

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DENOMINADO "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DISTRITO DE LA JOYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CUI N°2629391

Ruc/código : 20498186379

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.

Fecha de envío : 11/04/2025

Hora de envío : 09:44:44

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Con el objetivo de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se observa al comité de selección ampliar la definición de SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRAS SIMILARES a: CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE VIAS URBANAS Y/O TRANSITABILIDAD (PISTAS Y/O VEREDAS) Y/O MOVILIDAD URBANA Y/O VIAS Y/O REASFALTADO Y/O BERMAS, EN ENTIDADES PUBLICAS O PRIVADAS.

**Acápite de las bases :** Sección: General

**Numeral:** CAP III

**Literal:** C

**Página:** 37

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria en coordinación con el comité selección, ACOGE la observación, por lo que, se indica que a través de las consultas, es la de garantizar la mayor concurrencia de postores y fomentar la libre competencia regulada en el Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado, se amplía la definición de OBRAS SIMILARES a: CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE VIAS URBANAS Y/O TRANSITABILIDAD (PISTAS Y/O VEREDAS) Y/O MOVILIDAD URBANA Y/O VIAS Y/O REASFALTADO Y/O BERMAS, EN ENTIDADES PUBLICAS O PRIVADAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se amplía la definición de OBRAS SIMILARES a: CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE VIAS URBANAS Y/O TRANSITABILIDAD (PISTAS Y/O VEREDAS) Y/O MOVILIDAD URBANA Y/O VIAS Y/O REASFALTADO Y/O BERMAS, EN ENTIDADES PUBLICAS O PRIVADAS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DENOMINADO "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DISTRITO DE LA JOYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CUI N°2629391

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	09:44:44

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

De la revisión efectuada a las bases, se observa al comité de selección que, para fomentar la mayor participación y concurrencia de postores, se deba acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 1 VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN por la contratación de servicios de consultoría

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP IV    **Literal:** A    **Página:** 39

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2, LCE sobre la Libertad de Concurrencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria en coordinación con el comité selección, hacen la ACLARACIÓN, que en los Términos de Referencia se ha considerado ya lo solicitado: ¿El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria¿.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DENOMINADO "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DISTRITO DE LA JOYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CUI N°2629391

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	09:44:44

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al Comité la inclusión expresa en las bases del presente procedimiento de que la entidad sí otorgará adelantos, conforme a lo dispuesto en el Artículo 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. De acuerdo con el Artículo 16, inciso 2, de la Ley de Contrataciones del Estado, los términos de referencia deben garantizar el acceso a la contratación en condiciones de igualdad, evitando restricciones que limiten la competencia. Asimismo, el Artículo 2 de la misma Ley establece el principio de libertad de concurrencia, prohibiendo prácticas que obstaculicen la participación de proveedores, por lo que la no inclusión de adelantos constituye una barrera artificial que restringe la competencia y afecta la igualdad de condiciones. Además, no existe impedimento normativo ni presupuestario para otorgar adelantos, dado que se trata de un proyecto de inversión pública con certificación presupuestaria del Ministerio de Economía y Finanzas (MEF). Por lo que negarle el adelanto implicaría imponerle una carga financiera indebida, contraviniendo los principios de contratación pública.

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** CAP III    **Literal:** 19    **Página:** 32

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones de Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria en coordinación con el comité selección, NO ACOGE la Observación, por lo que no se considera la Entrega de Adelanto.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DENOMINADO "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DISTRITO DE LA JOYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CUI N°2629391

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	09:44:44

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar el numero máximo de consorciados dentro de las bases

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: CAP III Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria en coordinación con el comité selección, hacen la ACLARACIÓN, que, en los Términos de Referencia se ha considerado el numero de consorciados: ¿El número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DENOMINADO "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DISTRITO DE LA JOYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CUI N°2629391

Ruc/código :	20606577321	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	ALTAGAMA CONTROL S.A.C.	Hora de envío :	23:51:07

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

**JEFE DE PROYECTO**

La experiencia solicitada para el jefe de proyec, sea como formulador y/o jefe de proyecto, y/o proyectista es de doce (12) meses

Sin embargo conforme al articulo 188 numeral 188.2 ésta experiencia debe ser por lo menos de dos (2) años, es decir 24 meses.

En ese sentido OBSERVAMOS el requerimiento de sólo doce (12) meses debiendo ser como mínimo el requerido por el articulo citado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.2    **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 88, numeral 188.2 del reglamento de contrataciones del estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria en coordinación con el comité selección, ACOGE la observación, por lo que, para la Experiencia del Jefe de Proyecto este deberá tener como mínimo (veinticuatro) 24 meses de experiencia en la especialidad.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DENOMINADO "CREACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DISTRITO DE LA JOYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CUI N°2629391

Ruc/código :	20606577321	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	ALTAGAMA CONTROL S.A.C.	Hora de envío :	23:51:07

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

En la definición de obras similares considera: creación y/o mejoramiento y/o reconstrucción de vías urbanas, transitabilidad (pistas y veredas), en entidades públicas o privadas; sin embargo dicha definición en la práctica excluye a las obras privadas y anteriores a la vigencia del sistema de inversiones, en habida cuenta que, en obras privadas utilizan otras denominaciones como reasfaltados, pavimentado, etc, y esta misma situación ocurre en proyectos (expedientes) anteriores a la vigencia en todas las entidades (que fue generalizado recién a partir de la década del 10 - menos de 10 años), donde se utilizaba términos como pavimentación, interconexión vial, etc;

En ese sentido OBSERVAMOS la definición de obras similares debiendo incluirse obras viales urbanas en general

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** C    **Página:** 37

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la ley de contrataciones del estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria en coordinación con el comité selección, hacen la ACLARACIÓN, que en la Observación N° 1, planteada por el participante CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C., se ha determinado a que se considera obras similares: CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE VIAS URBANAS Y/O TRANSITABILIDAD (PISTAS Y/O VEREDAS) Y/O MOVILIDAD URBANA Y/O VIAS Y/O REASFALTADO Y/O BERMAS, EN ENTIDADES PUBLICAS O PRIVADAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

obras similares: CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE VIAS URBANAS Y/O TRANSITABILIDAD (PISTAS Y/O VEREDAS) Y/O MOVILIDAD URBANA Y/O VIAS Y/O REASFALTADO Y/O BERMAS, EN ENTIDADES PUBLICAS O PRIVADAS.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-CS/MDLJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DENOMINADO "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO SANTA ROSA, DISTRITO DE LA JOYA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CUI N°2629391

Ruc/código :	20606577321	Fecha de envío :	11/04/2025
Nombre o Razón social :	ALTAGAMA CONTROL S.A.C.	Hora de envío :	23:51:07

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Metodología propuesta  
Conforme se aprecia tiene 2 fases: 1 y 2, las que no tienen puntajes parciales, y la fase 2 requiere la metodología BIM, sin embargo por el monto de inversion y cronograma de implementación del BIM Perú el proyecto y municipalidad no se encuentra sujeto a dicha metodología, así como tampoco en los TDRs se refleja la realización del expediente con dicha metodología, e incluso en los costos del personal ejemplo.  
Por lo señalado OBSERVAMOS dicha fase, debiendo ser coherente con los antecedentes y estudio de preinversión

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** B    **Página:** 39

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la ley de contrataciones del estado, principio de transparencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EL COMITE DE SELECCION ACUERDA ELIMINAR EL FACTOR 2: PLAN DE EJECUCION BIM, DEL FACTOR DE EVALUACION METODOLOGIA PROPUESTA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null