



Municipalidad
Distrital de
Uchumayo

UCHUMAYO ahora te toca a ti...

Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 030-2023-GDU-MDU

Arequipa, 24 de abril del 2023

VISTO:

La Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 248-2022-GDU-MDU, de fecha 23 de Diciembre de 2022 de aprobación al Proyecto denominado: "CREACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CARMEN II, DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" con Código Unificado N° 2323296, CARTA N°055-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°003-2023-MDU; CARTA N°282-2023- SGOPP-GDU-MDU; CARTA N°004-2023-MDU; Informe N°527-2023-SGOPP-GDU-MDU; Informe de Disponibilidad Presupuestal N°142-2023-MDU/GPP/ALAP y;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución del Perú, en concordancia con el Artículo II, del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, las Municipalidades son Organos de Gobierno Local que gozan de autonomía económica, política y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, menciona la Finalidad de las Municipalidades, estando de la siguiente manera: "Los Gobiernos Locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción".

Que, en el marco del Decreto Legislativo N° 1252, "Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública" respecto a la tercera fase del ciclo de Inversión, señala que la "(...) e) Ejecución: Comprende la elaboración del expediente técnico o equivalente y la ejecución física y financiera respectiva (...)" Al respecto, el inciso 17.2 del artículo N° 17 del Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252, en concordancia con el inciso 29.2 del artículo N° 29 de la Directiva N° 001-2019-EF/63.01. "Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones", los mismo que señalan "29.2 La fase de Ejecución comprende la elaboración del expediente técnico o documento equivalente y la ejecución física de las inversiones", por lo que es necesario emitir el acto resolutivo por medio del cual se apruebe el expediente técnico de la inversión, con Código Único de Inversiones (CUI) N° 2323296 denominado "CREACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CARMEN II, DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Que mediante Orden de Servicio 01203-2022 se contrata al Ing. Álvaro Rafael Medina Bueno CIP 76956 para la Actualización de costos del Expediente Técnico del Proyecto denominado: "CREACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CARMEN II, DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Que mediante Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 248-2022-GDU-MDU, de fecha 23 de Diciembre de 2022 se aprueba la Actualización de costos del Expediente Técnico del Proyecto denominado: "CREACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CARMEN II, DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" por el monto de S/1,969,181.15.



Municipalidad
Distrital de
Uchumayo

UCHUMAYO ahora te toca a ti...

Que mediante CARTA N°055-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica al Ing. Álvaro Rafael Medina Bueno CIP 76956 en vista que el Expediente Técnico no cumple con los objetivos alineados a las brechas prioritarias de la Municipalidad Distrital de Uchumayo.

Que mediante CARTA N°003-2023-MDU de fecha 27 de marzo del 2023 el Ing. Álvaro Rafael Medina presenta la Reformulación del Expediente Técnico del Proyecto denominado: "CREACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA EN EL ASENTAMINETO HUMANO CARMEN II, DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2323296.

Que mediante CARTA N°282-2023- SGOPP-GDU-MDU la Subgerencia de Obras Públicas y Proyectos remite las observaciones de la reformulación del expediente técnico al proyectista- el Ing. Álvaro Rafael Medina.

Que mediante CARTA N°004-2023-MDU de fecha 17 de abril del 2023, el Ing Álvaro Rafael Medina presenta el levantamiento de observaciones de la Reformulación del Expediente Técnico del Proyecto denominado: "CREACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA EN EL ASENTAMINETO HUMANO CARMEN II, DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N°2323296.

Que, mediante Informe N° 527-2023-SGOPP-GDU-MDU, de fecha 19 de abril de 2023, el Ing. Hans Tejada Del Pozo, Sub Gerente de Obras Públicas y Proyectos otorga la **CONFORMIDAD TECNICA** a la Reformulación del Expediente Técnico del Proyecto denominado: "CREACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA EN EL ASENTAMINETO HUMANO CARMEN II, DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" Código Unificado N° 2323296, por el monto de S/ 2,796,425.15, bajo la modalidad de ejecución por Contrata, con un plazo de ejecución de 90 días calendarios, y con la siguiente estructura presupuestal:

RESUMEN DE PRESUPUESTO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	CANTIDAD
1	COSTO DIRECTO		1,913,552.74
2	GATOS GENERALES	8.86%	169,521.64
3	UTILIDAD	8.00%	153,084.22
4	SUB TOTAL (1+2+3)		2,236,158.60
5	IGV	18.00%	402,508.55
6	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA (4+5)		2,638,667.15
7	GASTOS DE SUPERVISION		95,258.00
8	GASTOS DE LIQUIDACION		8,000.00
9	EXPEDIENTE TECNICO		24,500.00
10	GESTION DEL PROYECTO		30,000.00
10	PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO(6+7+8+9+10)		S/2,796,425.15
SON:	(Dos Millones Setecientos Noventa y Seis Mil Cuatrocientos Veinticinco con 15/100 soles)		

Que, mediante Informe de Disponibilidad Presupuestal N°142-2023-MDU/GPP/ALAP de fecha 21 de abril de 2023, la Gerencia de Planificación y Presupuesto otorga la Disponibilidad Presupuestal a la Reformulación del Expediente Técnico del Proyecto denominado: "CREACION DE LA



Municipalidad
Distrital de
Uchumayo

INFRAESTRUCTURA RECREATIVA EN EL ASENTAMINETO HUMANO CARMEN II, DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2323296 por el monto de S/.2,796,425.15.

Sin perjuicio de la aprobación del Expediente Técnico de la Obra sub materia cualquier error en la elaboración del Expediente Técnico que genere atraso y/o paralización de obra, adicionales, reducción, ampliación de plazo, mayores gastos generales u otras controversias en la etapa de ejecución de obra, será de responsabilidad del proyectista formulado del Expediente Técnico y de los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron conformidad técnica del Expediente, conforme a su ámbito de especialidad y competencia independiente de su régimen laboral o contractual.

Que, en ese sentido, estando a lo expuesto en la parte considerativa, resulta necesario expedir el presente resolutivo, el mismo que tiene como principal finalidad contribuir con el mejoramiento de las condiciones de vida de la población; y que mediante Resolución de Alcaldía N° 029-2023-MDU, del 01 de marzo del 2023, donde el Titular del pliego ve la necesidad de desconcentrar la administración y delegar funciones administrativas al Gerente de Desarrollo Urbano; y en su Artículo sexto inciso 7 y 8 del mencionado dispositivo legal, delega al Gerente de Desarrollo Urbano la atribución de "Aprobar expedientes técnicos y estudios definitivos de obras o proyectos de inversión pública, (IOARR), así como autorizar su ejecución y aprobar sus modificaciones conforme corresponda"; por lo tanto, este despacho se encuentra facultado de emitir pronunciamiento respecto a lo mencionado:

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR la Reformulación del Expediente Técnico del Proyecto denominado "CREACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA EN EL ASENTAMINETO HUMANO CARMEN II, DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2323296, cuyo presupuesto asciende a S/. 2,796,425.15 (Dos Millones Setecientos Noventa y Seis Mil Cuatrocientos Veinticinco con 15/100 soles) bajo la modalidad de ejecución por Contrata, con un plazo de ejecución de Noventa (90) días calendarios, bajo la modalidad de Administración Contrata.

DATOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Denominación de la inversión	"CREACION DE LA INFRAESTRUCTURA RECREATIVA EN EL ASENTAMINETO HUMANO CARMEN II, DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA",	
Ubicación	ASENTAMIENTO HUMANO CARMEN II	
Código Único de Inversiones (CUI)	2323296	
Costo total del Proyecto	COSTO DIRECTO	1,913,552.74
	GATOS GENERALES	169,521.64
	UTILIDAD	153,084.22
	SUB TOTAL	2,236,158.60
	IGV	402,508.55
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA	2,638,667.15
	GASTOS DE SUPERVISION	95,258.00



DATOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO		
	GASTOS DE LIQUIDACION	8,000.00
	EXPEDIENTE TECNICO	24,500.00
	GESTION DEL PROYECTO	30,000.00
	PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO	S/2,796,425.15
Metas Físicas	<ul style="list-style-type: none"> • OBRAS PROVISIONALES TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD Descrita en el Expediente Técnico • ESTRUCTURAS Descrita en el Expediente Técnico • ARQUITECTURA Descrita en el Expediente Técnico • INTALACIONES SANITARIAS Descrita en el Expediente Técnico • INTALACIONES ELECTRICAS Descrita en el Expediente Técnico 	
Plazo	90 días calendario	
Modalidad de la Ejecución	Administración por Contrata	
Proyectista que elaboró el expediente técnico del Proyecto	ING. ALVARO RAFAEL MEDINA BUENO • Ing. Alvaro Rafael Medina Bueno CIP 76956	

ARTÍCULO SEGUNDO. – PRECISAR que la ejecución del presente proyecto se deberá cumplirse con los requisitos establecidos por la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225 y su Reglamento vigente D.S. 308-2022-EF y sus modificatorias.

TERCERO. – RESPONSABILIZAR al proyectista de la Reformulación del Expediente Técnico del Proyecto en mención y a los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron la conformidad técnica del Expediente Técnico, por cualquier deficiencia que se genere en su ejecución.


 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE UCHUMAYO
 DR. E. ORLANDO ARONI VILLANUEVA
 GERENTE DE DESARROLLO URBANO