

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 001-2025-MIDIS/PNPAIS-1

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS: YANIC, MAMAC, SAN MIGUEL DE PUCACOCHA Y BARRIO RIO MOLINO UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE JUNIN”

El San Isidro, siendo las 12:00 horas del día dieciocho de junio del año 2025, en la Coordinación de Abastecimiento del Programa Nacional PAIS, el oficial de compra, Franco Alvites Reyes, procede de acuerdo a lo siguiente:

Con fecha 11 de junio del 2025, presentaron ofertas los siguientes postores:

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS: YANIC, MAMAC, SAN MIGUEL DE PUCACOCHA Y BARRIO RIO MOLINO UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE JUNIN			
20477629793	CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C.	05/06/2025	10:24:03	Electronico
20486830027	INDESCO INGENIEROS S.R.L.	05/06/2025	15:02:57	Electronico
20600151534	JRS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA	05/06/2025	19:53:38	Electronico
20612146030	CONSORCIO EL PRADO	05/06/2025	21:24:39	Electronico
20607300641	INVERSIONES VALESKHA E.I.R.L.	05/06/2025	22:03:53	Electronico
20609275252	ARQUITECTONIA S.A.C.	05/06/2025	22:58:00	Electronico
20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	05/06/2025	23:08:26	Electronico
20552016760	CONSORCIO ACN	05/06/2025	23:18:02	Electronico
20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	05/06/2025	23:41:41	Electronico
20485889214	ENGINEERING COMPANY S.A.C.	05/06/2025	23:43:39	Electronico
20602967124	CONSTRUCTORA NOAS J & J S.R.L.	05/06/2025	23:52:42	Electronico

De acuerdo a los criterios establecidos en las bases del procedimiento de selección se procedió a realizar la admisión de ofertas conforme al **ANEXO N° 01**.

Posteriormente, se procedió a evaluar los requisitos de evaluación conforme al **ANEXO N° 02**.

Seguidamente, se efectuó la evaluación respectiva y determinación del puntaje total, evaluación que consta en el cuadro adjunto al presente (**ANEXO N° 03**), verificándose que las ofertas se encuentren dentro de lo establecido en el Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

Teniendo los resultados señalados, de acuerdo a los criterios establecidos en las bases del procedimiento de selección y al cuadro de evaluación adjunto al presente, se estima que solo se procederá al otorgamiento de **BUENA PRO** al postor **INDESCO INGENIEROS S.R.L.** por el monto de **S/ 126,700.00 (Ciento veintiséis mil setecientos con 00/100 soles)**, a la vez se procede con el registro de la Buena Pro a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado, concluyéndose el Acto, siendo las 11:15 horas.

FRANCO ALVITES REYES
Oficial de compra

CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 001-2025-MIDIS/PAIS
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS: YANIC, MAMAC, SAN MIGUEL DE PUCACOCOA Y BARRIO RIO MOLINO UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE JUNIN

ANEXO N° 01 - ADMISIÓN DE OFERTAS

N°	ADMISIBILIDAD DE OFERTAS											Resultado	
	POSTOR		DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA							DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVO			MONTO OFERTADO
			Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Pacto de integridad (Anexo N° 2)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas el caso, en la que se consignen los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 5)	Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la Declaración Jurada de Desafectación del Impedimento (Anexo N° 5), de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento (Anexo N° 6)	En el caso de los proveedores con domicilio en la provincia donde se presta el servicio o en las provincias limítrofes, sean o no contiguas, sean o no departamentales al mismo departamento o región, estos presentarán adicionalmente la "Solicitud de Bonificación del 10% sobre el puntaje total" (Anexo N° 16)	Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N° 17)			
	NOMBRE	RUC									a)		
1	INDESCO INGENIEROS S.R.L.	20486830027	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	S/.126,700.00	ADMITIDO	
2	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	20604475059	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA CUMPLE	S/.150,000.00	ADMITIDO	
3	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	20605545948	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA CUMPLE	S/.159,991.24	ADMITIDO	
4	CONSORCIO ACN	20552016760 20543381048	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA CUMPLE	S/.160,000.00	ADMITIDO	
5	CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C.	20477629793	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA CUMPLE	S/.164,000.00	ADMITIDO	
6	CONSTRUCTORA NOAS J & J S.R.L.	20602967124	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA NO CUMPLE (DIRECCIÓN DEL RNP NO COLINDA CON LA PROVINCIA DONDE SE REALIZARÁ EL SERVICIO)	PRESENTA CUMPLE	S/.169,459.00	ADMITIDO	
7	JRS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA	20600151534	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA CUMPLE	S/.169,800.00	ADMITIDO	
8	CONSORCIO EL PRADO	20612146030 10471936982	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	NO APLICA	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	S/.178,870.60	ADMITIDO	
9	ENGINEERING COMPANY S.A.C.	20485889214	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	S/.193,451.53	ADMITIDO	
10	ARQUITECTONOLÓGIA S.A.C.	20609275252	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA CUMPLE	S/.197,990.00	ADMITIDO	
11	INVERSIONES VALESKHA E.I.R.L.	20607300641	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	PRESENTA CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	PRESENTA CUMPLE	S/.557,188.69	ADMITIDO	

CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 001-2025-MIDIS/PAIS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS: YANIC, MAMAC, SAN MIGUEL DE PUCACOCHA Y BARRIO RIO MOLINO

UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE JUNIN

ANEXO N° 02
(REQUISITOS DE CALIFICACION)

			ORDEN DE PRELACIÓN: 1°			ORDEN DE PRELACIÓN: 2°			ORDEN DE PRELACIÓN: 3°		
No.	REQUISITO	ACREDITACION	INDESCO INGENIEROS S.R.L.			LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.			MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.		
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN OBLIGATORIOS										
A	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	ACREDITACION		IMPORTE S/	RESULTADO	CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO	CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO
	<p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 357,758.34 (Trescientos cincuenta y siete mil setecientos cincuenta y ocho con 34/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los quince (15) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computa desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 44,719.79 (Cuarenta y cuatro mil setecientos diecinueve con 79/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los quince (15) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computa desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes Mantenimiento y/o construcción y/o remodelación en general y/o ampliación de infraestructura en general relacionados al objeto de la contratación.</p>	<p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con constancia de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago8, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En caso el postor sustente su experiencia en la especialidad mediante contrataciones realizadas con privados9, para acreditarla debe presentar de forma obligatoria lo indicado en el numeral (ii) del presente párrafo; no es posible que acredite su experiencia únicamente con la presentación de contratos u órdenes de compra con conformidad o constancia de prestación.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 11 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p>	HOSPITAL NACIONAL DOCENTE MADRE NIÑO - SAN BARTOLOME	S/46,800.00	CUMPLE	GOBIERNO REGIONAL DE LIMA	S/247,000.00	CUMPLE	DIIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA SUR	S/47,102.00	CUMPLE
			TOTAL	S/46,800.00		TOTAL	S/247,000.00		TOTAL	S/47,102.00	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN FACULTATIVOS										
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL										
C.1	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE										
	<p>El personal clave: RESPONSABLE TÉCNICO debe acreditar DOS (02) AÑOS en trabajos de mantenimiento y/o construcción y/o remodelación en general y/o ampliación de infraestructura en general como RESIDENTE, SUPERVISOR.</p>	<p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <p>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</p>	CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE		
C.2	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE										
C.2.1	Formación académica										
	<p>Requisitos:</p> <p>TITULO PROFESIONAL EN INGENIERIA CIVIL Y/O ARQUITECTURA del personal clave requerido como RESPONSABLE TÉCNICO.</p>	<p>EI TITULO PROFESIONAL verificado por los evaluadores en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> <p>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido. En caso TITULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en los referidos registros, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida. En caso se acredite estudios en el extranjero del personal clave, debe presentarse adicionalmente copia simple del documento de la revalidación o del reconocimiento ante SUNEDU, del grado académico o título profesional otorgados en el extranjero, según corresponda.</p>	CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE		

ORDEN DE PRELACIÓN: 4°			ORDEN DE PRELACIÓN: 5°			ORDEN DE PRELACIÓN: 6°			ORDEN DE PRELACIÓN: 7°			ORDEN DE PRELACIÓN: 8°		
CONSORCIO ACN			CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C.			CONSTRUCTORA NOAS J & J S.R.L.			JRS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA			CONSORCIO EL PRADO		
CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO	CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO	CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO	CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO	CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO
IV DIVISIÓN DE EJERCITO	S/45,714.00	CUMPLE	PROYECTO ESPECIAL LEGADO	S/275,739.12	CUMPLE	DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS PNP-DIRECFIN PNP	S/98,950.00	CUMPLE	GOBIERNO REGIONAL DE HUANUCO	S/40,960.00	CUMPLE	PRONIED	S/145,588.93	CUMPLE
										S/41,000.00				
TOTAL	S/45,714.00		TOTAL	S/275,739.12		TOTAL	S/98,950.00		TOTAL	S/81,960.00		TOTAL	S/145,588.93	

CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE		
CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE		

ORDEN DE PRELACIÓN: 9°			ORDEN DE PRELACIÓN: 10°			ORDEN DE PRELACIÓN: 11°		
ENGINEERING COMPANY S.A.C.			ARQUITECTOLOGIA S.A.C.			INVERSIONES VALESKHA E.I.R.L.		
CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO	CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO	CLIENTE	IMPORTE S/	RESULTADO
PNPAIS	S/99,546.23	CUMPLE	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PENITENCIARIA - INPE	S/639,996.16	CUMPLE	UNIDAD EJECUTORA 401 SALUD CANAS CANCHIS ESPINAR	S/84,919.51	CUMPLE
TOTAL	S/99,546.23		TOTAL	S/639,996.16		TOTAL	S/84,919.51	
NO CUMPLE (EN LOS CERTIFICADOS QUE PRESENTA NO INDICA EN QUE SERVICIOS TUVO EXPERIENCIA)			NO CUMPLE (SOLO ACREDITA 574 DIAS, EL CERTIFICADO EMITIDO POR LA "EMPRESA CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS DJRR EIRL" ESTA COMO "INGENIERO COORDINADOR", DIFERENTE A LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS)			CUMPLE		
CUMPLE			CUMPLE			CUMPLE		

ANEXO N° 03 - EVALUACIÓN DE OFERTAS

CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 001-2025-MIDIS/PAIS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS: YANIC, MAMAC, SAN MIGUEL DE PUCACOCOA Y BARRIO RIO MOLINO UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE JUNIN

N°	POSTOR		FACTOR DE EVALUACIÓN					PUNTAJE TOTAL (PONDERADO: A+B)	BONIFICACIÓN MYPE (5%)	BONIFICACIÓN COLINDANCIA (10%)	PUNTAJE TOTAL CON BONIFICACIÓN	ORDEN DE PRELACIÓN
	NOMBRE	RUC	EVALUACIÓN TÉCNICA		EVALUACIÓN ECONÓMICA							
			PUNTAJE	PONDERADO (A)	A. PRECIO							
					MONTO	PUNTAJE	PONDERADO (B)					
1	INDESCO INGENIEROS S.R.L.	20486830027	100	70	S/126,700.00	100	30	100	5.0	10	115.0	1°
2	CONSORCIO EL PRADO	20612146030 10471936982	100	70	S/178,870.60	70.83	21.25	91.25	4.56	9.12	104.9	2°
3	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	20604475059	100	70	S/150,000.00	84.47	25.34	95.34	4.77	0.00	100.1	3°
4	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	20605545948	100	70	S/159,991.24	79.19	23.76	93.76	4.69	0.00	98.4	4°
5	CONSORCIO ACN	20532016760 20542384048	100	70	S/160,000.00	79.19	23.76	93.76	4.69	0.00	98.4	5°
6	CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C.	20477629793	100	70	S/164,000.00	77.26	23.18	93.18	4.66	0.00	97.8	6°
7	CONSTRUCTORA NOAS J & J S.R.L.	20602967124	100	70	S/169,459.00	74.77	22.43	92.43	4.62	0.00	97.1	7°
8	JRS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SOCIEDAD ANONIMA	20600151534	100	70	S/169,800.00	74.62	22.39	92.39	4.62	0.00	97.0	8°
9	INVERSIONES VALESKHA E.I.R.L.	20607300641	100	70	S/557,188.69	22.74	6.82	76.82	3.84	0.00	80.7	9°