

**ACTA DE REUNIÓN N° 07**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL PISO, ALEROS E  
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS DE LA SEDE DE LA GERENCIA  
REGIONAL DE CONTROL CAJAMARCA DE LA CGR**

Siendo las 11:00 horas del 15 de junio del 2023, se reunieron los miembros del comité de selección: Judith Juana Soto Cordova (Presidente Titular), Janett Julie Lazo Pereda (Miembro Titular) y Alfredo Mariano Villegas Orihuela (Miembro Titular), designados mediante Resolución de Gerencia N°000315-2023-CG/GAD, de fecha 25 de mayo de 2023, encargado de la conducción del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada para la contratación del servicio de mantenimiento del piso, aleros e instalaciones eléctricas y sanitarias de la sede de la Gerencia Regional de Control Cajamarca de la CGR:

**AGENDA:**

- Admisión, evaluación, calificación de ofertas y otorgamiento de la buena pro.

**ANTECEDENTES:**

A través del SEACE, según el calendario del procedimiento de selección de presentación de ofertas, presentaron ofertas los siguientes postores:

**Presentación de ofertas/expresión de interés**

Entidad convocante :	CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
Nomenclatura :	AS-SM-14-2023-C.G.R.-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL PISO ALEROS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS DE LA SEDE DE LA GERENCIA REGIONAL DE CONTROL DE CAJAMARCA

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL PISO ALEROS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS DE LA SEDE DE LA GERENCIA REGIONAL DE CONTROL DE CAJAMARCA			
20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	12/06/2023	10:26:51	Electronico
10413871307	CARRILLO ZELAYA ALBERT FRANZ	12/06/2023	20:31:15	Electronico
20607571890	INMOBILIARIA PINARRETA S.A.C	12/06/2023	22:10:51	Electronico
20600437985	CONSTRUCTORA SUSAM S.A.C.	12/06/2023	22:12:03	Electronico
20600346581	GRUPO INVERCON S.A.C.	12/06/2023	22:21:29	Electronico
10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	12/06/2023	22:43:11	Electronico
20605361901	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	12/06/2023	23:28:57	Electronico
20602884172	SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L.	12/06/2023	23:58:41	Electronico

**ORDEN DEL DÍA:**

La presidenta del comité de selección da inicio a la reunión, informando que se procederá con la verificación de los documentos de los postores que presentaron ofertas, conforme a lo requerido en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta del Capítulo II de la sección específica de las bases integradas, a fin de determinar si las ofertas se consideran admitidas o no, dando cuenta lo siguiente:

• **INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**

El postor cumple con acreditar los documentos obligatorios, de acuerdo a lo requerido en las bases integradas del presente procedimiento. Por tanto, la oferta presentada es admitida.

- **CARRILLO ZELAYA ALBERT FRANZ**

El postor cumple con acreditar los documentos obligatorios, de acuerdo a lo requerido en las bases integradas del presente procedimiento. Por tanto, la oferta presentada es **admitida**.

- **INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.**

El postor cumple con acreditar los documentos obligatorios, de acuerdo a lo requerido en las bases integradas del presente procedimiento. Por tanto, la oferta presentada es **admitida**.

- **CONSTRUCTORA SUSAM S.A.C.**

De la revisión de la oferta, se advierte que los documentos presentados no se encuentran visados los folios 13, 22, 48, 49, 51 y 52.

Al respecto, cabe indicar que, en el numeral 1.6 del Capítulo I de la Sección General de las bases integradas se estableció que las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>1</sup>). **Los demás documentos deben ser visados por el postor.**

Ahora bien, cabe precisar que, el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que, en el caso de alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no altere el contenido de la oferta, se permite la subsanación de las ofertas.

En ese sentido, tomando en cuenta lo estipulado en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se le otorgará el plazo de un (1) día hábil para que dicho postor proceda con subsanar la omisión del visto en los documentos indicados, a fin de cumplir con lo establecido en las bases integradas del presente procedimiento de selección; motivo por el cual, se encuentra pendiente la admisión de su oferta.

- **GRUPO INVERCON S.A.C.**

El postor cumple con acreditar los documentos obligatorios, de acuerdo a lo requerido en las bases integradas del presente procedimiento. Por tanto, la oferta presentada es **admitida**.








- **GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS**

El postor cumple con acreditar los documentos obligatorios, de acuerdo a lo requerido en las bases integradas del presente procedimiento. Por tanto, la oferta presentada es **admitida**.


- **INVERSIONES MARHIL S.R.L.**

Las declaraciones juradas y el anexo que contiene el precio de la oferta económica presentado por el postor no cuentan con la firma manuscrita o digital, sino por el contrario se aprecia el "insertado" o el "pegado" de imágenes de firmas, tal como se puede apreciar a continuación:

<sup>1</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

DOCUMENTO DE PRESENTACION OBLIGATORIA	FIRMA DEL REPRESENTANTE
Declaración jurada de datos del postor. <b>(Anexo N° 1)</b>	 <b>INVERSIONES MARHIL S.R.L.</b> MARCO ANTONIO FARFÁN HUAMAN GERENTE GENERAL
Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. <b>(Anexo N° 2)</b>	 <b>INVERSIONES MARHIL S.R.L.</b> MARCO ANTONIO FARFÁN HUAMAN GERENTE GENERAL
Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. <b>(Anexo N° 3)</b>	 <b>INVERSIONES MARHIL S.R.L.</b> MARCO ANTONIO FARFÁN HUAMAN GERENTE GENERAL
   Declaración jurada de plazo prestación del servicio <b>(Anexo N° 4)</b>	 <b>INVERSIONES MARHIL S.R.L.</b> MARCO ANTONIO FARFÁN HUAMAN GERENTE GENERAL



DOCUMENTO DE PRESENTACION OBLIGATORIA	FIRMA DEL REPRESENTANTE
<p>El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el <b>Anexo N° 6</b>.</p>	 <p>(*) Dicha firma es igual al folio 11.</p>

Al respecto, cabe recordar que en el numeral 1.6 del Capítulo I de la Sección General de las bases integradas se estableció que las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>2</sup>). Además, precisa que, no se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto.

Ahora bien, cabe precisar que, el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que, en el caso de omisión de la firma, se permite la subsanación de las ofertas, con excepción de la falta de firma en la oferta económica.

Por consiguiente, al no contar con la firma manuscrita o digital del representante legal en el Anexo N° 6 - Precio de la Oferta conforme exige las bases integradas, la oferta es no admitida, toda vez que *“la falta de firma en la oferta económica no es subsanable”*, en virtud con lo establecido en el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por tanto, la oferta es **no admitida**.

• **SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L.**

De la revisión de la oferta, se advierte que los documentos presentados no se encuentran visados los folios correspondientes a la Orden de servicio N°0000255 y Factura E001-52 de su oferta.

Al respecto, cabe indicar que, en el numeral 1.6 del Capítulo I de la Sección General de las bases integradas se estableció que las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>3</sup>). **Los demás documentos deben ser visados por el postor.**

<sup>2</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

<sup>3</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

Ahora bien, cabe precisar que, el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que, en el caso de alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no altere el contenido de la oferta, se permite la subsanación de las ofertas.

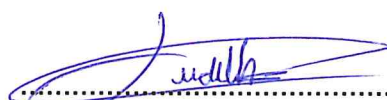
En ese sentido, tomando en cuenta lo estipulado en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se le otorgará el plazo de un (1) día hábil para que dicho postor proceda con subsanar la omisión del visto en los documentos indicados, a fin de cumplir con lo establecido en las bases integradas del presente procedimiento de selección; motivo por la cual, se encuentra pendiente la admisión de su oferta.

El comité de selección toma el siguiente acuerdo:

**ACUERDOS:**

- Otorgar el plazo de un (1) día hábil para que el postor: **CONSTRUCTORA SUSAM S.A.C.** proceda con subsanar a través del SEACE la omisión del visto en los folios 13, 22, 48, 49, 51 y 52, a fin de cumplir con lo establecido en las bases integradas del presente procedimiento de selección, en amparo a lo estipulado en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Otorgar el plazo de un (1) día hábil para que el postor: **SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L.** proceda con subsanar a través del SEACE la omisión del visto en la Orden de servicio N°0000255 y Factura E001-52, a fin de cumplir con lo establecido en las bases integradas del presente procedimiento de selección, en amparo a lo estipulado en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Publicar en el SEACE la postergación del cronograma del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N°014-2023-CGR (Primera Convocatoria) para la contratación del servicio de mantenimiento del piso, aleros e instalaciones eléctricas y sanitarias de la sede de la Gerencia Regional de Control Cajamarca de la CGR, en amparo con lo señalado en el artículo 57 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Se levantó la sesión, firmando el Acta los señores miembros del comité de selección, en señal de conformidad.



.....  
**Judith Juana Soto Cordova**  
Presidente Titular



.....  
**Janett Julie Lazo Pereda**  
Miembro Titular



.....  
**Alfredo Mariano Villegas Orihuela**  
Miembro Titular



**ACTA DE REUNIÓN N° 09**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL PISO, ALEROS E  
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS DE LA SEDE DE LA GERENCIA  
REGIONAL DE CONTROL CAJAMARCA DE LA CGR**

Siendo las 14:00 horas del 20 de junio del 2023, se reunieron los miembros del comité de selección: Judith Juana Soto Cordova (Presidente Titular), Janett Julie Lazo Pereda (Miembro Titular) y Alfredo Mariano Villegas Orihuela (Miembro Titular), designados mediante Resolución de Gerencia N°000315-2023-CG/GAD, de fecha 25 de mayo de 2023, encargado de la conducción del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada para la contratación del servicio de mantenimiento del piso, aleros e instalaciones eléctricas y sanitarias de la sede de la Gerencia Regional de Control Cajamarca de la CGR:

**AGENDA:**

Admisión de ofertas, Evaluación, Calificación de ofertas y Otorgamiento de la Buena Pro.

**ANTECEDENTES:**

- A través de la Carta N°001-2023-CG/CS AS N°014-2023-CGR y Carta N°002-2023-CG/CS AS N°014-2023-CGR, ambos de fecha 15 de junio de 2023, el comité de selección solicitó a los postores CONSTRUCTORA SUSAM S.A.C. y SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L. la subsanación de ofertas, otorgándole el plazo de un día (1) día hábil para que a través del SEACE procedan con subsanar lo solicitado, a fin de cumplir con lo establecido en las bases integradas del presente procedimiento de selección.

**ORDEN DEL DÍA:**

La presidenta del comité de selección, dio inicio la reunión informando que, se procede a verificar en el SEACE la subsanación solicitada, dando cuenta lo siguiente:

- CONSTRUCTORA SUSAM S.A.C., cumplió con subsanar lo requerido; por tanto, su oferta es admitida.
- SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L., cumplió con subsanar lo requerido; por tanto, su oferta es admitida.

Ahora bien, luego de culminar con la admisión, las ofertas que se consideran admitidas son las siguientes:

- INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
- CARRILLO ZELAYA ALBERT FRANZ
- INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.
- GRUPO INVERCON S.A.C.
- GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS
- CONSTRUCTORA SUSAM S.A.C.
- SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L.

Acto seguido, se procede con la evaluación de las ofertas admitidas de acuerdo a lo requerido en las bases integradas.

**EVALUACIÓN DE OFERTAS:**



Firmado digitalmente por  
VILLEGAS ORIHUELA Alfredo  
Mariano FAU 20131378972  
soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:18:55 -05:00



Firmado digitalmente por  
LAZO PEREDA Janett Julie  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:14:59 -05:00



Firmado digitalmente por  
SOTO CORDOVA Judith Juana  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 15:08:12 -05:00

Se procede con la evaluación de las ofertas admitidas, según los factores de evaluación enunciados en el Capítulo IV de la sección específica de las bases integradas, cuyo resultado se detalla a continuación:

POSTORES	PRECIO TOTAL OFERTADO S/	PUNTAJE OBTENIDO DE PRECIO	PUNTAJE DE PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO	PUNTAJE TOTAL	SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL 5%	SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL 10%	PUNTAJE TOTAL OBTENIDO	ORDEN DE PRELACION
INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	246,515.05	25.44	0.00	25.44	1.27	-	26.71	7*
CARRILLO ZELAYA ALBERT FRANZ	147,300.00	42.58	0.00	42.58	2.13	-	44.71	5*
INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	92,650.00	67.69	0.00	67.69	3.38	-	71.07	4*
CONSTRUCTORA SUSAM S.A.C.	87,000.00	72.09	0.00	72.09	3.60	-	75.69	2*
GRUPO INVERCON S.A.C.	89,900.00	69.77	0.00	69.77	3.49	-*	73.26	3*
GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	199,999.90	31.36	0.00	31.36	1.57	-	32.93	6*
SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L.	63,998.90	98.00	0.00	98.00	4.90	9.80	112.70	1*

(\* El postor GRUPO INVERCON S.A.C. presentó el Anexo N°10 "SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO"; sin embargo, no cumplen con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento, por tanto, no se le asigna puntaje.

### CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

El comité de selección en pleno procede a revisar los documentos que sustentan los requisitos de calificación de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar según el orden de prelación, dando cuenta lo siguiente:

#### • **SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L.**

- Formación Académica: El personal propuesto como Supervisor de campo y Supervisor SSOMA si cumplen<sup>1</sup> con la formación académica solicitada en el literal B.3.1 Formación académica del numeral 3.2 de los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de la sección específica de las bases integradas.
- Experiencia del personal clave: La experiencia del personal propuesto como Supervisor de campo y Supervisor SSOMA si cumplen<sup>2</sup> con la experiencia solicitada en el literal B.4 Experiencia del personal clave del numeral 3.2 de los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, de acuerdo con la opinión del miembro con conocimiento técnico en el objeto de la contratación.
- Experiencia del postor en la especialidad: El postor no cumple con acreditar el monto facturado de acuerdo a lo solicitado en el literal C. Experiencia del postor en la especialidad del numeral 3.2 de los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, de acuerdo con la opinión del miembro con conocimiento técnico en el objeto de la contratación.

Es preciso indicar que, el literal C. Experiencia del postor en la especialidad del numeral 3.2 requisitos de calificación de las bases, se establece que la experiencia del postor en la especialidad se acreditará con la presentación de copia simple de:



Firmado digitalmente por  
VILLEGAS ORIHUELA Alfredo  
Mariano FAU 20131378972  
soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:18:55 -05:00



Firmado digitalmente por  
LAZO PEREDA Janett Julie  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:14:59 -05:00



Firmado digitalmente por  
SOTO CORDOVA Judith Juana  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 15:08:12 -05:00

<sup>1</sup> Se ha considerado la documentación del folio 3 (8 INGENIERO SUPERVISOR DE CAMPO.PDF) y folio 5 (4 INGENIERO SSOMA.PDF) de su oferta.

<sup>2</sup> Se ha considerado la documentación del folio 6 (8 INGENIERO SUPERVISOR DE CAMPO.PDF) y folio 7 (4 INGENIERO SSOMA.PDF) de su oferta.



- **Contratos** y su respectiva conformidad o constancia de prestación;
- **Órdenes de servicios** y su respectiva conformidad o constancia de prestación;
- **Comprobantes de pago** cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.

Al respecto, de acuerdo al orden declarado en el Anexo N°7, se detalla lo siguiente:

▪ **CONTRATACIÓN N°01:**

Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 1 del Anexo N° 7, el postor no presentó la documentación.

▪ **CONTRATACIÓN N°02:**

Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 2 del Anexo N° 7, el postor presentó la Orden de Servicio N°000255 ilegible, Factura Electrónica E001-46 y reporte de estado de cuenta, el cual no acredita la experiencia solicitada, dado que se ha considerado en la factura "mantenimiento de equipos industriales", asimismo, el comité de selección, no ha identificado documentación alguna que pueda sustentar las diferencias advertidas entre la "factura" y el "reporte de estado de cuenta", esto en virtud a lo señalado por el Tribunal de Contrataciones del Estado a través del cual en reiteradas Resoluciones (Resolución N°164-2020-TCE-S1, Resolución N°670-2019-TCE-S1 y Resolución N°334-2019-TCE-S1) ha señalado que, si el importe consignado en la factura no concuerda con los importes sumados de los documentos que acreditan su cancelación (Constancias de Detracción, etc) no se acreditaría fehacientemente la cancelación de la prestación ejecutada y, en consecuencia, no se lograría acreditar la experiencia.

▪ **CONTRATACIÓN N°03:**

Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 3 del Anexo N° 7, el postor no presentó la documentación.

▪ **CONTRATACIÓN N°04:**

Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 4 del Anexo N° 7, el postor presentó Orden de Servicio N° 00003, Factura Electrónica E001-3 y reporte de estado de cuenta, el cual no cumple con la experiencia en los servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, asimismo, no acredita documental y fehacientemente la cancelación de la prestación ejecutada.

▪ **CONTRATACIÓN N°05:**

Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 5 del Anexo N° 7, el postor no presentó la documentación.

▪ **CONTRATACIÓN N°06:**

Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 6 del Anexo N° 7, el postor presentó Contrato N°124-2020GG/ FLPERVOLSG. y Constancia de Conformidad, el cual no cumple con la experiencia en los servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.

Asimismo, para acreditar la experiencia el postor adjuntó la siguiente documentación:

- Factura Electrónica E001-36.



Firmado digitalmente por  
VILLEGAS ORIHUELA Alfredo  
Mariano FAU 20131378972  
soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:18:55 -05:00



Firmado digitalmente por  
LAZO PEREDA Janett Julie  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:14:59 -05:00



Firmado digitalmente por  
SOTO CORDOVA Judith Juana  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 15:08:12 -05:00

- Orden de Servicio N°00498 y Factura Electrónica E001-37.
- Orden de Servicio, Factura E001-39 y reporte de estado de cuenta.
- Factura Electrónica E001-44.
- Factura E001-45 y reporte de estado de cuenta.
- Factura Electrónica E001-52 y reporte de estado de cuenta.

Al respecto, de los documentos descritos en el párrafo precedente, el comité de selección, no ha identificado documentación alguna que pueda sustentar las diferencias advertidas entre la "factura" y el "reporte de estado de cuenta", esto en virtud a lo señalado por el Tribunal de Contrataciones del Estado a través del cual en reiteradas Resoluciones (Resolución N°164-2020-TCE-S1, Resolución N°670-2019-TCE-S1 y Resolución N°334-2019-TCE-S1) ha señalado que, si el importe consignado en la factura no concuerda con los importes sumados de los documentos que acreditan su cancelación (Constancias de Detracción, etc) no se acreditaría fehacientemente la cancelación de la prestación ejecutada y, en consecuencia, no se lograría acreditar la experiencia.

Por lo tanto, la oferta del postor queda **descalificada**.

• **CONSTRUCTORA SUSAM S.A.C.**

○ Formación Académica:

El personal propuesto como Supervisor de campo si cumple<sup>3</sup> con la formación académica solicitada en el literal B.3.1 Formación académica del numeral 3.2 de los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de la sección específica de las bases integradas.

Con relación al personal Supervisor SSOMA, el postor no presentó al personal propuesto, tampoco la documentación solicitada en el literal B.3.1 Formación académica y en el literal B.4 Experiencia del personal clave del numeral 3.2 de los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, razón por la cual ya no fue necesario revisar los demás documentos presentados.

○

Por lo tanto, la oferta del postor queda **descalificada**.

Considerando que las ofertas de los postores SG MONTE SINAI & JYDOLIB INGENIEROS E.I.R.L. y CONSTRUCTORA SUSAM S.A.C. quedaron descalificados, según el orden de prelación se procede a revisar las ofertas de los postores GRUPO INVERCON S.A.C. e INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C., a fin de verificar si cumplen con los requisitos de calificación detallados en la sección específica de las bases integradas, dando cuenta lo siguiente:

• **GRUPO INVERCON S.A.C.**

- Formación Académica: El personal propuesto como Supervisor de campo y Supervisor SSOMA si cumplen<sup>4</sup> con la formación académica solicitada en el literal B.3.1 Formación académica del numeral 3.2 de los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de la sección específica de las bases integradas.



Firmado digitalmente por  
VILLEGAS ORIHUELA Alfredo  
Mariano FAU 20131378972  
soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:18:55 -05:00



Firmado digitalmente por  
LAZO PEREDA Janett Julie  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:14:59 -05:00



Firmado digitalmente por  
SOTO CORDOVA Judith Juana  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 15:08:12 -05:00

<sup>3</sup> Se ha considerado la documentación del folio 116 y 117 de su oferta.

<sup>4</sup> Se ha considerado la documentación del folio 171, 176 y 177 de su oferta.

- Experiencia del personal clave: La experiencia del personal propuesto como Supervisor de campo y Supervisor SSOMA si cumplen<sup>5</sup> con la experiencia solicitada en el literal B.4 Experiencia del personal clave del numeral 3.2 de los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, de acuerdo con la opinión del miembro con conocimiento técnico en el objeto de la contratación.
- Experiencia del postor en la especialidad: El postor si cumple con acreditar el monto facturado<sup>6</sup> de acuerdo a lo solicitado en el literal C. Experiencia del postor en la especialidad del numeral 3.2 de los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, de acuerdo con la opinión del miembro con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, conforme al siguiente detalle:
  - **CONTRATACIÓN N°01:**  
Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 1 del Anexo N° 7, el postor presentó Orden de Servicio N° 0001700, Factura Electrónica E001-8 y Constancia de cumplimiento de la prestación, el cual no cumple con la experiencia en los servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.
  - **CONTRATACIÓN N°02:**  
Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 2 del Anexo N° 7, el postor presentó Orden de Servicio N° 000985 y Constancia de cumplimiento de la prestación, el cual no cumple con la experiencia en los servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.
  - **CONTRATACIÓN N°03:**  
Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 3 del Anexo N° 7, el postor presentó Orden de Servicio N° 0001288 y Constancia de cumplimiento de la prestación, el cual no cumple con la experiencia en los servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.
  - **CONTRATACIÓN N°04:**  
Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 4 del Anexo N° 7, el postor presentó Contrato N°012-2021-DP y Conformidad de la prestación, el cual acredita la experiencia solicitada.
  - **CONTRATACIÓN N°05:**  
Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 5 del Anexo N° 7, el postor presentó Contrato N°0208-CS-EOFAP-2021 y Acta de recepción y conformidad de la contratación del servicio, el cual no cumple con la experiencia en los servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.
  - **CONTRATACIÓN N°06:**  
Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 6 del Anexo N° 7, el postor presentó Orden de Compra 00095-2021 y constancia de prestación, el cual no cumple con la experiencia en los servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.



Firmado digitalmente por  
VILLEGAS ORIHUELA Alfredo  
Mariano FAU 20131378972  
soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:18:55 -05:00

<sup>5</sup> Se ha considerado la documentación del folio 174 y 180 de su oferta.

<sup>6</sup> Se ha considerado la experiencia como micro y pequeña empresa.



Firmado digitalmente por  
LAZO PEREDA Janett Julie  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:14:59 -05:00



Firmado digitalmente por  
SOTO CORDOVA Judith Juana  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 15:08:12 -05:00

▪ **CONTRATACIÓN N°07:**

Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 7 del Anexo N° 7, el postor presentó Orden de Compra 0094-2021 y constancia de prestación, el cual no cumple con la experiencia en los servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.

▪ **CONTRATACIÓN N°08:**

Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 8 del Anexo N° 7, el postor presentó Contrato N°021-2021-HHV, Orden de Servicio 887, Factura Electrónica E001-66, Constancia de depósito de detracción y reporte de estado de cuenta, el cual acredita la experiencia solicitada, razón por la cual ya no fue necesario revisar los demás documentos presentados.

Por lo tanto, la oferta del postor **califica**.

• **INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.**

- **Formación Académica:** El personal propuesto como Supervisor de campo y Supervisor SSOMA si cumplen<sup>7</sup> con la formación académica solicitada en el literal B.3.1 Formación académica del numeral 3.2 de los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de la sección específica de las bases integradas.
- **Experiencia del personal clave:** La experiencia del personal propuesto como Supervisor de campo y Supervisor SSOMA si cumplen<sup>8</sup> con la experiencia solicitada en el literal B.4 Experiencia del personal clave del numeral 3.2 de los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, de acuerdo con la opinión del miembro con conocimiento técnico en el objeto de la contratación.
- **Experiencia del postor en la especialidad:** El postor si cumple con acreditar el monto facturado<sup>9</sup> de acuerdo a lo solicitado en el literal C. Experiencia del postor en la especialidad del numeral 3.2 de los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, de acuerdo con la opinión del miembro con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, conforme al siguiente detalle:

▪ **CONTRATACIÓN N°01:**

Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 1 del Anexo N° 7, el postor presentó Orden de Servicio N°2921 y Constancia de conformidad, el cual acredita la experiencia solicitada.

▪ **CONTRATACIÓN N°02:**

Para la acreditación de la experiencia detallada en el numeral 2 del Anexo N° 7, el postor presentó Orden de Servicio N°3559, Factura Electrónica E001-10, reporte de estado de cuenta y constancia de depósito de detracción, el cual acredita la experiencia solicitada, razón por la cual ya no fue necesario revisar los demás documentos presentados.

Por lo tanto, la oferta del postor **califica**.



Firmado digitalmente por  
VILLEGAS ORIHUELA Alfredo  
Mariano FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:18:55 -05:00



Firmado digitalmente por  
LAZO PEREDA Janett Julie  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 14:14:59 -05:00

<sup>7</sup> Se ha considerado la documentación del folio 52 y 57 de su oferta.

<sup>8</sup> Se ha considerado la documentación del folio 55 y 59 de su oferta.

<sup>9</sup> Se ha considerado la experiencia como micro y pequeña empresa.



Firmado digitalmente por  
SOTO CORDOVA Judith Juana  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 20-06-2023 15:08:12 -05:00



Habiendo culminado con la admisión, evaluación y calificación de ofertas, las ofertas que se consideran calificadas son las siguientes:

- **GRUPO INVERCON S.A.C.**, obtiene el orden de prelación 1°, con puntaje de 73.26 puntos.
- **INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.**, obtiene el orden de prelación 2°, con puntaje de 71.07 puntos.

**OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:**

Seguidamente, se procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección de la referencia, al postor **GRUPO INVERCON S.A.C.**, quien calificó y obtuvo el mejor puntaje total, por la suma equivalente a S/ 89,900.00

El comité de selección toma el siguiente acuerdo:

**ACUERDO:**

- Otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N°014-2023-CGR (Primera Convocatoria) para la contratación del servicio de mantenimiento del piso, aleros e instalaciones eléctricas y sanitarias de la sede de la Gerencia Regional de Control Cajamarca de la CGR", conforme al siguiente detalle:
  - Postor Ganador: **GRUPO INVERCON S.A.C.**
  - Monto Total Adjudicado: **S/ 89,900.00**

Se levantó la sesión, firmando el Acta los señores miembros del comité de selección, en señal de conformidad.

  
Firmado digitalmente por SOTO  
CORDOVA Judith Juana FAU  
20131378972 soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 20-06-2023 17:09:37 -05:00

.....  
**Judith Juana Soto Cordova**  
Presidente Titular

  
Firmado digitalmente por LAZO  
PEREDA Janett Julie FAU 20131378972  
soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 20-06-2023 14:15:45 -05:00

.....  
**Janett Julie Lazo Pereda**  
Miembro Titular

  
Firmado digitalmente por VILLEGAS  
ORIHUELA Alfredo Mariano FAU  
20131378972 soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 20-06-2023 14:20:29 -05:00

.....  
**Alfredo Mariano Villegas Orihuela**  
Miembro Titular

