

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS Y  
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 26-2023-ZRLIMA  
SEGUNDA CONVOCATORIA**

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE GABINETES DE COMUNICACIONES CLIMATIZADOS”**

Siendo las 09:30 horas del día 25 de enero de 2024, se reunieron virtualmente, los miembros del Comité de Selección, encargados de conducir el procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 26-2023-ZRLIMA – SEGUNDA CONVOCATORIA** referida a la contratación del **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE GABINETES DE COMUNICACIONES CLIMATIZADOS”**, designado mediante **RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 0646 - 2023-SUNARP/ZRIX/JEF** de fecha 21.11.2023, integrado por:

- |                                  |                           |
|----------------------------------|---------------------------|
| ▪ Carmen Rosa Mandamiento Pocco  | : Presidente Titular      |
| ▪ Camilo Ramos Rodríguez         | : Primer miembro Suplente |
| ▪ Álvaro Fernando Asmat Orihuela | : Segundo miembro Titular |

El presidente del Comité de Selección, luego de verificar el quorum respectivo dio inicio a la sesión, señalando como agenda lo siguiente:

**AGENDA**

- Admisión de ofertas.
- Evaluación de Ofertas
- Requisitos de Calificación de Ofertas
- Otorgamiento de la Buena Pro

**REGISTRO DE PARTICIPANTES:**

El Presidente del Comité de Selección inició la reunión y manifestó que, de acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10408182625	MALCA RODRIGUEZ PAOLA	Válido	2023-12-26 07:04:25.0	10408182625
2	Proveedor con RUC	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	Válido	2024-01-17 23:38:59.0	20477495142
3	Proveedor con RUC	20487913791	TECHQUK S.A.C.	Válido	2024-01-19 23:05:45.0	20487913791
4	Proveedor con RUC	20506888795	NADK INGENIEROS S.A.C.	Válido	2024-01-15 16:58:14.0	20506888795
5	Proveedor con RUC	20510307705	MAFORT SERVICE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	2023-12-26 10:48:51.0	20510307705
6	Proveedor con RUC	20522333132	GST INGENIEROS S.A.C.	Válido	2024-01-17 17:05:25.0	20522333132
7	Proveedor con RUC	20523268938	INFRAESTRUCTURAS ELECTRICAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	2023-12-26 14:39:13.0	20523268938
8	Proveedor con RUC	20538501469	IDELCOM S.A.C	Válido	2023-12-28 18:21:06.0	20538501469

9	Proveedor con RUC	20548653763	TECHNOLOGY SOLUTION GROUP S.A.C.	Válido	2023-12-25 23:59:31.0	20548653763
10	Proveedor con RUC	20555241811	INET PERU S.A.C.	Válido	2023-12-28 15:45:34.0	20555241811
11	Proveedor con RUC	20574763381	TOVACORP S.A.C.	Válido	2024-01-21 23:27:01.0	20574763381
12	Proveedor con RUC	20601218250	GITECA SOLUTIONS S.A.C.	Válido	2024-01-05 12:18:31.0	20601218250
13	Proveedor con RUC	20601726191	GENERA CLIMA S.A.C.	Válido	2023-12-25 23:55:49.0	20601726191
14	Proveedor con RUC	20601734339	LPJ BUILDING, DESIGN & CONNECTIVITY S.A.C.	Válido	2023-12-28 22:14:59.0	20601734339
15	Proveedor con RUC	20602497519	CREAINTER SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CREAINTER S.A.C.	Válido	2024-01-12 12:30:19.0	20602497519
16	Proveedor con RUC	20603657862	CARRIER & ENTERPRISE NETWORK SOLUTIONS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	2023-12-28 18:54:11.0	20603657862
17	Proveedor con RUC	20605131396	CONFIANZA S.A.C.	Válido	2024-01-17 17:08:13.0	20605131396
18	Proveedor con RUC	20605222561	ALLIN TELD S.A.C. - ALLTELD S.A.C.	Válido	2024-01-02 11:48:45.0	20605222561
19	Proveedor con RUC	20605898751	TAYLOR NETWORKS E.I.R.L.	Válido	2023-12-28 12:29:22.0	20605898751
20	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	Válido	2024-01-07 22:47:44.0	20611499591

Acto seguido, se procede con la visualización del listado de ofertas registradas en el SEACE, verificando que los siguientes participantes presentaron su oferta al mencionado procedimiento de selección, según el siguiente detalle de la plataforma SEACE:

#### Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima
Nomenclatura :	AS-SM-26-2023-ZRLIMA-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE GABINETES DE COMUNICACIONES CLIMATIZADOS

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE GABINETES DE COMUNICACIONES CLIMATIZADOS			
20602497519	CREAINTER SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CREAINTER S.A.C.	22/01/2024	22:18:53	Electronico
20555241811	INET PERU S.A.C.	22/01/2024	23:32:58	Electronico

### ADMISION DE OFERTAS

Mediante el OFICIO N° 00001-2024-SUNARP/ZRIX/UA/AS N° 26-2023 de fecha 23 de enero de 2024, el comité de selección remitió a la Unidad de Tecnologías de la Información, las propuestas presentadas para efectuar la validación técnica, a efecto de asegurar el cumplimiento del término de referencia del Capítulo III de las bases.

La Unidad de Tecnologías de la Información mediante el OFICIO N° 00022-2024-SUNARP/ZRIX/UTI de fecha 24 de enero de 2024, remitió su pronunciamiento respecto a la evaluación.

Posteriormente, el comité de selección verificó la presentación de los documentos requeridos en el Capítulo II de la sección específica de las bases integradas para la admisión de ofertas, presentado por los postores, cumpliendo con la presentación completa de la documentación obligatoria para la admisión de las ofertas, en consecuencia, cumplen con los términos de referencia, establecidos en

las bases integradas, por tanto, las ofertas son **ADMITIDAS**, según se muestra en el **Anexo N° 1**, adjunto.

N°	POSTOR	ESTADO
1	INET PERU S.A.C.	ADMITIDO
2	CREAINTER SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CREAINTER S.A.C.	ADMITIDO

Las ofertas declaradas **ADMITIDAS** pasan a la etapa de evaluación, al haber cumplido con acreditar fehacientemente y objetivamente el cumplimiento de los documentos solicitados en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las bases integradas del presente procedimiento de selección.

### **EVALUACION DE OFERTAS:**

El Comité de Selección, procede con la Evaluación de las ofertas que fueron admitidas, de acuerdo a los Factores de Evaluación previstas en las Bases.

Los integrantes del Comité de Selección manifiestan que han tenido a la vista las ofertas presentadas y que la misma fue revisada por cada uno de los presentes, por lo que, en total libertad y conocimiento, se acuerda por unanimidad, aprobar los resultados, según el **Anexo N° 2** adjunto y conforme al siguiente detalle:

N°	POSTOR	EVALUACION DE OFERTAS										
		1. ADMISION		MYPE	A. PRECIO		B. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA		PUNTAJE TOTAL FACTOR DE EVALUACION	PUNTAJE ADICIONAL BONIFICACION 5% MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
		CUMPLE LA PRESENTACION DE DOCUMENTOS OBLIGATORIOS	RESULTADO DE LA ADMISION		[98] puntos		Presenta Certificado ISO 37001	No presenta Certificado ISO 37001				
		SI/NO	ADMITIDA / NO ADMITIDA		MONTO PRESENTADO	PUNTAJE OBTENIDO	[02] puntos	0 puntos				
1	CREAINTER SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CREAINTER S.A.C.	SI	ADMITIDA	SI	S/ 220,500.00	98.00	-	-	98.00	4.90	102.90	1°
2	INET PERU S.A.C.	SI	ADMITIDA	SI	S/ 261,000.00	82.79	-	-	82.79	4.14	86.93	2°

Con respecto al literal B. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA: La documentación presentada por la empresa INET PERU S.A.C, no corresponde a una certificación del sistema de gestión antisoborno.

### **REQUISITOS DE CALIFICACION DE LAS OFERTAS**

Acto seguido, de acuerdo a lo establecido en el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede a verificar el cumplimiento en orden de prelación, de las ofertas presentadas con los Requisitos de Calificación, señalados en el Capítulo III de la sección específica de las bases del procedimiento de selección, concluyendo que el postor **INET PERU S.A.C.** ha cumplido con acreditar los Requisitos de Calificación establecidos en las bases integradas, por lo que se declara como oferta **CALIFICADA**, según se muestra en el **Anexo N° 3**.

### **ACUERDOS:**

Acto seguido, luego de los resultados correspondientes de la oferta presentada, el Comité de Selección, acuerda por unanimidad lo siguiente:

1. Otorgar la BUENA PRO al postor **INET PERU S.A.C.** por un monto total de **S/. 261,000.00** para la **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 26-2023-ZRLIMA – SEGUNDA CONVOCATORIA** referida a la contratación del **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE GABINETES DE COMUNICACIONES CLIMATIZADOS”**.
2. Publicar el resultado en el Sistema de Contrataciones del Estado – SEACE

Sin otro asunto que tratar, siendo las 11:20 horas del 25 de enero de 2024, se dio por concluida la sesión, suscribiéndose la presente acta luego de ser leída y aprobada por unanimidad por los presentes.

Camilo Ramos Rodríguez  
Primer Miembro Suplente

Álvaro Fernando Asmat Orihuela  
Segundo Miembro Titular

Carmen Rosa Mandamiento Pocco  
Presidente Titular

# ANEXO N° 1

## ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 26-2023-ZRLIMA [SEGUNDA CONVOCATORIA]

#### “SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE GABINETES DE COMUNICACIONES CLIMATIZADOS”

DOCUMENTOS / POSTORES		CREAINTER SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CREAINTER S.A.C.		INET PERU S.A.C.	
DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE OFERTAS		CUMPLE	Pág.	CUMPLE	Pág.
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI	8	SI	1
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	SI	4-6	SI	3-5
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI	9	SI	6
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI	10	SI	7
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	SI	11	SI	8
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA		NO APLICA	
g)	El precio de la oferta en [SOLES]. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	SI	12	SI	9
RESULTADO		ADMITIDO		ADMITIDO	

**ANEXO N° 02**  
**ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 26-2023-ZRLIMA [SEGUNDA CONVOCATORIA]**  
**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE GABINETES DE COMUNICACIONES CLIMATIZADOS”**

N°	POSTOR	EVALUACION DE OFERTAS										
		1. ADMISION		MYPE	A. PRECIO		B. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA		PUNTAJE TOTAL FACTOR DE EVALUACION	PUNTAJE ADICIONAL BONIFICACION 5% MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
		CUMPLE LA PRESENTACION DE DOCUMENTOS OBLIGATORIOS	RESULTADO DE LA ADMISION		[98] puntos		Presenta Certificado ISO 37001	No presenta Certificado ISO 37001				
		SI/NO	ADMITIDA / NO ADMITIDA		MONTO PRESENTADO	PUNTAJE OBTENIDO	[02] puntos	0 puntos				
1	CREAINTER SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CREAINTER S.A.C.	SI	ADMITIDA	SI	S/ 220,500.00	98.00	-	-	98.00	4.90	102.90	1°
2	INET PERU S.A.C.	SI	ADMITIDA	SI	S/ 261,000.00	82.79	-	-	82.79	4.14	86.93	2°

Con respecto al literal B. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA: La documentación presentada por la empresa INET PERU S.A.C, no corresponde a una certificación del sistema de gestión antisoborno.

## ANEXO N° 3

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 26-2023-ZRLIMA [SEGUNDA CONVOCATORIA]

#### “SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE GABINETES DE COMUNICACIONES CLIMATIZADOS”

DOCUMENTOS / POSTORES		CREAINTER SOCIEDAD ANONIMA CERRADA- CREAINTER S.A.C.		INET PERU S.A.C.	
REQUISITOS DE CALIFICACION		CUMPLE	Pág	CUMPLE	Pág
<b>A</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>				
<b>A.1</b>	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>				
<b>A.1.1</b>	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>				
	<b>1. UN (01) JEFE DE PROYECTO</b> <b>Requisitos:</b> <input type="checkbox"/> Un (01) Profesional Técnico y/o Bachiller y/o Profesional Titulado en las carreras de Ingeniería de Sistemas, Electrónica, Computación, Eléctrica, Informática, Software, Industrial y/o Telecomunicaciones y/o Ingeniero Electricista y/o Mecánico Electricista.	SI	16	SI	24-25
	<b>2. UN (01) ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA DE GABINETES CLIMATIZADOS</b> <b>Requisitos:</b> <input type="checkbox"/> Un (01) profesional en Ingeniería de Sistemas, Electrónica, Computación, Eléctrica, Informática, Software, Industrial y/o Telecomunicaciones y/o Ingeniero Electricista y/o Mecánico Electricista.  <b>Acreditación:</b> El Título profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a> , según corresponda. En caso el TÍTULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.	SI	30	SI	30
<b>A.1.2</b>	<b>CAPACITACIÓN</b>				

	<p><b>1. UN (01) JEFE DE PROYECTO</b> <b>Requisitos</b> 48 horas lectivas en Gestión de Proyectos (PMP) y/o Certificación en Gestión de Proyectos (PMP) y/o Diplomado en Gestión de proyectos del personal clave requerido como Jefe de Proyecto.</p> <p><b>2. UN (01) ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA DE GABINETES CLIMATIZADOS</b> <b>Requisitos:</b> 24 horas lectivas en capacitación técnica sobre equipos climatizador del tipo mural o precisión, emitida por un fabricante de equipos climatizadores.</p> <p><b>Acreditación:</b> Se acreditará con copia simple de CONSTANCIAS, CERTIFICADOS, U OTROS DOCUMENTOS, SEGÚN CORRESPONDA</p>	<p>En relación con la capacitación del jefe de proyectos, se observa que el participante ha presentado documentación que <b>NO</b> corresponden a los temas solicitados (48 horas lectivas en Gestión de Proyectos (PMP) y/o Certificación en Gestión de Proyectos (PMP) y/o Diplomado en Gestión de proyectos) según pág. 25-28 de su oferta. <b>Motivo, por el cual la oferta no cumple con el requisito de capacitación exigido..</b></p> <p>En relación con la capacitación del Especialista en Infraestructura en Gabinetes Climatizados,, se pbserva que el participante <b>no acredita las 24 horas lectivas solicitadas</b> (24 horas lectivas en capacitación técnica sobre equipos climatizador del tipo mural o precisión, emitida por un fabricante de equipos climatizadores) según pág. 38 su la oferta. <b>Motivo, por el cual la oferta no cumple con el requisito de capacitación exigido.</b></p>	SI	26-27	
A.1.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE				
	<p><b>1. UN (01) JEFE DE PROYECTO</b> <b>Requisitos:</b> Tres (03) años de experiencia mínima en Gestión de proyectos de servicios de mantenimiento de gabinetes de comunicaciones o similares, tales como: Mantenimiento preventivo y soporte de servidores, mantenimiento de gabinetes climatizados, mantenimiento de equipos UPS, mantenimiento de datacenter, mantenimiento de aire acondicionado de precisión, implementación y/o instalación de gabinetes de comunicaciones, implementación y/o instalación de gabinetes climatizados y/o Mantenimiento de equipos de aire acondicionado de precisión para centro de datos.</p> <p><b>2. UN (01) ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA DE GABINETES CLIMATIZADOS</b> <b>Requisitos::</b> Tres (03) años de experiencia mínima en Servicios de mantenimiento de Gabinetes de comunicaciones Climatizados o Mantenimiento preventivo y Soporte de servidores o Mantenimiento de equipos UPS o Mantenimiento de Aire Acondicionado de Precisión o Implementación y/o instalación de gabinetes de comunicaciones, implementación y/o instalación de gabinetes climatizados y/o Mantenimiento de equipos de aire acondicionado de precisión para centro de datos De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	SI	20	SI	28
		<p>En relación con la experiencia del personal clave: UN (01) ESPECIALISTA EN INFRAESTRUCTURA DE GABINETES CLIMATIZADOS, se observa que el participante <b>no acredita los tres (03) años de experiencia requeridos</b>, según pág. 31-32 de la oferta. <b>Motivo, por el cual la oferta no cumple con el requisito exigido.</b></p>	SI	32	



C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD				
	<p><b>Requisitos:</b> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 840,000.00 (Ochocientos cuarenta mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 70,000.00 (Setenta mil con 00/100 Soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Implementación y/o Instalación y/o Mantenimiento de gabinetes de comunicaciones.</li><li><input type="checkbox"/> Implementación y/o Instalación y/o Mantenimiento de gabinetes climatizados.</li><li><input type="checkbox"/> Implementación y/o Instalación y/o Mantenimiento de equipos UPS.</li><li><input type="checkbox"/> Instalación y/o Mantenimiento de aire acondicionado de precisión tipo mural.</li><li><input type="checkbox"/> Soporte de equipos de Gabinetes de Comunicación.</li><li><input type="checkbox"/> Soporte de equipos UPS.</li><li><input type="checkbox"/> Reemplazo de gabinetes de comunicación.</li><li><input type="checkbox"/> Suministro de equipos UPS</li></ul> <p><b>Acreditación:</b> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	SI	40-44	SI	12-21
	RESULTADO	NO CALIFICA		CALIFICADA	