

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS UNIDADES ESPECIALIZADAS: UNIDAD DE SALVATAJE, DIVISION DE SERVICIOS ESPECIALES Y DEPARTAMENTO DE OPERACIONES CENTRO 1

Ruc/código : 20609579235

Fecha de envío : 15/02/2023

Nombre o Razón social : SEMS CONTRATISTAS GENERALES S.A.

Hora de envío : 13:13:07

**Consulta:** Nro. 1

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité de Selección aclarar si el personal clave, pueden ser los mismos profesionales para los tres ítem.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b.3.1 **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara que, las propuestas de los postores deben presentarse siguiendo lo indicado en el TUO de la Ley N°30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en lo que señala claramente como los postores deben presentar sus propuestas, cuando el procedimiento de selección sea por relación de ítems; en adición, a lo expuesto el personal clave propuesto en la oferta pueden ser los mismos profesionales para los tres ítems.

Sin embargo, de otorgarse la buena pro a un mismo postor para los tres ítems, este debe considerar que el personal clave propuesto, se encuentre presente durante la ejecución contractual en las instalaciones de las Unidades Policiales sujetas al servicio; toda vez, que serán los encargados directos de la ejecución del servicio; es más, si la ejecución de los trabajos se realiza en forma simultánea.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS UNIDADES ESPECIALIZADAS: UNIDAD DE SALVATAJE, DIVISION DE SERVICIOS ESPECIALES Y DEPARTAMENTO DE OPERACIONES CENTRO 1

Ruc/código :	20609579235	Fecha de envío :	15/02/2023
Nombre o Razón social :	SEMS CONTRATISTAS GENERALES S.A.	Hora de envío :	13:13:07

**Consulta:** Nro. 2

**Consulta/Observación:**

Se Solicita al Comité de Selección aclarar si la experiencia del postor podrá ser la misma para los tres ítem.

**Acápites de las bases :** Sección: Específico      Numeral: 3.2      Literal: C      **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara que, las propuestas de los postores deben presentarse siguiendo lo indicado en el manual y guía para la presentación de ofertas de manera electrónica, documentos publicados en el SEACE, y en los que se señala claramente que los postores deben adjuntar en un solo archivo todos los documentos generales propios de la oferta. Por otro lado, se indica en ellos que, cuando el procedimiento de selección sea por relación de ítems, lo que se debe ingresar independientemente, es el monto de la oferta para cada ítem.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS UNIDADES ESPECIALIZADAS: UNIDAD DE SALVATAJE, DIVISION DE SERVICIOS ESPECIALES Y DEPARTAMENTO DE OPERACIONES CENTRO 1

Ruc/código :	20609579235	Fecha de envío :	15/02/2023
Nombre o Razón social :	SEMS CONTRATISTAS GENERALES S.A.	Hora de envío :	13:13:07

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité Especial considerar como Trabajos o prestaciones similares la siguiente terminología: - Mantenimiento.

"Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción y/o mantenimiento de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, institucionales educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismo públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El ente técnico de la unidad usuaria formulas los términos de referencia (TDR), de acorde a los lineamientos que en todo procedimiento de selección se deben fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, en tal sentido, se considerará la terminología de MANTENIMIENTO. SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción y/o mantenimiento de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, institucionales educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarias, dependencias policiales, dependencias de organismo públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS UNIDADES ESPECIALIZADAS: UNIDAD DE SALVATAJE, DIVISION DE SERVICIOS ESPECIALES Y DEPARTAMENTO DE OPERACIONES CENTRO 1

Ruc/código :	10468135260	Fecha de envío :	15/02/2023
Nombre o Razón social :	TABOADA ROJAS ANDRES ABELINO	Hora de envío :	17:56:30

**Consulta:** Nro. 4

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité de selección, consignar los datos del personal encargado del servicio (Nombres y apellidos, N° de teléfono y/o correo electrónico), con la finalidad de que nuestra empresa realice una visita técnica a las instalaciones de la Entidad.

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** III      **Literal:** 3.1      **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria sostiene al respecto, antes de la formulación de los términos de referencia el especialista realizó el levantamiento de información INSITU posteriormente realizando las partidas detalladas con los metrados de acuerdo a las necesidades del Área Usuaria, por lo que se encuentran cada ítem bien especificado contemplando los metrados correspondientes. NO SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS UNIDADES ESPECIALIZADAS: UNIDAD DE SALVATAJE, DIVISION DE SERVICIOS ESPECIALES Y DEPARTAMENTO DE OPERACIONES CENTRO 1

Ruc/código :	10461355477	Fecha de envío :	15/02/2023
Nombre o Razón social :	SOTO QUILCA PEDRO	Hora de envío :	19:59:56

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION INCREMENTAR COMO FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PERSONAL CLAVE EN EL ITEM 01, ITEM 02 y ITEM 03 A: INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO TITULADO, COLEGIADO Y HABILITADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como personal clave al profesional Arquitecto; sin embargo, es de mencionar que la colegiatura y el estar habilitado, no son documentos obligatorios para la admisión. SE ACOGE PARCIALMENTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS UNIDADES ESPECIALIZADAS: UNIDAD DE SALVATAJE, DIVISION DE SERVICIOS ESPECIALES Y DEPARTAMENTO DE OPERACIONES CENTRO 1

Ruc/código :	10701054364	Fecha de envío :	16/02/2023
Nombre o Razón social :	NUÑEZ MOYA GERARDO JARET	Hora de envío :	11:59:56

**Observación: Nro. 6**  
**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE SE AGREGUE EN LAS CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE A INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO EN LOS ÍTEMs I, II y III POR QUE CUMPLIRÍAN EN EL TEMA DE ACABADO PUESTO QUE EN LAS PARTIDAS SE OBSERVAN PARA ASI PROMOVER UNA MAYOR PARTICIPACION Y PROPUESTAS ECONOMICAS LIBRE DE DIRECCIONAMIENTOS.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3.2    Literal: B.3    Página: 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como personal clave al profesional Arquitecto. SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
Título Profesional del personal clave requerido como Ingeniero Civil y/o Arquitecto.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS UNIDADES ESPECIALIZADAS: UNIDAD DE SALVATAJE, DIVISION DE SERVICIOS ESPECIALES Y DEPARTAMENTO DE OPERACIONES CENTRO 1

Ruc/código :	20607925012	Fecha de envío :	16/02/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:32:20

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

En referencia a la formación académica, se observa que para el Ítem 01, indica que se requiere un TITULO TÉCNICO DEL PERSONAL CLAVE REQUERIDO COMO ¿TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL¿; por lo que Solicitamos al comité de selección en coordinación con el área usuaria considere también el título en ¿PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES¿ como sustento de la formación académica toda vez que obedece a un título emitido por SENCICO para profesionales técnicos, al mismo tiempo promover la pluralidad de postores.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.3.1    **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como personal clave al profesional Técnico en Edificaciones; siendo, que las funciones con el profesional Técnico en Construcción Civil son similares.  
SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Título técnico del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones.

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS UNIDADES ESPECIALIZADAS: UNIDAD DE SALVATAJE, DIVISION DE SERVICIOS ESPECIALES Y DEPARTAMENTO DE OPERACIONES CENTRO 1

Ruc/código :	20607925012	Fecha de envío :	16/02/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:32:20

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

En referencia a la formación académica, se observa que para el Ítem 02 indica que se requiere un TITULO TÉCNICO DEL PERSONAL CLAVE REQUERIDO COMO ¿TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL¿; por lo que Solicitamos al comité de selección en coordinación con el área usuaria considere también el título en ¿PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES¿ como sustento de la formación académica toda vez que obedece a un título emitido por SENCICO para profesionales técnicos, al mismo tiempo promover la pluralidad de postores.

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.3.2    **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como personal clave al profesional Técnico en Edificaciones; siendo, que las funciones con el profesional Técnico en Construcción Civil son similares. SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Título técnico del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones.



Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LAS UNIDADES ESPECIALIZADAS: UNIDAD DE SALVATAJE, DIVISION DE SERVICIOS ESPECIALES Y DEPARTAMENTO DE OPERACIONES CENTRO 1

Ruc/código :	20607925012	Fecha de envío :	16/02/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:32:20

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

En referencia a la formación académica, se observa que para el Ítem 03 indica que se requiere un TITULO TÉCNICO DEL PERSONAL CLAVE REQUERIDO COMO ¿TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL¿; por lo que Solicitamos al comité de selección en coordinación con el área usuaria considere también el título en ¿PROFESIONAL TÉCNICO EN EDIFICACIONES¿ como sustento de la formación académica toda vez que obedece a un título emitido por SENCICO para profesionales técnicos, al mismo tiempo promover la pluralidad de postores.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.3.2    **Página:** 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con la finalidad de promover la mayor concurrencia y participación de proveedores durante el procedimiento, esta área usuaria considerara también como personal clave al profesional Técnico en Edificaciones; siendo, que las funciones con el profesional Técnico en Construcción Civil son similares. SE ACOGE.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Título técnico del personal clave requerido como Técnico en Construcción Civil y/o Técnico en Edificaciones.