

**ACTA DE APERTURA, ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO  
ADJUDICACION SIMPLIFICADA AS-SM-89-2024-GRAP-1  
PRIMERA CONVOCATORIA**

En la ciudad de Abancay, a los veintidós días del mes de agosto del año 2024, en la Oficina de Abastecimiento, Patrimonio y Margesí de Bienes del Gobierno Regional de Apurímac Sede Central, a las once horas con dos minutos, se constituyen el Órgano Encargado de las Contrataciones, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada AS-SM-89-2024-GRAP-1, cuyo objeto de convocatoria es la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA DIRECCION REGIONAL DE VIVIENDA, CONSTRUCCION SANEAMIENTO - APURIMAC**, a fin de efectuar la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro.

La admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro, se procede en estricto cumplimiento de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente y sus modificatorias, las bases integradas del procedimiento de selección.

En cumplimiento al artículo 55° del reglamento de la Ley de Contrataciones del estado, y de acuerdo al cronograma establecido a través de la plataforma del SEACE, se procedió a verificar la relación de participantes registrados de forma electrónica, encontrándose los siguientes:

| Nro. | Tipo proveedor    | RUC/Código  | Nombre o Razón Social   | Fecha de registro en el procedimiento | Estado | Advertencia | Fecha de registro | Usuario de Registro | Acciones |
|------|-------------------|-------------|-------------------------|---------------------------------------|--------|-------------|-------------------|---------------------|----------|
| 1    | Proveedor con RUC | 10310237014 | AYALA BALLON HERMELINDA | 19/08/2024                            | Válido |             | 19/08/2024        | 10310237014         |          |
| 2    | Proveedor con RUC | 20608345273 | AXTIAL SERVICES S.A.C.  | 18/08/2024                            | Válido |             | 18/08/2024        | 20608345273         |          |

2 registros encontrados, mostrando 2 registro(s), de 1 a 2. Página 1 / 1.

Acto seguido, en conformidad al artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones se procede con la verificación y descarga de las ofertas presentadas de manera electrónica a través del SEACE, conforme se muestran en la captura de la pantalla siguiente:

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social   | Fecha de registro | Hora de registro | Usuario de registro | Fecha de presentación | Hora de presentación | Estado de la propuesta | Estado | Motivo |
|------|-------------|-------------------------|-------------------|------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|--------|--------|
| 1    | 10310237014 | AYALA BALLON HERMELINDA | 21/08/2024        | 14:05:51         | 10310237014         | 21/08/2024            | 14:09:11             | Enviado                | Valido |        |

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.

Acto seguido se procede con la verificación de los documentos de presentación obligatoria para la admisión de las ofertas, establecida en el numeral 2.2 del Capítulo II de la sección específica de las bases del procedimiento de selección para determinar si las cumplen con los documentos requeridos, como resultado se tiene el siguiente cuadro:

| N° | PARTICIPANTES           | DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA              |  |  |  |  |  |                                     | ESTADO   |
|----|-------------------------|---|--|--|--|--|--|-------------------------------------|----------|
|    |                         | Declaración jurada de datos del postor<br>(Anexo 1) | Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta | Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) art. 52 del RLCE<br>(Anexo N° 2) | Declaración Jurada de Cumplimiento de los TDRs.<br>(Anexo 3) | Declaración Jurada de Plazo de Prestación de servicio<br>(Anexo 4) | Promesa de consorcio de ser el caso<br>(Anexo 5) | Precio de la Oferta S/<br>(Anexo 6) |          |
|    |                         | OBLIG.  | OBLIG.   | OBLIG.   | OBLIG.   | OBLIG.   | FACULT.  | OBLIG.                              |          |
| 1  | AYALA BALLON HERMELINDA | CUMPLE  | CUMPLE   | CUMPLE   | CUMPLE   | CUMPLE   | No corresponde                                   | CUMPLE                              | ADMITIDO |

**EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

Acto seguido y de acuerdo al Artículo 51 y 74 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procede con la Evaluación de las Ofertas de los postores admitidos.

**EVALUACIÓN DE OFERTAS** (puntaje: 100 puntos).

Conforme a lo establecido en las bases y de acuerdo al artículo 74° del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, numeral 74.2, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, por ser el PRECIO el único factor de evaluación; y se determina el siguiente orden de prelación:

| N° | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL   | FACTORES DE EVALUACIÓN |         | BONIFICACION 5% MYPE |         | PUNTAJE TOTAL | ORDEN DE PRELACIÓN |
|----|-------------------------|------------------------|---------|----------------------|---------|---------------|--------------------|
|    |                         | Precio                 | Puntaje | Solicita             | Puntaje |               |                    |
| 1  | AYALA BALLON HERMELINDA | 49,500                 | 100.00  | No                   | 0%      | 100.00        | 1°                 |

**CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

A continuación, se procede con la verificación de los Requisitos de Calificación previstos en la sección específica de las bases, de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, de acuerdo al Artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, llegando al siguiente resultado:

| N° | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL     | REQUISITOS DE CALIFICACIÓN      | ESTADO   |
|----|---------------------------|---------------------------------|----------|
|    |                           | CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL |          |
|    |                           | INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA     |          |
| 1  | SARMIENTO CORDOVA CARMELA | CUMPLE                          | CALIFICA |

**OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

Finalmente, y visto el cuadro de EVALUACION y CALIFICACIÓN, este Órgano Encargado de Contrataciones procede con el otorgamiento de la BUENA PRO del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada AS-SM-89-2024-GRAP-1,



cuyo objeto de convocatoria es la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA DIRECCION REGIONAL DE VIVIENDA, CONSTRUCCION SANEAMIENTO - APURIMAC**

**Otorgamiento de la buena Pro:**


De acuerdo con los resultados de orden de prelación, el Órgano Encargado de las Contrataciones otorga la buena pro al postor que ocupa el primer lugar en el orden de prelación:

**AYALA BALLON HERMELINDA**  
RUC: 10310237014

**S/ 49,500.00**  
CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CON  
00/100 SOLES.

Sin otro asunto a tratar se dio por concluido el presente acto, a las doce horas con quince minutos del mismo día, suscribiendo la presente acta en señal de conformidad y para su publicación de los resultados en la plataforma SEACE.

  
GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC  
*Emerson R. Quispe Romero*  
ESPECIALISTA EN CONTRATACIONES PUBLICAS

  
GOBIERNO REGIONAL DE APURIMAC  
DIRECCION REGIONAL DE ADMINISTRACION  
APURIMAC  
*PC. Abel Ayndara Serrano*  
EFE DE LA OF. DE ABASTECIMIENTO, PATRIMONIO  
MARGESI DE BIENES