

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20482244158	Fecha de envío :	01/05/2025
Nombre o Razón social :	D.I.C. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	13:06:19

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

confirmar que para la garantía de fiel cumplimiento se podrá acoger a la Ley N° 32077 Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación publica de las MYPE

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** III **Literal:** A **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado,

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, considerando que la ley 32069 ha reemplazado la legislación mencionada por el postor sobre este tema, el postor adjudicado podrá acogerse a la retención de pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá el apartado: Teniendo en consideración la NOVENA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA de la Ley N° 32069 se aceptará la retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20482244158	Fecha de envío :	01/05/2025
Nombre o Razón social :	D.I.C. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	13:06:19

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Confirmar también, que bastara la sola presentación del COMPROMISO DE COMPRA VENTA O ALQUILER (de ser el caso) para acreditar el equipamiento estratégico, es decir que no es necesario adjuntar otro documento como; facturas o guías, puesto que estos son documentos privados y de índole contable, que todo dueño propietario tiene en su poder para acreditar la compra del bien. Como además ya fueron resueltos por el OSCE. (pronunciamiento N° 275-2017 OSCE.DGR)

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: A Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado,

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, de acuerdo a lo establecido en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO el postor adjudicado con la buena pro debe presentar: "Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes", por lo que La Entidad no podría solicitarle alguna documentación adicional a la mencionada en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20482244158	Fecha de envío :	01/05/2025
Nombre o Razón social :	D.I.C. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	13:06:19

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI SE PODRÁ PRESENTAR MAQUINARIAS Y EQUIPOS DE MAYOR CAPACIDAD A LA SOLICITADA EN LAS BASES PARA ACREDITAR EL EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: A Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado,

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, el postor adjudicado podrá ofertar equipamiento estratégico de superiores atributos, propiedades y/o características a lo requerido en las bases, a excepción del equipamiento estratégico que cuente con rangos establecidos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20482244158	Fecha de envío :	01/05/2025
Nombre o Razón social :	D.I.C. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	13:06:19

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS QUE EL CONCEPTO DE OBRAS SIMILARES, RESULTA UNA CONDICIÓN RESTRICTIVA Y CONTRARIA AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, PRESCRITO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO; EN CUANTO LIMITA A DETERMINADOS TIPO DE OBRA SIMILARES, CUANDO DICHAS OBRAS PUEDEN SER CONSIDERADAS EN UN ESPECTRO MAS AMPLIO, BASADO EN EL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES ¿ DECRETO SUPREMO Nro 011-2006-VIVIENDA; ASÍ COMO LA LEY NRO 29090 LEY DE REGULACIÓN E HABILITACIÓN URBANAS Y DE EDIFICACIONES. BAJO EL SUSTENTO DE LA LEGISLACIÓN ANTES MENCIONADA, SOLICITAMOS AL COMITÉ, AMPLIE EL CONCEPTO DE OBRAS SIMILARES

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: A Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado,

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, se le indica que, los términos establecidos como obras similares fueron consignados teniendo en consideración la complejidad y sofisticación del objeto a contratar. Por lo que, el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, NO SE ACOGE a lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20612433021	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	ALVAR INGENIEROS CONSULTORES CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:41:27

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con el objetivo de fomentar la más amplia pluralidad de postores en la presente contratación, se solicita al COMITE establecer la vigencia del Decreto Legislativo N°. 32103,, aprobado el 25 de julio del 2024, Artículo 33. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos 33.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de ¿el cumplimiento y de ¿el cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. 33.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

33.3. Lo dispuesto en los numerales precedentes es aplicable a los contratos de servicios, de consultorías, de ejecución periódica de suministro de bienes y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

(i) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y, (ii) Se considere, según corresponda, al menos dos (2) pagos a favor del contratista o dos (2) valorizaciones periódicas en función del avance.

33.4. La retención indicada en el numeral 33.1, se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al ¿nalizar el contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2.1 Página: 12
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, considerando que la ley 32069 ha reemplazado la legislación mencionada por el postor sobre este tema, el postor adjudicado podrá acogerse a la retención de pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá el apartado: Teniendo en consideración la NOVENA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA de la Ley N° 32069 se aceptará la retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20612433021	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	ALVAR INGENIEROS CONSULTORES CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:41:27

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Según las bases la Entidad No otorgara Adelantos Directo para la Elaboración de Expediente Técnico; Solicitamos al comité considerar el otorgamiento de adelantos directos, cabe precisar que la finalidad de estos adelantos es otorgar financiamiento y/o liquidez al contratista para facilitar la ejecución de sus prestaciones, en las condiciones y oportunidad pactada en el contrato; evitándose de esta manera que deba recurrir a fuentes externas de financiamiento, lo que determinaría el incremento del costo de la elaboración del expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 2.5 - A Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor se le indica que el área usuaria como mejor conocedora de sus necesidades estableció que no se otorgue un adelanto directo para la Elaboración del Expediente Técnico considerando la incidencia de este monto en el Valor Referencial de la contratación. En ese sentido, NO SE ACOGE a lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código : 20612433021

Nombre o Razón social : ALVAR INGENIEROS CONSULTORES CONTRATISTAS S.A.C.

Fecha de envío : 05/05/2025

Hora de envío : 21:41:27

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

de los documentos de las bases para la elaboracion del expediente técnico , se exige que El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 768,740.50 (Setecientos sesenta y ocho mil setecientos cuarenta con 50/100 SOLES), esto es, DOS VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO,. al respecto solicitamos al comité, reducir esta exigencia a 01 veces el valor referencial, así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el art. 2° de la ley de contrataciones del estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: III

Literal: C

Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, se le indica que, la Experiencia del Postor en la Especialidad se consignó a fin de garantizar la experiencia y capacidad del consultor responsable de la elaboración del Expediente Técnico. Esto se sustenta con lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento: "(¿) El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación (...)", por lo que, NO SE ACOGE a lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20612433021	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	ALVAR INGENIEROS CONSULTORES CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:41:27

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

DE LAS BASES SE considerarán servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: a la elaboración y/o reformulación y/o supervisión y/o formulación y/o actualización de expedientes técnicos de instituciones educativas en los niveles inicial y/o primaria y/o secundaria y/o superior (técnico o profesional). se solicita al comité incorporar como obras similares: establecimientos de salud, puestos de salud por la envergadura y tratarse también infraestructuras de edificación y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** C **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, se le indica que, en aras de generar mayor concurrencia y pluralidad de postores, SE ACOGE PARCIALMENTE y se considerará válido los términos "Hospitales y/o Centros de Salud" para acreditar la experiencia del postor en la especialidad para la Elaboración del Expediente Técnico considerando que estos corresponden a establecimientos de salud. Respecto al término al término "Puesto de salud" no resulta completamente a fin a los términos establecidos como servicios de consultoría de obras similares y no cumplen con la complejidad del objeto de la contratación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerarán servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: a la elaboración y/o reformulación y/o supervisión y/o formulación y/o actualización de Expedientes Técnicos de instituciones educativas en los niveles inicial y/o primaria y/o secundaria y/o superior (técnico o profesional) y/o hospitales y/o centros de salud.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20612433021	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	ALVAR INGENIEROS CONSULTORES CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:41:27

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se SOLICITA al comité permitir la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia PARA LA EJECUCION DE OBRA y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** A.1 **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, el postor adjudicado podrá ofertar equipamiento estratégico de superiores atributos, propiedades y/o características a lo requerido en las bases, a excepción del equipamiento estratégico que cuente con rangos establecidos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20612433021	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	ALVAR INGENIEROS CONSULTORES CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	21:41:27

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE INCORPORAR NUMERO DE CONSORCIADOS (02) CON SUS RESPECTIVOS PORCENTAJES DE PARTICIAPCION y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, NO SE ACOGE a lo solicitado, y se le indica que, conforme se puede evidenciar en el desarrollo de los términos de referencia solo se ha establecido un número máximo de consorciados considerando que establecer más exigencias generaría restringir la concurrencia de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	22:31:49

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se observa que dentro de lo Especificado del Presupuesto y/o Memoria de Costos consignados en el apartado de Expediente Tecnico no se observa presupuestado la Inclusión del Especialista Bim asimismo existe una diferencia entre los nombres de los Profesionales Especificados en las Bases y los consignados en el Presupuesto del Expediente Tecnico. Confirmar si se debe consignar solo los Profesionales que aparecen en las Bases y TDR como profesionales claves o seguir lo dispuesto en el Presupuesto, asi mismo cabe indicar que en caso se de lo primero aclarar la forma en la que se deberá hacer o adjuntar el presupuesto detallado debido a que se observa que los Profesionales ya tiene una Participación Porcentual asignada.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, SE ACOGE a lo solicitado y se le indica que se adjuntará la estructura de costos para la Elaboración del Expediente Técnico el cuál fue desarrollado teniendo en consideración las necesidades del área usuaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjuntará como archivo adjunto a las Bases Integradas la Estructura de Costos de la Elaboración del Expediente Técnico.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	22:31:49

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que no habra ningun tipo de Limites tanto de Porcentajes como asignacion es decir que los Postores podran asumir una Participacion maxima del 98% y los demas 1%, asimismo se pueda agrupar de la siguiente manera 2 Ejecutores de Obra y 1 Consultar, o 2 Consultores y 1 Ejecutor.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, NO SE ACOGE a lo solicitado, y se le indica que, conforme se puede evidenciar en el desarrollo de los términos de referencia solo se ha establecido un número máximo de consorciados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	22:31:49

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar la Implementacion de los Fideicomisos de Obra para los Adelantos como metodo alternativo a las Cartas Fianzas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, NO SE ACOGE a lo solicitado, considerando que lo requerido ya se encuentra establecido en el artículo 11. de los Términos de Referencia del presente Procedimiento de Selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	22:31:49

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se solicita que el Postor ganador pueda optar como medio alternativo por la Retencion del Monto total correspondiente a la Garantía de Fiel Cumplimiento, es decir el 10% conforme a lo Dispuesto en la Nueva Ley 32069, y las disposiciones legales actuales en las cuales beneficia la Reactivacion Economica de las Empresas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que,considerando que el presente procedimiento se convocó con fecha anterior a la entrada en vigencia de la Ley N° 32069 ¿ Ley General de Contratación Pública, la Novena Disposición Complementaria Transitoria de dicha Ley establece la posibilidad de aceptar la retención de pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento, extendiéndose dicha posibilidad, para aquellos procedimientos de selección iniciados previamente a su entrada en vigor, siempre que se cumpla con que, aquellos que no cuentan con buena pro, se otorgue esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

Bajo ese contexto, SE ACOGE aceptar la retención de pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá el apartado: Teniendo en consideración la NOVENA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA de la Ley N° 32069 se aceptará la retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20603926952	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.	Hora de envío :	22:31:49

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se solicita considerar los Siguietes Terminos de la Experiencia del Postor en Obras Similares para el Ejecutor de Obra: INSTALACION Y/O INSTITUTOS TECNOLOGICOS Y/O SERVICIOS TECNOLOGICOS, acoger consulta y/o considerar para el cumplimiento de Obras Similares debido a la similitud con lo ya expuesto en este apartado, y asi generar la mayor concurrencia de Postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, los términos en mención no serán válidos para acreditar la experiencia del postor para la ejecución de la obra, teniendo en consideración que los mismos no son completamente a fin a los términos establecidos como obra similares y no cumplen con la complejidad del objeto de la contratación. Por lo que, el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, NO SE ACOGE a lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

'-----

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código :	20477575847	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA IRDICH I E.I.R.L	Hora de envío :	22:55:59

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EN EL NUMERAL 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO NO SE HA ESTABLECIDO QUE COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO SE ACEPTARA CARTA FIANZA O POLIZA DE CAUCION. ASIMISMO, NO SE HA ESTABLECIDOLA APLICACION DE LA LEY N° 32077 - LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE, QUE SEÑALA EN EL NUMERAL 3.1 "SE AUTORIZA A LAS ENTIDADES PÚBLICAS PARA QUE, EN LOS DOCUMENTOS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN QUE SE CONVOQUEN BAJO LOS RÉGIMENES DE CONTRATACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO, ESTABLEZCAN QUE EL POSTOR ADJUDICATARIO CALIFICADO COMO MYPE SEGÚN LA LEGISLACIÓN VIGENTE TENGA LA FACULTAD DE OPTAR POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO Y DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS", POR CUANTO ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA RESOLUCIÓN N° 04239-2024-TCE-S2, PRONUNCIAMIENTOS 053-2025 Y 104-2025/OSCE-DGR.

En tal sentido, se solicita se como Garantía de Fiel Cumplimiento lo siguiente:
Se aceptará como garantía la presentación de una carta fianza o póliza de caución, de acuerdo con lo establecido en la normativa de contrataciones públicas.
Alternativamente, en virtud de la Ley N° 32077, que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública para las MYPE, el postor adjudicatario calificado como MYPE tiene la opción de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente. Esta retención se llevará a cabo durante la ejecución total del contrato y se realizará de forma prorrateada en cada pago, con la obligación de ser devuelta al finalizar el contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley N° 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta efectuada por el postor, se le indica que, considerando que la ley 32069 ha reemplazado la legislación mencionada por el postor sobre este tema, el postor adjudicado podrá acogerse a la retención de pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá el apartado: Teniendo en consideración la NOVENA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA de la Ley N° 32069 se aceptará la retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD Sede Central

Nomenclatura : LP-SM-18-2025-GRLL-GRCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIOS BÁSICOS DE INGENIERÍA CON METODOLOGÍA FAST TRACK DE LA OBRA, EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO DEL PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN I.E. 80249 LUIS FELIPE DE LA PUENTE DISTRITO DE JULCÁN DE LA PROVINCIA DE JULCÁN DEL DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, CON CUI 2667579

Ruc/código : 20608694146

Nombre o Razón social : RULEK CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.C.

Fecha de envío : 05/05/2025

Hora de envío : 23:17:49

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EL NUMERO MAXIMO DE CONSORCIADOS ESTABLECIDO EN LAS BASES (3 INTEGRANTES), EL CUAL LIMITA Y RESTRINGE LA PARTICIPACION DE POSTORES, CONSIDERANDO QUE LA PRESENTE CONTRATACION INCLUYE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CON ESTUDIO BÁSICO DE INGENIERÍA Y SE REALIZARA BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO. ES DECIR, CONTEMPLA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE LA OBRA.

AL CONSIDERAR, 03 INTEGRANTES COMO MÁXIMO, NO SE CUMPLIRIA CON EL NUMERAL 6.1 DE LA DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD ¿PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES EN CONSORCIO EN LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO¿ QUE ESTABLECE LO SIGUIENTE:

¿(...) ¿DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO N° 1 - DEFINICIONES DEL REGLAMENTO, EL CONSORCIO ES EL CONTRATO ASOCIATIVO POR EL CUAL DOS (2) O MÁS PERSONAS SE ASOCIAN, CON EL CRITERIO DE COMPLEMENTARIEDAD DE RECURSOS, CAPACIDADES Y APTITUDES, PARA CONTRATAR CON EL ESTADO. DE ACUERDO CON EL NUMERAL 49.5 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO, EL ÁREA USUARIA PUEDE ESTABLECER UN NÚMERO MÁXIMO DE CONSORCIADOS EN FUNCIÓN A LA NATURALEZA DE LA PRESTACIÓN, PUES SOLO SE TENDRÍA LA POSIBILIDAD DE INTEGRAR EL CONSORCIO:

A) 01 INTEGRANTE PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO + 02 INTEGRANTES PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA; O

B) 02 INTEGRANTES PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO + 01INTEGRANTE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

COMO SE PUEDE APRECIAR, EN AMBOS SUPUESTOS, NO SE CUMPLE CON EL CRITERIO DE COMPLEMENTARIEDAD, POR LO QUE SE SOLICITA AMPLIAR EL NÚMERO MÁXIMO DE CONSORCIADOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 1

Literal: 1

Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

BASES ESTANDAR

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la observación efectuada por el postor, se le indica que, el área usuaria facultado por el artículo 13 de la Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado y el numeral 49.5 del artículo 49 de su Reglamento puede establecer un número máximo de consorciados, un porcentaje mínimo de participación para cada consorciado y un porcentaje mínimo para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, por lo que NO SE ACOGE a lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
