

<div>ACTA DE DESIERTO DE LA:</div> <div>ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS</div> <div>SEGUNDA CONVOCATORIA</div> <div>para la:</div> <div>CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEL P.I. “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACION DE PREGRADO EN EDUCACION SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCAMELICA, DISTRITO DE HUANCAMELICA - PROVINCIA DE HUANCAMELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA” CON CUI N° 2570438.</div>						
1	ANTECEDENTES					
	Que, mediante CARTA N° 000057-2025-UNH/DGA de fecha notificación, 18 de marzo del 2025, LA ENTIDAD COMUNICA al postor 3A-PROYKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SAC, la PERDIDA AUTOMÁTICA DE LA BUENA PRO - ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS - SEGUNDA CONVOCATORIA.					
2	SOBRE EL QUÓRUM Y EL MIEMBROS PARTICIPANTE DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)					
	El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia del siguiente miembro:					
	Encargado 1.	DANIEL INGA VARGAS	Condición	Responsable del OEC	Titular Suplente	X 
3	NORMATIVA QUE SUSTENTA LA DECLARATORIA DE DESIERTO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN:					
	<p>Con fecha, 20 de marzo del 2025 siendo las 08:15 horas el Órgano Encargado de las Contrataciones – OEC, establece que el procedimiento de selección es DECLARADO DESIERTO por las siguientes consideraciones establecidas en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:</p> <p>“Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato:</p> <p>141.1. Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.</p> <p>141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.</p> <p>141.5. Cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a consultoría en general o consultoría de obras, el órgano encargado de las contrataciones considera a los primeros cuatro (4) postores, a fin de requerir en orden de prelación la presentación de los documentos y perfeccionar el contrato dentro del plazo previsto en el numeral 141.1.</p> <p>141.8. Cuando no se perfeccione el contrato luego de haberse realizado las acciones indicadas en los numerales precedentes, el órgano encargado de las contrataciones declara desierto el procedimiento de selección.”</p>					
4	ACUERDO ADOPTADO					
	Finalmente, siendo las 08:30 horas del mismo día, mes y año, EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES – OEC, DECLARA DESIERTO EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ya que solo hubo una oferta presentada, y en cumplimiento a los numerales 141.1, 141.3, 141.5 y 141.8 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.					
	<div><div></div><div>Firmado digitalmente por INGA VARGAS Daniel FAU 20168014962 soft Motivo: Soy el autor del documento Fecha: 20.03.2025 09:06:25 -05:00</div></div>					
	DANIEL INGA VARGAS					
NOMBRES Y FIRMAS DEL RESPONSABLE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES						



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Huancavelica, 19 de Marzo del 2025

## INFORME N° 000225-2025-UNH/UA

A : **DANIEL INGA VARGAS**  
JEFE DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO.

Asunto : SE INFORMA REGISTRO DE LA PERDIDA AUTOMÁTICA DE LA BUENA PRO DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 05-2024-UNH/CS-SEGUNDA CONVOCATORIA., EN LA PLATAFORMA DEL MÓDULO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL – SEACE.

Referencia : a) CARTA N° 00057-2025-UNH/DGA.  
b) INFORME N° 00215-2025-UNH/UA  
c) CARTA N° 003/2025/3A-PROYKTOS/UNH.  
d) CARTA N° 00051-2025-UNH/DGA.  
e) INFORME N° 0186-2025-UNH/UA.  
f) CARTA N° 001/2025/3A-PROYKTOS/UNH.

Fecha elaboración : Huancavelica, 19 de marzo de 2025.



ISO 9001:2015



ISO 21001:2018

De mi especial consideración, mediante el presente reciba el saludo cordial a nombre de la Universidad Nacional de Huancavelica; asimismo en atención a los documentos de la referencia, le comunico lo siguiente:

### I. MARCO LEGAL:

- 1.1. Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley N° 30225, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF (En adelante la "**Ley**") y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificado por **Decreto Supremo N° 377-2019-EF** (En adelante "**EL REGLAMENTO**").
- 1.2. Bases integradas del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA.

### II. ANTECEDENTES:

- 2.1. Con fecha 24 de febrero del 2025 **A LAS 08:15:12 HORAS DEL DÍA**, el Órgano Encargado de las Contrataciones, consintió la buena pro manual de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, para la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL P.I. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCAVELICA DISTRITO DE HUANCAVELICA PROVINCIA DE HUANCAVELICA DEPARTAMENTO DE HUANCAVELICA CON CUI N 2570438, favor de la empresa 3A-PROYKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.
- 2.2. Mediante **CARTA N° 001/2025/3A-PROYKTOS/UNH**, registrado el 05 de marzo del 2025, por la unidad de trámite documentario de la universidad; mediante la cual la empresa CONSULTOR & CONSTRUCTOR CORP HCA S.A.C, presenta los requisitos para perfeccionar el contrato derivado de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, para la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL P.I. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE

N° Expediente: UA000020250000169



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «1HDSR3X»



HUANCAVELICA DISTRITO DE HUANCAVELICA PROVINCIA DE HUANCAVELICA  
DEPARTAMENTO DE HUANCAVELICA CON CUI N 2570438.

- 2.3. Mediante Informe N° 186-2024-UNH/UA-R de fecha 07 de marzo del 2025, el jefe de la Unidad de Abastecimiento comunica al director General de Administración, sobre los documentos para perfeccionamiento de contrato de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, mismas que cuentan con observaciones, dado que no se presento copia de los documentos que acrediten la disponibilidad del equipamiento estratégico, del mismo modo no se presentó colegiatura de 5 personales clave, para el computo exacto de la experiencia; tampoco se presentó títulos ni colegiaturas de tres (03) personales clave, así mismo de la evaluación realizada se denota que todo el personal clave **no cumple** con la experiencia requerida en las bases integradas del presente proceso de selección; por lo que de acuerdo al literal a) del artículo 141 del reglamento de la Ley de Contrataciones del estado, se sugirió otorgarle el plazo de tres (03) días hábiles a partir del día siguiente de la notificación, para la subsanación de las observaciones realizadas.
- 2.4. Al respecto el director General de Administración mediante Carta N° 00051-2025-UNH/DGA de fecha 07 de marzo del 2025, comunica a la empresa 3A-PROYKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, que presento los documentos para perfeccionamiento de contrato con **OBSERVACIONES**, otorgándosele el plazo de tres (03) días hábiles a partir del día siguiente de la notificación, carta que se notificó el día 07 de marzo del 2025 al correo de la empresa [3APROYKTOS@GMAIL.COM](mailto:3APROYKTOS@GMAIL.COM)
- 2.5. Con CARTA N° 003/2025/3A-PROYKTOS/UNH, de fecha de recepción 12 de marzo del 2025, por la unidad de trámite documentario de la UNH, el Gerente General de la empresa 3A-PROYKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, remite al director General de Administración, el levantamiento de observaciones para firmar de contrato de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA.
- 2.6. Mediante Informe N° 0215-2025-UNH/UA, de fecha 17 de marzo del 2025, el jefe de la Unidad de Abastecimiento informa y recomienda al director General de Administración, la pérdida automática de la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, por causa imputable al postor, el postor adjudicado no cumplió con subsanar de forma íntegra los documentos observados mediante CARTA N° 00051-2025-UNH/DGA, en específico la experiencia del personal clave (Jefe de proyecto y especialista BIM), no cumpliéndose de esta forma con todos los requisitos requeridos para el perfeccionamiento del contrato ello bajo los lineamientos establecidos en las BASES INTEGRADAS DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA.
- 2.7. En razón a ello a través de la Carta N° 0057-2025-UNH/DGA, de fecha 18 de marzo del 2025, el director General de Administración en amparo del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del contrato, inciso "141.1., DECLARA Y COMUNICA LA PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE LA BUENA PRO a la empresa 3A-PROYKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, reservándose la entidad el derecho de iniciar el procedimiento administrativo sancionador ante el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado.

### III. **INFORME:**

- 3.1. Debe precisarse que la Ley, el Reglamento y las demás normas emitidas por el OSCE, conforman la normativa de contrataciones del Estado, la cual tiene la finalidad de regular la contratación de bienes, servicios y obras por parte de las entidades con cargo a fondos públicos, y que, por tanto, constituye la regulación aplicable para la presentación de los

N° Expediente: UA000020250000169



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «1HDSR3X»



documentos para el perfeccionamiento de contrato, por parte de los proveedores que contraten con el Estado.

- 3.2. Para el presente caso es menester señalar lo establecido en el Capítulo III Requerimiento, numeral 3.1. Términos de referencia de las bases integradas de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, para la evaluación del personal clave, mismo que señala textualmente lo siguiente:

**6.8.3. Requisitos del consultor y personal clave.**

(...)

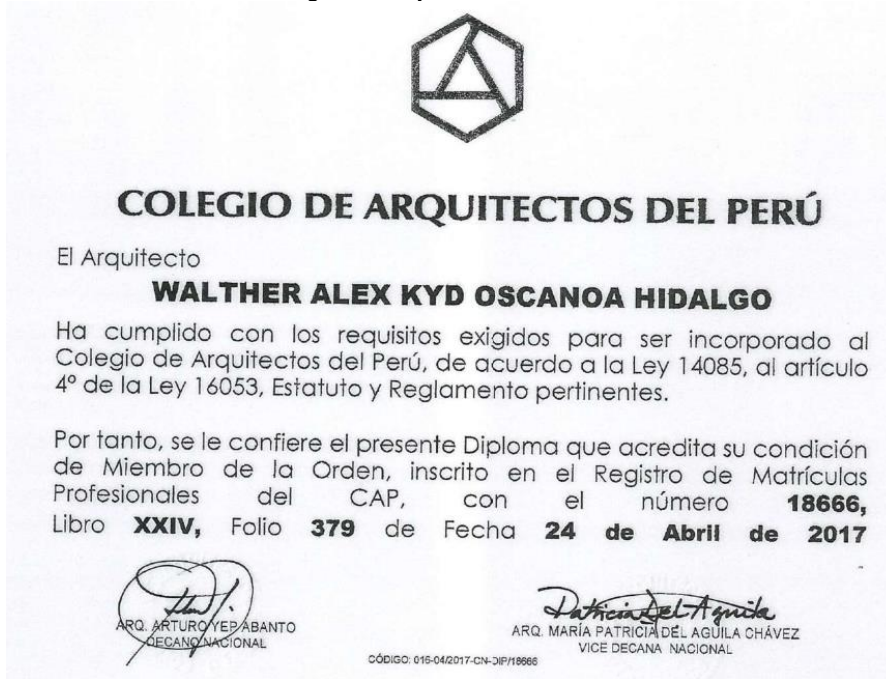
**Del Equipo profesional.**

Los profesionales conformen el equipo del consultor, deberán tener conocimiento y experiencia acreditada según su especialidad a fin de garantizar la calidad del proyecto, la experiencia del personal clave deberá ser considerada a partir de la obtención de a colegiatura.

- 3.3. Conforme a lo señalado mediante **CARTA N° 003/2025/3A-PROYKTOS/UNH**, el Gerente General de la empresa 3A-PROYKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, remite levantamiento de observación sobre documentos para el perfeccionamiento del contrato; los mismos que fueron evaluados de acuerdo a lo establecido en las bases integradas de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, de ellos se advierte que existe observaciones en los documentos que a continuación se detallan:

**A. RESPECTO DE LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE JEFE DE PROYECTO:**

La experiencia a ser contabilizada para el presente proceso será a partir del 24 de abril del 2017, en merito a la colegiatura adjunta:



- a. Ahora bien, el Gerente General de la empresa 3A-PROYKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, presente como experiencia del JEFE DE PROYECTO, la siguiente experiencia laboral:

N° Expediente: UA000020250000169



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «1HDSR3X»





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

1. EXPERIENCIA EN LA ACTIVIDAD - JEFE DE PROYECTO							
ITEM	NOMBRE DEL EXPEDIENTE TECNICO	RAZON SOCIAL DEL CONTRATANTE	CARGO DESEMPEÑADO	PERIODO			
				INICIO	TERMINO	DURACION (DIAS)	SIN TRASLAPE
1.00	ELABORACION DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PROYECTO DE INVERSION: CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE CUATRO (04) EXPEDIENTES TECNICOS DE OBRAS UBICADAS EN LOS DISTRITOS DE LUIS CARRANZA, CHUNGUI Y ANCO, PROVINCIA DE LA MAR - REGION AYACUCHO - INSTITUCIONES EDUCATIVAS INICIALES - (IIECJL N°381, 425-93/MX-U, 425-98/MX-U, 425-82/MX-U)	CORPORACION KG	JEFE DE PROYECTO	06/02/2017	21/11/2018	653	653
2.00	ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA DE LA I.E. 30161 DE CHONGOS BAJO DEL DISTRITO DE CHONGOS BAJO-CHUPACA-JUNIN	CORPORACION KG	JEFE DE PROYECTO	02/05/2019	11/07/2019	70	70
3.00	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICA DEL IEST SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO, DISTRITO Y PROVINCIA DE HUANCAYO- DEPARTAMENTO DE JUNIN	CORPORACION KG	COORDINADOR DE PROYECTO	06/11/2019	19/10/2021	713	713
4.00	ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO: CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADO EN LAS ILEE N°425-159/MX-U DE 6 DE AGOSTO, N°425-160/MX-U DE VILLA UNION BALSAMOCASA Y N°425-161/MX-U DE COOLPAPAMPA DE LOS DISTRITOS DE ANCO, CHUNGUI Y ANCHIHUAY, PROVINCIA DE LA MAR-AYACUCHO	CON SORCIO EDETEK	JEFE DE PROYECTO	13/05/2021	17/10/2022	522	522
5.00	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE EDUCACIÓN DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCVELICA, DISTRITO DE HUANCVELICA - PROVINCIA DE HUANCVELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCVELICA	UNH	JEFE DE PROYECTO	30/05/2022	15/12/2022	199	59
TOTAL						2157	2017
						05 AÑOS - 06 MESES - 12 DIAS	



ISO 9001:2015



ISO 21001:2018

De lo señalado corresponde señalar y desarrollar cada experiencia presentada para acreditar al JEFE DE PROYECTO:

- **Experiencia Nro. 01:** De acuerdo al cuadro anterior señala que acumula una experiencia del 06/02/2017 al 21/11/2018, sin embargo, para el presente proceso la experiencia debe ser contabilizado desde la obtención de la colegiatura es decir desde el 24/04/ 2017 al 21/11/2018, dando como periodo de experiencia de 577 días.
- **Experiencia Nro. 02:** Conforme al cuadro anterior, señala que acumula una experiencia del 02/05/2019 al 11/07/2019, dando como periodo de experiencia de 71 días.
- **Experiencia Nro. 03:** Conforme al cuadro anterior, señala que acumula una experiencia del 06/11/2019 al 19/10/2021, dando como periodo de experiencia de 714 días.
- **Experiencia Nro. 04:** De acuerdo al cuadro anterior señala que acumula una experiencia del 13/05/2021 al 17/10/2022, sin embargo, para la presente experiencia se debe tener en cuenta el periodo de culminación de la **Experiencia N° 03**, misma que fue el 19/10/2021, a razón de ello evidenciándose un traslape de fechas solo corresponde considerar como experiencia las fechas que se encuentren fuera del traslape es decir del 20/10/2021 al 17/10/2022, dando como periodo de experiencia de 363 días.
- **Experiencia Nro. 05:** De acuerdo al cuadro anterior señala que acumula una experiencia del 30/05/2022 al 15/12/2022, sin embargo, para la presente experiencia se debe tener en cuenta el periodo de culminación de la **Experiencia N° 04**, misma que fue el 17/10/2022, a razón de ello evidenciándose un traslape de fechas solo corresponde considerar como experiencia las fechas que se encuentren fuera del traslape es decir del 18/10/2022 al 15/12/2022, dando como periodo de experiencia de 59 días.

Conforme a los fundamentos expuestos se tiene una experiencia acumulada de 1784 días equivalente a 4.8876 años, a razón de ello el presente personal clave no cumple con la experiencia mínima requerida que es de cinco (05) años, ello en merito a los parámetros establecidos en las bases integradas del presente proceso de selección

## B. RESPECTO DE LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL ESPECIALISTA BIM:

N° Expediente: UA000020250000169



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «1HDSR3X»



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- a. Para la acreditación del especialista BIM debe contener como mínimo de 04 años como: **Especialista Coordinador BIM y/o BIM Manager y/o Supervisor BIM.**

Sin embargo, la empresa 3A-PROYKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, presento experiencia como **MODELADOR BIM**, misma que no se ajusta a lo requerido por las bases, a razón de ello toda la experiencia presentada no puede ser valorado.

2. EXPERIENCIA EN LA ACTIVIDAD - ESPECIALISTA BIM							
ITEM	NOMBRE DEL EXPEDIENTE TECNICO	RAZON SOCIAL DEL CONTRATANTE	CARGO DESEMPEÑADO	PERIODO			
				INICIO	TERMINO	DURACION (DIAS)	DURACION SIN TRASLAFE
1.00	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL PABELLON F (INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA) DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU - CIUDAD UNIVERSITARIA, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGION JUNIN	CONSORCIO DEL CENTRO	ESPECIALISTA MODELADOR BIM	22/10/2018	23/12/2019	427	427
2.00	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICA DEL IEST SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO, DISTRITO Y PROVINCIA DE HUANCAYO- DEPARTAMENTO DE JUNIN	CORPORACION KG	ESPECIALISTA MODELADOR BIM	06/11/2019	19/10/2021	713	666
3.00	ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PRIVADO CICAL EN EL DISTRITO DE CHILCA, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGION JUNIN	ARQ. MARCO ANTONIO SORIA HERRERA	ESPECIALISTA MODELADOR BIM	26/12/2022	22/09/2023	270	270
4.00	EVALUACION Y SUPERVISION DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO DE LA I.E. N° 3000172 EN EL CENTRO POBLADO CIUDAD SATELITE-DISTRITO DE PERENE-PROVINCIA DE CHANCHAMAYO-DEPARTAMENTO DE JUNIN CON CUJ 2566919	CONSTRUCTURAS ELRA	ESPECIALISTA MODELADOR BIM	17/10/2023	09/04/2024	175	175
5.00	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION SECUNDARIA EN I.E. FRANCISCO BOLOGNESI DE COMAS DE LA PROVINCIA DE CONCEPCION DEL DEPARTAMENTO DE JUNIN CON CUJ N° 2806430	ARQ. DIEGO ANTONIO ROBLES VERASTEGUI	ESPECIALISTA MODELADOR BIM	09/09/2024	06/02/2025	150	150
TOTAL						1735	1688
						04 AÑOS - 07 MESES - 18 DÍAS	

Conforme a los fundamentos expuesto y teniendo los documentos que no fueron valorados y tomados en cuenta, el presente personal clave no cumple con la experiencia mínima requerida que es de cuatro (04) años, ello en mérito a los parámetros establecidos en las bases integradas del presente proceso de selección.

**Por ende, no se subsanan los documentos, acorde a ley, dado que no se cumple con los requisitos exigidos para la suscripción del contrato, en amparo a los lineamientos establecidos en las bases integradas de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA.**

- 3.4. Bajo lo detallado cabe mencionar lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141, del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, misma que señala textualmente lo siguiente:

**141.3. Cuando *no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.* En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.**

- 3.5. Considerando lo expuesto, el postor adjudicado no cumplió con subsanar de forma íntegra los documentos observados mediante CARTA N° 00051-2025-UNH/DGA, en específico la experiencia del personal clave (**Jefe de proyecto y especialista BIM**), no cumpliéndose de esta forma con todos los requisitos requeridos para el perfeccionamiento del contrato ello bajo los lineamientos establecidos en las BASES INTEGRADAS DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA.
- 3.6. Conforme ello teniéndose la Carta N° 0057-2025-UNH/DGA, misma que fue notificada a la empresa 3A-PROYKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, a su correo electrónico 3APROYKTOS@GMAIL.COM, el 18 de marzo del 2025, mediante la cual el director General de Administración en amparo del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del contrato, inciso "141.1., DECLARA Y COMUNICA LA PÉRDIDA

N° Expediente: UA000020250000169



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «1HDSR3X»





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

AUTOMÁTICA DE LA BUENA PRO, reservándose la entidad el derecho de iniciar el procedimiento administrativo sancionador ante el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado.

REMITO CARTA N°000059-2025-UNH/DGA



Dirección General de Administración UNH <dga@unh.edu.pe>

para ecaag

Buenas tardes:

Cumplo con notificar el documento indicado en el asunto, el mismo para su conocimiento y fines que estime pertinente. Se adjunta el sustento respectivo.

Atentamente,

CPC. Julio TRUCIOS GONZALES  
Director de la Dirección General de Administración  
[www.unh.edu.pe](http://www.unh.edu.pe)



UNIVERSIDAD NACIONAL DE  
HUANCAVELICA

2 archivos adjuntos • Analizado por Gmail



Responder Reenviar

3.7. Del mismo modo mediante el presente se le informa que conforme lo señalado en la Carta N° 0057-2025-UNH/DGA, se registró en la plataforma del SEACE, la perdida automática de la Buena Pro conforme se evidencia en las siguientes imágenes.

<b>Entidad convocante</b> UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCAVELICA	<b>Nomenclatura</b> AS-SM-5-2024-UNH-C-2		
<b>Nro. de convocatoria</b> 2	<b>Objeto de contratación</b> Consultoría de Obra		
<b>Descripción del objeto</b> CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEL P.L. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCAVELICA, DIST. PROV. Y DEP. HVCA UNH-2024-419			
<b>Número de Contratación</b>			
<b>Datos de la pérdida de la buena pro</b>			
<b>Motivo</b>	No suscripción del contrato		
<b>Tipo de documento</b>	Otro		
<b>Número de documento</b>	00059		
<b>Fecha de documento</b>	18/05/2025		
<b>Documento que aprueba y acredita</b>	Seleccionar archivo		
<b>Datos del aprobador</b>			
<b>Tipo de Documento</b>	DNI		
<b>Nro.</b>	23205125		
<b>Apellido paterno</b>	TRUCIOS		
<b>Apellido materno</b>	GONZALES		
<b>Nombre</b>	JULIO		
<b>Cargo</b>	Director General de Administración		
<b>Listado de ítems</b>			
<b>Nro. ítem</b>	<b>Descripción del ítem</b>	<b>Cantidad Solicitada</b>	<b>Estado Actual</b>
1	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL P.L. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCAVELICA DISTRITO DE HUANCAVELICA PROVINCIA DE HUANCAVELICA	1	Consentido
<b>Unidad de Medida</b>	<b>Servicio</b>	<b>Referencial</b>	<b>Valor</b>
			349000.00 Soles
<b>Selección del Proveedor</b>		<b>Cantidad Adquirida</b>	<b>Precio Adquirido</b>
20600841328-3A-PROYECTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES		1 Servicio	349000.00 Soles
SOCIEDAD ANONIMA CERRADA			

N° Expediente: UA000020250000169



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «1HDSR3X»



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Se ha publicado exitosamente la pérdida de la buena pro.

Nro. ítem	Descripción del ítem	Valor Referencial	Cantidad Solicitada	Estado Actual
1	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL P.I. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCVELICA DISTRITO DE HUANCVELICA PROVINCIA DE HUANCVELICA	349000.00 Soles	1	Consentido

Selección del Postor	Nombre o Razón social	Cantidad Adjudicada	Monto adjudicado
	2000841328-1A-PROYECTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	1 Servicio	349000.00 Soles



#### IV. RECOMENDACIÓN:

4.1 Por lo señalado en el presente informe y en atención al numeral 141.3., del artículo 141, del reglamento de la ley de contrataciones del estado, se remite la pérdida automática de la buena pro por causas imputables al contratista y del mismo modo se remite el expediente de contratación de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA**, para su conocimiento y trámites respectivos.

Es todo cuanto informo a usted, para los fines siguientes, en cumplimiento estricto de la Ley y en salvaguarda de los intereses de la Entidad.

Atentamente;

*Documento Firmado Digitalmente*

**MIRIAM HUAMAN FERNANDEZ**  
ANALISTA

DIV/mhf/DIV/mhf  
cc.:

N° Expediente: UA000020250000169



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «1HDSR3X»







"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Huancavelica, 18 de Marzo del 2025

**CARTA N° 000057-2025-UNH/DGA**

Señores:

**3A-PROYEKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SAC**

Domicilio: Jirón San Francisco s/n distrito de Ascensión

Celular N°964954572

Correo electronico: [3APROYEKTOS@GMAIL.COM](mailto:3APROYEKTOS@GMAIL.COM)

Ciudad.-

Asunto: **COMUNICA PERDIDA AUTOMATICA DE LA BUENA PRO - ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°05-2024-UNH/CS-SEGUNDA CONVOCATORIA.**

Referencia: Informe 000215-2025-UNH/UA (17MAR2025)

De mi consideración:

Por medio del presente me dirijo a usted para saludarlo cordialmente, en relación al Procedimiento de la Adjudicación Simplificada N°05-2024-UNH/CS segunda convocatoria, correspondiente a la contratación del servicio de consultoría para la elaboración del expediente técnico del P.I. "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCAVELICA DISTRITO DE HUANCAVELICA PROVINCIA DE HUANCAVELICA DEPARTAMENTO DE HUANCAVELICA" con CUI N°2570438, el cual fue adjudicado a su representada el día 24FEB2025.

Al respecto, es necesario mencionar que con fecha 05MAR2025, mediante Carta N°001/2025/3A-PROYEKTOS/UNH, su representada presentó a la Entidad la documentación para el perfeccionamiento del contrato; la misma, que luego de la evaluación correspondiente se advirtió a través de la Carta N°00051-2025-UNH/DGA (7MAR2025), que contaba con observaciones, otorgándole así, un plazo de subsanación de tres días (03) hábiles, el cual venció el 12 de marzo del presente año. Por lo que, mediante Carta N°003/2025/3A-PROYEKTOS/UNH (12MAR2025) su representada remitió la subsanación a las observaciones realizadas a la documentación presentada para la firma del contrato de la Adjudicación Simplificada citada líneas arriba; la misma, que fue evaluada; concluyendo a través del Informe N°000215-225-UNH/UA (17MAR2025), la cual advierten, que no se cumplió con levantar de forma íntegra las observaciones realizadas.

Por consiguiente, se evidencia que su representada no cumplió con subsanar de forma íntegra las observaciones realizadas en el plazo otorgado conforme a la normativa de la materia, para la suscripción del mismo, motivo por el cual se deja constancia que no se logró suscribir el contrato derivado del Procedimiento de la Adjudicación Simplificada N°05-2024-UNH/CS segunda convocatoria, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado. En ese sentido, de conformidad con el literal c) del artículo 141° del RLCE del Reglamento, se le comunica a su representada la **PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE LA BUENA PRO** de la Adjudicación Simplificada N°05-2024-UNH/CS segunda convocatoria, dejándose sin efecto la

N° Expediente: 2025-0006019



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «12RK3RJ»





UNH

UNIVERSIDAD NACIONAL DE  
HUANCAVELICA

DIRECCION GENERAL DE  
ADMINISTRACION

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

adjudicación en mención. Asimismo, se comunica que los hechos descritos en el presente documento, serán puestos de conocimiento del Tribunal de Contrataciones del Estado, para el inicio del procedimiento administrativo sancionador correspondiente, de conformidad con lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 259° de su Reglamento.

Lo que comunico para su atención y fines pertinentes.

Atentamente,

*Documento Firmado Digitalmente*

**JULIO TRUCIOS GONZALES**  
**DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN**

JTG/lee/JTG/lee  
cc.:



ISO 9001:2015



ISO 21001:2018

Documento electrónico firmado digitalmente en el marco de la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales, su reglamento y modificatorias.  
La integridad del documento y la autoría de la(s) firma(s) pueden ser verificados en: <https://apps.firmaperu.gob.pe/web/validador.r.html>

N° Expediente: 2025-0006019



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «12RK3RJ»





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Huancavelica, 17 de Marzo del 2025

## INFORME N° 000215-2025-UNH/UA

A : **CPCC. JULIO TRUCIOS GONZALES**  
*DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN.*

Asunto : SE INFORMA PERDIDA AUTOMATICA DE LA BUENA PRO DE LA  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 05-2024-UNH/CS-SEGUNDA  
CONVOCATORIA.

Referencia : a) CARTA N° 003/2025/3A-PROYEKTOS/UNH.  
b) CARTA N° 00051-2025-UNH/DGA.  
c) INFORME N° 0186-2025-UNH/UA.  
d) CARTA N° 001/2025/3A-PROYEKTOS/UNH.

Fecha elaboración : Huancavelica, 17 de marzo de 2025.



De mi especial consideración, mediante el presente reciba el saludo cordial a nombre de la Universidad Nacional de Huancavelica; asimismo en atención a los documentos de la referencia, le comunico lo siguiente:

### I. MARCO LEGAL:

- 1.1. Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley N° 30225, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF (En adelante **la "Ley"**) y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificado por **Decreto Supremo N° 377-2019-EF** (En adelante **"EL REGLAMENTO"**).
- 1.2. Bases integradas del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA.

### II. ANTECEDENTES:

- 2.1. Con fecha 24 de febrero del 2025 **A LAS 08:15:12 HORAS DEL DÍA**, el Órgano Encargado de las Contrataciones, consintió la buena pro manual de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, para la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL P.I. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCVELICA DISTRITO DE HUANCVELICA PROVINCIA DE HUANCVELICA DEPARTAMENTO DE HUANCVELICA CON CUI N 2570438, favor de la empresa 3A-PROYEKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA.
- 2.2. Mediante **CARTA N° 001/2025/3A-PROYEKTOS/UNH**, registrado el 05 de marzo del 2025, por la unidad de trámite documentario de la universidad; mediante la cual la empresa CONSULTOR & CONSTRUCTOR CORP HCA S.A.C, presenta los requisitos para perfeccionar el contrato derivado de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, para la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL P.I. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN

N° Expediente: 2025-0006019



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «VCV8ZFA»



SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCAVELICA DISTRITO DE HUANCAVELICA PROVINCIA DE HUANCAVELICA DEPARTAMENTO DE HUANCAVELICA CON CUI N 2570438.

- 2.3. Mediante Informe N° 186-2024-UNH/UA-R de fecha 07 de marzo del 2025, el jefe de la Unidad de Abastecimiento comunica al director General de Administración, sobre los documentos para perfeccionamiento de contrato de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, mismas que cuentan con observaciones, dado que no se presentó copia de los documentos que acrediten la disponibilidad del equipamiento estratégico, del mismo modo no se presentó colegiatura de 5 personales clave, para el computo exacto de la experiencia; tampoco se presentó títulos ni colegiaturas de tres (03) personales clave, así mismo de la evaluación realizada se denota que todo el personal clave **no cumple** con la experiencia requerida en las bases integradas del presente proceso de selección; por lo que de acuerdo al literal a) del artículo 141 del reglamento de la Ley de Contrataciones del estado, se sugirió otorgarle el plazo de tres (03) días hábiles a partir del día siguiente de la notificación, para la subsanación de las observaciones realizadas.
- 2.4. Al respecto el director General de Administración mediante Carta N° 00051-2025-UNH/DGA de fecha 07 de marzo del 2025, comunica a la empresa 3A-PROYEKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, que presento los documentos para perfeccionamiento de contrato con **OBSERVACIONES**, otorgándosele el plazo de tres (03) días hábiles a partir del día siguiente de la notificación, carta que se notificó el día 07 de marzo del 2025 al correo de la empresa [3APROYEKTOS@GMAIL.COM](mailto:3APROYEKTOS@GMAIL.COM)
- 2.5. Con CARTA N° 003/2025/3A-PROYEKTOS/UNH, de fecha de recepción 12 de marzo del 2025, por la unidad de trámite documentario de la UNH, el Gerente General de la empresa 3A-PROYEKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, remite al director General de Administración, el levantamiento de observaciones para firmar de contrato de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA.

### III. INFORME:

- 3.1. Debe precisarse que la Ley, el Reglamento y las demás normas emitidas por el OSCE, conforman la normativa de contrataciones del Estado, la cual tiene la finalidad de regular la contratación de bienes, servicios y obras por parte de las entidades con cargo a fondos públicos, y que, por tanto, constituye la regulación aplicable para la presentación de los documentos para el perfeccionamiento de contrato, por parte de los proveedores que contraten con el Estado.
- 3.2. Para el presente caso es menester señalar lo establecido en el Capítulo III Requerimiento, numeral 3.1. Términos de referencia de las bases integradas de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, para la evaluación del personal clave, mismo que señala textualmente lo siguiente:

#### **6.8.3. Requisitos del consultor y personal clave.**

(...)

#### **Del Equipo profesional.**

N° Expediente: 2025-0006019



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «VCV8ZFA»





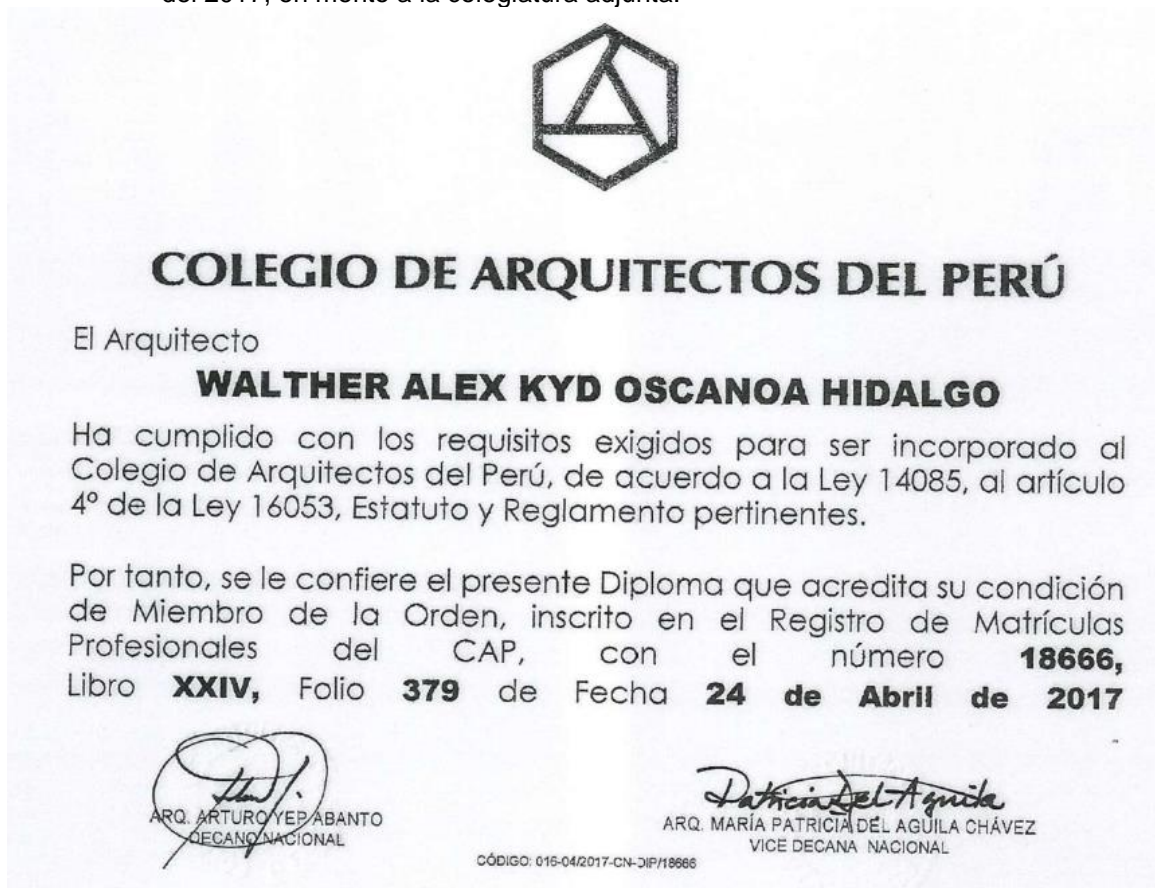
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

*Los profesionales conformen el equipo del consultor, deberán tener conocimiento y experiencia acreditada según su especialidad a fin de garantizar la calidad del proyecto, **la experiencia del personal clave deberá ser considerada a partir de la obtención de a colegiatura.***

- 3.3. Conforme a lo señalado mediante **CARTA N° 003/2025/3A-PROYKTOS/UNH**, el Gerente General de la empresa 3A-PROYKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, remite levantamiento de observación sobre documentos para el perfeccionamiento del contrato; los mismos que fueron evaluados de acuerdo a lo establecido en las bases integradas de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, de ellos se advierte que existe observaciones en los documentos que a continuación se detallan:

**A. RESPECTO DE LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE JEFE DE PROYECTO:**

La experiencia a ser contabilizada para el presente proceso será a partir del 24 de abril del 2017, en merito a la colegiatura adjunta:



- a. Ahora bien, el Gerente General de la empresa 3A-PROYKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, presente como experiencia del JEFE DE PROYECTO, la siguiente experiencia laboral:

N° Expediente: 2025-0006019



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «VCV8ZFA»



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

1. EXPERIENCIA EN LA ACTIVIDAD - JEFE DE PROYECTO							
ITEM	NOMBRE DEL EXPEDIENTE TECNICO	RAZON SOCIAL DEL CONTRATANTE	CARGO DESEMPEÑADO	PERIODO			
				INICIO	TERMINO	DURACION (DIAS)	SIN TRASLAPE
1.00	ELABORACION DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PROYECTO DE INVERSION: CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE CUATRO (04) EXPEDIENTES TECNICOS DE OBRAS UBICADAS EN LOS DISTRITOS DE LUIS CARRANZA, CHUNGUI Y ANCO, PROVINCIA DE LA MAR - REGION AYACUCHO - INSTITUCIONES EDUCATIVAS INICIALES - (I.I.E.I.I. N°381, 425-93/MX-U, 425-98/MX-U, 425-82/MX-U)	CORPORACION KG	JEFE DE PROYECTO	06/02/2017	21/11/2018	653	653
2.00	ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA DE LA I.E. 30161 DE CHONGOS BAJO DEL DISTRITO DE CHONGOS BAJO-CHUPACA-JUNIN	CORPORACION KG	JEFE DE PROYECTO	02/05/2019	11/07/2019	70	70
3.00	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLÓGICA DEL IEST SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO, DISTRITO Y PROVINCIA DE HUANCAYO-DEPARTAMENTO DE JUNIN	CORPORACION KG	COORDINADOR DE PROYECTO	06/11/2019	19/10/2021	713	713
4.00	ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO: CREACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL ESCOLARIZADO EN LAS I.EE N°425-159/MX-U DE 6 DE AGOSTO, N°425-160/MX-U DE VILLA UNION BALSAMOCASA Y N°425-161/MX-U DE COOLLAPAMPA DE LOS DISTRITOS DE ANCO, CHUNGUI Y ANCHIHUAY, PROVINCIA DE LA MAR-AYACUCHO	CON SORCIO EDETEK	JEFE DE PROYECTO	13/05/2021	17/10/2022	522	522
5.00	MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE EDUCACIÓN DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCVELICA, DISTRITO DE HUANCVELICA - PROVINCIA DE HUANCVELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCVELICA	UNH	JEFE DE PROYECTO	30/05/2022	15/12/2022	199	59
TOTAL						2157	2017
						05 AÑOS - 06 MESES - 12 DIAS	



ISO 9001:2015



ISO 21001:2018

De lo señalado corresponde señalar y desarrollar cada experiencia presentada para acreditar al JEFE DE PROYECTO:

- **Experiencia Nro. 01:** De acuerdo al cuadro anterior señala que acumula una experiencia del 06/02/2017 al 21/11/2018, sin embargo, para el presente proceso la experiencia debe ser contabilizado desde la obtención de la colegiatura es decir desde el 24/04/ 2017 al 21/11/2018, dando como periodo de experiencia de 577 días.
- **Experiencia Nro. 02:** Conforme al cuadro anterior, señala que acumula una experiencia del 02/05/2019 al 11/07/2019, dando como periodo de experiencia de 71 días.
- **Experiencia Nro. 03:** Conforme al cuadro anterior, señala que acumula una experiencia del 06/11/2019 al 19/10/2021, dando como periodo de experiencia de 714 días.
- **Experiencia Nro. 04:** De acuerdo al cuadro anterior señala que acumula una experiencia del 13/05/2021 al 17/10/2022, sin embargo, para la presente experiencia se debe tener en cuenta el periodo de culminación de la **Experiencia N° 03**, misma que fue el 19/10/2021, a razón de ello evidenciándose un traslape de fechas solo corresponde considerar como experiencia las fechas que se encuentren fuera del traslape es decir del 20/10/2021 al 17/10/2022, dando como periodo de experiencia de 363 días.
- **Experiencia Nro. 05:** De acuerdo al cuadro anterior señala que acumula una experiencia del 30/05/2022 al 15/12/2022, sin embargo, para la presente experiencia se debe tener en cuenta el periodo de culminación de la **Experiencia N° 04**, misma que fue el 17/10/2022, a razón de ello evidenciándose un traslape de fechas solo corresponde considerar como experiencia las fechas que se encuentren fuera del traslape es decir del 18/10/2022 al 15/12/2022, dando como periodo de experiencia de 59 días.

Conforme a los fundamentos expuestos se tiene una experiencia acumulada de 1784 días equivalente a 4.8876 años, a razón de ello el presente personal clave no cumple con la experiencia mínima requerida que es de cinco (05) años, ello en merito a los parámetros establecidos en las bases integradas del presente proceso de selección

N° Expediente: 2025-0006019



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «VCV8ZFA»



**B. RESPECTO DE LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL ESPECIALISTA BIM:**

- a. Para la acreditación del especialista BIM debe contener como mínimo de 04 años como: **Especialista Coordinador BIM y/o BIM Manager y/o Supervisor BIM.**

Sin embargo, la empresa 3A-PROYECTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, presento experiencia como **MODELADOR BIM**, misma que no se ajusta a lo requerido por las bases, a razón de ello toda la experiencia presentada no puede ser valorado.

2. EXPERIENCIA EN LA ACTIVIDAD - ESPECIALISTA BIM							
ITEM	NOMBRE DEL EXPEDIENTE TECNICO	RAZON SOCIAL DEL CONTRATANTE	CARGO DESEMPEÑADO	PERIODO			
				INICIO	TERMINO	DURACION (DIAS)	DURACION SIN TRASLASE
1.00	MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL PABELLON F (INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA) DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU - CIUDAD UNIVERSITARIA, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGION JUNIN	CONSORCIO DEL CENTRO	ESPECIALISTA MODELADOR BIM	22/10/2018	23/12/2019	427	427
2.00	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA DEL IEST SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO, DISTRITO Y PROVINCIA DE HUANCAYO- DEPARTAMENTO DE JUNIN	CORPORACION KG	ESPECIALISTA MODELADOR BIM	06/11/2019	19/10/2021	713	666
3.00	ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PRIVADO CISAL EN EL DISTRITO DE CHILCA, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGION JUNIN	ARQ. MARCO ANTONIO SORIA HERRERA	ESPECIALISTA MODELADOR BIM	26/12/2022	22/09/2023	270	270
4.00	EVALUACION Y SUPERVISION DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIO Y SECUNDARIO DE LA I.E. N° 30001-72 EN EL CENTRO POBLADO CIUDAD SATELITE-DISTRITO DE PERENE-PROVINCIA DE CHANCHAMAYO-DEPARTAMENTO DE JUNIN CON CUI 2566919	CONSTRUCTURAS ELRA	ESPECIALISTA MODELADOR BIM	17/10/2023	09/04/2024	175	175
5.00	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO DE INVERSION: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE EDUCACION SECUNDARIA EN I.E. FRANCISCO SOLOMONS DE COMAS DE LA PROVINCIA DE CONCEPCION DEL ROBLE VERASTEGUI DEPARTAMENTO DE JUNIN CON CUI N° 2806430	ARQ. DIEGO ANTONIO VERASTEGUI	ESPECIALISTA MODELADOR BIM	09/09/2024	06/02/2025	150	150
TOTAL						1735	1688
						04 AÑOS - 07 MESES - 18 DIAS	

Conforme a los fundamentos expuesto y teniendo los documentos que no fueron valorados y tomados en cuenta, el presente personal clave no cumple con la experiencia mínima requerida que es de cuatro (04) años, ello en merito a los parámetros establecidos en las bases integradas del presente proceso de selección.

**Por ende, no se subsano los documentos, acorde a ley, dado que no se cumple con los requisitos exigidos para la suscripción del contrato, en amparo a los lineamientos establecidos en las bases integradas de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA.**

- 3.4. Bajo lo detallado cabe mencionar lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141, del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, misma que señala textualmente lo siguiente:

141.3. Cuando **no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.** En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.

- 3.5. Considerando lo expuesto, el postor adjudicado no cumplió con subsanar de forma íntegra los documentos observados mediante CARTA N° 00051-2025-UNH/DGA, en específico la experiencia del personal clave (**Jefe de proyecto y especialista BIM**), no cumpliéndose de esta forma con todos los requisitos requeridos para el perfeccionamiento del contrato ello bajo los lineamientos establecidos en las BASES INTEGRADAS DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA.

N° Expediente: 2025-0006019



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «VCV8ZFA»





#### IV. CONCLUSIÓN

4.1. Bajo los fundamentos expuestos, se concluye que al no haber cumplido en íntegro con la subsanación de las observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento de contrato de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, en específico de la experiencia del personal clave (**Jefe de proyecto y especialista BIM**), **se declare la pérdida automática de la buena pro**, ello por prescindir de las formalidades y requisitos que establece la norma de contrataciones, en aplicación de los lineamientos establecidos en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en su Artículo 141. PLAZOS Y PROCEDIMIENTOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, numeral 141.3. **Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro, y continuar con el trámite que corresponde.**



#### V. SUGERENCIAS:

5.1. Por lo señalado en el presente informe, recomiendo que, a través de su dependencia, se comunique a la empresa 3A-PROYECTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, con **RUC N° 20600841328**, debidamente representado por su Gerente General, el **Sr. ARANGO ROMERO EVER MARCO** con DNI N° 40265071, con domicilio legal en el **Jr. San Francisco S/N – Distrito de Ascensión, provincia y departamento de Huancavelica**, con número de contacto 964954572 y correo electrónico válido para notificaciones **3APROYECTOS@GMAIL.COM**; **LA PERDIDA DE LA BUENA PRO** del Proceso de Selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-UNH/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, para la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL P.I. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE HUANCAVELICA DISTRITO DE HUANCAVELICA PROVINCIA DE HUANCAVELICA DEPARTAMENTO DE HUANCAVELICA CON CUI N 2570438, conforme a los fundamentos expuestos en el presente documento y a los lineamientos establecidos en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en su Artículo 141. PLAZOS Y PROCEDIMIENTOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, inciso "141.3. **Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.**

Es todo cuanto informo a usted, para los fines siguientes, en cumplimiento estricto de la Ley y en salvaguarda de los intereses de la Entidad.

Atentamente;

*Documento Firmado Digitalmente*

**DANIEL INGA VARGAS**  
**JEFE(A) DE UNIDAD DE ABASTECIMIENTO**

DIV./a./DIV./a.  
cc.:

N° Expediente: 2025-0006019



"Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Universidad Nacional de Huancavelica, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: «<https://sgd.unh.edu.pe:8181/verifica/inicio.do>» e ingresando la siguiente clave: «VCV8ZFA»

