

ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACIÓN Y BUENA PRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRLIMA-PRIMERA CONVOCATORIA

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO Y ROBO EN LAS OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX-SEDE LIMA”

Siendo las 11:00 horas del día 14 de setiembre de 2023, se reunieron virtualmente, los miembros del Comité de Selección, encargados de conducir el procedimiento de selección **Adjudicación Simplificada N°10-2023-ZRLIMA-Primera convocatoria** referida al “**Servicio de mantenimiento a los sistemas contraincendio y robo en las oficinas de la Zona Registral**”, designado mediante Resolución Jefatural N°344 -2023-SUNARP-Z.R N° IX /JEF de fecha 03.07.2023, integrado por:

- | | |
|-----------------------------------|---------------------------|
| ▪ Elvira Cecilia Lara Torres | : Presidente Titular |
| ▪ Renato Gonzalo Durand Herrera | : Primer miembro Suplente |
| ▪ Estanislao Ismael Huamani Alata | : Segundo miembro Titular |

El primer miembro titular, el Sr, Luis Inoñan actualmente no tiene vinculo laboral con la Entidad, por lo que asume funciones el Sr. Renato Gonzalo Durand Herrera.

El presidente del Comité de Selección, luego de verificar el quorum respectivo dio inicio a la sesión, señalando como agenda lo siguiente:

AGENDA

Admisión de ofertas.

Evaluación de Ofertas

Calificación de Ofertas

Otorgamiento de la Buena Pro

REGISTRO DE PARTICIPANTES:

El presidente de Comité de Selección informa que, de acuerdo al cronograma del procedimiento de selección, las siguientes empresas registraron su participación a través del SEACE:

Nro.	Tipo proveedor	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10174550064	PANTOJA AQUINO EVER GREGORY	06/08/2023	Válido		06/08/2023	10174550064
2	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	04/08/2023	Válido		04/08/2023	10402725791
3	Proveedor con RUC	10416420501	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	04/08/2023	Válido		04/08/2023	10416420501
4	Proveedor con RUC	10729114753	TORRES LOPEZ EDGAR KEVIN	12/08/2023	Válido		12/08/2023	10729114753
5	Proveedor con RUC	20111116025	ELECTRONIC INTERNATIONAL SECURITY S A	04/08/2023	Válido		04/08/2023	20111116025
6	Proveedor con RUC	20390079521	G.C.MOSS S.A.C.	10/08/2023	Válido		10/08/2023	20390079521
7	Proveedor con RUC	20392045373	SEGURIDAD ELECTRONICA INGENIEROS S.A.C	16/08/2023	Válido		16/08/2023	20392045373
8	Proveedor con RUC	20392029508	VEKOM S.A.C.	07/08/2023	Válido		07/08/2023	20392029508
9	Proveedor con RUC	20451540336	TELNET SERVICES PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	07/08/2023	Válido		07/08/2023	20451540336
10	Proveedor con RUC	20502278631	EDEX GLOBAL SEGURIDAD S.R.L.	14/08/2023	Válido		14/08/2023	20502278631
11	Proveedor con RUC	20504750346	PORTILLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	07/08/2023	Válido		07/08/2023	20504750346
12	Proveedor con RUC	20506001065	SELTRON SA	04/08/2023	Válido		04/08/2023	20506001065
13	Proveedor con RUC	20509916871	UNIDEN ELECTRONICS S.R.L.	07/08/2023	Válido		07/08/2023	20509916871
14	Proveedor con RUC	20510930826	K.V.A. INGENIEROS ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	05/08/2023	Válido		05/08/2023	20510930826
15	Proveedor con RUC	20514444109	SELECTRONICAL S.A.C.	16/08/2023	Válido		16/08/2023	20514444109
16	Proveedor con RUC	20517239021	INVERSIONES MULTIPLES CAMELOT SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CAMELOT S.R.L.	10/08/2023	Válido		10/08/2023	20517239021
17	Proveedor con RUC	20522593045	EHL INVERSIONES & SOLUCIONES INALAMBRICAS S.A.C.	15/08/2023	Válido		15/08/2023	20522593045
18	Proveedor con RUC	20544410786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/08/2023	Válido		10/08/2023	20544410786
19	Proveedor con RUC	20547134525	KEVERCOM S.A.C.	16/08/2023	Válido		16/08/2023	20547134525
20	Proveedor con RUC	20600494300	INGENIERIA DE TELECOMUNICACIONES Y ELECTRICA S.A.C.	04/08/2023	Válido		04/08/2023	20600494300

21	Proveedor con RUC	20600537190	Q & M CONSULTORES E INGENIEROS S.A.C.	07/08/2023	Válido	07/08/2023	20600537190
22	Proveedor con RUC	20601218250	GITECA SOLUTIONS S.A.C.	07/08/2023	Válido	07/08/2023	20601218250
23	Proveedor con RUC	20601515106	TOVAL SYSTEMS S.A.C.	12/08/2023	Válido	12/08/2023	20601515106
24	Proveedor con RUC	20602837933	GV PROYECTOS S.A.C.	11/08/2023	Válido	11/08/2023	20602837933
25	Proveedor con RUC	20602573827	JB CONSULTING GROUP S.A.C.	07/08/2023	Válido	07/08/2023	20602573827
26	Proveedor con RUC	20603089034	L&L SOLUCIONES EN SEGURIDAD ELECTRONICA Y REDES S.A.C.	07/08/2023	Válido	07/08/2023	20603089034
27	Proveedor con RUC	20605599401	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	04/08/2023	Válido	04/08/2023	20605599401
28	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	13/08/2023	Válido	13/08/2023	20605753907
29	Proveedor con RUC	20606208309	THERMOTIXE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	16/08/2023	Válido	16/08/2023	20606208309
30	Proveedor con RUC	20607458286	GRUPO HEFORD S.A.C.	07/08/2023	Válido	07/08/2023	20607458286
31	Proveedor con RUC	20609108902	MD PROYECTOS E.I.R.L.	15/08/2023	Válido	15/08/2023	20609108902
32	Proveedor con RUC	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	07/08/2023	Válido	07/08/2023	20610076603
33	Proveedor con RUC	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	16/08/2023	Válido	16/08/2023	20611172461

APERTURA DE OFERTAS:

El presidente del comité de selección informó que según cronograma del procedimiento la presentación de ofertas fue el 17 de agosto de 2023 hasta las 23:59 horas; por lo que, al verificarse a través del Sistema de Contrataciones del Estado – SEACE, se registró la siguiente empresa:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA - UNIDAD EJECUTORA N° 002-SUNARP Sede Lima
Nomenclatura :	AS-SM-10-2023-ZRLIMA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO Y ROBO EN LAS OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL IX-SEDE LIMA

Nro. ítem	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO Y ROBO EN LAS OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL IX-SEDE LIMA				
20601515106	TOVAL SYSTEMS S.A.C.		17/08/2023	12:39:20	Electronico
20522593045	EML INVERSIONES & SOLUCIONES INALAMBRICAS S.A.C.		17/08/2023	15:53:59	Electronico
20602037933	GV PROYECTOS S.A.C.		17/08/2023	17:33:27	Electronico
20600494300	INGENIERIA DE TELECOMUNICACIONES Y ELECTRICA S.A.C.		17/08/2023	19:46:44	Electronico
20510936826	K.V.A. INGENIEROS ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		17/08/2023	19:56:00	Electronico
20602573827	JB CONSULTING GROUP S.A.C.		17/08/2023	20:16:56	Electronico
20506001065	SELTRON SA		17/08/2023	20:28:50	Electronico
20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		17/08/2023	21:30:59	Electronico
20517239021	INVERSIONES MULTIPLES CAMELOT SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CAMELOT S.R.L.		17/08/2023	22:38:33	Electronico
20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.		17/08/2023	23:23:41	Electronico

ADMISION DE LA OFERTA

Con fecha 25 de agosto de 2023, el comité de selección revisó los documentos de documentación obligatoria para la admisión de la oferta y vio por conveniente solicitar la subsanación de ofertas a la empresa SHARK SECURITY AND SERVICES SAC, mediante Carta N° 01 -2023-SUNARP-Z.R. N° IX/PCS/AS-10-2023 y a la empresa CAMELOT S.R.L, mediante Carta N° 02 -2023-SUNARP-Z.R. N° IX/PCS/AS-10-2023-ZRLIMA manifiestan que la misma fue revisada por cada uno de los presentes.

Con fecha 28 de agosto de 2023, la empresa SHARK SECURITY AND SERVICES SAC, subsano el foliado de su oferta.

Con fecha 28 de agosto de 2023, la empresa CAMELOT S.R.L No Cumple, por haber presentado una vigencia de poder con fecha posterior a la presentación de ofertas.

Por lo que, en total libertad y conocimiento, se acuerda por unanimidad, aprobar los resultados de la oferta presentada, según el **ANEXO 01**

Por lo tanto:

- Se admite la oferta del postor TOVAL SYSTEMS S.A.C.
- Se admite la oferta del postor EML INVERSIONES & SOLUCIONES INALAMBRICAS S.A.C.
- Se admite la oferta del postor GV PROYECTOS S.A.C.
- Se admite la oferta del postor INGENIERIA DE TELECOMUNICACIONES Y ELECTRICA S.A.C.
- NO se admite la oferta K.V.A. INGENIEROS ASOCIADOS SAC
- NO se admite la oferta JB CONSULTING GROUP S.A.C.
- Se admite la oferta SELTRON SA
- Se admite la oferta SHARK SECURITY AND SERVICES SAC
- NO se admite la oferta INVERSIONES MULTIPLES CAMELOT SRL
- Se admite la oferta BUILDING ACTION S.A.C.

EVALUACION DE LAS OFERTAS

El Comité de Selección, se procede con la Evaluación de las Ofertas que fueron admitidas, de acuerdo a los Factores de Evaluación previstas en las Bases.

Con fecha 06 de setiembre de 2023, se solicitó a las empresas GV PROYECTOS SA, BUILDING ACTION SAC y TOVAL SYSTEMS SAC los elementos constitutivos que confirman su oferta.

Con fecha 07 de setiembre de 2023, la empresa TOVAL SYSTEMS SAC presento los elementos constitutivos de su oferta.

Con fecha 08 de setiembre de 2023, las empresas GV PROYECTOS SA y BUILDING ACTION SAC presentaron los elementos constitutivos de sus ofertas.

Mediante Oficio N°0004-2023-SUNARP/ZRIX/UA/AS N°10-2023, el comité de selección traslado al área usuaria los elementos constitutivos enviados por las empresas.

Mediante Informe N°00078-2023-SUNARP/ZRIX/SAP/INFRA, el área usuaria remitió respuesta al comité de selección.

En consecuencia, los integrantes del Comité de Selección en total libertad y conocimiento, se acuerda por unanimidad, aprobar los resultados, según el **ANEXO 02**.

Por lo tanto:

- La oferta del postor GV PROYECTOS S.A.C., obtiene un puntaje total de (98.00) puntos, ocupando el primer lugar.
- La oferta del postor BUILDING ACTION S.A.C., obtiene un puntaje de (86.84), ocupando el segundo lugar.
- La oferta del postor TOVAL SYSTEMS S.A.C., obtiene un puntaje de (85.75), ocupando el tercer lugar.
- La oferta del postor EML INVERSIONES & SOLUCIONES INALAMBRICAS S.A.C, obtiene un puntaje de (63.94), ocupando el cuatro lugar.
- La oferta del postor INGENIERIA DE TELECOMUNICACIONES Y ELECTRICA S.A.C., obtiene un puntaje de (57.17), ocupando el quinto lugar.
- La oferta del postor INGENIERIA DE SHARK SECURITY AND SERVICES SAC., obtiene un puntaje de (50.81), ocupando el sexto lugar.
- La oferta del postor SELTRON S.A.C., obtiene un puntaje de (06.07), ocupando el séptimo lugar.

Acto, seguido, de acuerdo a las Bases Integradas se procede a evaluar los Requisitos de Calificación de las ofertas que ocuparon el primer y segundo lugar, según orden de prelación.

REQUISITOS DE CALIFICACION DE LA OFERTA

A continuación, se procede con la Calificación de las ofertas, de acuerdo a los Requisitos de Calificación previstas en las Bases.

El Comité de Selección, habiendo realizado la verificación correspondiente de los Requisitos de Calificación de las ofertas; por lo que, en total libertad y conocimiento, se acuerda por unanimidad, aprobar los resultados de la verificación, de acuerdo al **ANEXO 03**.

Por lo tanto:

- **Se descalifica** la oferta del postor GV PROYECTOS S.A.C, al NO haber acreditado correctamente los Requisitos de Calificación, según lo estipulado en las Bases Integradas.
- **Se califica** la oferta del postor BUILDING ACTION S.A.C. al haber acreditado correctamente los Requisitos de Calificación, según lo estipulado en las Bases Integradas.

Acto seguido, de acuerdo a los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75º del Reglamento de Contrataciones del Estado se menciona:

*“Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el **primer y segundo lugar, según el orden de prelación**, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada. Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos”.*

El comité de selección reviso los requisitos de calificación de los siguientes postores, según orden de prelación, por lo que:

- Se califica favorablemente la oferta del postor TOVAL SYSTEMS S.A.C. al haber acreditado correctamente los Requisitos de Calificación, según lo estipulado en las Bases Integradas.

ACUERDOS:

Acto seguido, luego de los resultados correspondientes de la oferta presentada, el Comité de Selección, acuerda por unanimidad lo siguiente:

1. Otorgar la BUENA PRO al postor **BUILDING ACTION S.A.C.**, por un valor adjudicado de **S/ 78,999.00 (Setenta y ocho mil novecientos noventa y nueve con 00/100 Soles)**, para la Adjudicación Simplificada N° 10-2023-ZRLIMA – Primera convocatoria - “Servicio de mantenimiento a los sistemas contraincendio y robo en las Oficinas de la Zona registral N° IX – Sede Lima”.
2. Publicar el resultado en el Sistema de Contrataciones del Estado – SEACE
3. Mantener la presente acta en el expediente de contratación.

Sin otro asunto que tratar, siendo las 15:20 horas del 14 de setiembre de 2023, se dio por concluida la sesión suscribiéndose la presente acta luego de ser leída y aprobada por unanimidad por los presentes.

Renato Gonzalo Durand Herrera
Primer Miembro Suplente

Estanislao Ismael Huamani Alata
Segundo Miembro Titular

Elvira Cecilia Lara Torres
Presidente Titular

ANEXO N° 1
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRLIMA-PRIMERA CONVOCATORIA
SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO Y ROBO EN LAS OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX -SEDE LIMA

DOCUMENTOS / POSTORES		TOVAL SYSTEMS S.A.C.		EML INVERSIONES & SOLUCIONES INALAMBRICAS S.A.C		GV PROYECTOS S.A.C.		INGENIERIA DE TELECOMUNICACIONES Y ELECTRICA S.A.C.		K.V.A. INGENIEROS ASOCIADOS SAC		JB CONSULTING GROUP S.A.C.		SELTRON SA		SHARK SECURITY AND SERVICES SAC		INVERSIONES MULTIPLES CAMELOT SRL		BUILDING ACTION S.A.C.	
DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE OFERTAS		CUMPLE	Folio.	CUMPLE	Folio.	CUMPLE	Folio.	CUMPLE	Folio.	CUMPLE	Folio.	CUMPLE	Folio.	CUMPLE	Folio.	CUMPLE	Folio.	CUMPLE	Folio.	CUMPLE	Folio.
a	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI	6	SI	1	SI	4	SI	11	SI	1	SI	1	SI	4	SI	2	SI	1	SI	3
b	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	SI	8 al 12	SI	2 al 5	SI	6 al 11	SI	3 al 5	SI	2 al 5	SI	2-4	SI	6 al 20	SI	4 al 14	No Cumple Presento una vigencia de poder con fecha posterior a la fecha de presentación de ofertas		SI	4 al 8
c	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	SI	14	SI	6	SI	13	SI	12	SI	6	SI	10	SI	21	SI	15	SI	2	SI	9
d	Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI	16	SI	7	SI	15	SI	13	SI	7	SI	11	SI	22	SI	16	SI	3	SI	10
e	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	SI	18	SI	8	SI	17	SI	14	SI	8	SI	12	SI	23	NO	17	SI	4	SI	11
f	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA		NO APLICA	
g	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	Presento	2 (Archivo 2)	Presento	9	Presento	19	Presento	15	Presento, sin embargo, la denominación no corresponde a la presente contratación	9	Presento, sin embargo existe incongruencia en el precio ofertado. Ha presentado 2 valores diferentes. No es subsanable	13	SI	25	SI	18	SI	5	Presento	12
RESULTADO DE LA EVALUACION		ADMITIDA		ADMITIDA		ADMITIDA		ADMITIDA		NO ADMITIDA		NO ADMITIDA		ADMITIDA		ADMITIDA		NO ADMITIDA		ADMITIDA	

14/09/2023

ANEXO N° 2
ZONA REGISTRAL N° IX-SEDE LIMA
APLICACIÓN DE FACTOR DE EVALUACION Y ASIGNACION DE PUNTAJE A LAS OFERTAS
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRLIMA-PRIMERA CONVOCATORIA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO Y ROBO EN LAS OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX -SEDE LIMA

FACTOR DE EVALUACION		TOVAL SYSTEMS S.A.C.		EML INVERSIONES & SOLUCIONES INALAMBRICAS S.A.C		GV PROYECTOS S.A.C.		INGENIERIA DE TELECOMUNICACIONES Y ELECTRICA S.A.C.		SELTRON SA		SHARK SECURITY AND SERVICES SAC		BUILDING ACTION S.A.C.	
FORMULA / FACTOR	Oferta	Monto	Ptje	Monto	Ptje	Monto	Ptje	Monto	Ptje	Monto	Ptje	Monto	Ptje	Monto	Ptje
FORMULA: $PI = (Om \times PMP) / Oi$															
I Oferta	-														
PI Puntaje de la oferta a evaluar	98.00														
Oi Precio i		S/79,998.00	85.75	S/107,285.00	63.94	S/70,000.00	98.00	S/120,000.00	57.17	S/1,130,665.65	6.07	S/135,000.00	50.81	S/78,999.00	86.84
Om Precio de la oferta más baja	70 000.00														
PMP Puntaje máximo del precio	98.00														
Puntaje Precio			85.75		63.94		98.00		57.17		6.07		50.81		86.84

FACTOR DE EVALUACION - INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA (2 ptos.)		TOVAL SYSTEMS S.A.C.		EML INVERSIONES & SOLUCIONES INALAMBRICAS S.A.C		GV PROYECTOS S.A.C.		INGENIERIA DE TELECOMUNICACIONES Y ELECTRICA S.A.C.		SELTRON SA		SHARK SECURITY AND SERVICES SAC		BUILDING ACTION S.A.C.	
Descripción		Cumple	Ptje	Cumple	Ptje	Cumple	Ptje	Cumple	Ptje	Cumple	Ptje	Cumple	Ptje	Cumple	Ptje
Evaluación: Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno Acreditación: Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 37001:2017). El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional. El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación, y estar vigente a la fecha de presentación de ofertas. En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.		No acreditó	0	No acreditó	0	No acreditó	0	No acreditó	0	No acreditó	0	No acreditó	0	No acreditó	0
Puntaje Integridad en la contratación pública		-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00

Puntaje Total - Factor de Evaluación		85.75		63.94		98.00		57.17		6.07		50.81		86.84
---	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	-------------	--	--------------	--	--------------

Bonificación 5%		4.29		3.20		4.90		2.86		0.30		2.54		4.34
Puntaje Total - incl Bonificación		90.04		67.14		102.90		60.03		6.37		53.36		91.18

ORDEN DE PRELACIÓN

3°	4°	1°	5°	7°	6°	2°
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

- 1° GV PROYECTOS S.A.C.
 2° BUILDING ACTION S.A.C.
 3° TOVAL SYSTEMS S.A.C.
 4° EML INVERSIONES & SOLUCIONES INALAMBRICAS S.A.C
 5° INGENIERIA DE TELECOMUNICACIONES Y ELECTRICA S.A.C.
 6° SHARK SECURITY AND SERVICES SAC
 7° SELTRON SAC

14/09/2023

ANEXO N° 3
ZONA REGISTRAL N° IX-SEDE LIMA
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRLIMA-PRIMERA CONVOCATORIA
SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO Y ROBO EN LAS OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX -SEDE LIMA
DOCUMENTOS PARA LA ACREDITACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION

DOCUMENTOS / POSTORES		GV PROYECTOS S.A.C	BUILDING ACTION S.A.C.	TOVAL SYSTEMS S.A.C.			
REQUISITOS DE CALIFICACION		CUMPLE	Folio	CUMPLE	Folio	CUMPLE	Folio
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL						
	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE						
	FORMACIÓN ACADÉMICA						
	<p>SUPERVISOR DEL SERVICIO (personal Clave)</p> <p><u>Requisitos:</u> Un (1) Ingeniero Electrónico o de Telecomunicaciones titulado, colegiado, habilitado, en calidad de responsable y/o jefe de servicio, Ingeniería Eléctrica e Ingeniería Electricista .</p> <p><u>Acreditación:</u> El Título de ingeniero será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> <p>En caso el Título no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida</p>	CUMPLE	23-24	CUMPLE	15-16	CUMPLE	25-26
	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE						
	<p>SUPERVISOR DEL SERVICIO</p> <p><u>Requisitos:</u> Mínimo cinco (5) años de experiencia en los servicios de supervisión y mantenimiento de sistemas de seguridad electrónica contra incendios y contra robos o equipos similares como sistemas de circuitos cerrados de seguridad, video vigilancia y comunicaciones .</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>	NO CUMPLE	Las experiencias presentadas del personal clave no acreditan lo mencionado en las Bases Integradas: Experiencia relacionadas a Supervision y mantenimiento de sistemas de seguridad electronica, contraincendios y contra robos o equipos similares	CUMPLE	19	CUMPLE	29
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD						

ANEXO N° 3
ZONA REGISTRAL N° IX-SEDE LIMA
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRLIMA-PRIMERA CONVOCATORIA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO Y ROBO EN LAS OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX -SEDE LIMA

DOCUMENTOS PARA LA ACREDITACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION

DOCUMENTOS / POSTORES		GV PROYECTOS S.A.C		BUILDING ACTION S.A.C.		TOVAL SYSTEMS S.A.C.	
REQUISITOS DE CALIFICACION		CUMPLE	Folio	CUMPLE	Folio	CUMPLE	Folio
<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/360,000.00 (Trescientos sesenta mil con 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/30,000.00 (Treinta mil con 00/100 Soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de instalación y/o mantenimiento de circuitos cerrados, comunicaciones, Sistemas de seguridad contra incendios, sistemas contra intrusión llevados a cabo en instituciones públicas y/o privadas.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago , correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>		-	-	CUMPLE	22-23	CUMPLE	34-78
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO		CALIFICADO		CALIFICADO	

14/09/2023

ANEXO N° 4
ZONA REGISTRAL N° IX-SEDE LIMA
OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
(Sobre 100 puntos)

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRLIMA-PRIMERA CONVOCATORIA
SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO Y ROBO EN LAS OFICINAS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX -SEDE LIMA

N°	POSTORES	FACTORES DE EVALUACIÓN					CALIFICACION	Bonificación MYPE (5%)	TOTAL BUENA PRO	ORDEN DE PRELACION	RESULTADO
		<i>Factor Precio (98pts)</i>	<i>Puntaje</i>	<i>Factor Integridad (2pts)</i>	<i>Puntaje</i>	<i>Puntaje Total Obtenido</i>	Cumple				
1	BUILDING ACTION S.A.C.	S/. 78,999.00	86.84	No presentó	0	86.84	Si	4.34	91.18	1°	BUENA PRO
2	TOVAL SYSTEMS S.A.C.	S/. 79,998.00	85.75	No presentó	0	85.75	Si	4.29	90.04	2°	

14/09/2023