

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SURQUILLO
Nomenclatura :	AS-SM-8-2024-MDS-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE DOS (02) OBRAS; REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) EN EL PARQUE GASTAÑEDA, URB. BARRIO MÉDICO - C.U.I N° 2559085 Y REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) DEL PARQUE SANTA ROSA ¿ AA. HH CASA HUERTAS, EN LA LOCALIDAD DE SURQUILLO C.U.I N° 2559856.

Ruc/código :	20608197851	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO SPACIOZ S.A.C.	Hora de envío :	12:07:33

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se consulta qué criterios se considerarán para determinar los porcentajes mínimos y máximos de gastos generales: (G.G. Fijos y G.G. Variables) así como de la Utilidad, con respecto al Costo Directo del Presupuesto Base. Asimismo, se consulta si existen restricciones en los porcentajes (%) de dichos componentes o se puede dejar a discrecionalidad de los postores y se consulta a cuantos decimales se debe consignar dichos porcentajes.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.1 Literal: 1.1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los postores podrán elaborar el presupuesto de su oferta económica a su libre discrecionalidad, pero teniendo en consideración la remuneración de los profesionales requeridos para la ejecución del presente proyecto, a fin de asegurar la presencia de los mismos durante su ejecución y se respete el monto en el Expediente Técnico en cuanto a la mano de obra ofertada, ya que está contemplado el estipulado en las leyes sociales que tienen derechos los trabajadores de rubro de construcción civil. El valor referencial incluye gastos generales, utilidades, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, ensayos de control de calidad, costos laborales vigentes, gastos administrativos, financieros y todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la obra. Asimismo, el precio de las ofertas no pueden exceder los límites de valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del Art. 28° de la Ley de Contrataciones del Estado, incluyendo la estructura del presupuesto indicados en el Expediente Técnico de la Obra, a fin de garantizar la calidad y plazos en la ejecución de la obra. El postor deberá consignar la incidencia porcentual de los gastos generales (fijos y variables) que permitan verificar el monto ofertado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACLARA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SURQUILLO

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE DOS (02) OBRAS; REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) EN EL PARQUE GASTAÑEDA, URB. BARRIO MÉDICO - C.U.I N° 2559085 Y REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) DEL PARQUE SANTA ROSA ¿ AA. HH CASA HUERTAS, EN LA LOCALIDAD DE SURQUILLO C.U.I N° 2559856.

Ruc/código :	20601612268	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	CROS PERU CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	14:06:26

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

En las Bases se considera como obras Similares en la Experiencia del Postor en la especialidad a: Creación y/o Mejoramiento y/o Construcción (o la Combinación de las tipologías anteriores) de Parques.

Como se puede observar las bases están considerando solo a este tipo de obras, lo que impide la concurrencia de otros postores que cuentan con trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la obra que se convoca. Por lo que solicitamos se considere Ampliar como obras similares a las de SERVICIO RECREATIVO Y/O SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL Y/O SERVICIO DE ESPACIO PUBLICO URBANO y la intervención también sea ampliada a AREAS RECREATIVAS, para así poder fomentar la mayor participación de postores con un trato igualitario, imparcial y con transparencia.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 44

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 ITEM a) y e) DEL Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE EN PARTE, en relación a la denominación de obras similares consignados en los requisitos de calificación del presente Procedimiento de Selección, la entidad valorará de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia, validando la experiencia si las actividades involucradas en su ejecución, que resulten congruentes con las actividades propias del contrato a ejecutar en el presente procedimiento de selección, en atención a los diversos pronunciamientos del OSCE y de acuerdo a la normativa de contratación pública vigente.

En tal sentido, se incluirá en la denominación de obras similares a Servicios recreativos, Servicios de Espacios Públicos, AREAS RECREATIVAS en razón de que dichas intervenciones requieren de procesos constructivos similares a las consideradas en el Expediente Técnico de la presente obra convocada.

En relación al extremo de considerar SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL este no se incluirá en la denominación de obras similares, debido a que los trabajos y/o actividades en su proceso constructivo no son semejantes con el objeto de la convocatoria.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Dice:  
Se consideran como obras iguales y/o similares a los siguientes: Creación y/o Mejoramiento y/o Construcción (o la combinación de las tipologías anteriores) de: parques.

Debe decir:  
Se consideran como obras iguales y/o similares a los siguientes: Creación y/o Mejoramiento y/o Construcción (o la combinación de las tipologías anteriores) de Servicios de Recreativos y/o Áreas Recreativas y/o Servicios de Espacios Públicos de parques.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SURQUILLO

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE DOS (02) OBRAS; REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) EN EL PARQUE GASTAÑEDA, URB. BARRIO MÉDICO - C.U.I N° 2559085 Y REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) DEL PARQUE SANTA ROSA ¿ AA. HH CASA HUERTAS, EN LA LOCALIDAD DE SURQUILLO C.U.I N° 2559856.

Ruc/código :	20601500648	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	CRANT INGENIEROS S.A.C.-CRANT S.A.C.	Hora de envío :	14:11:28

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Las Bases consideran como obra Similar a la Experiencia del Postor en la especialidad a: Creación y/o Mejoramiento y/o Construcción (o la Combinación de las tipologías anteriores) de Parques.  
Por lo que solicitamos Ampliar como obras similares en la especialidad a las de ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO Y/O SERVICIOS DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO en PARQUES Y/O AREAS RECREATIVAS, las que se asemejan a la obra convocada y proponer mayor participación de postores

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 44

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo N° 2 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE EN PARTE En relación a la denominación de obras similares consignados en los requisitos de calificación del presente Procedimiento de Selección, la entidad valorará de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia, validando la experiencia si las actividades involucradas en su ejecución, que resulten congruentes con las actividades propias del contrato a ejecutar en el presente procedimiento de selección, en atención a los diversos pronunciamientos del OSCE y de acuerdo a la normativa de contratación pública vigente.

En tal sentido, se incluirá en la denominación de obras similares a Servicios de Recreación y Esparcimiento y/o Áreas Recreativas, en razón de que dichas intervenciones requieren de procesos constructivos similares a las consideradas en el Expediente Técnico de la presente obra convocada.

En relación al extremo de considerar la tipología de ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO URBANO este no se incluirá en la denominación de obras similares, debido a que los trabajos y/o actividades en su proceso constructivo no son semejantes con el objeto de la convocatoria.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Dice:  
Se consideran como obras iguales y/o similares a los siguientes: Creación y/o Mejoramiento y/o Construcción (o la combinación de las tipologías anteriores) de: parques.

Debe decir:  
Se consideran como obras iguales y/o similares a los siguientes: Creación y/o Mejoramiento y/o Construcción (o la combinación de las tipologías anteriores) de Servicios de Recreativos y/o esparcimiento y/o Áreas Recreativas y/o Servicios de Espacios Públicos de parques.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SURQUILLO

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE DOS (02) OBRAS; REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) EN EL PARQUE GASTAÑEDA, URB. BARRIO MÉDICO - C.U.I N° 2559085 Y REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) DEL PARQUE SANTA ROSA ¿ AA. HH CASA HUERTAS, EN LA LOCALIDAD DE SURQUILLO C.U.I N° 2559856.

Ruc/código :	20608034049	Fecha de envío :	26/04/2024
Nombre o Razón social :	INGECONSUL E.I.R.L.	Hora de envío :	19:41:50

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité confirmar si se podrán ofertar equipos de mayor capacidad y potencia a lo requerido en los requisitos de calificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE EN PARTE, se Aceptara maquinarias o equipos de igual o mayor capacidad y potencia en referencia al Expediente Técnico, sin que ello represente un costo adicional a la entidad. Asimismo, siempre y cuando, la posibilidad de ofertar características superiores (prevista en las bases) no resulte aplicable en los casos que se establecieron rangos o en la medida que para éstos ya se determinó un límite superior; no siendo coherente aceptar bienes con especificaciones que se encuentren fuera del intervalo, de conformidad a lo dispuesto en la Resolución N° 0082-2020-TCE-S4.

Asimismo, se aclara que los rangos y características de los equipos y maquinarias requeridos en los requisitos de calificación son los mismos que se encuentran en el Expediente Técnico de la Obra que fue aprobada y no siendo requisito adicional del área usuaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEBE DECIR:

Acreditación:

La Maquinaria y Equipos que emplee el Contratista en la ejecución de la obra, deberán encontrarse en óptimas condiciones de operación, el Contratista podrá incrementar y/u optimizarla en caso de que el avance de la obra así lo requiera.

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

se Aceptara maquinarias o equipos de igual o mayor capacidad y potencia en referencia al Expediente Técnico, sin que ello represente un costo adicional a la entidad. Asimismo, siempre y cuando, la posibilidad de ofertar características superiores (prevista en las bases) no resulte aplicable en los casos que se establecieron rangos o en la medida que para éstos ya se determinó un límite superior; no siendo coherente aceptar bienes con especificaciones que se encuentren fuera del intervalo

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SURQUILLO

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE DOS (02) OBRAS; REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) EN EL PARQUE GASTAÑEDA, URB. BARRIO MÉDICO - C.U.I N° 2559085 Y REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) DEL PARQUE SANTA ROSA ¿ AA. HH CASA HUERTAS, EN LA LOCALIDAD DE SURQUILLO C.U.I N° 2559856.

Ruc/código :	20608034049	Fecha de envío :	26/04/2024
Nombre o Razón social :	INGECONSUL E.I.R.L.	Hora de envío :	19:41:50

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité confirmar si para la aceptación de los términos de referencia, bastará con presentar el anexo 3.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: d Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Las presentes bases han sido elaboradas de acuerdo al Art. 47 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y de las Bases Estándar para la Ejecución de obras por Adjudicación Simplificada. En tal sentido bastará que el postor cumpla con presentar la declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (Anexo N° 3).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACLARA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SURQUILLO

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE DOS (02) OBRAS; REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) EN EL PARQUE GASTAÑEDA, URB. BARRIO MÉDICO - C.U.I N° 2559085 Y REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) DEL PARQUE SANTA ROSA ¿ AA. HH CASA HUERTAS, EN LA LOCALIDAD DE SURQUILLO C.U.I N° 2559856.

Ruc/código :	20608034049	Fecha de envío :	26/04/2024
Nombre o Razón social :	INGECONSUL E.I.R.L.	Hora de envío :	19:41:50

**Consulta:** Nro. 6

**Consulta/Observación:**

En relación al Anexo N 6 precio de la oferta, solicitamos al comité precisar las consideraciones y límites que se deberá tener para la elaboración, a fin de cumplir con la validez de la oferta

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.2    **Literal:** g    **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Los postores podrán elaborar el presupuesto de su oferta económica a su libre discrecionalidad, pero teniendo en consideración la remuneración de los profesionales requeridos para la ejecución del presente proyecto, a fin de asegurar la presencia de los mismos durante su ejecución y se respete el monto en el Expediente Técnico en cuanto a la mano de obra ofertada, ya que está contemplado el estipulado en las leyes sociales que tienen derechos los trabajadores de rubro de construcción civil. El valor referencial incluye gastos generales, utilidades, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, ensayos de control de calidad, costos laborales vigentes, gastos administrativos, financieros y todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la obra. Asimismo, el precio de las ofertas no pueden exceder los límites de valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del Art. 28° de la Ley de Contrataciones del Estado, incluyendo la estructura del presupuesto indicados en el Expediente Técnico de la Obra, a fin de garantizar la calidad y plazos en la ejecución de la obra. El postor deberá consignar la incidencia porcentual de los gastos generales (fijos y variables) que permitan verificar el monto ofertado.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE ACLARA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SURQUILLO

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDS-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE DOS (02) OBRAS; REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) EN EL PARQUE GASTAÑEDA, URB. BARRIO MÉDICO - C.U.I N° 2559085 Y REPARACIÓN DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) DEL PARQUE SANTA ROSA ¿ AA. HH CASA HUERTAS, EN LA LOCALIDAD DE SURQUILLO C.U.I N° 2559856.

Ruc/código :	20608034049	Fecha de envío :	26/04/2024
Nombre o Razón social :	INGECONSUL E.I.R.L.	Hora de envío :	19:41:50

**Consulta:** Nro. 7

**Consulta/Observación:**

Solicitamos al comité confirmar que para efectos de la admisibilidad de la oferta, se presentará los documentos obligatorios indicados en las bases.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.2      **Literal:** 2.2.1      **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Las presentes bases han sido elaboradas de acuerdo al Art. 47 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y de las Bases Estándar para la Ejecución de obras por Adjudicación Simplificada. Por tanto los postores deberán presentar a fin de dar por admitida su oferta los documentos indicados en la sección específica Capítulo II. DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN numeral 2.2 CONTENIDO DE LAS OFERTAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE ACLARA