

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿ CUI N° 2513655

Ruc/código : 20603871911

Nombre o Razón social : MAPERCON S.A.C.

Fecha de envío : 02/05/2025

Hora de envío : 13:31:35

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

1. Requisitos de Personal Clave ¿ Experiencia del Residente

Texto observado: Se exige que el responsable del servicio (Residente) tenga experiencia mínima de 48 meses exclusivamente en instalación de porcelanato.

Observación:

Solicitamos modificar el criterio de calificación del personal clave. En obras de edificación públicas o privadas (como centros educativos, centros comerciales, hospitales o edificios multifamiliares), el residente de obra asume la supervisión integral del proyecto, no únicamente de una partida como el porcelanato. Por tanto, la experiencia requerida debe considerar esta realidad y no limitarse a una sola actividad técnica.

Propuesta técnica:

¿Residente de obra con experiencia general mínima de 48 meses en proyectos de edificación tales como centros educativos, centros de salud, centros comerciales, viviendas multifamiliares u otras obras civiles similares.¿

Fundamento legal:

Art. 31.2 del Reglamento: los requisitos de calificación deben guardar relación directa con el objeto de contratación, ser proporcionales y razonables.

Art. 43.1: se permite acreditar experiencia mediante prestaciones similares o equivalentes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: 25.1.1 Página: 38

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Fundamento legal: - Art. 31.2 del Reglamento. - Art. 43.1 del Reglamento.

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Evaluada la observacion, se aprecia inconsistencia en la fudamentación y criterio, lo que nos conlleva ratificamos según términos de referencia:

Ítem 25.1.1. Personal clave

Formación Académica: Ingeniero Civil y/o Arquitecto.

Experiencia: Con una experiencia mínima de 48 meses, computado desde su colegiatura, como Residente y/o Inspector y/o responsable de servicio y/o especialista en acabados, en la ejecución de obras y/o servicios de edificaciones, que contenga la partida de instalación de porcelanato y/o cerámicos, en el sector público y/o privado.

Nota: Este personal tendrá la responsabilidad de gestionar, dirigir y ejecutar el proyecto de conformidad con el contrato, así como, velar el cumplimiento de las normas técnicas y el manejo del personal técnico y operario; a fin de garantizar el máximo grado de calidad de los trabajos. Por tanto, no se acoge parcialmente a la observación.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE PARCIALMENTE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿ CUI N° 2513655

Ruc/código :	20603871911	Fecha de envío :	02/05/2025
Nombre o Razón social :	MAPERCON S.A.C.	Hora de envío :	13:31:35

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

2. Equipamiento mínimo ¿ Herramientas menores

Texto observado: Se solicita constancia de tenencia o alquiler de herramientas básicas (winchas, llanas, martillos, etc.).

Observación:

La exigencia de estos equipos menores, sin relación directa con la complejidad del servicio, puede generar restricciones injustificadas y es usada frecuentemente para direccionar procesos mediante observaciones por boletas o contratos de alquiler. Este tipo de requisitos debe eliminarse para garantizar la pluralidad de postores.

Fundamento legal:

Art. 28.4 del Reglamento: no se deben exigir condiciones técnicas o de calificación que no guarden vinculación directa ni razonabilidad con el objeto contractual.

Principio de libre concurrencia ¿ Art. 2 de la Ley N.º 30225.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: 25.2 Página: 39

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

- Art. 28.4 del Reglamento. - Principio de libre concurrencia ¿ Art. 2 de la Ley N.º 30225.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se cita textualmente Item 25.2 Equipamiento Mínimo:

04 Cortadora de mayólica, corte diagonal 85x85mm

04 Amoladora, potencia mínima de 2200W, 6500RPM

06 Badilejo

06 Tiralínea

06 Flexómetro de 5 m

02 Nivel de ingeniero con diámetro 32MM, aumento 24x, incluye trípode y mira de aluminio

02 Generador de energía eléctrica, potencia mínima de 12,000W

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NO SE ACOGE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO, CUI N° 2513655

Ruc/código :	20603871911	Fecha de envío :	02/05/2025
Nombre o Razón social :	MAPERCON S.A.C.	Hora de envío :	13:31:35

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

26: REQUISITOS MÍNIMOS DEL PROVEEDOR: Documentos indebidos exigidos en la etapa de oferta  
Texto observado: Se requiere como parte obligatoria de la oferta:

Relación detallada de materiales (cantidad, marca, procedencia).

Fichas técnicas de los productos.

Compromiso de mitigación ambiental con detalle de procedimientos y plazos.

Observación:  
Estas exigencias no corresponden a la etapa de calificación ni presentación de ofertas, sino al momento de perfeccionamiento del contrato. El detalle de materiales y fichas técnicas deben validarse contractualmente conforme al expediente técnico de la entidad. Además, las fichas técnicas pueden usarse para descalificaciones arbitrarias. Sobre el compromiso ambiental, basta una declaración jurada, salvo sustento técnico de la entidad.

**Fundamento legal:**

Art. 28.1, 28.3 y 28.4 del Reglamento: los requisitos deben estar técnicamente justificados y no generar cargas indebidas.

Art. 31.2: las condiciones de ejecución deben formularse de forma clara y proporcional.

Art. 150 del Reglamento: los entregables contractuales no deben exigirse en la fase de presentación.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 26    **Literal:** 26    **Página:** 39

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

- Art. 28.1, 28.3, 28.4 y 31.2 del Reglamento. - Art. 150 del Reglamento.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

La observación efectuada se encuentra detallada de manera clara y precisa en el ítem 26. Como requisitos del proveedor.

a) Respecto a la presentación de: "Relación detallada de los materiales a ser utilizados en la ejecución del servicio, consignando la cantidad, la unidad de medida, marca, procedencia". Se precisa que esta información resulta relevante para un adecuado otorgamiento de conformidad de los materiales que contengan las especificaciones y requisitos estándares de calidad establecidos para su uso específico.

b) Respecto de fichas técnicas de los productos:  
\*Presentar Ficha Técnica de los productos ofertados, que demuestre el cumplimiento de las dimensiones y calidad superficial, descritos en el numeral 6.1.1. y 6.1.2. del presente términos de referencia". Lo que es importante para permitir conocer en detalle las características técnicas específicas de un producto.

c) Respecto Compromiso de mitigación ambiental:  
\*Presentar compromiso de cuidado del medio ambiente y desarrollo de la mitigación ambiental producto de la ejecución del servicio, señalando procedimientos y plazos". Con la finalidad de garantizar un futuro sostenible para todos, reduciendo el impacto ambiental de las actividades humanas y promoviendo la conservación de los recursos naturales.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

**Entidad convocante :** MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

**Nomenclatura :** AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Servicio

**Descripción del objeto :** CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO, CUI N° 2513655

---

NO SE ACOGE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿ CUI N° 2513655

Ruc/código :	20603871911	Fecha de envío :	02/05/2025
Nombre o Razón social :	MAPERCON S.A.C.	Hora de envío :	13:31:35

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

4. Alcance de la experiencia del postor ¿ Pluralidad de servicios similares  
Texto observado: Se limita la experiencia a instalación de porcelanato.

Observación:  
Solicitamos ampliar los servicios similares válidos para acreditar experiencia a:

- Suministro e instalación de piedra laja.
- Suministro e instalación de mármol, granito, cuarzo o travertino.
- Acabados arquitectónicos de muros y pisos en obras públicas.

Estas actividades poseen igual o mayor complejidad técnica y responden a la misma finalidad. Restringir la experiencia solo a porcelanato limita innecesariamente la concurrencia.

Fundamento legal:

Art. 43.1 del Reglamento: se debe considerar experiencia relacionada con la naturaleza, complejidad y finalidad del objeto.

Art. 28.1: se prohíbe restringir la participación mediante requisitos innecesariamente específicos.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** C    **Página:** 43

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

- Art. 43.1 del Reglamento. - Art. 28.1 del Reglamento.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto la observación planteada por el participante, se ha determinado ampliar el concepto de servicio similar, con la finalidad de ampliar mayor participación de postores; por lo que la experiencia del postor en la especialidad se considerará como servicio similar a los siguientes: "Suministro e instalación de piso porcelanato y/o cerámico en general y/o ejecución de obras civiles de infraestructura que contenga la partida de instalación de porcelanato y/o cerámico". Por tanto, se acoge parcialmente la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
SE ACOGE PARCIALMENTE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO, CUI N° 2513655

Ruc/código :	20603871911	Fecha de envío :	02/05/2025
Nombre o Razón social :	MAPERCON S.A.C.	Hora de envío :	13:31:35

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

5. Participación de MYPE ¿ Monto de experiencia no especificado  
Texto observado: No se establece monto mínimo ni criterios diferenciados de experiencia para empresas MYPE.

Observación:  
Solicitamos que la Entidad precise el monto mínimo de experiencia exigido al postor. Asimismo, si se busca fomentar la participación de MYPE (como lo reconoce el numeral 2.3 de las bases), debe establecerse un criterio de proporcionalidad razonable y no discriminatorio para su evaluación.

Fundamento legal:  
  
Art. 43.1 del Reglamento: los requisitos de calificación deben ser razonables, proporcionales y permitir la participación de postores con experiencia similar.  
  
Principio de trato justo e igualdad ¿ Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3.2    Literal: C    Página: 43

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Fundamento legal: - Art. 43.1 del Reglamento. - Principio de trato justo e igualdad ¿ Art. 2

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Analizado la observación, se aprecia que carece de sustento, se debe tener en cuenta que el procedimiento de selección es un proceso de adjudicación simplificada derivada de un concurso público, en donde no se mantienen las condiciones de un concurso público en donde esta restringido el texto solicitado por el participante, además es oportuno precisar que el valor estimado no corresponde al monto de una adjudicación simplificada. Por tanto, no se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
NO SE ACOGE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿ CUI N° 2513655

Ruc/código :	20603871911	Fecha de envío :	02/05/2025
Nombre o Razón social :	MAPERCON S.A.C.	Hora de envío :	13:31:35

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

ALCANCE Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO:

6. Consulta ¿ Transporte de materiales desde el primer piso

Consulta formulada:

¿La responsabilidad del traslado del porcelanato desde el primer piso del palacio municipal hasta la zona de instalación corresponde a la Entidad o al postor? En caso de corresponder al contratista, ¿está valorizado dicho concepto en el presupuesto base de la Entidad?

Asimismo, especificar las condiciones actuales para traslados o qué equipos recomienda utilizar para el transporte vertical de los materiales y herramientas.

Fundamento legal:

Art. 31.2 del Reglamento: la Entidad debe definir claramente las condiciones de ejecución a fin de evitar ambigüedad en las ofertas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 0 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Fundamento legal: - Art. 31.2 del Reglamento.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el servicio de suministro se presenta bajo la modalidad de todo incluido, asumiendo la totalidad de los costos relacionados, sin cargos adicionales para el contratante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO, CUI N° 2513655

Ruc/código :	20607360066	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	CIVIL ENGINEERS GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:31:00

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

EN EL ITEM 1.7 SE ESTA CONSIDERANDO UN SISTEMA DE CONTRATACION A SUMA ALZADA Y EN EL ITEM 2.6 FORMA DE PAGO SE ESTA CONSIDERANDO LOS PAGOS POR VALORIZACION MENSUAL EN FUNCION A LOS METRADOS EJECUTADOS Y PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS, ESTO CORRESPONDE A UN SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, SE SOLICITA COMPATIBILIZAR Y NO GENERAR DISCREPANCIAS EN LA EJECUCION CONTRACTUAL, RECOMENDANDOSE QUE EL SISTEMA DE CONTRATACION SEA POR PRECIOS UNITARIOS DE ACUERDO A LOS METRADOS EJECUTADOS, DEBIDO A QUE ESTA OBRA POR ADMINISTRACION DIRECTA A SUFRIDO ADICIONALES DE OBRA, MODIFICACION Y DEDUCTIVOS DE OBRA, Y SE PRESUME QUE HAYA INCOMPATIBILIDADES ENTRE LOS PLANOS DEL EXPEDIENTE TECNICO Y LO REALMENTE EJECUTADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: TODO Página: TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

El ítem 1.7 y el ítem 2.6 referidos en su observación no existe en el TDR. Por lo tanto se refrenda que en el ítem: 8 el SISTEMA DE CONTRATACION es a Suma alzada, y en el ítem: 23 FORMA DE PAGO sera mensualizado: A la presentación del informe de valorización, previa conformidad del residente de obra, refrendado por el visto bueno del supervisor de obra, según TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE ACOGE



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO, CUI N° 2513655

Ruc/código :	20607360066	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	CIVIL ENGINEERS GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:32:14

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

SE DEBERA DE CONSIDERAR LOS REAJUSTES DE PRECIOS, DEBIDO AL INCREMENTO DE LOS MATERIALES, EQUIPOS Y MANO DE OBRA, SIENDO CONGRUENTE CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY Y SUS REGLAMENTO.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** TODOS    **Literal:** TODO    **Página:** TODO

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto la observación, no resulta factible CONSIDERAR los reajustes de precios, ya que la Entidad no cuenta con disponibilidad presupuestal; asimismo, según el TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, no establece una obligación general de reajuste de precios para todos los contratos; en consecuencia, para la Entidad en la presente convocatoria considerar los reajuste de precios es una condicion facultativa y no obligatoria. Por tanto, no se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NO SE ACOGE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿ CUI N° 2513655

Ruc/código :	20607360066	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	CIVIL ENGINEERS GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:39:31

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

EN NINGUN EXTREMO DE LAS BASES ESTANDAR SE HA CONSIDERADO LA FORMA, CONDICIONES Y NUMERO DE CONSORCIADOS PARA LA PRESENTACION DE LA OFERTA, DEBIENDOSE DE CONSIDERAR LA FORMA, CONDICIONES Y NUMERO DE CONSORCIADOS DE ACUERDO A LEY.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TODOS Literal: TODO Página: TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

Analizado la observación, se aprecia que el participante insinúa que no se actúa conforme a ley. Al respecto de consorcio se debe tomar en cuenta lo siguiente, de conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del reglamento, que describe literalmente: ¿el área usuaria puede incluir lo siguiente¿.

Por tanto, al ser una condición facultativa y no obligatoria, el área usuaria no estableció situación alguna sobre las condiciones de los consorcios; quedando a discreción de los participantes su forma de presentación. Por tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE ACOGE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO, CUI N° 2513655

Ruc/código :	20607360066	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	CIVIL ENGINEERS GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:54:07

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

SE ESTA SOLICITANDO AL RESPONSABLE DEL SERVICIO ACREDITAR UNA EXPERIENCIA DE 48 MESES, CONSIDERAMOS QUE ES EXGAERADA 48 MESES DE EXPERIENCIA PARA ESTE TIPO DE SERVICIO, SE DEBERA DE SOLICITAR UNA EXPERIENCIA DE 24 MESES CUYA CANTIDAD ES COHERENTE, PROPORCIONAL Y RAZONABLE PARA LA TIPOLOGIA Y COMPLEJIDAD DEL TRABAJO Y NO COMTEMPLAR ESTAS PRACTICAS RESTRICTIVAS Y DIRECCIONADAS QUE OCASIONAR PERJUICIO AL ESTADO.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** 25.1.1    **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Evaluado la observacion, se aprecia inconsistencia en la fudamentación y criterio, lo que nos conlleva ratificamos según términos de referencia:

Ítem 25.1.1. Personal clave

Formación Académica: Ingeniero Civil y/o Arquitecto.

Experiencia: Con una experiencia mínima de 48 meses, computado desde su colegiatura, como Residente y/o Inspector y/o responsable de servicio y/o especialista en acabados, en la ejecución de obras y/o servicios de edificaciones, que contenga la partida de instalación de porcelanato y/o cerámicos, en el sector público y/o privado.

Nota: Este personal tendrá la responsabilidad de gestionar, dirigir y ejecutar el proyecto de conformidad con el contrato, así como, velar el cumplimiento de las normas técnicas y el manejo del personal técnico y operario; a fin de garantizar el máximo grado de calidad de los trabajos. Por tanto, no se acoge la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NO SE ACOGE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO, CUI N° 2513655

Ruc/código :	20607360066	Fecha de envío :	04/05/2025
Nombre o Razón social :	CIVIL ENGINEERS GROUP S.A.C.	Hora de envío :	16:59:33

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

A LAS BASES INTEGRADAS SE DEBERA DE ADJUNTAR TODOS LOS PLANOS DE DETALLE DE LOS AMBIENTES CONSIDERADOS PARA LA COLOCACION DE PORCELANATO, EN ARCHIVO EDITABLE DWG, CON LA FINALIDAD DE COMPATIBILIZAR CON LOS METRADOS Y EN LOS AMBIENTES CONSTRUIDOS, SIENDO ESTO INDESPENSABLE PARA EL CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO DE MANERA EFECTIVA Y EFICAZ.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** TODOS    **Literal:** TODO    **Página:** TODO

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Todos los planos, detalles constructivos y especificaciones tecnicas estan adjuntadas, en formato pdf, editable y dwg.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NO SE ACOGE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO, CUI N° 2513655

Ruc/código :	20611078626	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION RG & JC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:30:51

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

En referencia al punto f) Presentar Ficha Técnica de los productos ofertados, que demuestre el cumplimiento de las dimensiones y calidad superficial, descritos en el numeral 6.1.1. y 6.1.2. del presente términos de referencia. Solicitamos al comité que en coordinación con el área usuaria brinden información de forma sobre las características del mercado el tipo de cerámica que se ha considerado en el presente procedimiento, ya que realizando una indagación en el mercado, se requiere de mayores DETALLES COMERCIALES las características técnicas y/o ficha técnica de los productos que han sido considerados para la ejecución del servicio. Por otra parte, en los Términos de referencia se tiene el punto 6.1.1; 6.1.1.1; 6.1.2; 6.1.2.1 entonces indique claramente que puntos se deben de cumplir.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: f Página: 16**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Las fichas técnicas y/o características específicas se encuentran detalladas en el ITEM 6: "Características y Condiciones" del Término de Referencia (TDR), donde se especifican las particularidades, requisitos y condiciones técnicas aplicables a los materiales, componentes y procedimientos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
NO SE ACOGE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿ CUI N° 2513655

Ruc/código :	20611078626	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION RG & JC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	19:30:51

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

En referencia a la experiencia del postor en la especialidad, solicitamos que se consideren e incluyan servicios en infraestructuras de edificaciones que contengan las partidas de instalación de cerámicos; bajos las siguientes premisas:

- Los porcelanatos corresponde a la clasificación de cerámicos con distintas propiedades en los diversos tipos y marcas.
- En lo que corresponde a calidad, el tipo de acabado es el mismo ya que el control que se debe realizar corresponde al mismo.

Por lo que, solicitamos que el requerimiento sea relacionado a servicios en infraestructuras de edificaciones que contengan las partidas de instalación de porcelanatos y/o cerámicos; con el fin de poder promover la pluralidad de postores en beneficio de la entidad.

**Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 29    Literal: C    Página: 41**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto la observación planteada por el participante, se ha determinado ampliar el concepto de servicio similar, con la finalidad de ampliar mayor participación de postores; por lo que la experiencia del postor en la especialidad se considerará como servicio similar a los siguientes: "Suministro e instalación de piso porcelanato y/o cerámico en general y/o ejecución de obras civiles de infraestructura que contenga la partida de instalación de porcelanato y/o cerámico". Por tanto, se acoge parcialmente la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE ACOGE PARCIALMENTE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO, CUI N° 2513655

Ruc/código :	20568563400	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	PÓLUX CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	21:13:06

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION

EN EL PRESENTE PROCESO SE TIENE: C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. Se consideran servicios similares a los siguientes: Suministro e instalación de piso porcelanato en general y/o ejecución de obras civiles de infraestructura que contenga la partida de instalación de porcelanato.

ENTONCES: Se sabe bien que el porcelanato es un producto de tipo cerámico, por lo tanto ambos están hechos de arcilla y otros materiales naturales, la arcilla que se usa para el porcelanato es más refinada y purificada, se cuece a temperatura más alta y a mayor presión, mientras que la cerámica es un cuerpo de arcilla roja. Resistencia mecánica: Ambos tienen buena resistencia mecánica en ambientes residenciales o comerciales de mediana rotación y hasta estacionamientos. Sin embargo, el porcelanato por ser más compacto soporta mayor carga mecánica (entiéndase peso), y muchas veces se recomienda para zonas que requieran un mayor desempeño técnico como industrias y grandes almacenes. Resistencia al desgaste: Ambos tienen buena resistencia, dependiendo del tipo de acabado superficial (mate, brillante, opaco u otro) y las condiciones de abrasión a qué estén sometidos. La cerámica esmaltada cuenta con una capa protectora que aporta resistencia a desgaste por abrasión, sobre todo en aquellos con esmaltes mates que son ideales para tránsitos medio y alto. NTP 333.021:1984 (revisada el 2016, Normalización de vidrio, cerámicos y refractarios mediante el sistema de adopción 1), con utilización del base del NTP- ISO 1045-2:2012 BALDOSAS CERAMICAS, PARTE 2, determinación de las medidas y calidad superficial.

LUEGO SE TIENE: Ambas superficies se instalan con métodos similares y por ser productos duraderos, su instalación debe ser hecha por profesionales especialistas en instalación de cerámicas y porcelanatos.

POR LO TANTO: Si la calidad del material está determinada por las Especificaciones Técnicas del presente proceso, siendo la instalación igual entre el Porcelanato y Cerámico.

OBSERVAMOS: Que el termino, ¿ejecución de obras civiles de infraestructura que contenga la partida de instalación de porcelanato¿ sea ampliado a: ¿ejecución de obras civiles de infraestructura que contenga la partida de instalación de porcelanato o cerámico¿. De tal modo que la participación de postores sea mayor y con ello se mejore la calidad de los ofertantes.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** C    **Página:** 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 LCE 30225 Y SU REGLAMENTO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto la observación planteada por el participante, se ha determinado ampliar el concepto de servicio similar, con la finalidad de ampliar mayor participación de postores; por lo que la experiencia del postor en la especialidad se considerará como servicio similar a los siguientes: "Suministro e instalación de piso porcelanato y/o cerámico en general y/o ejecución de obras civiles de infraestructura que contenga la partida de instalación de porcelanato y/o cerámico". Por tanto, se acoge parcialmente la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE ACOGE PARCIALMENTE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿ CUI N° 2513655

Ruc/código :	20494820430	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA MADECO S.A.C.	Hora de envío :	22:44:29

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

En el literal C de las bases, referido a la "Experiencia del postor en la especialidad", se indica que se considerarán servicios similares aquellos relacionados con el ¿Suministro e instalación de piso porcelanato en general y/o ejecución de obras civiles de infraestructura que contenga la partida de instalación de porcelanato¿.

En ese sentido, agradeceré se precise si, para efectos del cómputo del monto facturado de los contratos a presentar por los postores , se considerará:

- a) El importe total de los contratos que comprendan obras civiles de infraestructura que incluyan la partida de instalación de porcelanato, o
- b) Únicamente el importe específico de la partida de instalación de porcelanato contenida en dichos contratos.

Por tanto solicito al Comité de selección se sirva a absolver la consulta ya que esta precisión permitirá a los postores sustentar adecuadamente la experiencia en la especialidad requerida.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: C Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En referencia a la consulta, se precisa que la experiencia del postor en la especialidad se considerará como servicio similar a los siguientes: "Suministro e instalación de piso porcelanato y/o cerámico en general y/o ejecución de obras civiles de infraestructura que contenga la partida de instalación de porcelanato y/o cerámico". Asimismo, se precisa que, para el cómputo de monto facturado se tomará en cuenta el monto total del contrato que contenga dichas partidas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

Nomenclatura : AS-SM-35-2025-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO A TODO COSTO PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL DE PICHARI, DEL DISTRITO DE PICHARI-LA CONVENCION-CUSCO¿ CUI N° 2513655

Ruc/código :	20574618453	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	SAMI INVERSIONES DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:45:26

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Sobre el Alcance de la Experiencia del Postor en la Especialidad (Literal C de las Bases) y lo que se considerará como servicios similares, se consulta lo siguiente:

¿Para efectos del cómputo del monto facturado que se tomará en cuenta como experiencia en la especialidad, se considerará únicamente el valor correspondiente a la partida específica de instalación de porcelanato, o se admitirá el monto total del contrato, aun cuando dicha partida represente solo un porcentaje menor del mismo?

Tener en cuenta que desde un enfoque técnico y alineado con los principios de especialidad y proporcionalidad, resultaría razonable considerar únicamente el monto directamente relacionado con la partida de porcelanato, a fin de evitar que se acrediten experiencias cuya naturaleza principal no esté vinculada al objeto de la contratación.

Agradeceré se precise el criterio que adoptará el Comité de Selección respecto a mi consulta formulada.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: C Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En referencia a la consulta, se precisa que la experiencia del postor en la especialidad se considerará como servicio similar a los siguientes: "Suministro e instalación de piso porcelanato y/o cerámico en general y/o ejecución de obras civiles de infraestructura que contenga la partida de instalación de porcelanato y/o cerámico". Asimismo, se precisa que, para el cómputo de monto facturado se tomará en cuenta el monto total del contrato que contenga dichas partidas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null