

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BAJO BIAVO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDBB/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOCAL MULTIUSOS PARA LAS ATVIDIDADES ORGANIZACIONES E INSTITUCIONALES EN GESTION COMUNAL EN LA LOCALIDAD DE ISRAEL URIARTE EN EL DISTRITO DE BAJO BIAVO DE LA PROVINCIA DE BELLAVISTA DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ CIU: 2590869.

Ruc/código : 20600377818

Fecha de envío : 17/11/2023

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA GREEN S.A.C.

Hora de envío : 20:00:37

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se consulta se sirva confirmar si en la presente contratación se tiene considerado prestaciones accesorias

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: G **Página: 16**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que en la presente contratación no se tienen considerado prestaciones accesorias

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BAJO BIAVO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDBB/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOCAL MULTIUSOS PARA LAS ATVIDIDADES ORGANIZACIONES E INSTITUCIONALES EN GESTION COMUNAL EN LA LOCALIDAD DE ISRAEL URIARTE EN EL DISTRITO DE BAJO BIAVO DE LA PROVINCIA DE BELLAVISTA DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CIU: 2590869.

Ruc/código :	20600377818	Fecha de envío :	17/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GREEN S.A.C.	Hora de envío :	20:00:37

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se consulta, si de manera adicional a la Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3), se debe presentar alguna información adicional para acreditar el cumplimiento del CAPITULO III de las bases administrativas

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.2 **Literal:** D **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al postor que la oferta deberá de consignar la información solicitada de forma expresa en las bases del procedimiento de manera literal únicamente

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BAJO BIAVO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDBB/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOCAL MULTIUSOS PARA LAS ATVIDIDADES ORGANIZACIONES E INSTITUCIONALES EN GESTION COMUNAL EN LA LOCALIDAD DE ISRAEL URIARTE EN EL DISTRITO DE BAJO BIAVO DE LA PROVINCIA DE BELLAVISTA DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CIU: 2590869.

Ruc/código :	20600377818	Fecha de envío :	17/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GREEN S.A.C.	Hora de envío :	20:00:37

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se consulta si se podrá acreditar equipamiento estratégico de mayor capacidad y potencia; además de ello si se podrá acreditar equipamiento cuya descripción si bien no coincida textualmente con la descripción del equipo se acredite que se tratan del mismo tipo de equipo y su utilidad

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE : SE CONFIRMA QUE SE PODRÁ ACREDITAR EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO DE MAYOR CAPACIDAD Y POTENCIA A EXCEPCIÓN DEL ÍTEM N°01 : MEZCLADORA DE CONCRETO DE 9 - 11 P3 .

SEGUN CRITERIO DEL TERCER PÁRRAFO DEL FUNDAMENTO 58 DE LA RESOLUCIÓN N° 0082-2020-TCE-S4 SEÑALA QUE "AL DEFINIR LIMITES (CON LIMITES SUPERIORES E INFERIORES) NO ES RAZONABLE PERMITIR OFERTAS QUE SE ENCUENTREN FUERA DE DICHOS LÍMITES. DE OTRO MODO, NO TENDRÍA SENTIDO HABER LIMITADO LAS OPCIONES DE LOS POSTORES A TRAVÉS DE LA DEFINICIÓN DE RANGOS PERMISIBLES".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BAJO BIAVO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDBB/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOCAL MULTIUSOS PARA LAS ATVIDIDADES ORGANIZACIONES E INSTITUCIONALES EN GESTION COMUNAL EN LA LOCALIDAD DE ISRAEL URIARTE EN EL DISTRITO DE BAJO BIAVO DE LA PROVINCIA DE BELLAVISTA DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CIU: 2590869.

Ruc/código :	20600377818	Fecha de envío :	17/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GREEN S.A.C.	Hora de envío :	20:00:37

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En las bases se prescribe lo siguiente:
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Cabe indicar que las bases estándar aprobadas por OSCE, respecto del requisito de calificación experiencia en la especialidad ha establecido un rango de hasta 1 vez el VR, sin que ello represente tácitamente la obligación del comité de selección de considerar el tope máximo 1 vez el VR, dado que en el presente caso y sin salir de los lineamientos estándar establecidos se solicita en aplicación del Principio de libertad de concurrencia prescrito en el Literal a) del TUO de la Ley 30225 (Decreto Supremo N° 082-2019-EF), la misma que establece que Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores, REDUCIR a 0.5 veces el valor referencial

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 95
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO de la Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acuerda NO ACOGER la presente observación, la experiencia solicitada se encuentra dentro de los rangos previstos en las bases estándar aprobados por el ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BAJO BIAVO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDBB/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOCAL MULTIUSOS PARA LAS ATVIDIDADES ORGANIZACIONES E INSTITUCIONALES EN GESTION COMUNAL EN LA LOCALIDAD DE ISRAEL URIARTE EN EL DISTRITO DE BAJO BIAVO DE LA PROVINCIA DE BELLAVISTA DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CIU: 2590869.

Ruc/código :	20600377818	Fecha de envío :	17/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GREEN S.A.C.	Hora de envío :	20:00:37

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En las bases se prescribe lo siguiente:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se consideran obras similares a

Creación y/o Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación de Locales Multiusos, Locales Comunales, Infraestructura Educativa, que como mínimo contengan los siguientes componentes: Obras de Concreto Armado Simple y Armado (Zapatas; Vigas de Cimentación; Columnas y Vigas en Concreto F´C=210 KG/CM2; Viguetas; columnetas; Cunetas); Techo Metálico y/o Tijerales de Madera; Instalaciones Eléctricas; Instalaciones Sanitarias; Instalación de Biodigestor y/o Tanque Séptico y/o Pozo Percolador

Conforme a lo señalado la Dirección Técnica Normativa del OSCE, la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras definidas como similares deban ser exactamente iguales a aquella objeto del procedimiento de selección, Y SI BIEN SE HA DETALLADO QUE, ATENDIENDO A LA NATURALEZA DE LA OBRA, SE INCLUYA DENTRO DE LAS BASES QUÉ CARACTERÍSTICAS SERÁN CONSIDERADAS A EFECTOS DE VERIFICAR LA EXPERIENCIA EN OBRAS, ello no faculta a la inobservancia de los Principios que rigen toda contratación pública.

Ahora bien, es de verse que en el presente caso se ha considerado como obras con determinados componentes sin embargo de acuerdo a los fundamentos y disposiciones emanadas por el OSCE, aquellas precisiones de componentes mínimos trasgreden la libre participación de potenciales postores, sin embargo es entendible que desde la perspectiva de la entidad sería la de asegurar que el futuro contratista cuente con expertis en la ejecución de un tipo de obra similar a la obra objeto de la presente convocatoria, solicitamos al comité de selección conforme a los fundamentos y precisiones establecidos en el Proceso de Selección: AS-SM-4-2023-MDBB/CS-1, SUPRIMIR los componentes mínimos y precisar como definición según lo siguiente:

Se considerará obra similar a: Mejoramiento, Creación o Construcción de Locales Multiusos y/o Locales Comunales y/o Local Comunal de Usos Múltiples

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 95

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO de la Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los requisitos de calificación constituyen una faculta exclusiva de la entidad conforme a lo expresado en el Art. 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

De esta manera, la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar.

Sin embargo, en aplicación del Principio de libertad de concurrencia prescrito en el Literal a) del TUO de la Ley 30225 (Decreto Supremo N° 082-2019-EF), se acuerda ACOGER la presente observación.

Con motivo de integración de bases se procederá a suprimir los componentes mínimos solicitados para la acreditación de experiencia en la especialidad, quedando según lo siguiente:

Se considerará obra similar a: Mejoramiento, Creación o Construcción de Locales Multiusos y/o Locales Comunales y/o Local Comunal de Usos Múltiples

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BAJO BIAVO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDBB/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOCAL MULTIUSOS PARA LAS ATVIDIDADES ORGANIZACIONES E INSTITUCIONALES EN GESTION COMUNAL EN LA LOCALIDAD DE ISRAEL URIARTE EN EL DISTRITO DE BAJO BIAVO DE LA PROVINCIA DE BELLAVISTA DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CIU: 2590869.

Se considerará obra similar a: Mejoramiento, Creación o Construcción de Locales Multiusos y/o Locales Comunales y/o Local Comunal de Usos Múltiples

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BAJO BIAVO

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-MDBB/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CREACION DE LOCAL MULTIUSOS PARA LAS ATVIDIDADES ORGANIZACIONES E INSTITUCIONALES EN GESTION COMUNAL EN LA LOCALIDAD DE ISRAEL URIARTE EN EL DISTRITO DE BAJO BIAVO DE LA PROVINCIA DE BELLAVISTA DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN, CIU: 2590869.

Ruc/código :	20600377818	Fecha de envío :	17/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GREEN S.A.C.	Hora de envío :	20:00:37

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Las valorizaciones se han previsto según las bases en periodos mensuales, sin embargo de la revisión de las bases del procedimiento Proceso de Selección: AS-SM-4-2023-MDBB/CS-1, para la ejecución de un mismo tipo de obra se ha previsto valorizaciones quincenales, se observa cual es el criterio para que una sola aérea usuaria, emita requerimientos tan discordantes entre si, por cuanto se solicita adecuar para que la ejecución de la obra se permita valorizaciones quincenales con la finalidad de permitir dinamizar financieramente la ejecución de la obra, y se garantice su avance y su culminación dentro del plazo previsto

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 3.1.9.6 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO de la Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Visto la presente observación, y hecho el análisis por parte del área usuaria se acuerda ACOGER la presente observación en consecuencia con motivo de integración de bases quedara establecido según lo siguiente:

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

VALORIZACIONES

La valorización será de periodo Quincenal
De conformidad con el Numeral 194.6 de Art. 194 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se precisa lo siguiente:
Se valorizarán del día 1 al día 15 de cada mes (Primera Quincena)
Se valorizarán del día 16 al último día del mes (Segunda Quincena)
Los plazos para la presentación de las valorizaciones:
El plazo máximo de aprobación por el inspector o el supervisor de las valorizaciones y su remisión a la entidad es de 5 días contados a partir del primer día hábil de la quincena siguiente al de la valorización respectiva y es cancelada por la Entidad en fecha no posterior al último día de tal quincena
de la primera quincena se presentan hasta el quinto día hábil siguiente contados desde la finalización del plazo