

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACION ELECTRICA Y DE REDES PARA EL NUEVO MOBILIARIO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL BANCO DE LA NACION

Ruc/código : 20568341504

Nombre o Razón social : ARQ.DREAMS.COM S.A.C.

Fecha de envío : 25/03/2025

Hora de envío : 06:55:56

### Observación: Nro. 1

#### Consulta/Observación:

SOLICITAR ISOS ES UNA COMPLETA ESTUPIDES POR QUE EN UN PAIS TAN CORRUPTO COMO EL PERU CADA ISO CUESTA 2500 SOLES Y NO DEMUESTRA NADA, SOLO QUE LA ENTIDAD ES MAS CORRUPTA QUE LOS MISMOS POSTORES YA QUE TIENE YA A SU CANDIDATO Y TRATA DE DISCRIMINAR A CUALQUIER EMPRESA QUE NO LE DA LA GANA DE PAGAR 2500 POR CADA ISO Y ESO NO DEMUESTRA NADA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: B Página: 36

#### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 02

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge.

Es importante señalar que el comité de selección ha elaborado las bases teniendo en cuenta las bases estándar de Adjudicación simplificada para la contratación de Servicios en General aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y modificatorias, aprobado por el OSCE.

En las citadas bases estándar el OSCE ha previsto de conformidad con el artículo 51 del Reglamento, adicionalmente al factor de evaluación: precio, se pueda consignar otros factores de evaluación, según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la Entidad.

En tal sentido el comité de selección ha decidido por conveniente incluir como factor de evaluación que el postor cuente con una (1) práctica de protección social o desarrollo humano y cuente con un sistema de gestión de la calidad certificado - Sistema de Gestión de la Calidad.

#### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACION ELECTRICA Y DE REDES PARA EL NUEVO MOBILIARIO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL BANCO DE LA NACION

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	09:47:14

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

En los procedimientos de Adjudicación Simplificada, la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento prohíben que se exijan certificaciones ISO como factor de evaluación, ya que estos procedimientos están destinados a facilitar la participación de las MYPE (Micro y Pequeñas Empresas). La Resolución del Tribunal de Contrataciones del Estado N° 020-2018/OSCE-TCE establece que las MYPE no deben ser restringidas por requisitos adicionales como los certificados ISO, los cuales implican costos y barreras innecesarias. La norma busca promover la competencia y la igualdad de oportunidades en las contrataciones públicas, permitiendo que las MYPE puedan participar sin exigencias excesivas.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 0    **Literal:** 0    **Página:** 0

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Resolución del Tribunal de Contrataciones del Estado N° 020-2018/OSCE-TCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge.

Es importante señalar que el comité de selección ha elaborado las bases teniendo en cuenta las bases estándar de Adjudicación simplificada para la contratación de Servicios en General aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y modificatorias, aprobado por el OSCE.

En las citadas bases estándar el OSCE ha previsto de conformidad con el artículo 51 del Reglamento, adicionalmente al factor de evaluación: precio, se pueda consignar otros factores de evaluación, según corresponda a la naturaleza y características del objeto del procedimiento, su finalidad y a la necesidad de la Entidad.

En tal sentido el comité de selección ha decidido por conveniente incluir como factor de evaluación que el postor cuente con una (1) práctica de protección social o desarrollo humano y cuente con un sistema de gestión de la calidad certificado - Sistema de Gestión de la Calidad.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACION ELECTRICA Y DE REDES PARA EL NUEVO MOBILIARIO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL BANCO DE LA NACION

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	09:50:36

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

con respecto a la responsabilidad por vicios ocultos la norma indica para servicios no debe ser mayor a 1 año se pide corregir

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico        **Numeral:** 0                      **Literal:** 0                      **Página:** 0

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

No se acoge.

Es importante señalar que el comité de selección ha elaborado las bases teniendo en cuenta las bases estándar de Adjudicación simplificada para la contratación de Servicios en General aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/ CD y modificatorias, aprobado por el OSCE.

En las citadas bases estándar el OSCE ha previsto de conformidad con el artículo 173 del Reglamento "... El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD".

En ese sentido, la Entidad ha considerado que el plazo de responsabilidad por vicios ocultos será de dos (02) años, contabilizados a partir del día siguiente de emitida el acta de conformidad.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACION ELECTRICA Y DE REDES PARA EL NUEVO MOBILIARIO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL BANCO DE LA NACION

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	10:02:03

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

SE HACE PRESENTE AL AREA USUARIA Según la normativa vigente. El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados SOLO en los acápites: Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación.

Por lo tanto, para la etapa de presentación de ofertas, en las bases del presente proceso no se debe solicitar ningún documento adicional a los indicados en los acápites citados de acuerdo a la normativa vigente de la directiva N°001 del año 2019

DE SOLICITARSE UN DOCUMENTO ADICIONAL SE PIDE EXPRESAMENTE QUE ESTE SEA INDICADO EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION DE LO CONTRARIO ESTO SERIA CAUSAL DE NULIDAD POR CREAR DESVENTAJA FRENTE A DOCUMENTOS NO SOLICITADOS EN LOS ACAPITES MENCIONADOS

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 0    **Literal:** 0    **Página:** 0

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que lo formulado por el participante no es una observación, por cuanto no está relacionado a supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación. Lo formulado es una consulta - solicitud de aclaración u otros pedidos de cualquier extremo de las bases, no es una observación.

**SE ACLARA**

Es preciso indicar que de acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Los documentos solicitados en las Bases del presente procedimiento de selección:

**PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA:**

Se encuentra señalado en el CAPITULO II "DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN", numeral 2.2 Contenido de las Ofertas, 2.2.1. Documentación de presentación obligatoria, 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta (página 16 y 17 de las bases).

Asimismo, y de acuerdo a las Bases Estandar, Sección General, numeral 1.7 "Presentación y apertura de ofertas" se indica lo siguiente "... el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida..."

**EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS:**

Respecto a los requisitos para la calificación y factores de evaluación de las ofertas, se encuentran señalado en el numeral 3.2. Requisitos de Calificación (pág. 33, 34 y 35 de las bases), y los Factores de Evaluación en el Capítulo IV "Factores de Evaluación" (pág. 36 y 37 de las bases).

Asimismo, se deberá tener en cuenta lo señalado en el Art. 74 y 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En tal sentido, el comité de selección no solicitará ningún documento adicional que no este contemplado en las bases, según lo señalado líneas arriba.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACION ELECTRICA Y DE REDES PARA EL NUEVO MOBILIARIO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL BANCO DE LA NACION

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	10:11:35

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

con respecto a las partidas a ejecutar se pide al area usuaria publicar el resumen de metrados elaborados en su expediente tecnico aprobado .debido a que indican una visita tecnica obligatoria la cual para poder verificar los trabajos que se realizaran se debe contar con resumen de metrados para la cprrecta verificacion y elaboracion del presupuesto

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 00    **Literal:** 0    **Página:** 0

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se precisa que lo formulado por el participante no es una observación, por cuanto no está relacionado a supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación. Lo formulado es una consulta - solicitud de aclaración u otros pedidos de cualquier extremo de las bases, no es una observación.

En atención a lo solicitado se indica que en la Integración de Bases se anexará el resumen de metrados.

Respecto a la visita técnica obligatoria indicada en el Capítulo III - Requerimiento, numeral 7.8.3 VISITA TÉCNICA (OBLIGATORIA) es preciso indicar que el "El contratista para la presentación del plan de trabajo deberá efectuar una visita técnica a las instalaciones del local en donde se prestará el servicio de manera que pueda verificar y obtener información real (in situ) de las condiciones del servicio que va a prestar, con respecto a los requerimientos logísticos que debe cubrir...".

Respecto al plan de trabajo, se indica que "El contratista deberá realizar una inspección IN SITU al día siguiente de la firma del contrato..."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EN LA INTEGRACIÓN DE BASES:

Se adjuntará el resumen de metrados

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACION ELECTRICA Y DE REDES PARA EL NUEVO MOBILIARIO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL BANCO DE LA NACION

Ruc/código :	20611617659	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	INGESAM SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	14:11:32

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

No existen los anexos 1 y anexo 2 sobre las actividades y el tdr de la convocatoria

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Anexos                      **Numeral:** cap 7                      **Literal:** 7.8.2                      **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge.

Se indica que en la Integración de Bases se anexará al presente, los Anexos 1 y Anexo 2 el cual está referido a las actividades y planos respectivamente para la presente contratación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EN LA INTEGRACIÓN DE BASES:

Se adjuntará los Anexos 1 y Anexo 2 el cual está referido a las actividades y planos respectivamente para la presente contratación.

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACION ELECTRICA Y DE REDES PARA EL NUEVO MOBILIARIO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL BANCO DE LA NACION

Ruc/código :	20601518962	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	VEINCONSAC INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.C.	Hora de envío :	18:59:26

**Consulta:** Nro. 7

**Consulta/Observación:**

Para Fomentar la más Amplia Participación y Concurrencia de Postores : solicitamos se incorpore como experiencia DEL JEFE DE EQUIPO: Residente de obra, supervisor de obra, responsable de obra en todo tipo de edificaciones e infraestructuras en general (público y privado).

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** 3.2      **Página:** 33

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente

Es preciso indicar que de acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

El área usuaria ha considerado incluir como experiencia del Jefe de Equipo a: Residente de Obra y Supervisor de Obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EN LA INTEGRACIÓN DE BASES:

Se incluirá como experiencia del Jefe de Equipo a: Residente de Obra y Supervisor de Obra.

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACION ELECTRICA Y DE REDES PARA EL NUEVO MOBILIARIO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL BANCO DE LA NACION

Ruc/código :	20601518962	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	VEINCONSAC INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.C.	Hora de envío :	19:00:41

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se Consideran Servicios Similares: Trabajos de edificación y/o acondicionamiento de Edificaciones financieras, comerciales, hospitalarias, municipales, multifamiliares, educativas, edificio de oficinas, edificaciones públicas o privadas de gran concurrencia de personas.

Para fomentar la mayor concurrencia de postores. Solicitamos que se pueda considerar en la experiencia del postor en la especialidad lo siguiente: Construcción de Proyecto, Obras Civiles en infraestructuras de todo tipo de edificaciones en general (públicos y privados).

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge

Es preciso indicar que de acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

El área usuaria ha considerado no aceptar en la experiencia del postor en la especialidad lo siguiente: Construcción de Proyecto, Obras Civiles en infraestructuras de todo tipo de edificaciones en general (públicos y privados), por cuanto no guarda relación a la naturaleza y características del objeto del presente procedimiento de selección, a su finalidad y a la necesidad de la Entidad, servicio requerido por el área usuaria.

Se consideran servicios similares a los siguientes: Trabajos de edificación y/o acondicionamiento de Edificaciones financieras, comerciales, hospitalarias, municipales, multifamiliares, educativas, edificio de oficinas, edificaciones públicas o privadas de gran concurrencia de personas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-5-2025-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ADECUACION ELECTRICA Y DE REDES PARA EL NUEVO MOBILIARIO DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL BANCO DE LA NACION

Ruc/código :	10295667333	Fecha de envío :	26/03/2025
Nombre o Razón social :	ALVAREZ CANO REGINA MONICA	Hora de envío :	20:33:57

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Las bases indican:  
Descripción de las actividades del servicio a contratar  
Los trabajos que debiera llevar a cabo el contratista estan detallados en el Anexo Nro 01- Actividades y en el anexo Nro 2- planos, que son parte integral de estos terminos de referencia.  
Sin embargo, no se ha publicado dichos anexos en las bases, por lo que estarian incompletas.  
Antes esta falta de informacion, no se puede tener claro los trabajos a realizar ni los metrados, especificaciones tecnicas de los componetes a instalar.  
Tampoco se pueden realizar consultas u observaciones en caso el OEC decida no acoger y completar la informacion en la intergaciond de las bases  
Al respecto debemos indicar que vulneran lo previsto en la normativa sobre contrataciones del Estado, específicamente, en el Art 2 del TUO de la Ley que establece los principios que rigen las contrataciones, teniendo en cuenta que los principios de transparencia y publicidad, que exige que las Entidades proporcionen información clara, precisa y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, lo que no se produce cuando la información esta incompleta. Esto constituye un vicio que determina la necesidad de declarar la nulidad del procedimiento de selección conforme a los alcances de la Ley, por la causal de contravenir las normas legales.  
Por lo expuesto solicitamos se declare la nulidad del oficio del procedimiento y que se retrotraiga a la etapa de la convocatoria, a fin de que dicho acto y los subsiguientes se realicen de acuerdo con la normativa vigente.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3      Literal: 7.2      Página: 2.2

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge parcialmente.  
Se indica que en la Integración de Bases se anexará al presente, los Anexos 1 y Anexo 2 el cual está referido a las actividades y planos respectivamente para la presente contratación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

EN LA INTEGRACIÓN DE BASES:  
Se adjuntará los Anexos 1 y Anexo 2 el cual está referido a las actividades y planos respectivamente para la presente contratación.