



## COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTASADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 040-2023-MDVO-CS  
PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOSA MULTIUSO EN EL A.H. ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR ZONA B DEL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CUI N° 2503835

INFORMACIÓN GENERAL:

Siendo las 14:30 horas del día 17 de enero de 2024, en la oficina de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Veintiséis de Octubre, se reunieron los miembros titulares del Comité de Selección, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 257-2023-MDVO-GM, de fecha 18 de diciembre del 2023, encargados de la preparación, conducción y realización del Procedimiento de Selección de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 040-2023-MDVO-CS - PRIMERA CONVOCATORIA, CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOSA MULTIUSO EN EL A.H. ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR ZONA B DEL DISTRITO DE VEINTISÉIS DE OCTUBRE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CUI N° 2503835; a fin de realizar la Admisión, Evaluación, Calificación de Ofertas.

QUORUM Y LOS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:

Que, conforme al artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF; el quórum necesario que exige la citada norma se logró con la presencia de los siguientes miembros:

N°	TIPO DE INTEGRANTE	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI N°
1	Presidente	Ing. Felipe Iván Sánchez Cumbicus	42097696
2	Titular Miembro 1	Ing. Johny Henry Castillo Calderón	44016005
3	Titular Miembro 2	Lic. Armandina Pongo Minga	45806813

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

El colegiado informa que de acuerdo con el cronograma del procedimiento de selección establecido en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado- SEACE, se registraron a través del mismo como participantes los siguientes proveedores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	10096036502	LUNAREJO CARRASCO PERCI ADRIAN	04/01/2024	Válido	04/01/2024	10096036502	
2	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	29/12/2023	Válido	29/12/2023	20365809179	
3	20445639321	JOMF CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	15/01/2024	Válido	15/01/2024	20445639321	
4	20482176721	CORPORACION FARGO S.A.C.	13/01/2024	Válido	13/01/2024	20482176721	



## COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
5	20489665604	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	31/12/2023	Válido	31/12/2023	20489665604	
6	20508461489	ARCONST SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	14/01/2024	Válido	14/01/2024	20508461489	
7	20525855032	CONSTRUCTORA MARVE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/12/2023	Válido	29/12/2023	20525855032	
8	20526456549	SERVICIOS GENERALES KEISSY FERNANDA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	15/01/2024	Válido	15/01/2024	20526456549	
9	20526609710	DELVENI E.I.R.L.	13/01/2024	Válido	13/01/2024	20526609710	
10	20527814261	ORION CONTRATISTAS Y CONSULTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA- ORION SAC	31/12/2023	Válido	31/12/2023	20527814261	

28 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 1 a 10. Página 1 / 3.

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
11	20529467606	CORPORACION VILLANUEVA CABALLERO S.A.	03/01/2024	Válido	03/01/2024	20529467606	
12	20529813873	CONSTRUCTORA Y CIA. DEANPADI E.I.R.L.	15/01/2024	Válido	15/01/2024	20529813873	
13	20529976748	CONSTRUCTORA E INGENIEROS CONTRATISTAS G Y R S.R.L.	04/01/2024	Válido	04/01/2024	20529976748	
14	20530047335	ADRIAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS E.I.R.L.	15/01/2024	Válido	15/01/2024	20530047335	
15	20530118291	CONSTRUCTORA GIAMIRZA E.I.R.L.	13/01/2024	Válido	13/01/2024	20530118291	
16	20533943706	CORPORACION INTERNACIONAL RIO AMAZONAS S.R.L.	29/12/2023	Válido	29/12/2023	20533943706	
17	20542059291	CORPORACION GRUPO IBIZA S.A.C.	29/12/2023	Válido	29/12/2023	20542059291	
18	20600132564	CONSTRUCTORA LUCAAC S.A.C.	04/01/2024	Válido	04/01/2024	20600132564	
19	20600357892	CMM INGENIEROS CONSTRUCTORA & CONSULTORIA S.A.C.	09/01/2024	Válido	09/01/2024	20600357892	
20	20602684131	D'S ANAJARVIZ SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	04/01/2024	Válido	04/01/2024	20602684131	

28 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 11 a 20. Página 2 / 3.



## COMITÉ DE SELECCIÓN



Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
21	20603239092	SERVICIOS GENERALES PEÑON E.I.R.L.	03/01/2024	Válido	03/01/2024	20603239092	
22	20603616562	PM & OS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	13/01/2024	Válido	13/01/2024	20603616562	
23	20605757601	S & G REINA DEL CISNE SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - S & G REINA DEL CISNE S.R.L.	04/01/2024	Válido	04/01/2024	20605757601	
24	20606430141	INVERSIONES DOMELUA S.R.L.	09/01/2024	Válido	09/01/2024	20606430141	
25	20607591271	GRUPO ECOFORT E.I.R.L.	15/01/2024	Válido	15/01/2024	20607591271	
26	20609222400	TROYA GROUP S.A.C.	15/01/2024	Válido	15/01/2024	20609222400	
27	20611845023	M'CORP CONSTRUCTORA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - M'CORP CONSTRUCTORA S.R.L.	04/01/2024	No válido	04/01/2024	20611845023	
28	20611845023	M'CORP CONSTRUCTORA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - M'CORP CONSTRUCTORA S.R.L.	04/01/2024	No válido	04/01/2024	20611845023	

28 registros encontrados, mostrando 8 registro(s), de 21 a 28. Página 3 / 3.

DETALLE DE LOS POSTORES:

Los miembros del Comité de Selección, informan que, de acuerdo al cronograma establecido para el procedimiento de selección, se procede a realizar la apertura de las ofertas de manera electrónica a través del SEACE (descarga electrónica), evidenciando que los siguientes participantes presentaron sus ofertas de manera electrónica; adjuntando el archivo digitalizado que contiene los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado	Acciones
1	20525855032	CONSORCIO LOPEZ ALBUJAR	16/01/2024	22:07:13	Valido	
2	20603239092	CONSORCIO NOVA	16/01/2024	19:18:53	Valido	





## COMITÉ DE SELECCIÓN



Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado	Acciones
3	20530118291	CONSORCIO PRIMAVERA	16/01/2024	21:44:36	Valido	<input checked="" type="checkbox"/>
4	20603616562	CONSORCIO EJECUTOR	16/01/2024	21:08:16	Valido	<input checked="" type="checkbox"/>
5	20445639321	JOMF CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	16/01/2024	23:52:05	Valido	<input checked="" type="checkbox"/>

5 registros encontrados, mostrando 5 registro(s), de 1 a 5. Página 1 / 1.

- **CONSORCIO LOPEZ ALBUJAR**, integrado por CONSTRUCTORA MARVE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, con RUC N° 20525855032 Y CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES KAHORY S.A.C., con RUC N° 20526412258.
- **CONSORCIO NOVA**, integrado por SERVICIOS GENERALES PEÑON E.I.R.L., con RUC N° 20603239092 Y ADRIAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS E.I.R.L., con RUC N° 20530047335.
- **CONSORCIO PRIMAVERA**, integrado por CONSTRUCTORA GIAMIRZA E.I.R.L., con RUC N° 20530118291 Y CONSTRUCTORA MEGGA DEL PERU E.I.R.L., con RUC N° 20525547486.
- **CONSORCIO EJECUTOR**, integrado por JKMB GENERALES S.R.L., con RUC N° 20531897251 y PM & OS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, con RUC N° 20603616562.

**APERTURA Y ADMISIBILIDAD DE OFERTAS**

Acto seguido, se procede con la verificación de la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases integradas. De no cumplir con lo requerido, las ofertas se consideran no admitidas.

Documentos de presentación Obligatoria	POSTORES				
	CONSORCIO LOPEZ ALBUJAR	CONSORCIO NOVA	CONSORCIO PRIMAVERA	CONSORCIO EJECUTOR	JOMF CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
a) Anexo N° 01: Declaración Jurada de Datos del Postor.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
b) Documento que acredite la representación de quien suscriba la oferta	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
c) Anexo N°02: Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del Art. 52° del Reglamento.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
d) Anexo N°03: Declaración Jurada que acredite el cumplimiento del Expediente Técnico.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
e) Anexo N°04: Declaración Jurada de Plazo de Ejecución de Obra.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Anexo N°05: Promesa de Consorcio.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO APLICA
g) Anexo N° 06: Precio de la Oferta.	PRESENTA (1,778,566.45) corrección, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 60.4 del artículo 60	PRESENTA (1,971,244.47)	PRESENTA (1,778,566.46)	PRESENTA (1,960,218.11)	PRESENTA (1,778,566.44)



## COMITÉ DE SELECCIÓN

	del Reglamento.				
RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	RECHAZADA En consecuencia, NO ADMITIDA

El colegiado deja constancia que, se advierte errores aritméticos en el desagregado del precio del anexo N° 6 de la oferta presentada por el Consorcio Lopez Albuja, tal como se muestra en la siguiente imagen:

ITEM	DESCRIPCION	MONTO	MONTO	MONTO	MONTO
1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)				1,395,610.83
2	GASTOS GENERALES				
2.1	GASTOS FIJOS				2,093.42
2.2	GASTOS VARIABLES				81,643.23
	TOTAL GASTOS GENERALES (B)				83,736.65
3	UTILIDAD (C)				27,912.22
	SUB TOTAL (A + B + C)				1,507,259.70
4	IGV				271,306.75
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA				1,778,566.44

Por lo tanto, se procedió con la aplicación de lo establecido en el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el numeral 1.10 de la sección general de las bases integradas, es decir, realizó la corrección aritmética, tal como se muestra en el siguiente detalle:

	OFERTA	CORRECCIÓN
Total costo directo	1,395,610.83	1,395,610.83
Gastos Generales	83,736.65	83,736.65
Utilidad	27,912.22	27,912.22
Sub Total (A+B+C)	1,507,259.70	1,507,259.70
IGV	271,306.75	271,306.75
Monto Total de la oferta	1,778,566.44	1,778,566.45

En ese sentido, el colegiado verifica que, de efectuada la corrección aritmética el monto total de dicha oferta se encuentra dentro de los límites del valor referencial establecido en las bases integradas por lo que se admite la oferta del Consorcio Lopez Albuja.

SUSTENTO DE LA NO ADMISION

JOMF CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

El colegiado deja constancia que, se advierte errores aritméticos en el desagregado del precio del anexo N° 6 de la oferta presentada por el postor JOMF CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.,



## COMITÉ DE SELECCIÓN



1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)	1,256,049.74
2	GASTOS GENERALES	
2.1	GASTOS FIJOS (0.25%)	31,401.24
2.2	GASTOS VARIABLES (0.75%)	94,203.73
	TOTAL GASTOS GENERALES (B) (10.00%)	125,604.97
3	UTILIDAD (C) (10.00%)	125,604.97
	SUB TOTAL (A+B+C)	1,507,259.69
4	IGV (18%)	271,306.74
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	1,778,566.44

Al respecto, se procedió con la aplicación de lo establecido en el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el numeral 1.10 de la sección general de las bases integradas, es decir, realizó la corrección aritmética, tal como se muestra en el siguiente detalle:

	OFERTA	CORRECCIÓN
Total costo directo	1,256,049.74	1,256,049.74
Gastos Generales	125,604.97	125,604.97
Utilidad	125,604.97	125,604.97
Sub Total (A+B+C)	1,507,259.69	1,507,259.68
IGV	271,306.75	271,306.74
Monto Total de la oferta	1,778,566.44	1,778,566.42

Al respecto, el colegiado indica que, de la corrección efectuada la oferta sería descalificada, toda vez que el monto total de la oferta estaría por debajo del límite establecido en las bases integradas.

En las bases integradas en su numeral 1.3 de la sección específica, se consigno el siguiente valor referencial.

**VALOR REFERENCIAL\***

El valor referencial asciende a S/ 1,976,184.93 (UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO CON 93/100 SOLES), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de setiembre de 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites <sup>5</sup>	
	Inferior	Superior
S/ 1,976,184.93 (UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO CON 93/100 SOLES)	S/ 1,778,566.44 (UN MILLÓN SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS CON 44/100 SOLES)	S/ 2,173,803.42 (DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TRES CON 42/100 soles)

Asimismo, el numeral 68.6 del artículo 68 del Reglamento, establece: "Tratándose de consultoría de obras y ejecución de obras, se rechazan las ofertas que superen el valor referencial en más del diez por ciento (10%) y que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%).

En ese sentido, el colegiado de conformidad con el marco normativo de la Ley de Contrataciones del Estado, da por rechazada la oferta del postor





## COMITÉ DE SELECCIÓN



JOMF CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., al encontrarse por debajo del valor referencial inferior.

**EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:**

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

POSTOR	OFERTA ECONOMICA S/	PUNTAJE EVALUACION		REMY PE 5%	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
		PRECIO (98 PUNTOS)	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PUBLICA (2 PUNTOS)			
CONSORCIO LOPEZ ALBUJAR	1,778,566.45	98.00	00.00	4.90	102.90	1°
CONSORCIO PRIMAVERA	1,778,566.46	97.99	00.00	4.89	102.89	2
CONSORCIO EJECUTOR	1,960,218.11	88.97	00.00	4.45	93.36	3
CONSORCIO NOVA	1,971,244.47	88.42	00.00	4.42	92.84	4

**CALIFICACIÓN:**

Acto seguido, el comité de selección informa que, de acuerdo con los resultados de la etapa de evaluación, se procede con la etapa calificación, conforme a lo establecido en artículo 75 del Reglamento, numeral 75.1. que señala: "Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases integradas. Las ofertas de los postores que no cumplan con los requisitos de calificación serán descalificadas.

REQUISITOS DE CALIFICACION	RAZÓN SOCIAL			
	CONSORCIO LOPEZ ALBUJAR	CONSORCIO PRIMAVERA	CONSORCIO EJECUTOR	CONSORCIO NOVA
EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.			
CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	Cumple			
<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN EL ESPECIALIDAD</b> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a Una (1) vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. <small>Se considerará obra similar a: Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o implementación y/o Creación y/o rehabilitación de: losas múltiples y/o piletas/formas deportivas y/o parques y/o servicios recreacionales y/o plazas.</small> ANEXO N° 8	CUMPLE  Presenta experiencia de tres (3) contratos, por el monto total de S/ 2,535,630.70.	Cumple  Presenta seis contratos, de los cuales la experiencia 4 del anexo 10 de la oferta no es válida, debido a que en el contrato de consorcio no se ha establecido las obligaciones de ejecución de obra, conforme a la directiva de consorcios. Por lo tanto, la experiencia total válida asciende a S/ 2,408,835.94	Cumple  Experiencia 1 (Mejoramiento servicio educativo: S/ 6,688,674.57, <u>no válida</u> por no ser obra similar.  Experiencia 2, por S/ 2,102,691.62, <u>válida</u> .	No cumple  Presenta un contrato de mejoramiento o estadio, por 4,549,761.28, No válida por no corresponder a las obras similares establecidas en las bases integradas.
RESULTADO	CALIFICADA	CALIFICADA	CALIFICADA	DESCALIFICADA

El colegiado, indica que, debido a la actualización de la certificación presupuestal del procedimiento de selección por nuevo año fiscal, la



**COMITÉ DE SELECCIÓN**



etapa de otorgamiento de la buena pro, se realizara cuando se emita la nueva certificación de presupuestario.

Asimismo, el comité de selección, deja constancia que, considerando el principio legal de presunción de veracidad, se presume como veraz la documentación que forma parte de las ofertas presentadas por los postores citados en la presente acta.

Los integrantes del comité de selección indican que, en señal de conformidad proceden a suscribir el acta a las 16:15 horas del mismo día.

Ing. Felipe Iván Sánchez Cumbicus  
Presidente

Ing. Johny Henry Castillo Calderón  
Miembro Titular

Lic. Armandina Pongo Minga  
Miembro Titular