

**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS : ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600 – 1RA CONVOCATORIA "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDÓ"**

1	NÚMERO DE ACTA		S/N de 13/01/2024			
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL					
En Arequipa, a los trece días del mes de enero del año dos mil veinticinco, a las 10:00 horas se reunieron de manera presencial, los integrantes del Comité de Selección, designados mediante Formato de Designación de Comité de Selección N° 07-2024-SUNAT7F0600 de fecha doce de diciembre del dos mil veinticuatro, encargado de la preparación, conducción y realización de procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600, cuyo objeto es el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT", a fin de realizar las etapas de admisión, evaluación, calificación de ofertas, de acuerdo con las disposiciones del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.						
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN PARTICIPANTES DE LA SESIÓN					
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:						
Presidente	CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN	Titular	X	Dependencia:	7F0601	
		Suplente				
Primer Miembro	LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	Titular	X	Dependencia:	3N0080	
		Suplente				
Segundo Miembro	LITZY GILDA LA TORRE GARNICA	Titular	X	Dependencia:	7F0601	
		Suplente				
4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES					
De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron en la plataforma del SEACE los siguientes participantes:						
N°	Nombre o razón social del participante			RUC		
1	VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS			10198732597		
2	GONZALES APAZA RANDY STEVENS			10739472682		
3	SUPERINTENDENCY IN PERUVIAN SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRA			20448320970		
4	NORVI S.A.C.			20480919468		
5	SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.			20487182649		
6	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.			20531089899		
7	NEBULABS S.A.C.			20600385632		
8	PROVISIONAMIENTO, SERVICIOS Y ACONDICIONAMIENTO INTEGRAL SOC.			20600416741		
9	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.			20600567650		
10	JARDINERIA Y PAISAJISMO M & C S.A.C.			20600972953		
11	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.			20601505828		
12	EMPRESA RAFMAT FORCE S.A.C.			20605070117		
13	CR-BAU CONSTRUCCIONES E.I.R.L.			20605245031		
14	CONSORCIO DANAC E.I.R.L.			20605313338		
15	SAYHUA SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.			20605346821		
16	PR BAU S.A.C.			20605515836		
17	GRUPO TECEDI PERU S.A.C.			20608505572		
18	TIENDAFIABLE S.A.C.			20609659093		
19	OCAMPER S.A.C.			20613035398		
5	DETALLE DE LOS POSTORES					
En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron su oferta de manera electrónica a través del SEACE:						
N°	Nombre o razón social del postor			Fecha de presentación	Hora de presentación	
1	CONSORCIO PR BAU SAC 4			10/1/2025	06:39:34	
2	NORVI S.A.C.			10/1/2025	10:03:53	
3	SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L.			10/1/2025	13:20:01	
4	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.			10/1/2025	19:48:19	

5	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	10/1/2025	20:06:15
6	VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS	10/1/2025	22:36:18
7	NEBULABS S.A.C.	10/1/2025	23:51:22

6	<p>El día 13 de enero del 2024, se procedió con la descarga y revisión de las ofertas electrónicas registradas en el SEACE, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas corresponden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases, previa verificación de la vigencia de su RUC, RNP y sanción vigente.</p> <p>Continuando con la etapa de admisión de ofertas, el comité verifica que una oferta tiene que ser subsanada la cual se detalla a</p>		
---	---	--	--

7	<p><b>DETALLE DE LA OFERTA QUE FUE OBSERVADA Y REQUIERE SER SUBSANADA</b></p> <p>La oferta presentadas por el postor CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L., presenta omisiones y/o error material a ser subsanadas en atención a los numerales 60.1 y 60.2 del artículo 60 del RLCE y lo indicado en el Numeral 1.6 del Capítulo I - Etapas del procedimiento de selección, de la Sección General de las bases integradas del procedimiento.</p>		
	N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para requerir la subsanación
	1	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	El Anexo N° 04 - DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SERVICIO, no se encuentra según el formato consignado en las bases integradas, habiéndose omitido información. Se requiere la subsanación de lo indicado, sin modificar la oferta presentada.

8	<p><b>ACUERDO ADOPTADO</b></p> <p>Los integrantes del Comité de Selección, por unanimidad, acuerdan solicitar la subsanación de la oferta presentada por el postor que se indican en el numeral 7, haciendo la precisión que la subsanación deberá ceñirse estrictamente a la atención de lo solicitado, ya que de advertirse alguna modificación en la oferta, distinta a lo solicitado, esta no será admitida. El plazo otorgado para la subsanación es de UN (01) día hábil, acordando el comité ampliar el plazo de admisión, evaluación y calificación de ofertas hasta el 15 de enero del dos mil veinticinco, debiendo reunirse el día miércoles 15 de enero del dos mil veinticinco, para la verificación de las oferta subsanada y continuar con las actividades del procedimiento. Concluye el presente acto a las 18:30 horas del día 13 de enero del dos mil veinticinco.</p>		
---	---	--	--

9	<div></div> <div>CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN</div>	<div></div> <div>LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ</div>	<div></div> <div>LITZY GILDA LA TORRE GARNICA</div>
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN			

**ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS : ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600 – 1RA CONVOCATORIA "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDÓ"**

<b>1</b>	<b>NÚMERO DE ACTA</b>	S/N de 15/01/2024
----------	-----------------------	-------------------

<b>2</b>	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b>
	En Arequipa, a los quince días del mes de enero del año dos mil veinticinco, a las 10:00 horas se reunieron de manera virtual (vía plataforma TEAMS), los integrantes del Comité de Selección, designados mediante Formato de Designación de Comité de Selección N° 07-2024-SUNAT/7F0600 de fecha doce de diciembre del dos mil veinticuatro, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600, cuyo objeto es el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT", a fin de realizar las etapas de admisión, evaluación, calificación de ofertas, de acuerdo con las disposiciones del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

3

SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN PARTICIPANTES DE LA SESIÓN					
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
Presidente	CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN	Titular	X	Dependencia:	7F0601
		Suplente			
Primer Miembro	LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	Titular	X	Dependencia:	3N0080
		Suplente			
Segundo Miembro	ALVARO CESAR POSTIGO CASTRO	Titular		Dependencia:	7F0601
		Suplente	X		

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES		
De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron en la plataforma del SEACE los siguientes participantes:		
Nº	Nombre o razón social del participante	RUC
1	VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS	10198732597
2	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	10739472682
3	SUPERINTENDENCY IN PERUVIAN SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRAD	20448320970
4	NORVI S.A.C.	20480919468
5	SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L	20487182649
6	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	20531089899
7	NEBULABS S.A.C.	20600385632
8	PROVISIONAMIENTO, SERVICIOS Y ACONDICIONAMIENTO INTEGRAL SOC. C	20600416741
9	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	20600567650
10	JARDINERIA Y PAISAJISMO M & C S.A.C.	20600972953
11	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	20601505828
12	EMPRESA RAFMAT FORCE S.A.C.	20605070117
13	CR-BAU CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	20605245031
14	CONSORCIO DANAC E.I.R.L.	20605313338
15	SAYHUA SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20605346821
16	PR BAU S.A.C.	20605515836
17	GRUPO TECEDI PERU S.A.C.	20608505572
18	TIENDAFIABLE S.A.C.	20609659093
19	OCAMPER S.A.C.	20613035398

5	DETALLE DE LOS POSTORES			
	En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron su oferta de manera electrónica a través del SEACE:			
	Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
	1	CONSORCIO PR BAU SAC 4	10/01/2025	06:39:34
	2	NORVI S.A.C.	10/01/2025	10:03:53

3	SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L.	10/01/2025	13:20:01
---	---	------------	----------

4	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	10/01/2025	19:48:19
5	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	10/01/2025	20:06:15
6	VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS	10/01/2025	22:36:18
7	NEBULABS S.A.C.	10/01/2025	23:51:22

6	<p>El día 13 de enero del 2025, se procedió con la descarga y revisión de las ofertas electrónicas registradas en el SEACE, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas corresponden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases, previa verificación de la vigencia de su RUC, RNP y sanción vigente.</p> <p>Continuando con la etapa de admisión de ofertas, el comité verifica que una oferta tiene que ser subsanada la cual se detalla a continuación.</p>		
---	---	--	--

7	<b>DETALLE DE LA OFERTA QUE FUE OBSERVADA Y REQUIERE SER SUBSANADA</b>		
	La oferta presentada por el postor CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L., presenta omisiones y/o error material a ser subsanadas en atención a los numerales 60.1 y 60.2 del artículo 60 del RLCE y lo indicado en el Numeral 1.6 del Capítulo I - Etapas del procedimiento de selección, de la Sección General de las bases integradas del procedimiento.		
	<b>N°</b>	<b>Nombre o razón social del postor</b>	<b>Consignar las razones para requerir la subsanación</b>
	1	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	El Anexo N° 04 - DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESENTACIÓN DE SERVICIO, no se encuentra según el formato consignado en las bases integradas, habiéndose omitido información. Se requiere la subsanación de lo indicado, sin modificar la oferta presentada.

8	<b>RESULTADO DE LAS SOLICITUD DE SUBSANACIÓN</b>		
	El día quince de enero del dos mil veinticinco se verificó a través de la plataforma SEACE que la oferta presentada por el postor CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L., ha sido subsanada en atención a los numerales 60.1 y 60.2 del artículo 60 del RLCE y lo indicado en el Numeral 1.6 del Capítulo I - Etapas del procedimiento de selección, de la Sección General de las bases integradas del procedimiento, verificándose el cumplimiento de lo solicitado.		
	<b>N°</b>	<b>Nombre o razón social del postor</b>	<b>Resultado de subsanación</b>
	1	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	Proveedor ha cumplido con presentar la subsanación requerida a través del SEACE en el plazo establecido

9	<b>DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS</b>		
	De acuerdo con la revisión efectuada, todas las ofertas fueron admitidas		
	<b>N°</b>	<b>Nombre o razón social del postor</b>	<b>Consignar las razones para su no admisión</b>
	1	-----	-----

10	<b>DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN</b>		
	De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas (Ver detalle en Anexo N° 1). por lo que se procede con su evaluación.		
	<b>N°</b>	<b>Nombre o razón social del postor</b>	<b>RUC</b>
	1	CONSORCIO PR BAU SAC 4	20605515836
	2	NORVI S.A.C.	20480919468
	3	SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L.	20487182649
	4	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	20600567650
	5	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	20531089899



6	VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS	10198732597
7	NEBULABS S.A.C.	20600385632

11	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES			
11.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSORCIO PR BAU SAC 4	
	PUNTOS FACTOR PRECIO		65.83	
	Bonificación del 5% por tener la condición de Micro y Pequeña Empresa		3.29	
	Puntaje Total		69.12	
11.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		NORVI S.A.C.	
	PUNTOS FACTOR PRECIO		75.59	
	Bonificación del 5% por tener la condición de Micro y Pequeña Empresa		3.78	
	Puntaje Total		79.37	
11.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA	
	PUNTOS FACTOR PRECIO		43.45	
	Bonificación del 5% por tener la condición de Micro y Pequeña Empresa		2.17	
	Puntaje Total		45.62	
11.4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4		ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	
	PUNTOS FACTOR PRECIO		38.44	
	Bonificación del 5% por tener la condición de Micro y Pequeña Empresa		1.92	
	Puntaje Total		40.36	
11.5	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 5		CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	
	PUNTOS FACTOR PRECIO		44.65	
	Bonificación del 5% por tener la condición de Micro y Pequeña Empresa		2.23	
	Puntaje Total		46.88	
11.6	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 6		VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS	
	PUNTOS FACTOR PRECIO		100.00	
	Bonificación del 5% por tener la condición de Micro y Pequeña Empresa		5.00	
	Puntaje Total		105.00	
11.7	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 7		NEBULABS S.A.C.	
	PUNTOS FACTOR PRECIO		42.96	
	Bonificación del 5% por tener la condición de Micro y Pequeña Empresa		2.15	
	Puntaje Total		45.11	

12	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN		
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:			
N° DE ORDEN DE	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE FINAL	
1	VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS	105.00	
2	NORVI S.A.C.	79.37	
3	CONSORCIO PR BAU SAC 4	69.12	
4	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	46.88	
5	SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGÍA PERU	45.62	
6	NEBULABS S.A.C.	45.11	
7	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	40.36	
La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo N° 02, que forma parte de la presente Acta.			

13	CALIFICACIÓN			
Luego de culminada la etapa de evaluación de las ofertas, el Comité de Selección procede a la calificación de las ofertas y determina si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumplen con los requisitos de calificación detallados en las bases:				
1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	A.1	HABILITACIÓN	X	
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICA	
2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		NORVI S.A.C.	

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1	HABILITACIÓN	X	
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICA	

14	<b>ACUERDO ADOPTADO</b> <p>Los integrantes del comité de selección, a horas 18:15, al verificar que las dos ofertas que ocupan el primer y segundo lugar presentan un monto ofertado sustancialmente por debajo del valor estimado, acuerdan por unanimidad solicitar la descripción al detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta (estructura de costos), brindándoles un plazo de dos (02) días hábiles, esto en merito a los numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Tomando en consideración el plazo otorgado al postor se va a modificar el cronograma en la plataforma SEACE.</p> <p>No habiendo otros puntos que tratar se da por concluida la presente reunión.</p>
----	---

15	<b>NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS</b>		
	 <p>Firmado digitalmente por MOLINA GUILLEN Carlos Alberto FAU 20131312955 soft</p>	 <p>Firmado digitalmente por GONZALES MARTINEZ Luis Hugo FAU 20131312955 soft</p>	 <p>POSTIGO CASTRO Alvaro Cesar FAU 20131312955 soft</p> <p>Firmado digitalmente por POSTIGO CASTRO Alvaro Cesar FAU 20131312955 soft</p>
	CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN	LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	ALVARO CESAR POSTIGO CASTRO
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN		

[illegible]

ANEXO 2 - EVALUACIÓN DE OFERTAS  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600 – 1RA CONVOCATORIA  
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDÓ"

Factor de evaluación	Puntaje - Metodología para su asignación	CONSORCIO PR BAU SAC 4	NORVI S.A.C.	SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L.	ESPACIOS DEL PERU S.A.C.	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS	NEBULABS S.A.C.
A. Precio <u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:	332,669.60	289,726.34	504,000.00	569,700.00	490,520.00	219,000.00	509,824.40
<u>Acreditación:</u>	$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$							
Se acreditará mediante el registro del monto de la oferta en el SEACE o documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6), según corresponda.	i= Oferta Pi= Puntaje de la oferta a evaluar Oi=Precio i Om= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio							
<b>PUNTAJE</b>	<b>100 puntos</b>	<b>65.83</b>	<b>75.59</b>	<b>43.45</b>	<b>38.44</b>	<b>44.65</b>	<b>100.00</b>	<b>42.96</b>
b) <i>Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 10).</i>	5% del puntaje obtenido	3.29	3.78	2.17	1.92	2.23	5.00	2.15
<b>PUNTAJE FINAL</b> (Redondeado a dos decimales)		<b>69.12</b>	<b>79.37</b>	<b>45.62</b>	<b>40.36</b>	<b>46.88</b>	<b>105.00</b>	<b>45.11</b>
<b>ORDEN DE PRELACIÓN</b>		<b>3</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>6</b>

ANEXO 3 - CALIFICACIÓN DE OFERTAS ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600 – 1RA CONVOCATORIA "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDÓ"				
3.2.REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS		NORVI S.A.C.
A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL				
HABILITACIÓN	Acreditación	CUMPLE SI/NO	Acreditación	CUMPLE SI/NO
<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- El postor debe contar como mínimo con tres (3) Desbrozadora a gasolina como mínimo 1.60 HP, 7000 RPM</li><li>- Podadora a motor a gasolina 18", 4 hp como mínimo una (1)</li></ul> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p>	CONTRATO DE COMPROMISO DE ALQUILER DE FECHA 10.01.2025	SI	PRESENTA FACTURA DE UNA MOTOGUADAÑA  COMPROMISO DE COMPRA VENTA DE FECHA 08.01.2025	SI
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Acreditación	CUMPLE SI/NO	Acreditación	CUMPLE SI/NO
<p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 200,000.00 (Doscientos mil con 00/100 soles)</b> por la contratación de servicios de mantenimiento de áreas verdes en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 75 000.00 (Setenta y cinco mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se considera a servicios similares a los siguientes: mantenimiento de parques y jardines, implementación y mantenimiento de viveros.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>14</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el <b>Anexo</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso de que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p>	PRESENTA 03 ORDENES DE COMPRA, POR S/ 75,750.00.  ES MYPE	SI	PRESENTA CONTRATO (AS N° 137-2019-SUNAT/7G0600)  CONSTANCIA DE PRESTACIÓN	SI

**ANEXO 4 - DETALLE EXPERIENCIA POSTOR EN ESPECIALIDAD**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600 – 1RA CONVOCATORIA**  
**"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDÓ"**

VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS	IMPORTE	FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO	CONFORMIDAD	MONTO FACTURADO (S/)	NORVI S.A.C.	IMPORTE	FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO	CONFORMIDAD	MONTO FACTURADO (S/)
ORDEN DE COMPRA N° 4503789745	26,600.00	15.04.2021	SI	26,600.00	AS N° 137-2019- SUNAT/7G0600	96,414.05	14.01.2020	SI	96,414.05
ORDEN DE COMPRA N° 4503589141	23,800.00	23.05.2020	SI	50,400.00					
ORDEN DE COMPRA N° 4503696196	25,350.00	26.11.2020	SI	75,750.00					
				<b>75,750.00</b>					<b>96,414.05</b>

ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS : ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600 – 1RA CONVOCATORIA  
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDO"

1	NÚMERO DE ACTA		S/N de 22/01/2025		
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL				
En Arequipa, a los veintidos días del mes de enero del año dos mil veinticinco, a las 10:00 horas se reunieron de manera virtual (vía plataforma TEAMS), los integrantes del Comité de Selección, designados mediante Formato de Designación de Comité de Selección N° 07-2024-SUNAT/7F0600 de fecha 12 de diciembre del 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600, cuyo objeto es el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT", a fin de continuar con las labores de CALIFICACIÓN de las ofertas presentadas. El comité de selección considera necesario recordar que con fecha 15 de enero del 2025, se les notificó por correo electrónico a los postores <b>VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS y NORVI S.A.C</b> , que presenten la descripción a detalle de los elementos constitutivos de su oferta (estructura de costos) por encontrarse sustancialmente por debajo del valor estimado, habiéndoseles concedido el plazo máximo de 2 días hábiles para tal efecto. Al respecto, dichos postores con fecha 17 de enero del 2025 (dentro del plazo concedido), presentaron las respectivas estructuras de costos, mismas que con fecha 20 de enero del 2025 fueron remitidas al Área Técnica para su opinión. Es de precisar que, con fecha 22 de enero del 2025 el Área Técnica brindó respuesta a lo solicitado por lo que era necesario modificar el calendario de actividades del procedimiento de selección. Considerando la respuesta del área técnica, el Comité de Selección se reúne para la revisión de las estructuras de costos.					
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN PARTICIPANTES DE LA SESIÓN				
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
Presidente	VALENCIA ARCE CLAUDIA NINOCHSKA	Titular		Dependencia:	7F0601
		Suplente	X		
Primer Miembro	LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	Titular	X	Dependencia:	3N0080
		Suplente			
Segundo Miembro	ALVARO CESAR POSTIGO CASTRO	Titular		Dependencia:	7F0601
		Suplente	X		
4					
Despues de la revisión realizada por el Comité de Selección a las estructuras de costos presentadas por <b>VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS y NORVI S.A.C</b> , de conformidad con lo establecido en el numeral 28.1 del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225 y numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de dicha ley, el Comité de Selección acuerda por unanimidad <b>RECHAZAR</b> las ofertas presentadas por los postores <b>VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS y NORVI S.A.C</b> , al encontrarse sustancialmente por debajo del valor estimado (Sustento en el Anexo N° 5 que forma parte integrante de la presente).					
5	CALIFICACIÓN				
1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS		
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
	A.1	HABILITACIÓN	X		
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X		
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICA PERO SE RECHAZA	
	2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		NORVI S.A.C.	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE	
A		CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
A.1		HABILITACIÓN	X		
B		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X		
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICA PERO DE SE RECHAZA		

En ese sentido y en cumplimiento de los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, el comité de selección procede con la verificación de los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación (Anexo 2 y que forma parte integrante de la presente acta)

3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		CONSORCIO PR BAU SAC 4	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	A.1	HABILITACIÓN	X	
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICA	

4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4		CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	A.1	HABILITACIÓN	X	
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO	

5	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 5		SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	A.1	HABILITACIÓN	X	
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CALIFICA	

**6 ACUERDO ADOPTADO**

Los integrantes del comité de selección, siendo las 15:00 horas y despues de verificar que la oferta presentada por **CONSORCIO PR BAU SAC 4** presenta un monto ofertado sustancialmente por debajo del valor estimado, acuerdan por unanimidad solicitar la descripción a detalle de los elementos constitutivos de su oferta (estructura de costos), brindándole un plazo de dos (02) días hábiles, de conformidad con los numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo, el Comité de Selección al verificar que la oferta presentada por el postor **SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L.** supera el valor estimado, acuerda por unanimidad solicitar la reducción de su oferta económica brindándole un plazo de dos (02) días hábiles, de conformidad con el numeral 68.3. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y Opinión N° 111-2023/DTN.

Tomando en consideración el plazo otorgado a los mencionados postores, el comité de selección conviene en modificar el cronograma de actividades en la plataforma SEACE.

No habiendo otros puntos que tratar, concluye la sesión a las 15:15 horas del mismo día.

7 NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS		
VALENCIA ARCE Claudia Ninochka FAU 20131312955 soft	Firmado digitalmente por VALENCIA ARCE Claudia Ninochka FAU 20131312955 soft	
VALENCIA ARCE CLAUDIA NINOCHSKA	LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	ALVARO CESAR POSTIGO CASTRO
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN		



ANEXO 3 - CALIFICACIÓN DE OFERTAS ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/770600 – 1RA CONVOCATORIA "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDINO"					
3.2.REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS	NORVI S.A.C.	CONSORCIO PR BAU SAC 4	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS GENERALES COSOSA S.R.L.	SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L.
A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL					
HABILITACIÓN	Acreditación	CUMPLE S/NO	Acreditación	CUMPLE S/NO	Acreditación
<u>Requisitos:</u>  - El postor debe contar como mínimo con tres (3) Desbrozadora a gasolina como mínimo 1.60 HP, 7000 RPM - Podadora a motor a gasolina 18", 4 hp como mínimo una (1) <u>Acreditación:</u> Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.	CONTRATO DE COMPROMISO DE ALQUILER DE FECHA 10.01.2025  SI	SI	FACTURA E001-178 EMITIDA POR DANAC A PR BAU S.A.C.	SI	COMPROMISO DE COMPRAVENTA CELEBRADO ENTRE INVERSIONES SANTA TERESA Y SIDE PERU EIRL
A EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Acreditación	CUMPLE S/NO	Acreditación	CUMPLE S/NO	Acreditación
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 200,000.00 (Doscientos mil con 00/100 soles)</b> por la contratación de servicios de mantenimiento de áreas verdes en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.  En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 75,000.00 (Setenta y cinco mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.  Se considera a servicios similares a los siguientes: mantenimiento de parques y jardines, implementación y mantenimiento de viveros.					
<u>Acreditación:</u>					
La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago <sup>14</sup> , correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.	PRESENTA 03 ORDENES DE COMPRA, POR S/ 75,750.00.  ES MYPE	SI	PRESENTA CONTRATO (AS N° 137-2019-SUNAT/7750600)  CONSTANCIA DE PRESTACIÓN	SI	PRESENTA CONTRATO 140-2017/SUNAT Y ADENDA, MAS NO PRESENTA CONFORMIDAD O CONSTANCIA DE PRESTACION
En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el <b>Anexo</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.					ORDEN DE TRABAJO N° 410002762 Y CONFORMIDAD DE SERVICIO (S/ 38 947.14) del 24.02.2018 EMITIDA POR PETROPERU SA; ORDEN DE SERVICIO 150 Y CONFORMIDAD DE SERVICIO (S/ 29 500.00) DEL 30.09.2020 EMITIDA POR MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YANACANCHA Y ORDEN DE SERVICIO 040 Y CONFORMIDAD DE SERVICIO (S/ 9 900.00) DEL 08.05.2023 EMITIDA POR MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALIS, ES MYPE
En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.					
En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado, de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.					
Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso de que en dichos documentos no se consignó el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.					
	CALIFICA	CALIFICA	CALIFICA	DESCALIFICADO	CALIFICA

ANEXO 4 - DETALLE EXPERIENCIA POSTOR EN ESPECIALIDAD  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/776800 – TRA CONVOCATORIA  
\*SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENO\*

VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS	IMPORTE	FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO	CONFORMIDAD	MONTO FACTURADO (S/)	NORVI S.A.C.	IMPORTE	FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO	CONFORMIDAD	MONTO FACTURADO (S/)	CONSORCIO PR BAU SAC 4	IMPORTE	FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO	CONFORMIDA D	MONTO FACTURADO (S/)	SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L.	IMPORTE	FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO	CONFORMIDA D	MONTO FACTURADO (S/)
ORDEN DE COMPRA N° 4503789745	26.600,00	15.04.2021	SI	26.600,00	AS N° 137-2019-SUNAT/776800	96.414,05	14.01.2020	SI	96.414,05	CONTRATO 478-2016/SUNAT	258.192,00	5/10/2016	SI	258.192,00	ORDEN DE TRABAJO N° 4100002762 Y CONFORMIDAD DE SERVICIO EMITIDA POR PETROPERU SA	S/ 36.947,14			36.947,14
ORDEN DE COMPRA N° 4503589141	23.800,00	23.05.2020	SI	50.400,00											ORDEN DE SERVICIO DE SERVICIO EMITIDA POR MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAYACANGA	S/ 29.500,00			29.500,00
ORDEN DE COMPRA N° 4503586186	25.350,00	26.11.2020	SI	75.750,00											ORDEN DE SERVICIO 046 Y CONFORMIDAD DE SERVICIO EMITIDA POR MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ALIS	9.900,00			9.900,00
				75.750,00					96.414,05					258.192,00					76.347,14

VALENCIA  
ARCE Claudia  
Ninochka  
FAU  
2013131295  
5 soft

Firmado digitalmente por VALENCIA ARCE Claudia Ninochka FAU 20131312955 soft

## ANEXO 5

### ESTRUCTURA DE COSTOS DE VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS

Con fecha 15 de enero del 2023, mediante el correo electrónico institucional de la SUNAT: [administracion-arequipa2@sunat.gob.pe](mailto:administracion-arequipa2@sunat.gob.pe), se requirió al postor **VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS<sup>1</sup>**; la descripción de los elementos constitutivos de su oferta al encontrarse ésta sustancialmente por debajo del valor estimado, para lo cual se le adjuntó un archivo en formato Excel que contenía los componentes mínimos que debía contener su formato de estructura de costos, indicándose que podría añadir algún rubro que considere su oferta, ello de conformidad con lo establecido en el numeral 28.1 del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225 y numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de dicha ley.

Se solicita estructura de costos de oferta de la AS-SM-135-2024-...




Administracion Arequipa 2 <administracion-a

Para marlen02-02@hotmail.com



miércoles 15/01

CCO Molina Guillen Carlos Alberto; Postigo Castro Alvaro Cesar;  
Gonzales Martinez Luis Hugo; Valencia Arce Claudia Ninochska

 Mensaje enviado con importancia Alta.



29\_ESTRUCTURA DE COSTOS AS 135-2024.xlsx  
26 KB

Señores EMPRESA DE SERVICIOS MÚLTIPLES de: Marleny D. Vicente Alejandro

RUC: 10198732597

Referencia: AS-SM-135-2024-SUNAT/7F0600 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT EN AREQUIPA Y MOLLENDO"

Previo cordial saludo, de conformidad con lo establecido en el numeral 28.1 del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225 y numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del RLCE, se le solicita nos remita la descripción a detalle de los elementos constitutivos de su oferta, al encontrarse ésta sustancialmente por debajo del valor estimado.

Para este fin, se adjunta al presente los componentes mínimos que debe contener su formato de estructura de costos, de considerarlo usted podrá añadir algún rubro que este considerado en vuestra oferta, otorgándole un plazo máximo de dos (02) días hábiles para remitir esta información al siguiente correo electrónico: [administracion-arequipa2@sunat.gob.pe](mailto:administracion-arequipa2@sunat.gob.pe)

Se le solicita confirmar la recepción del presente correo, dando respuesta al remitente, cualquier coordinación la podrá hacer con el Sr. Carlos Molina o la Sra. Claudia Valencia al número (054) 381300 anexo 46324.

Atentamente,

EL COMITÉ DE SELECCIÓN  
AS-SM-135-2024-SUNAT/7F0600

Al respecto, con fecha 17 de enero del 2025 (dentro del plazo concedido por el comité de selección) **VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS** remitió su estructura de costos como se muestra a continuación:

<sup>1</sup> A través de su correo electrónico [marlen02-02@hotmail.com](mailto:marlen02-02@hotmail.com) declarado en el Anexo 1 de su oferta económica.

<b>REMUNERACION</b>		<b>S/ 1,130.00</b>
Asignación Familiar		113.00
Vacaciones		282.50
Gratificaciones		141.25
CTS		47.08
Es Salud		101.70
Uniforme y EPP		30.30
Maquinarias		42.25
Insumos		55.50
Seguro de vida ley		38.50
Equipo/comunicación		30.00
Transporte		60.00
SCTR		105.00
Utilidad		175.00
Gastos Generales		190.29
Sub Total		2,542.37
IGV		457.63
		<b>S/ 3,000.00</b>
	POR DOS OPERARIOS	<b>S/ 6,000.00</b>
<b>TOTAL, POR 1,095 DIAS CALENDARIOS</b>		<b>S/ 219,000.00</b>


Luego de analizar la estructura de costos presentada por dicho postor, el Comité de Selección ha concluido que si bien en su estructura de costos consigna el costo total de su oferta (S/ 219 000.00), no señala el detalle de los precios de cada uno de los componentes que conforman su oferta, pese a que el comité de selección, en su oportunidad, le remitió en formato excel con los componentes mínimos que debía contener su formato de estructura de costos, no generando convicción en el Comité de Selección, que el precio ofertado por el postor se encuentra debidamente presupuestado o que el postor cumpliría satisfactoriamente y legalmente sus obligaciones.

En consecuencia, de conformidad con lo previsto en el numeral 28.1 del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225 y numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de dicha ley, el Comité de Selección acuerda por unanimidad **RECHAZAR** la oferta de **VICENTE ALEJANDRO MARLENY DORIS**, luego de que, habiendo solicitado la información pertinente relativa a la oferta con la finalidad de tener mayor certeza sobre la decisión, ésta sea sustancialmente inferior al valor estimado y la estructura de costos presentada no genera convicción al comité de selección como se ha indicado en el párrafo precedente.


## ESTRUCTURA DE COSTOS DE NORVI SAC


Con fecha 15 de enero del 2023, mediante el correo electrónico institucional de la SUNAT: [administracion-arequipa2@sunat.gob.pe](mailto:administracion-arequipa2@sunat.gob.pe), se requirió al postor **NORVI SAC**<sup>2</sup>; **la descripción de los elementos constitutivos de su oferta al encontrarse ésta sustancialmente por debajo del valor estimado**, para lo cual se le adjuntó un archivo en formato Excel que contenía los componentes mínimos que debía contener su formato de estructura de costos, indicándose que podría añadir algún rubro que considere su oferta, ello de conformidad con lo establecido en el numeral 28.1 del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225 y numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de dicha ley.

Se solicita estructura de costos de oferta de la AS-SM-135-2024-...

 Administracion Arequipa 2 <administracion-a  
Para norvisac@hotmail.com  
CCO Postigo Castro Alvaro Cesar; Gonzales Martinez Luis Hugo;  
Molina Guillen Carlos Alberto; Valencia Arce Claudia Ninochska

miércoles 15/01

 Mensaje enviado con importancia Alta.

 29\_ESTRUCTURA DE COSTOS AS 135-2024.xlsx  
26 KB

Señores NORVI SAC  
**RUC: 20480919468**  
**Referencia:** AS-SM-135-2024-SUNAT/7F0600 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT EN AREQUIPA Y MOLLENDÓ"

Previo cordial saludo, de conformidad con lo establecido en el numeral 28.1 del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225 y numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del RLCE, se le solicita nos remita la descripción a detalle de los elementos constitutivos de su oferta, al encontrarse ésta sustancialmente por debajo del valor estimado.

Para este fin, se adjunta al presente los componentes mínimos que debe contener su formato de estructura de costos, de considerarlo usted podrá añadir algún rubro que este considerado en vuestra oferta, otorgándole un plazo máximo de dos (02) días hábiles para remitir esta información al siguiente correo electrónico: [administracion-arequipa2@sunat.gob.pe](mailto:administracion-arequipa2@sunat.gob.pe)

Se le solicita confirmar la recepción del presente correo, dando respuesta al remitente, cualquier coordinación la podrá hacer con el Sr. Carlos Molina o la Sra. Claudia Valencia al número (054) 381300 anexo 46324.

Atentamente,

EL COMITÉ DE SELECCIÓN  
AS-SM-135-2024-SUNAT/7F0600

Al respecto, con fecha 17 de enero del 2025 (dentro del plazo concedido por el comité de selección) **NORVI SAC** remitió su estructura de costos.

<sup>2</sup> A través de su correo electrónico [norvisac@hotmail.com](mailto:norvisac@hotmail.com) declarado en el Anexo 1 de su oferta económica.



Luego de analizar la estructura de costos presentada por dicho postor, el Comité de Selección ha verificado que si bien cumple con detallar los precios de los componentes mínimos que conforman su oferta según el formato de estructura de costos alcanzado por el comité, **el monto total consignado en dicha estructura de costos (S/ 289 727.28) difiere del monto total de su oferta (S/ 289 726.34)**, habiéndose corroborado que no se tratarían de errores aritméticos de la primera.



ELIMINACIÓN DE RESIDUOS	PERIODICIDAD	VIGENCIA DE PERIODICIDAD (A)	PRECIO (B)	CANTIDAD ( C )	PRECIO TOTAL (B x A) * C
Eliminación de Residuos	MENSUAL	36	S/ 80.00	1	S/ 2,880.00
SUB-TOTAL					S/ 2,880.00
Total					230,233.14
Gastos administrativos					S/ 2,340.00
Gastos generales					S/ 2,158.45
Utilidad					S/ 10,800.00
SUB TOTAL					S/ 245,531.59
IGV (18%)					S/ 44,195.69
TOTAL					S/ 289,727.28



#### ANEXO N° 6

#### PRECIO DE LA OFERTA

Señores  
COMITÉ DE SELECCIÓN  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600  
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLEDO	S/ 289,726.34
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 289,726.34</b>

El precio de la oferta EN SOLES incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Trujillo, 10 de Enero de 2025



  
NORVISAC  
Julio Cesar Mantilla Arce  
Abogado

Al respecto el literal a) del artículo 35° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, precisa que en la contratación a suma alzada, el postor formula su oferta por un monto fijo integral y por un plazo determinado de plazo de ejecución para cumplir con el requerimiento.

En ese sentido, en este tipo de proceso de selección, el monto total ofertado debe ser elaborado en forma clara y precisa, sin que sea posible una posterior alteración, por lo que era evidente que previa a la presentación de la estructura de costos por parte del postor NORVI SAC, debía verificar la sumatoria total obtenida a efecto que guarde plena coherencia con su oferta.

En consecuencia, dado que el precio ofertado por **NORVI SAC** en el Anexo N° 6 de su propuesta económica, es menor a la suma total de su estructura de costos, existiendo por tanto, contradicción entre los montos estipulados; el comité de selección acuerda por unanimidad **RECHAZAR** la oferta de **NORVI SAC** ello de conformidad con lo previsto en el numeral 28.1 del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225 y numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de dicha ley.

ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS : ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600 – 1RA CONVOCATORIA  
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDUO"

1	NÚMERO DE ACTA	S/N de 27/01/2025			
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL				
<p>En Arequipa, a los 27 días del mes de enero del año 2025, a las 15:00 horas se reunieron de manera virtual (via plataforma TEAMS), los integrantes del Comité de Selección, designados mediante Formato de Designación de Comité de Selección N° 07-2024-SUNAT/7F0600 de fecha 12 de diciembre del 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600, cuyo objeto es el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT", a fin de continuar con las labores de CALIFICACIÓN de las ofertas presentadas. El comité de selección considera necesario recordar que con fecha 22 de enero del 2025, de conformidad con los numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicitó por correo electrónico al postor <b>CONSORCIO PR BAU SAC 4</b>, la descripción a detalle de los elementos constitutivos de su oferta (estructura de costos), toda vez que el monto de su oferta se encontraba sustancialmente por debajo del valor estimado, para lo cual se le concedió un plazo de 2 días hábiles.</p> <p>De la misma forma, el Comité de Selección al verificar que la oferta presentada por el postor <b>SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L.</b> superaba el valor estimado, acordó por unanimidad solicitar la reducción de su oferta económica brindándole un plazo de dos (02) días hábiles, de conformidad con el numeral 68.3. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y Opinión N° 111-2023/DTN.</p> <p>Al respecto, se verifica que el postor <b>CONSORCIO PR BAU SAC 4</b>, dentro del plazo concedido, presentó la estructura de costos solicitada; mientras que, el postor <b>SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L.</b>, no remitió respuesta a lo peticionado. Considerando estos hechos, el Comité de Selección se reúne para la evaluación respectiva</p>					
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN PARTICIPANTES DE LA SESIÓN				
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
Presidente	VALENCIA ARCE CLAUDIA NINOCHSKA	Titular		Dependencia:	7F0601
		Suplente	X		
Primer Miembro	LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	Titular	X	Dependencia:	3N0080
		Suplente			
Segundo Miembro	LITZY GILDA LA TORRE GARNICA	Titular	X	Dependencia:	7F0601
		Suplente			
4	ACUERDO ADOPTADO				
<p>Habiendo revisado el Comité de Selección la estructura de costos presentada por el postor CONSORCIO PR BAU SAC 4, se da por válida la misma. En ese sentido, el Comité de Selección acuerda por unanimidad ACEPTAR su oferta (Sustento en el Anexo N° 5 que forma parte integrante de la presente).</p> <p>Respecto a la solicitud de reducción de la oferta económica del postor <b>SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGIA PERU E.I.R.L</b> solicitada por el Comité de Selección el 22 de enero del 2025, se verifica que dicho postor en el plazo concedido (2 días hábiles) no brindó respuesta a lo peticionado; por tanto, no procedió a reducir su oferta encontrándose ésta por encima del valor estimado. Por dichas razones, en concordancia con el numeral 68.4 del artículo 68° del Reglamento de Contrataciones con el Estado, que precisa: "(...) . En caso el postor no reduzca su oferta económica o la oferta económica reducida supere el valor estimado o valor referencial, para que el órgano a cargo del procedimiento de selección considere válida la oferta económica, solicita la certificación de crédito presupuestario correspondiente y la aprobación del Titular de la Entidad; ambas condiciones son cumplidas como máximo a los cinco (5) días hábiles, contados desde el día siguiente de la fecha prevista en el calendario para el otorgamiento de la buena pro (...)". El comité acuerda prorrogar el cronograma de actividades en la plataforma del Seace, en tanto gestione las condiciones requeridas por la normatividad para considerar la oferta válida o rechazarla.</p> <p>No habiendo otros puntos que tratar, concluye la sesión a las 16:00 horas del mismo día.</p>					
7	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS				
VALENCIA ARCE Claudia Ninochska FAU 20131312955 soft Firmado digitalmente por VALENCIA ARCE Claudia Ninochska FAU 20131312955 soft		 Firmado digitalmente por GONZALES MARTINEZ Luis Hugo FAU 20131312955 soft		 Firmado digitalmente por LA TORRE GARNICA Litzy Gilda FAU 20131312955 soft	
VALENCIA ARCE CLAUDIA NINOCHSKA		LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ		LITZY GILDA LA TORRE GARNICA	
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN					





## ANEXO 5

### CONSORCIO PR BAU SAC 4

Con fecha 22 de enero del 2025, mediante el correo electrónico institucional de la SUNAT: [administracion-arequipa2@sunat.gob.pe](mailto:administracion-arequipa2@sunat.gob.pe), se requirió al postor **CONSORCIO PR BAU SAC 4** **conformado por PR BAU SAC y DANAC SAC<sup>1</sup>**; **la descripción de los elementos constitutivos de su oferta** al encontrarse ésta sustancialmente por debajo del valor estimado, para lo cual se le adjuntó un archivo en formato Excel que contenía los componentes mínimos que debía contener su formato de estructura de costos, indicándose que podría añadir algún rubro que considere su oferta, ello de conformidad con lo establecido en el numeral 28.1 del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado - Ley N° 30225 y numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de dicha ley.

AS-SM-135-2024-SUNAT/7F0600 - ESTRUCTURA DE COSTOS

 Administracion Arequipa 2 <administracion-arequipa2@...>  
Para [prbausac@gmail.com](mailto:prbausac@gmail.com); [empresadanac@gmail.com](mailto:empresadanac@gmail.com)  
CCO Postigo Castro Alvaro Cesar; Gonzales Martinez Luis Hugo;  
Lopez Gutierrez Rainer Guillermo

 29\_ESTRUCTURA DE COSTOS AS 135-2024.xlsx  
28 KB

miércoles 22/01

Estimados Señores:

CONSORCIO PR BAU SAC 4  
RUC: 20605515836 (PR BAU SAC)  
RUC: 20456254439 (DANAC SAC)

Referencia: AS-SM-135-2024-SUNAT/7F0600 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT EN AREQUIPA Y MOLLENDÓ"

Previo cordial saludo, de conformidad con lo establecido en el numeral 28.1 del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado y numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 de su Reglamento, se le solicita nos remita la descripción a detalle de los elementos constitutivos de su oferta, al encontrarse ésta sustancialmente por debajo del valor estimado.

Para este fin, se adjunta al presente los componentes mínimos que debe contener su formato de estructura de costos, debiendo previamente revisar dicha información y de considerarlo conveniente, podrá añadir algún rubro adicional al modelo de estructura de costos alcanzado. Se le otorga el plazo de dos (02) días hábiles, mismo que vence el viernes 24 de enero del 2025, debiendo remitir esta información al siguiente correo electrónico:

[administracion-arequipa2@sunat.gob.pe](mailto:administracion-arequipa2@sunat.gob.pe)

Se le solicita confirmar la recepción del presente correo.

Atentamente,

EL COMITÉ DE SELECCIÓN  
AS-SM-135-2024-SUNAT/7F0600

En esta misma fecha (22 de enero del 2025) el postor **CONSORCIO PR BAU SAC 4** remitió su estructura de costos como se muestra a continuación:

<sup>1</sup> A través de sus correos electrónicos: [prbausac@gmail.com](mailto:prbausac@gmail.com) y [empresadanac@gmail.com](mailto:empresadanac@gmail.com) declarados en el Anexo 1 de su oferta económica.

# ESTRUCTURA DE COSTOS AS 135-2024-SUNAT/7F0600



CONTRATISTA CONSORCIO PR BAU SAC 4

DESCRIPCION (TERMINOS DE REFERENCIA)	PERIODICIDAD	VIGENCIA DE PERIODICIDAD (A)	PRECIO (B)	CANTIDAD DE TRABAJADORES (C)	PRECIO TOTAL (B x A) * C
PERSONAL					
REMUNERACIÓN JARDINERO AREQUIPA	MENSUAL	36	S/ 1,300.00	1	S/ 46,800.00
MOVILIDAD JARDINERO AREQUIPA	MENSUAL	36	S/ 100.00	1	S/ 3,600.00
REMUNERACION JARDINERO MOLLEND	MENSUAL	36	S/ 1,300.00	1	S/ 46,800.00
MOVILIDAD JARDINERO MOLLEND	MENSUAL	36	S/ 200.00	1	S/ 7,200.00
SCTR Y OTROS SEGUROS DE CORRESPONDER	MENSUAL	36	S/ 150.00	2	S/ 10,800.00
OTROS CONCEPTOS QUE CONSIDERE EL CONTRATISTA	GLOBAL	1	S/ 1,000.00	1	S/ 1,000.00
SUB-TOTAL					S/ 116,200.00

## EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

EQUIPO DE SEGURIDAD	PERIODICIDAD	VIGENCIA DE PERIODICIDAD (A)	PRECIO (B)	CANTIDAD ( C )	PRECIO TOTAL ((B x A) * C)*CANT JARDINEROS
Guantes cortos de cuero (par)	BIMENSUAL	18	S/ 8.50	1	S/ 306.00
Guantes de lona (par)	SEMESTRAL	6	S/ 10.00	1	S/ 120.00
Tapones para los oídos	SEMESTRAL	6	S/ 6.50	1	S/ 78.00
Gorro con visera y tapa nuca para el sol.	ANUAL	3	S/ 30.00	3	S/ 540.00
Botas impermeables	ANUAL	3	S/ 40.00	1	S/ 240.00
Casco de protección	ANUAL	3	S/ 25.00	1	S/ 150.00
Lentes de seguridad	SEMESTRAL	6	S/ 5.00	1	S/ 60.00
Mascarilla quirúrgica (de Lunes a Sábado)	DIARIA	939	S/ 0.30	1	S/ 583.40
Respirador FFP2	MENSUAL	36	S/ 9.90	4	S/ 2,851.20
Máscara protectora respiratoria y visual contra la exposición a vapores gases o partículas	SEMESTRAL	6	S/ 92.20	1	S/ 1,106.40
Bloqueador solar de 1 litro	SEMESTRAL	6	S/ 129.90	1	S/ 1,558.80
Repelente en spray de 200 ml	TRIMESTRAL	12	S/ 36.20	1	S/ 628.80
Pantalón de verano de drill	ANUAL	3	S/ 45.00	2	S/ 540.00
Polo manga larga para verano	ANUAL	3	S/ 36.00	4	S/ 840.00
Botas punta de acero	ANUAL	3	S/ 90.00	2	S/ 960.00

Polo manga larga para invierno	ANUAL	3	S/ 45.00	4	S/ 1,080.00
Pantalón de invierno	ANUAL	3	S/ 50.00	2	S/ 600.00
Chaleco multibolsillo de drill	ANUAL	3	S/ 79.00	1	S/ 474.00
Chaleco de invierno de polar	ANUAL	3	S/ 45.00	1	S/ 270.00
Casaca para el invierno	ANUAL	3	S/ 145.70	1	S/ 874.20
SUB-TOTAL					S/ 13,840.80

HERRAMIENTAS	PERIODICIDAD	VIGENCIA DE PERIODICIDAD (A)	PRECIO (B)	CANTIDAD DE TRABAJADORES (C)	PRECIO TOTAL (B x A) * C
Escoba de metal para jardinería con mango de madera.	GLOBAL	1	S/ 35.00	2	S/ 70.00
Trinchas pesados de 4 dientes con mango de madera o baqueta para jardinería.	GLOBAL	1	S/ 30.00	2	S/ 90.00
Tijeras para podar entre 18 a 20 pulgadas.	GLOBAL	1	S/ 35.00	5	S/ 175.00
Lampe cuadrada	GLOBAL	1	S/ 25.00	3	S/ 75.00
Rastrillo de metal de 14 dientes a más, con mango de metal o madera no menor a 120 centímetros	GLOBAL	1	S/ 25.00	3	S/ 75.00
Espátula de metal con 10 centímetros de ancho.	GLOBAL	1	S/ 8.00	2	S/ 16.00
Aspersores de bronce de corto alcance.	GLOBAL	1	S/ 49.90	20	S/ 998.00
Tijeras para rama de mango largo	GLOBAL	1	S/ 39.90	2	S/ 79.80
Picos y azadas con mango de madera	GLOBAL	1	S/ 19.90	2	S/ 39.80
Barretas de fierro	GLOBAL	1	S/ 48.80	2	S/ 97.60
Carretilla buggy con capacidad mínima de 60 litros	GLOBAL	1	S/ 120.00	2	S/ 240.00
Tijera de mano de metal para podar con mango de madera o plástico	GLOBAL	1	S/ 17.00	2	S/ 34.00
Machete de metal con mango de madera o plástico, con 50 centímetros de largo como mínimo.	GLOBAL	1	S/ 17.00	2	S/ 34.00
Manguera 1/2 de pulgada (A. MOLLEND Y ALMACEN MATARANI) x metros	GLOBAL	1	S/ 3.00	500	S/ 1,500.00
Manguera de plástico de 1 pulgada (Almacén de Río Seco) x metros	GLOBAL	1	S/ 4.00	200	S/ 800.00
Letreros alusivos al cuidado de las plantas - Sedes de Arequipa	ANUAL	3	S/ 40.00	12	S/ 1,440.00
Letreros alusivos al cuidado de las plantas - Sedes de Molleendo y Matarani	GLOBAL	1	S/ 40.00	20	S/ 800.00
SUB-TOTAL					6534.2

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	PERIODICIDAD	VIGENCIA DE PERIODICIDAD (A)	PRECIO (B)	CANTIDAD ( C )	PRECIO TOTAL (B x A) * C
Desbrozadora a gasolina como mínimo 1.80 HP, 7000	GLOBAL	1	S/ 600.00	3	S/ 1,800.00
Podadora a motor a gasolina 18", 4 hp	GLOBAL	1	S/ 1,400.00	1	S/ 1,400.00
SUB-TOTAL					S/ 3,200.00

OTRO EQUIPAMIENTO	PERIODICIDAD	VIGENCIA DE PERIODICIDAD (A)	PRECIO (B)	CANTIDAD ( C )	PRECIO TOTAL (B x A) * C
Modula fumigadora manual o a motor	GLOBAL	1	S/ 50.00	3	S/ 150.00
Escalera de tijera de 12 pasos de aluminio	GLOBAL	1	S/ 905.00	2	S/ 1,810.00
Fotocheck plastificado	GLOBAL	1	S/ 10.00	2	S/ 20.00
SUB-TOTAL					S/ 1,980.00

INSUMOS	PERIODICIDAD	VIGENCIA DE PERIODICIDAD (A)	PRECIO (B)	CANTIDAD ( C )	PRECIO TOTAL (B x A) * C
Urea sacos de 50 kilos	SEMESTRAL	6	S/ 165.00	12	S/ 11,880.00
Fertilizante 20-20-20 (Nitrógeno 20%, Fósforo Para las sedes de la ITI Arequipa, Almacén de Río Seco y CSC y CCF Paucarpata 20% Potasio 20%)	TRIMESTRAL	12	S/ 20.00	3	S/ 720.00
Fertilizante 20-20-20 (Nitrógeno 20%, Fósforo Para la Intendencia de Aduana Mollendo	SEMESTRAL	6	S/ 50.00	1	S/ 300.00
Fertilizante 20-20-20 (Nitrógeno 20%, Fósforo para el Almacén Matarani	SEMESTRAL	6	S/ 50.00	1	S/ 300.00
Fertilizante para grass sacos de 50 kilos	CUATRIMESTRAL	9	S/ 10.00	70	S/ 6,300.00
Insecticidas para plantas frascos de 500 ml Almacén de Río Seco	MENSUAL	36	S/ 11.20	4	S/ 1,612.80
Insecticidas para plantas frascos de 500 ml Intendencia de Tributos Internos Arequipa (ITI Arequipa)	MENSUAL	36	S/ 11.20	4	S/ 1,612.80
Insecticidas para plantas frascos de 500 ml C y CCF Paucarpata	MENSUAL	36	S/ 11.20	4	S/ 1,612.80
Insecticidas para plantas frascos de 500 ml Intendencia de Aduana Mollendo	MENSUAL	36	S/ 11.20	4	S/ 1,612.80
Insecticidas para plantas frascos de 500 ml Almacén Matarani de la Intendencia de Aduana Mollendo	MENSUAL	36	S/ 11.20	4	S/ 1,612.80
Aserrín sacos de 20 kilos	CUATRIMESTRAL	9	S/ 5.00	70	S/ 3,150.00
Abono foliar bolsas de 1 kilo Intendencia de Tributos Internos Arequipa (ITI Arequipa)	MENSUAL	36	S/ 5.00	4	S/ 720.00
Abono foliar bolsas de 1 kilo Almacén de Río Seco	MENSUAL	36	S/ 5.00	4	S/ 720.00
Abono foliar bolsas de 1 kilo C y CCF Paucarpata	MENSUAL	36	S/ 5.00	4	S/ 720.00
Abono foliar bolsas de 1 kilo Intendencia de Aduana Mollendo	MENSUAL	36	S/ 5.00	4	S/ 720.00
Abono foliar bolsas de 1 kilo Almacén Matarani de la Intendencia de Aduana Mollendo	MENSUAL	36	S/ 5.00	4	S/ 720.00
Jabón potásico frascos de 1 Litro Intendencia de Tributos Internos Arequipa (ITI Arequipa)	MENSUAL	36	S/ 10.00	4	S/ 1,440.00
Jabón potásico frascos de 1 Litro Almacén de Río Seco	MENSUAL	36	S/ 10.00	4	S/ 1,440.00
Jabón potásico frascos de 1 Litro CSC y CCF Paucarpata	MENSUAL	36	S/ 10.00	4	S/ 1,440.00
Jabón potásico frascos de 1 Litro Intendencia de Aduana Mollendo	MENSUAL	36	S/ 10.00	4	S/ 1,440.00
Jabón potásico frascos de 1 Litro Almacén Matarani de la Intendencia de Aduana Mollendo	MENSUAL	36	S/ 10.00	4	S/ 1,440.00

Saco de tierra combinada con tierra de corral Para las sedes de la ITI Arequipa, Almacén de Río Seco y CSC y CCF Paucarpata sacos de 50Kg	SEMESTRAL	6	S/ 25.00	20	S/ 3,000.00
Saco de tierra combinada con tierra de corral Para la Intendencia de Aduana Mollendo y Almacén Matarani - sacos de 50Kg	SEMESTRAL	6	S/ 20.00	50	S/ 6,000.00
Guano Para las sedes de la ITI Arequipa, Almacén de Río Seco y CSC y CCF Paucarpata - sacos de 50 Kg	SEMESTRAL	6	S/ 20.00	20	S/ 2,400.00
Guano Para la Intendencia de Aduana Mollendo y Almacén Matarani - sacos de 50 Kg	SEMESTRAL	6	S/ 20.00	50	S/ 6,000.00
Tierra de chacra Almacén de Río Seco - volquetada de 15 m3	GLOBAL	1	S/ 200.00	4	S/ 800.00
Tierra ITI Arequipa, Almacén de Río Seco y CSC y CCF - SACOS DE 50 KILOS	SEMESTRAL	6	S/ 25.00	20	S/ 3,000.00
Tierra de chacra Intendencia de Aduana Mollendo y Almacén Matarani, volquetada de 15 m3	SEMESTRAL	6	S/ 300.00	1	S/ 1,800.00
Tierra de lomas Almacén de Río Seco - volquetada de 15 m3	GLOBAL	1	S/ 200.00	2	S/ 400.00
Abono orgánico humus (kilos)	GLOBAL	1	S/ 4.50	200	S/ 900.00
Plantas de interior bajo sombra AREQUIPA (incluye maceta)	GLOBAL	1	S/ 46.00	30	S/ 1,380.00
Plantones para Jardín AREQUIPA	GLOBAL	1	S/ 10.00	100	S/ 1,000.00
plantones de miospoto AREQUIPA	GLOBAL	1	S/ 10.00	155	S/ 1,550.00
Plantas para Macizos AREQUIPA	GLOBAL	1	S/ 10.00	300	S/ 3,000.00
Árboles frutales AREQUIPA	GLOBAL	1	S/ 40.00	10	S/ 400.00
Plantas de interior bajo sombra MOLLENDY Y MATARANI (incluye maceta)	ANUAL	3	S/ 55.00	17	S/ 2,805.00
Plantones para Jardín MOLLENDY Y MATARANI	ANUAL	3	S/ 10.50	23	S/ 724.50
Plantas para Macizos MOLLENDY	ANUAL	3	S/ 10.50	6	S/ 189.00
Árboles frutales MOLLENDY Y MATARANI	ANUAL	3	S/ 50.00	23	S/ 3,450.00
Instalación de bloques de grass 250 M2 Almacén de Río Seco SEGUN NUMERAL 5.2.20.	GLOBAL	1	S/ 15.40	1	S/ 15.40
Compost orgánico cuando se realiza el cambio de plantas	GLOBAL	1	S/ 200.00	1	S/ 200.00
SUB-TOTAL					S/ 80,807.90

OTROS RUBROS QUE CONSIDERE AÑADIR (ADECUAR CUADRO Y TOTAL FINAL)	SUB-TOTAL	1,385.82
--	-----------	----------

CONSORCIO  
INTEGRACIÓN  
DE EMPRESAS  
DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
REPRESENTANTE COMÚN

Total		S/ 223,748.72
Gastos administrativos	8%	S/ 17,899.90
Gastos generales	8%	S/ 17,899.90
Utilidad	10%	S/ 22,374.87
SUB TOTAL		S/ 281,923.39
IGV (18%)	18%	S/ 50,746.21
TOTAL		S/ 332,669.60



Luego de la revisión de la estructura de costos presentada por el postor **CONSORCIO PR BAU SAC 4** se verifican los elementos constitutivos del servicio de mantenimiento de áreas verdes, además que ha elaborado su estructura de costos conforme el formato alcanzado por el Comité de Selección y el importe detallado en el mismo coincide con el importe detallado en su oferta económica (Anexo N° 6).

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
CONTRATACIÓN DE: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDÓ	S/. 332,669.60
<b>TOTAL</b>	<b>S/. 332,669.60</b>

En ese sentido, el Comité de Selección acuerda por unanimidad, **ACEPTAR** la oferta presentada por **CONSORCIO PR BAU SAC 4 conformado por PR BAU SAC y DANAC SAC.**

VALENCIA  
ARCE Claudia  
Ninochska  
FAU  
20131312955  
soft

Firmado  
digitalmente  
por VALENCIA  
ARCE Claudia  
Ninochska FAU  
20131312955  
soft



Firmado  
digitalmente por  
GONZALES  
MARTINEZ Luis  
Hugo FAU  
20131312955  
soft



Firmado  
digitalmente  
por LA TORRE  
GARNICA  
Litzy Gilda  
FAU  
20131312955  
soft

**ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS : ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600 – 1RA CONVOCATORIA  
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDÓ"**

<b>1</b>	<b>NÚMERO DE ACTA</b>	<b>S/N de 03/02/2025</b>
----------	-----------------------	--------------------------

<b>2</b>	<p><b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b></p> <p>En Arequipa, a los tres días del mes de febrero del año dos mil veinticinco, a las 17:30 horas se reunieron de manera virtual (vía plataforma TEAMS), los integrantes del Comité de Selección, designados mediante Formato de Designación de Comité de Selección N° 07-2024-SUNAT/7F0600 de fecha 12 de diciembre del 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600, cuyo objeto es el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT", a fin de continuar con las labores de CALIFICACIÓN de las ofertas presentadas.</p> <p>El comité de selección considera necesario recordar que con fecha 27 de enero del 2025, de conformidad con los numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicitó por correo electrónico al postor <b>CONSORCIO PR BAU SAC 4</b>, la descripción a detalle de los elementos constitutivos de su oferta (estructura de costos), toda vez que el monto de su oferta se encontraba sustancialmente por debajo del valor estimado, para lo cual se le concedió un plazo de 2 días hábiles, habiendo presentado la información solicitada (estructura de costos), habiéndose acordado aceptar su oferta.</p> <p>De la misma forma, el Comité de Selección al verificar que la oferta presentada por el postor <b>SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGÍA PERU E.I.R.L.</b> superaba el valor estimado, acordó por unanimidad solicitar al postor la reducción de su oferta económica brindándole un plazo de dos (02) días hábiles, de conformidad con el numeral 68.3. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y Opinión N° 111-2023/DTN, donde el referido postor <b>no remitió respuesta a lo petitionado</b>. Considerando estos hechos, el Comité de Selección se reúne y acuerda por unanimidad solicitar la certificación presupuestaria y la debida autorización para aceptar esta oferta.</p>
----------	---

3

SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN PARTICIPANTES DE LA SESIÓN					
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
Presidente	CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN	Titular	X	Dependencia:	7F0601
		Suplente			
Primer Miembro	LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	Titular	X	Dependencia:	3N0080
		Suplente			
Segundo Miembro	LITZY LA TORRE GARNICA	Titular	X	Dependencia:	7F0601
		Suplente			

<b>4</b>	<p><b>ACCIONES</b></p> <p>Continuando con las acciones asignadas a este Comité, se verifica que con fecha 31 de enero del 2025 se obtiene la certificación presupuestaria solicitada, pero con fecha 03 de febrero del 2025, la Oficina de Soporte Administrativo de Arequipa(*) brinda opinión de que no corresponde aprobar el trámite de aprobación de la oferta de postor SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGÍA PERU E.I.R.L. al superar el valor estimado y evaluaciones propias del OEC, motivo por el cual, después de la revisión de la documentación obrante (resultados de las solicitudes a las áreas usuarias, Área Financiera, Gerencia de Contrataciones, Oficina de Soporte Administrativo de Arequipa), de acuerdo al artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, al no tenerse la aprobación del Jefe de la OSA Arequipa por delegación de funciones, se procede a RECHAZAR la oferta del postor SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGÍA PERU E.I.R.L.</p> <p>(*) R.S. N° 164-2020/SUNAT - Delegación de funciones y atribuciones previstas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.</p>
----------	--

<b>5</b>	<b>ACUERDO ADOPTADO</b>
----------	-------------------------

Los integrantes del comité de selección, siendo las 17:50 horas y después de verificar los actuados y acciones desarrolladas, acuerdan por unanimidad dar por RECHAZADA la oferta presentado por el postor SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGÍA PERU E.I.R.L. al no tenerse la autorización según Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado (autorización de la OSA Arequipa por delegación de funciones).

Así mismo acuerda reunirse el día 04 de febrero del 2025 para continuar con la calificación de la oferta del postor NEBULABS S.A.C., al ocupar el siguiente orden de prelación según acta de fecha 15 de enero del 2025.

Finalmente, según los plazos que se tienen y las nuevas tareas, se acuerda modificar el cronograma de actividades en la plataforma SEACE.

No habiendo otros puntos que tratar, concluye la sesión a las 17:50 horas del mismo día.

**6 NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES**

<b>CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN</b>	<b>LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ</b>	<b>LITZY LA TORRE GARNICA</b>
<b>NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN</b>		

ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS : ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600 – 1RA CONVOCATORIA "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDO"						
1	NÚMERO DE ACTA			S/N de 04/02/2025		
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL					
<p>En Arequipa, a los cuatro días del mes de febrero del año dos mil veinticinco, a las 10:30 horas se reunieron de manera virtual (vía plataforma TEAMS), los integrantes del Comité de Selección, designados mediante Formato de Designación de Comité de Selección N° 07-2024-SUNAT/7F0600 de fecha 12 de diciembre del 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600, cuyo objeto es el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT", a fin de continuar con las labores de CALIFICACIÓN de las ofertas presentadas.</p> <p>El comité de selección considera necesario recordar que con fecha 27 de enero del 2025, de conformidad con los numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicitó por correo electrónico al postor <b>CONSORCIO PR BAU SAC 4</b>, la descripción a detalle de los elementos constitutivos de su oferta (estructura de costos), toda vez que el monto de su oferta se encontraba sustancialmente por debajo del valor estimado, para lo cual se le concedió un plazo de 2 días hábiles, habiendo presentado la información solicitada (estructura de costos), habiéndose acordado aceptar su oferta.</p> <p>De la misma forma, el comité de selección en reunion de fecha 03 de febrero del 2025 acordó por unanimidad RECHAZAR la oferta presentada por el postor <b>SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGÍA PERU E.I.R.L.</b> a razón de que la Oficina de Soporte Administrativo de Arequipa(*) brinda opinión de que no correspondería aprobar el trámite de aprobación de ofertas que superen el valor estimado, acordándose continuar con la calificación de la oferta presentada por el portor NEBULABS SAC, al ser la siguiente oferta en el orden de prelación.</p> <p>(*) R.S. N° 164-2020/SUNAT - Delegación de funciones y atribuciones previstas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento</p>						
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN PARTICIPANTES DE LA SESIÓN					
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:						
Presidente		CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN	Titular	X	Dependencia:	7F0601
			Suplente			
Primer Miembro		LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	Titular	X	Dependencia:	3N0080
			Suplente			
Segundo Miembro		LITZY GILDA LA TORRE GARNICA	Titular	X	Dependencia:	7F0601
			Suplente			
4	CALIFICACIÓN					
En ese sentido y en cumplimiento de los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, el comité de selección procede con la verificación de los requisitos de calificación del siguiente postor admitido, según el orden de prelación obtenido en la etapa de evaluación.						
1	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 1		NEBULABS SAC			
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN				CUMPLE	NO CUMPLE
	A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL				
	A.1	HABILITACIÓN				X
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD				X
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN				CALIFICA	
Despues de la calificación de la oferta presentada por el postor NEBULABS SAC, el comité resuelve que la oferta CALIFICA, estando los detalles de la evaluación en el Anexo N° 03 y Anexo N° 04, los cuales forman parte de la presente Acta, observándose que la misma supera el valor estimado.						
5	ACUERDO ADOPTADO					
<p>Los integrantes del comité de selección, siendo las 14:00 horas y después de verificar que la oferta presentada por el postor NEBULABS SAC califica y supera el valor estimado, acuerda por unanimidad solicitar la reducción de su oferta económica brindándole un plazo de un (01) día hábil, de conformidad con el numeral 68.3. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y Opinión N° 111-2023/DTN.</p> <p>No habiendo otros puntos que tratar, concluye la sesión a las 15:00 horas del mismo día.</p>						

6	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES		
	CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN	LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	LITZY GILDA LA TORRE GARNICA
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN		



ANEXO 3 - CALIFICACIÓN DE OFERTAS ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600 – 1RA CONVOCATORIA "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDO"		
3.2.REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	NEBULABS	
A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
HABILITACIÓN	Acreditación	CUMPLE SI/NO
<u>Requisitos:</u> <ul style="list-style-type: none"><li>- El postor debe contar como mínimo con tres (3) Desbrozadora a gasolina como mínimo 1.60 HP, 7000 RPM</li><li>- Podadora a motor a gasolina 18", 4 hp como mínimo una (1)</li></ul> <u>Acreditación:</u> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p>	COMPROMISO DE ALQUILER DE FECHA 10.01.2025	SI
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	Acreditación	CUMPLE SI/NO
<p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 200,000.00 (Doscientos mil con 00/100 soles)</b> por la contratación de servicios de mantenimiento de áreas verdes en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 75 000.00 (Setenta y cinco mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se considera a servicios similares a los siguientes: mantenimiento de parques y jardines, implementación y mantenimiento de viveros.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>14</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el <b>Anexo</b> referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso de que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p>	PRESENTA COPIA DEL CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) Y COPIA DE INFORMES DE CONFORMIDAD POR CADA PERIODO (TOTAL 12 PERIODOS)  ES MYPE	SI
CALIFICA		

**ANEXO 4 - DETALLE EXPERIENCIA POSTOR EN ESPECIALIDAD**  
**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600 – 1RA CONVOCATORIA**  
**"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDÓ"**

NEBULABS SAC	IMPORTE	FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO	CONFORMIDAD	MONTO ACUMULADO (S/)
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 1ER ENTREGABLE	13,890.26	18.08.2023	SI	13,890.26
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 2DO ENTREGABLE	13,890.26	18.08.2023	SI	27,780.52
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 3ER ENTREGABLE	13,890.26	18.08.2023	SI	41,670.78
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 4TO ENTREGABLE	13,890.26	18.08.2023	SI	55,561.04
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 5TO ENTREGABLE	13,890.26	18.08.2023	SI	69,451.30
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 6TO ENTREGABLE	13,890.26	18.08.2023	SI	83,341.56
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 7MO ENTREGABLE	13,890.26	18.08.2023	SI	97,231.82
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 8VO ENTREGABLE	13,890.26	18.08.2023	SI	111,122.08
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 9NO ENTREGABLE	13,890.26	18.08.2023	SI	125,012.34
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 10MO ENTREGABLE	13,890.26	18.08.2023	SI	138,902.60
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 11VO ENTREGABLE	13,890.26	18.08.2023	SI	152,792.86
CONTRATO N° 019-2023-MTC/34.01.03 (ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 010-2023-MTC/34) - 12VO ENTREGABLE	20,835.38	18.08.2023	SI	173,628.24
				173,628.24

<b>ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600</b> <b>– 1RA CONVOCATORIA</b> <b>"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT UBICADAS EN AREQUIPA Y MOLLENDÓ"</b>																													
1	<b>NÚMERO DE ACTA</b>		<b>S/N de 06/02/2025</b>																										
2	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b>  <p>En Arequipa, a los seis días del mes de febrero del año dos mil veinticinco, a las 10:30 horas se reunieron de manera virtual (vía plataforma TEAMS), los integrantes del Comité de Selección, designados mediante Formato de Designación de Comité de Selección N° 07-2024-SUNAT/7F0600 de fecha 12 de diciembre del 2024, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0135-2024-SUNAT/7F0600, cuyo objeto es el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE LAS DEPENDENCIAS DE SUNAT", a fin de continuar con las labores de CALIFICACIÓN de las ofertas presentadas.</p> <p>El comité de selección considera necesario recordar que con fecha 27 de enero del 2025, de conformidad con los numerales 68.1 y 68.2 del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicitó por correo electrónico al postor <b>CONSORCIO PR BAU SAC 4</b>, la descripción a detalle de los elementos constitutivos de su oferta (estructura de costos), toda vez que el monto de su oferta se encontraba sustancialmente por debajo del valor estimado, para lo cual se le concedió un plazo de 2 días hábiles, habiendo presentado la información solicitada (estructura de costos), habiéndose acordado aceptar su oferta al cumplir con lo solicitado.</p> <p>De la misma forma, el comité de selección en reunión de fecha 03 de febrero del 2025 acordó por unanimidad RECHAZAR la oferta presentada por el postor <b>SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGÍA PERU E.I.R.L.</b> ya que esta superaba el valor estimado y ante la solicitud de reducción de la misma, el proveedor no atiende la reducción, lo que motivó la solicitud de la aprobación de oferta con valor superior al valor estimado, donde la Oficina de Soporte Administrativo de Arequipa(*) brinda opinión de que <b>no correspondería aprobar el trámite de aprobación de ofertas que superen el valor estimado</b>, acordándose continuar con la calificación de la oferta presentada por el portor NEBULABS SAC, al ser la siguiente oferta en el orden de prelación.</p> <p>Después de la calificación de la oferta presentada por el postor NEBULABS SAC, el comité resuelve que la oferta CALIFICA, estando los detalles de la evaluación en el Anexo N° 03 y Anexo N° 04 del acta de fecha 04 de febrero del 2025, observándose que la oferta supera el valor estimado, se acuerda por unanimidad solicitar la reducción de su oferta económica brindándole un plazo de un (01) día hábil, de conformidad con el numeral 68.3. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y Opinión N° 111-2023/DTN, por lo que se procede a las acciones siguientes el día 06 de febrero del 2025.</p> <p>(*) R.S. N° 164-2020/SUNAT - Delegación de funciones y atribuciones previstas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento</p>																												
3	<b>SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN PARTICIPANTES DE LA SESIÓN</b>  <p>El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Titular</th> <th>X</th> <th></th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Presidente</td> <td>CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN</td> <td>Suplente</td> <td></td> <td>Dependencia:</td> <td>7F0601</td> </tr> <tr> <td>Primer Miembro</td> <td>LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ</td> <td>Suplente</td> <td></td> <td>Dependencia:</td> <td>3N0080</td> </tr> <tr> <td>Segundo Miembro</td> <td>LITZY GILDA LA TORRE GARNICA</td> <td>Suplente</td> <td></td> <td>Dependencia:</td> <td>7F0601</td> </tr> </tbody> </table>							Titular	X			Presidente	CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN	Suplente		Dependencia:	7F0601	Primer Miembro	LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	Suplente		Dependencia:	3N0080	Segundo Miembro	LITZY GILDA LA TORRE GARNICA	Suplente		Dependencia:	7F0601
		Titular	X																										
Presidente	CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN	Suplente		Dependencia:	7F0601																								
Primer Miembro	LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	Suplente		Dependencia:	3N0080																								
Segundo Miembro	LITZY GILDA LA TORRE GARNICA	Suplente		Dependencia:	7F0601																								
4	<b>REDUCCIÓN DEL PRECIO DE LA OFERTA</b>  <p>Al haberse solicitado al proveedor NEBULABS SAC la reducción de su oferta de conformidad con el numeral 68.3. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y Opinión N° 111-2023/DTN, se verifica en el correo institucional administracion-arequipa2@sunat.gob.pe, que el día 05 de febrero del 2025 a través del correo nebulabs2.0@gmail.com, el proveedor indicado atiende la solicitud realizada dentro del plazo establecido.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR</th> <th colspan="2">Aceptó reducción de su oferta</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">01</td> <td>NEBULABS SAC</td> <td>Si</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td></td> <td>No</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>MONTO OFERTADO</td> <td colspan="2">S/ 428,750.00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Después de la calificación de la oferta presentada por el postor NEBULABS SAC realizada el 04 de febrero del 2025 y al haberse verificado que el proveedor aceptó la reducción de su oferta por superar el valor estimado, presentado a través de correo electrónico el Anexo N° 6 con su oferta reducida, y estando la misma por debajo del valor estimado, el comité acuerda por unanimidad que la presente oferta CALIFICA.</p>					N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	Aceptó reducción de su oferta		01	NEBULABS SAC	Si	X		No			MONTO OFERTADO	S/ 428,750.00										
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	Aceptó reducción de su oferta																											
01	NEBULABS SAC	Si	X																										
		No																											
	MONTO OFERTADO	S/ 428,750.00																											
5	<b>DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON RECHAZADAS CUYO PRECIO OFERTADO ES SUPERIOR AL VALOR REFERENCIAL</b>  <p>De acuerdo con lo previsto en el Artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la siguiente oferta fue rechazada por no contar con certificación de crédito presupuestario y/o aprobación del Titular de la Entidad:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>Nombre o razón social del postor</th> <th>Consignar las razones del rechazo de la oferta</th> </tr> </thead> <tbody> </tbody> </table>					N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones del rechazo de la oferta																					
N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones del rechazo de la oferta																											

	1	SERVICIO INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE LA ECOLOGÍA PERU E.I.R.L.	<p>Realizada la solicitud de reducción de la oferta por superar el valor estimado, el proveedor no presentó una nueva oferta, solicitándose la certificación de crédito presupuestario y la autorización del Titular de la Entidad, autorización que no se obtuvo por parte de la Oficina de Soporte Administrativo de Arequipa (*), motivo por el cual en atención al numeral 68.5 se procedió al rechazo de la oferta.</p> <p>(*) R.S. N° 164-2020/SUNAT - Delegación de funciones y atribuciones previstas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento</p>
--	---	---	--

<b>6</b>	<b>RESULTADOS FINALES DE LA CALIFICACIÓN</b>		
	De acuerdo a las acciones desarrolladas detalladas en las actas de fechas 13, 15, 22 y 27 de enero del 2025, y del 03 y 04 de febrero del 2025, y sus respectivos anexos, documentación que en su totalidad conforman la presente acta, y en atención al artículo 75° del Reglamento de Contrataciones con el Estado y demás artículos correspondientes del mencionado cuerpo legal, los integrantes del comité de selección por unanimidad determinan que el orden de prelación de ofertas que califican es el siguiente:		
	<b>N°</b>	<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LOS POSTORES EN ORDEN DE PRELACIÓN</b>	<b>MONTO OFERTADO</b>
	1	CONSORCIO PR BAU SAC 4	332,669.60
	2	NEBULABS SAC	428,750.00

<b>7</b>	<b>OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO</b>	
	De acuerdo con los resultados de la calificación, el postor ganador de la buena pro es:	
	<b>Nombre o razón social del postor ganador</b>	<b>Monto adjudicado en soles</b>
	CONSORCIO PR BAU SAC 4	332,669.60

<b>8</b>	<b>BASE LEGAL</b>
	Artículo 63° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, precisa: "El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, debiendo incluir el acta de otorgamiento de la buena pro y el cuadro comparativo, detallando los resultados de la calificación y evaluación"

<b>9</b>	<b>ACUERDO ADOPTADO</b>
	Los miembros del Comité de Selección acuerdan por unanimidad otorgar la buena pro al postor detallado en el numeral 7 de la presente acta, haciendo la precisión que los cuadros comparativos, los resultados de calificación y evaluación y demás anexos elaborados en el desarrollo del presente procedimiento de selección forman parte integrante de la presente acta, entendiéndose que son las actas de fechas 13, 15, 22 y 27 de enero del 2025, y del 03 y 04 de febrero del 2025 junto a sus respectivos anexos.
	De la misma forma los integrantes del comité de selección acuerdan por unanimidad publicar los resultados de este procedimiento de selección en el portal SEACE.
	Siendo las 17:00 horas, no habiendo otras tareas por desarrollar, se da por concluida la presente reunión y firman en señal de conformidad.

<b>10</b>	<b>NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>		
	CARLOS ALBERTO MOLINA GUILLEN	LUIS HUGO GONZALES MARTINEZ	LITZY GILDA LA TORRE GARNICA
	<b>NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN</b>		