

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-6-2023-EP/UO 0860-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LAS INSTALACIONES DEL BSVA N 29 CURARAY Y DE LA CIA PM N 115 DE LA V DE AF 2023

Ruc/código : 20607627976

Fecha de envío : 17/10/2023

Nombre o Razón social : PAREDESS GROUP S.A.C.

Hora de envío : 23:39:31

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En cuanto a la Unidad de Medida, se entenderá que la unidad SERVICIO, corresponde a una unidad global, la cual esta compuesta por Mano de Obra, Materiales, Equipos y Servicios, los mismos que tienen cantidades estimadas, sírvase confirmar que en caso haya variaciones en las especificaciones técnicas, planos y/o cantidades, éstas serán causales de mayor CANTIDAD en la unidad del SERVICIO.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.2 Literal: - **Página: 14**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta ya que el procedimiento de selección se rige al sistema de a SUMA ALZADA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-6-2023-EP/UO 0860-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LAS INSTALACIONES DEL BSVA N 29 CURARAY Y DE LA CIA PM N 115 DE LA V DE AF 2023

Ruc/código : 20607627976

Nombre o Razón social : PAREDESS GROUP S.A.C.

Fecha de envío : 17/10/2023

Hora de envío : 23:39:31

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar si en caso de presentarse alguna modificación en los planos y/o especificaciones técnicas, habrá modificación en el Presupuesto por estas causales.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1.5 **Literal:** - **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta ya que el procedimiento de selección se rige al sistema de a SUMA ALZADA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-6-2023-EP/UO 0860-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LAS INSTALACIONES DEL BSVA N 29 CURARAY Y DE LA CIA PM N 115 DE LA V DE AF 2023

Ruc/código : 20607627976

Nombre o Razón social : PAREDESS GROUP S.A.C.

Fecha de envío : 17/10/2023

Hora de envío : 23:39:31

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sírvase confirmar que la Prestacion del presente SERVICIO se iniciará cuando se cumpla en la totalidad de las condiciones que se describen en el Artículo 176 del RLCE

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.8 **Literal:** - **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta ya que el objeto del procedimiento de selección es SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-6-2023-EP/UO 0860-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LAS INSTALACIONES DEL BSVA N 29 CURARAY Y DE LA CIA PM N 115 DE LA V DE AF 2023

Ruc/código : 20607627976

Nombre o Razón social : PAREDESS GROUP S.A.C.

Fecha de envío : 17/10/2023

Hora de envío : 23:39:31

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Estando comprendido dentro del Artículo 149.4 las prestaciones de servicios, objeto del presente proceso, que a la letra dice

"En los contratos periódicos de suministro de bienes o de prestación de servicios en general, así como en los contratos de consultoría en general, de ejecución y consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad". Sírvase confirmar que solo bastaría adjuntar la Acreditación como REMYPE al Anexo 11 , para otorgar como garantía de fiel cumplimiento la retención de la entidad del diez por ciento (10%) del monto del contrato original.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.2.2 **Literal:** b **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta ya que La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO ÚNICO despues de culminado el servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-6-2023-EP/UO 0860-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LAS INSTALACIONES DEL BSVA N 29 CURARAY Y DE LA CIA PM N 115 DE LA V DE AF 2023

Ruc/código : 20607627976

Nombre o Razón social : PAREDESS GROUP S.A.C.

Fecha de envío : 17/10/2023

Hora de envío : 23:39:31

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Haciendo referencia al Artículo 149.4. que a la letra dice "En los contratos.....

En el caso de los contratos para la ejecución de obras, tal beneficio solo procede cuando:

- a) El procedimiento de selección original del cual derive el contrato a suscribirse sea una Adjudicación Simplificada;
- b) El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario; y,
- c) El pago a favor del contratista considere, al menos, dos (2) valorizaciones periódicas, en función del avance de obra.", entenderemos que no será de aplicación dichas condicionantes para otorgar como garantía del fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, como retención por la entidad, puesto que no estamos ante un contrato para la ejecución de obras.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** - **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta ya que el objeto del procedimiento de selección es SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-6-2023-EP/UO 0860-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LAS INSTALACIONES DEL BSVA N 29 CURARAY Y DE LA CIA PM N 115 DE LA V DE AF 2023

Ruc/código : 20607627976

Nombre o Razón social : PAREDESS GROUP S.A.C.

Fecha de envío : 17/10/2023

Hora de envío : 23:39:31

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Existe contradicción en los términos de referencia en los puntos siguientes:

5. ALCANCE Y DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A CONTRATAR

1.3 Condiciones de los consorcios de ser el caso: (pág. 21 y 22)

El número máximo de consorciados es de 2

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de: 40%.

El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 60%.

8. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS (pag. 22)

El número máximo de consorciados es de dos (2).

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de mayor a (40%) cuarenta por ciento.

El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de mayor a (50%) cincuenta por ciento

Al haber dos consideraciones en cuanto a la participación porcentual de los consorciados, se solicita se sirva aclarar y definir si el porcentaje mínimo de participación para el que aporte mayor experiencia es 50% o 60%.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** a **Literal:** 1.3 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En coordinación con el área usuaria se acoge a la consulta, se corregirá en las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El porcentaje mínimo de participación para el que aporte mayor experiencia es 50%.

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-6-2023-EP/UO 0860-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LAS INSTALACIONES DEL BSVA N 29 CURARAY Y DE LA CIA PM N 115 DE LA V DE AF 2023

Ruc/código :	20607627976	Fecha de envío :	17/10/2023
Nombre o Razón social :	PAREDESS GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:39:31

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Sírvase confirmar si para el caso de postores que acrediten en el Anexo N° 11 tener la condición de micro y pequeña empresa, la experiencia a acreditar será de veinticuatro mil y 00/100 Soles (24,000.00), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, lo cual se confirma la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-6-2023-EP/UO 0860-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LAS INSTALACIONES DEL BSVA N 29 CURARAY Y DE LA CIA PM N 115 DE LA V DE AF 2023

Ruc/código :	20607627976	Fecha de envío :	17/10/2023
Nombre o Razón social :	PAREDESS GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:39:31

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

A fin de incrementar la mayor participación, se solicita considerar en servicios similares incluyendo los términos que se describen a continuación, solicitando que a la integración de las bases se defina como similares a: Todos los servicios de refacción y/o reparación y/o mantenimiento y/o rehabilitación de infraestructuras en general de edificaciones tales como hospitales y/o colegios y/o cuarteles o comisarías y/o mercados y/o edificaciones con fines de vivienda

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la consulta, se incrementará en las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se incrementará en las bases inetgradas lo siguiente: reparación se refiere al mantenimiento de infraestructura construida y/o rehabilitación de infraestructuras en general de edificaciones tales como hospitales y/o colegios y/o cuarteles o comisarías y/o mercados y/o edificaciones con fines de vivienda

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-6-2023-EP/UO 0860-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LAS INSTALACIONES DEL BSVA N 29 CURARAY Y DE LA CIA PM N 115 DE LA V DE AF 2023

Ruc/código :	20607627976	Fecha de envío :	17/10/2023
Nombre o Razón social :	PAREDESS GROUP S.A.C.	Hora de envío :	23:39:31

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

"Se podría entender como a "Todos los Servicios" a cualquier SERVICIO EN GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA, lo cual evidencia la pluralidad y la no restricción en la competitividad del proceso, sin embargo es necesario su ratificación, se solicita se sirva confirmar .

Así mismo, se solicita que dentro de la definición de similares se considera también la experiencia en reparación, en aras de cumplir con la normatividad de los proyectos de INVIERTE.PE"

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la consulta, con respecto a "Todos los Servicios" exclusivamente para el servicio de mantenimiento de infraestructura construida, asimismo la experiencia en reparación se refiere al mantenimiento de la infraestructura construida

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-6-2023-EP/UO 0860-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LAS INSTALACIONES DEL BSVA N 29 CURARAY Y DE LA CIA PM N 115 DE LA V DE AF 2023

Ruc/código : 20607627976

Nombre o Razón social : PAREDESS GROUP S.A.C.

Fecha de envío : 17/10/2023

Hora de envío : 23:39:31

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

De ser modificado el requerimiento de la garantía de fiel cumplimiento por la retención de fondo de garantía, se solicita que el pre-contrato que forma parte de las bases administrativas del proceso deberá ser adecuada en la cláusula séptima: GARANTIAS

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAPITULO V **Literal:** - **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge a la consulta ya que La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO ÚNICO después de culminado el servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null