta de Resolución de Disputas en los contratos cuyos montos sean iguales o menores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000,00) es facultativa. En tal sentido, según lo previsto en el Anexo N° 2 de la Directiva N° 012-2019-OSCE/CD incluir la siguiente cláusula, según corresponda:

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS

Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JRD"); encargando su organización y administración al [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CENTRO DE ADMINISTRACIÓN DESIGNADO POR LAS PARTES AL CUAL ENCARGAN LA ORGANIZACIÓN DE LA JRD].

La JRD estará compuesta por [TRES (3) MIEMBROS / UN (1) MIEMBRO], los/el cual/es será/n designado/s conforme a las Normas Aplicables a la JRD.

Todas las controversias generadas entre las partes con ocasión al presente Contrato de Obra deben ser sometidas, en primer lugar, a la decisión de la JRD de conformidad con las Normas Aplicables a las JRD.

La decisión que emita la JRD es vinculante y, por tanto, de inmediato y obligatorio cumplimiento para las partes conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. El incumplimiento de la decisión otorga a la parte afectada la potestad de resolver el contrato, previo aviso requiriendo

³² De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

el cumplimiento.

En caso alguna de las Partes no esté de acuerdo con la decisión emitida por la JRD, podrá someter la controversia a arbitraje conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. Las Partes acuerdan que es condición obligatoria para el inicio del arbitraje el haber concluido de modo previo el procedimiento ante la JRD.

Si una Parte no manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, entonces dicha decisión adquiere el carácter de definitiva y no podrá ser sometida a arbitraje. Si una Parte manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, pero no inicia el arbitraje respectivo en el plazo previsto en dichas Normas, aquella adquiere la calidad de definitiva.

Incorporar o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales³³.

³³ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

CAPÍTULO VI
CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1	DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento			
		Fecha de emisión del documento			
2	DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social			
		RUC			
		EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:			
		Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones
3	DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato			
		Tipo y número del procedimiento de selección			
		Descripción del objeto del contrato			
		Fecha de suscripción del contrato			
		Monto del contrato			
4	DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra			
		Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)			
		Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra			
		Plazo de ejecución de la obra	Plazo original	días calendario	
			Ampliación(es) de plazo	días calendario	
			Total plazo	días calendario	
			Fecha de culminación de la obra		
			Fecha de recepción de la obra		
		Monto de la obra	Fecha de liquidación de la obra		
			Número de adicionales de obra		
			Monto total de los adicionales		
Número de deductivos					
Monto total de los deductivos					
	Monto total de la obra (sólo componente de obra)				

5	APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora				
		Monto de otras penalidades				
		Monto total de las penalidades aplicadas				
6	SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO	Junta de Resolución de Disputas	Si		No	
		Arbitraje	Si		No	
		N° de arbitrajes				
7	DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad				
		RUC de la Entidad				
		Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia				
		Cargo que ocupa en la Entidad				
		Teléfono de contacto				
8						
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE					

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ³⁴		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

³⁴ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ³⁵		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ³⁶		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ³⁷		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

³⁵ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.3 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

³⁶ Ibídem.

³⁷ Ibídem.

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de **[CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA]**, declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra **[CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]**, de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores
[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante para la Entidad

- Cuando en el expediente de contratación establezca que la obra debe ejecutarse bajo la modalidad de ejecución llave en mano, considerar lo siguiente, según corresponda

“Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario”³⁸

“Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, y la ejecución de la operación asistida de la obra en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.”³⁹

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas.

³⁸ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

³⁹ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que incluya operación asistida.

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO (Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. **[NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].**
2. **[NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].**

b) Designamos a **[CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN]**, identificado con **[CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD]**, como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con **[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]**.

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE **[NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1]** [%]⁴⁰

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE **[NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2]** [%]⁴¹

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%⁴²

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

⁴⁰ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁴¹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁴² Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a precios unitarios incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores
[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

N° ÍTEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ⁴³				
5	Monto total de la oferta				

...]

El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

⁴³ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

Importante para la Entidad

- *A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:*

“Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta”.
- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:*

“El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente”.
- *En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:*

“El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete”.
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:*

“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.
- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:*

“La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (Anexo N° 7), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV”.

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores
[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				

2.2	Gastos variables	
	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV ⁴⁴	
5	Monto total de la oferta	

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".
- De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.

Importante para la Entidad

- A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:

"Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta".
- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:

"El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente".
- En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:

"El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete".
- En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:

"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".
- Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:

"La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 7**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV".

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

⁴⁴ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo
i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el esquema mixto de suma alzada y precios unitarios incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA EXTRAIDA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LOS COMPONENTES, CUYAS CANTIDADES Y MAGNITUDES ESTÁN DEFINIDAS, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

OFERTA A PRECIOS UNITARIOS DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				
	Total gastos generales (B)				
3	Utilidad (C)				
	SUBTOTAL (A+B+C)				
4	IGV ⁴⁵				
5	Monto del componente a precios unitarios				

...]

OFERTA A SUMA ALZADA DE LOS COMPONENTES SIGUIENTES:

CONCEPTO	PRECIO
Monto del componente a suma alzada	

Asimismo, el postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta a suma alzada, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

⁴⁵ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo
i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores
y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL

1	Total costo directo (A)	
2	Gastos generales	
2.1	Gastos fijos	
2.2	Gastos variables	
	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV ⁴⁶	
5	Monto de la oferta a suma alzada	

Monto total de la oferta	
--------------------------	--

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración.
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".*
- *El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

Importante para la Entidad

- *A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. En tal caso, consignar lo siguiente:*

⁴⁶ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.

“Adicionalmente al documento escaneado del presente anexo, el postor puede adjuntar el archivo en Excel del presupuesto de la obra (que fue publicado conjuntamente con las bases), completando la información que sustenta el precio de su oferta. En caso de divergencia prevalece el documento escaneado del precio de la oferta”.

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:*

“El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente”.

- *En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:*

“El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete”.

- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:*

“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.

- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:*

*“La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 8**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV”.*

Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas

Importante para la Entidad

Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.

ANEXO N° 7

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa⁴⁷ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no ejecuta obras fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

⁴⁷ En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquellas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de obras que se ejecuten fuera de las provincias de Lima y Callao, cuyo valor referencial del procedimiento de selección o de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/. 900,000.00) debe considerarse el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.

ANEXO N° 8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO (DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURIDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 8

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO (DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [INCLUIR EN CASO CORRESPONDA, EN PROCEDIMIENTOS POR RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNANDO EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR REFERENCIAL NO SUPERA LOS NOVECIENTOS MIL SOLES (S/ 900,000.00)])

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la obra.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA (NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rmp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁴⁸	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁴⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁵⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁵¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁵²
1										
2										
3										
4										
5										

⁴⁸ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

⁴⁹ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN “Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, “... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”.

⁵⁰ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

⁵¹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

⁵² Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]
[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO ⁴⁸	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁴⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁵⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁵¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁵²
6										
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO Nº 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA]

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.

ANEXO Nº 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,
SEGÚN CORRESPONDA]**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] Nº [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.