

COMITÉ DE SELECCIÓN
Adjudicación Simplificada N° 012-2024-CS-CSJLN

ACTA N° 04
ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 012-2024-CS-CSJLN (Primera Convocatoria)
“Contratación del Servicio de mantenimiento preventivo de equipos de aire acondicionado de la Corte Superior de Justicia de Lima Norte”

En el distrito de Independencia de la ciudad de Lima, siendo las 10:45 horas del día 03 de diciembre de 2024, en la Oficina de Coordinación de Logística de la Corte Superior de Justicia de Lima Norte, sito en la Calle Rufino Macedo 204 - Independencia – 2do. Piso; se reunió el COMITÉ DE SELECCIÓN, designado mediante Resolución Administrativa N° 1022-2024-P-CSJLIMANORTE-PJ de fecha 04 de octubre de 2024, para el procedimiento de selección por la “Contratación del Servicio de mantenimiento preventivo de equipos de aire acondicionado de la Corte Superior de Justicia de Lima Norte”, y notificado para conocimiento del Comité con Memorándum N° 854-2024-UAF-GAD-CSJLIMANORTE-PJ en fecha 18 de noviembre de 2024; siendo convocados a la presente reunión sus miembros titulares:

Titulares

Sr. Richard Sixto Rios Torres	Presidente
Sr. Robert Edgar Herrera Montesinos	Miembro
Sr. Juan Osbaldo Garay Salazar	Miembro

Agenda

Admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro

1 De la presentación de ofertas

Con fecha 29 de noviembre de 2024, se realizó la presentación electrónica de ofertas al Procedimiento de Selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 012-2024-CS-CSJLN-PJ (Primera Convocatoria) Contratación del Servicio de mantenimiento preventivo de equipos de aire acondicionado de la Corte Superior de Justicia de Lima Norte, a la presente se registraron diez (10) postores, los mismos que presentaron su oferta:

Presentación de ofertas/expresión de interés					
Entidad convocante :	CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA NORTE				
Nomenclatura :	AS-SM-12-2024-CS-CSJLN-PJ-1				
Nro. de convocatoria :	1				
Objeto de contratación :	Servicio				
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CSJ LIMA NORTE				

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razon Social			
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CSJ LIMA NORTE			
20601726191	GENERA CLIMA S.A.C.	29/11/2024	15:03:48	Electronico
20548732396	SISTEMA DE CLIMATIZACION Y REFRIGERACION S.A.C.	29/11/2024	17:10:06	Electronico
20600942728	AIRTEC PROJECT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AIRTEC PROJECT S.A.C.	29/11/2024	17:29:33	Electronico
20603973764	GODGROUP'S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GODGROUP'S	29/11/2024	17:58:24	Electronico
20601145546	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	29/11/2024	18:09:36	Electronico
20603724519	FERSOP E.I.R.L.	29/11/2024	18:53:33	Electronico
20600942531	COPELEC S.A.C.	29/11/2024	21:53:56	Electronico
20606031336	VENTILACION M D E S.A.C.	29/11/2024	22:50:02	Electronico
20603026277	WESLER S.A.C.	29/11/2024	23:27:33	Electronico
20562667718	SH PROYECTOS E INGENIERIA DE MANTENIMIENTO DE ACTIVOS E.I.R.L. - SH PRIMAC E.I.R.L.	29/11/2024	23:52:22	Electronico

2 Admisión de ofertas

Seguidamente se procederá a la Verificación de la Documentación de Presentación Obligatoria de conformidad a su registro de participantes, para el cumplimiento de la admisibilidad de las ofertas, siendo el siguiente resultado:

COMITÉ DE SELECCIÓN
Adjudicación Simplificada N° 012-2024-CS-CSJLN

De conformidad a la Resolución N° 3578-2023-TCE-S2; (///) Toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad, es decir, si las ofertas presentadas cumplen con los requisitos mínimos establecidos en las bases del procedimiento de selección para satisfacer las necesidades del área usuaria.

Por el contrario, al presentar un oferta profusa, difusa, confusa o incongruente, imposibilita al comité de selección la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que este deberá no admitirla o descalificarla, según corresponda, pues no es función de dicho órgano interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud de ella, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad, como se indicó, de inferir o interpretar hecho alguno.

Asimismo, es preciso señalar que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del Comité de Selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Las bases integradas constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección y en consecuencia de la relación contractual que se perfeccione en virtud de este último; asimismo de conformidad al artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; 60.1 Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta. 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales: a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;

RUC	POSTOR	DOCUMENTACION OBLIGATORIA							CONDICION
		Declaración Jurada Datos de Postor ANEXO 01	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Declaración Jurada de acuerdo al literal b) Art. 52° del Reglamento de la Ley de Contrataciones ANEXO 02	Declaración Jurada Cumplimiento de los TDR ANEXO 03	Declaración Jurada Plazo de prestación del servicio ANEXO 04	Promesa de Consorcio ANEXO 05	Precio de la Oferta en soles ANEXO 06-	

20601726191	GENERA CLIMA S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	Admitida
20548732396	SISTEMA DE CLIMATIZACION Y REFRIGERACION S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	Admitida
20600942728	AIRTEC PROJECT S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	No admitida

COMITÉ DE SELECCIÓN
Adjudicación Simplificada N° 012-2024-CS-CSJLN

20603973764	GODGROUP'S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GODGROUP'S	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	Admitida
20601145546	AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	Admitida
20603724519	FERSOP E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	Admitida
20600942531	COPELEC S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	Admitida
20606031336	VENTILACION M D E S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	Admitida
20603026277	WESLER S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	No admitida
20562667718	SH PROYECTOS E INGENIERIA DE MANTENIMIENTO DE ACTIVOS E.I.R.L. - SH PRIMAC E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	Admitida

Oferta Postor AIRTEC PROJECT SAC, quien a folios 10 presenta el Anexo 06 (Precio de la Oferta) por una cantidad de equipos para el mantenimiento preventivos de forma trimestral por una cantidad de 21 y 3, siendo lo solicitado para el presente procedimiento de selección una cantidad de 213 equipos, en este sentido conforme se desprende del literal a) del numeral 60.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado no son subsanable el precio u oferta económica, asimismo este colegiado no debe interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones, en este sentido dicha oferta **no será admitida** para el presente procedimiento de selección, al no cumplir con las formalizades solicitadas para la admisión de ofertas.

AIRTEC PROJECT

ANEXO N°6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores:
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 012-2024-CS-CSJLN/PJ
Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

ITEM N°	DESCRIPCION		VALOR OFERTADO		
	Cantidad	Detalle	Precio unitario s/.	Veces en un año	Precio total s/.
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA NORTE					
	21	Mantenimiento Preventivo Equipos - TRIMESTRAL	200.00	4	170,400.00
	3	Mantenimiento Preventivo Equipos - BIMENSUAL	220.00	6	27,720.00
TOTAL S/					198,120.00

Oferta Postor WESLER SAC, quien a folios 3 (Anexo 01) 14 (Anexo 02) , 15 (Anexo 03), 16 (Anexo 04), 17 (Anexo 6 - Precio de la oferta) y folio 73 (Anexo 11) los cuales no figuran con la firma del representante legal quien suscribe la oferta, en este sentido conforme se desprende del numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece que la falta de firma en la oferta económica no es subsanable, en este sentido dicha oferta **no será admitida** para el presente procedimiento de selección, al no cumplir con las formalizades solicitadas para la admisión de ofertas.

COMITÉ DE SELECCIÓN
Adjudicación Simplificada N° 012-2024-CS-CSJLN



ANEXO N° 6
PRECIO DE LA OFERTA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 012-2024-CS-CSJLN/PJ - Primera convocatoria
Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

ITEM N°	DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO		
	CANTIDAD	DETALLE	PRECIO UNITARIO S/	VECES EN UN AÑO	PRECIO TOTAL S/
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA NORTE					
1	213	MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS - TRIMESTRAL	145.64	4	126,898.88
	21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS - BIMENSUAL	104.72	6	13194.72
TOTAL					140,093.60

El precio de la oferta SOLES incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Lima, 29 de noviembre del 2024

Yoler Maucaylle Palomino
Representante legal
WESLER S.A.C.

3 Evaluación de ofertas

De acuerdo al Artículo N° 74 del reglamento, se procedió a evaluar la oferta que ha cumplido con las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia detalladas en las bases integradas, a fin de determinar la propuesta con el mejor puntaje y el orden de prelación, según los factores de evaluación enunciados en las bases, obteniéndose el siguiente resultado:

Postor	Oi (Precio)	Om (Precio más bajo)	Puntaje	Bonificación 5%	Puntaje Total	Prelación
GENERA CLIMA S.A.C.	99,756.00	97,702.20	97.94	SI	102.84	2
SISTEMA DE CLIMATIZACION Y REFRIGERACION S.A.C.	136,920.00	97,702.20	71.36	SI	74.93	6
GODGROUP'S SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GODGROUP'S	194,281.89	97,702.20	50.29	SI	52.80	7
AIRE ACONDICIONADO & REFRIGERACION S.A.C.	115,404.00	97,702.20	84.66	SI	88.89	4
FERSOP E.I.R.L.	97,702.20	97,702.20	100.00	SI	105.00	1
COPELEC S.A.C.	132,030.00	97,702.20	74.00	SI	77.70	5
VENTILACION M D E S.A.C.	103,668.00	97,702.20	94.25	SI	98.96	3

COMITÉ DE SELECCIÓN
Adjudicación Simplificada N° 012-2024-CS-CSJLN

SH PROYECTOS E INGENIERIA DE MANTENIMIENTO DE ACTIVOS	254,280.00	97,702.20	38.42	SI	40.34	8
--	------------	-----------	-------	----	-------	---

4 Calificación de ofertas

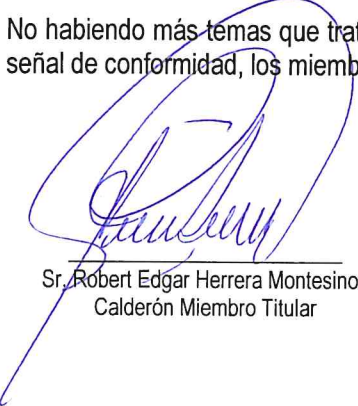
De acuerdo al Artículo N° 75 del reglamento, luego de culminada la evaluación, el comité de selección verifica de acuerdo a quien obtuvo el primer y segundo lugar conforme al orden de prelación, el cumplimiento de los **requisitos de calificación** especificados en las bases integradas, obteniéndose el siguiente resultado:


Postor	Condición de Micro y Pequeña Empresa	Formación Académica	Capacitación	Experiencia del personal clave	Experiencia del postor en la especialidad
FERSOP E.I.R.L.	Acredita	Acredita	Acredita	Acredita	CUMPLE
GENERA CLIMA S.A.C.	Acredita	Acredita	Acredita	Acredita	CUMPLE


5 Otorgamiento de la buena pro

De acuerdo al Artículo N° 76 del Reglamento, luego de haber calificado las ofertas, por haber obtenido el primer lugar en el orden de prelación y ha cumplido con los requisitos de calificación especificados en las bases integradas, el comité de selección **OTORGA LA BUENA PRO** a: **FERSOP EIRL**, por un importe de S/ 97,702.20 soles

No habiendo más temas que tratar, siendo las 14:50 horas del mismo día, se da por concluida la reunión y en señal de conformidad, los miembros del Comité de Selección en pleno proceden a firmar la presente acta.


Sr. Robert Edgar Herrera Montesinos
Calderón Miembro Titular


Sr. Richard Sixto Ríos Torres
Presidente Titular


Sr. Juan Osbaldo Garay Salazar
Miembro Titular