



Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la Consolidación de nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

San Isidro, 02 de mayo del 2024

CARTA N° 1102-2024-VIVIENDA/OGA-OACP

Señora

ROSA PEREZ GUTIERREZ

Representante Común

CONSORCIO NORTE

Dirección: Z.I.II MZ A Lote A4 – Piura – Piura – Piura.

Correo: rosa.perez@constructorarodema.com , yaguesa@yaguesa.pe , proyectos@jipsi-ingenieros.com

Presente. -

Asunto :

Comunico Pérdida automática de Buena Pro de la Adjudicación Simplificada N° 022-2023-VIVIENDA-OGA-UE.001 (Tercera Convocatoria), derivada de la Licitación Pública N° 1-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: "Instalación de los Servicio de Vialidad Urbana para La Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque" con CUI N° 2266697 e "Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – región Lambayeque" con CUI N° 2256322.

Referencia :

- Informe N° 0619-2024-VIVIENDA-OGA-OACP-EC
- Memorando N° 290-2024-VIVIENDA/SG-OGDA
- Informe N° 016-2024/OGDA-MP
- Memorandum N° 505-2024-VIVIENDA/OGA/OACP
- Carta N° 13-2024/C.NORTE (HT 66142-2024)
- Carta N° 1027-2024-VIVIENDA/OGA/OACP
- Adjudicación Simplificada N° 022-2023-VIVIENDA-OGA-UE-3 (Tercera Convocatoria), Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: "Instalación de los Servicios de Vialidad Urbana para la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque" con CUI N° 2266697 e "Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – Región Lambayeque" con CUI N° 2256322
(HT 60908-2024)

Es grato dirigirme a usted, en atención al asunto y documentos de la referencia, relacionadas al procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 022-2023-VIVIENDA-OGA-UE.-1 (Tercera Convocatoria) derivada de la Licitación Pública N° 1-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: "Instalación de los Servicio de Vialidad Urbana para La Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque" con CUI N° 2266697 e "Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – región Lambayeque" con CUI N° 2256322.

Al respecto, a través del documento de la referencia b), la Coordinación de Ejecución Contractual concluyó y recomendó entre otros lo siguiente:

[...]

- Conforme a lo señalado por la Oficina de Gestión Documentaria y Archivo, **el CONSORCIO NORTE no cumplió con presentar de manera correcta la Carta N° 12-2024/C.NORTE**, toda vez que, **presentaba un enlace que se encontraba restringido haciendo imposible la verificación de la información por parte del operador de la mesa de partes**, motivo por el cual fue observado por

Av. República de Panamá 3650, San Isidro - Lima 15047

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de la MVCS. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 003-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 02/05/2024. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sitrad.vivienda.gob.pe/verifica>, ingresando el tipo y número de documento: CARTA N° 00001102-2024/OGA/OACP y/o el número CVD: 1105 2091 6642 5412 y la siguiente clave: 1hn332d7pV.





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la Consolidación de nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

dicha oficina. Siendo esta subsanada a las 17:53 horas del día 29 de abril del 2024, por lo que, siguiendo los lineamientos establecidos en la Directiva General N°006-2023-VIVIENDA-DM, los documentos ingresados por la Plataforma de Trámites Digitales después de las 16:30 horas son registrados el día hábil siguiente, razón por la cual el documento Carta 012-2024/C.NORTE fue recepcionado con fecha y hora 30 de abril de 2024 a las 09:18:39, siendo este el día hábil siguiente, y se registró en la Hoja de Trámite 00060908-2024.

4.2. El CONSORCIO NORTE, al no considerar el horario de atención de mesa de partes físico y virtual de nuestra Entidad, la Carta N° 12-2024/C.NORTE, fue recepcionada con fecha 30 de abril del 2024, excediendo este el plazo otorgado a través de la Carta N° 1027-2024-VIVIENDA/OGA/OACP que fue de 04 días hábiles contabilizados a partir del día siguiente de la notificación, en base a lo establecido en el numeral 141.1 del Artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, es decir con plazo máximo hasta el día 29 de abril del 2024.

4.3. En ese sentido, el **CONSORCIO NORTE**, al haber incumplido con su obligación de presentar la subsanación de observaciones dentro de los plazos otorgados, perdió la buena pro de la Adjudicación Simplificada N° 22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1, (Tercera Convocatoria) derivada de la Licitación Pública N° 1-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: "Instalación de los Servicio de Vialidad Urbana para La Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque" con CUI N° 2266697 e "Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – región Lambayeque" con CUI N° 2256322, conforme a lo señalado en el numeral 141.3 del Artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

4.4. En consideración a lo señalado precedentemente, se recomienda registrar a través del SEACE la pérdida de buena pro de la Adjudicación Simplificada N° 22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 (Tercera Convocatoria), derivada de la Licitación Pública N° 1-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1, que se adjudicó al **CONSORCIO NORTE**.

4.5. Asimismo, corresponde al Equipo de Procedimientos de Selección, registrar la Pérdida de Buena Pro de la Adjudicación Simplificada N° 22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 (Tercera Convocatoria) derivada de la Licitación Pública N° 1-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 en el SEACE (Se adjunta proyecto de Carta) y posteriormente, de corresponder, adjudicar la Buena Pro al CONSORCIO ADRIANO OLMOS, quien quedo en segundo lugar en el Orden de Prelación, según lo establecido en el Acta de Otorgamiento de la Buena Pro de fecha 26 de marzo del 2024 publicada en el SEACE, a fin de poder continuar con lo establecido en el numeral 141.3 del Reglamento.

4.6. De acuerdo al numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento, corresponde que una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el Órgano Encargado de las Contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiera al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.

4.7. Finalmente, se recomienda comunicar al Tribunal de Contrataciones del Estado la infracción cometida por el **CONSORCIO NORTE**, para el inicio del respectivo procedimiento sancionador, al no haber cumplido con perfeccionar el contrato.

[...]"

Lo antes señalado, guarda relación lo establecido en el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento, que establece lo siguiente:

"(...)

141.1 Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato.

En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato (...)" [El énfasis y subrayado es agregado].



Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la Consolidación de nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Asimismo, en el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento del mencionado cuerpo normativo establece que: **"Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1."**

En ese sentido, de conformidad con el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, de lo citado anteriormente y acorde a los fundamentos expuestos por la Coordinación de Ejecución Contractual a través del Informe N° 0619-2024-VIVIENDA-OGA-OACP-EC, se le comunica a su representada, la **PERDIDA AUTOMÁTICA DE LA ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO**, de la Adjudicación Simplificada N° 022-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 (Tercera Convocatoria), derivada de la Licitación Pública N° 01-2023-VIVIENDA-OGA-UE.001, otorgada el día 26 de marzo del 2024, dejándose sin efecto la adjudicación en mención.

Finalmente, se comunica que los hechos descritos en el presente documento, serán puestos de conocimiento del Tribunal de Contrataciones del Estado, para el inicio del procedimiento administrativo sancionador correspondiente, de conformidad con lo establecido en el numeral 50.1 del artículo 50° de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 259° de su Reglamento.

Sin otro en particular, quedo de usted.

Atentamente,

FIRMA DIGITAL

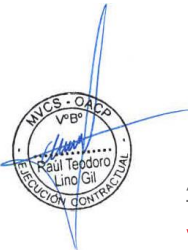


Firmado digitalmente por: REVILLA GARCIA
Edwin Luis FAU 20504743307 hard
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 2024/05/02 16:46:20-0500

VIVIENDA

Ing. Edwin Luis Revilla García

Director de la Oficina de Abastecimiento y
Control Patrimonial



Av. República de Panamá 3650, San Isidro - Lima 15047
Telf.: 211 7930

www.gob.pe/vivienda



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

INFORME N° 0619-2024-VIVIENDA-OGA-OACP-EC

A : **ING. EDWIN LUIS REVILLA GARCIA**
Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

Asunto : Pérdida de Buena Pro - Adjudicación Simplificada N° 022-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 (Tercera Convocatoria) para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: “Instalación de los Servicio de Vialidad Urbana para La Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque” con CUI N° 2266697 e “Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – región Lambayeque” con CUI N° 2256322”.

Referencia : a) Memorando N° 290-2024-VIVIENDA/SG-OGDA
b) Informe N° 016-2024/OGDA-MP
c) Memorandum N° 505-2024-VIVIENDA/OGA/OACP
d) Carta N° 13-2024/C.NORTE (HT 66142-2024)
e) Carta N° 1027-2024-VIVIENDA/OGA/OACP
f) Memorandum N° 1807-2024-VIVIENDA/VMVU-PNC
g) Informe N° 101-2024/VIVIENDA/VMVU/PNC/P-NC-OLMOS
h) Informe Técnico N° 042-2024/PNC/P-NC-OLMOS-EQUIPO TÉCNICO
i) Carta N° 06-2024/C.NORTE
j) Carta N° 05-2024/C.NORTE
k) Adjudicación Simplificada N° 022-2023-VIVIENDA-OGA-UE-3 (Tercera Convocatoria), Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: “Instalación de los Servicios de Vialidad Urbana para la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque” con CUI N° 2266697 e “Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – Región Lambayeque” con CUI N° 2256322
(HT N° 60908-2024)

Fecha : San Isidro, 02 de mayo de 2024

Me dirijo a usted con relación al asunto y documentos de la referencia, relacionadas al procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 022-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 (Tercera Convocatoria) para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: “Instalación de los Servicio de Vialidad Urbana para La Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque” con CUI N° 2266697 e “Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – región Lambayeque” con CUI N° 2256322”.

I. ANTECEDENTES:

- 1.1 Con fecha 26 de enero de 2024, el Comité de Selección adjudicó la buena pro de la **Adjudicación Simplificada N° 22-2023-VIVIENDA-OGA-UE.1, (Tercera Convocatoria)** derivada de la Licitación Pública N° 1-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 para la **Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: “Instalación de los Servicio de Vialidad Urbana para La Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque” con CUI N° 2266697 e “Instalación de los Servicios de Agua**





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – región Lambayeque” con CUI N° 2256322, al CONSORCIO NORTE, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato, quedando consentido en la plataforma del SEACE el 09 de abril de 2024.

- 1.2 Con fecha 19 de abril del 2024, el Consorcio Norte mediante Carta N° 05-2024/C.NORTE y la Carta N° 06-2024/C.NORTE, presentó al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, la documentación para el perfeccionamiento del presente contrato.
- 1.3 A través de la Carta N° 1027-2024-VIVIENDA/OGA/OACP de fecha 23 de abril del 2024, en virtud del Informe N° 042-2024/PNC/P-NC-OLMOS-EQUIPO TÉCNICO, el Informe N° 101-2024/VIVIENDA/VMVU/PNC/P-NC-OLMOS y al Memorándum N° 1807-2024-VIVIENDA/VMVU-PNC emitidos por el Programa Nuestra Ciudades en su calidad de área usuaria, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial comunicó observaciones a los documentos presentados por el CONSORCIO NORTE para perfeccionar el Contrato, otorgando un plazo máximo para subsanar de 04 días hábiles contabilizados a partir del día siguiente de notificada la Carta, es decir hasta el día Lunes 29 de abril del 2024.
- 1.4 A través de la Carta N° 13-2024/C.NORTE de fecha 29 de abril del 2024, el CONSORCIO NORTE, remitió el levantamiento de observaciones correspondiente a la Carta Fianza de Fiel Cumplimiento presentada para el perfeccionamiento del Contrato.
- 1.5 A través del Memorándum N° 505-2024-VIVIENDA-OGA-OACP de fecha 30 de abril del 2024, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, solicitó a la Oficina de Gestión Documentaria y Archivo, información relacionada a la presentación de documentos recepcionados dentro del horario laboral de Mesa de Partes, por parte del CONSORCIO NORTE hasta el día lunes 29 de abril.
- 1.6 Mediante Memorándum N° 290-2024-VIVIENDA/SG-OGDA de fecha 30 de abril del 2024 y el Informe N° 016-2024/OGDA-MP de la misma fecha, la Oficina de Gestión Documentaria y Archivo comunicó que el CONSORCIO NORTE el día 29 de abril del 2024, presentó por mesa de Partes Físico la Carta N° 13-2024/C.NORTE, y a las 16:01 por Mesa de Partes Digital presentó la Carta N° 012-2024/C.NORTE, sin embargo el documento fue observado debido a que presentaba un enlace que se encontraba restringido haciendo imposible la verificación de la información por parte del operador de la Mesa de Partes, siendo por el CONSORCIO NORTE subsanado a las 17:53 horas del mismo día, por lo que, en cumplimiento con los lineamientos establecidos en la Directiva General N° 006-2023-VIVIENDA-DM, los documentos ingresados después de las 16:30 horas, son registrados el día hábil siguiente, motivo por el cual el documento Carta N° 012-2024/C.NORTE fue recepcionado con fecha y hora 30 de abril del 2024 a las 09:18:39, siendo este el día hábil siguiente.

II. BASE LEGAL:

- 2.1. Decreto Supremo N° 082-2019-EF que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias.
- 2.2. Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias.
- 2.3. Decreto Supremo N° 075-2023-PCM, Decreto Supremo que modifica el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Gobierno Digital, y establece disposiciones sobre las condiciones, requisitos y uso de las tecnologías y medios electrónicos en el procedimiento administrativo, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 029-2021-PCM.



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

- 2.4. Resolución Ministerial N° 513-2023-VIVIENDA de fecha 23 de noviembre del 2023, que aprueba la Directiva General N°006-2023-VIVIENDA-DM denominada “Disposiciones que regulan la Gestión Documental y Archivística en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento”.

III. ANALISIS:

- 3.1 Previamente corresponde precisar que, la Adjudicación Simplificada N° 22-2023--VIVIENDA-OGA-UE-2, derivada de la Licitación Pública N° 001-2023-VIVIENDA-OGA-UE.001, se rige bajo las disposiciones establecidas en la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en adelante LA LEY, y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias, en adelante EL REGLAMENTO.
- 3.2 Con relación al plazo para la suscripción del contrato, el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento, establece lo siguiente:

“(...)

141.1 Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato.

En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato (...). [El énfasis y subrayado es agregado].

- 3.3 Asimismo, en el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento del mencionado cuerpo normativo establece que: “Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.”

- 3.4 Como podemos observar, el numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento es **IMPERATIVO**, al ordenar que “Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro”; puesto que se configuró que el proveedor tenía ocho (8) días hábiles que establece el artículo 141 del Reglamento, para la presentación de los documentos para el perfeccionamiento de contrato y dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos la Entidad suscribe el Contrato u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad y a los dos (2) días hábiles de subsanadas las observaciones, se suscribe el contrato.

- 3.5 Al respecto, con fecha 26 de marzo del 2024, el comité de selección otorgó y adjudicó en el SEACE la Buena Pro al Consorcio Norte, para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: “Instalación de los Servicio de Vialidad Urbana para La Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque” con CUI N° 2266697 e “Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – región Lambayeque” con CUI N° 2256322, **la misma que fue consentida en el SEACE con fecha 09 de abril del 2024**, por lo que **EL CONSORCIO NORTE, contó con 8 días hábiles siguientes al consentimiento para la presentación de los documentos requeridos para perfeccionar el Contrato, es decir, hasta el día 19 de abril del 2024.**



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

3.6 Con fecha 19 de abril de 2024, mediante la Carta N° 05-2024/C.NORTE y la Carta N° 06-2024/C.NORTE el CONSORCIO NORTE, presentó a la Entidad, los documentos para el perfeccionamiento de contrato establecido en el numeral 2.3 de las bases integradas del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 (Tercera Convocatoria); por lo que, la Entidad contaba con dos días hábiles para suscribir Contrato u **otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos**, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad, es decir hasta el 23 de abril del 2024.

3.7 Mediante la Carta N° 1027-2024-VIVIENDA/OGA/OACP con fecha de notificación 23 de abril del 2024, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial comunicó las observaciones a los documentos presentados por el CONSORCIO NORTE para perfeccionar el Contrato, otorgando un plazo de 04 días hábiles¹ para su subsanación y **debiendo tener en cuenta el horario de atención de mesa de partes de nuestra Entidad**, siendo entre otras las siguientes observaciones:

[...] Observaciones Realizadas por el Programa Nuestras Ciudades en su calidad de área usuaria, a través del Memorando N° 1807-2024-VIVIENDA/VMVU-PNC, el Informe N° 101-2024/VIVIENDA/VMVU/PNC/P-NC-OLMOS y el Informe Técnico N° 042-2024/PNC/P-NC-OLMOS-EQUIPO TÉCNICO, documentos que fueron remitidos al CONSORCIO NORTE para que pueda tener una mejor lectura de las observaciones.

Requisitos	Comentario / Observación
c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso.	NO CUMPLE No presenta la solicitud de Constitución de Fideicomiso, como señalan las Bases Integradas que especifican que se otorgará un adelanto directo por (9.60%) del monto del contrato original y el adelanto de materiales e insumos por el (20%) del monto del contrato original conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el Contratista.
k) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.	NO CUMPLE Presenta diagrama GANTT y programa de ejecución (CPM), de los Estudios Básicos de Ingeniería como se describe a continuación: Ejecución de obra Vialidad: A. Ejecución de Saldo de Vialidad Urbana (Diagrama Gantt). Se presenta la secuencia

Requisitos	Comentario / Observación
	de actividades, con un plazo contractual de 240 días calendario. Pág. 37 - 40 B. Ejecución de Saldo de Vialidad Urbana (CPM): Se presenta la secuencia de actividades, con un plazo contractual de 240 días calendario. Pág. 41 Ejecución de obra Saneamiento: A. Ejecución de Saldo de Saneamiento (Diagrama Gantt): Se presenta la secuencia de actividades, en un plazo contractual de 180 días calendario. Pág. 42 - 46 B. Ejecución de Saldo de Saneamiento (Diagrama CPM): Se presenta la secuencia de actividades, en un plazo contractual de 180 días calendario. Pág. 47 - 49 Sobre los calendarios de avance de obra valorado, presentan según detalle: A. Ejecución de Saldo de Obra - Vialidad Urbana. Pág. 51 - 53 B. Ejecución de Saldo de Obra - Saneamiento: Pág. 54 - 74 Sin embargo, el programa Gantt presentado por el contratista no se encuentra en concordancia con los estudios básicos de ingeniería - EBI; la duración de los tiempos debe ceñirse al EBI, a fin no alterar los rendimientos de las actividades.

¹ Conforme a los plazos establecidos en el numeral 141.1 del Artículo N° 141, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Gastos Generales

NO CUMPLE

Presenta Gastos Generales (Expediente Técnico)

Pág. 469

Presenta el detalle de los Gastos Generales variables y fijos de la ejecución del saldo de obra, diferenciando en su estructura el componente de vialidad y de saneamiento.

Pág. 470 - 472

No presenta Gastos Generales (Operación Asistida)

Especialista en Hidrología y Drenaje Pluvial

Urbano: **LUIS ALBERTO RAMOS CARRASCO**

Experiencia requerida: 18 meses

NO CUMPLE

Presenta una experiencia acumulada de 10.53 meses, conforme al siguiente detalle:

- Certificado de trabajo como ESPECIALISTA EN HIDROLOGÍA Y DRENAJE PLUVIAL emitido por la empresa MARTÍN FRANCISCO FAN FIESTAS en el expediente técnico definitivo "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LAS CALLES PRINCIPALES DE LA CALETA CONSTANTE DEL DISTRITO DE SECHURA, PROVINCIA DE SECHURA, DEPARTAMENTO DE PIURA", con desempeño válido desde el 04/08/2023 al 18/09/2023.
- Constancia de trabajo como ESPECIALISTA EN HIDROLOGÍA Y DRENAJE PLUVIAL emitido por la empresa MARTÍN FRANCISCO FAN FIESTAS en el expediente técnico del proyecto "MEJORAMIENTO Y SEÑALIZACIÓN DE VÍAS I ETAPA DISTRITO DE EL ALTO - PROVINCIA DE TALARA - DEPARTAMENTO DE PIURA", con desempeño válido desde el 30/03/2015 al 29/05/2015.
- Constancia como ESPECIALISTA EN HIDROLOGÍA Y DRENAJE PLUVIAL emitido por la empresa MARTÍN FRANCISCO FAN FIESTAS en el proyecto definitivo "HABILITACIÓN URBANA DE LA URBANIZACIÓN SANTA ROSA COUNTRY CLUB - II ETAPA", con desempeño válido desde el 22/11/2011 al 20/05/2012.
- Constancia como ESPECIALISTA EN HIDROLOGÍA Y DRENAJE PLUVIAL emitido por la empresa MARTÍN FRANCISCO FAN FIESTAS en el proyecto definitivo "HABILITACIÓN URBANA DE LA URBANIZACIÓN SANTA ROSA COUNTRY CLUB - III ETAPA" con desempeño válido desde el 30/11/2013 al 31/12/2013.





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Requisitos	Comentario / Observación
	<p>No se considera como válida las siguientes experiencias:</p> <ul style="list-style-type: none">- Certificado de conformidad de servicios emitido por la empresa LEICH - ARQUITEC EIRL en el proyecto definitivo "CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE PISTAS, VEREDAS Y DRENAJE URBANO EN LA URBANIZACIÓN LA TOSCANA - PIURA I ETAPA"; toda vez que dicho documento fue emitido por la culminación del servicio de consultoría y no por la ejecución de los servicios profesionales como especialista.- Certificado de conformidad de servicios emitido por la empresa LEICH - ARQUITEC EIRL en el proyecto definitivo "CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE PISTAS, VEREDAS Y DRENAJE URBANO EN LA URBANIZACIÓN LA TOSCANA - PIURA II ETAPA"; toda vez que dicho documento fue emitido por la culminación del servicio de consultoría y no por la ejecución de los servicios profesionales como especialista.
	<p><u>Especialista en Sistemas de Agua Potable:</u> <u>DAMARES SARAÍ GLARIBEL CORREA MORALES</u> <u>Experiencia requerida: 18 meses</u> NO CUMPLE. Presenta una experiencia acumulada de 17.00 meses, conforme al siguiente detalle:</p> <ul style="list-style-type: none">- Certificado de trabajo como INGENIERO EN SISTEMA DE AGUA POTABLE emitido por el CONSORCIO CONSULTOR 2022 en el expediente técnico del proyecto "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO RURAL DE LAS LOCALIDADES DE PORTACHUELO DE CULUCAN, PINGOLA, ARREYPITE BAJO Y PUENTE TONDOPA EN LOS DISTRITOS DE AYABACA Y LAGUNAS DE LA PROVINCIA DE AYABACA - DEPARTAMENTO DE PIURA", con desempeño válido desde el 29/04/2022 al 31/12/2022.- Certificado de trabajo como INGENIERO RESPONSABLE EN SISTEMA DE AGUA POTABLE emitido por el CONSORCIO CONSULTOR 2022 en el expediente técnico del proyecto "AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA Y DESAGÜE DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN EN LA LOCALIDAD JAEN DISTRITO DE JAEN, PROVINCIA JAEN, DEPARTAMENTO CAJAMARCA", con desempeño válido desde el 22/10/2021 al 13/07/2022.





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>No se considera como válida la siguiente experiencia:</p> <ul style="list-style-type: none">- Certificado de trabajo emitido por la empresa ROGER JAIME IPANAQUE SERNAQUE en el expediente técnico del proyecto "CREACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN EL CENTRO POBLADO JOSÉ OLAYA LATERAL 31 - SOMATE ALTO, DISTRITO DE SULLANA -
--	--

Requisitos	Comentario / Observación
	PROVINCIA SULLANA - DEPARTAMENTO DE PIURA"; toda vez que la denominación "DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS" se encuentra considerado dentro de las exclusiones para la definición de Obras de Saneamiento.

	<p><u>Especialista en Plantas de Tratamiento de Agua Potable: HUGO ARANGOITIA VALLADARES</u> <u>Experiencia requerida: 12 meses</u> NO CUMPLE. No se considera como válida la siguiente experiencia:</p> <ul style="list-style-type: none">- Certificado de trabajo emitido por la empresa ROGER JAIME IPANAQUE SERNAQUE en el expediente técnico del proyecto "CREACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN EL CENTRO POBLADO JOSÉ OLAYA LATERAL 31 - SOMATE ALTO, DISTRITO DE SULLANA - PROVINCIA SULLANA - DEPARTAMENTO DE PIURA"; toda vez que la denominación "DISPOSICION SANITARIA DE EXCRETAS" se encuentra considerado dentro de las exclusiones para la definición de Obras de Saneamiento.
--	---



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>Especialista en Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales: PEDRO ANGEL VEGA PRINCIPE</p> <p>Experiencia requerida: 12 meses</p> <p>NO CUMPLE.</p> <p>Presenta una experiencia acumulada de 11.43 meses, conforme al siguiente detalle:</p> <ul style="list-style-type: none">- Certificado de trabajo como ESPECIALISTA EN PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES emitido por la empresa ROGER JAIME IPANAQUE SERNAQUE en el expediente técnico "REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN EL CENTRO POBLADO DE CUCUNGARA, DISTRITO DE CURA MORI, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA" - COMPONENTE 2, con desempeño válido desde el 14/11/2022 al 23/10/2023. <p>No se considera como válida la siguiente experiencia:</p> <ul style="list-style-type: none">- Certificado de trabajo emitido por el CONSORCIO CONSULTOR NORTE en el
--	---

Requisitos	Comentario / Observación
	<p>expediente técnico "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO DE LOS CENTROS POBLADOS RÍO, TERELA, CHAPIRA EL PAPAYO, SAN VICENTE, SAN RAFAEL Y LA OBRILLA DEL SECTOR MEDIO PIURA, DISTRITO CASTILLA - PIURA - PIURA"; toda vez que de la revisión de la ficha de registros en el Banco de Proyectos, se ha identificado que dicho proyecto tiene como componente principal el desarrollo de Unidades Básicas de Saneamiento (UBS), lo cual se encuentra considerado dentro de las exclusiones para la definición de Obras de Saneamiento.</p>





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

<p>Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.</p>	<p>EJECUCIÓN DE OBRA “VIALIDAD URBANA”</p> <p>Residente de obra: <u>RAUL OCTAVIO MONTESTRUQUE VILCHEZ</u> Experiencia requerida: 36 meses NO CUMPLE. No se considera como válida las siguientes experiencias:</p> <p>- Certificado de trabajo emitido por el CONSORCIO BOQUERON DE NUÑEZ en la obra "MEJORAMIENTO DE LA CARRETERA VECINAL DESDE EL BOQUERON DE NUÑEZ EN BELLAVISA HASTA CHILACO EN LACONES DEL DISTRITO DE SULLANA, PROVINCIA DE SULLANA – PIURA"; toda vez las fechas consignadas en dicho documento son discordantes con las fechas que se indica en el Acta de Recepción de Obra.</p> <p>- Certificado de trabajo emitido por el CONSORCIO HUALCAS en la obra "REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL HUARMACA - HUALCAS, DISTRITO DE HUARMACA - HUANCABAMBA - PIURA, KM 0+000 - KM 54+748.64"; toda vez las fechas consignadas en dicho documento son discordantes con las fechas que se indica en el Acta de Recepción de Obra.</p>
--	--

	<p>EJECUCIÓN DE OBRA “SANEAMIENTO URBANO”</p> <p>Gerente de obra (Administrador de Contrato): <u>ROGER JAIME IPANAQUE SERNAQUE</u> Experiencia requerida: 42 meses NO CUMPLE. Presenta una experiencia acumulada de 24.57 meses:</p> <p>- Certificado como SUPERVISOR DE OBRA emitido por el MUNICIPALIDAD DISTRITAL MORROPÓN en la obra "REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA Y ALCANTARILLADO DE LA CALLE COMERCIO DEL DISTRITO DE MORROPÓN, PROVINCIA DE MORROPÓN</p>
--	--





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Requisitos	Comentario / Observación
	<ul style="list-style-type: none">- PIURA", con desempeño válido desde el 21/07/2012 al 08/11/2012.- Certificado como SUPERVISOR DE OBRA emitido por la empresa ROGER JAIME IPANAQUE SERNAQUE en la obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN EL BARRIO PIURA DE LA LOCALIDAD DE PACANGUILLA DEL DISTRITO DE PACANGA - PROVINCIA DE CHEPÉN - LA LIBERTAD", con desempeño válido desde el 12/01/2016 al 02/04/2016.- Certificado como SUPERVISOR DE OBRA emitido por el CONSORCIO SUPERVISOR SANTA ROSA en la supervisión de la obra "MEJORAMIENTO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL C.P. SANTA ROSA - C.P. EL PORVENIR - ANCOS DEL DISTRITO DE SANTA ROSA - PALLASCA - ANCASH", con desempeño válido desde el 07/04/2016 al 03/10/2016.- Certificado como SUPERVISOR DE OBRA emitido por la empresa ROGER JAIME IPANAQUE SERNAQUE en la supervisión de obra "AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE REDES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA UNIVERSIDAD DE LA FRONTERA", con desempeño válido desde el 10/10/2019 al 11/10/2020. <p>No se considera como válida las siguientes experiencias:</p> <ul style="list-style-type: none">- Certificado de trabajo emitido por el CONSORCIO SAN JUAN DE LA VIGEN II en la obra "AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO SAN JUAN DE LA VIRGEN DEL DISTRITO DE IGNACIO ESCUDERO - SULLANA", toda vez las fechas consignadas en dicho documento son discordantes con las fechas que se indica en el Acta de Recepción de Obra.- Certificado de trabajo emitido por el CONSORCIO VAESCO III en la supervisión de la obra "MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CASERÍO CARRASQUILLO - DISTRITO DE BUENOS AIRES, PROVINCIA DE





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Requisitos	Comentario / Observación
	<p>MORROPON - PIURA”, toda vez las fechas consignadas en dicho documento son discordantes con las fechas que se indica en el Acta de Recepción de Obra.</p> <p>Residente de obra: <u>JORGE GUILLERMO COLINA CUEVA</u> <u>Experiencia requerida: 42 meses</u> NO CUMPLE. Presenta una experiencia acumulada de 21.27 meses.</p> <ul style="list-style-type: none">- Certificado de trabajo como RESIDENTE DE OBRA emitido por el CONSORCIO EJECUTOR SECHURA en la obra “REHABILITACIÓN DE LA LÍNEA DE IMPULSIÓN DEL SISTEMA DE AGUA DEL DISTRITO DE RINCONADA LLICUAR - SECHURA - PIURA”, con desempeño válido desde el 27/06/2023 al 10/08/2023.- Certificado de trabajo como SUPERVISOR DE OBRA emitido por el CONSORCIO SUPERVISOR DEL NORTE en la supervisión de obra “REHABILITACIÓN DE REDES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN LOS COCOS DEL CHIRE - DISTRITO Y PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA”, con desempeño válido desde el 27/11/2020 al 18/09/2021.- Certificado de trabajo como INGENIERO RESIDENTE DE OBRA emitido por la empresa CONSTRUCTORA SAN JORGE E.I.R.L. en la obra “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN LA URBANIZACIÓN MIRAFLORES DEL DISTRITO DE CASTILLA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA”, con desempeño válido desde el 23/10/2017 al 26/05/2018.- Certificado de trabajo como RESIDENTE DE OBRA emitido por la empresa CONSTRUCTORA FORTALEZA S.A.C. en la obra “REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO DE LA URB. POPULAR, URB. LAS FLORES, AA.HH. CASTRO POZO, AA.HH. LOS CLAVELES, DISTRITO DE PARÍNAS - TALARA - PIURA”, con desempeño válido desde el 21/12/2010 al 15/03/2011.





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Requisitos	Comentario / Observación
	<p>No se considera como válida las siguientes experiencias:</p> <ul style="list-style-type: none">- Certificado de trabajo emitido por la empresa ROGER JAIME IPANAQUE SERNAQUE en la supervisión de la obra "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO RURAL EN EL CASERÍO DE SANTIAGUERO - DISTRITO DE CHULUCANAS, PROVINCIA DE MORROPÓN - PIURA"; toda vez que de la revisión del presupuesto de obra, se ha identificado que dicho proyecto tiene como componente principal el desarrollo de Unidades Básicas de Saneamiento (UBS), lo cual se encuentra considerado dentro de las exclusiones para la definición de Obras de Saneamiento.- Certificado de trabajo emitido por el CONSORCIO TOCACHE en la obra "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE E INFRAESTRUCTURA SANITARIA DE LA LOCALIDAD CULDEN, EL LLOQUE, LA CENTRAL Y LA CHAPA, DISTRITO DE CATACHE, PROVINCIA SANTA CRUZ-CAJAMARCA"; toda vez la fecha de inicio consignada en dicho documento no es concordante con la fecha que se indica en la Resolución de Alcaldía N° 109-2016-MDC/A.

Ahora bien, adicional a lo señalado en los párrafos precedentes, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, advirtió las siguientes observaciones:

- **a) Sobre la garantía de fiel cumplimiento del Contrato:** La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, debe indicar que corresponde a la (Elaboración del Expediente Técnico, ejecución de Obra y Operación Asistida), como se detalla en la absolución de la observación N° 12 que forman parte de las Bases Integradas del presente procedimiento de Contratación.
- Jefe de Proyecto de Expediente Técnico de "Saneamiento Urbano": Roger Jaime Ipanaque Sernaque, no cumple con la experiencia, no se puede acreditar experiencia el mismo como persona natural, conforme a lo señalado en la Opinión N° 118-2018/DTN.
- Gerente de Obra: "Saneamiento Urbano" no cumple con la experiencia, no se puede acreditar experiencia el mismo como persona natural, conforme a lo señalado en la Opinión N° 118-2018/DTN.
- Folio 524 y 563 (Relación de Equipos otorgados por la empresa RODEMA EIRL), no está firmado por el representante legal de la empresa.

3.8 Como se puede apreciar en el numeral anterior, la Entidad cumplió con observar los documentos presentados para perfeccionar el Contrato dentro del plazo Establecido, y se otorgó un plazo de 04 días hábiles para la subsanación total de las observaciones.

3.9 En consecuencia, el CONSORCIO NORTE remitió a través de la Carta N° 13-2024/C.NORTE el original de la Carta Fianza de Fiel Cumplimiento subsanando la observación realizada, la misma que fue recibida por mesa de partes de nuestra Entidad el día 29 de abril del 2024 a las 16:40:34 horas y registrada con HT N° 66142-2024 el mismo día.



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

- 3.10 Asimismo, con fecha 30 de abril del 2024 se recibió y registró en el HT N° 60908-2024 la Carta N° 12-2024/C.NORTE, donde el CONSORCIO NORTE adjunto un Link de descarga; sin embargo, este fue recibido y registrado el día 30 de abril, excediendo el plazo máximo otorgado a través de la Carta N° 1027-2024-VIVIENDA/OGA/OACP para presentar los documentos de subsanación de observaciones, es decir hasta el día 29 de abril del 2024.
- 3.11 Por lo que, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, el día 30 de abril del 2024 a través del Memorándum N° 505-2024-VIVIENDA/OGA/OACP, solicitó a la Oficina de Gestión Documentaria y Archivo lo siguiente:

*“(…) Se solicita a usted comunicar a través de este medio, si el día lunes 29 de abril del 2024, en el marco de lo establecido en el numeral 6.1.2.2.1 de la Directiva N° General N° 006-2023-VIVIENDA-DM, su despacho ha recepcionado dentro del horario laboral y establecido en la directiva antes mencionada, algún documento enviado por el CONSORCIO NORTE, ingresado por mesa de partes físico o virtual. Siendo que, el CONSORCIO NORTE tuvo como plazo máximo para presentar la subsanación de observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento del Contrato, correspondiente a la Adjudicación Simplificada N° 22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-3 (Tercera Convocatoria), “Servicio de Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: “Instalación de los Servicios de Vialidad Urbana para la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque” con CUI N° 2266697 e “Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – Región Lambayeque” con CUI N° 2256322, hasta el día Lunes 29 de abril del 2024. En ese sentido, se solicita a su despacho con carácter de **MUY URGENTE** atender lo solicitado por esta Oficina en los párrafos precedentes, a fin de poder continuar con los trámites que correspondan, dentro del plazo establecido en el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. (….)”*

- 3.12 En ese contexto, la Analista en Tramite Documentario de la Oficina de Gestión Documentaria y Archivo a través del Informe N° 16-2024/OGDA-MP de fecha 30 de abril del 2024 y que forma parte del documento de la referencia a), informó lo siguiente.

*“(…) 2.2 En atención a lo solicitado, es preciso señalar que el remitente Consorcio Norte presentó el documento **Carta-13-2024/C.NORTE**, mediante la mesa de partes física de la sede central, el día lunes 29 de abril de 2024.*

2.3 El procedimiento para la recepción de documentos que son presentados mediante la mesa de partes física es el siguiente:

- Personal de seguridad del MVCS orienta al usuario para que genere su ticket de atención en el sistema de colas ingresando su número de DNI.
- El sistema de colas está habilitado para generar ticket hasta las 4:30 pm
- Posterior a la generación del ticket de atención y de acuerdo a la cantidad de personas que se encuentran en cola, personal de la ventanilla procede a atender al administrado y por lo tanto registra y deriva el documento mediante el SITRAD a la oficina correspondiente.


*2.4 De acuerdo a lo mencionado en el procedimiento de recepción, la persona que presentó el documento **Carta-13- 2024/C.NORTE** generó un ticket de atención antes de las 16:30 horas, siendo atendido y registrado en el SITRAD el día **29 de abril del 2024** a las **16:40:34** horas con la HT 00066142-2024, y derivado a la Oficina de Abastecimiento y control Patrimonial como se observa en el SITRAD.*

*2.5 Asimismo, el Consorcio Norte registró mediante la Plataforma de Trámites Digitales el documento **Carta 012-2024/C.NORTE**, con fecha y hora 29 de abril de 2024 a las 16:01, sin embargo; el documento fue observado debido a que presentaba un enlace para verificar información, este enlace se encontraba restringido haciendo imposible la verificación de la información por parte del operador de la mesa de partes.*

Se adjunta imagen con la fecha y hora del registro que realizó el Consorcio Norte mediante la Plataforma de Trámites Digitales.



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Reunión:				Clasificador:				Estado:			
-SELECCIONE-				-SELECCIONE-				OBSERVADO			
#	COD.	NRO. TRÁMITE	CUO	PERSONA NATURAL / JURIDICA	DESTINATARIO	DOCUMENTO	CLASIFICADOR	ESTADO	PDF	RECEPCIONAR	OBSERVACIÓN MESA DE PARTES
				CONSORCIO NORTE	29/04/2024						
1	65C24			CONSORCIO NORTE (20612477044) -	USUARIO MESA DE PARTES (2024-04-29 16:01)	CARTA-012-2024	REMITENTE INFORMACIÓN	OBSERVADO			

2.6 Posteriormente, el Consorcio Norte registra mediante la Plataforma de Trámites Digitales la subsanación del documento observado **Carta012-2024/C.NORTE**, con fecha y hora 29 de abril de 2024 a las 17:53.

Se adjunta imagen con la fecha y hora del registro de la subsanación que realizó el Consorcio Norte mediante la Plataforma de Trámites Digitales.

#		COD.	NRO. TRÁMITE	CUO	PERSONA NATURAL / JURÍDICA	DESTINATARIO	DOCUMENTO	CLASIFICADOR	ESTADO	PDF
					CONSORCIO NORTE	29/04/2024				
65C8D		65C8D	00060908-2024		CONSORCIO NORTE (20612477044) -	USUARIO MESA DE PARTES (2024-04-29 17:53)	CARTA-12-2024/C.NORTE	REMITENTE INFORMACIÓN	RECEPCIONADO	

2.7 De acuerdo a lo establecido en la Directiva General N°006-2023-VIVIENDA-DM, Disposiciones que regulan la Gestión Documental y Archivística en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, la PTD permite la presentación de documentos durante las 24 horas del día, los siete (7) días de la semana, todos los días del año. Sin embargo, la recepción de los documentos electrónicos está sujeta a la siguiente regla:

- Desde las 00:00 horas hasta las 16:30 horas, horario de atención de la entidad de un día hábil, se consideran recibidos el mismo día.
- Desde las 16:31 horas hasta las 23:59 horas, después del horario de atención de la entidad de un día hábil, se consideran recibidos el día hábil siguiente.
- Los sábados, domingos, feriados o cualquier otro día inhábil, se consideran recibidos al primer día hábil siguiente.

2.8 Siguiendo los lineamientos establecidos en la Directiva General N°006-2023-VIVIENDA-DM, Disposiciones que regulan la Gestión Documental y Archivística en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, los documentos ingresados por la Plataforma de Trámites Digitales después de las 16:30 horas son registrados el día hábil siguiente, razón por la cual el documento **Carta012-2024/C.NORTE** fue recepcionado con fecha y hora **30 de abril de 2024 a las 09:18:39**, siendo este el día hábil siguiente y se le asignó la Hoja de Trámite 00060908-2024. (...)

3.13 Asimismo, la Oficina de Gestión documentaria y Archivo, a través del documento del Memorando N° 290-2024-VIVIENDA/SG-OGDA de fecha 30 de abril del 2024, informó a esta Oficina lo siguiente:

“(…) Al respecto, cabe preciar que de acuerdo al documento de la referencia b), el remitente Consorcio Norte presentó el documento Carta-13-2024/C.NORTE, mediante la mesa de partes física de la sede central, el día lunes 29 de abril de 2024 dentro del horario de atención, la misma que fue registrada con la HT 00066142-2024. Asimismo, el Consorcio Norte registró mediante la Plataforma de Trámites



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Digitales - PTD el documento Carta 012-2024/C.NORTE, con fecha y hora 29 de abril de 2024 a las 16:01, sin embargo, el documento fue observado debido a que presentaba un enlace que se encontraba restringido haciendo imposible la verificación de la información por parte del operador de la mesa de partes.

Posterior a ello, la empresa en mención registra mediante la PTD la subsanación del documento observado Carta 012-2024/C.NORTE, con fecha y hora 29 de abril de 2024 a las 17:53 horas. Siguiendo los lineamientos establecidos en la Directiva General N°006-2023-VIVIENDA-DM, Disposiciones que regulan la Gestión Documental y Archivística en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, los documentos ingresados por la Plataforma de Trámites Digitales después de las 16:30 horas son registrados el día hábil siguiente, razón por la cual el documento Carta 012-2024/C.NORTE fue recepcionado con fecha y hora 30 de abril de 2024 a las 09:18:39, siendo este el día hábil siguiente, y se registró en la Hoja de Trámite 00060908-2024. (...)

3.14 Como se puede apreciar según lo informado por la Oficina de Gestión Documentaria y Archivo, el CONSORCIO NORTE presentó por mesa de partes virtual la Carta N° 012-2024/C.NORTE a las 16:01 horas del día 29 de abril del 2024; sin embargo, el documento fue observado debido a que presentaba un enlace que se encontraba restringido, haciendo imposible la verificación de la información por parte del operador de la mesa de partes y esta es subsanado por el CONSORCIO NORTE a las 17:53 horas del día 29 de abril del 2024; por lo que, al ser ingresado después de las 16:30 horas es recibido y registrado es recibido el día hábil siguiente, en cumplimiento con los lineamientos establecidos en la Directiva General N° 006-2023-VIVIENDA-DM “Disposiciones que regulan la Gestión Documental y Archivística en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, aprobado con la Resolución Ministerial N° 513-2023-VIVIENDA de fecha 23 de noviembre del 2023.

3.15 Ahora bien, de la revisión de las Bases Integradas publicadas en el SEACE, se puede apreciar en el numeral 2.4 (Perfeccionamiento del Contrato) de la sección específica de las Bases Integradas lo siguiente:

*“(…) El Contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en ventanilla de Mesa de Partes, sito en la Av. República de Panamá N° 3650 – San Isidro (1 Piso) **desde las 08:30 a 16:30 horas, o por mesa de partes virtual (<https://mesadepartes.vivienda.gob.pe/>) (...)**”* (El subrayado y resalta es agregado)

3.16 Asimismo, **a través de la Carta N° 1027-2024-VIVIENDA/OGA/OACP con fecha de notificación el día 23 de abril del 2024**, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial realizó las observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento del contrato, con el cual se le otorgó un plazo máximo para su subsanación de cuatro días hábiles contabilizados a partir del día siguiente de su notificación, es decir hasta el 29 de abril del 2024, a su vez, **se recomendó en dicha carta que debería tener en cuenta el horario de atención de mesa de partes de nuestra Entidad.**

3.17 En esa línea, cabe resaltar que cuando uno ingresa a mesa de partes virtual de nuestra Entidad de manera automática aparece un anuncio en el cual se establece el horario de ingreso de los documentos y la recepción del documento, según sea el horario de presentación del documento, como se puede apreciar en la siguiente imagen:





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

¡IMPORTANTE! Horario establecido por Decreto Supremo N°075-2023-PCM

La Plataforma de Trámites Digitales del MVCS, se encuentra disponible las veinticuatro (24) horas y los siete (7) días de la semana.

Los documentos que ingresen desde las 00:00 horas hasta las 16:30 horas de un día hábil, se consideran recibidos el mismo día.

Los documentos que ingresen desde las 16:31 horas hasta las 23:59 horas, se consideran recibidos el día hábil siguiente.

Los documentos que ingresen sábados, domingos, feriados o cualquier otro día inhábil, se consideran recibidos el primer día hábil siguiente.

Close

3.18 A su vez, en la página Web del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, que es de acceso público, se puede apreciar el horario de atención de Mesa de Partes presencial y de la Plataforma de Trámites digitales (mesa de Partes Virtual), estableciendo claramente que el horario de atenciones de lunes a viernes de 8:30 am a 4:30 pm, como se puede apreciar en la siguiente imagen.

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Contacto

Sedes

Seleccionar departamento

Sede Central

Encuentra la sede más cercana

Sede Central
Av. República de Panamá 3650 - Lima - Esquina - San Isidro - Barró
[Ver mapa](#)

Central telefónica
(011) 211-7930

Horario de atención
Mesa de partes presencial: lunes a viernes de 8:30 a.m. a 4:30 p.m.
Plataforma de Trámites Digitales: lunes a viernes de 8:30 a.m. a 4:30 p.m.

[Ver todas las sedes](#)

3.19. Por otro lado, cabe resaltar que el horario de atención establecido para la recepción de documentos de Mesa de Partes Presencial y Mesa de Partes Virtual de nuestra Entidad, se encuentra conforme a lo establecido en el lineamiento interno Directiva General N° 006-2023-VIVIENDA-DM “Disposiciones que regulan la Gestión Documental y Archivística en el Ministerio de Vivienda,



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Construcción y Saneamiento, aprobado con la Resolución Ministerial N° 513-2023-VIVIENDA de fecha 23 de noviembre del 2023, que establece lo siguiente:

“(…)

6.1.2.2 Recepción a través de Canales Virtuales

6.1.2.2.1 Plataforma de Trámites Digitales – PTD

- a) La PTD permite la presentación de documentos durante las 24 horas del día, los siete (7) días de la semana, todos los días del año. Sin embargo, la recepción de los documentos electrónicos está sujeta a la siguiente regla:
- Desde las 00:00 horas hasta las 16:30 horas, horario de atención de la entidad de un día hábil, se consideran recibidos el mismo día.
 - Desde las 16:31 horas hasta las 23:59 horas, después del horario de atención de la entidad de un día hábil, se consideran recibidos el día hábil siguiente.⁴
 - Los sábados, domingos, feriados o cualquier otro día inhábil, se consideran recibidos al primer día hábil siguiente.
 - Los documentos remitidos por entidades públicas después del horario de atención de la entidad de un día hábil o los sábados, domingos, feriados o cualquier día inhábil, pueden ser recibidos en el mismo día, a solicitud de los titulares de las unidades de organización y programas del MVCS, mediante correo electrónico enviado al Director/a de la OGDA, con copia a la Alta Dirección. (…)

3.20. Cabe resaltar que lo señalado en el numeral anterior, guarda relación con lo dispuesto por la Presidencia de Consejo de Ministros a través del Decreto Supremo N° 075-2023-PCM de fecha 20 de junio del 2023, Decreto Supremo que modifica el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Gobierno Digital, y establece disposiciones sobre las condiciones, requisitos y uso de las tecnologías y medios electrónicos en el procedimiento administrativo, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 029-2021-PCM.

3.21 En ese sentido, conforme a lo señalado en el presente documento el CONSORCIO NORTE no habría cumplido con presentar la totalidad de la subsanación de las observaciones realizadas por nuestra Entidad dentro del plazo establecido otorgado y advertidas a través de la Carta N° 1027-2024-VIVIENDA/OGA/OACP de fecha 23 de abril del 2024, por lo que, de conformidad con el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, corresponde comunicar al CONSORCIO NORTE la **PÉRDIDA AUTOMÁTICA DE LA ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO** de la Adjudicación Simplificada N° 022-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 (Tercera Convocatoria), otorgada el día 26 de marzo de 2024, dejándose sin efecto la adjudicación en mención.

3.22 Finalmente, corresponde comunicar el presente incumplimiento por parte del **CONSORCIO NORTE**, al Tribunal de Contrataciones del Estado para que dé inicio al procedimiento sancionador, al no cumplir con su obligación de perfeccionamiento de contrato, conforme a lo establecido en el literal b) del numeral 50.1 del artículo 50 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones de Estado², Ley N° 30225, y a lo dispuesto en el artículo 259 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado³.

IV. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN:

4.1. Conforme a lo señalado por la Oficina de Gestión Documentaria y Archivo, el **CONSORCIO NORTE no cumplió con presentar de manera correcta la Carta N° 12-2024/C.NORTE**, toda vez que, **presentaba un enlace que se encontraba restringido haciendo imposible la verificación de la información por parte del operador de la mesa de partes, motivo por el cual fue observado por dicha oficina. Siendo esta subsanada a las 17:53 horas del día 29 de abril del 2024, por lo que,**

² Decreto Supremo N° 082-2019-EF.

³ Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias.





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las
heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

siguiendo los lineamientos establecidos en la Directiva General N°006-2023-VIVIENDA-DM, **los documentos ingresados por la Plataforma de Trámites Digitales después de las 16:30 horas son registrados el día hábil siguiente, razón por la cual el documento Carta 012-2024/C.NORTE fue recepcionado con fecha y hora 30 de abril de 2024 a las 09:18:39, siendo este el día hábil siguiente,** y se registró en la Hoja de Trámite 00060908-2024.

- 4.2. El CONSORCIO NORTE, al no considerar el horario de atención de mesa de partes físico y virtual de nuestra Entidad, la Carta N° 12-2024/C.NORTE, fue recepcionada con fecha 30 de abril del 2024, excediendo este el plazo otorgado a través de la Carta N° 1027-2024-VIVIENDA/OGA/OACP que fue de 04 días hábiles contabilizados a partir del día siguiente de la notificación, en base a lo establecido en el numeral 141.1 del Artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, es decir con plazo máximo hasta el día 29 de abril del 2024.
- 4.3. En ese sentido, el **CONSORCIO NORTE**, al haber incumplido con su obligación de presentar la subsanación de observaciones dentro de los plazos otorgados, **perdió la buena pro** de la Adjudicación Simplificada N° 22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1, (Tercera Convocatoria) derivada de la Licitación Pública N° 1-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: “Instalación de los Servicio de Vialidad Urbana para La Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque” con CUI N° 2266697 e “Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – región Lambayeque” con CUI N° 2256322, conforme a lo señalado en el numeral 141.3 del Artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 4.4. En consideración a lo señalado precedentemente, se recomienda registrar a través del SEACE la pérdida de buena pro de la Adjudicación Simplificada N° 22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 (Tercera Convocatoria), derivada de la Licitación Pública N° 1-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1, que se adjudicó al **CONSORCIO NORTE**.
- 4.5. Asimismo, corresponde al Equipo de Procedimientos de Selección, registrar la Perdida de Buena Pro de la Adjudicación Simplificada N° 22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 (Tercera Convocatoria) derivada de la Licitación Pública N° 1-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 en el SEACE (Se adjunta proyecto de Carta) y posteriormente, de corresponder, adjudicar la Buena Pro al CONSORCIO ADRIANO OLMOS, quien quedo en segundo lugar en el Orden de Prelación, según lo establecido en el Acta de Otorgamiento de la Buena Pro de fecha 26 de marzo del 2024 publicada en el SEACE, a fin de poder continuar con lo establecido en el numeral 141.3 del Reglamento.
- 4.6. De acuerdo al numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento, corresponde que una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la perdida de la buena pro, el Órgano Encargado de las Contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiera al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.
- 4.7. Finalmente, se recomienda comunicar al Tribunal de Contrataciones del Estado la infracción cometida por el **CONSOCIO NORTE**, para el inicio del respectivo procedimiento sancionador, al no haber cumplido con perfeccionar el contrato.

Sin otro particular, es todo cuanto informo a usted.



ABOG. PERLA NORIS PINTO GARCÍA
Coordinador (e) de Ejecución Contractual
MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN
Y SANEAMIENTO



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina de
Gestión Documentaria
y Archivo

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

MEMORANDO N° 290-2024-VIVIENDA/SG-OGDA

PARA : **EDWIN LUIS REVILLA GARCÍA**

Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

ASUNTO : Solicitud de información con relación a presentación de documentos por parte del CONSORCIO NORTE el día 29 de abril de 2024

REFERENCIA : a) Memorando N° 505-2024-VIVIENDA-OGA-OACP
b) Informe N° 00000016-2024/OGDA-MP
(HT N° 000060908-2024)

FECHA : San Isidro, 30 de abril de 2024

Me dirijo a usted para saludarlo cordialmente y a la vez en atención del documento de la referencia a), remitir el Informe N° 00000016-2024/OGDA-MP a través del cual la Analista en Trámite Documentario responsable de las funciones de Coordinación de la Mesa de Partes de la sede central, informa que realizó la verificación en el Sistema de Trámite Documentario en relación a presentación de documentos por parte del CONSORCIO NORTE el día 29 de abril del 2024.

Al respecto, cabe preciar que de acuerdo al documento de la referencia b), el remitente Consorcio Norte presentó el documento Carta-13-2024/C.NORTE, mediante la mesa de partes física de la sede central, el día lunes 29 de abril de 2024 dentro del horario de atención, la misma que fue registrada con la HT 00066142-2024. Asimismo, el Consorcio Norte registró mediante la Plataforma de Trámites Digitales - PTD el documento Carta 012-2024/C.NORTE, con fecha y hora 29 de abril de 2024 a las 16:01, sin embargo, el documento fue observado debido a que presentaba un enlace que se encontraba restringido haciendo imposible la verificación de la información por parte del operador de la mesa de partes.

Posterior a ello, la empresa en mención registra mediante la PTD la subsanación del documento observado Carta 012-2024/C.NORTE, con fecha y hora 29 de abril de 2024 a las 17:53 horas. Siguiendo los lineamientos establecidos en la Directiva General N°006-2023-VIVIENDA-DM, *Disposiciones que regulan la Gestión Documental y Archivística en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento*, los documentos ingresados por la Plataforma de Trámites Digitales después de las 16:30 horas son registrados el día hábil siguiente, razón por la cual el documento Carta 012-2024/C.NORTE fue recepcionado con fecha y hora 30 de abril de 2024 a las 09:18:39, siendo este el día hábil siguiente, y se registró en la Hoja de Trámite 00060908-2024.

Es todo lo que se informa para los fines pertinentes.

Atentamente,

FIRMA DIGITAL Firmado digitalmente por:
RONDON VALERO Ursula
Verónica FAU 20504743307
Módulo
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 2024/04/30
19:18:39-0800

VIVIENDA

ÚRSULA VERÓNICA RONDÓN VALERO

Directora

Oficina de Gestión Documentaria y Archivo
Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina de
Gestión Documentaria
y Archivo

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME N° 00000016-2024/OGDA-MP

PARA : **ÚRSULA VERÓNICA RONDÓN VALERO**
Directora
Oficina de Gestión Documentaria y Archivo

ASUNTO : Solicita información con relación a presentación de documentos por parte del CONSORCIO NORTE el día 29 de abril del 2024.

REFERENCIA : a) Memorando N° 505-2024-VIVIENDA-OGA-OACP
(HT N° 000060908-2024)
b) Carta - 13-2024/C.NORTE

FECHA : San Isidro, 30 de abril del 2024

Es grato dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia, a fin de informarle lo siguiente:

I. ANTECEDENTES

- 1.1 Memorando N° 505-2024-VIVIENDA-OGA-OACP, de fecha 30 de abril de 2024, del Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial del Ministerio de Vivienda, Construcción y saneamiento.
- 1.2 Carta - 13-2024/C.NORTE, de fecha 29 de abril del 2024, del Consorcio Norte.

II. ANÁLISIS

- 2.1 Mediante el Memorando N° 505-2024-VIVIENDA-OGA-OACP, el Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial solicita información a la Oficina de Gestión Documentaria y Archivo, referente al ingreso de algún documento *por parte del CONSORCIO NORTE para la suscripción del Contrato de Adjudicación Simplificada N°022-2023-VIVIENDA el día 29 de abril del 2024.*
- 2.2 En atención a lo solicitado, es preciso señalar que el remitente Consorcio Norte presentó el documento **Carta - 13-2024/C.NORTE**, mediante la mesa de partes física de la sede central, el día lunes 29 de abril de 2024.
- 2.3 El procedimiento para la recepción de documentos que son presentados mediante la mesa de partes física es el siguiente:
 - Personal de seguridad del MVCS orienta al usuario para que genere su ticket de atención en el sistema de colas ingresando su número de DNI.
 - El sistema de colas está habilitado para generar ticket hasta las 4:30 pm
 - Posterior a la generación del ticket de atención y de acuerdo a la cantidad de personas que se encuentran en cola, personal de la ventanilla procede a atender al administrado y por lo tanto registra y deriva el documento mediante el SITRAD a la oficina correspondiente.
- 2.4 De acuerdo a lo mencionado en el procedimiento de recepción, la persona que presentó el documento **Carta - 13-2024/C.NORTE** generó un ticket de atención antes de las



BICENTENARIO
PERÚ
2024

**PERÚ**Ministerio
de Vivienda, Construcción
y SaneamientoSecretaría
GeneralOficina de
Gestión Documentaria
y Archivo

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

16:30 horas, siendo atendido y registrado en el SITRAD el día **29 de abril del 2024** a las **16:40:34** horas con la HT 00066142-2024, y derivado a la Oficina de Abastecimiento y control Patrimonial como se observa en el SITRAD.

- 2.5 Asimismo, el Consorcio Norte registró mediante la Plataforma de Trámites Digitales el documento **Carta 012-2024/C.NORTE**, con fecha y hora 29 de abril de 2024 a las 16:01, sin embargo; el documento fue observado debido a que presentaba un enlace para verificar información, este enlace se encontraba restringido haciendo imposible la verificación de la información por parte del operador de la mesa de partes.

Se adjunta imagen con la fecha y hora del registro que realizó el Consorcio Norte mediante la Plataforma de Trámites Digitales.

Reunión:				Clasificador:				Estado:			
-SELECCIONE-				-SELECCIONE-				OBSERVADO			
#	COD.	NRO. TRÁMITE	CUO	PERSONA NATURAL / JURÍDICA	DESTINATARIO	DOCUMENTO	CLASIFICADOR	ESTADO	PDF	RECEPCIONAR	OBSERVACIÓN MESA DE PARTES
1	65C24			CONSORCIO NORTE	29/04/2024						
				CONSORCIO NORTE (20612477044) -	USUARIO MESA DE PARTES (2024-04-29 16:01)	CARTA - 012-2024	REMITTE INFORMACIÓN	OBSERVADO			

- 2.6 Posteriormente, el Consorcio Norte registra mediante la Plataforma de Trámites Digitales la subsanación del documento observado **Carta 012-2024/C.NORTE**, con fecha y hora 29 de abril de 2024 a las 17:53.

Se adjunta imagen con la fecha y hora del registro de la subsanación que realizó el Consorcio Norte mediante la Plataforma de Trámites Digitales.

-SELECCIONE-				-SELECCIONE-				RECEPCIONADO			
#	COD.	NRO. TRÁMITE	CUO	PERSONA NATURAL / JURÍDICA	DESTINATARIO	DOCUMENTO	CLASIFICADOR	ESTADO	PDF		
1	65C8D 	00060908-2024		CONSORCIO NORTE	29/04/2024						
				CONSORCIO NORTE (20612477044) -	USUARIO MESA DE PARTES (2024-04-29 17:53)	CARTA - 12-2024/C.NORTE	REMITTE INFORMACIÓN	RECEPCIONADO			

- 2.7 De acuerdo a lo establecido en la Directiva General N°006-2023-VIVIENDA-DM, Disposiciones que regulan la Gestión Documental y Archivística en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, la PTD permite la presentación de documentos durante las 24 horas del día, los siete (7) días de la semana, todos los días del año. Sin embargo, la recepción de los documentos electrónicos está sujeta a la siguiente regla:

- Desde las 00:00 horas hasta las 16:30 horas, horario de atención de la entidad de un día hábil, se consideran recibidos el mismo día.
- Desde las 16:31 horas hasta las 23:59 horas, después del horario de atención de la entidad de un día hábil, se consideran recibidos el día hábil siguiente.
- Los sábados, domingos, feriados o cualquier otro día inhábil, se consideran recibidos al primer día hábil siguiente.

- 2.8 Siguiendo los lineamientos establecidos en la Directiva General N°006-2023-VIVIENDA-DM, Disposiciones que regulan la Gestión Documental y Archivística en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, los documentos ingresados por la Plataforma de Trámites Digitales después de las 16:30 horas son registrados el día

BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina de
Gestión Documentaria
y Archivo

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

hábil siguiente, razón por la cual el documento **Carta 012-2024/C.NORTE** fue recepcionado con fecha y hora **30 de abril de 2024 a las 09:18:39**, siendo este el día hábil siguiente y se le asignó la Hoja de Trámite 00060908-2024.

III. CONCLUSIÓN

2.9 Se realizó la verificación en el Sistema de Trámite Documentario en *relación a presentación de documentos por parte del CONSORCIO NORTE el día 29 de abril del 2024* y se remite el presente informe con la información correspondiente.

IV. RECOMENDACIÓN

4.1 Remitir el presente informe al Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial en respuesta a lo solicitado mediante el documento de la referencia para los fines correspondientes.

Es todo cuanto informo a usted, para su conocimiento y fines.

Atentamente,

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: MARTINEZ LOZANO
Melissa Candy FAU 20504743307 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 2024/04/30 15:05:27-0500

MELISSA CANDY MARTÍNEZ LOZANO

Analista en Trámite Documentario

Oficina de Gestión Documentaria y Archivo

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



BICENTENARIO
PERÚ
2024



Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

MEMORANDUM N° 505-2024-VIVIENDA-OGA-OACP

A : **URSULA VERONICA RONDON VALERO**
Directora de la Oficina de Gestión Documentaria y Archivo

DE : **EDWIN LUIS REVILLA GARCIA**
Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

ASUNTO : Solicitó información con relación a presentación de documentos por parte del CONSORCIO NORTE el día 29 de abril del 2024.

REFERENCIA: a) Correo electrónico de fecha 29 de abril del 2024.
b) Adjudicación Simplificada N° 22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-3 (Tercera Convocatoria), para el servicio de Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: “Instalación de los Servicios de Vialidad Urbana para la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque” con CUI N° 2266697 e “Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – Región Lambayeque” con CUI N° 2256322.
(HT N° 60908-2024)

FECHA: San Isidro, 30 de abril de 2024

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al correo de la referencia a), mediante el cual la Asesora de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, “*Solicitó Información si el CONSORCIO NORTE había ingresado alguna documentación para la suscripción del Contrato de la Adjudicación Simplificada N° 022-2023-VIVIENDA el día de hoy 29 de abril de 2024*”, sin embargo, hasta el día de hoy no se ha recibido ninguna respuesta.

Al respecto, se solicita a usted comunicar a través de este medio, si el día lunes 29 de abril del 2024, en el marco de lo establecido en el numeral 6.1.2.2.1 de la Directiva N° General N° 006-2023-VIVIENDA-DM, su despacho ha recepcionado dentro del horario laboral y establecido en la directiva antes mencionada, algún documento enviado por el CONSORCIO NORTE, ingresado por mesa de partes físico o virtual.

Siendo que, el CONSORCIO NORTE tuvo como plazo máximo para presentar la subsanación de observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento del Contrato, correspondiente a la Adjudicación Simplificada N° 22-2023-VIVIENDA-OGA-UE-3 (Tercera Convocatoria), “Servicio de Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución del Saldo de Obra de los Proyectos: “Instalación de los Servicios de Vialidad Urbana para la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos, provincia de Lambayeque – departamento de Lambayeque” con CUI N° 2266697 e “Instalación de los Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario en la Nueva Ciudad de Olmos, distrito de Olmos – provincia de Lambayeque – Región Lambayeque” con CUI N° 2256322, hasta el día Lunes 29 de abril del 2024.





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría
General

Oficina General
de Administración

Oficina de
Abastecimiento
y Control Patrimonial

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

En ese sentido, se solicita a su despacho con carácter de **MUY URGENTE** atender lo solicitado por esta Oficina en los párrafos precedentes, a fin de poder continuar con los tramites que correspondan, dentro del plazo establecido en el numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Sin otro particular, me despido.

Atentamente,

FIRMA DIGITAL



Firmado digitalmente por: REVILLA GARCIA
Edwin Luis FAU 20504743307 hard
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 2024/04/30 16:04:20-0500

VIVIENDA

Ing. Edwin Luis Revilla García

Director de la Oficina de Abastecimiento
Y Control Patrimonial

